

Acciones

ACCIONES 2022 - 2023 PREPARATORIA

Áreas Cubiertas	
a) Construcción de módulo de 12 aulas 2 laboratorios	1,936 m2
b) Construcción de módulo de 12 aulas 2 laboratorios	1,936 m2
c) Construcción de laboratorio y talleres eléctricos y turismo	1,015 m2
TOTAL	5,087 m2

ACCIONES 2024 - 2025 PREPARATORIA

Áreas Cubiertas	
a) Construcción de módulo de 5 aulas 2 laboratorios	912 m2
b) Construcción de planta de tratamiento	

ACCIONES 2025 - 2030 ESCUELA SUPERIOR

Áreas Cubiertas	
a) Construcción de módulo de 5 aulas	485 m2
b) Construcción de laboratorios	839 m2
TOTAL	1,324 m2

ACCIONES 2030 - 2035 ESCUELA SUPERIOR Y PREPARATORIA

Áreas Cubiertas	
a) Construcción de edificio CIID	556 m2
b) Construcción de servicios estudiantiles	839 m2
c) Construcción de área administrativa	320 m2
d) Construcción de auditorio	363 m2
TOTAL	2,078 m2

Áreas descubiertas	
a) Construcción de plaza	767 m2
b) Ampliación de estacionamiento	6,885 m2
c) Construcción de instalaciones deportivas	2,326 m2
TOTAL	9,998 m2

Mantenimiento

- a) Acabados Exteriores: Reestructuración de techos en vestíbulo principal y tapasol de acrílicos para evitar que entre lluvia y no se inunde escalera y vestíbulo
- b) Mantenimiento e impermeabilización de edificios existentes.
- c) Instalaciones: Reparación de sanitarios del Edificio 2, aula de cocina y red del sistema contra incendio y cambio de piso y Remodelación por cambio de carreras
- d) Pisos y Pavimentos Interiores: Cambio de loseta cerámica en edificios existentes por loseta antiderrapante en escalera de vestíbulo
- e) Vialidades: Pavimentación en la calle de acceso a la escuela y acondicionar entrada de transporte universitario.
- f) Jardinería Exteriores: arborización de áreas verdes.
- g) Reparación de cancelería exterior.
- h) Señalización: Incorporación de señalamiento en acceso y estacionamiento.
- i) Cambio de energía eléctrica por celdas solares en iluminación exterior.
- j) Cambio de iluminación por lámparas ahorradoras (led) como 1era etapa en aulas.
- k) Cambio de muebles sanitarios por ahorradores de agua con alimentación de agua tratada.



