



Universidad Autónoma del Estado de Hidalgo

Rectoría

Office of the President

Dirección General de Planeación

Office of Planning and Budget

Dirección de Proyectos y Obras

Department of Facilities Planning and Construction

FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA NO. UAEH-LPNO-N3-2025

RELATIVO A:

TERMINACIÓN DE LA ADECUACIÓN DEL EDIFICIO DE LABORATORIOS, CUBÍCULOS Y AULAS MULTIDISCIPLINARIAS DE MATEMÁTICAS Y FÍSICA, TERCERA ETAPA, PRIMER NIVEL, DEL INSTITUTO DE CIENCIAS BÁSICAS E INGENIERÍA.

RECURSOS: FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES NIVEL SUPERIOR (FAMIS) 2025

OFICIO DE AUTORIZACIÓN: CAF/0583/2025 DE FECHA 05 DE MAYO DE 2025

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN: LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

LICITACIÓN PÚBLICA N°: UAEH-LPNO-N3-2025

OBRA: TERMINACIÓN DE LA ADECUACIÓN DEL EDIFICIO DE LABORATORIOS, CUBÍCULOS Y AULAS MULTIDISCIPLINARIAS DE MATEMÁTICAS Y FÍSICA, TERCERA ETAPA, PRIMER NIVEL, DEL INSTITUTO DE CIENCIAS BÁSICAS E INGENIERÍA

QUE SE FORMULA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 58 DEL REGLAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE HIDALGO "EL REGLAMENTO", RELATIVO A LA OBRA UNIVERSITARIA TERMINACIÓN DE LA ADECUACIÓN DEL EDIFICIO DE LABORATORIOS, CUBÍCULOS Y AULAS MULTIDISCIPLINARIAS DE MATEMÁTICAS Y FÍSICA, TERCERA ETAPA, PRIMER NIVEL, DEL INSTITUTO DE CIENCIAS BÁSICAS E INGENIERÍA, EN LA LOCALIDAD DE MINERAL DE LA REFORMA, EN EL ESTADO DE HIDALGO, Y UNA VEZ ANALIZADAS Y EVALUADAS LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR LOS LICITANTES PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE DICHA OBRA, SE PRESENTAN LOS PORMENORES QUE SUSTENTAN LA ELECCIÓN DE LA PROPUESTA QUE CUMPLE CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS, CONFORMÁNDOSE EN LA OFERTA MÁS CONVENIENTE AL ASEGURAR, A LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE HIDALGO, LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, OPORTUNIDAD, FINANCIAMIENTO Y DEMAS CIRCUNSTANCIAS PERTINENTES.

I. RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO.

I.1. CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 45 DE "EL REGLAMENTO" SE PUBLICÓ LA CONVOCATORIA A LA LICITACIÓN EN LA PÁGINA DE INTERNET DE LA UNIVERSIDAD Y EN EL PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN EN EL ESTADO DE HIDALGO, EL SOL DE HIDALGO, EL DÍA 19 DE MAYO DE 2025.

I.2. EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 46 FRACCIÓN V Y 47 FRACCIÓN XII DE "EL REGLAMENTO" Y LA BASE SEGUNDA DE LAS BASES DE LICITACIÓN, EL DÍA 23 DE MAYO DE 2025 SE LLEVÓ A CABO LA VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS.

[Handwritten signatures]

Centro Cultural Universitario "La Garza" Abasco
No. 600, Colonia Centro, Pachuca de Soto, Hidalgo,
C.P. 42000
Teléfono: 7717172000 Ext. 12221 y 12222
proyectosyobras@uaeh.edu.mx

"Amar, Orden y Progreso"





Universidad Autónoma del Estado de Hidalgo

Rectoría

Office of the President

Dirección General de Planeación

Office of Planning and Budget

Dirección de Proyectos y Obras

Department of Facilities Planning and Construction

I.3. EN LOS TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 48 PÁRRAFO SEGUNDO DE "EL REGLAMENTO", EN RELACIÓN CON LOS TÉRMINOS DE LA CONVOCATORIA, LAS PERSONAS QUE MANIFESTARON SU INTERÉS DE PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN FUERON LAS SIGUIENTES:

