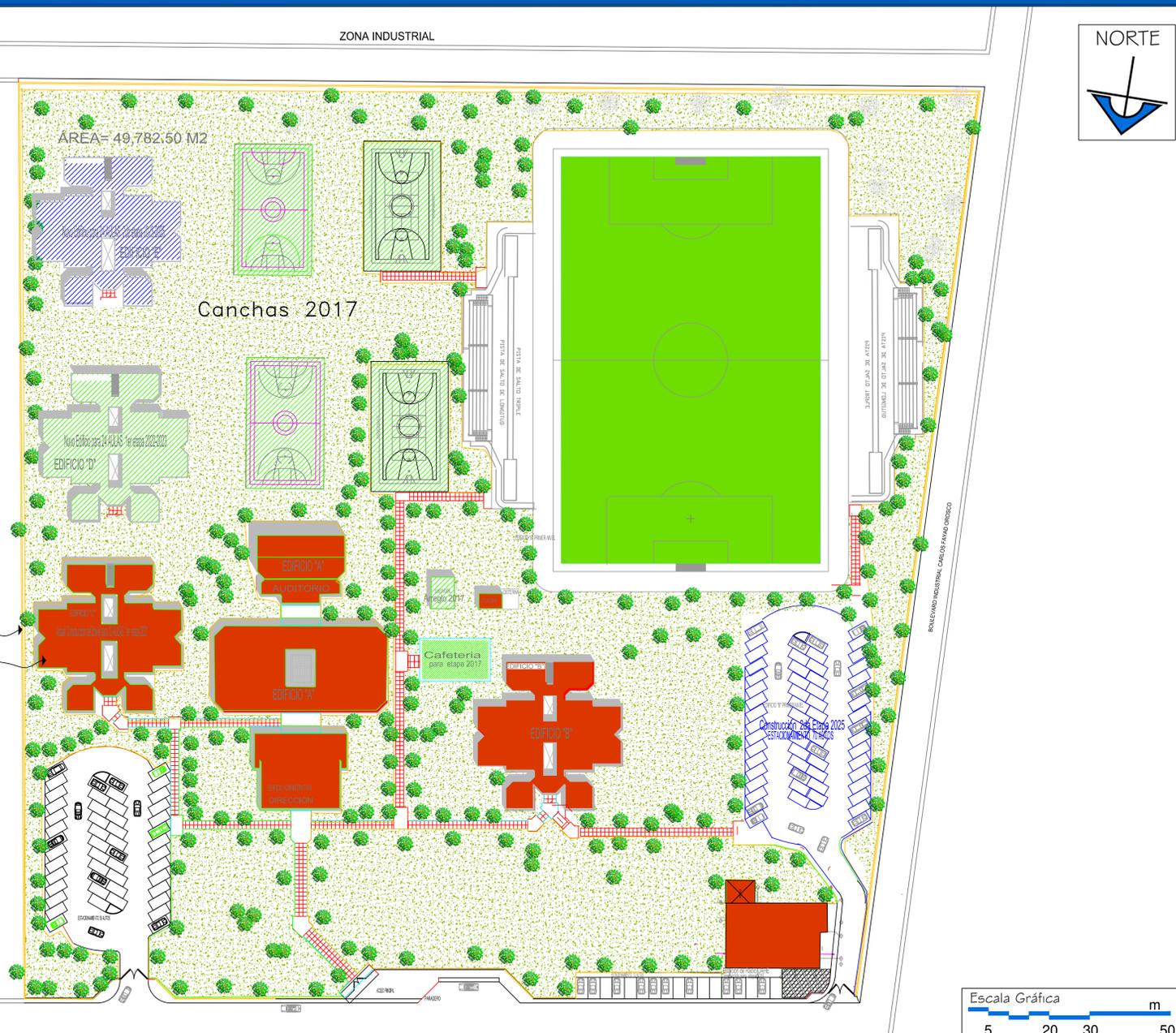


Planta de Conjunto Escuela Superior de Huejutla



SUPERFICIES CONSTRUIDAS ACTUALES AL 2021

A: Dirección, cubículos, autoaprendizaje	384 m2
B: Laboratorios y aulas de computo, autoaprendizaje, central escolar y biblioteca	905 m2
C: Aulas	1,477 m2
D: Auditorio	314 m2
E: Aulas	905 m2
F: Cisterna y cuarto de máquinas	34 m2
G: Subestación	47 m2
H: Radio Universidad	511 m2
TOTAL	4,577 m2

SUPERFICIES DESCUBIERTAS ACTUALES AL 2021

H: Estacionamiento	1,470 m2
I: Andadores y plazas	472 m2
J: Áreas verdes	43,772 m2
TOTAL	45,714 m2