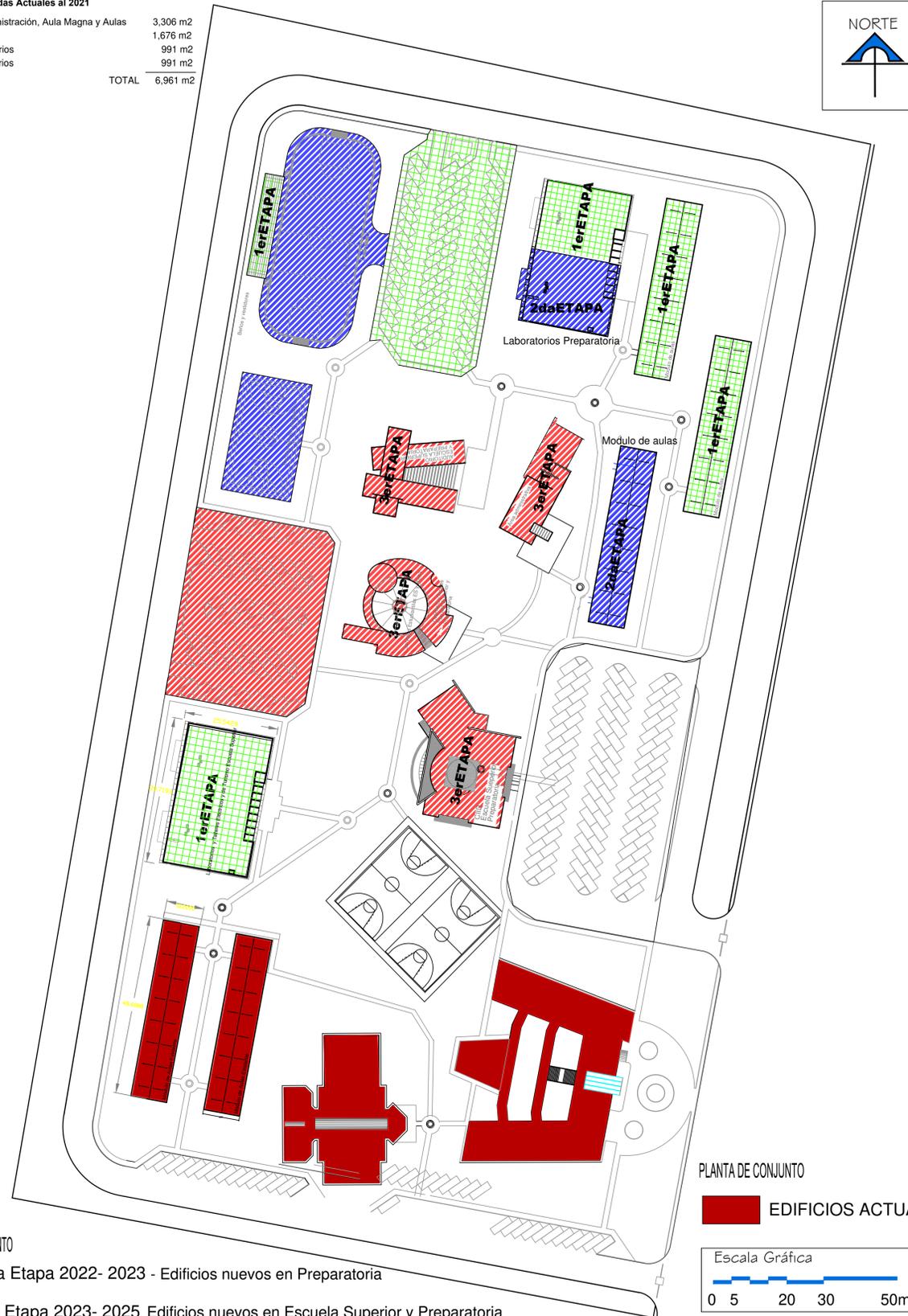
Acciones de mejoramiento urbano



Planta de Conjunto Escuela Superior de Tizayuca

Superficies Construidas Actuales al 2021

■ A: Dirección, Administración, Aula Magna y Aulas	3,306 m2
■ B: Aulas y Talleres	1,676 m2
■ C: Aulas y Laboratorios	991 m2
■ D: Aulas y Laboratorios	991 m2
TOTAL	6,961 m2



- ETAPAS DE CRECIMIENTO
- 1era Etapa 2022- 2023 - Edificios nuevos en Preparatoria
 - 2da Etapa 2023- 2025 Edificios nuevos en Escuela Superior y Preparatoria
 - 3era Etapa 2025-2035 Edificios Nuevos comunes



Desarrollo Previsto

Crecimiento de Matricula Tizayuca

Región	Campus	Nivel	Matricula	m² de construcción	Déficit/Supervavit (m²)
Pachuca	ES Tizayuca	Licenciatura y Posgrado	797		
		Bachillerato	1,885		
SUBTOTAL			2,682	6,216	-3,922

Proyección 2021-2029

Locales Arquitectónicos	2021		2021-2023				2023-2029			
	Aulas Existentes 2021	Déficit/Supervavit de aulas	Matricula de Proyecto	Áreas cubiertas (m²/Alumno)	Norma	Incremento y abatir déficit	Matricula de Proyecto	Norma	Áreas descubiertas (m²)	Incremento
Aulas	33	-19	770	1.12		1824	-593	1.12		-662
Laboratorios y talleres			770	0.49		581	-593	0.49		-203
Dirección			770	0.33		230	-593	0.33		-177
De maestros, alumnos, de computo			770	0.74		574	-593	0.74		-442
Vinculación			770	0.25		191	-593	0.25		-147
Aula Magna			770	0.09		71	-593	0.09		-53
Biblioteca y cafetería			770	0.23		155	-593	0.23		-120
Sanitarios			770	0.03		20	-593	0.03		-15
Almacenamiento y mantenimiento			770	0.28		212	-593	0.28		-163
Gimnasio			770	0.21		160	-593	0.21		-125
Servicio médico, baños y vestidores			770	0.07		55	-593	0.07		-42
SUBTOTAL						3,872				-2,240
Canchas de fútbol y atletismo			770		2.95	2,273	-593	2.95		-1,750
Canchas de basquetbol y vólibol			770		1.74	1,337	-593	1.74		-1,030
Estacionamiento			770		1.18	1,136	-593	1.18		-1,750
Áreas verdes, plazas y andadores			770		7.90	6,083	-593	7.90		-4,885
SUBTOTAL						10,828				-9,216

