



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE HIDALGO



DEPENDENCIA: TULANCINGO DE BRAVO, HIDALGO, C.P. 43600.	TÍTULO: RESUMEN DE ESTIMACIONES (OBRA POR CONTRATO)	REVISIÓN 3	HOJA 1
---	---	---------------	-----------

SUPERVISIÓN EXTERNA DE LA OBRA: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE SUPERFICIALIZACIÓN Y CUBIERTAS DE EDIFICIOS Y/O Y.L. EN EL INSTITUTO DE CIENCIAS AGROPECUARIAS (ICAP)	UBICACIÓN: HACIENDA AQUEZALPA	CONTRATISTA GRUPO ARCODEM S.A DE C.V.	No. DE ESTIMACIÓN: 3 TRES	PERIODO DE ESTIMACIÓN: AL DÍA 19 DE DICIEMBRE AL 31 DICIEMBRE 2020	IMPORTE AUTORIZADO: \$ 1,990,949.39	No. DE CONTRATO: 0. DGJ/GEN EST/LPNO-12/26-20	IMPORTE CONTRATADO: \$ 1,990,949.39	FECHA: 31-dic-20	FECHA DE INICIO: 30-nov-20	FECHA DE TÉRMINO: 31-dic-20	IMPORTE DE AMPLIACIÓN:	AVANCE FINANCIERO: 100.00%	AVANCE FÍSICO: 100.00%
---	----------------------------------	--	------------------------------	---	--	---	--	---------------------	-------------------------------	--------------------------------	------------------------	-------------------------------	---------------------------

RESUMEN DE ESTIMACIONES											
No. DE ESTIMACIÓN	PERIODO ESTIMACIÓN	ESTIMACIÓN SIN IVA	IVA DE ESTIMACIÓN	TOTAL ESTIMADO	AMORTIZACIÓN SIN IVA	IVA DE AMORTIZACIÓN	TOTAL DE AMORTIZACIÓN	SUMA TOTAL RETENCIONES	PAGO LIQUIDO	AVANCE FINANCIERO	AVANCE FÍSICO
1	30-NOV-20 AL 05-DIC-20	\$1,199,873.31	\$191,979.73	\$1,391,853.04	\$359,961.99	\$57,593.92	\$417,555.91	\$20,397.85	\$953,899.28	69.91%	78.50%
2	08-DIC-20 AL 18-DIC-20	\$361,146.52	\$57,783.44	\$418,929.96	\$108,343.98	\$17,335.03	\$125,678.99	\$6,139.49	\$287,111.48	90.95%	100.00%
3	19-DIC-20 AL 31-DIC-20	\$185,315.85	\$24,850.54	\$180,166.39	\$48,594.76	\$7,455.16	\$54,049.92	\$2,640.37	\$123,476.10	100.00%	100.00%
TOTALES				\$1,990,949.39	\$514,900.71	\$82,384.11	\$697,284.82	\$29,177.71	\$1,364,488.86	100.00%	100.00%

ANTICIPOS	
ANTICIPO TOTAL:	\$597,284.82
EN ESTA ESTIMACIÓN:	\$54,049.92
ANTICIPO AMORTIZADO ACUMULADO:	\$597,284.82
YO POR AMORTIZAR:	\$0.00

IMPORTES (CON IVA)	
MONTO TOTAL CONTRATADO:	\$ 1,990,949.39
MONTO DE ESTA ESTIMACIÓN:	\$180,166.39
MONTO ACUMULADO ANTERIOR:	\$1,810,783.00
MONTO ACUMULADO ACTUAL:	\$ 1,990,949.39
SALDO POR PAGAR:	\$

ANÁLISIS FINANCIERO DE ESTA ESTIMACIÓN	
IMPORTE DE ESTIMACIÓN	\$195,315.85
IVA	\$24,850.54
SUMA	\$180,166.39
DEDUCCIONES:	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	\$54,049.92
INSP. Y VIG. (CINCO AL MILLAR) 0.005	\$778.53
BEN. SOCIAL (UN PORCIENTO) 1.00%	\$1,853.16
ICIG (2 AL MILLAR) 0.002	\$310.63
SUMA DE DEDUCCIONES:	\$56,990.29
A PAGAR EN ESTA ESTIMACIÓN:	\$123,476.10

CONTRATISTA

ARQ. LUIS OSWALDO FERNANDEZ GUTIERREZ

SUPERVISOR

ARQ. ANTONIO SARRALES MARTINEZ

DIR. DE PROYECTOS Y OBRAS

ARQ. ADRIAN CORDERO VIEIRA