

UAEH



CHANEL BOUTIQUE



DISEÑO ARQUITECTONICO DE
ACTIVIDADES INTERPERSONALES
ARQ. CONTINENTE ELIZALDE DOMINGUEZ

LIBNA NAARA SANCHEZ MARTINEZ
QUINTO SEMESTRE GRUPO 6

CHANEL

Chanel S.A. es una reconocida marca de moda parisina, creada por la diseñadora Coco Chanel. La marca está posicionada en la mente de los consumidores como una marca Premium de productos de lujo y de alta costura que son sinónimo de sobriedad y elegancia. La historia comienza en 1909, cuando Gabrielle “Coco” Chanel, abrió las puertas de una pequeña tienda ubicada en París (Francia), en la planta baja del apartamento de su amante Étienne Balsan. Durante la Primera Guerra Mundial, Coco abrió otro almacén en la Rue de Cambon, justo al frente del emblemático Hotel Ritz de París. Los diseños de sus boutiques se hicieron famosos en 1915 dada su rebeldía contra la moda del momento y su impulso a la libertad de movimiento y la no ostentación de sus creaciones. En 1920, Coco Chanel marcó la moda con su famoso traje de dos o tres piezas. Un año más tarde, el ruso-francés Ernest Beaux creó una fragancia para la diseñadora, la cual fue denominada Chanel Número Cinco, dado que éste había sido el número de suerte de la diseñadora y el agüero de su éxito, pues Coco exhibía sus colecciones el quinto día del mes cinco.

El público objetivo **de Chanel** son mujeres **de** una edad más adulta, con cierto poder adquisitivo. Con esto **Chanel** pretende poder llegar a todo el público femenino en su conjunto, pero **de** forma diferenciada, es decir, segmentando el **mercado**

CHANEL

PROGRAMA DE REQUERIMIENTOS

No.	ESPACIO	CUANTITATIVO	CUALITATIVO
1	ESCAPARATE	2	Se trata de la zona de la tienda que va a ser determinantes en la decisión del público de acceder al interior. Se encuentra en la zona frontal del local y a través de ella se transmiten los valores de la imagen de la marca: novedad, modernidad, tradición, bajos precios...
2	ACCESO	1	Se trata del elemento que separa al público del interior del establecimiento, siendo conveniente que su diseño favorezca la intención de entrar desde el exterior.
3	ENTRADA DE PERSONAL	1	Es el elemento por el que ingresarán exclusivamente los empleados que laboren en la boutique
4	VESTIBULO	1	El vestíbulo es el punto donde el cliente tiene su primera toma de contacto con el ambiente interior, y por tanto desde donde se le debe estimular para conocer el producto. Para ello es conveniente proyectar espacios que ofrezcan amplitud al consumidor para su comodidad, evitando que se encuentre con obstáculos en el camino que le hagan adoptar una actitud reticente frente al producto.

5	ZONA DE EXPOSICION	7	La zona al interior que ha de concebirse como una extensión para mostrar el producto, donde el mobiliario juega un papel fundamental tanto en la exposición como en la distribución del espacio y las circulaciones.
6	PUNTO DE VENTA	3	El punto de venta es el lugar donde el cliente realiza la compra del producto y cuenta con tres elementos: <ul style="list-style-type: none"> • La caja • Un espacio para depositar los productos que se desea comprar • Una zona de artículos de venta. Ha de proyectarse en un punto del local que tenga la mayor visibilidad posible.
7	ESPACIOS AUXILIARES/ PROBADORES	2	Se trata de los espacios destinados a probadores para usuarios Suele ubicarse en la zona posterior del establecimiento y generalmente se dividen en cubículos por separado para ambos sexos
8	SANITARIOS	2	Área específica donde los usuarios que circulen dentro del establecimiento pueden realizar sus necesidades fisiológicas dentro del establecimiento
9	SANITARIO DE EMPLEADOS	2	Área específica donde los empleados pueden realizar sus necesidades fisiológicas dentro del establecimiento
10	AREA DE EMPLEADOS	2	Zona donde solo el personal puede tomar un descanso o cambiarse de ropa

11	BODEGA	1	Es el área que se destina para guardar los productos que no tienen lugar en el escaparate
12	AREA DE VIGILANCIA	1	Zona para monitorear las actividades que se realizan dentro y fuera del establecimiento
13	OFICINA DEL GERENTE	1	Zona donde el responsable general de la tienda tiene su lugar privado
14	CUARTO DE LIMPIEZA	1	Zona donde se almacenan los productos de limpieza

UBICACIÓN DEL PREDIO

El predio está ubicado en Avenida Paseo de la Reforma esquina con Río Neva en la colonia centro histórico, ciudad de México, está muy cerca de Plaza de Santo Domingo.

Cuenta con un área muy extensa de la cual solo se usarán 850m²

Tiene un uso de suelos Mixto, es decir, que podemos diseñar para habitacional o comercial.

El predio tiene una construcción que será demolida para realizar este proyecto.



ANALISIS DE EDIFICIOS SIMILARES

Internacional



CHANEL

Dallas Texas

100 Highland Park Village, Dallas,
TX 75205, Estados Unidos



CHANEL

Houston Texas

2800 N Terminal Rd, Houston, TX
77032, Estados Unidos

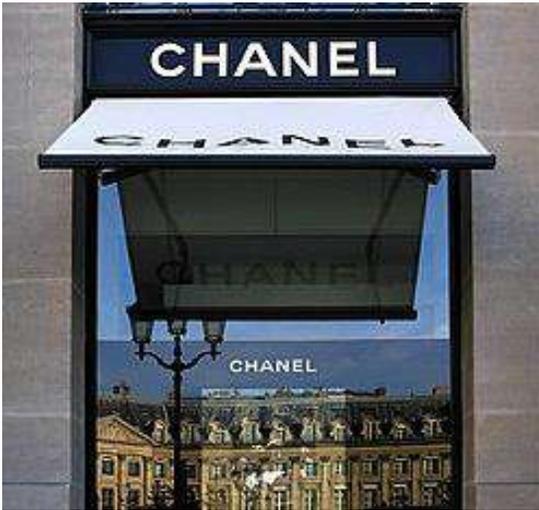


CHANEL

Pantin Francia

8 Rue du Cheval Blanc, 93500
Pantin, Francia

Nacional



CHANEL

Villa hermosa Tabasco

Dentro del Palacio de Hierro 129,
Perif. Carlos Pellicer Cámara,
Primero de Mayo, 86179
Villahermosa, Tab.



CHANEL

Polanco CDMX

Av Moliere 222, Polanco, Palacio
de Hierro, Miguel Hidalgo, 11570
Ciudad de México, CDMX

PLATICA CON EL CLIENTE

Estuvimos conversando con nuestro cliente y nos expresó su deseo de construir una boutique de la marca Chanel en el predio ubicado en av. Paseo de la reforma en ciudad de México, nos solicitó que planeáramos un espacio acogedor, cómodo y reconfortante para los usuarios, nos indicó que tuviera una buena iluminación artificial y solicito el uso de ecotecnologías para ser más amigables con el medio ambiente.

PROPUESTA DEL CLIENTE

Nos solicito que los espacios estén bien distribuidos, que sea visualmente acogedor y que además tenga buen iluminacion por tanto, el sugirió una secuencia correcta de iluminación artificial, también expreso que deseaba conservar los acabados en colores neutros que usa Chanel y que el material sea de la mejor calidad posible

PROPUESTA PARA SOLUCIÓN

Para cubrir con la necesidad de iluminación propusimos incorporar lámparas ahorradoras y led, así como también la colocación de paneles solares con la finalidad de tener un mayor aprovechamiento energético, de esta manera buscamos ahorrar energía, dinero y tiempo.

Los espacios y medidas serán adecuados para contener los productos y albergar a los usuarios y los acabados irán de acuerdo con la marca



USO Y APLICACIÓN DE ECOTECNOLOGIAS PARA EL PROYECTO

USO DE LAMPARAS AHORRADORAS

Se realiza una propuesta para instalar lámparas ahorradoras de energías dado que un foco común transforma 5% de la energía en luz y 95% en calor, mientras que los ahorradores transforman 95% en luz y 5% en calor.

- Los focos ahorradores consumen hasta 80% menos que los incandescentes; y los LED's hasta en un 85%.
- Al ser ahorradores de energía, pueden durar de 8 a 10 años, si se utilizan en promedio de 3 a 4 horas al día.
- Generan 80% menos de calor que los incandescentes, lo que reduce el riesgo de incendio.

Esto significa un gran ahorro para el consumo de electricidad en nuestro proyecto y generar una mejor garantía de seguridad para los usuarios



Tradicional vs. Ahorrador vs. LED



COLOCACION DE PANELES SOLARES

Aunado a las lámparas ahorradoras los paneles solares se encargan de transformar la energía solar en electricidad y almacenarla en una especie de batería, sustituyendo la conexión a la electricidad pública. Con ayuda de este sistema se reduce el consumo de hasta un 99% de energía eléctrica.

Los beneficios de los paneles solares para negocios y empresas abarcan desde aspectos económicos hasta ecológicos y fiscales.

- Ahorro en gastos operativos, el beneficio que hará crecer tu negocio.
- Con energía solar, podrás ahorrar hasta un 99% en tu pago del recibo CFE.
- Posicionamiento como una empresa con responsabilidad socio ambiental.



IDEALIZACION DEL LOCAL



Para este proyecto mi objetivo es lograr una boutique con algo de elegancia y estética proyecto para ello espero poder diseñar una fachada parecida a la imagen porque se ve muy elegante y sencilla a la vez al igual que los interiores que no pierden el enfoque del producto y dan una sensación de tranquilidad, elegancia y calma



**REQUERIMIENTOS DE LOS
OCUPANTES POR COMPONENTE
DEL CONTINENTE
ARQUITECTÓNICO**

ROCCA

CHANNEL

REQUERIMIENTOS TANGIBLES DEL USUARIO

RTAN. OPERATIVOS

Actividades y Subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

Zona frontal donde se exhibe la mercancía

Objetos Necesarios Para Realizar las Actividades

- Lámparas
- Maniqués
- Accesorios
- Aparadores

RTAG. FISIOLÓGICOS

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes.

- **Largo:** De 12.5 m entre el interior y exterior de la tienda
- **Ancho:** como mínimo de 1m según el reglamento de construcción
- **Alto:** dependerá de la fachada
- **Iluminación:** Lámparas dicroicas MR-16 para resaltar la calidad de mercancía
- **Ventilación:**
- **Temperatura:** Clima Templado subhúmedo (87%) Seco y semiseco (7%)
- **Orientación:** noreste
- **Ubicación:**
- **Diseño Universal:** En relación con su función
- **Protección Civil:** Extinguidores, alarmas contra incendios y contra robos
- **INHA:** Si, el funcionamiento de Instalaciones y servicios no altera ni deforma los valores del monumento ni el sitio histórico
- **IMBA:**
- **Energía Eléctrica:** si
- **Suministro de agua potable:** si, para emergencias
- **Alcantarillado:**

DATOS DEL ESPACIO C.A

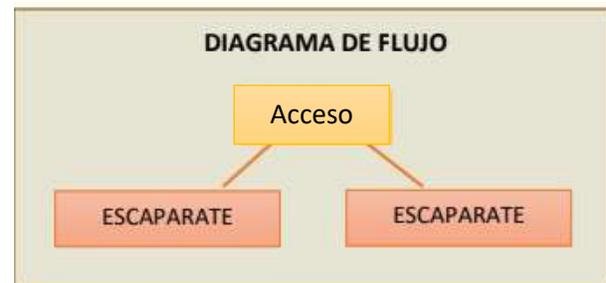
NOMBRE: Escaparate

NUMERO: 2

SUPERFICIE:



DIAGRAMA DE FLUJO



RTAN. BIOLÓGICOS

Actividades y Subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

Permanencia: Desde que el usuario presta atención al escaparate

Abastecimiento: Cada 15 días y dependiendo de las prendas y artículos de temporada

Desecho:

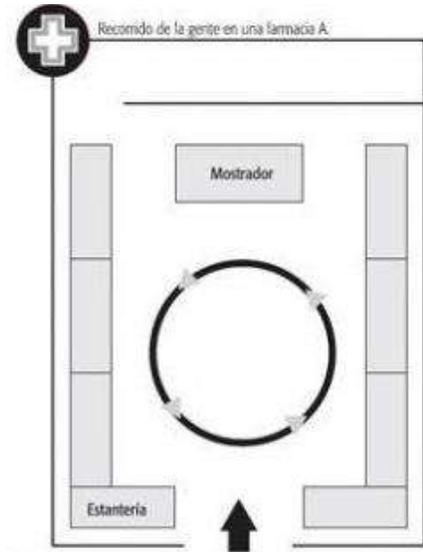
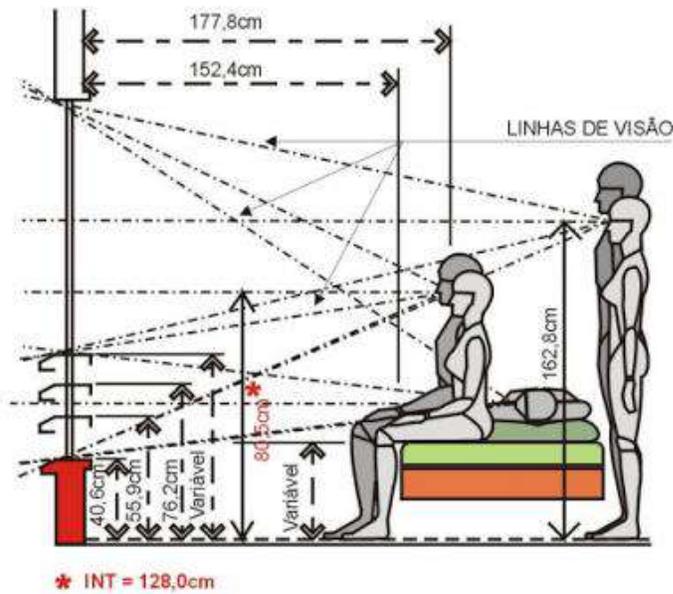
Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- Clientes

ANTROPOMETRIA SINGULAR

tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo si se identifican aspectos particulares del usuario



ERGONOMETRIA SINGULAR

estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades



REQUERIMIENTOS INTANGIBLES DEL USUARIO

RTAN. PSICOLOGICOS

Sensaciones intangibles del espacio proporcionadas de la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Semiológicos:** Crear atracción visual del usuario hacia la mercancía a través del escaparate
- **Semióticos:** Sera el área donde se exhibirán los artículos nuevos y de temporada
- **Intención trascendental:** Brindar al usuario una vista agradable y atractiva a través de las prendas
- **Otro:**

RTAN. PSICOMETRICOS

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Grande/pequeño:** De tamaño promedio
- **Cómodo/incómodo:** Medianamente cómodo
- **Aceptado/Rechazado:** Aceptado mientras sea atractivo y de interés
- **Otro:**

RTAN. PERCEPTUALES

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Forma definitiva:** Rectangular
- **Óptica:** Maniquíes
- **Distribución en el OA:** Primer nivel
- **Relación directa con otros espacios:**
 - Acceso
 - Fachada principal
- **Definición Interior:**

	COLOR	TEXTURA	HAPTICA
PISO		Lisa	Elegante
MURO		Lisa	Cálido
TECHO		Liso	Luminoso

Lista de Acabados, Proveedores y Materiales

Piso

- **Nombre de acabado final:** Mammut Plus
- **Liga del proveedor en la red:** <https://www.homedepot.com.mx/pisos-laminados/pisos-laminados/piso-laminado-mammut-macro-oak-nature-10mm-161439>
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** PISO LAMINADO MAMMUT PLUS OAK NATURE 10MM
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Recubrimiento con mortero
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Firme de concreto

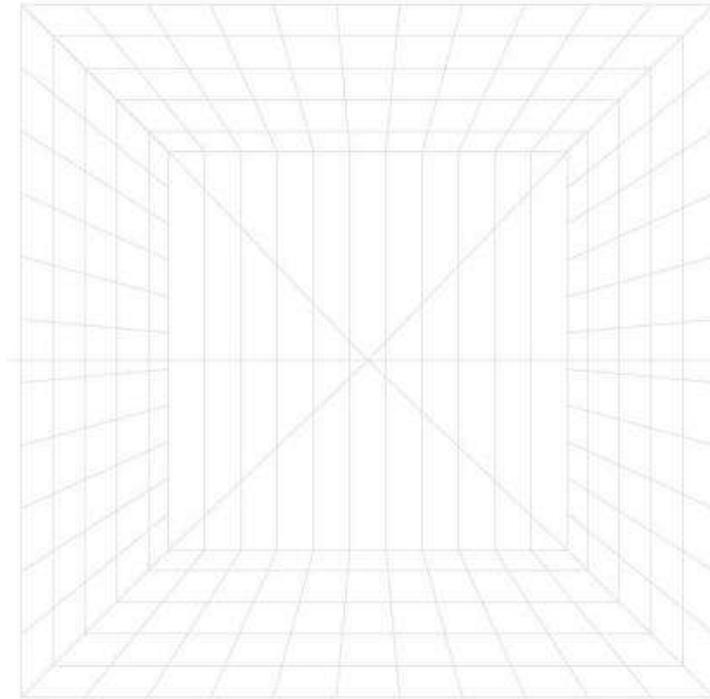
Muro

- **Nombre de acabado final:** Pintura Vinil-acrilica
- **Liga del proveedor en la red:** <https://www.comex.com.mx/vinilicas/vinimex>
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Pintura vinil-acrilica premium color blanca
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco y sellador
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Muro de block concreto

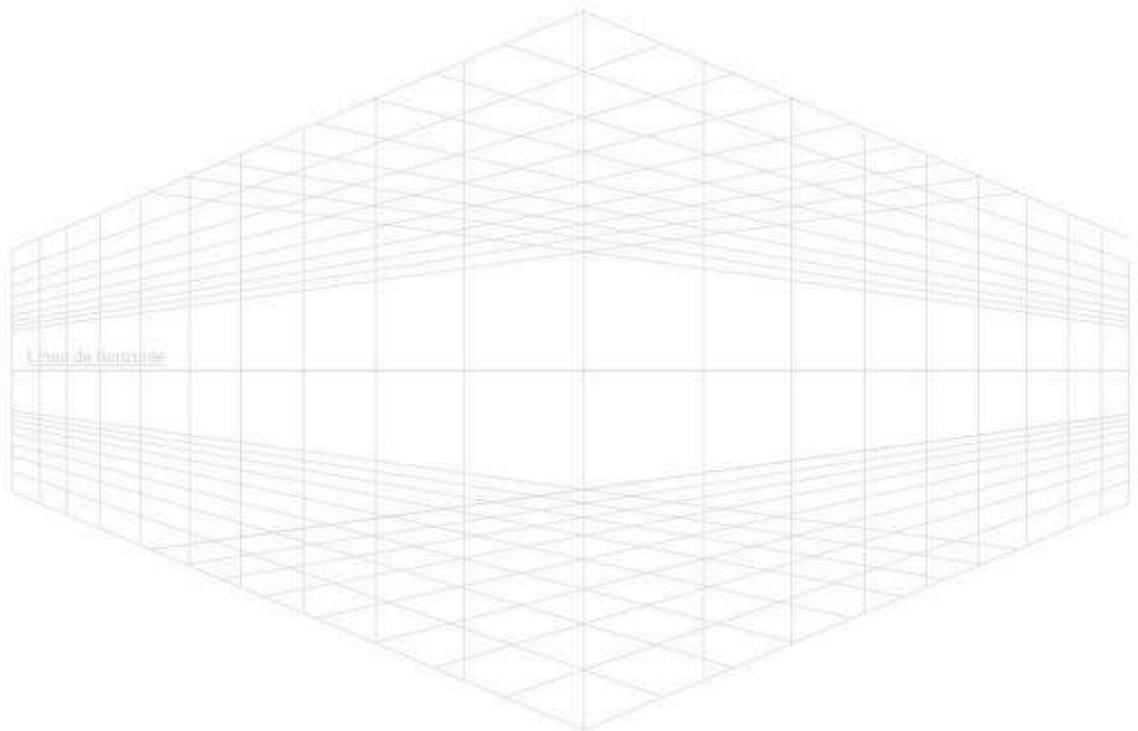
Techo

- **Nombre de acabado final:** Antaris
- **Liga del proveedor en la red:** https://www.sodimac.com.mx/sodimac-mx/product/570060/plafon-61-x-61-cm-antaris/570060/?kid=goosho_458768&shop=googleShopping&gclid=CjwKCAiA9aKQBhBREiwAyGP5IQ4G1IbR-IhBy2ovgLwCqCdRWdGx32upwKUImlL4CC8FawPPutIWrxoCmSMQAvD_BwE
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Plafon Antaris
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco blanco
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Losa de concreto

BOCETO A UN PUNTO DE FUGA



BOCETO A DOS PUNTOS DE FUGA



ATRIBUTOS Y REQUERIMIENTOS FORMALES

AFORM. AJENOS

- **Contexto internacional:** Colocar los maniqués de la manera universal
- **Contexto nacional:** Predominan las prendas de temporada según la región
- **Contexto estatal:** La colocación dependerá de la ubicación
- **Contexto Local:** Dependerá de la reglamentación local

AFORM. PROPIOS

- **Colores:** Los que caracterizan a la franquicia
- **Señalética:** De rutas de evacuación y extintores
- **Mobiliario:** Maniqués y Artículos de la tienda
- **Equipo:** De videovigilancia y alarmas contra incendios
- **Dimensiones:** Aproximadamente de 1m x
- **Otro:**

RFORM PRELIMINARES

Integradores

- **Simetría:** Conforme a su eje central
- **Unidad:**
- **Equilibrio:** Entre los maniqués y el espacio
- **Ritmo:**
- **Armonía:** Entre los colores y la iluminación
- **Repetición:**
- **Estatismo:**
- **Relieve:** De las texturas constructivas y mobiliario
- **Textura:** Mayormente lisa

Desintegradores

- **Asimetría:** x
- **Diversidad:** x
- **Desequilibrio:** x
- **Arritmia:** x
- **Sustracción:** x
- **Movimiento:** x
- **Relieve:** x

DATOS DEL ESPACIO C.A

NOMBRE: Escaparate

NUMERO: 2

SUPERFICIE:

REQUERIMIENTOS TANGIBLES DEL USUARIO

RTAN. OPERATIVOS

Actividades y Subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

Es el punto donde el cliente tiene su primera toma de contacto con el ambiente interior, y por tanto desde donde se le debe estimular para conocer el producto.

Objetos Necesarios Para Realizar las Actividades

- Puertas abatibles de cristal templado
- Alfombrado
- Lámparas
- Guardias de seguridad

RTAG. FISIOLÓGICOS

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes.

- **Largo:** De 12m entre el interior y exterior de la tienda
- **Ancho:** como mínimo de 4m según el reglamento de construcción de la ciudad de México
- **Alto:** mínimo de 4 a 5m según la enciclopedia plazola pág. 318
- **Iluminación:** Mínima de 150 luxes según el reglamento de construcción
- **Ventilación:** si, con un mínimo de 20% natural según las normas complementarias
- **Temperatura:** Clima Templado subhúmedo (87%) Seco y semiseco (7%)
- **Orientación:** noreste
- **Ubicación:**
- **Diseño Universal:** Medida universal de 80x120 para un lado del pasillo según la página 18 del manual de accesibilidad
- **Protección Civil:** Señalización de salida de emergencia, extinguidores y alarmas contra incendios
- **INHA:**
- Si, el funcionamiento de Instalaciones y servicios no altera ni deforma los valores del monumento ni el sitio histórico
- **IMBA:**
- **Energía Eléctrica:** NOM-063-SCFI-2001 NORMA OFICIAL MEXICANA
- **Suministro de agua potable:** Aplica de acuerdo con REGLAMENTO DEL SERVICIO DE AGUA Y ALCANTARILLADO
- **Alcantarillado:** Aplica de acuerdo con REGLAMENTO DEL SERVICIO DE AGUA Y ALCANTARILLADO

DATOS DEL ESPACIO C.A

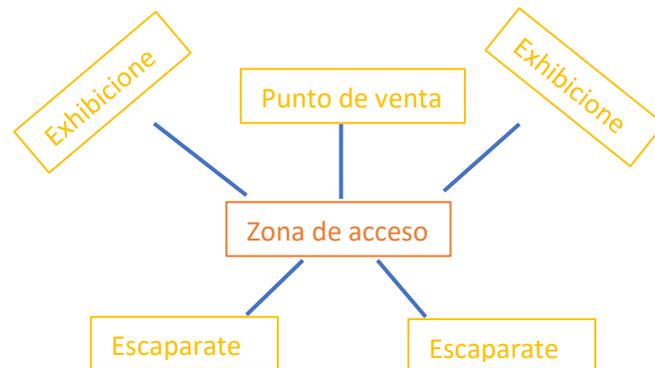
NOMBRE: Vestíbulo

NUMERO: 1

SUPERFICIE:



DIAGRAMA DE FLUJO



RTAN. BIOLÓGICOS

Actividades y Subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

Permanencia: desde el momento en que el usuario

Ingresa hasta que sale

Abastecimiento: Dependerá del número de personas

que entren y salgan

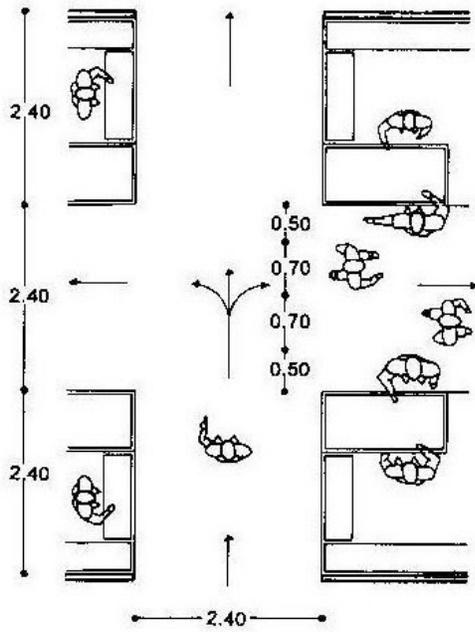
Desecho:

Otro:

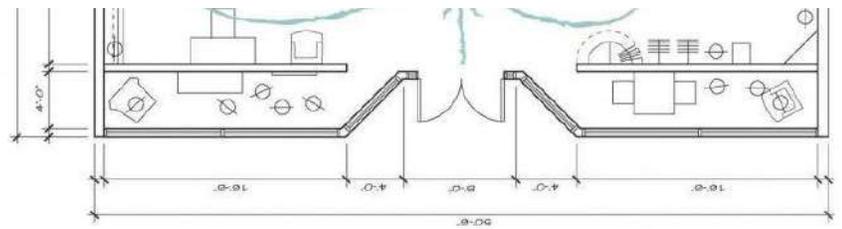
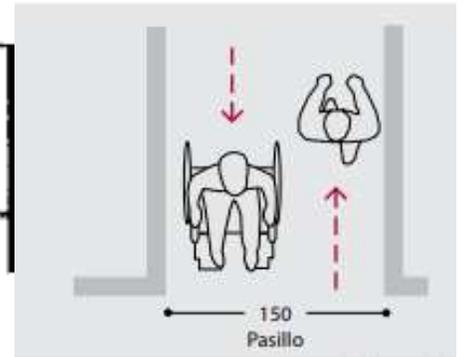
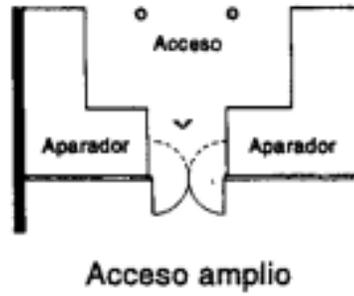
Objetos necesarios para realizar las actividades

- Personal de Seguridad
- Clientes

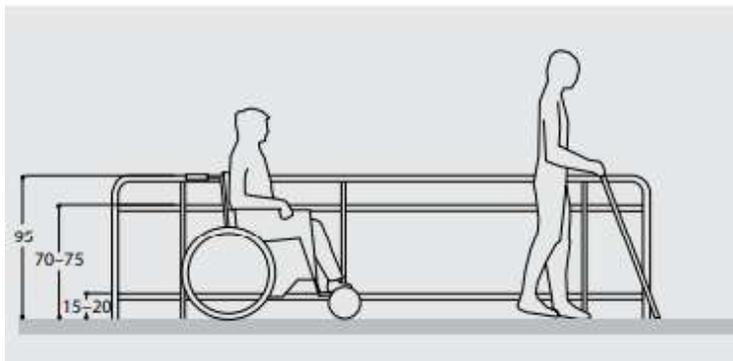
ANTROPOMETRIA SINGULAR



Acceso en puestos y circulación



ERGONOMIA SINGULAR



REQUERIMIENTOS INTANGIBLES DEL USUARIO

RTAN. PSICOLOGICOS

Sensaciones intangibles del espacio proporcionadas de la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Semiológicos:** Crear una zona de acceso a la tienda que sea acogedor y seguro
- **Semióticos:** Sera el área donde ingresaran los usuarios
- **Intención trascendental:** Brindar al usuario un acceso con vista agradable y sensación de seguridad
- **Otro:**

RTAN. PERCEPTUALES

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Forma definitiva:** Rectangular
- **Óptica:** Ejes rectos con vistas al interior de las exhibiciones
- **Distribución en el OA:** Primer nivel
- **Relación directa con otros espacios:**
 -  Punto de Venta
 -  Escaparates
 -  Zona de exhibiciones
- **Definición Interior:**

RTAN. PSICOMETRICOS

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Grande/pequeño:** De tamaño promedio mientras cumpla con las medidas mínimas requeridas por norma
- **Cómodo/incómodo:** Medianamente cómodo
- **Aceptado/Rechazado:** Aceptado mientras tenga buena circulación

	COLOR	TEXTURA	HAPTICA
PISO		Lisa	Elegante
MURO		Lisa	Cálido
TECHO		Liso	Luminoso

Lista de Acabados, Proveedores y Materiales

Piso

- **Nombre de acabado final:** Constanza Wild Cherry
- **Liga del proveedor en la red:** https://shopix.mx/enventa-caja-piso-vinilico-en-duela-constanza-wild-cherry-5-02-m2_SPM908564193
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Piso Vinílico en duela
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Recubrimiento con mortero
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Firme de concreto

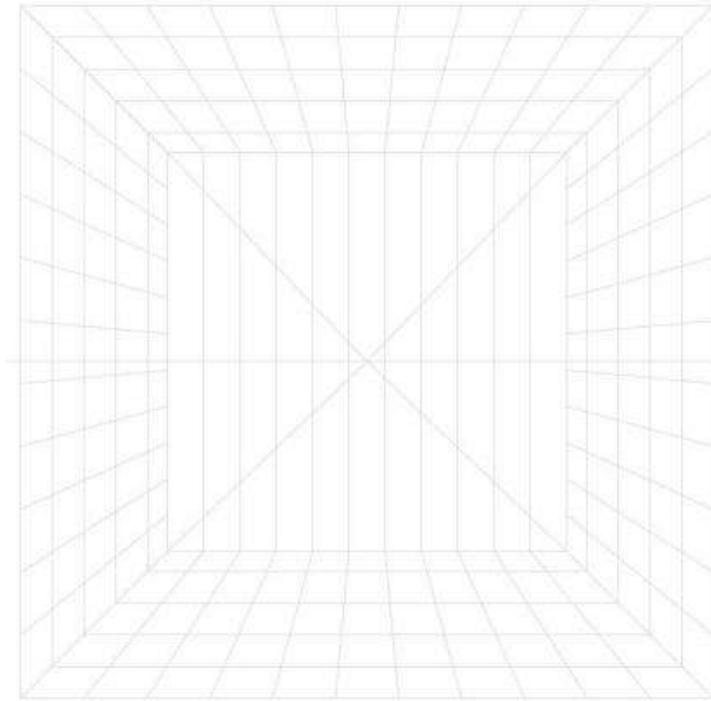
Muro

- **Nombre de acabado final:** Pintura Vinil-acrilica
- **Liga del proveedor en la red:** <https://www.comex.com.mx/vinilicas/vinimex>
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Pintura vinil-acrilica premium color blanca
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco y sellador
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Muro de block concreto

