



# Universidad Autónoma del Estado de Hidalgo

Rectoría

*Office of the President*

Dirección General de Planeación

*Office of Planning and Budget*

Dirección de Proyectos y Obras

*Department of Facilities Planning and Construction*

**ACTA DE LA JUNTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. UAEH-LPNO-N3-2025 CONVOCADA POR LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE HIDALGO, REFERENTE A LA OBRA PÚBLICA: TERMINACIÓN DE LA ADECUACIÓN DEL EDIFICIO DE LABORATORIOS, CUBÍCULOS Y AULAS MULTIDISCIPLINARIAS DE MATEMÁTICAS Y FÍSICA, TERCERA ETAPA, PRIMER NIVEL, DEL INSTITUTO DE CIENCIAS BÁSICAS E INGENIERÍA.**

Siendo las 10:00 horas del día 2 de junio de 2025, en las oficinas de la Dirección de Proyectos y Obras, ubicada en el Centro Cultural Universitario "La Garza", en Abasolo No. 600, Colonia Centro, Pachuca de Soto, Hidalgo, C.P. 42000, reunidos los representantes de la Convocante y representantes de los licitantes que firman al calce y al margen de la presente acta, con fundamento en el artículo 52 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad Autónoma del Estado de Hidalgo, y con lo previsto en la Base Décimo Tercera de las Bases de la referida Licitación, se celebra el Evento de Junta de Presentación y Apertura de Proposiciones Técnicas y Económicas y Documentación Distinta a la Proposición, al tenor de lo siguiente.

#### Licitantes Presentes.

Una vez integrado el Registro de Participantes la Dirección de Proyectos y Obras procede a realizar el pase de lista, encontrándose presentes los siguientes licitantes:

- 1.- Obra Civil y Servicios YAMED, S.A. de C.V. representado en este acto por el C. Jorge Zacarías Ortega.
- 2.- Trena, S.A. de C.V. representado en este acto por el C. Gustavo Villaescusa Fontes.

#### I. Recepción de Propuestas.

De conformidad con lo dispuesto en la Base Décimo Tercera, se procede a recibir las propuestas de los siguientes licitantes:

#### Licitante:

##### 1. Obra Civil y Servicios YAMED, S.A. de C.V.

El C. Jorge Zacarías Ortega, en nombre y representación del licitante Obra Civil y Servicios YAMED, S.A. de C.V., presenta:

- a) El Anexo RCD "Relación Cuantitativa Documental", con la que se revisará cuantitativamente el contenido de su Propuesta, que firmarán las partes, servirá de constancia de recepción y se integrará como parte de la presente Acta;
- b) La Documentación Distinta a la Propuesta, y

Centro Cultural Universitario "La Garza" Abasolo  
No. 600, Colonia Centro, Pachuca de Soto, Hidalgo,  
C.P. 42000  
Teléfono: 7717172000 Ext. 12221 y 12222  
proyectosyobras@uaeh.edu.mx

"Amor, Orden y Progreso"



2025



uaeh.edu.mx



*Benito Cortés*

c) Su Propuesta que contiene un sobre: Propuesta Técnica y Propuesta Económica.  
 Una vez abierto el sobre que contiene la Documentación Distinta a la Propuesta, se presentan las siguientes observaciones:

**SIN OBSERVACIONES**

Una vez abierto el sobre que contiene la Propuesta Técnica, se presentan las siguientes observaciones:

**SIN OBSERVACIONES**

Una vez abierto el sobre que contiene la Propuesta Económica, se presentan las siguientes observaciones:

**SIN OBSERVACIONES**

Licitante:

**2. Trena, S.A. de C.V.**

El C. Gustavo Villaescusa Fontes, en nombre y representación del licitante TRENA, S.A. de C.V., presenta:

- a) El Anexo RCD "Relación Cuantitativa Documental", con la que se revisará cuantitativamente el contenido de su Propuesta, que firmarán las partes, servirá de constancia de recepción y se integrará como parte de la presente Acta;
- b) La Documentación Distinta a la Propuesta, y
- c) Su Propuesta que contiene un sobre: Propuesta Técnica y Propuesta Económica.

Una vez abierto el sobre que contiene la Documentación Distinta a la Propuesta, se presentan las siguientes observaciones:

**SIN OBSERVACIONES**

Una vez abierto el sobre que contiene la Propuesta Técnica, se presentan las siguientes observaciones:

**SIN OBSERVACIONES**

Una vez abierto el sobre que contiene la Propuesta Económica, se presentan las siguientes observaciones:

**SIN OBSERVACIONES**

*[Handwritten signatures and marks in blue ink on the right margin]*

Centro Cultural Universitario "La Garza" Abasco  
 No. 600, Colonia Centro, Pachuca de Soto, Hidalgo,  
 C.P. 42000  
 Teléfono: 7717172000 Ext. 12221 y 12222  
 proyectosyobras@uaeh.edu.mx

