807/2025

PRIMER CONVENIO
PARA PRORROGAR FECHA DE TERMINACIÓN DE TRABAJOS

CONVENIO **"PARA PRORROGAR FECHA DE TERMINACIÓN DE TRABAJOS"** RESPECTO DEL CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO **UAEH/GEN PAR FED/LPNO-N1/CO1-25**, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE HIDALGO, REPRESENTADA POR EL **M. EN C. JULIO CÉSAR LEINES MEDÉCIGO**, EN SU CARÁCTER DE **SECRETARIO GENERAL** Y POR OTRA PARTE "**HACIENDO, S.A. DE C.V.**" REPRESENTADA POR EL ARQ. **LUIS LAZCANO QUEZADA**, EN SU CARÁCTER DE **APODERADO LEGAL** A QUIENES EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE CONVENIO, SE DENOMINARÁN **"LA UNIVERSIDAD"** Y **"EL CONTRATISTA"** RESPECTIVAMENTE, Y, CUANDO SE LES MENCIONE EN CONJUNTO, COMO **"LAS PARTES"**, AL TENOR DE LOS ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

ANTECEDENTES

1.1. "LAS PARTES" FORMALIZARON UN CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO DEL CUAL SE DESPRENDEN -ENTRE OTROS- LOS DATOS SIGUIENTES:

CONTRATO Y FECHA	MONTO	FECHA INICIO OBRA	FECHA DE TÉRMINO	DÍAS NATURALES
UAEH/GEN PAR FED/LPNO-N1/CO1-25 11 DE ABRIL DE 2025	$6,105,899.96	21/04/2025	18/08/2025	120

1.2. EL **24** DE **ABRIL** DE **2025** **"LA UNIVERSIDAD"** EMITIÓ UN **ACTA DE SUSPENSIÓN** DE OBRA PARA LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO **UAEH/GEN PAR FED/LPNO-N1/CO1-25**, POR UN PERIODO DE **30** DÍAS NATURALES; DEL **24** DE **ABRIL** DE **2025** AL **24** DE **MAYO** DE **2025.**

1.3. EL **24 DE MAYO 2025** MEDIANTE INSTRUMENTO **DPyO/261-A/2025** **"LA UNIVERSIDAD"** NOTIFICÓ A **"EL CONTRATISTA"** LA AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN HASTA LAS **15:00** HORAS DEL **23** DE **JUNIO** DE **2025**.

1.4. EL **27** DE **MAYO DE 2025** MEDIANTE OFICIO **DPyO/344/2025**, **"LA UNIVERSIDAD"** NOTIFICÓ A **"EL CONTRATISTA"** LA TERMINACIÓN DE LA SUSPENSIÓN A PARTIR DE LAS **14:00** HORAS DEL **27** DE **MAYO** DE **2025**.

1.5. EL **27** DE **MAYO** DE **2025** MEDIANTE OFICIO **DPyO/344/2025**, SE NOTIFICÓ A **"EL CONTRATISTA"** EL REINICIO DE LOS TRABAJOS A PARTIR DEL **28** DE **MAYO** DE **2025** A LAS **8:00** HORAS.

1.6. EL **12** DE **JUNIO** DE **2025** MEDIANTE OFICIO **HAC-003-006/2025** **"EL CONTRATISTA"** PRESENTÓ A **"LA UNIVERSIDAD"** UN AJUSTE AL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA, CON MOTIVO DE LA SUSPENSIÓN QUE CONSTA EL ACTA SEÑALADA EN EL ANTECEDENTE **1.2** DE ESTE CONVENIO.

1.7. CON DOCUMENTACIÓN ANEXA Y BAJO SU MÁS ESTRICTA RESPONSABILIDAD, LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y OBRAS DE **"LA UNIVERSIDAD"**, INTEGRÓ SOLICITUD PARA LA ELABORACIÓN DEL CONVENIO PRESENTE.

DECLARACIONES

2. "EL CONTRATISTA" DECLARA QUE:

2.1. CONOCE EL ALCANCE ESTE CONVENIO Y TIENE CAPACIDAD INTEGRAL PARA CUMPLIR CON LAS OBLIGACIONES QUE DE ESTE CONVENIO Y QUE DEL CONTRATO **UAEH/GEN PAR FED/LPNO-N1/CO1-25** DERIVEN.

3. "LAS PARTES" DECLARAN QUE:

3.1. SE RECONOCEN MUTUAMENTE LA PERSONALIDAD CON LA QUE SE OSTENTARON EN EL CONTRATO DE **UAEH/GEN PAR FED/LPNO-N1/CO1-25** Y QUE SE TIENEN POR REPRODUCIDA COMO SI A LA LETRA SE INSERTASEN PARA LOS EFECTOS A QUE HAYA LUGAR, MISMA QUE BAJO PROTESTA DE VERACIDAD MANIFIESTAN NO LES HA SIDO REVOCADA NI MODIFICADA.

3.2. PARA EXCLUSIVO CUMPLIMIENTO DE LOS FINES CONSTITUCIONALES Y LEGALES DE LA UAEH Y EN OBSERVANCIA DEL ORDEN PÚBLICO Y DEL INTERÉS SOCIAL, ES SU VOLUNTAD CELEBRAR EL PRESENTE CONVENIO.