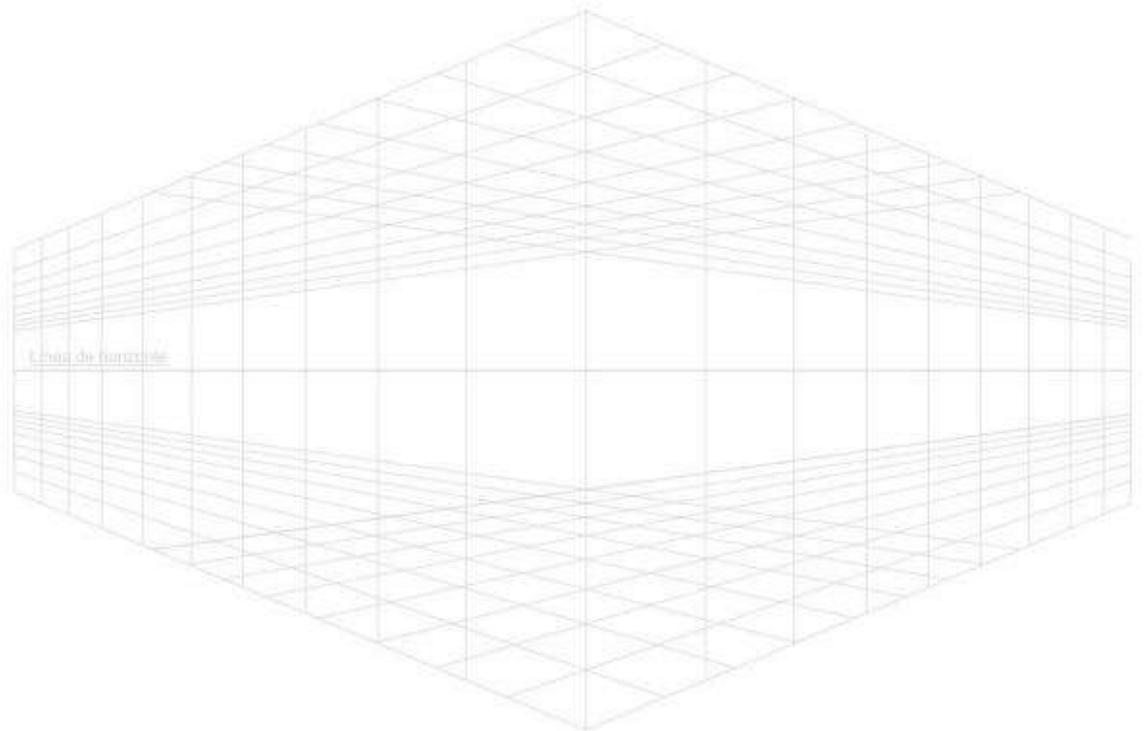
Techo

- **Nombre de acabado final:** Antaris
- **Liga del proveedor en la red:** https://www.sodimac.com.mx/sodimac-mx/product/570060/plafon-61-x-61-cm-antaris/570060/?kid=goosho_458768&shop=googleShopping&gclid=CjwKCAiA9aKQBhBREiwAyGP5lQ4G1IbR-IhBy2ovgLwCqCdRWdGx32upwKUImlL4CC8FawPPutIWrxoCmSMQAvD_BwE
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Plafon Antaris
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco blanco
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Losa de concreto

BOCETO A UN PUNTO DE FUGA



BOCETO A DOS PUNTOS DE FUGA



ATRIBUTOS Y REQUERIMIENTOS FORMALES

AFORM. AJENOS

- **Contexto internacional:** Predominara la distribución de circulación libre
- **Contexto nacional:** Las puertas y colores serán los que caracterizan a la franquicia
- **Contexto estatal:** De acuerdo con el reglamento estatal
- **Contexto Local:** De acuerdo con el contexto local

AFORM. PROPIOS

- **Colores:** Los propios de la franquicia
- **Señalética:** Todo lo relacionado con protección civil
- **Mobiliario:** Puertas abatibles de cristal templado
- **Equipo:** Equipo contra incendio, cámaras de seguridad, checador de temperatura y detector de armas y metales
- **Dimensiones:** 3 x 4m
- **Otro:**

RFORM PRELIMINARES

Integradores

- **Simetría:** En la entrada y conforme a su eje
- **Unidad:**
- **Equilibrio:** Para las puertas principales
- **Ritmo:**
- **Armonía:** En las dimensiones y colores
- **Repetición:**
- **Estatismo:**
- **Relieve:** Característico de las texturas
- **Textura:** Mayormente lisa

Desintegradores

- **Asimetría:** x
- **Diversidad:** x
- **Desequilibrio:** x
- **Arritmia:** x
- **Sustracción:** x
- **Movimiento:** x
- **Relieve:** x

DATOS DEL ESPACIO C.A

NOMBRE: Zona de Acceso

NUMERO: 1

SUPERFICIE:

REQUERIMIENTOS TANGIBLES DEL USUARIO

RTAN. OPERATIVOS

Actividades y Subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

La zona al interior que ha de concebirse como una extensión para mostrar el producto

Objetos Necesarios Para Realizar las Actividades

- Maniqués
- Mostradores
- Mesas para exhibición
- Cremalleras a pared
- Estanterías centrales
- Cremallera oculta
- Góndola
- Perchas

RTAG. FISIOLÓGICOS

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes.

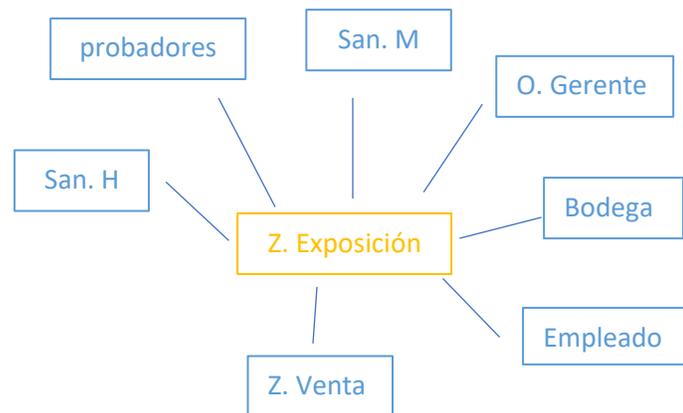
- **Largo:** Por ley se determinará por el tamaño del inmueble y su ubicación
- **Ancho:** como mínimo de 1 m siguiendo las recomendaciones de la enciclopedia plazola
- **Alto:** de por lo menos 1.83m
- **Iluminación:** Luz directa a base de lámparas colgadas
- **Ventilación:** ...
- **Temperatura:** Clima Templado subhúmedo (87%) Seco y semiseco (7%)
- **Orientación:** hacia cada punto de la tienda
- **Ubicación:**
- **Diseño Universal:** Medida que ronda el 1.83 x 0.45 para exhibidor de pared y de 1.22 x 0.91 en exhibidores centrales
- **Protección Civil:**
- **INHA:**
- **IMBA:**
- **Energía Eléctrica:**
- **Suministro de agua potable:**
- **Alcantarillado**

DATOS DEL ESPACIO C.A

NOMBRE: Zona de Exposición

NUMERO: 7

SUPERFICIE: _____mts



RTAN. BIOLÓGICOS

Actividades y Subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

Permanencia: Dependerá del artículo en exhibición

Abastecimiento: Dependerá del número de personas y artículos

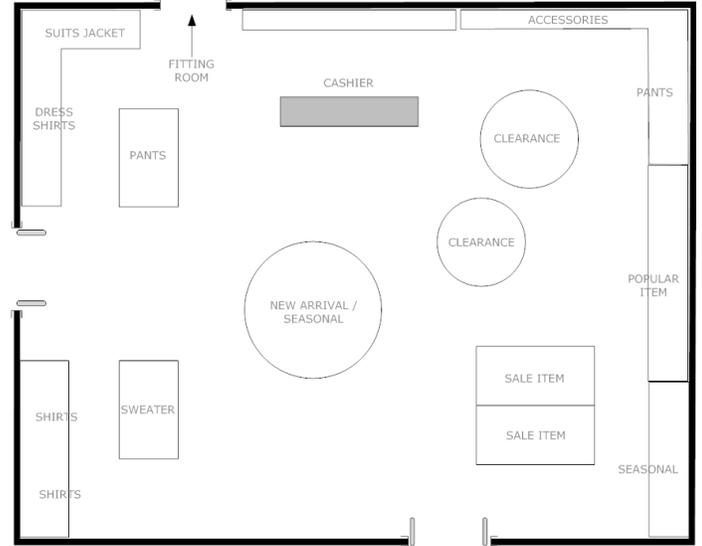
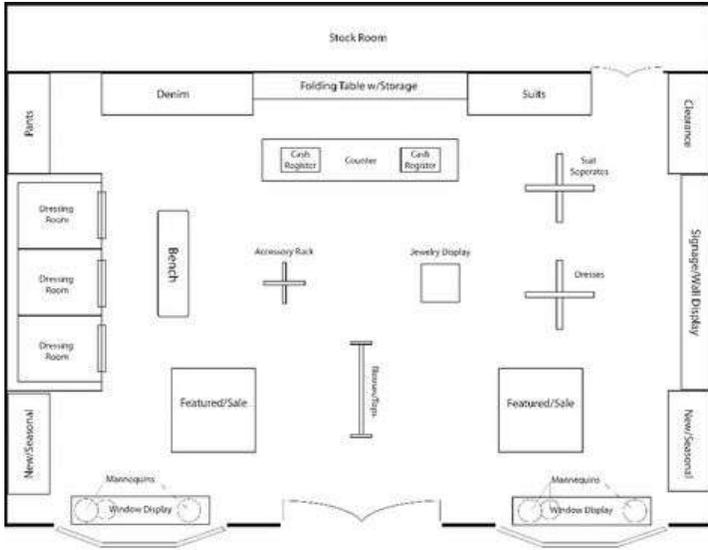
Desecho: perchas y etiquetas

Otro:

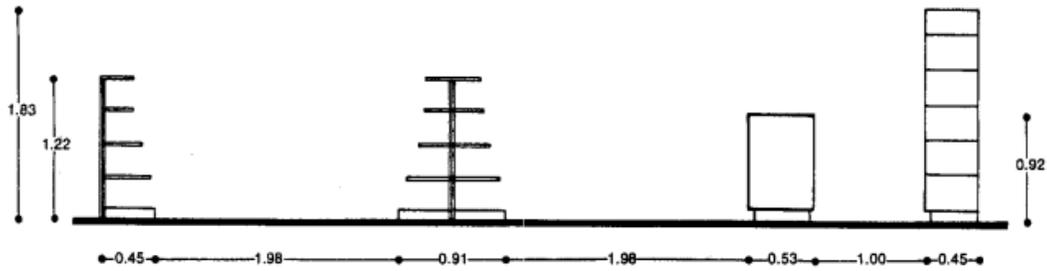
Objetos necesarios para realizar las actividades

- Personal a cargo de la limpieza
- Cestos de basura

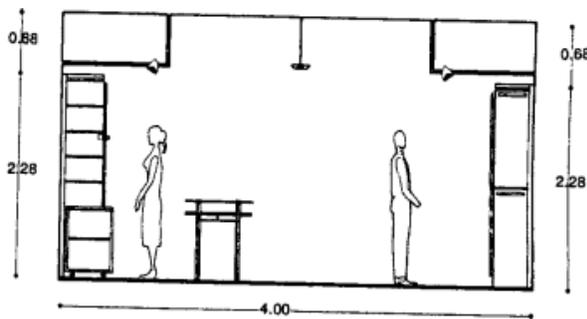
ANTROPOMETRIA SINGULAR



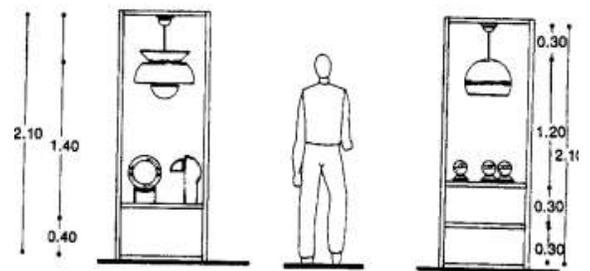
ERGONOMETRIA SINGULAR



Circulación en estantes y mostrador de caja
Accesibilidad



Alzado



Alzado

REQUERIMIENTOS INTANGIBLES DEL USUARIO

RTAN. PSICOLOGICOS

Sensaciones intangibles del espacio proporcionadas de la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Semiológicos:** Crear una zona de exhibición que sea atractiva y elegante
- **Semióticos:** Sera el área en la permanecerán las prendas
- **Intención trascendental:** Llamar la atención del usuario a través de la colocación estratégica de las prendas y con colores neutros
- **Otro:**

RTAN. PSICOMETRICOS

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Grande/pequeño:** considerablemente grande
- **Cómodo/incómodo:** cómodo
- **Aceptado/Rechazado:** Aceptado mientras tenga buena circulación y libertad de movimiento
- **Otro:**

RTAN. PERCEPTUALES

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Forma definitiva:** Rectangular
- **Óptica:** Implementación de ejes rectos y definidos sin obstrucción de la vista al usuario
- **Distribución en el OA:**
- **Relación directa con otros espacios:**
 - Punto de Venta
 - Zona de acceso
 - Probadores
 - Sanitarios de clientes
 - Gerencia
 - Bodega
 - área de empleados
 - Cuarto de limpieza
 - Escaparates

- **Definición Interior:**

	COLOR	TEXTURA	HAPTICA
PISO		Lisa	Elegante
MURO		Lisa	Cálido
TECHO		Liso	Luminoso

Lista de Acabados, Proveedores y Materiales

Piso

- **Nombre de acabado final:** Constanzza Wild Cherry
- **Liga del proveedor en la red:** https://shopix.mx/enventa-caja-piso-vinilico-en-duela-constanzza-wild-cherry-5-02-m2_SPM908564193
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Piso Vinílico en duela
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Recubrimiento con mortero
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Firme de concreto

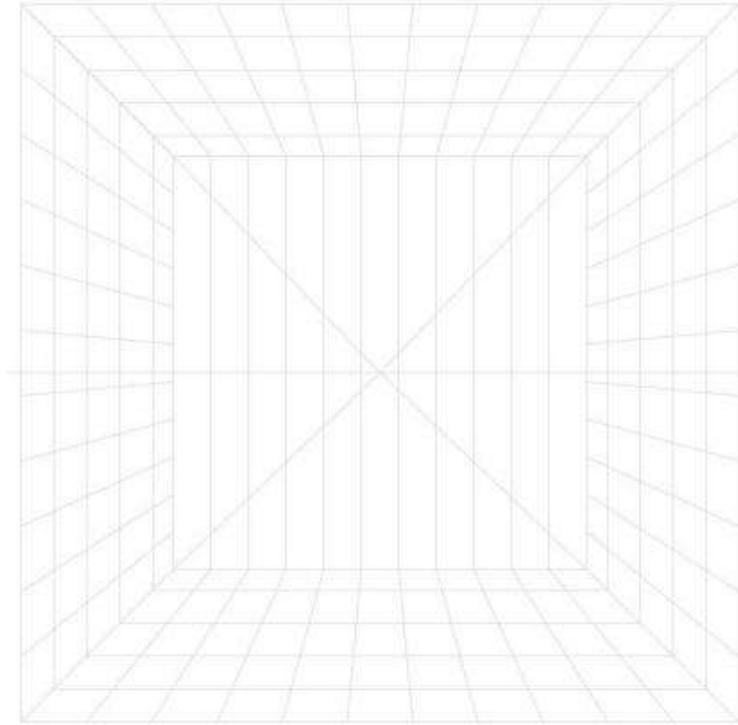
Muro

- **Nombre de acabado final:** Pintura Vinil-acrilica
- **Liga del proveedor en la red:** <https://www.comex.com.mx/vinilicas/vinimex>
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Pintura vinil-acrilica premium color blanca
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco y sellador
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Muro de block concreto

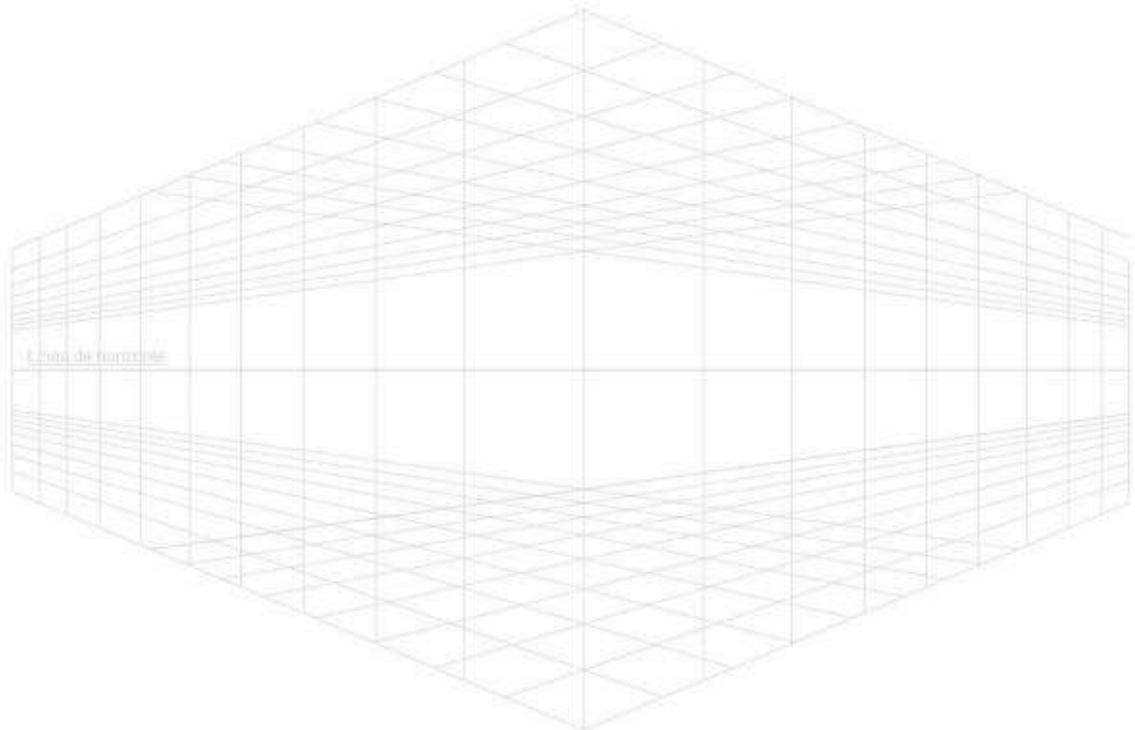
Techo

- **Nombre de acabado final:** Antaris
- **Liga del proveedor en la red:** https://www.sodimac.com.mx/sodimac-mx/product/570060/plafon-61-x-61-cm-antaris/570060/?kid=goosho_458768&shop=googleShopping&gclid=CjwKCAiA9aKQBhBREiwAyGP5lQ4G1IbR-lhBy2ovgLwCqCdRWdGx32upwKUIml4CC8FawPPutlWrxoCmSMQAvD_BwE
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Plafón Antaris
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco blanco
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Losa de concreto

BOCETO A UN PUNTO DE FUGA



BOCETO A DOS PUNTOS DE FUGA



ATRIBUTOS Y REQUERIMIENTOS FORMALES

AFORM. AJENOS

- **Contexto internacional:** Predomina la circulación libre
- **Contexto nacional:** Los colores y predas serán de acuerdo a la marca
- **Contexto estatal:** De acuerdo con el reglamento estatal
- **Contexto Local:** De acuerdo con el contexto local

AFORM. PROPIOS

- **Colores:** Los propios de la franquicia
- **Señalética:** Todo lo relacionado con protección civil
- **Mobiliario:** Estantería centra y de pared, exhibidores, maniqués y cremalleras de pared
- **Equipo:** Equipo contra incendio y cámaras de seguridad
- **Otro:**

RFORM PRELIMINARES

Integradores

- **Simetría:** En el interior
- **Unidad:**
- **Equilibrio:** De proporciones entre los estantes y la tienda
- **Ritmo:**
- **Armonía:** En los colores
- **Repetición:**
- **Estatismo:**
- **Relieve:** Característico de las texturas y los artículos en venta

Desintegradores

- **Asimetría:** x
- **Diversidad:** x
- **Desequilibrio:** x
- **Arritmia:** x
- **Sustracción:** x
- **Movimiento:** x
- **Relieve:** x

DATOS DEL ESPACIO C.A

NOMBRE: Zona de Exposición

NUMERO: 5

SUPERFICIE: _____mts

REQUERIMIENTOS TANGIBLES DEL USUARIO

RTAN. OPERATIVOS

Actividades y Subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

Es el lugar donde el cliente realiza la compra del producto

Objetos Necesarios Para Realizar las Actividades

- Caja
- Mostradores
- Zona de empaquetamiento
- Bolsas
- Botes de basura

DATOS DEL ESPACIO C.A

NOMBRE: Punto de venta

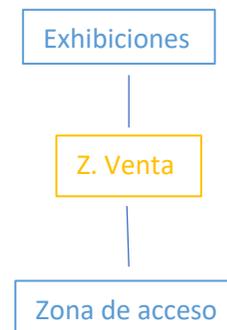
NUMERO: 3

SUPERFICIE: _____mts

RTAG. FISIOLÓGICOS

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes.

- **Largo:** De 2 a 3 metros
- **Ancho:** de 2 m
- **Alto:** de 3 a 4 metros
- **Iluminación:** si, artificial
- **Ventilación:** aire acondicionado
- **Temperatura:** Clima Templado subhúmedo (87%)
Seco y semisecho (7%)
- **Orientación:** sureste
- **Ubicación:**
- **Diseño Universal:** si par todos los usuarios
- **Protección Civil:** Señalización de salida de emergencia, extinguidores y alarmas contra incendios
- **INHA:**
- **IMBA:**
- **Energía Eléctrica:** si
- **Suministro de agua potable:**
- **Alcantarillado:**



RTAN. BIOLÓGICOS

Actividades y Subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

Permanencia: Desde que el usuario entra hasta que sale de la tienda

Abastecimiento: Dependerá del número de personas y artículos

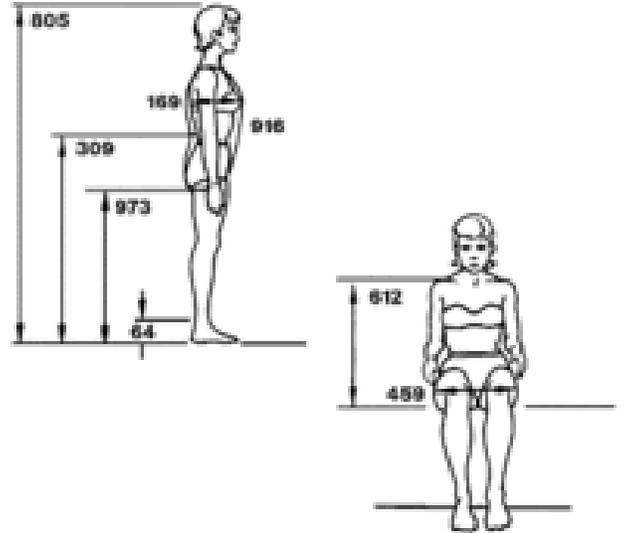
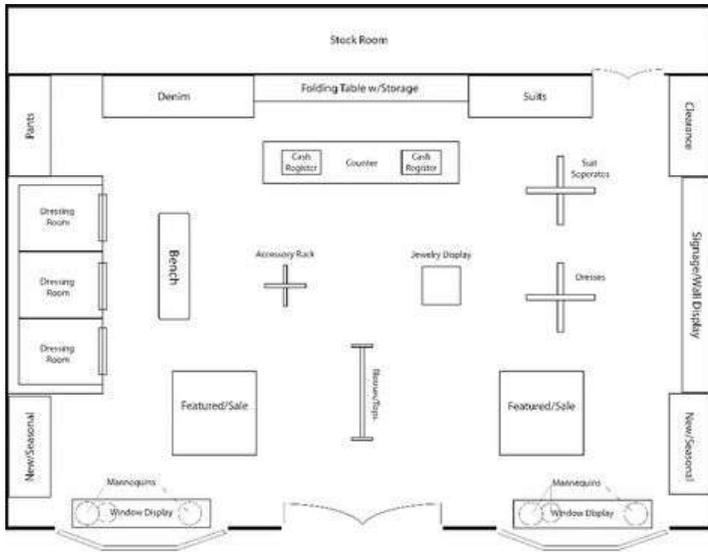
Desecho: perchas, etiquetas, tickets

Otro:

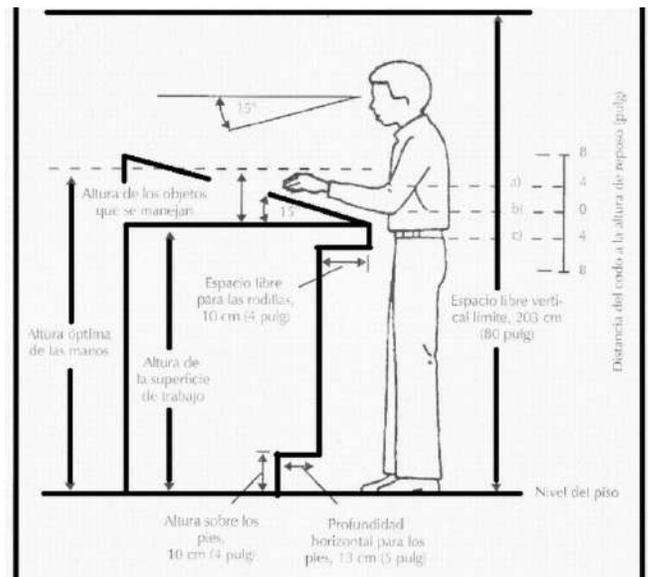
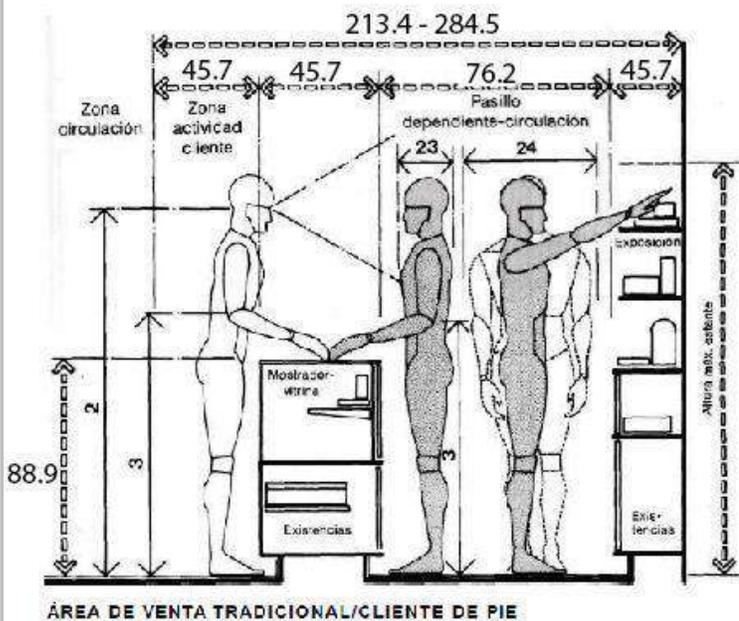
Objetos necesarios para realizar las actividades

- Cestos de basura
- Cajas
- Bolsas

ANTROPOMETRIA SINGULAR



ERGONOMETRIA SINGULAR



REQUERIMIENTOS INTANGIBLES DEL USUARIO

RTAN. PSICOLOGICOS

Sensaciones intangibles del espacio proporcionadas de la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Semiológicos:** Crear una Punto de ventas ordenado y limpio
- **Semióticos:** Sera el área en que se cobrara y empaquetara la mercancía
- **Intención trascendental:** Crear sensación de seguridad en el cliente
- **Otro**

RTAN. PSICOMETRICOS

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Grande/pequeño:** Espacio promedio
- **Cómodo/incómodo:** cómodo
- **Aceptado/Rechazado:** Aceptado mientras genere seguridad
- **Otro:**

RTAN. PERCEPTUALES

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Forma definitiva:** Rectangular
- **Óptica:** Cajas registradoras y áreas de empaquetamiento
- **Distribución en el OA:** Primer nivel
- **Relación directa con otros espacios:**
 -  Zona de acceso
 -  Zona de exhibición
 -  Escaparates
- **Definición Interior:**

	COLOR	TEXTURA	HAPTICA
PISO		Lisa	Elegante
MURO		Lisa	Cálido
TECHO		Liso	Luminoso

Lista de Acabados, Proveedores y Materiales

Piso

- **Nombre de acabado final:** Constanzza Wild Cherry
- **Liga del proveedor en la red:** https://shopix.mx/enventa-caja-piso-vinilico-en-duela-constanzza-wild-cherry-5-02-m2_SPM908564193
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Piso Vinílico en duela
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Recubrimiento con mortero
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Firme de concreto

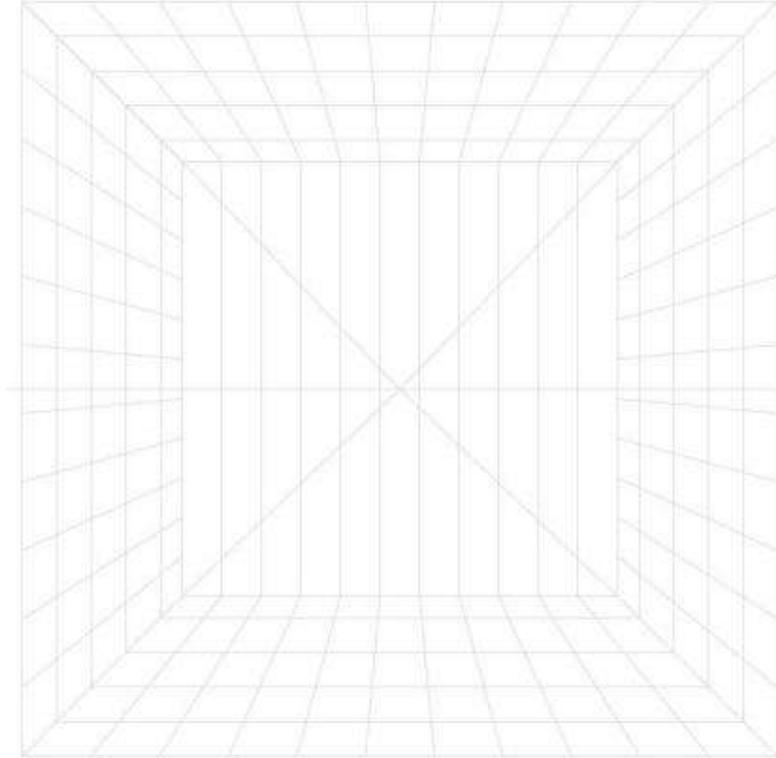
Muro

- **Nombre de acabado final:** Pintura Vinil-acrilica
- **Liga del proveedor en la red:** <https://www.comex.com.mx/vinilicas/vinimex>
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Pintura vinil-acrilica premium color blanca
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco y sellador
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Muro de block concreto

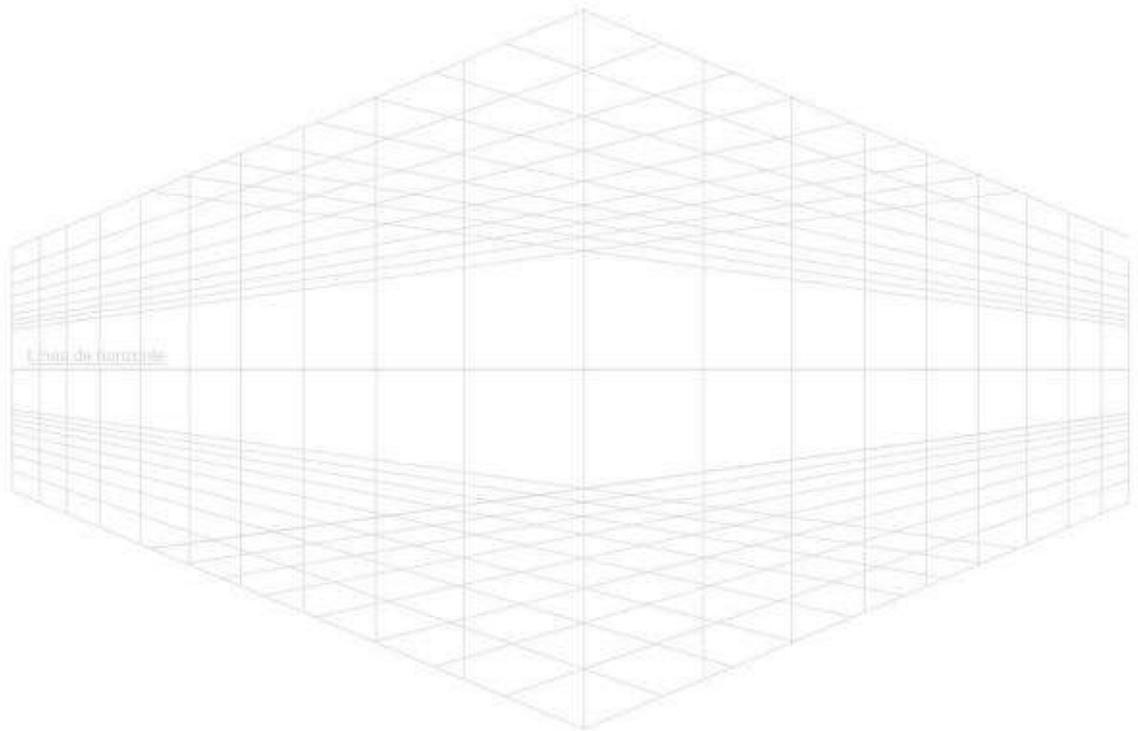
Techo

- **Nombre de acabado final:** Antaris
- **Liga del proveedor en la red:** https://www.sodimac.com.mx/sodimac-mx/product/570060/plafon-61-x-61-cm-antaris/570060/?kid=goosho_458768&shop=googleShopping&gclid=CjwKCAiA9aKQBhBREiwAyGP5lQ4G1IbR-lhBy2ovgLwCqCdRWdGx32upwKUImlL4CC8FawPPutIWrxoCmSMQAvD_BwE
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Plafón Antaris
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco blanco
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Losa de concreto

BOCETO A UN PUNTO DE FUGA



BOCETO A DOS PUNTOS DE FUGA



ATRIBUTOS Y REQUERIMIENTOS FORMALES

AFORM. AJENOS

- **Contexto internacional:** Predomina la circulación libre
- **Contexto nacional:** Predominaran los colores neutros y la marca
- **Contexto estatal:** De acuerdo con el reglamento estatal
- **Contexto Local:** De acuerdo con el contexto local

AFORM. PROPIOS

- **Colores:** Neutros
- **Señalética:** Todo lo relacionado con protección civil y logos
- **Mobiliario:** Caja registradora, Zona de empaquetamiento
- **Equipo:** cámaras de seguridad y Alarmas anti robo
- **Otro:**

RFORM PRELIMINARES

Integradores

- **Simetría:** En torno a su eje
- **Unidad:**
- **Equilibrio:** De proporciones en la separación de cajas
- **Ritmo:**
- **Armonía:** En los colores
- **Repetición:**
- **Estatismo:**
- **Relieve:** Característico de las texturas
- **Textura:** Mayormente lisa
- **Gradación**
- **Adición**

Desintegradores

- **Asimetría:** X
- **Diversidad:** X
- **Desequilibrio:** X
- **Arritmia:** X
- **Sustracción:** X
- **Movimiento:** X
- **Relieve:** X

DATOS DEL ESPACIO C.A

NOMBRE: Punto de venta
NUMERO: 3
SUPERFICIE: _____mts

REQUERIMIENTOS TANGIBLES DEL USUARIO

RTAN. OPERATIVOS

Actividades y Subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

Se trata de los espacios destinados a probadores para usuarios divididos en cubículos

Objetos Necesarios Para Realizar las Actividades

- Grandes cortinas
- Espejo
- Percheros de pared
- Bancas
- Cámaras de video vigilancia en las entradas

RTAG. FISIOLÓGICOS

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes.