"Amor, Orden y Progreso"



uaeh.edu.mx

*[Handwritten mark in blue ink at the bottom right]*



# Universidad Autónoma del Estado de Hidalgo

Rectoría

Office of the President

Dirección General de Planeación

Office of Planning and Budget

Dirección de Proyectos y Obras

Department of Facilities Planning and Construction

## MARCO REFERENCIAL

Empresa	Propuesta (Incluye IVA)	Garantía de Seriedad	Periodo de Ejecución de los Trabajos
1. Obra Civil y Servicios YAMED, S.A. de C.V.	\$18,299,587.20	\$788,775.31	Del 16 de junio al 26 de diciembre de 2025 (194 días naturales)
		Fianza emitida por Aseguradora Insurgentes, S.A. de C.V. número 4607-05392-6	
2. TRENA, S.A. de C.V.	\$17'556,227.55	\$ 756,733.95	Del 16 de junio al 26 de diciembre de 2025 (194 días naturales)
		Fianza emitida por Berkley International Compañía de Garantías México, S.A. de C.V. número BKY-0015-0251295	

*Handwritten signature*

## II. Evaluación de la Documentación Distinta a la Propuesta, la Propuesta Técnica y la Propuesta Económica

En este acto se ha recibido de forma cuantitativa la información referente a la Documentación Distinta a la Propuesta, la Propuesta Técnica y la Propuesta Económica, de los licitantes referidos en la fracción anterior, descrita en cada uno de los Anexos "RCD" presentados por los mismos, anexos que forman parte integrante de la presente Acta, para que en términos del artículo 57 del Reglamento de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad Autónoma del Estado de Hidalgo, sean evaluados técnicamente y determinar si resultan solventes para la Convocante o son desechados por no reunir las condiciones de idoneidad requeridas en las Bases de Licitación.

## III. Información Relevante

Se informa a los asistentes e interesados en este procedimiento de contratación lo siguiente:

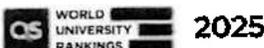
1.- El acto de Fallo se realizará el día 5 de junio de 2025 a las 15:00 horas, en la Dirección de Proyectos y Obras ubicada en el Centro Cultural Universitario La Garza, en Abasolo No. 600, Colonia Centro, Pachuca de Soto, Hidalgo, C.P. 42000.

## IV. Cierre de Acta.

Siendo las 11:17 horas del día de su inicio se da por concluido el Evento de Junta de Presentación y Apertura de Propuestas Técnicas y Económicas de la Licitación Pública Nacional No. UAEH-LPNO-N3-2025 para la **TERMINACIÓN DE LA ADECUACIÓN DEL EDIFICIO DE LABORATORIOS, CUBÍCULOS Y AULAS MULTIDISCIPLINARIAS DE MATEMÁTICAS Y FÍSICA, TERCERA ETAPA, PRIMER NIVEL, DEL INSTITUTO DE CIENCIAS BÁSICAS E INGENIERÍA.**

Centro Cultural Universitario "La Garza" Abasolo No. 600, Colonia Centro, Pachuca de Soto, Hidalgo, C.P. 42000  
Teléfono: 7717172000 Ext. 12221 y 12222  
proyectosyobras@uaeh.edu.mx

"Amor, Orden y Progreso"



uaeh.edu.mx

*Handwritten mark*



# Universidad Autónoma del Estado de Hidalgo

Rectoría

Office of the President

Dirección General de Planeación

Office of Planning and Budget

Dirección de Proyectos y Obras

Department of Facilities Planning and Construction

Sirva la presente Acta para constancia y todos efectos legales pertinentes.

Forman parte de la presente Acta, los Anexos RCD "Relación Cuantitativa de Documentos" de los siguientes licitantes:

1. Licitante: **Obra Civil y Servicios YAMED, S.A. de C.V.**
2. Licitante: **Trena, S.A. de C.V.**

Firman como asistentes los siguientes representantes de la Convocante y representantes de los licitantes asistentes al evento.

## FIRMAS

**ARQ. ADRIÁN CORDERO VIEYRA**  
SECRETARIO TÉCNICO Y  
DIRECTOR DE PROYECTOS Y OBRAS

**MTR. BENITO CASTELÁN OLAIS**  
ÁREA LICITACIONES Y CONCURSOS  
DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y OBRAS

## ASESORES

**MTRA. HANNIA INGRID SALINAS GONZÁLEZ**  
CONTRALORÍA GENERAL  
**ING. LUIS DANIEL SÁNCHEZ DURÁN**  
REPRESENTANTE

**MTR. RAFAEL HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ**  
DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA  
**LIC. MARIANA FIGUEROA SANTILLÁN**  
REPRESENTANTE

## LICITANTES

**OBRA CIVIL Y SERVICIOS YAMED, S.A. DE C.V.**  
**C. JORGE ZACARÍAS ORTEGA**  
REPRESENTANTE

**TRENA, S.A. DE C.V.**  
**C. GUSTAVO VILLAESCUSA FONTES**  
REPRESENTANTE

Centro Cultural Universitario "La Garza" Abasolo  
No. 600, Colonia Centro, Pachuca de Soto, Hidalgo,  
C.P. 42000  
Teléfono: 7717172000 Ext. 12221 y 12222  
proyectosyobras@uaeh.edu.mx

"Amor, Orden y Progreso"



uaeh.edu.mx