

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE HIDALGO

Estado de Cuenta

Contratista CONSTRUCTORA LUAN, S.A. DE C.V.

Fecha: 30-dic.-21

Obra: CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA ESCUELA SUPERIOR DE ZIMAPAN (2DA ETAPA)

Ubicación: ESCUELA SUPERIOR DE ZIMAPAN, AV. JORGE PREISSER TERÁN S/N, CAMPO DE FUTBOL COL. NUEVA REFORMA DE ZIMAPAN, HGO.

Importe del Contrato: \$10,675,150.77
Anticipo del Contrato: \$3,202,545.23
Período del Contrato: 05-jul-21 al 31-dic-21

Contrato: DGJ/FAM MD 2021-GEN EST/LPNO-N1/02-2021
Licitación: UAEH-LPNO-N1-2021

Importe del Convenio de aplicación: \$ 533,276.68

Período del Contrato:

Importe Total del Contrato: \$11,208,427.45

Estimación	Período	Importe Estimación	Amortización Anticipo	Total	I.V.A	1 % Sobre Estimación	5 al Millar Inspección	1 al Millar LF PRH	Total de Deducciones	Sub-Total	Líquido a Pagar	Avance Físico	Avance Financiero
1 (UNO)	05 Julio 2021 al 3 agosto 2021	\$ 2,033,828.28	\$ 610,148.48	\$ 1,423,679.80	\$ 227,788.77	\$ 20,338.28	\$ 10,169.14		\$ 640,865.90	\$ 1,383,172.38	\$ 1,620,961.15	23.42%	22.10%
2 (DOS)	04 Agosto 2021 al 24 agosto 2021	\$ 1,670,087.91	\$ 501,026.37	\$ 1,169,061.54	\$ 187,049.85	\$ 16,700.88	\$ 8,350.44		\$ 528,077.89	\$ 1,144,010.22	\$ 1,331,080.07	19.15%	18.15%
3 (TRES)	25 Agosto 2021 al 26 septiembre 2021	\$ 1,176,028.22	\$ 352,808.47	\$ 823,219.75	\$ 131,715.16	\$ 11,760.28	\$ 5,880.14		\$ 370,448.89	\$ 805,579.33	\$ 937,294.49	15.00%	13.49%
4 (Cuatro)	27 Septiembre 2021 al 11 octubre 2021	\$ 677,051.32	\$ 203,115.40	\$ 473,935.92	\$ 75,829.75	\$ 6,770.51	\$ 3,385.25		\$ 213,271.17	\$ 483,780.15	\$ 539,509.90	12.00%	11.45%
5 (CINCO)	12 Octubre 2021 al 13 Noviembre 2021	\$ 1,768,635.95	\$ 530,590.79	\$ 1,238,045.16	\$ 198,087.23	\$ 17,886.36	\$ 8,843.18	\$ 1,788.64	\$ 588,888.97	\$ 1,209,748.98	\$ 1,407,834.21	13.88%	13.50%
6 (SEIS)	14 Noviembre 2021 al 15 de Diciembre 2021	\$ 1,462,307.86	\$ 438,682.38	\$ 1,023,615.50	\$ 163,778.48	\$ 14,623.08	\$ 7,311.54	\$ 1,492.31	\$ 482,089.29	\$ 1,000,218.57	\$ 1,163,997.05	15.65%	15.65%
7 (SIETE)	16 Diciembre 2021 al 31 de Diciembre 2021	\$ 414,778.64	\$ 124,432.99	\$ 290,345.65	\$ 45,454.98	\$ 4,147.77	\$ 2,073.88	\$ 414.78	\$ 131,069.42	\$ 283,707.22	\$ 329,162.20	1.10%	5.66%
TOTALES DE CONTRATO		\$ 9,202,716.18	\$ 2,760,814.86	\$ 6,441,901.33	\$ 1,029,704.22	\$ 92,027.16	\$ 46,013.37	\$ 3,645.73	\$ 2,902,501.33	\$ 6,300,214.85	\$ 7,329,919.07	100.00%	100.00%
8 (OCHO)	16 Diciembre 2021 al 26 de Diciembre 2021	\$ 421,711.60	\$ -	\$ 421,711.60	\$ 67,473.86	\$ 4,217.12	\$ 2,108.56	\$ 421.17	\$ 6,747.39	\$ 414,964.21	\$ 482,438.07	91.60%	91.73%
9 (NUEVE)	27 Diciembre 2021 al 29 de Diciembre 2021	\$ 33,899.58	\$ -	\$ 33,899.58	\$ 5,423.93	\$ 339.00	\$ 169.50	\$ 33.90	\$ 542.40	\$ 33,357.18	\$ 38,781.11	7.20%	7.37%
9 (DIEZ) FINQUITO	30 Diciembre 2021 al 31 de Diciembre 2021	\$ 4,110.10	\$ -	\$ 4,110.10	\$ 657.82	\$ 41.10	\$ 20.55	\$ 4.11	\$ 65.76	\$ 4,044.34	\$ 4,701.96	1.30%	0.89%
TOTALES DE CONVENIO		\$ 459,721.28	\$ -	\$ 459,721.28	\$ 73,555.41	\$ 4,597.22	\$ 2,298.61	\$ 459.18	\$ 7,355.55	\$ 452,365.73	\$ 525,921.14	100.00%	100.00%

TOTALES DE CONTRATO

Esta estimación:	\$ 414,778.64
Acumulado anterior:	\$ 8,787,939.54
Acumulado total:	\$ 9,202,716.18
Según Contrato con I.V.A.:	\$10,675,150.77
Según Contrato:	\$ 9,202,716.18
Saldo	\$ 0.00

TOTALES DE CONVENIO

Esta estimación:	\$ 4,110.10
Acumulado anterior:	\$ 455,611.18
Acumulado total:	\$ 459,721.28
Según Contrato con I.V.A.:	\$533,276.68
Según Contrato:	\$ 459,721.28
Saldo	\$ -

Contratista

CONSTRUCTORA LUAN, S.A. DE C.V.
C. Anahís Ortega Castillo

Supervisor

Arq. Antonio Barales Martínez

Director de Proyectos y Obras

Arq. Adrián Cordero Vieyra