- **Largo:** De 1 a 1.20 metros
- **Ancho:** de 0.85 a .95 metros
- **Alto:** de 3 a 4 metros
- **Iluminación:** si, artificial cálida
- **Ventilación:** aire acondicionado
- **Temperatura:** Clima Templado subhúmedo (87%)
Seco y semiseco (7%)
- **Orientación:**
- **Ubicación:**
- **Diseño Universal:** si para todos los usuarios
- **Protección Civil:** Señalización de salida de emergencia
- **INHA:**
- **IMBA:**
- **Energía Eléctrica:** si
- **Suministro de agua potable:**
- **Alcantarillado:**

DATOS DEL ESPACIO C.A

NOMBRE: Probadores

NUMERO: 2 Subdivididos en cubículos

SUPERFICIE: _____mts



RTAN. BIOLÓGICOS

Actividades y Subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

Permanencia: Desde que el usuario entra a probarse artículos hasta que termina

Abastecimiento: Dependerá del número de artículos que lleve

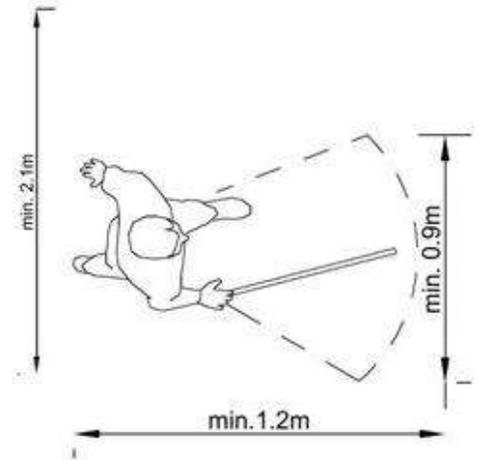
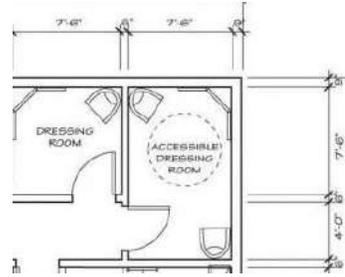
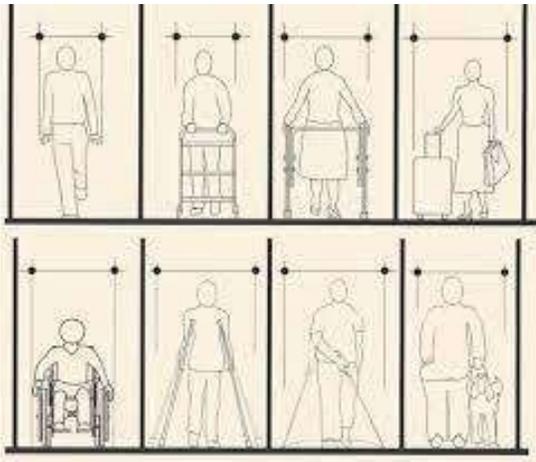
Desecho: Poca basura

Otro:

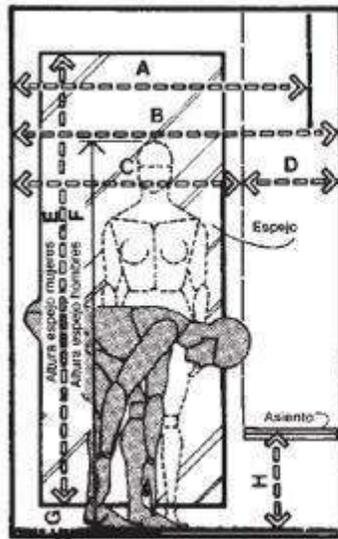
Objetos necesarios para realizar las actividades

- Cestos de basura

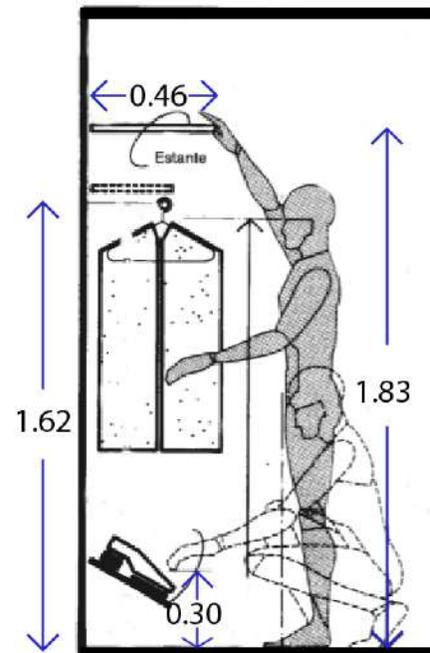
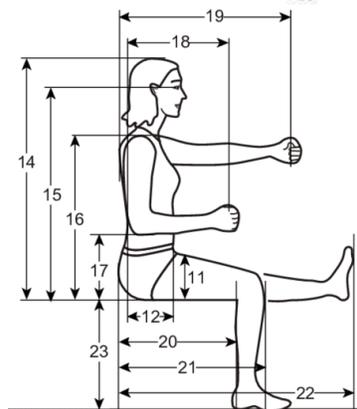
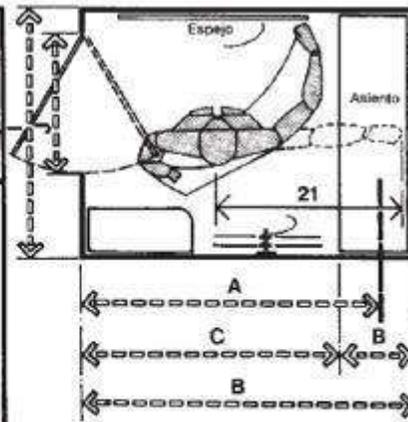
ANTROPOMETRIA SINGULAR



ERGONOMETRIA SINGULAR



PROBADORES



REQUERIMIENTOS INTANGIBLES DEL USUARIO

RTAN. PSICOLOGICOS

Sensaciones intangibles del espacio proporcionadas de la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Semiológicos:** Generar un espacio amplio y cómodo
- **Semióticos:** Sera el área donde los usuarios podrán probarse ropa
- **Intención trascendental:** Crear sensación de
- **Otro**

RTAN. PSICOMETRICOS

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Grande/pequeño:** Espacio mediano
- **Cómodo/incómodo:** Mayormente comodo
- **Aceptado/Rechazado:** Aceptado mientras genere comodidad
- **Otro:**

RTAN. PERCEPTUALES

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Forma definitiva:** Rectangular
- **Óptica:** Espejos y cortinas
- **Distribución en el OA:** Primer nivel
- **Relación directa con otros espacios:**
 - Sanitarios de caballeros
 - Sanitarios de dama
 - Exhibidores
- **Definición Interior:**

	COLOR	TEXTURA	HAPTICA
PISO		Lisa	Elegante
MURO		Lisa	Cálido
TECHO		Liso	Luminoso

Lista de Acabados, Proveedores y Materiales

Piso

- **Nombre de acabado final:** Mammut Plus
- **Liga del proveedor en la red:** <https://www.homedepot.com.mx/pisos-laminados/pisos-laminados/piso-laminado-mammut-macro-oak-nature-10mm-161439>
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** PISO LAMINADO MAMMUT PLUS OAK NATURE 10MM
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Recubrimiento con mortero
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Firme de concreto

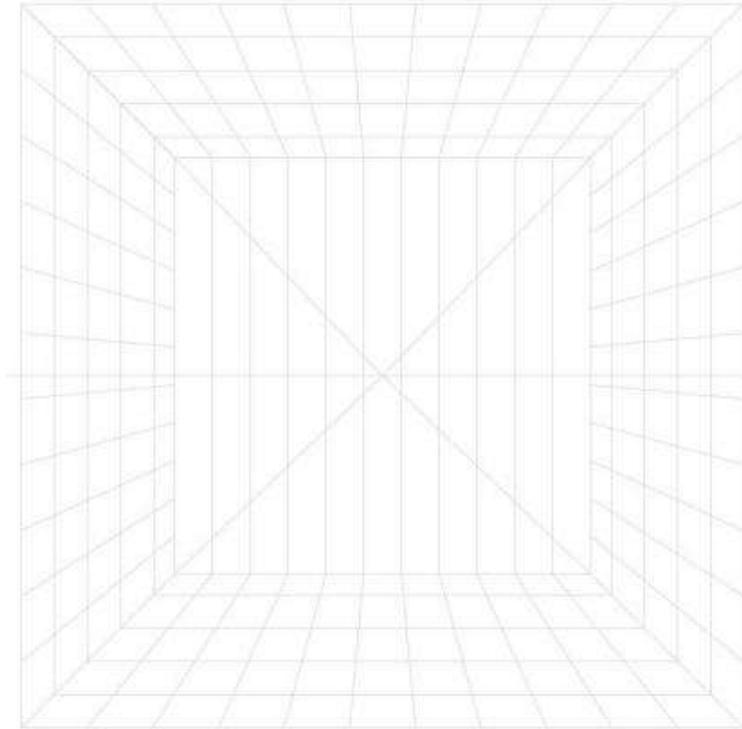
Muro

- **Nombre de acabado final:** Pintura Vinil-acrítica
- **Liga del proveedor en la red:** <https://www.comex.com.mx/vinilicas/vinimex>
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Pintura vinil-acrítica premium color blanca
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco y sellador
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Muro de block concreto

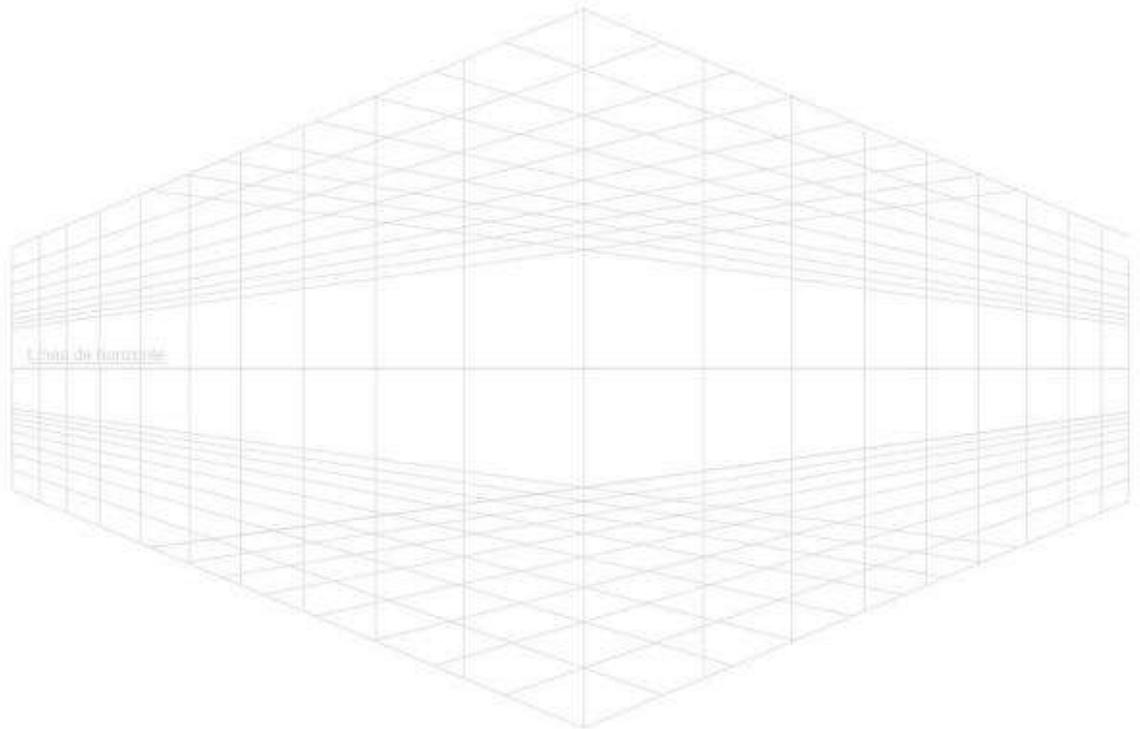
Techo

- **Nombre de acabado final:** Antaris
- **Liga del proveedor en la red:** https://www.sodimac.com.mx/sodimac-mx/product/570060/plafon-61-x-61-cm-antaris/570060/?kid=goosho_458768&shop=googleShopping&gclid=CjwKCAiA9aKQBhBREiwAyGP5lQ4G1IbR-lhBy2ovgLwCqCdRWdGx32upwKUImlL4CC8FawPPutlWrzxoCmSMQAvD_BwE
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Plafón Antaris
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco blanco
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Losa de concreto

BOCETO A UN PUNTO DE FUGA



BOCETO A DOS PUNTOS DE FUGA



ATRIBUTOS Y REQUERIMIENTOS FORMALES

AFORM. AJENOS

- **Contexto internacional:** Predomina una buena circulación y espacios amplios
- **Contexto nacional:** Predominaran los colores neutros y de la marca
- **Contexto estatal:** De acuerdo con el reglamento estatal
- **Contexto Local:** De acuerdo con el contexto local

AFORM. PROPIOS

- **Colores:** Neutros
- **Señalética:** Rutas de evacuación
- **Mobiliario:** Espejos, bancas, percheros de pared, y cortinas
- **Equipo:** cámaras de seguridad en la entrada de los probadores (no en los cubículos)
- **Otro:**

RFORM PRELIMINARES

Integradores

- **Simetría:** En torno al espacio
- **Unidad:**
- **Equilibrio:** En proporciones de separación
- **Ritmo:**
- **Armonía:** En los colores y la iluminación
- **Repetición:**
- **Estatismo:**
- **Relieve:** Característico de las texturas
- **Textura:** Mayormente lisa
- **Gradación**
- **Adición**

Desintegradores

- **Asimetría:** X
- **Diversidad:** X
- **Desequilibrio:** X
- **Arritmia:** X
- **Sustracción:** X
- **Movimiento:** X
- **Relieve:** X

DATOS DEL ESPACIO C.A

NOMBRE: Probadores

NUMERO: 2 Subdivididos en cubículos

SUPERFICIE: _____mts

REQUERIMIENTOS TANGIBLES DEL USUARIO

RTAN. OPERATIVOS

Actividades y Subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

Área específica donde los usuarios que circulen dentro del establecimiento pueden realizar sus necesidades fisiológicas

Objetos Necesarios Para Realizar las Actividades

- WC
- Lavamanos
- Espejos
- Dispensadores de papel, jabón y toallas de papel
- Botes de basura

RTAG. FISIOLÓGICOS

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes.

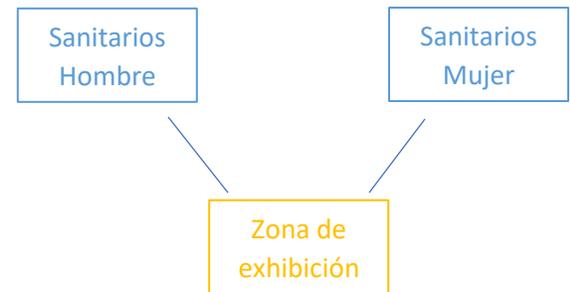
- **Largo:** por cubículo de 0.90 a 1 metro
- **Ancho:** por cubículo de 0.90 metros
- **Alto:** de 3 metros
- **Iluminación:** si, natural y artificial
- **Ventilación:** si, natural y aire acondicionado
- **Temperatura:** Clima Templado subhúmedo (87%)
Seco y semiseco (7%) rondado los 24 grados
- **Orientación:**
- **Ubicación:**
- **Diseño Universal:** si, para los clientes
- **Protección Civil:** Que hacer en caso de ...
- **INHA:**
- **IMBA:**
- **Energía Eléctrica:** si
- **Suministro de agua potable:** si
- **Alcantarillado:** si, conectada a la red publica

DATOS DEL ESPACIO C.A

NOMBRE: Sanitario

NUMERO: 2 Subdivididos en cubículos

SUPERFICIE: _____mts



RTAN. BIOLÓGICOS

Actividades y Subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

Permanencia: No más de 30 minutos

Abastecimiento: alrededor de 4 o 5 personas

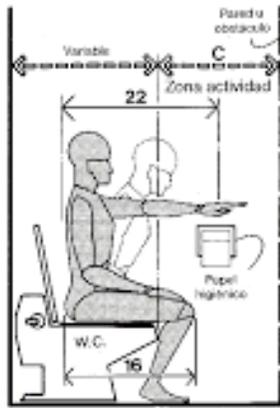
Desecho: Basura en cantidad moderada

Otro:

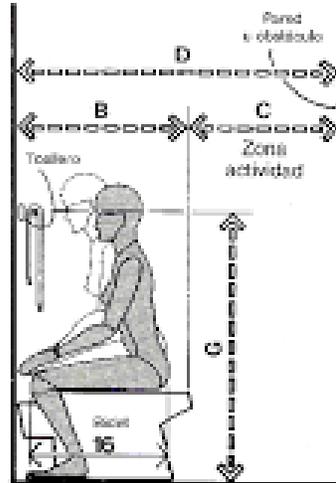
Objetos necesarios para realizar las actividades

- Cestos de basura
- Lavamanos

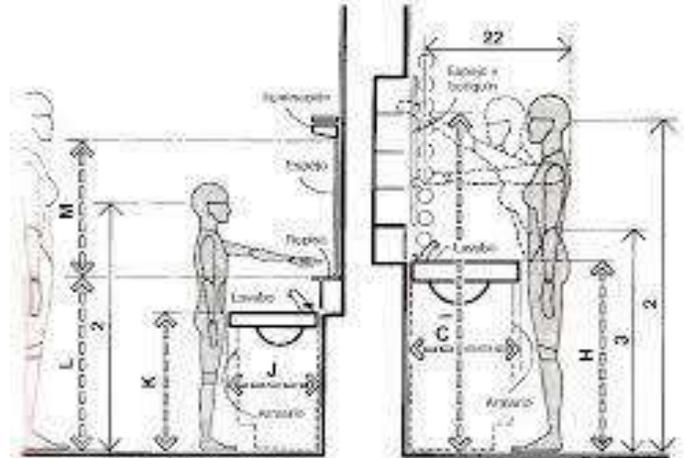
ANTROPOMETRIA SINGULAR



INODORO

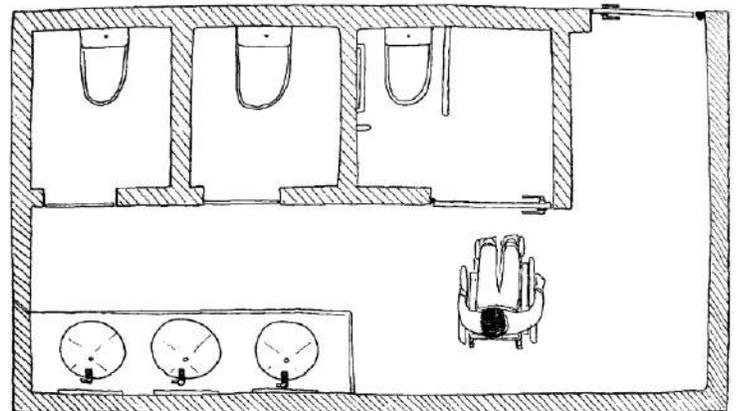
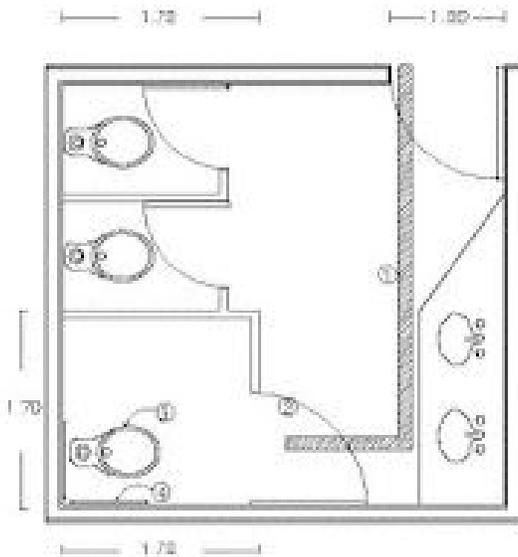


BIDET



LAVABO / CONSIDERACIONES ANTROPOMETRICAS PARA MUJER Y NIÑOS

ERGONOMETRIA SINGULAR



REQUERIMIENTOS INTANGIBLES DEL USUARIO

RTAN. PSICOLOGICOS

Sensaciones intangibles del espacio proporcionadas de la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Semiológicos:** Generar un espacio cómodo y tranquilo para poder hacer sus necesidades
- **Semióticos:** Sera el área donde los usuarios podrán hacer sus necesidades fisiológicas
- **Intención trascendental:** Crear sensación de tranquilidad y comodidad
- **Otro**

RTAN. PSICOMETRICOS

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Grande/pequeño:** Estándar
- **Cómodo/incómodo:** medianamente cómodo
- **Aceptado/Rechazado:** Aceptado
- **Otro:**

RTAN. PERCEPTUALES

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Forma definitiva:** Rectangular
- **Óptica:** lavamanos y cubiculos
- **Distribución en el OA:** Primer nivel
- **Relación directa con otros espacios:**
 - Exhibidores
- **Definición Interior:**

	COLOR	TEXTURA	HAPTICA
PISO		Lisa	Elegante
MURO		Lisa	Espacioso
TECHO		Liso	Luminoso

Lista de Acabados, Proveedores y Materiales

Piso

- **Nombre de acabado final:** ALMENA BEIGE
- **Liga del proveedor en la red:** https://www.sodimac.com.mx/sodimac-mx/product/637912/piso-20x20-almena-beige-150/637912/?kid=goosho_458768&shop=googleShopping&gclid=CjwKCAiA6seQBhAfEiwAvPqu1-Clc64My-02qHS0pl_-CzRpF-Gdtf56HOxkrBCx3sgzclQbAeAu1hoC7EgQAvD_BwE
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** PISO CERAMICO MARMOLEADO ALMENA BEIGE
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Recubrimiento con mortero
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Firme de concreto

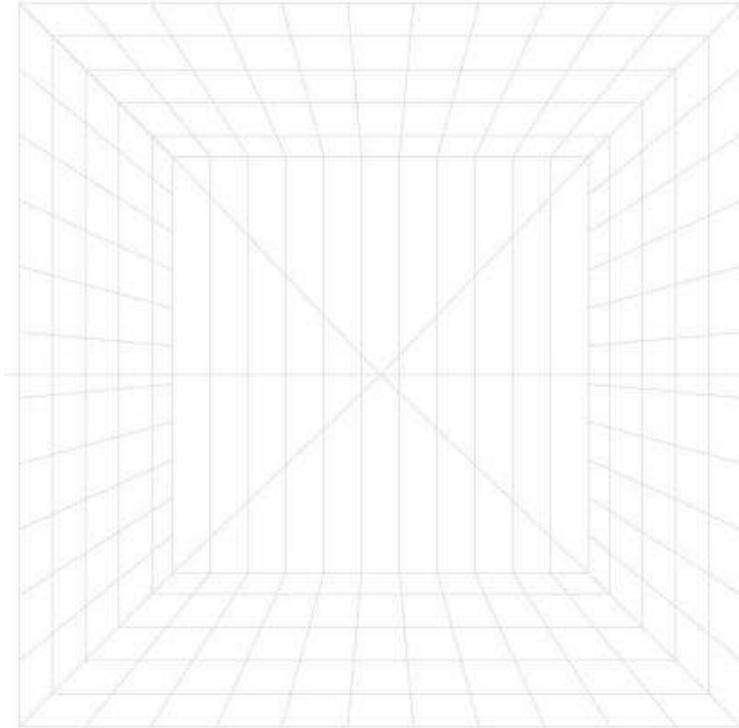
Muro

- **Nombre de acabado final:** Ribeira
- **Liga del proveedor en la red:** <https://www.homedepot.com.mx/pisos/pisos-y-muros-ceramicos/muros-ceramicos-49008-5/muro-ribeira-20x30-beige-152-m2-101850>
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Muro ceramico
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco y sellador
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Muro de block concreto

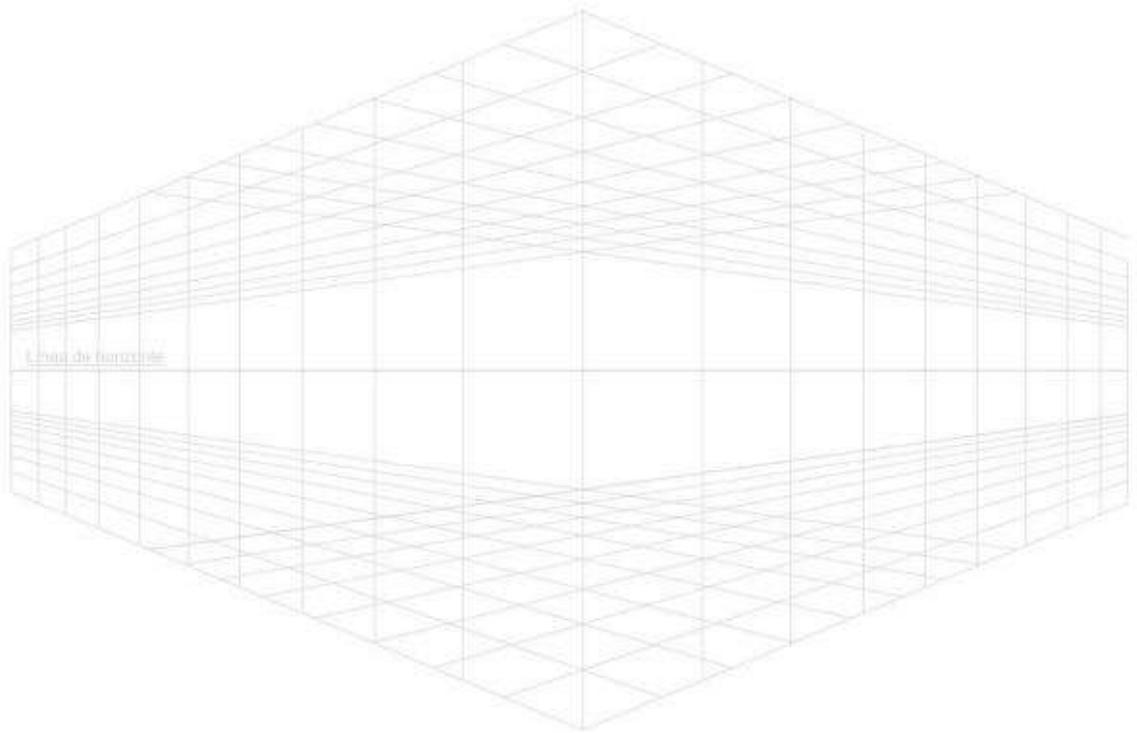
Techo

- **Nombre de acabado final:** Antaris
- **Liga del proveedor en la red:** https://www.sodimac.com.mx/sodimac-mx/product/570060/plafon-61-x-61-cm-antaris/570060/?kid=goosho_458768&shop=googleShopping&gclid=CjwKCAiA9aKQBhBREiwAyGP5lQ4G1lBR-lhBy2ovgLwCqCdRWdGx32upwKUImlL4CC8FawPPutlWrxoCmSMQAvD_BwE
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Plafón Antaris
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco blanco
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Losa de concreto

BOCETO A UN PUNTO DE FUGA



BOCETO A DOS PUNTOS DE FUGA



ATRIBUTOS Y REQUERIMIENTOS FORMALES

AFORM. AJENOS

- **Contexto internacional:** Predomina una buena circulación ventilación e iluminación
- **Contexto nacional:** Predominaran los colores neutros y calidos
- **Contexto estatal:** De acuerdo con el reglamento estatal
- **Contexto Local:** De acuerdo con el contexto local

AFORM. PROPIOS

- **Colores:** Neutros y cálidos
- **Señalética:** Rutas de evacuación
- **Mobiliario:** Espejos, WC, lavabos, dispensadores, cestos de basura
- **Equipo:** de limpieza
- **Otro:**

RFORM PRELIMINARES

Integradores

- **Simetría:** En torno al espacio
- **Unidad:**
- **Equilibrio:** En proporciones de separación y en la puerta
- **Ritmo:**
- **Armonía:** En los colores y la iluminación
- **Repetición:**
- **Estatismo:**
- **Relieve:** Característico de las texturas
- **Textura:** Mayormente lisa
- **Gradación**
- **Adición**

Desintegradores

- **Asimetría:** x
- **Diversidad:** x
- **Desequilibrio:** x
- **Arritmia:** x
- **Sustracción:** x
- **Movimiento:** x
- **Relieve:** x

DATOS DEL ESPACIO C.A

NOMBRE: Sanitario

NUMERO: 2 Subdivididos en cubículos

SUPERFICIE: _____mts

REQUERIMIENTOS TANGIBLES DEL USUARIO

RTAN. OPERATIVOS

Actividades y Subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

Área específica donde los empleados pueden realizar sus necesidades fisiológicas

Objetos Necesarios Para Realizar las Actividades

- WC
- Lavamanos
- Espejos
- Dispensadores de papel, jabón y toallas de papel
- Botes de basura

RTAG. FISIOLÓGICOS

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes.