■ Construcción Barda Perimetral al 2023

EDIFICIOS PROYECTADOS A FUTURO CRECIMIENTO

■ K: Edificio de aulas ■ L: Estacionamiento ■ M: Cancha de futbol

■ N: Plazas ■ O: Canchas de Basquetbol ■ P: Cafetería

Desarrollo Previsto

Crecimiento Matricula Huejutla

Región	Campus	Nivel	Matricula	m ² de construcción	Deficit/ Superavit (m ²)
Pachuca	ES Huejutla	Licenciatura y Posgrado	1,288		
		Bachillerato	894		
		SUBTOTAL	2,182	4,633	-3,615

Proyección 2021-2029

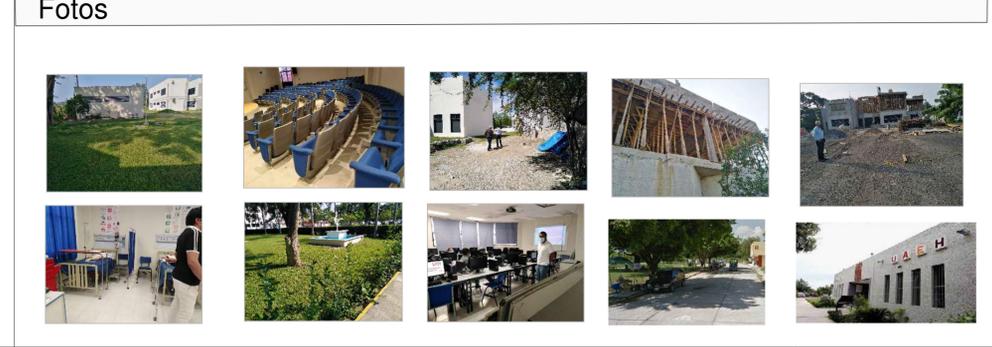
Locales Arquitectónicos	2021		2022		2023		2024		2025		2026		2027		2028		2029	
	Área Disponible (m2)	Definición de usos	Matricula del Proyecto	Área cubierta (m2)														
Aulas	93	B	243	1.17	703	933	1.12	1306										
Laboratorios y talleres			243	0.46	123	933	0.49	447										
Dirección			243	0.26	73	933	0.23	270										
De maestros, alumnos, de computo			243	0.74	101	933	0.74	673										
Vinculación			243	0.35	63	933	0.25	324										
Aula Magna			243	0.05	22	933	0.09	81										
Biblioteca y cafetería			243	0.30	49	933	0.33	187										
Sanitarios			243	0.02	9	933	0.03	21										
Almacenamiento y mantenimiento			243	0.21	87	933	0.23	249										
Climatic			243	0.21	51	933	0.21	190										
Servicios médicos, baños y vestidores			243	0.07	17	933	0.07	84										
SUBTOTAL					1,355			3,411										
Canchas de futbol y atletismo			243	3.95	717	933	2.95	2,659										
Canchas de basquetbol y voleibol			243	1.74	422	933	1.41	1,569										
Estacionamiento			243	1.48	359	933	2.95	2,265										
Áreas verdes, plazas y andadores			243	7.90	1,018	933	7.49	7,134										
SUBTOTAL								14,033										

Mantenimiento 2022-2023

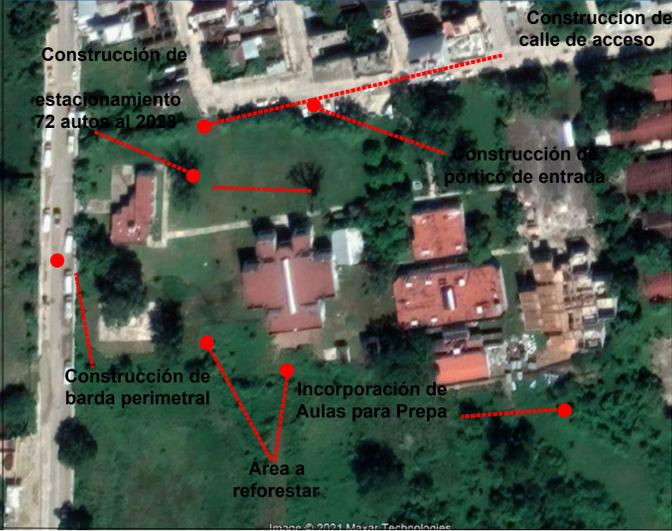
Concepto	Unidad	Costo Unitario	2022		2023	
			Cantidad	Importe	Cantidad	Importe
Impermeabilización	m ²	\$400	2,317	\$ 927,527	2,317	\$ 927,527
Herreria	m ²	\$100	4,633	\$ 463,300	4,633	\$ 463,300
Fisicos	m ²	\$80	4,633	\$ 370,640	4,633	\$ 370,640
Hidraulica	m ²	\$100	4,633	\$ 463,300	4,633	\$ 463,300
Sanitaria	m ²	\$50	4,633	\$ 231,650	4,633	\$ 231,650
Electrica	m ²	\$90	4,633	\$ 416,970	4,633	\$ 416,970
Jardineria	m ²	\$50	13,609	\$ 680,450	13,609	\$ 680,450
Mobiliario	m ²	\$40	4,633	\$ 185,320	4,633	\$ 185,320
TOTAL				\$ 3,739,157		\$ 3,739,157