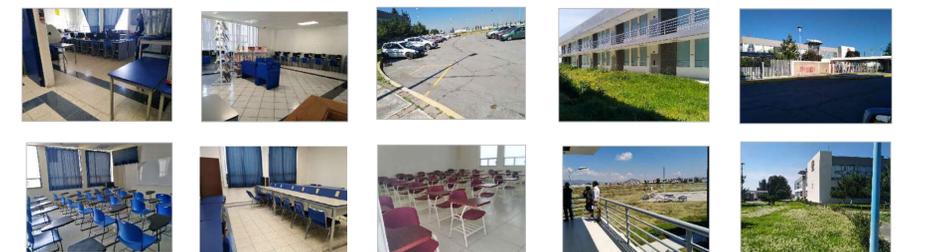
Infraestructura 2022-2023

Locales Arquitectónicos	m² de construcción	2022		2023	
		Costo	m² de construcción	Costo	
Aulas	912	\$ 17,625,886	912	\$ 20,164,013	
Laboratorios y talleres	190	\$ 3,682,509	190	\$ 4,212,790	
Dirección	115	\$ 2,225,011	115	\$ 2,545,412	
De maestros, alumnos, de computo	287	\$ 5,543,145	287	\$ 6,341,358	
Vinculación	95	\$ 1,845,131	95	\$ 2,110,830	
Aula Magna	35	\$ 682,233	35	\$ 780,475	
Biblioteca y cafetería	78	\$ 1,502,722	78	\$ 1,719,114	
Sanitarios	10	\$ 193,816	10	\$ 221,726	
Almacenamiento y mantenimiento	106	\$ 2,046,700	106	\$ 2,341,424	
Gimnasio	80	\$ 1,550,530	80	\$ 1,773,806	
Servicio médico, baños y vestidores	27	\$ 529,764	27	\$ 606,051	
SUBTOTAL	1,936	\$37,427,447	1,936	\$42,816,999	
Canchas de fútbol y atletismo	1,136	\$1,363,569	1,136	\$1,499,925	
Canchas de basquetbol y vólibol	668	\$802,099	668	\$882,309	
Estacionamiento	568	\$881,784	568	\$749,963	
Áreas verdes, plazas y andadores	3,041	\$3,649,551	3,041	\$4,014,506	
SUBTOTAL	5,414	6,497,003	5,414	7,146,703	

Mantenimiento 2022-2023

Concepto	Unidad	2022			2023		
		Costo Unitario	Cantidad	Importe	Costo Unitario	Cantidad	Importe
Impermeabilización	m²	\$400	3,108	\$ 1,244,443	\$416	3,108	\$ 1,294,221
Herrería	m²	\$100	6,216	\$ 621,600	\$110	6,216	\$ 683,760
Pisos	m²	\$80	6,216	\$ 497,280	\$88	6,216	\$ 547,008
Hidráulica	m²	\$100	6,216	\$ 621,600	\$110	6,216	\$ 683,760
Sanitaria	m²	\$50	6,216	\$ 310,800	\$55	6,216	\$ 341,880
Eléctrica	m²	\$90	6,216	\$ 559,440	\$96	6,216	\$ 615,384
Jardinería	m²	\$50	13,609	\$ 680,450	\$55	13,609	\$ 748,495
Mobiliario	m²	\$40	6,216	\$ 248,640	\$44	6,216	\$ 273,504
TOTAL				\$ 4,784,253			\$5,188,012

Fotos



Escuela Superior-Tizayuca

Actualización del Programa Universitario Maestro de Construcciones

Clave

E-07

UAEH