- **Largo:** por cubículo de 0.90 a 1 metro
- **Ancho:** por cubículo de 0.90 metros
- **Alto:** de 3 metros
- **Iluminación:** si, artificial
- **Ventilación:** si, aire acondicionado
- **Temperatura:** Clima Templado subhúmedo (87%)
Seco y semiseco (7%) rondado los 24 grados
- **Orientación:**
- **Ubicación:**
- **Diseño Universal:** solo para empleados
- **Protección Civil:** Que hacer en caso de ...
- **INHA:**
- **IMBA:**
- **Energía Eléctrica:** si
- **Suministro de agua potable:** si
- **Alcantarillado:** si, conectada a la red publica

DATOS DEL ESPACIO C.A

NOMBRE: Sanitario de empleados
NUMERO: 2 Subdivididos en cubículos
SUPERFICIE: _____mts



RTAN. BIOLÓGICOS

Actividades y Subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

Permanencia: No más de 30 minutos

Abastecimiento: alrededor de 2 personas

Desecho: Poca basura

Otro:

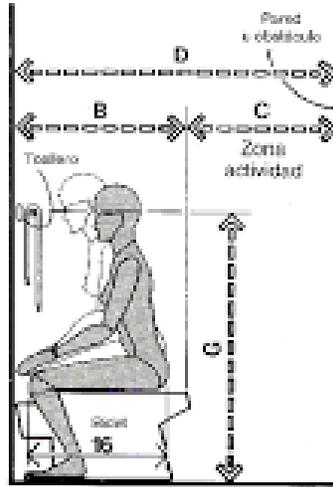
Objetos necesarios para realizar las actividades

- Cestos de basura
- Lavamanos

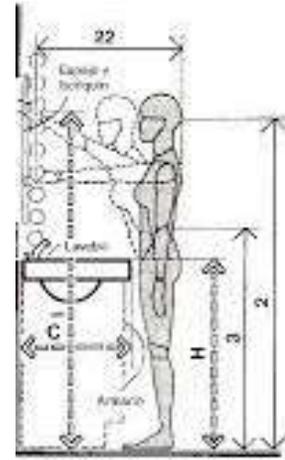
ANTROPOMETRIA SINGULAR



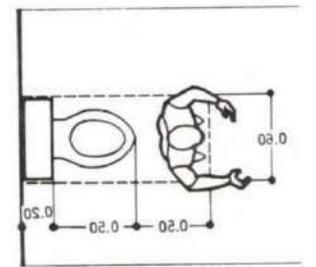
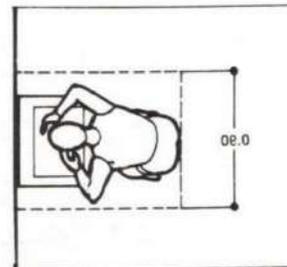
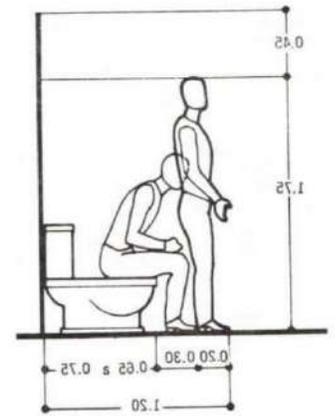
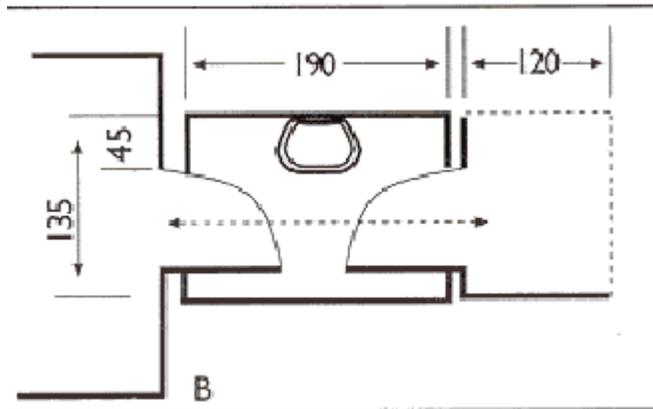
INODORO



BIDET



ERGONOMETRIA SINGULAR



REQUERIMIENTOS INTANGIBLES DEL USUARIO

RTAN. PSICOLOGICOS

Sensaciones intangibles del espacio proporcionadas de la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Semiológicos:** Generar un espacio cómodo para poder hacer sus necesidades
- **Semióticos:** Sera el área donde los empleados podrán hacer sus necesidades fisiológicas
- **Intención trascendental:** Crear sensación de comodidad
- **Otro:**

RTAN. PERCEPTUALES

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Forma definitiva:** Rectangular
- **Óptica:** lavamanos
- **Distribución en el OA:** Primer nivel
- **Relación directa con otros espacios:**
 - Área de empleados
 - Probadores de empleados
- **Definición Interior:**

RTAN. PSICOMETRICOS

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Grande/pequeño:** Estándar
- **Cómodo/incómodo:** medianamente cómodo
- **Aceptado/Rechazado:** Aceptado
- **Otro:**

	COLOR	TEXTURA	HAPTICA
PISO		Lisa	Elegante
MURO		Lisa	Espacioso
TECHO		Liso	Luminoso

Lista de Acabados, Proveedores y Materiales

Piso

- **Nombre de acabado final:** ALMENA BEIGE
- **Liga del proveedor en la red:** https://www.sodimac.com.mx/sodimac-mx/product/637912/piso-20x20-almena-beige-150/637912/?kid=goosho_458768&shop=googleShopping&gclid=CjwKCAiA6seQBhAfEiwAvPqu1-Clc64My-02qHS0pl_-CzRpF-Gdtf56HOxkrBCx3sgzclQbAeAu1hoC7EgQAvD_BwE
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** PISO CERAMICO MARMOLEADO ALMENA BEIGE
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Recubrimiento con mortero
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Firme de concreto

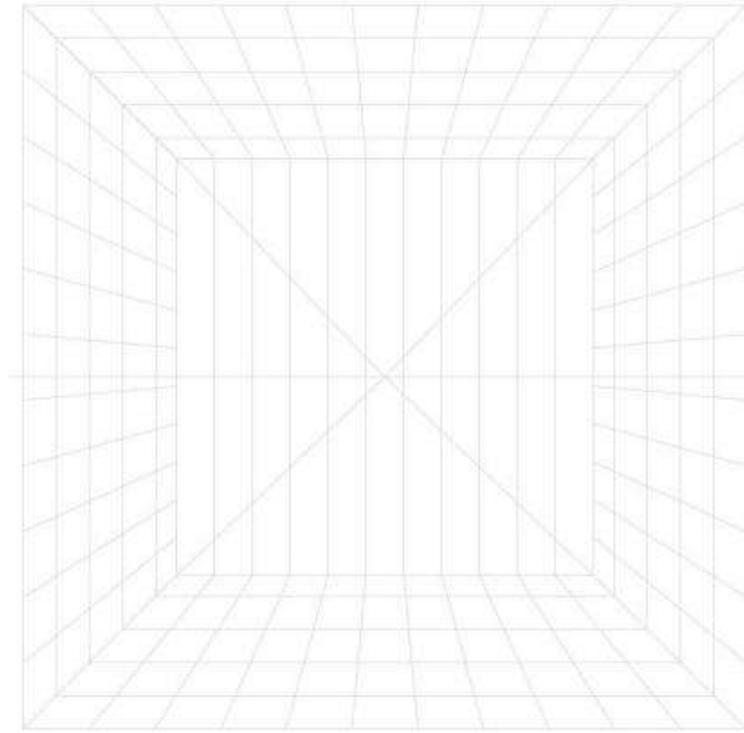
Muro

- **Nombre de acabado final:** Ribeira
- **Liga del proveedor en la red:** <https://www.homedepot.com.mx/pisos/pisos-y-muros-ceramicos/muros-ceramicos-49008-5/muro-ribeira-20x30-beige-152-m2-101850>
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Muro ceramico
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco y sellador
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Muro de block concreto

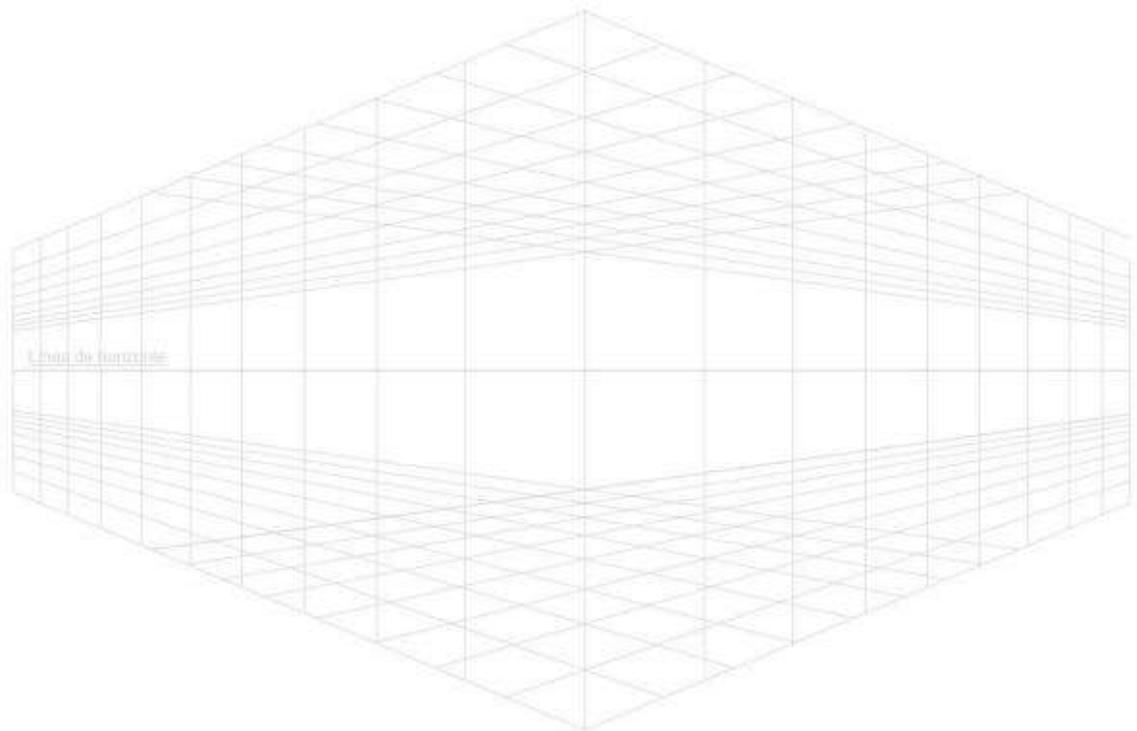
Techo

- **Nombre de acabado final:** Antaris
- **Liga del proveedor en la red:** https://www.sodimac.com.mx/sodimac-mx/product/570060/plafon-61-x-61-cm-antaris/570060/?kid=goosho_458768&shop=googleShopping&gclid=CjwKCAiA9aKQBhBREiwAyGP5lQ4G1lBR-lhBy2ovgLwCqCdRWdGx32upwKUImlL4CC8FawPPutlWrxoCmSMQAvD_BwE
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Plafón Antaris
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco blanco
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Losa de concreto

BOCETO A UN PUNTO DE FUGA



BOCETO A DOS PUNTOS DE FUGA



ATRIBUTOS Y REQUERIMIENTOS FORMALES

AFORM. AJENOS

- **Contexto internacional:** Predomina una buena circulación para salir y entrar
- **Contexto nacional:** Predominaran los colores neutros
- **Contexto estatal:** De acuerdo con el reglamento estatal
- **Contexto Local:** De acuerdo con el contexto local

AFORM. PROPIOS

- **Colores:** Neutros y cálidos
- **Señalética:** Rutas de evacuación y de protección civil
- **Mobiliario:** Espejos, WC, lavabos, dispensadores, cestos de basura
- **Equipo:** de limpieza
- **Otro:**

RFORM PRELIMINARES

Integradores

- **Simetría:** En torno al espacio
- **Unidad:**
- **Equilibrio:** En proporciones de separación y en la puerta
- **Ritmo:**
- **Armonía:** En los colores y la iluminación
- **Repetición:**
- **Estatismo:**
- **Relieve:** Característico de las texturas
- **Textura:** Mayormente lisa
- **Gradación**
- **Adición**

Desintegradores

- **Asimetría:** X
- **Diversidad:** X
- **Desequilibrio:** X
- **Arritmia:** X
- **Sustracción:** X
- **Movimiento:** X
- **Relieve:** X

DATOS DEL ESPACIO C.A

NOMBRE: Sanitario de empleados

NUMERO: 2 Subdivididos en cubículos

SUPERFICIE: _____mts

REQUERIMIENTOS TANGIBLES DEL USUARIO

RTAN. OPERATIVOS

Actividades y Subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

Zona donde solo el personal puede tomar un descanso o cambiarse de ropa

Objetos Necesarios Para Realizar las Actividades

- Sillas o sillones
- Mesitas
- Percheros

RTAG. FISIOLÓGICOS

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes.

- **Largo:** de 5 metros
- **Ancho:** de 5 metros
- **Alto:** de 3 o 4 metros
- **Iluminación:** si, artificial
- **Ventilación:** si, aire acondicionado
- **Temperatura:** Clima Templado subhúmedo (87%)
Seco y semiseco (7%) rondado los 24 grados
- **Orientación:**
- **Ubicación:**
- **Diseño Universal:** solo para empleados
- **Protección Civil:** Que hacer en caso de ..., rutas de evacuación y extinguidores
- **INHA:**
- **IMBA:**
- **Energía Eléctrica:** si
- **Suministro de agua potable:** si
- **Alcantarillado:**

DATOS DEL ESPACIO C.A

NOMBRE: Área de empleados

NUMERO: 1

SUPERFICIE: _____mts



RTAN. BIOLÓGICOS

Actividades y Subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

Permanencia: no más de 1 hora

Abastecimiento: alrededor de 4 o 5 personas

Desecho: Basura en cantidad moderada

Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- Cestos de basura

REQUERIMIENTOS INTANGIBLES DEL USUARIO

RTAN. PSICOLOGICOS

Sensaciones intangibles del espacio proporcionadas de la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Semiológicos:** Generar un espacio cómodo para que los empleados descansen
- **Semióticos:** Sera el área donde los empleados pueden cambiarse o descansar
- **Intención trascendental:** Crear sensación de comodidad
- **Otro**

RTAN. PSICOMETRICOS

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Grande/pequeño:** Medianamente grande
- **Cómodo/incómodo:** cómodo
- **Aceptado/Rechazado:** Aceptado
- **Otro:**

RTAN. PERCEPTUALES

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Forma definitiva:** Rectangular
- **Óptica:** Sillas/Sillones, mesita
- **Distribución en el OA:** Primer nivel
- **Relación directa con otros espacios:**
 - ✚ Sanitarios de empleados
 - ✚ Vestidores de empleados
 - ✚ área de vigilancia
 - ✚ Bodega

Defi	COLOR	TEXTURA	HAPTICA
PISO		Lisa	Elegante
MURO		Lisa	Cálido
TECHO		Liso	Luminoso

Lista de Acabados, Proveedores y Materiales

Piso

- **Nombre de acabado final:** Constanzza Wild Cherry
- **Liga del proveedor en la red:** https://shopix.mx/enventa-caja-piso-vinilico-en-duela-constanzza-wild-cherry-5-02-m2_SPM908564193
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Piso Vinílico en duela
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Recubrimiento con mortero
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Firme de concreto

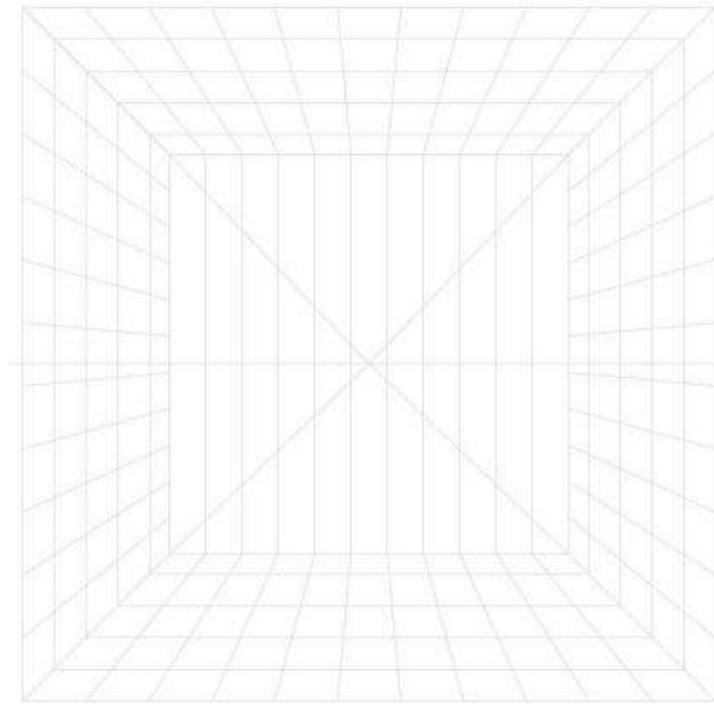
Muro

- **Nombre de acabado final:** Pintura Vinil-acrilica
- **Liga del proveedor en la red:** <https://www.comex.com.mx/vinilicas/vinimex>
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Pintura vinil-acrilica premium color blanca
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco y sellador
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Muro de block concreto

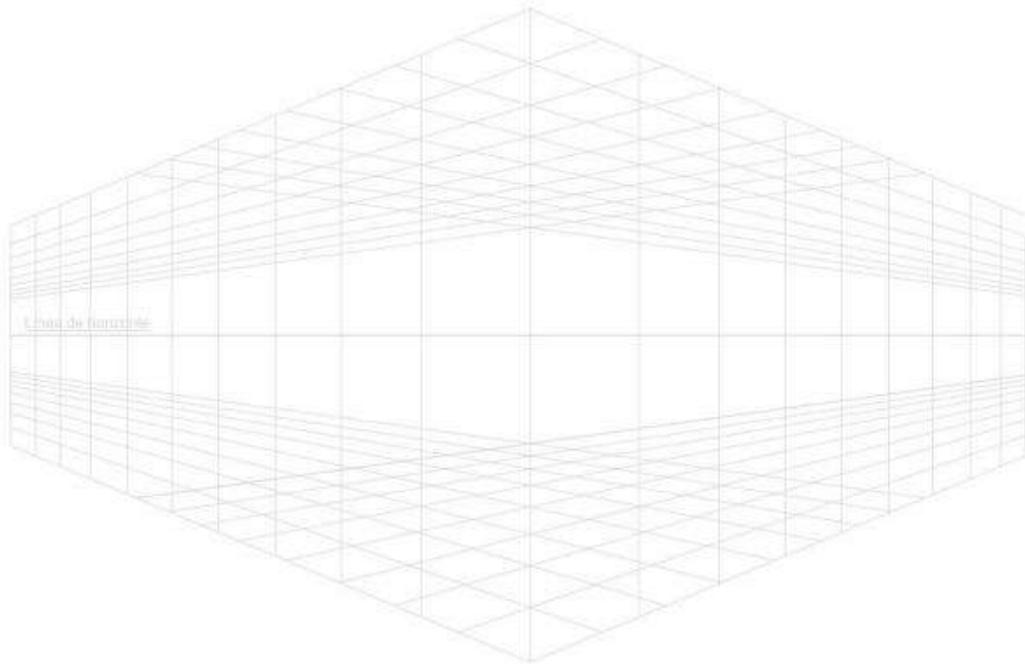
Techo

- **Nombre de acabado final:** Antaris
- **Liga del proveedor en la red:** https://www.sodimac.com.mx/sodimac-mx/product/570060/plafon-61-x-61-cm-antaris/570060/?kid=goosho_458768&shop=googleShopping&gclid=CjwKCAiA9aKQBhBREiwAyGP5IQ4G1IbR-lhBy2ovgLwCqCdRWdGx32upwKUImL4CC8FawPPutIWrxoCmSMQAvD_BwE
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Plafón Antaris
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco blanco
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Losa de concreto

BOCETO A UN PUNTO DE FUGA



BOCETO A DOS PUNTOS DE FUGA



ATRIBUTOS Y REQUERIMIENTOS FORMALES

AFORM. AJENOS

- **Contexto internacional:** Predomina una buena circulación para salir y entrar
- **Contexto nacional:** Predominaran los colores neutros principalmente el blanco
- **Contexto estatal:** De acuerdo con el reglamento estatal
- **Contexto Local:** De acuerdo con el contexto local

AFORM. PROPIOS

- **Colores:** Neutros
- **Señalética:** Rutas de evacuación y de protección civil
- **Mobiliario:** Sillas/ Sillones, mesitas
- **Equipo:** de seguridad y de limpieza
- **Otro:**

RFORM PRELIMINARES

Integradores

- **Simetría:** En torno al edificio
- **Unidad:**
- **Equilibrio:** En la proporción de puertas y espacios
- **Ritmo:**
- **Armonía:** En los colores y la iluminación
- **Repetición:**
- **Estatismo:**
- **Relieve:** Característico de las texturas
- **Textura:** Mayormente liso
- **Gradación**
- **Adición**

Desintegradores

- **Asimetría:** X
- **Diversidad:** X
- **Desequilibrio:** X
- **Arritmia:** X
- **Sustracción:** X
- **Movimiento:** X
- **Relieve:** X

DATOS DEL ESPACIO C.A

NOMBRE: Sanitario de empleados
NUMERO: 1
SUPERFICIE: _____mts

REQUERIMIENTOS TANGIBLES DEL USUARIO

RTAN. OPERATIVOS

Actividades y Subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

Es el área que se destina para guardar los productos que no tienen lugar en el escaparate

Objetos Necesarios Para Realizar las Actividades

- Estantes
- Gabinetes
- Artículos de la tienda

DATOS DEL ESPACIO C.A

NOMBRE: Bodega
NUMERO: 1
SUPERFICIE: _____mts

Bodega

Área para
empleados

RTAG. FISIOLÓGICOS

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes.

- **Largo:** de 9 metros
- **Ancho:** de 5 metros
- **Alto:** de 3 o 4 metros
- **Iluminación:** si, artificial
- **Ventilación:** si, aire acondicionado
- **Temperatura:** Clima Templado subhúmedo (87%) Seco y semiseco (7%) rondado los 24 grados
- **Orientación:**
- **Ubicación:**
- **Diseño Universal:** Dependerá de la organización de la bodega
- **Protección Civil:** Que hacer en caso de ..., rutas de evacuación, alarmas contra incendios, extinguidores
- **INHA:**
- **IMBA:**
- **Energía Eléctrica:** si
- **Suministro de agua potable:**
- **Alcantarillado:**

RTAN. BIOLÓGICOS

Actividades y Subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

Permanencia: Dependerá de la situación

Abastecimiento: 4 o 5 personas en un lapso de 30 hora

Desecho: Poca basura

Otro:

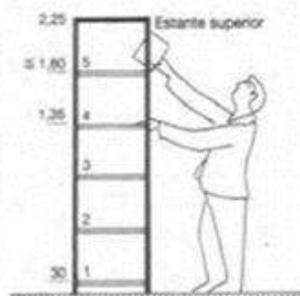
Objetos necesarios para realizar las actividades

- Cestos de basura
- Equipo de limpieza

ANTROPOMETRIA SINGULAR



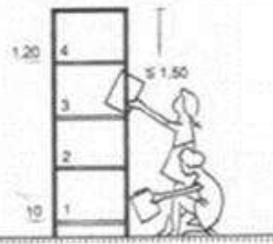
ERGONOMETRIA SINGULAR



10 Estantería con 5 estantes



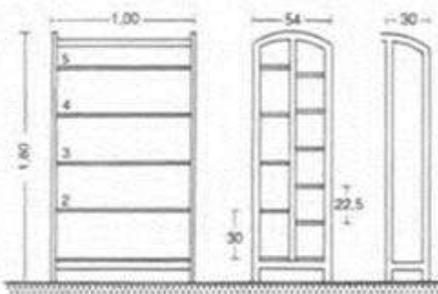
11 Estanterías para escolares



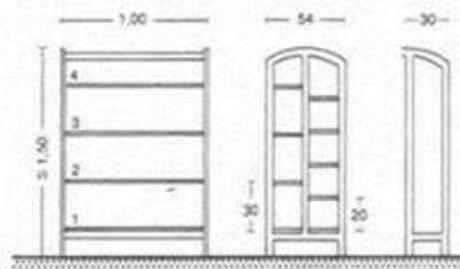
12 Alturas de una estantería para niños con 4 estantes



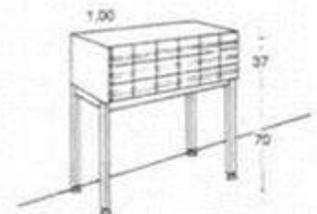
13 Armario para revistas



14 Estanterías para adultos con 5-6 estantes, para niños con 4-5 estantes →



Estantería doble Estantería sencilla



15 Armario para catálogo

REQUERIMIENTOS INTANGIBLES DEL USUARIO

RTAN. PSICOLOGICOS

Sensaciones intangibles del espacio proporcionadas de la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Semiológicos:** Generar un espacio amplio y ordenado
- **Semióticos:** Sera el área donde se puede descargar y acomodar la mercancía
- **Intención trascendental:** Crear un efecto visual ordenado
- **Otro**

RTAN. PSICOMETRICOS

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Grande/pequeño:** Muy grande
- **Cómodo/incómodo:** medianamente cómodo
- **Aceptado/Rechazado:** Aceptado
- **Otro:**

RTAN. PERCEPTUALES

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Forma definitiva:** Rectangular
- **Óptica:** Estanterías, hi-bay racks
- **Distribución en el OA:** Primer nivel
- **Relación directa con otros espacios:**
 -  área de empleados
 -  Conecta con la tienda
- **Definición Interior:**

	COLOR	TEXTURA	HAPTICA
PISO		Áspera	
MURO		Rugosa	
TECHO		Liso	

Lista de Acabados, Proveedores y Materiales

Piso

- **Nombre de acabado final:** CANTERA
- **Liga del proveedor en la red:** https://www.sodimac.com.mx/sodimac-mx/product/671673/piso-30x60-cantera-negro-162/671673/?kid=goosho_458768&shop=googleShopping&gclid=CjwKCAiA6seQBhAfEiwAvPqu126GsBqjV5_PO6sB6e5sy7UqzuLcVgogDYs6SemuOZtudMjz2SzXBhoCB_sQAvD_BwE
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Nitropiso
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Recubrimiento con mortero
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Firme de concreto

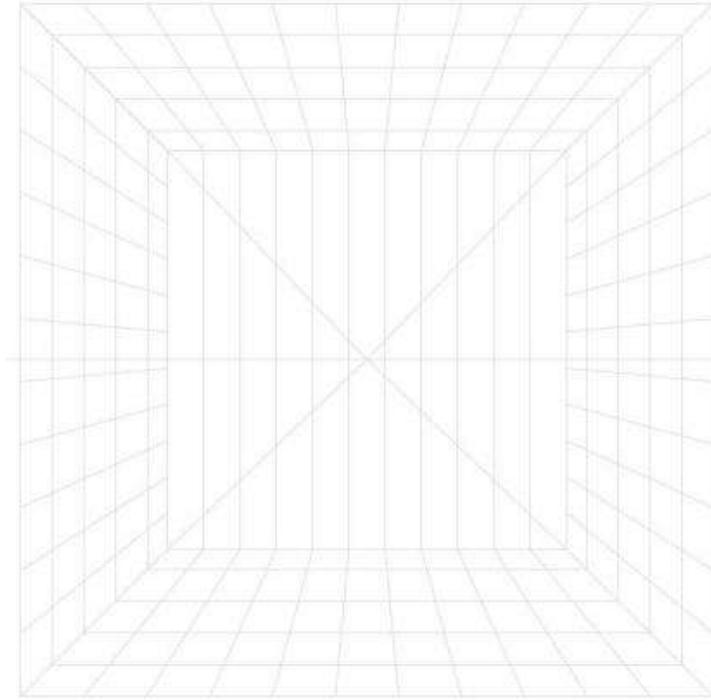
Muro

- **Nombre de acabado final:** Pintura Vinil color blanco
- **Liga del proveedor en la red:** <https://www.comex.com.mx/vinilicas/vinimex>
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Pintura vinil-acrilica premium color blanca
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco y sellador
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Muro de block concreto

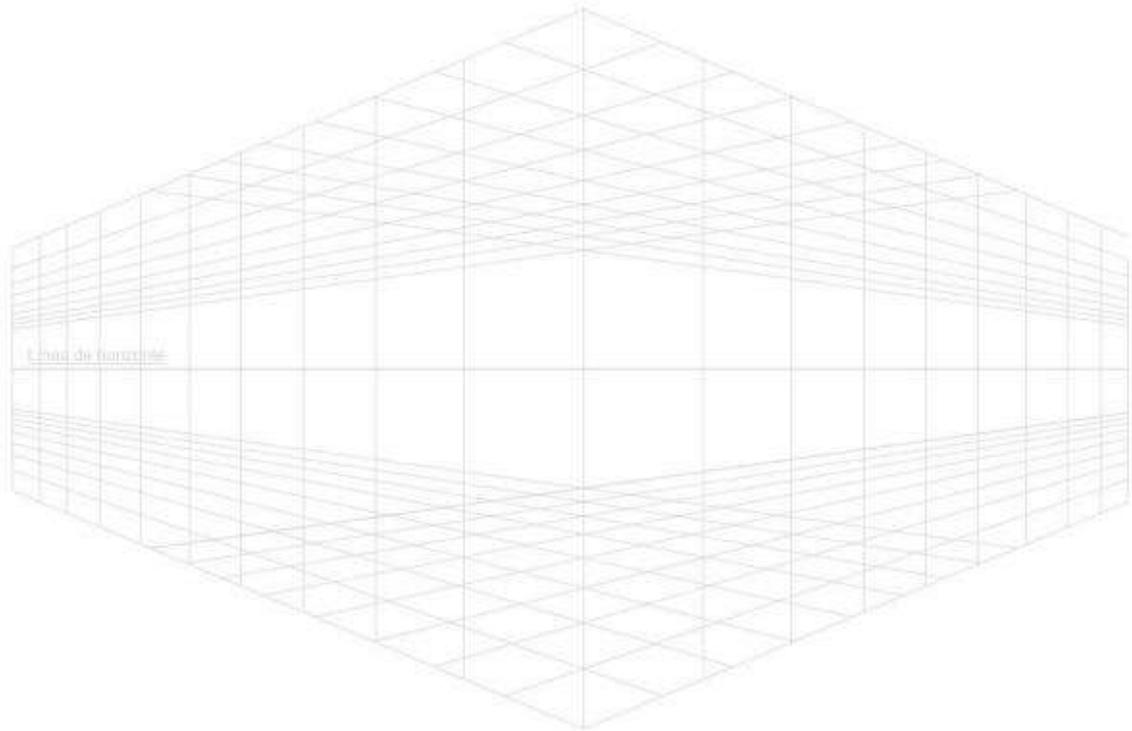
Techo

- **Nombre de acabado final:** Antaris
- **Liga del proveedor en la red:** https://www.sodimac.com.mx/sodimac-mx/product/570060/plafon-61-x-61-cm-antaris/570060/?kid=goosho_458768&shop=googleShopping&gclid=CjwKCAiA9aKQBhBREiwAyGP5lQ4G1IbR-IhBy2ovgLwCqCdRWdGx32upwKUImlL4CC8FawPPutlWrzxoCmSMQAvD_BwE
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Plafón Antaris
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco blanco
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Losa de concreto

BOCETO A UN PUNTO DE FUGA



BOCETO A DOS PUNTOS DE FUGA



ATRIBUTOS Y REQUERIMIENTOS FORMALES

AFORM. AJENOS

- **Contexto internacional:** Predomina una buena circulación para salir y entrar
- **Contexto nacional:** Predomina los espacios amplios y ordenados
- **Contexto estatal:** De acuerdo con el reglamento estatal
- **Contexto Local:** De acuerdo con el contexto local

AFORM. PROPIOS

- **Colores:** Neutros
- **Señalética:** Rutas de evacuación y de protección civil
- **Mobiliario:** Estanterías y gabinetes
- **Equipo:** de limpieza y para ayudar a descargar mercancía
- **Otro:**

RFORM PRELIMINARES

Integradores

- **Simetría:** En torno al edificio
- **Unidad:**
- **Equilibrio:** En la proporción de puertas y la separación de estanterías
- **Ritmo:**
- **Armonía:** En los colores
- **Repetición:**
- **Estatismo:**
- **Relieve:** Característico de las texturas
- **Textura:** Mayormente Rugosa
- **Gradación**
- **Adición**

Desintegradores

- **Asimetría:** x
- **Diversidad:** x
- **Desequilibrio:** x
- **Arritmia:** x
- **Sustracción:** x
- **Movimiento:** x
- **Relieve:** x

DATOS DEL ESPACIO C.A

NOMBRE: Bodega

NUMERO: 1

SUPERFICIE: _____mts

REQUERIMIENTOS TANGIBLES DEL USUARIO

RTAN. OPERATIVOS

Actividades y Subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

Zona para monitorear las actividades que se realizan dentro y fuera del establecimiento

Objetos Necesarios Para Realizar las Actividades

- Cámaras de seguridad
- Equipo de monitoreo

RTAG. FISIOLÓGICOS

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes.