ATENTO A LO ANTERIOR SE COMPROMETEN AL CUMPLIMIENTO DE LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS

PRIMERA. EL OBJETO DEL PRESENTE CONVENIO CONSISTE EN FORMALIZAR LA PRÓRROGA DE FECHA DE TÉRMINO DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO **UAEH/GEN PAR FED/LPNO-N1/CO1-25**.

SEGUNDA. "**EL CONTRATISTA**" SE OBLIGA A NO MODIFICAR -CON MOTIVO DE LA SUSPENSIÓN REFERIDA EN LA SECCIÓN DE ANTECEDENTES DE ESTE CONVENIO- EL PLAZO DE EJECUCIÓN AL QUE SE OBLIGÓ EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO **UAEH/GEN PAR FED/LPNO-N1/CO1-25**, ES DECIR, **120 DÍAS NATURALES.**

TERCERA. "**LAS PARTES**" CONVIENEN COMO **FECHA DE REINICIO** DE LOS TRABAJOS LAS 8:00 HORAS DEL **28 DE MAYO DE 2025**.

CUARTA. "**EL CONTRATISTA**" SE **OBLIGA** EXPRESA, VOLUNTARIA, LIBRE, INFORMADA, RAZONADA Y PLENAMENTE A TERMINAR LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO **UAEH/GEN PAR FED/LPNO-N1/CO1-25**, A MÁS TARDAR EL DÍA **21 DE SEPTIEMBRE DE 2025** DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN OBRA. EN CASO CONTRARIO SE PROCEDERÁ CONFORME A LO QUE ESTABLECE LA CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA DEL CONTRATO **UAEH/GEN PAR FED/LPNO-N1/CO1-25**.

QUINTA. "**EL CONTRATISTA**" SE OBLIGA A ADECUAR LAS GARANTÍAS PRESENTADAS DE CONFORMIDAD CON LOS PLAZOS CONVENIDOS EN ESTE CONVENIO, PARA LO CUAL DEBERÁ PRESENTAR LOS ENDOSOS CORRESPONDIENTES A "**LA UNIVERSIDAD**" DENTRO DE LOS **10 DÍAS NATURALES** SIGUIENTES A LA FECHA DE ESTE INSTRUMENTO, BAJO PENA DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO Y CONSECUENTEMENTE DE ESTE CONVENIO.

SEXTO. RENUNCIAN "**LAS PARTES**" A CUALQUIER GASTO NO RECUPERABLE Y/O A CUALQUIERA OTRO PASIVO QUE SE HAYA GENERADO -EN SU CASO- CON MOTIVO DE LA SUSPENSIÓN REFERIDA EN LA SECCIÓN DE ANTECEDENTES DE ESTE CONTRATO.

SÉPTIMO. "**LAS PARTES**" CONVIENEN QUE, CON EXCEPCIÓN DE LO QUE EXPRESAMENTE SE ESTIPULA EN ESTE CONVENIO, CONTINÚAN VIGENTES Y VINCULAN LAS CLÁUSULAS DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA **UAEH/GEN PAR FED/LPNO-N1/CO1-25**.

OCTAVO. PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE ESTE CONVENIO, ASÍ COMO, PARA TODO AQUELLO QUE NO ESTÁ EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN EL PRESENTE CONVENIO. "**LAS PARTES**" SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES DE PACHUCA DE SOTO, HIDALGO, Y POR LO TANTO RENUNCIAN A CUALQUIER FUERO QUE LES PUDIESE CORRESPONDER EN RAZÓN DE SUS DOMICILIOS PRESENTES O FUTUROS.

ENTERADAS "**LAS PARTES**" DEL CONTENIDO DE ESTE CONVENIO, LO FIRMAN DE CONFORMIDAD PREVIA LECTURA Y RATIFICACIÓN DE SU CONTENIDO AL MARGEN Y AL CALCE, EN LA CIUDAD DE PACHUCA DE SOTO, HIDALGO, A LOS **18** DÍAS DE **JUNIO** DE **2025**.

POR "LA UNIVERSIDAD"

M. EN C. JULIO CÉSAR LEINES MEDÉCIGO
SECRETARIO GENERAL

POR "EL CONTRATISTA"

ARQ. LUIS LAZCANO QUEZADA
APODERADO LEGAL

Con fundamento en el numeral 7.3 del Código de Conducta de las Autoridades y el Personal de la Universidad Autónoma del Estado de Hidalgo publicado mediante acta 365 de la Sesión Ordinaria del Honorable Consejo Universitario del 17 de diciembre de 2020, "la responsabilidad en un acto jurídico, en la contratación de bienes o servicios, o en la solicitud de elaboración, validación, aprobación o firma de documentos legales recae en la autoridad, persona, unidad o dependencia que lo solicita, postula o se responsabiliza [...]" por lo que la validación supra es estrictamente limitativa de los elementos de existencia y requisitos de validez del presente instrumento.

DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA
REVISADO

SECRETARÍA GENERAL
JURÍDICO
REVISÓ