1.	TRENA, S.A. DE C.V.
2.	OBRA CIVIL Y SERVICIOS YAMED, S.A. DE C.V.

I.4. CONFORME A LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 46 FRACCIÓN V DE "EL REGLAMENTO" Y LA BASE SEGUNDA DE LAS BASES DE LICITACIÓN, LA JUNTA DE ACLARACIONES TUVO VERIFICATIVO EL DÍA 26 DE MAYO DE 2025. EL MISMO DÍA, SE PUSO A DISPOSICIÓN DE LOS LICITANTES EN LA PÁGINA ELECTRÓNICA DE LA UAEH EN LA SECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA. AL EVENTO ASISTIERON LOS REPRESENTANTES DE LAS SIGUIENTES EMPRESAS:

EMPRESA	REPRESENTANTE
TRENA, S.A. DE C.V.	OSCAR ARANDA ÁVILA
OBRA CIVIL Y SERVICIOS YAMED, S.A. DE C.V.	JORGE ZACARÍAS ORTEGA

I.5. A LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 02 DE JUNIO DE 2025 TUVO VERIFICATIVO EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA BASE SEGUNDA Y EN EL ARTÍCULO 52 DE "EL REGLAMENTO", DONDE SE RECIBIERON LAS PROPUESTAS, DE LOS SIGUIENTES LICITANTES:

NO.	PROPUESTAS
1	TRENA, S.A. DE C.V.
2	OBRA CIVIL Y SERVICIOS YAMED, S.A. DE C.V.

Benito Capote

II. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 56 INCISO I) (MÉTODO BINARIO) DE "EL REGLAMENTO" Y LA BASE CUARTA DE LAS BASES DE LICITACIÓN Y LAS RESPUESTAS QUE SE DIERON EN LA JUNTA DE ACLARACIONES LLEVADAS A CABO, SE EFECTUÓ LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LAS OFERTAS, OBTENIENDO COMO RESULTADO LO QUE SE SEÑALA A CONTINUACIÓN:

II.1 DOCUMENTACIÓN DISTINTA A LAS PROPOSICIONES (DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA).

LICITANTE TRENA, S.A. DE C.V.: SE LLEVÓ A CABO LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LA INFORMACIÓN QUE CONFORMA LA "DOCUMENTACIÓN DISTINTA A LAS PROPOSICIONES" (DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA), LA CUAL SE ENCUENTRA DESCRITA EN LA BASE PRIMERA DE LA LICITACIÓN, OBTENIÉNDOSE COMO RESULTADO QUE LA DOCUMENTACIÓN DISTINTA A LAS PROPOSICIONES DEL LICITANTE TRENA, S.A. DE C.V. CUMPLIÓ CON LA PRESENTACIÓN Y CONTENIDO DE LA MISMA.

LICITANTE OBRA CIVIL Y SERVICIOS YAMED, S.A. DE C.V.: SE LLEVÓ A CABO LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LA INFORMACIÓN QUE CONFORMA LA "DOCUMENTACIÓN DISTINTA A LAS PROPOSICIONES" (DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA), LA CUAL SE ENCUENTRA DESCRITA

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

"Amor, Orden y Progreso"

[Handwritten signature]

Centro Cultural Universitario "La Garza" Abasco
No. 600, Colonia Centro, Pachuca de Soto, Hidalgo,
C.P. 42000
Teléfono: 7717172000 Ext. 1222 y 12222
proyectosyobras@uaeh.edu.mx

[Handwritten signature]





Universidad Autónoma del Estado de Hidalgo

Rectoría

Office of the President

Dirección General de Planeación

Office of Planning and Budget

Dirección de Proyectos y Obras

Department of Facilities Planning and Construction

EN LA BASE PRIMERA DE LA LICITACIÓN, OBTENIÉNDOSE COMO RESULTADO QUE LA DOCUMENTACIÓN DISTINTA A LAS PROPOSICIONES DEL LICITANTE OBRA CIVIL Y SERVICIOS YAMED, S.A. DE C.V., NO CUMPLIÓ CON LA PRESENTACIÓN Y CONTENIDO DE LA MISMA, PRESENTANDO INCONSISTENCIA EN EL LLENADO DEL FORMATO "INTERÉS EN PARTICIPAR, FORMATO CALID-LICIT", DATOS GENERALES DEL REPRESENTANTE DE LA EMPRESA, JUSTIFICANDO EN LA BASE DÉCIMO CUARTA DE LAS BASES DE LICITACIÓN.

II.2 PROPUESTA TÉCNICA.

LICITANTE TRENA, S.A. DE C.V.: SE LLEVÓ A CABO LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LA INFORMACIÓN QUE CONFORMA LA "PROPUESTA TÉCNICA", LA CUAL SE ENCUENTRA DESCRITA EN LA BASE DÉCIMA TERCERA ANEXO A DE LA LICITACIÓN, OBTENIÉNDOSE COMO RESULTADO QUE LA PROPUESTA TÉCNICA DEL LICITANTE TRENA, S.A. DE C.V. CUMPLIÓ CON LA PRESENTACIÓN Y CONTENIDO DE LA MISMA.