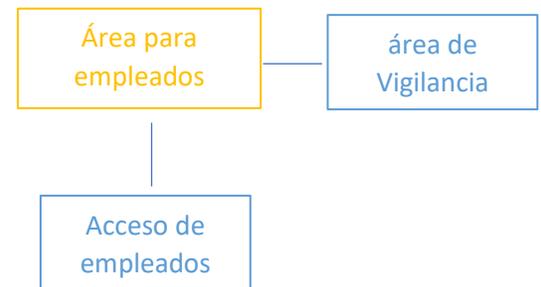
- **Largo:** de 4
- **Ancho:** de 3 metros
- **Alto:** de 3 o 4 metros
- **Iluminación:** si, artificial
- **Ventilación:** si, aire acondicionado
- **Temperatura:** Clima Templado subhúmedo (87%) Seco y semiseco (7%) rondado los 24 grados
- **Orientación:**
- **Ubicación:**
- **Diseño Universal:** Valido para espacios de vigilancia
- **Protección Civil:** Que hacer en caso de ..., rutas de evacuación, alarmas antirrobo
- **INHA:**
- **IMBA:**
- **Energía Eléctrica:** si
- **Suministro de agua potable:**
- **Alcantarillado:**

DATOS DEL ESPACIO C.A

NOMBRE: área de vigilancia

NUMERO: 1

SUPERFICIE: _____mts



RTAN. BIOLÓGICOS

Actividades y Subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

Permanencia: La jornada diaria de trabajo

Abastecimiento: 1 o 2 personas

Desecho: Poca basura

Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- Cestos de basura
- Equipo de vigilancia
- Equipo de monitoreo

REQUERIMIENTOS INTANGIBLES DEL USUARIO

RTAN. PSICOLOGICOS

Sensaciones intangibles del espacio proporcionadas de la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Semiológicos:** Generar un espacio seguro
- **Semióticos:** Sera el área donde se vigilara cada acción dentro de la tienda y en sus accesos
- **Intención trascendental:** Crear un efecto de seguridad
- **Otro**

RTAN. PSICOMETRICOS

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Grande/pequeño:** Mediano
- **Cómodo/incómodo:** medianamente cómodo
- **Aceptado/Rechazado:** Aceptado
- **Otro:**

RTAN. PERCEPTUALES

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Forma definitiva:** Cuadrangular
- **Óptica:** Equipo de Monitoreo
- **Distribución en el OA:** Primer nivel
- **Relación directa con otros espacios:**
 -  área de empleados
- **Definición Interior:**

	COLOR	TEXTURA	HAPTICA
PISO		Lisa	Elegante
MURO		Lisa	Cálido
TECHO		Liso	Luminoso

Lista de Acabados, Proveedores y Materiales

Piso

- **Nombre de acabado final:** Constanzza Wild Cherry
- **Liga del proveedor en la red:** https://shopix.mx/enventa-caja-piso-vinilico-en-duela-constanzza-wild-cherry-5-02-m2_SPM908564193
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Piso Vinílico en duela
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Recubrimiento con mortero
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Firme de concreto

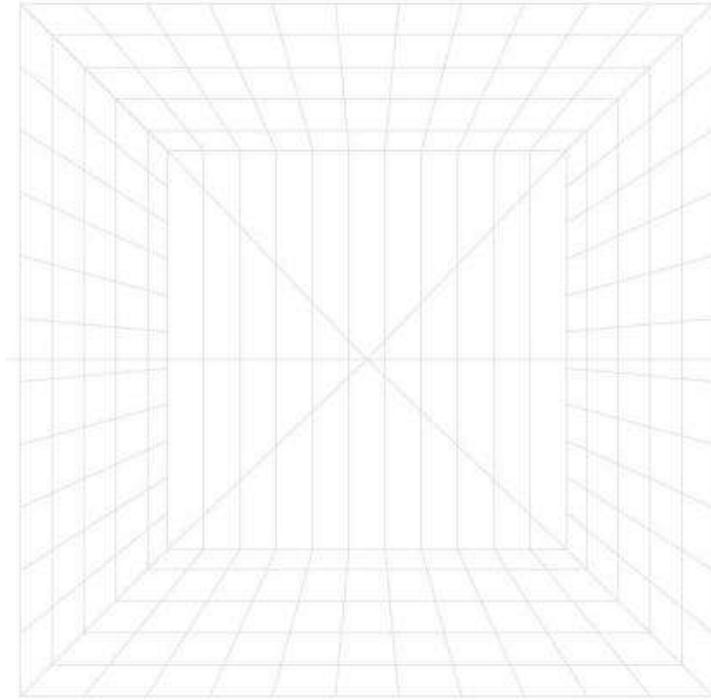
Muro

- **Nombre de acabado final:** Pintura Vinil-acrilica
- **Liga del proveedor en la red:** <https://www.comex.com.mx/vinilicas/vinimex>
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Pintura vinil-acrilica premium color blanca
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco y sellador
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Muro de block concreto

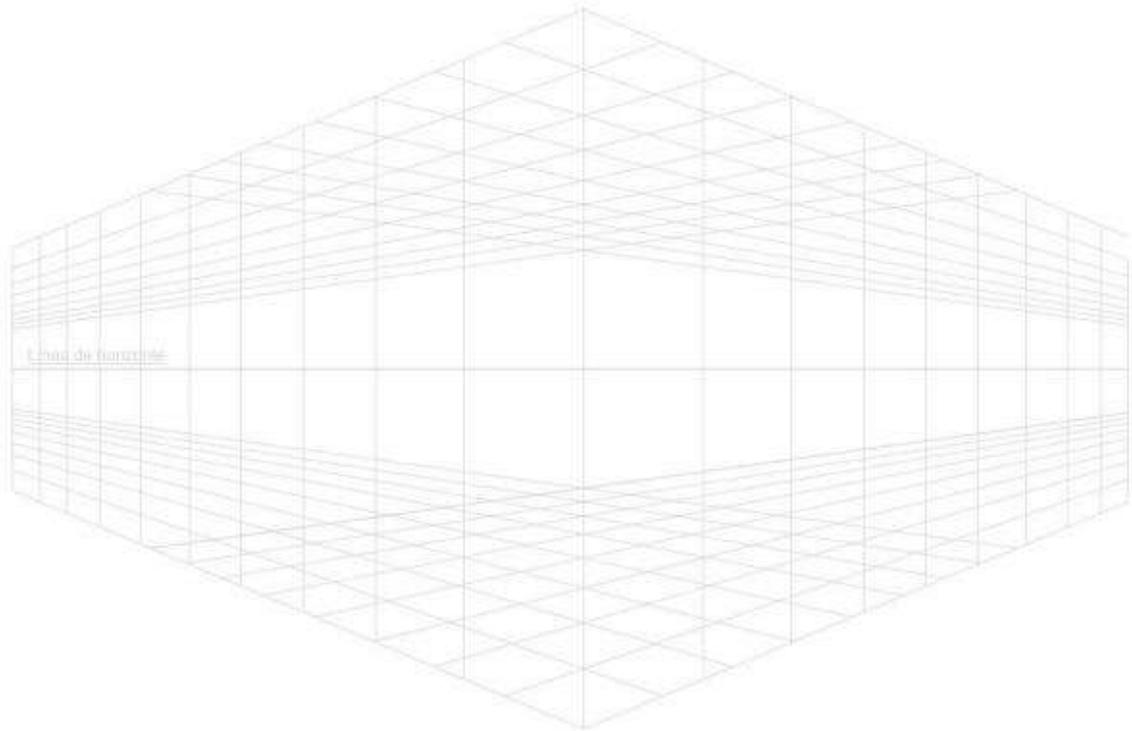
Techo

- **Nombre de acabado final:** Antaris
- **Liga del proveedor en la red:** https://www.sodimac.com.mx/sodimac-mx/product/570060/plafon-61-x-61-cm-antaris/570060/?kid=goosho_458768&shop=googleShopping&gclid=CjwKCAiA9aKQBhBREiwAyGP5lQ4G1IbR-lhBy2ovgLwCqCdRWdGx32upwKUImlL4CC8FawPPutIWrxoCmSMQAvD_BwE
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Plafón Antaris
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco blanco
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Losa de concreto

BOCETO A UN PUNTO DE FUGA



BOCETO A DOS PUNTOS DE FUGA



ATRIBUTOS Y REQUERIMIENTOS FORMALES

AFORM. AJENOS

- **Contexto internacional:** Predomina una buena circulación
- **Contexto nacional:** Predomina los colores característicos de la franquicia
- **Contexto estatal:** De acuerdo con el reglamento estatal
- **Contexto Local:** De acuerdo con el contexto local

AFORM. PROPIOS

- **Colores:** Neutros
- **Señalética:** Rutas de evacuación
- **Mobiliario:** Mesas y estantes
- **Equipo:** de monitoreo, computo y vigilancia
- **Otro:**

RFORM PRELIMINARES

Integradores

- **Simetría:** En torno a su eje
- **Unidad:**
- **Equilibrio:** En proporción al edificio
- **Ritmo:**
- **Armonía:** En los colores
- **Repetición:**
- **Estatismo:**
- **Relieve:** Característico de las texturas
- **Textura:** Mayormente Rugosa
- **Gradación**
- **Adición**

Desintegradores

- **Asimetría:** x
- **Diversidad:** x
- **Desequilibrio:** x
- **Arritmia:** x
- **Sustracción:** x
- **Movimiento:** x
- **Relieve:** x

DATOS DEL ESPACIO C.A

NOMBRE: área de vigilancia

NUMERO: 1

SUPERFICIE: _____mts

REQUERIMIENTOS TANGIBLES DEL USUARIO

RTAN. OPERATIVOS

Actividades y Subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

Zona donde el responsable general de la tienda tiene su lugar privado

Objetos Necesarios Para Realizar las Actividades

- Escritorio
- Estantes
- Sillas

RTAG. FISIOLÓGICOS

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes.

- **Largo:** de 3
- **Ancho:** de 3.5 metros
- **Alto:** de 3 metros
- **Iluminación:** si, artificial
- **Ventilación:** si, aire acondicionado
- **Temperatura:** Clima Templado subhúmedo (87%) Seco y semiseco (7%) rondado los 24 grados
- **Orientación:**
- **Ubicación:**
- **Diseño Universal:** solo para el gerente
- **Protección Civil:** Que hacer en caso de ..., rutas de evacuación
- **INHA:**
- **IMBA:**
- **Energía Eléctrica:** si
- **Suministro de agua potable:**
- **Alcantarillado:**

DATOS DEL ESPACIO C.A

NOMBRE: Gerencia
NUMERO: 1
SUPERFICIE: _____mts

Zona de
exhibición

Gerencia

RTAN. BIOLÓGICOS

Actividades y Subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

Permanencia: La jornada diaria de trabajo

Abastecimiento: de 1 a 3 personas

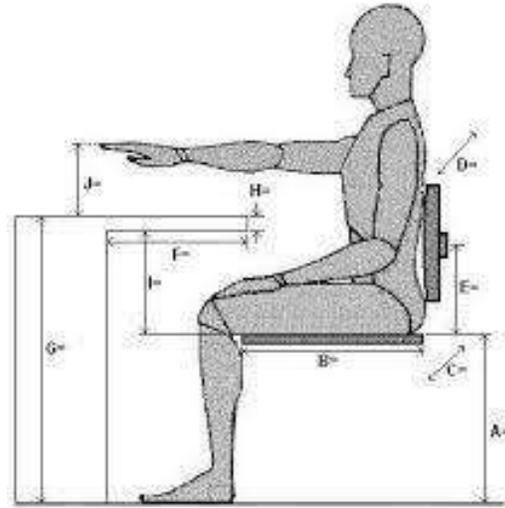
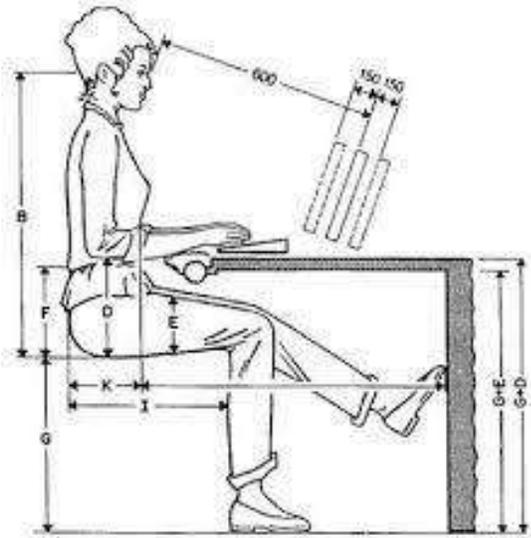
Desecho: Poca basura

Otro:

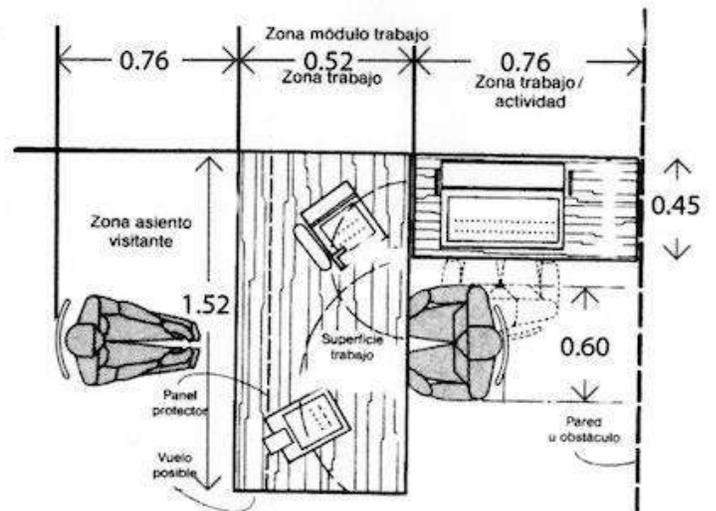
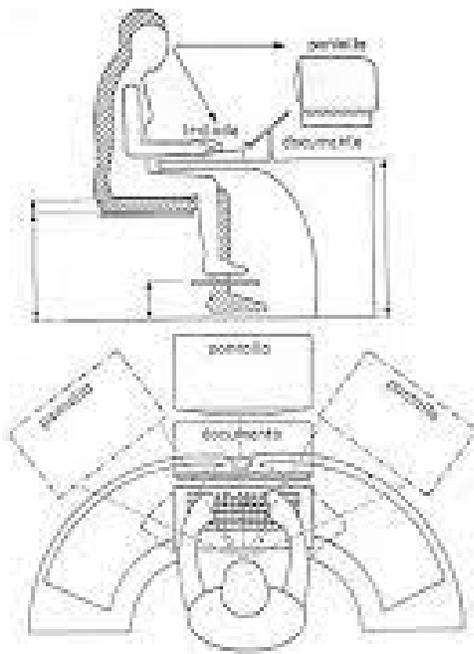
Objetos necesarios para realizar las actividades

- Cestos de basura
- Escritorio
- Estantería

ANTROPOMETRIA SINGULAR



ERGONOMETRIA SINGULAR



REQUERIMIENTOS INTANGIBLES DEL USUARIO

RTAN. PSICOLOGICOS

Sensaciones intangibles del espacio proporcionadas de la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Semiológicos:** Generar un espacio seguro y confiable
- **Semióticos:** Sera el área donde trabajara el encargado general
- **Intención trascendental:** Crear una sensación de seguridad
- **Otro**

RTAN. PSICOMETRICOS

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Grande/pequeño:** Medianamente pequeño
- **Cómodo/incómodo:** Cómodo
- **Aceptado/Rechazado:** Aceptado
- **Otro:**

RTAN. PERCEPTUALES

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Forma definitiva:** Rectangular
- **Óptica:** Escritorio y Estantes
- **Distribución en el OA:** Primer nivel
- **Relación directa con otros espacios:**
 -  Zona de exhibición
- **Definición Interior:**

	COLOR	TEXTURA	HAPTICA
PISO		Lisa	Elegante
MURO		Lisa	Cálido
TECHO		Liso	Luminoso

Lista de Acabados, Proveedores y Materiales

Piso

- **Nombre de acabado final:** Constanzza Wild Cherry
- **Liga del proveedor en la red:** https://shopix.mx/enventa-caja-piso-vinilico-en-duela-constanzza-wild-cherry-5-02-m2_SPM908564193
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Piso Vinílico en duela
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Recubrimiento con mortero
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Firme de concreto

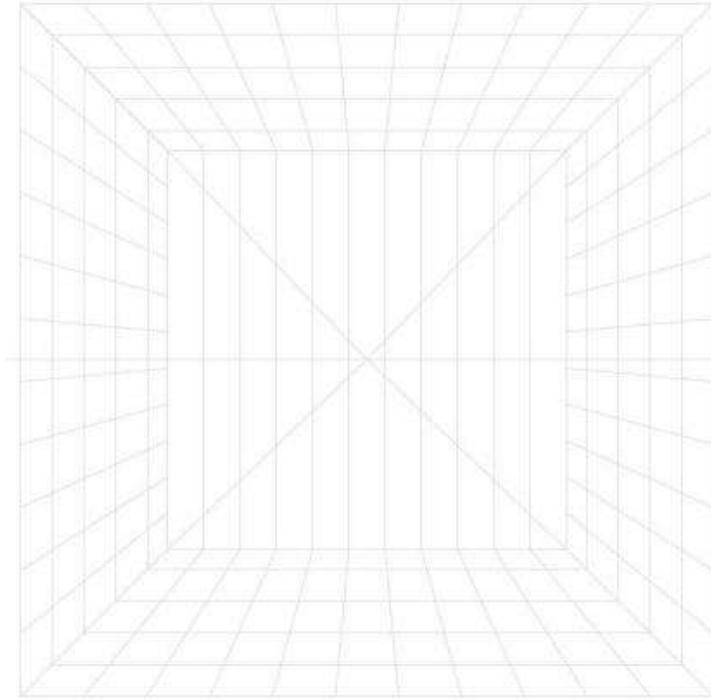
Muro

- **Nombre de acabado final:** Pintura Vinil-acrilica
- **Liga del proveedor en la red:** <https://www.comex.com.mx/vinilicas/vinimex>
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Pintura vinil-acrilica premium color blanca
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco y sellador
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Muro de block concreto

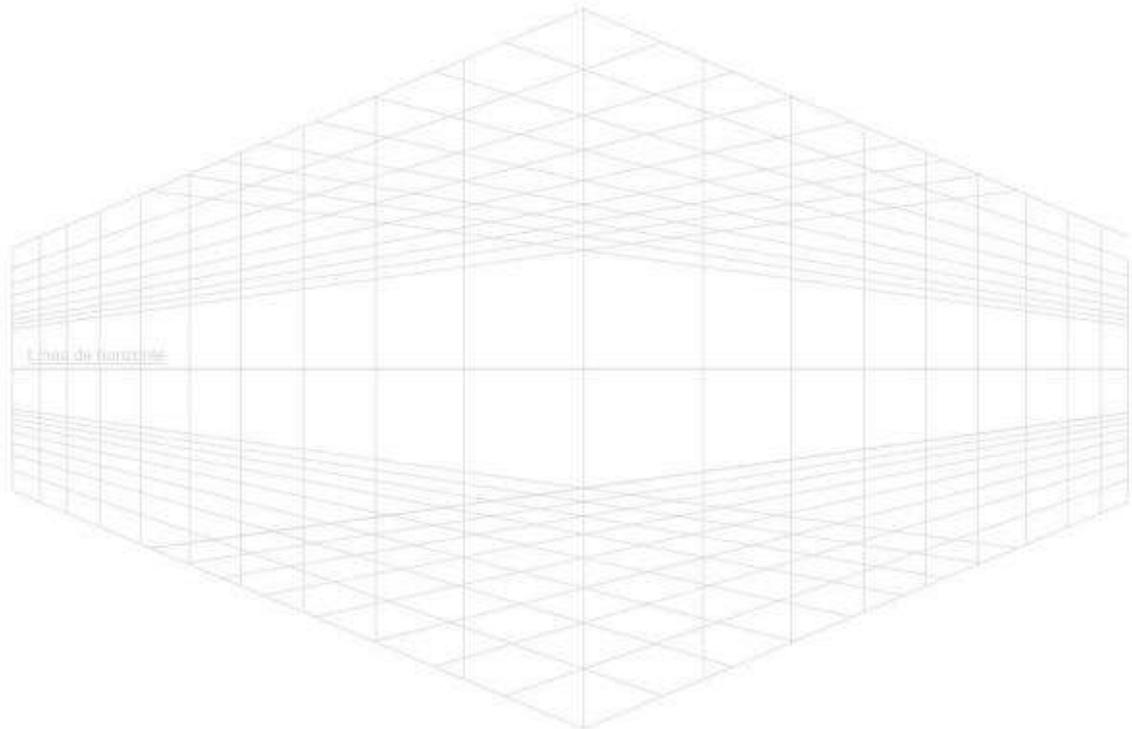
Techo

- **Nombre de acabado final:** Antaris
- **Liga del proveedor en la red:** https://www.sodimac.com.mx/sodimac-mx/product/570060/plafon-61-x-61-cm-antaris/570060/?kid=goosho_458768&shop=googleShopping&gclid=CjwKCAiA9aKQBhBREiwAyGP5lQ4G1IbR-IhBy2ovgLwCqCdRWdGx32upwKUImlL4CC8FawPPutIWrxoCmSMQAvD_BwE
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Plafón Antaris
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco blanco
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Losa de concreto

BOCETO A UN PUNTO DE FUGA



BOCETO A DOS PUNTOS DE FUGA



ATRIBUTOS Y REQUERIMIENTOS FORMALES

AFORM. AJENOS

- **Contexto internacional:** Predomina una buena circulación
- **Contexto nacional:** Predomina los colores característicos de la franquicia
- **Contexto estatal:** De acuerdo con el reglamento estatal
- **Contexto Local:** De acuerdo con el contexto local

AFORM. PROPIOS

- **Colores:** Neutros
- **Señalética:** Rutas de evacuación y protección civil
- **Mobiliario:** Escritorio y Estantes
- **Equipo:** de computo
- **Otro:**

RFORM PRELIMINARES

Integradores

- **Simetría:** En torno a su eje
- **Unidad:**
- **Equilibrio:** En proporción al edificio
- **Ritmo:**
- **Armonía:** En los colores
- **Repetición:**
- **Estatismo:**
- **Relieve:** Característico de las texturas
- **Textura:** Mayormente Rugosa
- **Gradación**
- **Adición**

Desintegradores

- **Asimetría:** X
- **Diversidad:** X
- **Desequilibrio:** X
- **Arritmia:** X
- **Sustracción:** X
- **Movimiento:** X
- **Relieve:** X

DATOS DEL ESPACIO C.A

NOMBRE: Gerencia

NUMERO: 1

SUPERFICIE: _____mts

REQUERIMIENTOS TANGIBLES DEL USUARIO

RTAN. OPERATIVOS

Actividades y Subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

Zona donde se almacenan los productos de limpieza

Objetos Necesarios Para Realizar las Actividades

- Equipo de limpieza
- Estantes para almacenar
- Carritos de limpieza

DATOS DEL ESPACIO C.A

NOMBRE: área de limpieza

NUMERO: 1

SUPERFICIE: _____mts

RTAG. FISIOLÓGICOS

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes.

- **Largo:** de 3
- **Ancho:** de 3.5 metros
- **Alto:** de 3 metros
- **Iluminación:** si, artificial
- **Ventilación:** si, aire acondicionado
- **Temperatura:** Clima Templado subhúmedo (87%) Seco y semiseco (7%) rondado los 24 grados
- **Orientación:**
- **Ubicación:**
- **Diseño Universal:**
- **Protección Civil:** Que hacer en caso de ..., rutas de evacuación, extintores
- **INHA:**
- **IMBA:**
- **Energía Eléctrica:** si
- **Suministro de agua potable:**
- **Alcantarillado:**

Zonas de exhibición

área De limpieza

RTAN. BIOLÓGICOS

Actividades y Subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

Permanencia: 2 horas al inicio y cierre del establecimiento

Abastecimiento: de 1 a 2 personas

Desecho: de las demás áreas

Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- Cestos de basura
- Estantería de almacenamiento
- Carritos de limpieza
- Equipo de limpieza

REQUERIMIENTOS INTANGIBLES DEL USUARIO

RTAN. PSICOLOGICOS

Sensaciones intangibles del espacio proporcionadas de la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Semiológicos:** Generar un espacio ordenado y limpio
- **Semióticos:** Sera el área donde se almacenarán las cosas de limpieza
- **Intención trascendental:** Crear orden
- **Otro**

RTAN. PSICOMETRICOS

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Grande/pequeño:** pequeño
- **Cómodo/incómodo:** Medianamente Cómodo
- **Aceptado/Rechazado:** Aceptado
- **Otro:**

RTAN. PERCEPTUALES

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Forma definitiva:** Rectangular
- **Óptica:** Estantes y equipo de limpieza
- **Distribución en el OA:** Primer nivel
- **Relación directa con otros espacios:**
 -  Zona de exhibición
- **Definición Interior:**

	COLOR	TEXTURA	HAPTICA
PISO			Áspera
MURO			Rugosa
TECHO			Liso

Lista de Acabados, Proveedores y Materiales

Piso

- **Nombre de acabado final:** CANTERA
- **Liga del proveedor en la red:** https://www.sodimac.com.mx/sodimac-mx/product/671673/piso-30x60-cantera-negro-162/671673/?kid=goosho_458768&shop=googleShopping&gcl=CjwKCAiA6seQBhAfEiwAvPqu126GsBqjV5_PO6sB6e5sy7UqzuLcVgogDYs6SemuOZtudMiz2SzXBhoCB_sQAvD_BwE
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Nitropiso
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Recubrimiento con mortero
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Firme de concreto

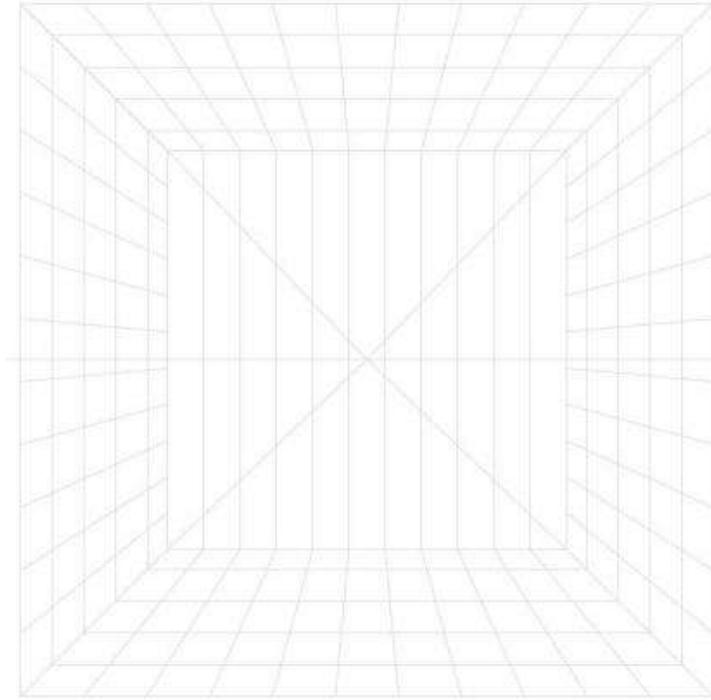
Muro

- **Nombre de acabado final:** Pintura Vinil color blanco
- **Liga del proveedor en la red:** <https://www.comex.com.mx/vinilicas/vinimex>
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Pintura vinil-acrilica premium color blanca
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco y sellador
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Muro de block concreto

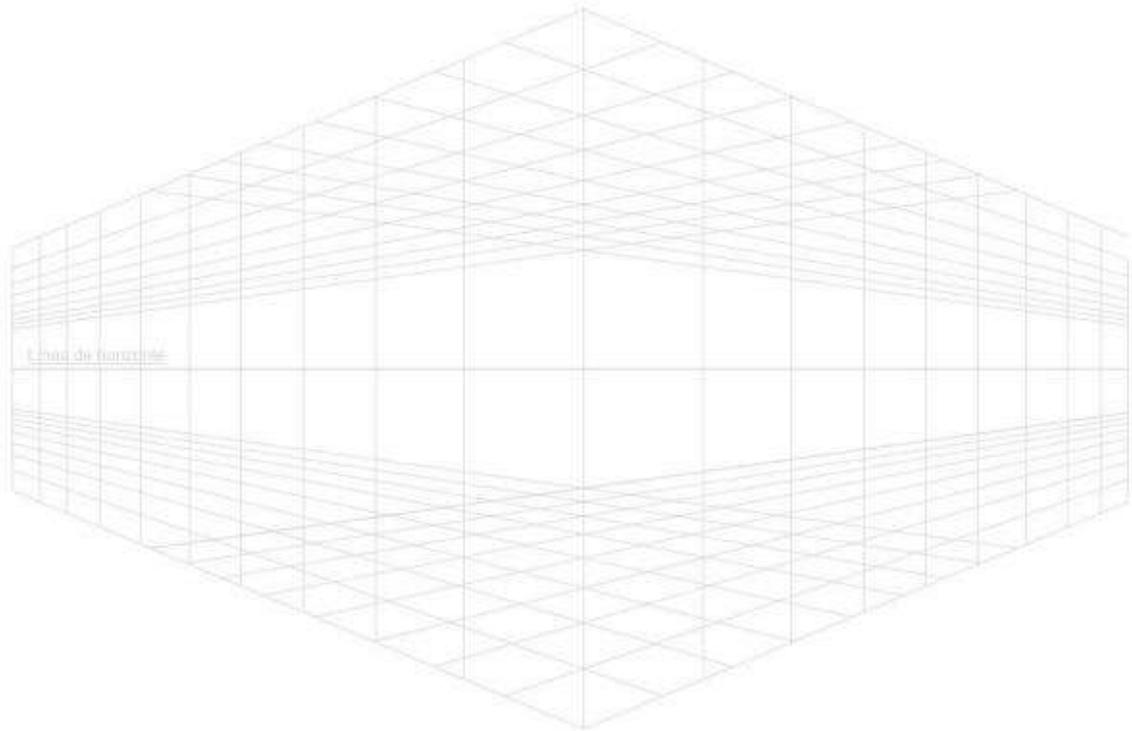
Techo

- **Nombre de acabado final:** Antaris
- **Liga del proveedor en la red:** https://www.sodimac.com.mx/sodimac-mx/product/570060/plafon-61-x-61-cm-antaris/570060/?kid=goosho_458768&shop=googleShopping&gclid=CjwKCAiA9aKQBhBREiwAyGP5lQ4G1IbR-IhBy2ovgLwCqCdRWdGx32upwKUImlL4CC8FawPPutIWrxoCmSMQAvD_BwE
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Plafón Antaris
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco blanco
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Losa de concreto

BOCETO A UN PUNTO DE FUGA



BOCETO A DOS PUNTOS DE FUGA



ATRIBUTOS Y REQUERIMIENTOS FORMALES

AFORM. AJENOS

- **Contexto internacional:** Predomina una circulación adecuada al espacio
- **Contexto nacional:** Predomina los colores neutros
- **Contexto estatal:** De acuerdo con el reglamento estatal
- **Contexto Local:** De acuerdo con el contexto local

AFORM. PROPIOS

- **Colores:** Neutros
- **Señalética:** Rutas de evacuación y protección civil
- **Mobiliario:** Estantes y carritos de limpieza
- **Equipo:** de limpieza
- **Otro:**

RFORM PRELIMINARES

Integradores

- **Simetría:** En torno a su eje
- **Unidad:**
- **Equilibrio:** En la proporción de puertas
- **Ritmo:**
- **Armonía:** En los colores
- **Repetición:**
- **Estatismo:**
- **Relieve:** Característico de las texturas
- **Textura:** Mayormente Rugosa
- **Gradación**
- **Adición**

Desintegradores

- **Asimetría:** x
- **Diversidad:** x
- **Desequilibrio:** x
- **Arritmia:** x
- **Sustracción:** x
- **Movimiento:** x
- **Relieve:** x

DATOS DEL ESPACIO C.A

NOMBRE: área de limpieza
NUMERO: 1
SUPERFICIE: _____mts

**Determinantes del
Contexto en el Continente
Arquitectónico**

DCCA

CHANNEL

REQUERIMIENTOS TANGIBLES DEL CONTEXTO NATURAL

Ubicación Geográfica del Predio

- Latitud: 19° 25' 5" N
- Longitud: 99° 04' 44" W
- Altitud: 20m

D.TAN. Geológicas

Tipo de suelo del predio

- **Resistencia:**
- **Estructura:** feldespatos (Fd), cristobalita (Cr), calcita (Ca), halloysita-7Å (Ha-7Å) y ferrohornblenda (Hn). En la fracción arena predominan Fd, Cr y Ha-7Å; en la fracción limo, Cr, Fd y Ha-7Å; y en la fracción de tamaño arcilla, Ha-7Å, Cr y Fd.
- **Composición:** Componente alóctona, componente autóctona, componente diagenética
- **Nivel freático:** El contenido de agua es mayor a 400 %, el índice de plasticidad excede 300% y el índice de compresión Cc puede llegar a un valor de 10,

D.TAN. Hidrológicos

Correspondencia del predio

- **Región:** Se localiza en el Valle de México en la región centrosur
- **Cuenca:**
- **Desemboque:** Rio magdalena

D.TAN. Climáticas

Descripción mensual de máximos y mínimos incidentes en el predio

- **Clima:** templado subhúmedo
- **Temperatura:** 24° en promedio
- **Humedad:** 87%
- **Precipitación pluvial:** 600mm anuales en regiones secas y 1200mm en regiones húmedas
- **Vientos dominantes:** 6 Km/h
- **Asoleamiento:** De este a oeste

Flora

Silvestre

Nombre: Ahuehuete

Descripción:

Crece a la orilla en los ríos y son arboles longevas, en 1921 fue declarado "árbol nacional de México"



Domestica

Nombre: Árbol de caco

Descripción:

El árbol, de hoja perenne, posee flores y frutos simultáneamente durante todo el año.