Infraestructura 2022-2023

Locales Arquitectónicos	2022		2023	
	m ² de construcción	Costo	m ² de construcción	Costo
Aulas	254	\$ 6,850,322	254	\$ 7,834,768
Laboratorios y talleres	60	\$ 1,161,460	60	\$ 1,328,710
Dirección	36	\$ 701,786	36	\$ 892,821
De maestros, alumnos, de computo	80	\$ 1,748,303	80	\$ 2,008,036
Vinculación	30	\$ 981,953	30	\$ 696,784
Aula Magna	11	\$ 215,176	11	\$ 246,181
Biblioteca y cafetería	25	\$ 473,987	25	\$ 642,297
Sanitarios	3	\$ 81,129	3	\$ 89,932
Almacenamiento y mantenimiento	33	\$ 545,527	33	\$ 738,432
Gimnasio	25	\$ 489,036	25	\$ 595,497
Servicio médico, baños y vestidores	9	\$ 167,087	9	\$ 191,148
SUBTOTAL	677	\$13,895,718	677	\$14,081,499
Canchas de futbol y atletismo	358	\$430,069	358	\$473,075
Canchas de basquetbol y voleibol	211	\$292,961	211	\$278,279
Estacionamiento	179	\$218,904	179	\$236,538
Áreas verdes, plazas y andadores	959	\$1,161,065	959	\$1,268,171
SUBTOTAL	1,708	2,046,149	1,708	2,256,063



Acciones de mejoramiento urbano



Acciones

ACCIONES 2022 - 2035

- * Construcción de barda perimetral 900 ml
- * Construcción de acceso principal

a) En construcción de barda perimetral de 2.50m 900ml 2022-2023	430 m2
b) Construcción de cafetería 2022 - 2023	184 m2
c) Construcción de 1er etapa edificio "D" 24 aulas preparatoria 2022-2023	1,354 m2
d) Construcción de 2da etapa edificio "E" 24 aulas etapa 2024 - 2029	3,411 m2
e) Construcción de nuevo edificio 3era etapa 2030 - 2035	1,810 m2
ÁREAS CUBIERTAS	7,189m2

ACCIONES 2022 - 2030

h) Construcción de 4 canchas de basquetbol	2,036 m2
i) Construcción de cancha de fútbol Olímpico	16,307 m2
j) Construcción de plaza y andadores	2,400 m2
k) Construcción de estacionamiento 82 autos	1,716 m2
l) Construcción de parada de autobús	50 m2
m) Construcción de planta de tratamiento	500 m2
ÁREAS DESCUBIERTAS	23,009 m2



Mantenimiento

- Subir nivel de subestación para que no se inunde. se requiere subir el nivel.
- Mantenimiento a impermeabilización de edificios existentes.
- Acabados exteriores.
 - Adecuación de niveles del terreno para áreas deportivas.
- Rehabilitación de Auditorio cambio de plafón, piso y tapicería
 - Rehabilitación de Salón Jueces Orales cambio de plafón, piso y tapicería
- Jardinería exterior
 - poda de hierba silvestre arborización y diseño de jardines
 - Rehabilitación de banquetas y andadores
- Señalización
 - Incorporación de señalamiento en edificios y del acceso a estacionamientos etc.
 - Señalización exterior.
- Cambio de iluminación por lámparas led) como 1era etapa.
 - En aulas
 - Iluminación en andadores y plazas con lámparas led's y celdas solares volticas.
 - Cambio de sanitarios por ahorradores de agua.
 - cambio de instalación hidrosanitaria baños en edificio "D"
 - Instalación de irrigadores con agua tratada para jardinería.
 - Rehabilitación de la instalación eléctrica.
 - Rehabilitación de la instalación sanitaria

Escuela Superior Huejutla

Actualización del Programa Universitario Maestro de Construcciones

Clave E-05

UAEH