LICITANTE OBRA CIVIL Y SERVICIOS YAMED, S.A. DE C.V.: SE LLEVÓ A CABO LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LA INFORMACIÓN QUE CONFORMA LA "PROPUESTA TÉCNICA", LA CUAL SE ENCUENTRA DESCRITA EN LA BASE DÉCIMA TERCERA ANEXO A DE LA LICITACIÓN, OBTENIÉNDOSE COMO RESULTADO QUE LA PROPUESTA TÉCNICA DEL LICITANTE OBRA CIVIL Y SERVICIOS YAMED, S.A. DE C.V. CUMPLIÓ CON LA PRESENTACIÓN Y CONTENIDO DE LA MISMA.

II.2 PROPUESTA ECONÓMICA.

LICITANTE TRENA, S.A. DE C.V.: SE LLEVÓ A CABO LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LA INFORMACIÓN QUE CONFORMA LA "PROPUESTA ECONÓMICA", LA CUAL SE ENCUENTRA DESCRITA EN LA BASE DÉCIMA TERCERA ANEXO B DE LA LICITACIÓN, OBTENIÉNDOSE COMO RESULTADO QUE LA PROPUESTA ECONÓMICA DEL LICITANTE TRENA, S.A. DE C.V. CUMPLIÓ CON LA PRESENTACIÓN Y CONTENIDO DE LA MISMA, PRESENTANDO UNA OFERTA ECONÓMICA DESPUÉS DE IVA POR \$ 17'556,227.55 (DIECISIETE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE PESOS 55/100 M.N.)

LICITANTE OBRA CIVIL Y SERVICIOS YAMED, S.A. DE C.V.: SE LLEVÓ A CABO LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LA INFORMACIÓN QUE CONFORMA LA "PROPUESTA ECONÓMICA", LA CUAL SE ENCUENTRA DESCRITA EN LA BASE DÉCIMA TERCERA ANEXO B DE LA LICITACIÓN, OBTENIÉNDOSE COMO RESULTADO QUE LA PROPUESTA ECONÓMICA DEL LICITANTE OBRA CIVIL Y SERVICIOS YAMED, S.A. DE C.V., NO CUMPLIÓ CON LA PRESENTACIÓN Y CONTENIDO DE LA MISMA, PRESENTANDO UNA OFERTA ECONÓMICA DESPUÉS DE IVA POR \$18'299,587.20 (DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 20/100 M.N.) CON FUNDAMENTO A LA BASE DÉCIMO CUARTA INCISO B). CAUSALES DE DESECHAMIENTO Y DESCALIFICACIÓN TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, APARATADO 11 DE LAS BASES DE LA LICITACIÓN.

III. FALLO (ADJUDICACIÓN CONTRATO)

COMO CONSECUENCIA DE LO EXPUESTO A LO LARGO DEL PRESENTE DOCUMENTO Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 58 DE "EL REGLAMENTO" Y CON LA BASE SEGUNDA FRACCIÓN II Y LA

Centro Cultural Universitario "La Garza" Abasco
No. 600, Colonia Centro, Pachuca de Soto, Hidalgo,
C.P. 42000
Teléfono: 7717172000 Ext. 12221 y 12222
proyectosyobras@uaeh.edu.mx

"Amor, Orden y Progreso"

Página 3 de 6



uaeh.edu.mx



Universidad Autónoma del Estado de Hidalgo

Rectoría

Office of the President

Dirección General de Planeación

Office of Planning and Budget

Dirección de Proyectos y Obras

Department of Facilities Planning and Construction

BASE CUARTA DE LAS BASES DE LICITACIÓN, SE ADJUDICA EL CONTRATO MATERIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. UAEH-LPNO-N3-2025 QUE TIENE POR OBJETO LA OBRA: TERMINACIÓN DE LA ADECUACIÓN DEL EDIFICIO DE LABORATORIOS, CUBÍCULOS Y AULAS MULTIDISCIPLINARIAS DE MATEMÁTICAS Y FÍSICA, TERCERA ETAPA, PRIMER NIVEL, DEL INSTITUTO DE CIENCIAS BÁSICAS E INGENIERÍA, A LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA EMPRESA TRENA, S.A. DE C.V., POR RESULTAR SOLVENTE Y MÁS CONVENIENTE AL CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LAS BASES DE LA LICITACIÓN Y DE "EL REGLAMENTO" Y GARANTIZA A LA UNIVERSIDAD LAS MEJORES CONDICIONES DE CONTRATACIÓN EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y DEMÁS CONDICIONES PERTINENTES Y POR TANTO GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVA.