Nociva

Nombre: Cicuta

Descripción:

Posee alcaloides que actúan sobre el sistema nervioso provocando parálisis



Nombre: Ahuejote

Descripción:

Se encuentra en las orillas de canales de agua, como en Xochimilco. Las ramillas se utilizan en cestería.



Nombre: Vainilla

Descripción:

género de orquídeas con alrededor de 110 especies distribuidas por todas las regiones tropicales y subtropicales



Nombre: Cardos

Descripción:

planta herbácea que puede llegar alcanzar 1 metro de altura, presenta unas hojas y tallos espinosos normalmente erectos



Flora

Silvestre

Nombre: Liebre

Descripción:

Son generalmente herbívoros y de orejas largas, corredores rápidos, y típicamente viven en solitario o en parejas



Nombre: Ardilla

Descripción:

Es una especie de mamíferos roedor de la familia de los esciúridos y el género Sciurus



Domestica

Nombre: Perros

Descripción:

Canis lupus familiaris, dependiendo de si se lo considera una especie por derecho propio o una subespecie del lobo



Nombre: Gatos

Descripción:

Miembros de una misma especie, Felis catus, que mantiene una relación con los humanos desde hace mucho tiempo



Nociva

Nombre: Araña

Descripción:

Las arañas pertenecen a los Arácnidos. Tienen cuatro pares de patas segmentadas, y pueden regenerarse una pata si pierden una



Nombre: Moscas

Descripción:

pertenecen a la familia de la conocida mosca común (Muscidae); algunas especies de familias próximas, como Calliphoridae o Sarcophagidae,



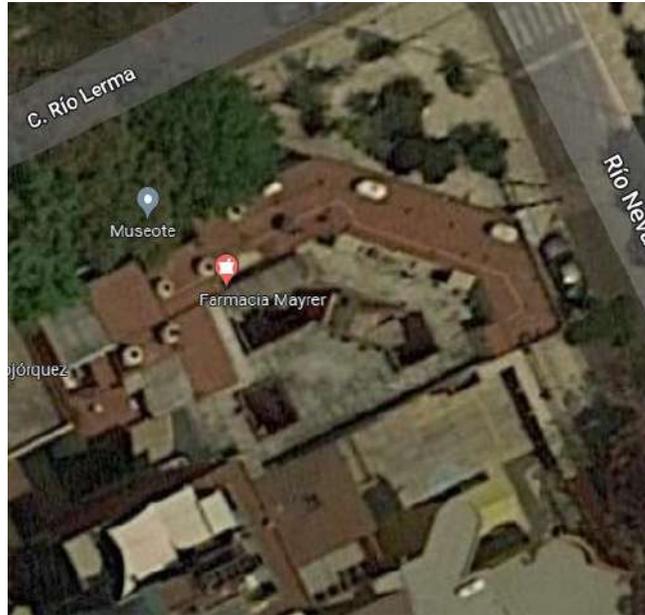
Contexto Topográfico

CURVAS TOPOGRAFICAS: Bocetar las características superficiales del predio o terreno en planta como planicies, alturas o depresiones. Para comprender el comportamiento de las depresiones, elevaciones o desniveles del predio



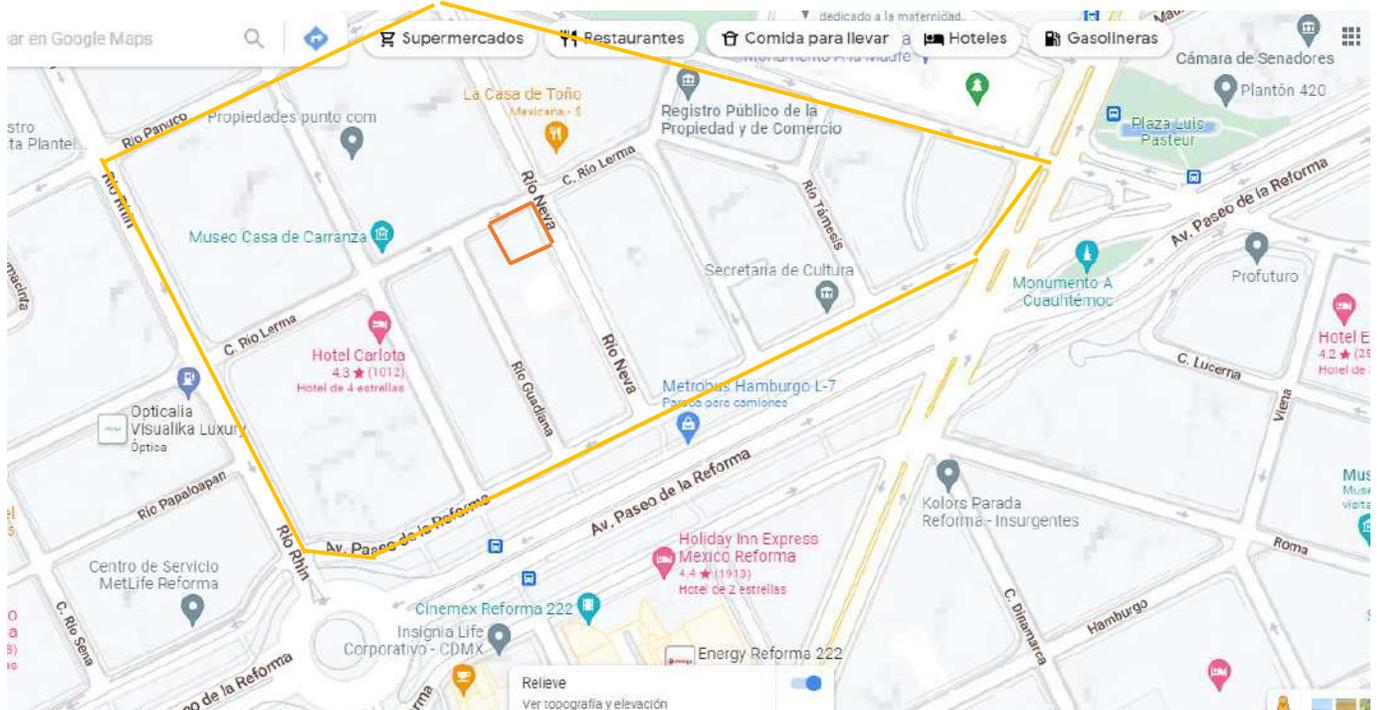
Contexto Topográfico

CORTE TOPOGRAFICO: Bocetar las características del predio o terreno en sección como planicies, alturas o depresiones. Para comprender el desarrollo de las depresiones, elevaciones o desniveles de la pendiente natural del predio



Contexto Topográfico

CROQUIS DE UBICACIÓN GEOGRAFICA: Bocetar croquis



DETERMINANTES INTANGIBLES DEL CONTEXTO NATURAL

D. INTANG. Beneficios

Se refiere a los aspectos sociales, patrimoniales o imaginarios propios de un entorno sin intervenciones antrópicas edilicias urbanas o rurales

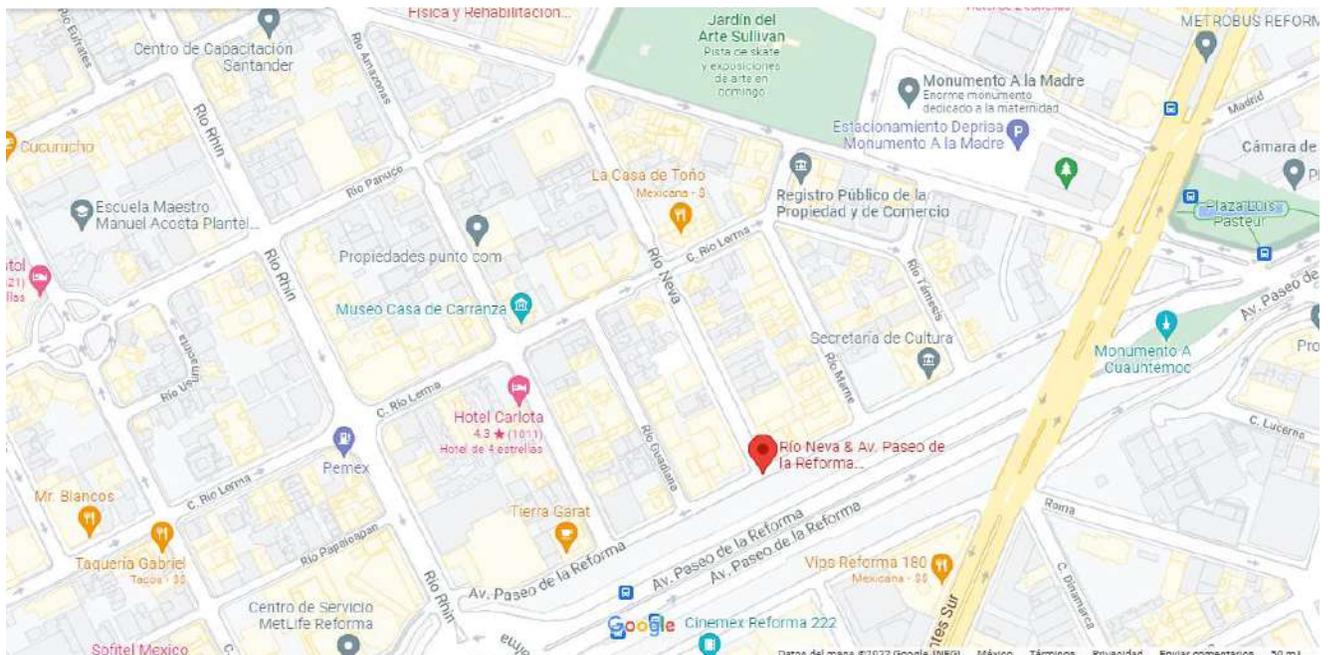
- **Paisaje relevante:** Mapfre, secretaria de cultura, Monumento a Cuauhtémoc
- **Sensación primigenia:** Demasiado movimiento vehicular y peatonal
- **Olor predominante:** Del humo expedido por los autos
- **Beneficios sociales:** Múltiples centros deportivos y culturales
- **Beneficios para el predio:** Cerca del centro histórico y el ángel de la independencia
- **Beneficios históricos:** La mayor parte de la zona es histórica
- **Beneficios Imaginarios:**
- **Beneficios financieros:** La gran cantidad de comercios y empresas

D. INTANG. Perjudiciales

Se refiere a los aspectos sociales, patrimoniales o imaginarios propios de un entorno sin intervenciones antrópicas edilicias urbanas o rurales

- **Riesgo del Usuario:** Posibilidades de robo
- **Riesgo del predio:** Que no se pueda hacer como esta planeado por alguna restricción de la zona

Boceto D. INTANG. Natural: Referir gráficamente el aspecto mas relevante



DETERMINANTES INTANGIBLES DEL CONTEXTO ARTIFICIAL

D.INTANG. Consecuencias directas

Se refiere a los aspectos sociales, patrimoniales o imaginarios. Propios de un entorno con intervenciones antrópicas edilicias urbanas o rurales

- **Forma de gobierno:** Ciudad de México está regido por el jefe de gobierno
- **Religiones** Mayormente católica en al menos un 82%
- **Asuntos culturales**
- **Asuntos históricos:** Ángel de la independencia construido en 1910
- **Festividades laicas:** conmemoración del día de la independencia, conmemoración de la revolución
- **Festividades regionales:** Carnaval de Tepotzotlán, Festival del café y el chocolate
- **Predominio deportivo:** CDMX Posee múltiples centros deportivos
- **Emigración:**
- **Predominio político:** Gobernando en el poder con mas años de experiencia se encuentra el PRI

D.INTANG. Consecuencias indirectas

Se refiere a los aspectos sociales, patrimoniales o imaginarios. Propios de un entorno con intervenciones antrópicas edilicias urbanas o rurales

- **Inmigración:** Alrededor del año 2019 llegaron 1.060.707 a CDMX de los cuales 531.912 eran hombres
- **Emigración:** A 2020, de Ciudad de México salieron 43,329 personas para vivir en otro país, 39 de cada 100 se fueron a Estados Unidos de América
- **Promedio de escolaridad mínima:** En el Distrito Federal el grado promedio de escolaridad es de 10.5lo que significa poco más del 1er grado de preparatoria
- **Actividad laboral predominante:** La actividad económica de la capital se concentra alrededor del comercio, los servicios financieros y de seguros, el transporte y el turismo
- **Actividad comercial predominante:** servicios inmobiliarios, venta de artículos personales, venta de alimentos
- **Noticias recientes:**
- **Otro:**

Boceto D. INTANG. Natural: Referir gráficamente el aspecto más relevante



DETERMINANTES FORMALES DE OPERATIVIDAD GEOMETRICA DEL COTEXTO

D.FORM. Integradores

Se refiere a los aspectos formales y sus condiciones que predominan en el entorno rural o urbano

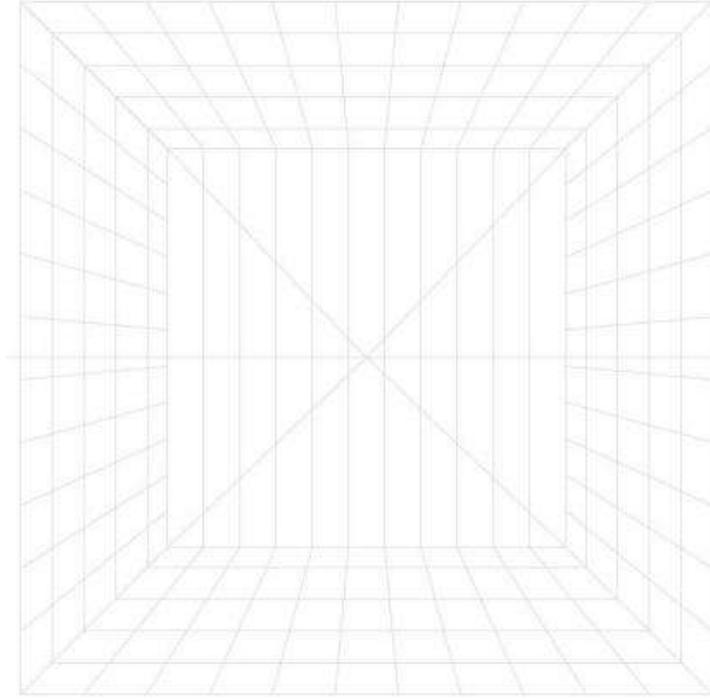
- **Simetría:** Si en el parque sobre la av. principal
- **Unidad:**
- **Equilibrio:** Entre la mayoría de los edificios colindantes
- **Ritmo:**
- **Armonía:** Entre las fachadas de los edificios
- **Repetición:** La mayoría de los edificios tienen el mismo patrón
- **Estatismo:**
- **Relieve:**
- **Textura:** En los materiales constructivos
- **Gradación**
- **Adición**

D.FORM. Desintegradores

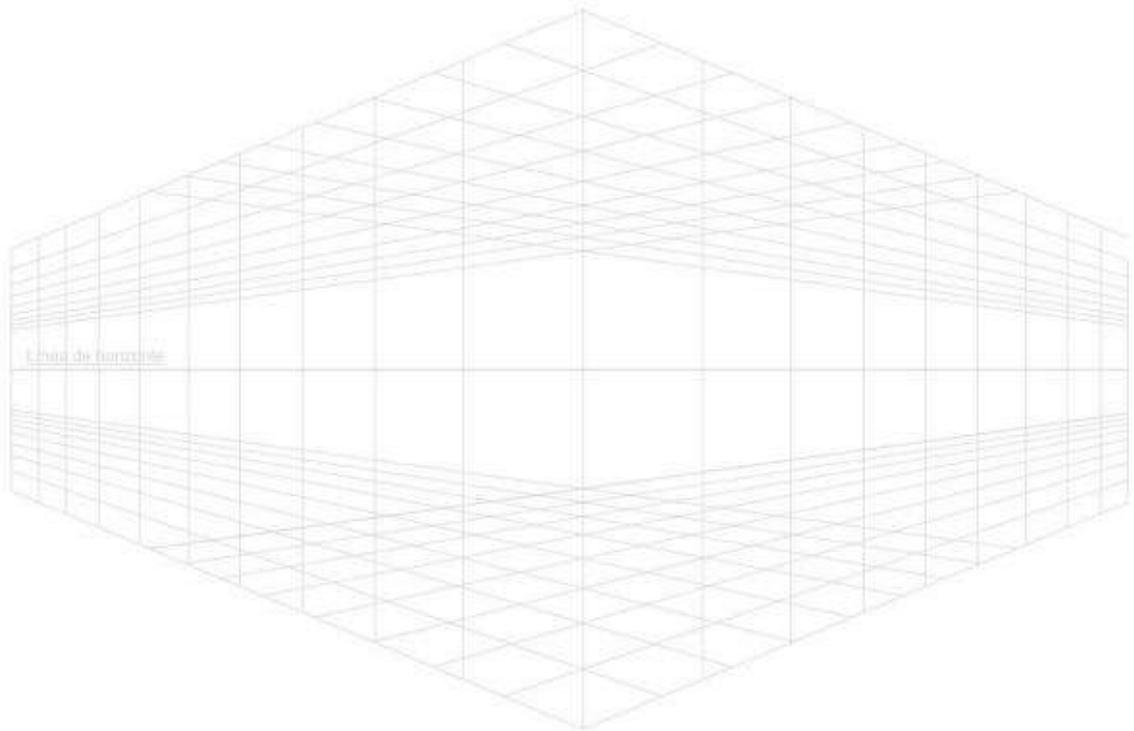
Se refiere a los aspectos formales y sus condiciones que predominan en el entorno rural o urbano

- **Asimetría:** Entre la repartición de cada cuadra
- **Diversidad:** Entre la funcionalidad de los edificios
- **Desequilibrio:**
- **Arritmia:**
- **Sustracción:**
- **Movimiento:**
- **Relieve:**

Boceto a un punto de fuga: interior o exterior a color y con definición de textura individual



Boceto a dos puntos de fuga: interior o exterior a color y con definición de textura individual



MODELADORES EVENTUALES
ATRIBUTOS FORMALES DEL
CONTINENTE ARQUITECTONICO

AFC A

CHANEL

ATRIBUTOS FINALES TANGIBLES

A. FTANG, Normativos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes

- **Largo:** 40 m
- **Ancho:** 20 m
- **Alto:** 3.5 a 4 m
- **Iluminación:** si, directa de lámparas dicróicas MR-16
- **Ventilación:** Si, Aire acondicionado en su mayoría
- **Temperatura:** Templado subhúmedo con un promedio de 24°
- **Orientación:** Noroeste
- **Ubicación:**
- **Diseño universal:** Orden general con un amplitud para sillas de ruedas
- **Protección civil:** Señalizaciones correspondientes
- **INAH:**
- **IMBA:**
- **Energía Eléctrica:** Si, distribuida por la CFE
- **Suministro de agua potable:** Si
- **Alcantarillado:** Si
- **Otro:**

A. FTANG, Usuales

Mencionar las necesidades funcionales del usuario, así como lo necesario para satisfacer los requerimientos

- **De construcción:** Espacio cerrado, con buena ventilación e iluminación
- **De imagen:** Decoración estética y acorde con los colores de la franquicia
- **De distribución:** Espacio suficiente para cada probador y para los pasillos

A. FTANG, Operativos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes

- **Actividades:** Espacio destinado para la venta de ropa y accesorios de la marca Chanel
- **Subactividades:**
- **Objetos**
- **Mobiliario:** Estanterías, Cajas, Mostradores, Maniqués

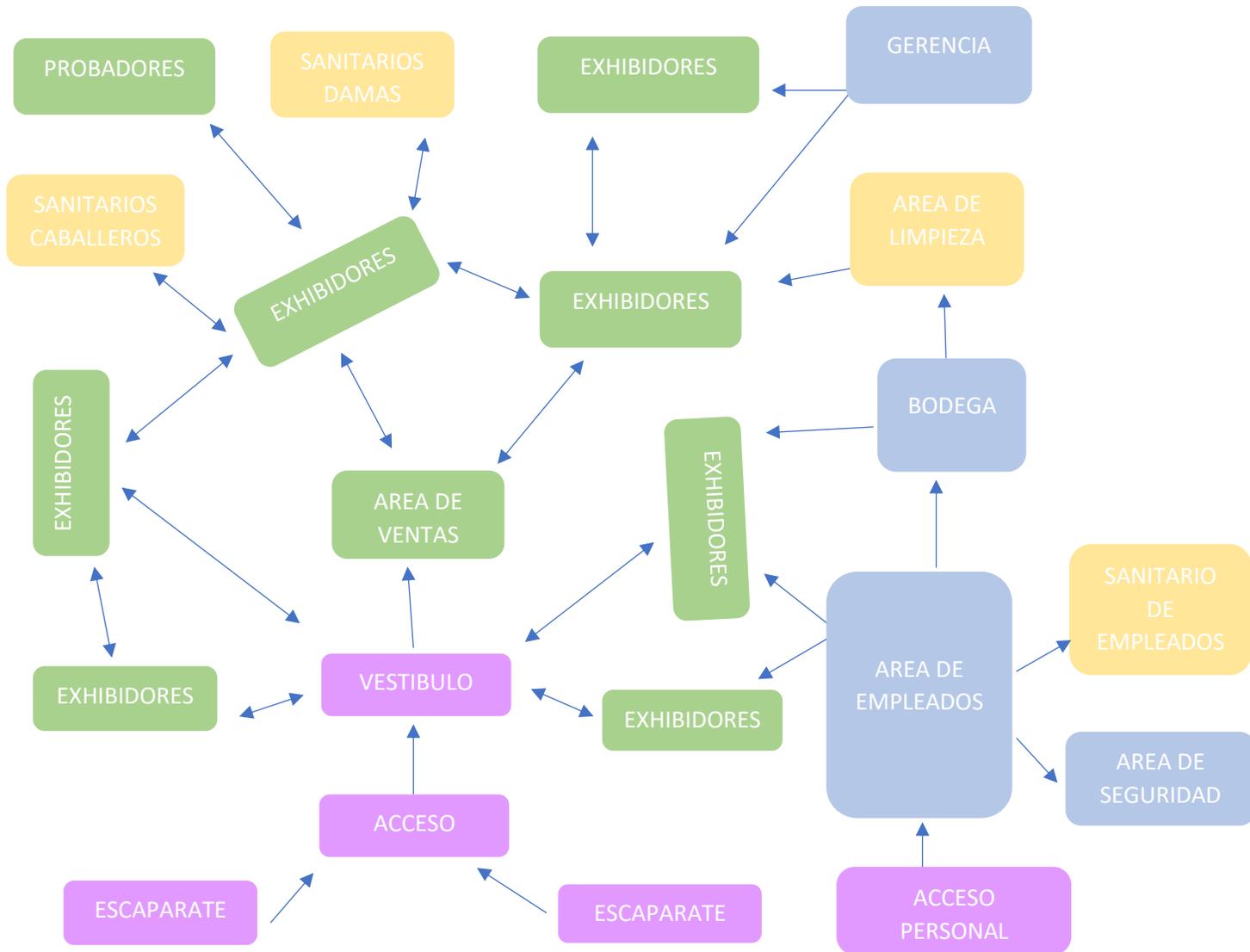
A. FTANG, Biológicos

Mencionar las necesidades funcionales del usuario, así como lo necesario para satisfacer los requerimientos

- **Permanencia:** El tiempo que sea adecuado para los usuarios
- **Modo abastecimiento:** Por repartición cada mes
- **Modo de desecho:** Basura
- **Otro**

ATRIBUTOS FINALES TANGIBLES

DIAGRAMA DE FLUJO: Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



ATRIBUTOS FINALES TANGIBLES

AFTAN. SIMILARES

Registro de la particularidad relevante de edificios similares en los ámbitos internacional, nacional, municipal y local

- **Internacional:** CHANEL Dallas Texas 100 Highland Park Village, Dallas, TX 75205, Estados Unidos
- **Nacional:** CHANEL Polanco CDMX Av Moliere 222, Polanco, Palacio de Hierro, Miguel Hidalgo, 11570 Ciudad de México, CDMX
- **Municipal:** sin dato
- **Local:** sin dato
- **Otro:**

AFTAN. FRANQUICITARIOS

Registro de particularidades relevantes de edificios similares en los ámbitos internacionales, nacionales, municipales y locales

- **Colores:** Neutros propios de la franquicia
- **Señalética:** De protección civil y de la franquicia
- **Mobiliario:** Todo lo relacionado a tiendas departamentales
- **Dimensiones:** 40m x 20m
- **Otro:**

AFTAN. DE ORDEN

Para su aplicación se ofrecen dos propuestas

1era propuesta **concretiva**

- **Retícula modular:** rectangular
- **Trazada proporcionalmente a partir de alguna de las dimensiones del predio:**

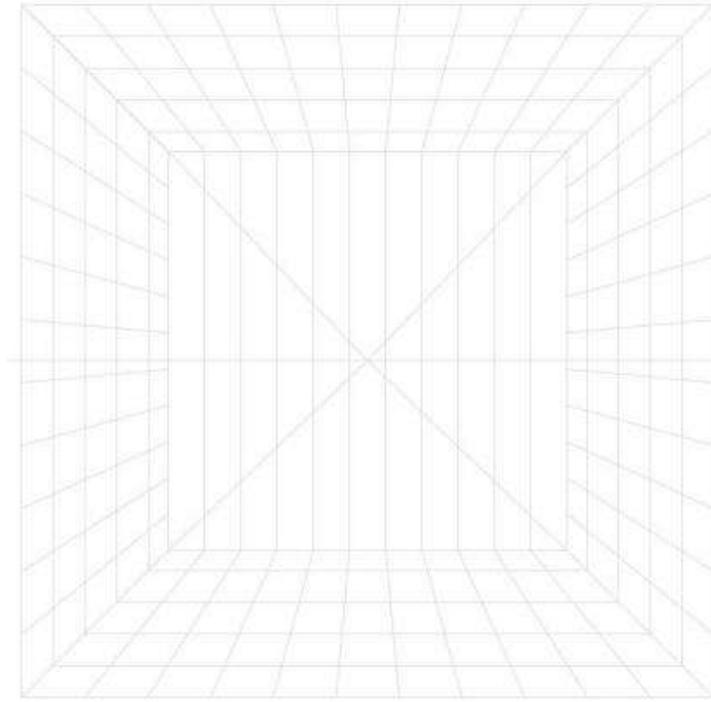
2da propuesta **Abstractiva**

- Retícula áurica
- Trazada proporcionalmente a partir de la ubicación de un punto o segmentos relativos a las dimensiones del predio
- Composición referida a la conceptualización de una idea o de una forma, dispuesta a partir del partido arquitectónico interrelacionado a escala comparado contra las dimensiones del predio en relación con la aplicación de los principios de abstracción del diseño

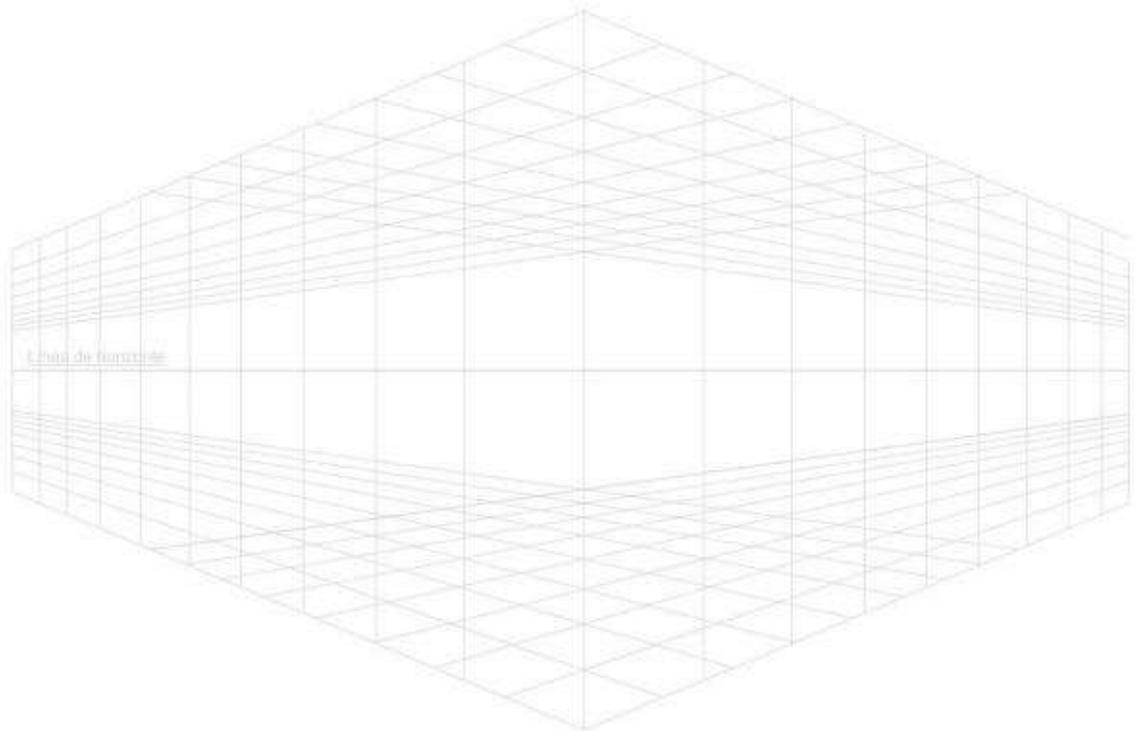
-Intelectual: se refiere a la forma resultante de un pensamiento o de la conjunción, títulos de obras o sentimientos

Formal: Se refiere a la forma resultante de otra forma primigenia original o detonante

BOCETO DE VISTA INTERIOR O EXTERIOR A UN PUNTO DE FUGA



BOCETO DE VISTA INTERIOR O EXTERIOR A DOS PUNTO DE FUGA



ATRIBUTOS FINALES INTANGIBLES

RTAN. PSICOLOGICOS

Sensaciones intangibles del espacio proporcionadas de la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Semiológicos:** Crear un espacio que sea atractivo y elegante visualmente para incitar a los usuarios a entrar y comprar
- **Semióticos:** inaugurar un espacio propio de Chanel sobre una avenida tan importante
- **Intención trascendental:** Brindar a los usuarios vistas agradables, ofrecerles una sensación de seguridad y que obedezca a las características de la franquicia
- **Otro:**

RTAN. PSICOMETRICOS

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Grande/pequeño:** Grande
- **Cómodo/incómodo:** muy cómodo
- **Aceptado/Rechazado:** Aceptado mientras cumpla con todos los requisitos y obedezca los reglamentos
- **Otro:**

RTAN. PERCEPTUALES

Medidas y sensaciones intangibles en el espacio proporcionadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- **Forma definitiva:** rectangular
- **Óptica:** escaparates, cajas y exhibidores
- **Distribución en el OA:** ubicado sobre la histórica av. Revolución
- **Relación directa con otros espacios:**
 - Zona de acceso
 - Zona de exhibición
 - Escaparates
- **Definición Interior:**

	COLOR	TEXTURA	HAPTICA
PISO		Lisa	Elegante
MURO		Lisa	Cálido
TECHO		Liso	Luminoso

Lista de Acabados, Proveedores y Materiales

Piso

- **Nombre de acabado final:** Constanza Wild Cherry
- **Liga del proveedor en la red:** https://shopix.mx/enventa-caja-piso-vinilico-en-duela-constanza-wild-cherry-5-02-m2_SPM908564193
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Piso Vinílico en duela
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Recubrimiento con mortero
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Firme de concreto

Muro

- **Nombre de acabado final:** Pintura Vinil-acrilica
- **Liga del proveedor en la red:** <https://www.comex.com.mx/vinilicas/vinimex>
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Pintura vinil-acrilica premium color blanca
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco y sellador
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Muro de block concreto

Techo

- **Nombre de acabado final:** Antaris
- **Liga del proveedor en la red:** https://www.sodimac.com.mx/sodimac-mx/product/570060/plafon-61-x-61-cm-antaris/570060/?kid=goosho_458768&shop=googleShopping&gclid=CjwKCAiA9aKQBhBREiwAyGP5IQ4G1IbR-lhBy2ovgLwCqCdRWdGx32upwKUImlL4CC8FawPPutIWrxoCmSMQAvD_BwE
- **Especificaciones constructivas del acabado final:** Plafón Antaris
- **Especificaciones constructivas del acabado intermedio:** Aplicación de Estuco blanco
- **Especificaciones constructivas del acabado inicial:** Losa de concreto

DATOS DEL ESPACIO C.A

NOMBRE: Boutique Chanel

SUPERFICIE: _803_mts

SÍNTESIS

ACTIVIDADES MODELADORAS

CHANEL

ACTIVIDADES MODELADORAS

ORIENTACION CARDINAL

Los espacios del C.A o O.A deberán colocarse en un plano cartesiano con respecto al norte e el eje de las coordenadas. Para determinar su mejor orientación en el sembrado del “partido arquitectónico interrelacionado a escala comparado con las dimensiones del predio”

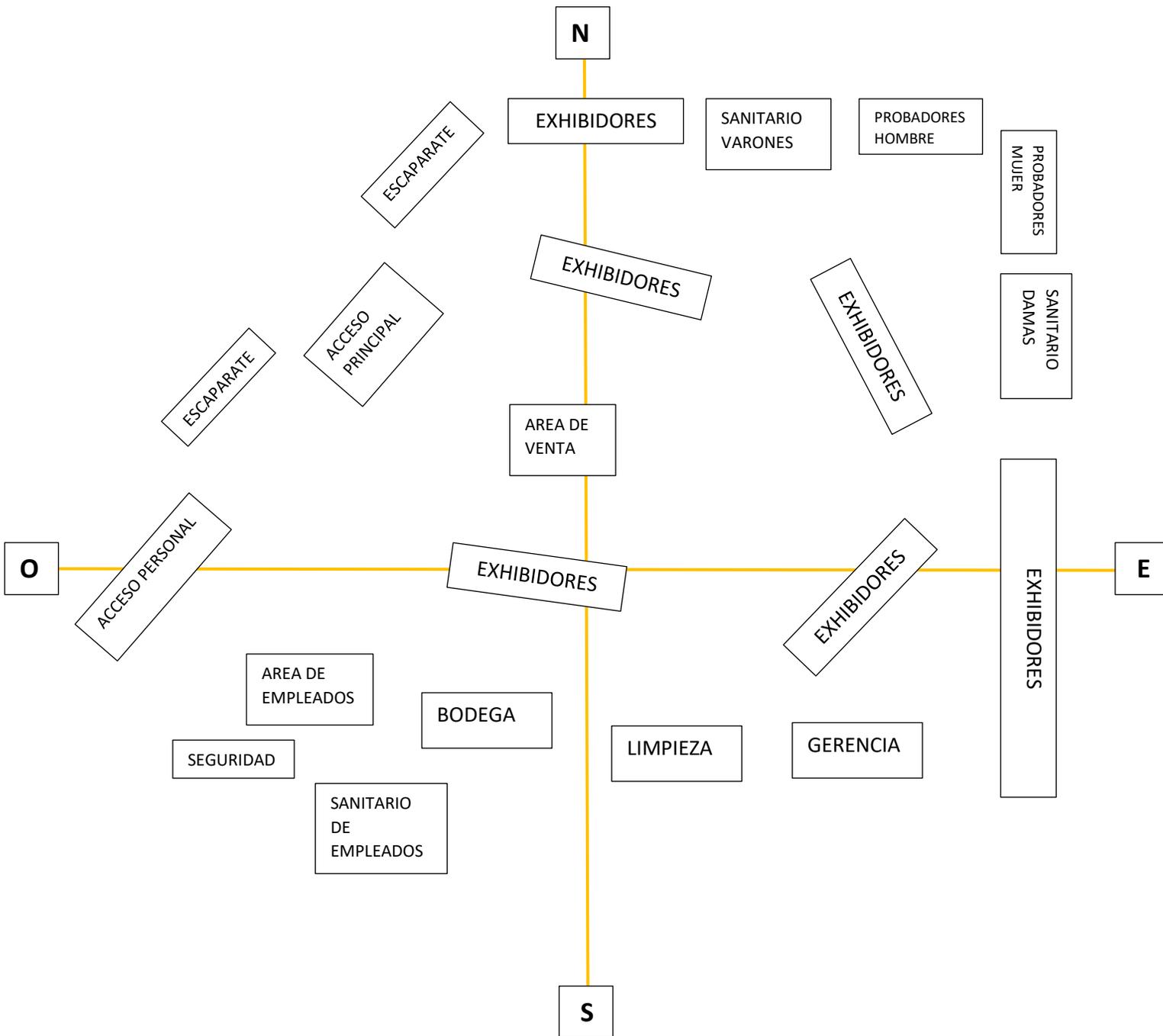
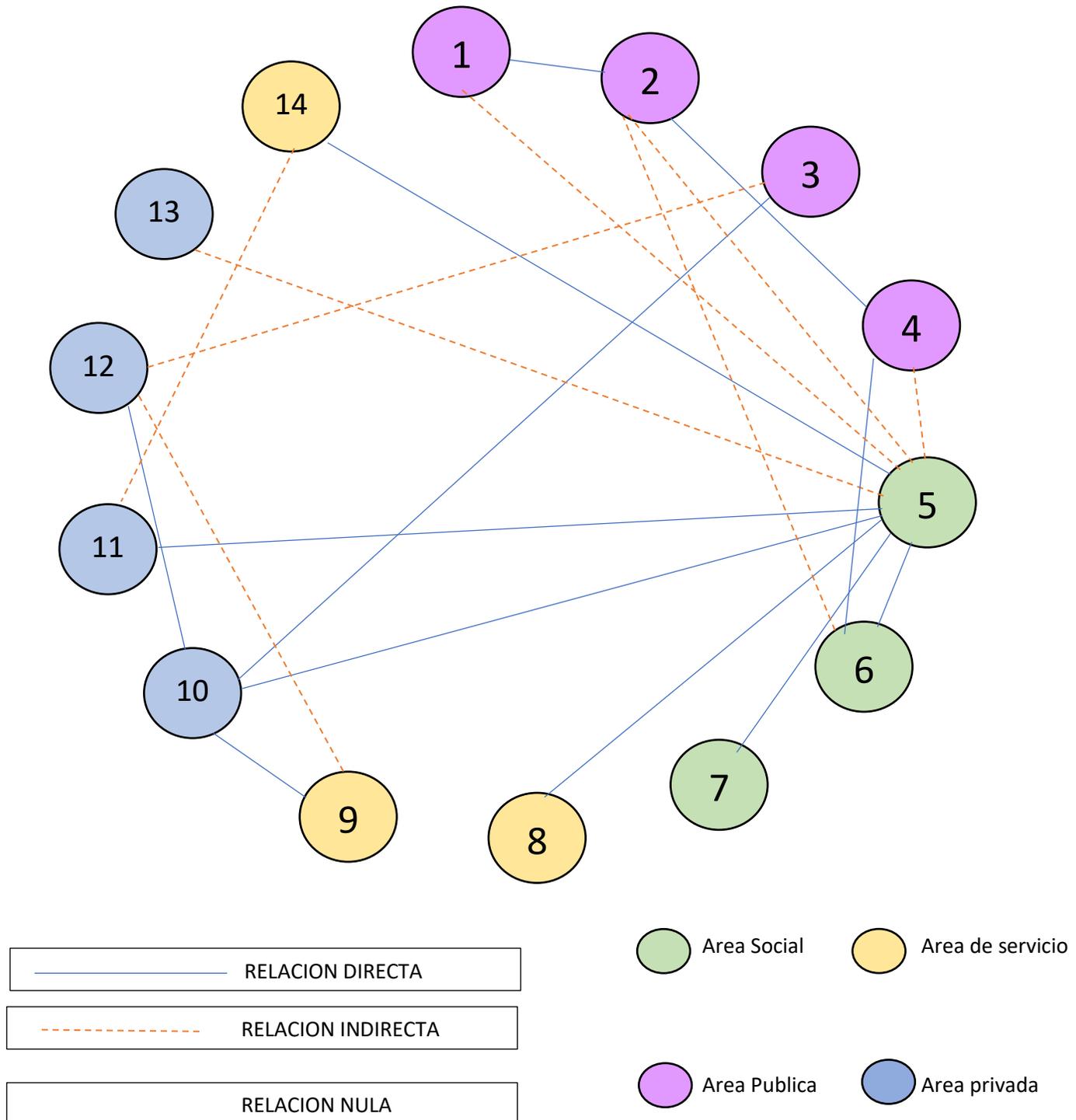


DIAGRAMA DE INTERRELACION DE COMPONENTES

El presente instrumento le permite al diseñador determinar las interrelaciones espaciales según fueron requeridos por el sujeto o usuario del espacio. En caso de no encontrarse determinadas de este modo, la interrelación espacial se deberá establecer en consideración a la composición presentada por otros edificios similares



ZONIFICACION JERARQUICA

La zonificación de la propuesta arquitectónica establece la composición espacial, se integra por medio de bloques dispuestos por la relación directa, indirecta o nula entre los espacios requeridos, según el diagrama de grafos. Cada bloque o zona se infiere a partir de las interrelaciones espaciales.

Zona	No. De Espacio	Nombre del Espacio
Área Publica	4	Acceso
	3	Acceso de empleados
	1	Escaparate
	2	Vestíbulo
Área de Servicio	8	Sanitario
	9	Sanitario de Empleados
	14	Cuarto de limpieza
Área privada	10	Área de empleados
	13	Gerencia
	11	Bodega
	12	Área de seguridad
Área social	5	Exhibidores
	6	Área de venta
	7	Auxiliares/Probadores



Relación Directa



Relación Indirecta



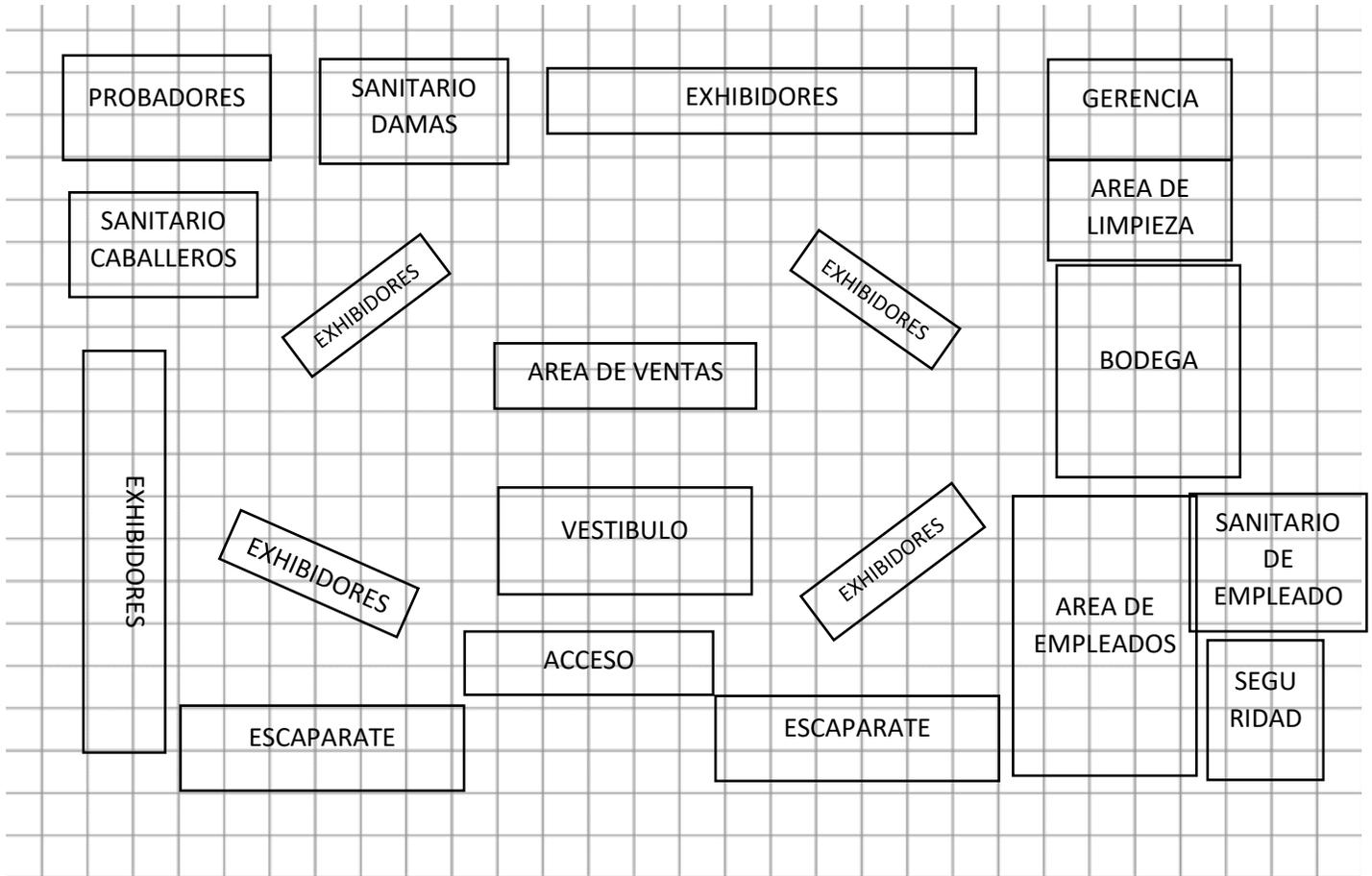
Relación Nula

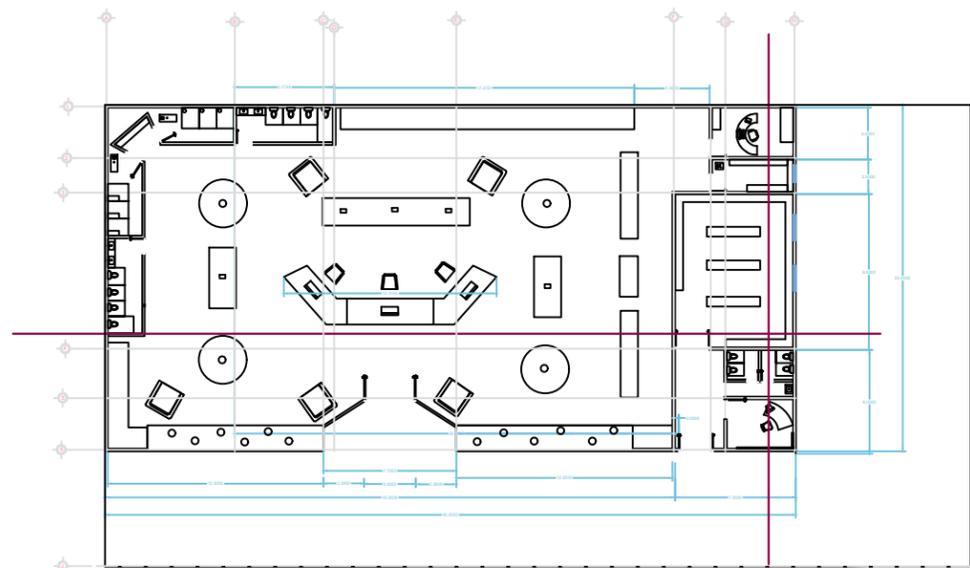
CUANTIFICACION DE SUPERFICIES

No. De la Zona	No. De espacio	Nombre del espacio	Superficie del espacio	Superficie de la zona
Area Publica	4	Acceso	3.00 m ²	58.06 m ²
	3	Acceso de empleados	2.00 m ²	
	1	Escaparate	15.30 m ² c/u	
	2	Vestíbulo	22.46 m ²	
Area de Servicio	8	Sanitario	8.7 m ² c/u	33.93 m ²
	9	Sanitario empleados	3.42 m ² c/u	
	14	Cuarto de limpieza	9.69 m ²	
Area Privada	10	Área de empleados	26.30m ²	116.84 m ²
	13	Gerencia	14.55 m ²	
	11	Bodega	62.92 m ²	
	12	Área de seguridad	13.07 m ²	
Area social	5	Exhibidores	80.00 m ²	139 m ²
	6	Área de ventas	29.00 m ²	
	7	Probadores	30.00 m ²	

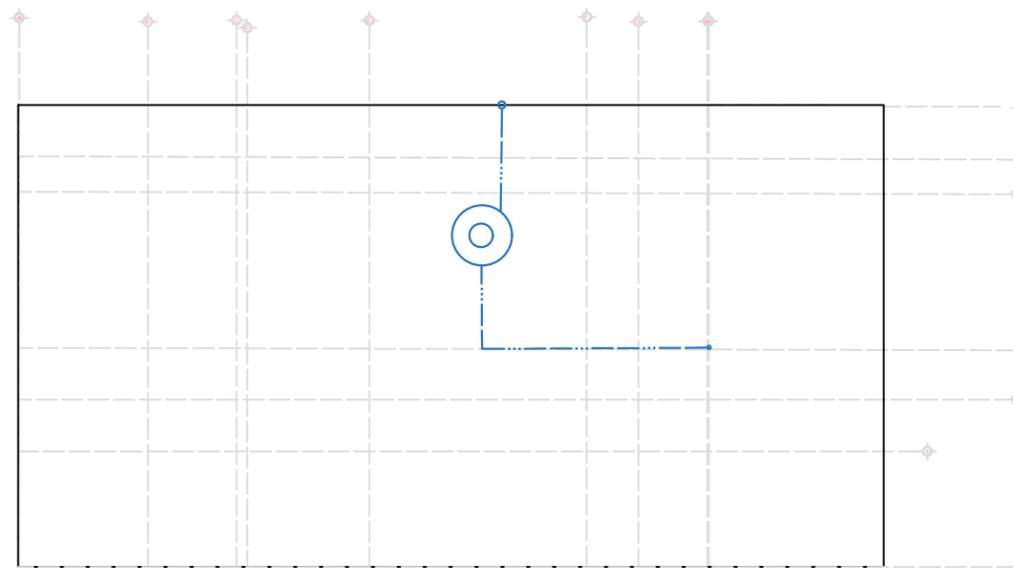
Superficie Total: 347.83

COMPARATIVA ENTRE SUPERFICIES





Planta baja



Planta Alta

UAEH

CLIENTE O PROPIETARIO
C. Continente Elizalde Domínguez

NOMBRE DEL PROYECTO
Boutique Chanel

Ubicación
Av. Paseo de la reforma, esquina con río neva S/N- ciudad de México, México

PROYECTO Y DISEÑO
Arq. Libna Naara Sanchez Martínez

DIBUJO
Arq. Libna Naara Sanchez Martínez

SIMBOLOGIA Y NOTAS

- ACABADOS EN MUROS
- ACABADOS EN PISOS
- ACABADOS EN TECHOS

CROQUIS DE LOCALIZACION



CLAVE DE PLANO

NUMERO DE PLANO

0.01-0.01

FECHA

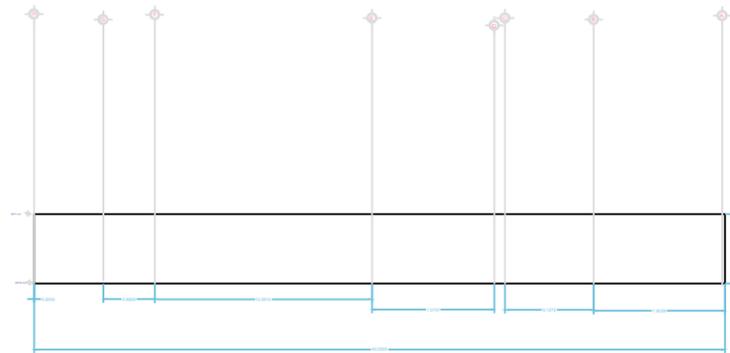
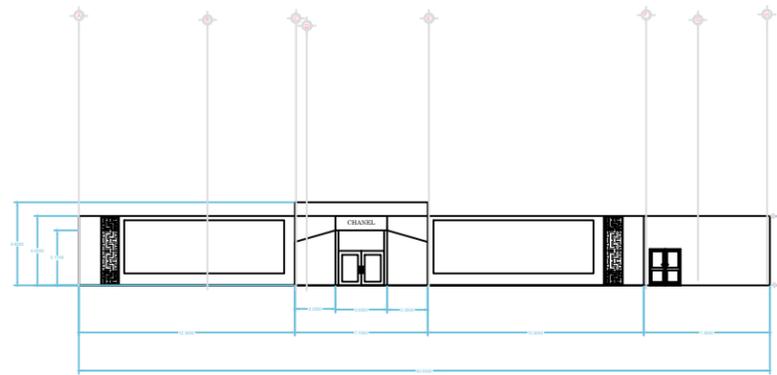
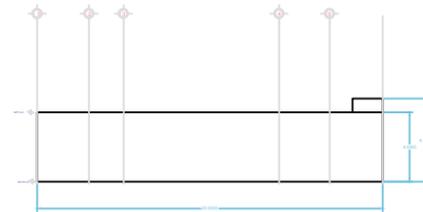
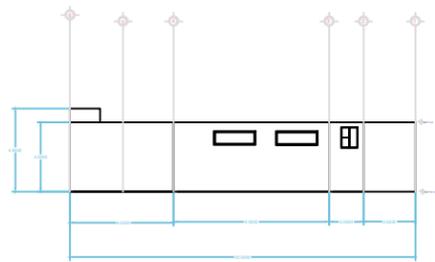
20/04/2023

TIPOLOGIA DE PLANO

ARQUITECTONICOS

ORIENTACION





UAEH

CLIENTE O PROPIETARIO
C. Continente Elizalde Dominguez

NOMBRE DEL PROYECTO
Boutique Chanel

Ubicacion
Av. Paseo de la reforma, esquina con rio neva S/N- ciudad de mexico, mexico

PROYECTO Y DISEÑO
Arq. Libna Naara Sanchez Martinez

DIBUJO
Arq. Libna Naara Sanchez Martinez

SIMBOLOGIA Y NOTAS
 ACABADOS EN MUROS
 ACABADOS EN PISOS
 ACABADOS EN TECHOS

CROQUIS DE LOCALIZACION



CLAVE DE PLANO

NUMERO DE PLANO

01-01

FECHA

08 DE ABRIL 2022

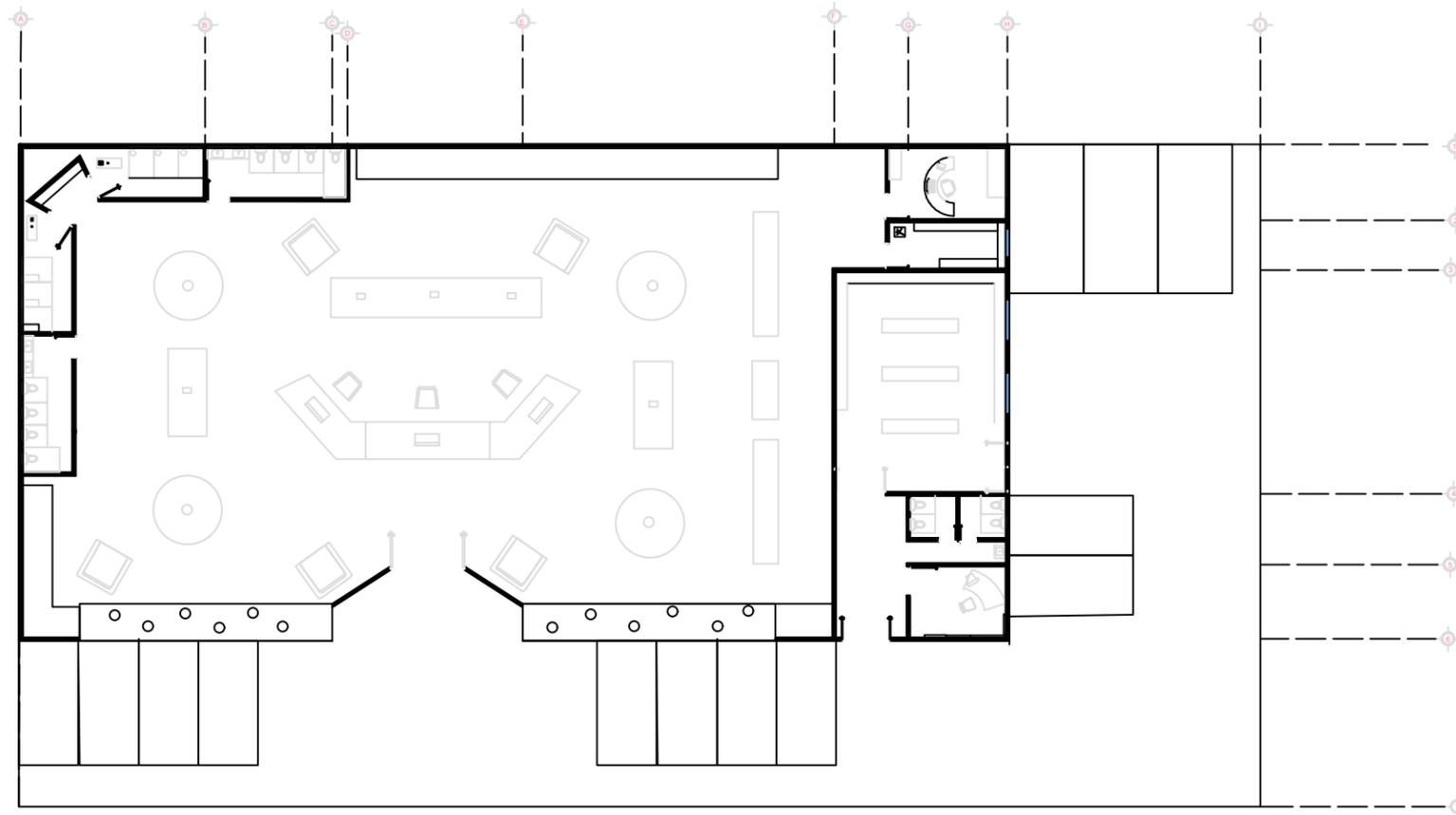
TIPOLOGIA DE PLANO

ARQUITECTONICOS

ORIENTACION



PLANOS DE ALBAÑILERIA



UAEH

CLIENTE O PROPIETARIO
C. Continente Elizalde Dominguez

NOMBRE DEL PROYECTO
Boutique Chanel

Ubicacion
Av. Paseo de la reforma, esquina con rio neva S/N- ciudad de mexico, mexico

PROYECTO Y DISEÑO
Arq. Libna Naara Sanchez Martinez

DIBUJO
Arq. Libna Naara Sanchez Martinez

SIMBOLOGIA Y NOTAS

CROQUIS DE LOCALIZACION



CLAVE DE PLANO

NUMERO DE PLANO

02-02

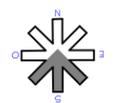
FECHA

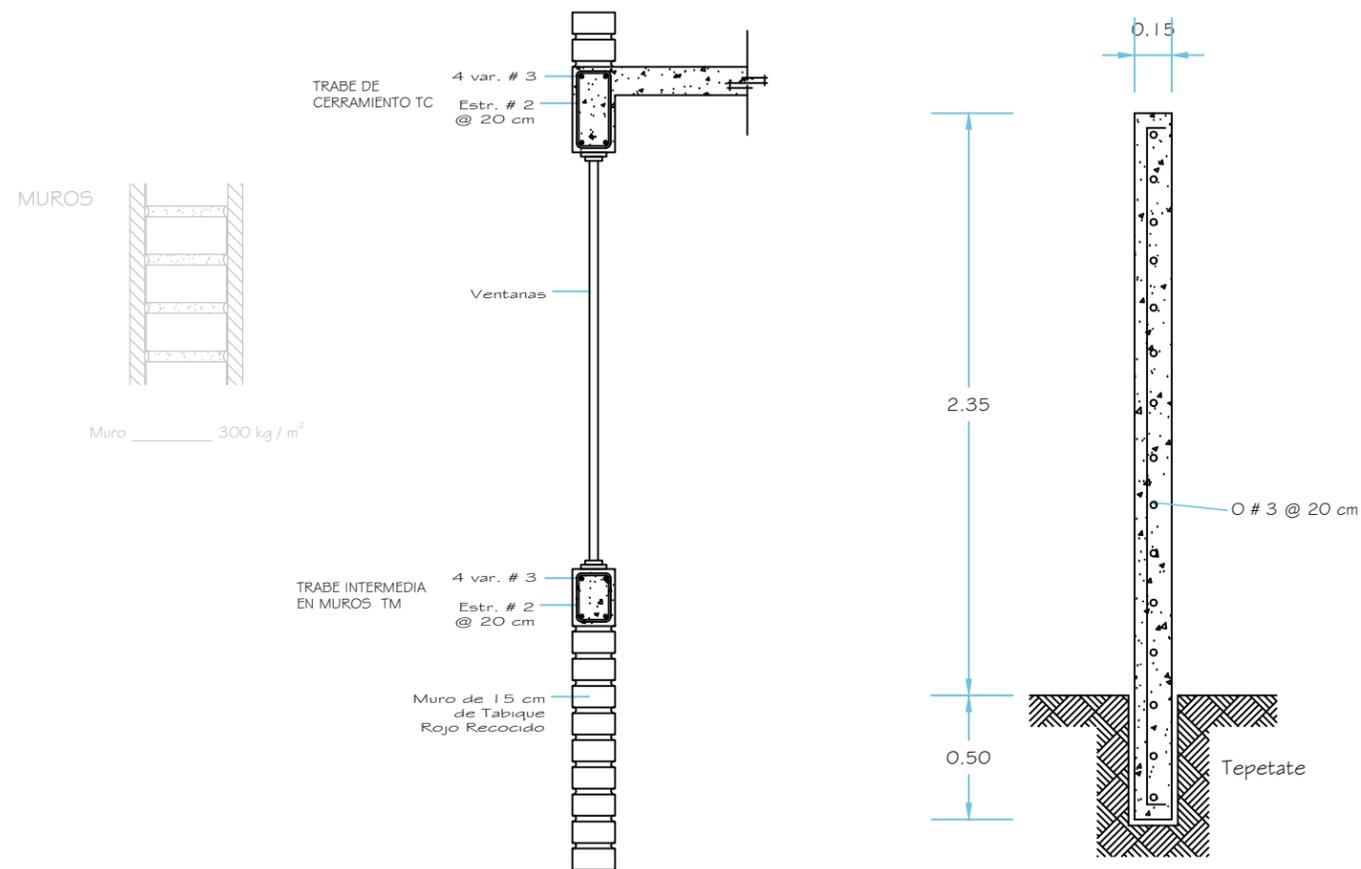
01 DE ABRIL 2022

TIPO DE PLANO

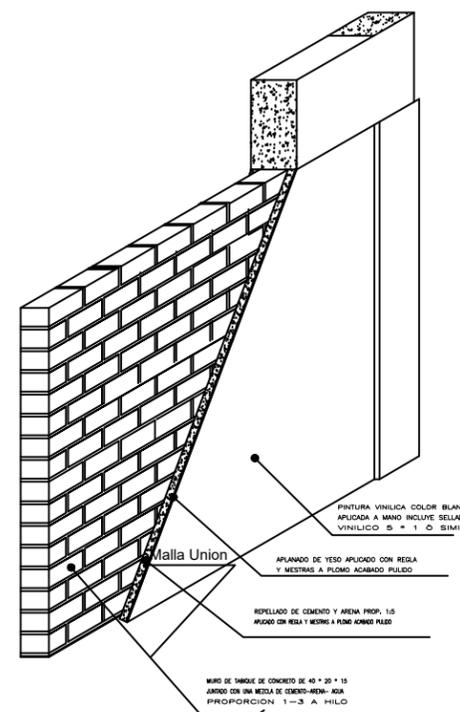
ALBAÑILERIA

ORIENTACIÓN





MURO DE CONCRETO MC



DETALLES DE ALBAÑILERIA

UAEH

CLIENTE O PROPIETARIO
C. Continente Elizalde Dominguez

NOMBRE DEL PROYECTO
Boutique Chanel

Ubicacion
Av. Paseo de la reforma, esquina con rio neva S/N- ciudad de mexico, mexico