EL IMPORTE EN EL QUE SE ADJUDICA EL CONTRATO A LA PROPUESTA CONJUNTA ANTES MENCIONADA ES EL QUE A CONTINUACIÓN SE INDICA:

PROPUESTA.	IMPORTE.	IVA 16%.	TOTAL.
TRENA, S.A. DE C.V.	\$15'134,678.92	\$2'421,548.63	\$17'556,227.55

(DIECISIETE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE PESOS 55/100 M.N.) CANTIDAD QUE INCLUYE EL 16% (DIECISÉIS POR CIENTO) DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

PERIODO DE EJECUCIÓN: 194 DÍAS NATURALES, CON FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS 16 DE JUNIO DE 2025 Y FECHA DE TÉRMINO 26 DE DICIEMBRE DE 2025.

PACHUCA DE SOTO, HGO., A 05 DE JUNIO DE 2025

SE EMPLAZA AL REPRESENTANTE LEGAL DEL LICITANTE GANADOR "TRENA, S.A. DE C.V.", QUE CUENTE CON FACULTADES LEGALES VIGENTES Y QUE A SU VEZ SEAN SUFICIENTES PARA COMPROMETER Y OBLIGAR A SU REPRESENTADA, PARA COORDINARSE A PARTIR DEL DÍA 06 DEL MES DE JUNIO DE 2025, CON LA DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA DE LA UAEH, PARA LA FIRMA DE CONTRATO Y ENTREGA DE GARANTÍAS.

FIRMAS

ARQ. ADRIÁN CORDERO VIEYRA
DIRECTOR
DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y OBRAS

ING. BENITO CASTELÁN OLAIS
ÁREA LICITACIONES Y CONCURSOS
DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y OBRAS

Centro Cultural Universitario "La Garza" Abasco
No. 600, Colonia Centro, Pachuca de Soto, Hidalgo,
C.P. 42000
Teléfono: 7717172000 Ext. 12221 y 12222
proyectosyobras@uaeh.edu.mx

"Amor, Orden y Progreso"





Universidad Autónoma del Estado de Hidalgo

Rectoría

Office of the President

Dirección General de Planeación

Office of Planning and Budget

Dirección de Proyectos y Obras

Department of Facilities Planning and Construction

ASESORES


 MTRA. HANNIA INGRID SALINAS GONZÁLEZ
 CONTRALORÍA GENERAL
 ING. LUIS DANIEL SÁNCHEZ DURÁN
 REPRESENTANTE


 MTRO. RAFAEL HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ
 DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA
 LIC. MARIANA FIGUEROA SANTILLÁN
 REPRESENTANTE

LICITANTES


 OBRA CIVIL Y SERVICIOS YAMED, S.A. DE C.V.
 C. JORGE ZACARÍAS ORTEGA
 REPRESENTANTE


 TRENA, S.A. DE C.V.
 C. OSCAR ARANDA ÁVILA
 REPRESENTANTE



Centro Cultural Universitario "La Garza" Abasco
 No. 600, Colonia Centro, Pachuca de Soto, Hidalgo,
 C.P. 42000
 Teléfono: 7717172000 Ext. 12221 y 12222
 proyectosyobras@uaeh.edu.mx

"Amar, Orden y Progreso"

Página 5 de 6



uaeh.edu.mx



Universidad Autónoma del Estado de Hidalgo

Rectoría

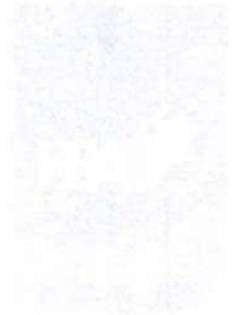
Office of the President

Dirección General de Planeación

Office of Planning and Budget

Dirección de Proyectos y Obras

Department of Facilities Planning and Construction



SIN TEXTO

"Amor, Orden y Progreso"



Página 6 de 6

Centro Cultural Universitario "La Garza" Abasco
No. 600, Colonia Centro, Pachuca de Soto, Hidalgo,
C.P. 42000
Teléfono: 7717172000 Ext. 12221 y 12222
proyectosyobras@uaeh.edu.mx

uaeh.edu.mx