PROYECTO Y DISEÑO
Arq. Libna Naara Sanchez Martinez

DIBUJO
Arq. Libna Naara Sanchez Martinez

SIMBOLOGIA Y NOTAS

CROQUIS DE LOCALIZACION

CLAVE DE PLANO

NUMERO DE PLANO

02-01

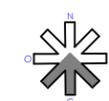
FECHA

08 DE ABRIL 2022

TIPO DE PLANO

ALBAÑILERIA

ORIENTACIÓN



PLANOS DE ACABADOS

ACABADOS EN MURO

A.- ACABADO INICIAL

- Muro de block de concreto de 40x20x15



B.- ACABADO INTERMEDIO

- Aplicacion de estuco y sellador

C.- ACABADO FINAL

- Pintura Vinil-acrilica premium color blanco numero 6022
- Muro ceramico color beige

ACABADOS EN PISOS

A.- ACABADO INICIAL

- Muro de block de concreto de 40x20x15



B.- ACABADO INTERMEDIO

- recubrimiento con mortero

C.- ACABADO FINAL

- Lamina mammut plus oak nature 10mm
- Piso vinilico en duela
- Piso veramico marmoleado almeja beige
- Nitropiso

ACABADOS EN TECHO

A.- ACABADO INICIAL

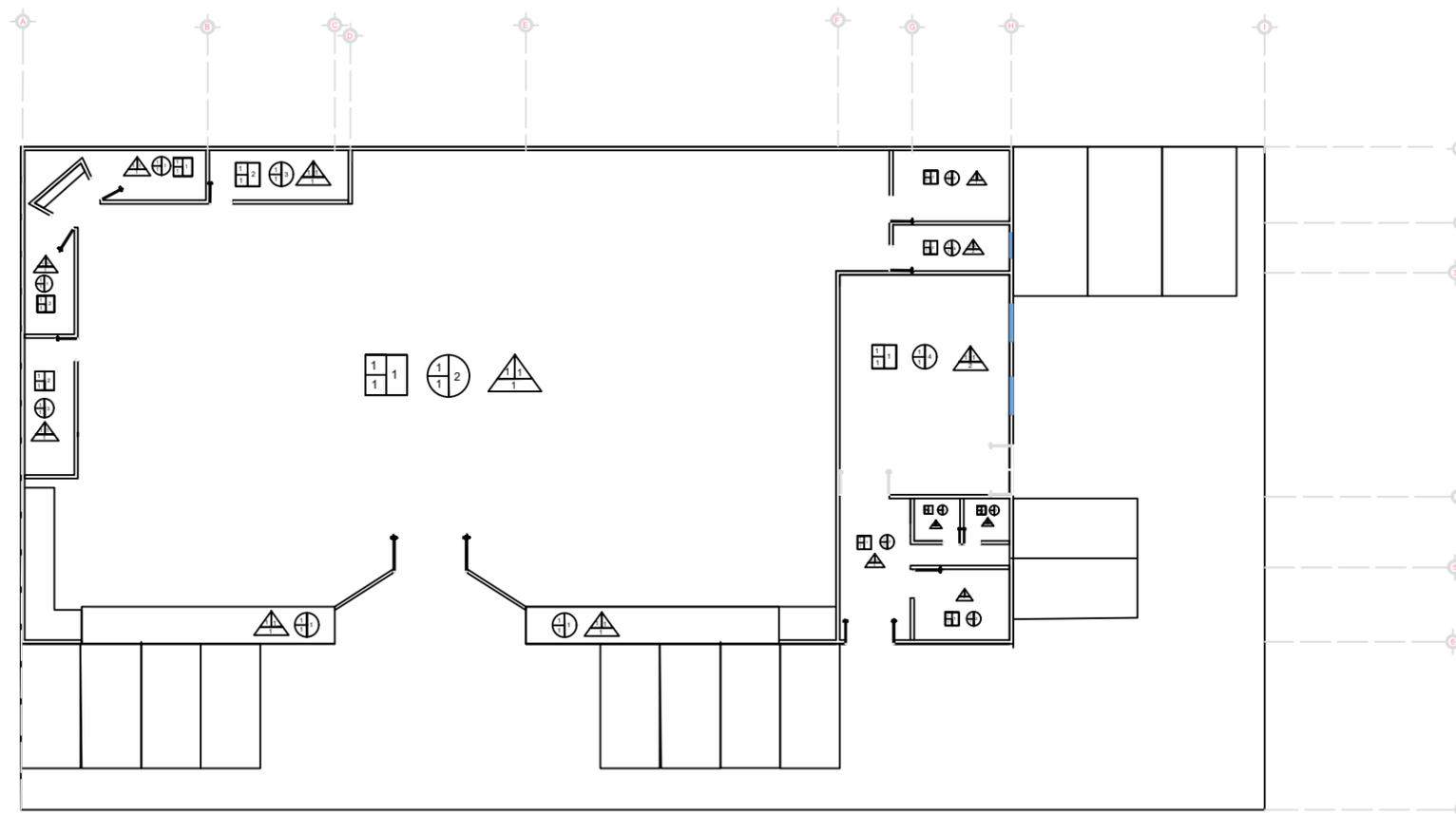
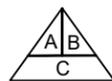
- Losa de concreto armado F'c=250 kg/Cm2

B.- ACABADO INTERMEDIO

- Aplanado de Yeso

C.- ACABADO FINAL

- Plafon Blanco
- Pintura Vinilica color blanco



Planta baja

UAEH

CLIENTE O PROPIETARIO

C. Continente Elizalde Dominguez

NOMBRE DEL PROYECTO

Boutique Chanel

Ubicacion

Av.Paseo de la reforma, esquina con rio neva S/N- ciudad de mexico, mexico

PROYECTO Y DISEÑO

Arq. Libna Naara Sanchez Martinez

DIBUJO

Arq. Libna Naara Sanchez Martinez

SIMBOLOGIA Y NOTAS



ACABADOS EN MUROS



ACABADOS EN PISOS



ACABADOS EN TECHOS

CROQUIS DE LOCALIZACION

CLAVE DE PLANO

NUMERO DE PLANO

01-01

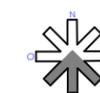
FECHA

06 DE ABRIL 2022

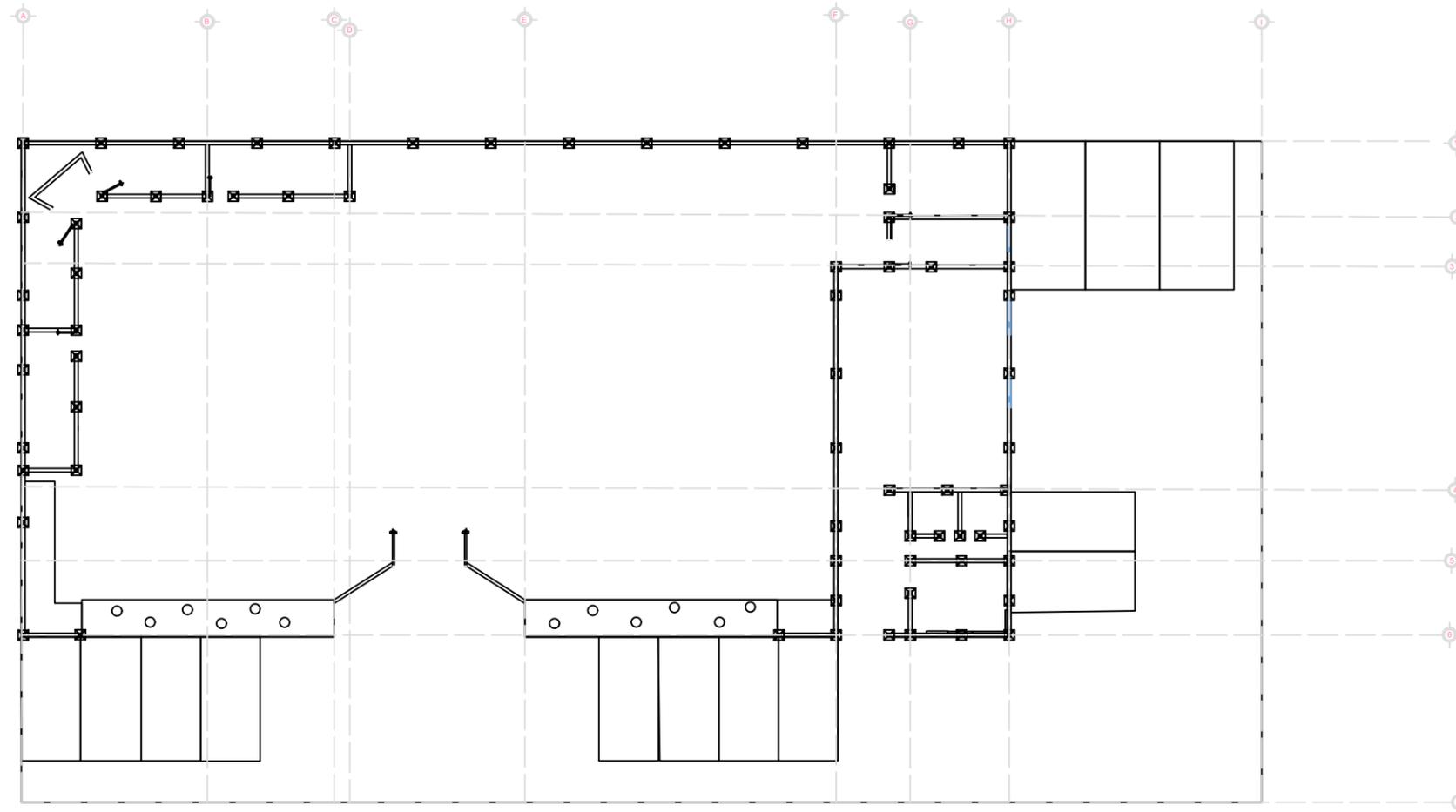
TIPOLOGIA DE PLANO

ACABADOS

ORIENTACION



PLANOS ESTRUCTURALES



Planta baja

UAEH

CLIENTE O PROPIETARIO
C. Continente Elizalde Dominguez

NOMBRE DEL PROYECTO
Boutique Chanel

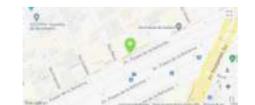
Ubicacion
Av. Paseo de la reforma, esquina con rio neva S/N- ciudad de mexico, mexico

PROYECTO Y DISEÑO
Arq. Libna Naara Sanchez Martinez

DIBUJO
Arq. Libna Naara Sanchez Martinez

SIMBOLOGIA Y NOTAS

CROQUIS DE LOCALIZACION



CLAVE DE PLANO

NUMERO DE PLANO

03-01

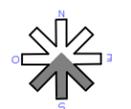
FECHA

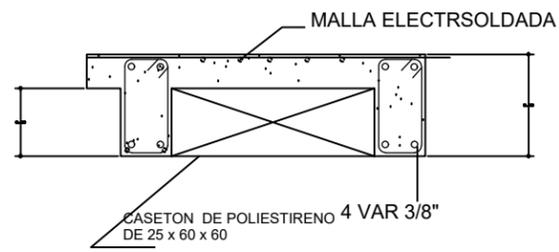
06 DE ABRIL 2022

TIPO DE PLANO

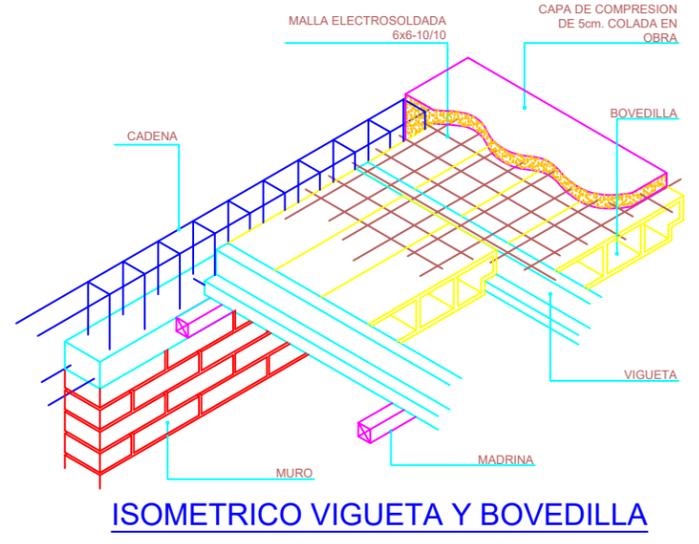
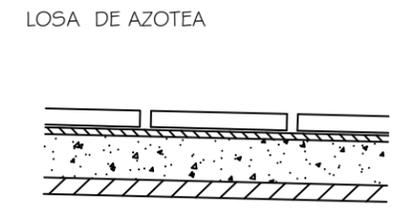
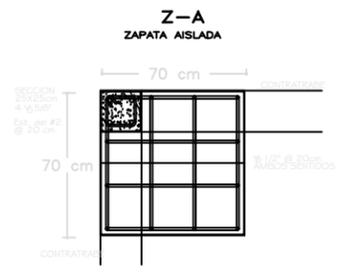
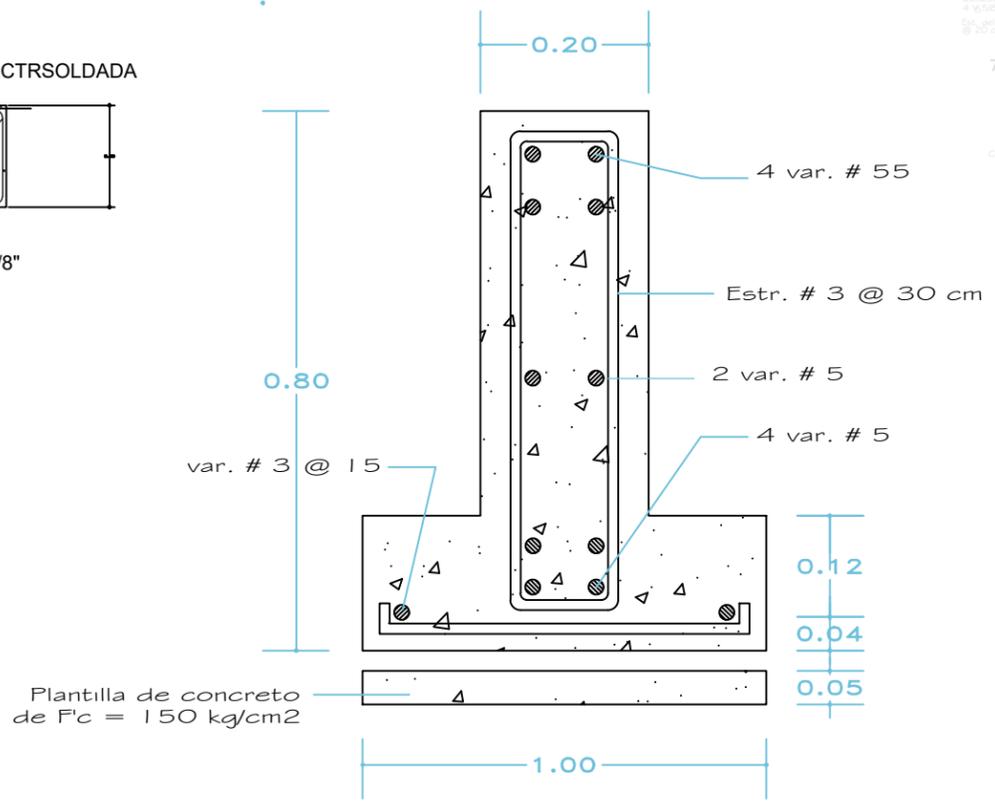
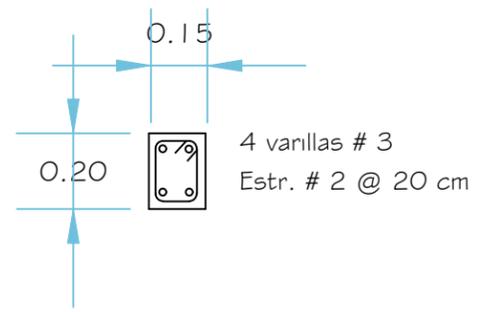
CIMENTACION

ORIENTACIÓN





CASTILLO K-1



DETALLES ESTRUCTURALES

UAEH

CLIENTE O PROPIETARIO
C. Continente Elizalde Dominguez

NOMBRE DEL PROYECTO
Boutique Chanel

Ubicacion
Av. Paseo de la reforma, esquina con rio neva S/N- ciudad de mexico, mexico

PROYECTO Y DISEÑO
Arq. Libna Naara Sanchez Martinez

DIBUJO
Arq. Libna Naara Sanchez Martinez

SIMBOLOGIA Y NOTAS

CROQUIS DE LOCALIZACION



CLAVE DE PLANO

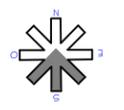
NUMERO DE PLANO

03-02

FECHA

TIPO DE PLANO
DETALLES DE ORIENTACION

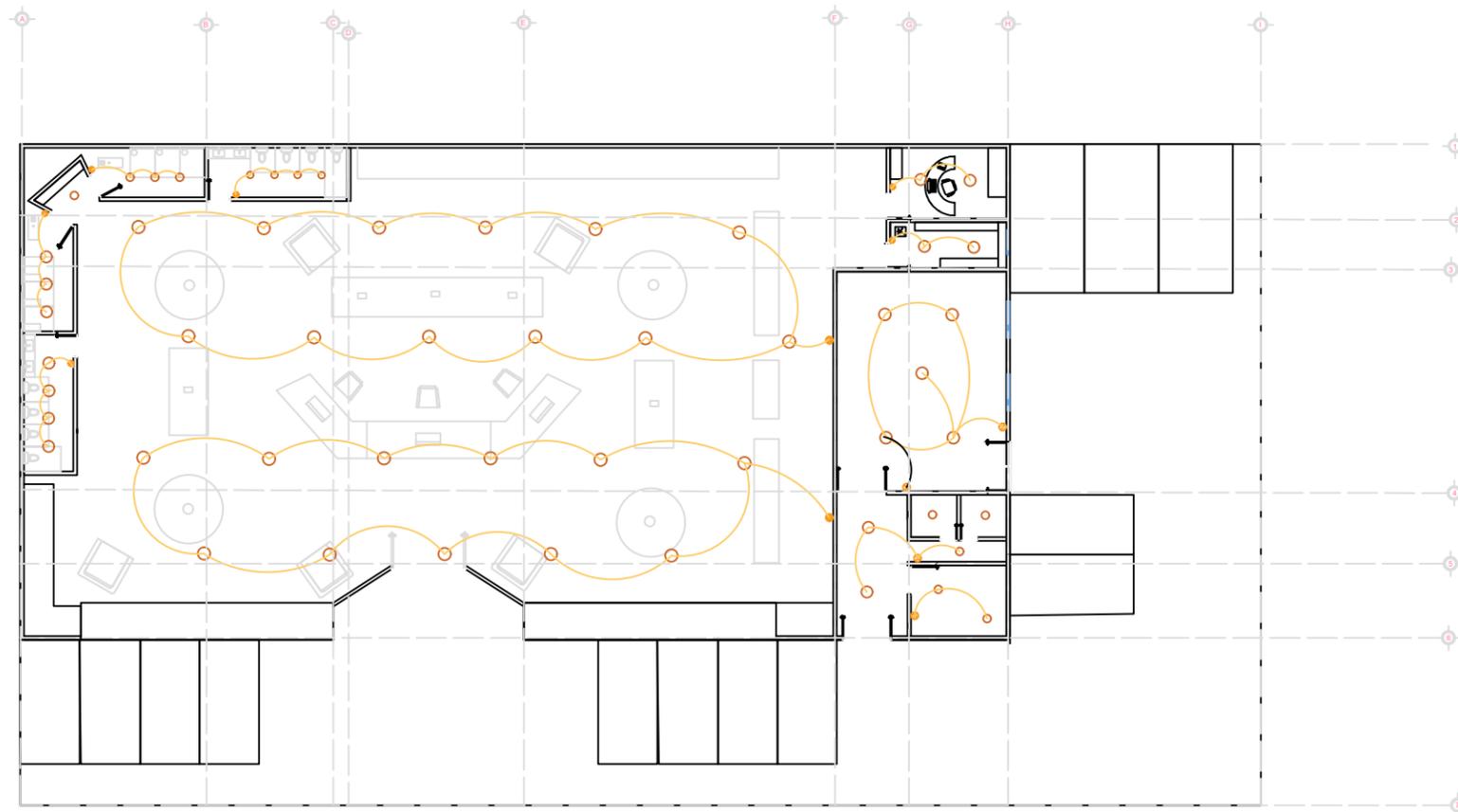
ORIENTACION



PLANOS ELECTRICOS

CIRCUITO No.	CUADRO DE CARGAS						TOTAL DE WATTS.
	100 w	60 w	60 w	60 w	100 w	150 w	
C-1	-	-	-	-	-	10	1500
C-2	7	6	4	4	1	-	1640
C-3	-	-	-	-	-	13	1950
total	7	6	4	4	1	23	5090

CARGA TOTAL INSTALADA = 5090 Watts
 FACTOR DE DEMANDA = 0.6 ó 60 %
 DEMANDA MAXIMA APROX.= 3050 Watts



UAEH

CLIENTE O PROPIETARIO
C. Continente Elizalde Dominguez

NOMBRE DEL PROYECTO
Boutique Chanel

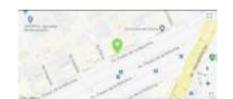
Ubicacion
Av.Paseo de la reforma, esquina con rio neva S/N- ciudad de mexico, mexico

PROYECTO Y DISEÑO
Arq. Libna Naara Sanchez Martinez

DIBUJO
Arq. Libna Naara Sanchez Martinez

- SIMBOLOGIA Y NOTAS**
- INTERRUPTOR CONTROL POTENCIA CONMUTADOR
 - INTERRUPTOR UNIPOLAR
 - INTERRUPTOR BIPOLAR
 - BASE DE ENCHUFE DE 10/16A
 - BASE DE ENCHUFE DE 25A
 - PUNTO DE LUZ INCANDESCENTE
 - PULSADOR LUZ

CROQUIS DE LOCALIZACION



CLAVE DE PLANO

NUMERO DE PLANO

04-01

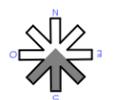
FECHA

08 DE ABRIL 2022

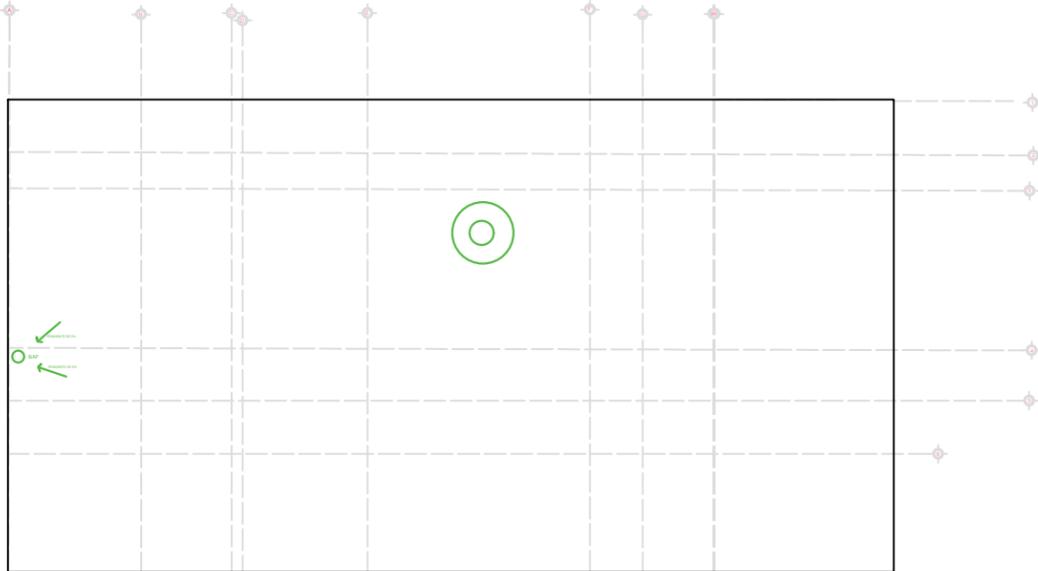
TIPO DE PLANO

ELECTRICA

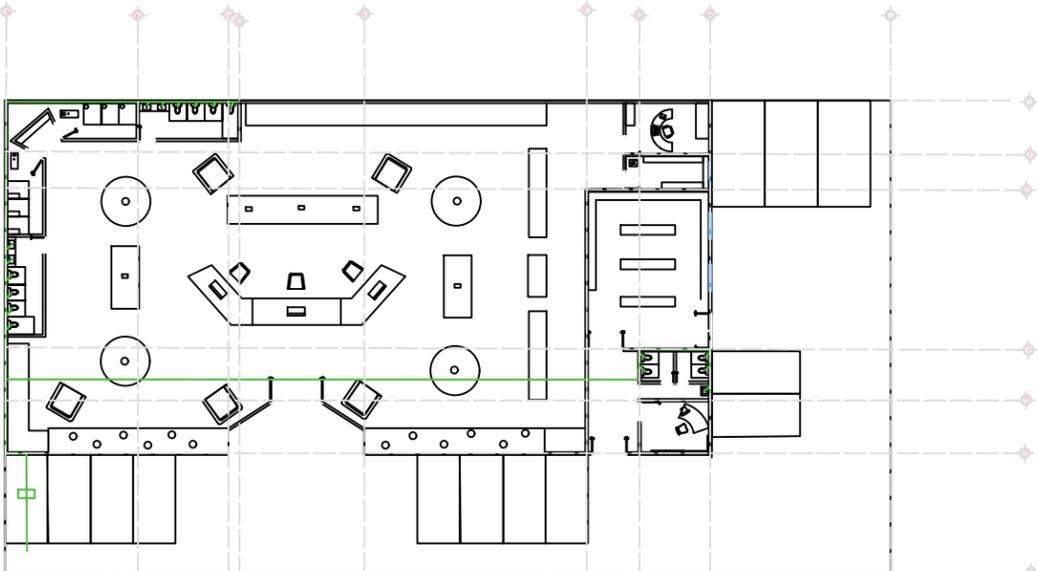
ORIENTACIÓN



INSTALACION SANITARIA



Planta Alta



Planta baja

UAEH

CLIENTE O PROPIETARIO

C. Continente Elizalde Dominguez

NOMBRE DEL PROYECTO

Boutique Chanel

Ubicacion

Av. Paseo de la reforma, esquina con rio neva S/N- ciudad de mexico, mexico

PROYECTO Y DISEÑO

Arq. Libna Naara Sanchez Martinez

DIBUJO

Arq. Libna Naara Sanchez Martinez

SIMBOLOGIA Y NOTAS

CROQUIS DE LOCALIZACION



CLAVE DE PLANO

NÚMERO DE PLANO

SS-01

FECHA

01 DE ABRIL 2022

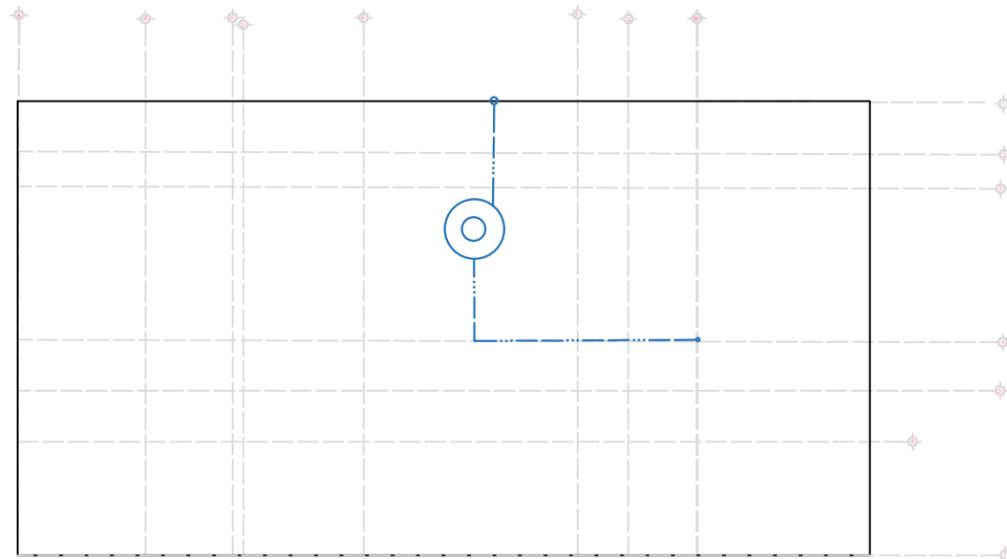
TIPO DE PLANO

INSTALACION SANITARIA

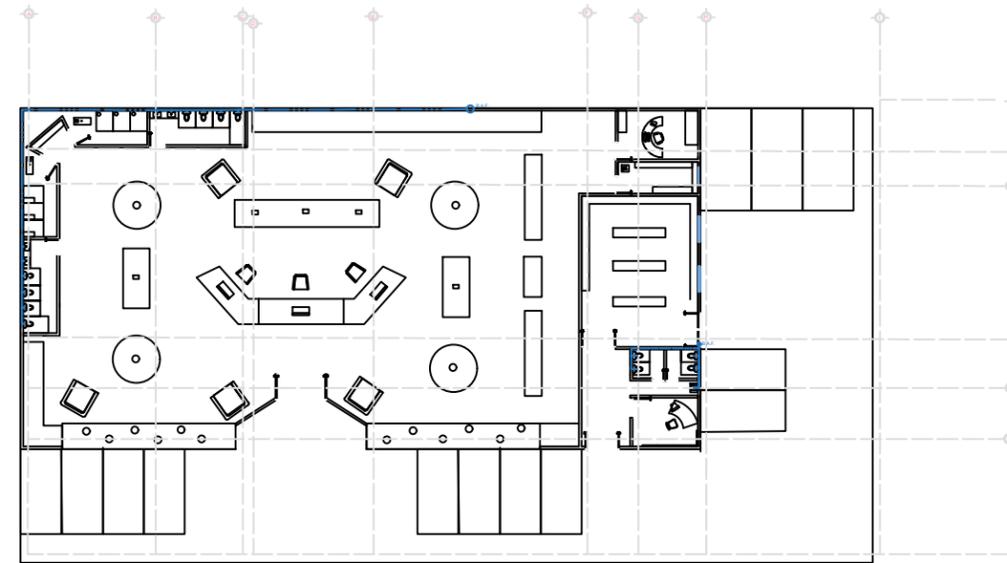
ORIENTACIÓN



INSTALACION HIDRAULICA



Planta Alta



Planta baja

UAEH

CLIENTE O PROPIETARIO
C. Continente Elizalde Dominguez

NOMBRE DEL PROYECTO
Boutique Chanel

Ubicacion
Av. Paseo de la reforma, esquina con rio neva S/N- ciudad de mexico, mexico

PROYECTO Y DISEÑO
Arq. Libna Naara Sanchez Martinez

DIBUJO
Arq. Libna Naara Sanchez Martinez

SIMBOLOGIA Y NOTAS

CROQUIS DE LOCALIZACION



CLAVE DE PLANO

NUMERO DE PLANO

FECHA

18 DE ABRIL 2022

TIPO DE PLANO

INSTALACION SANITARIA

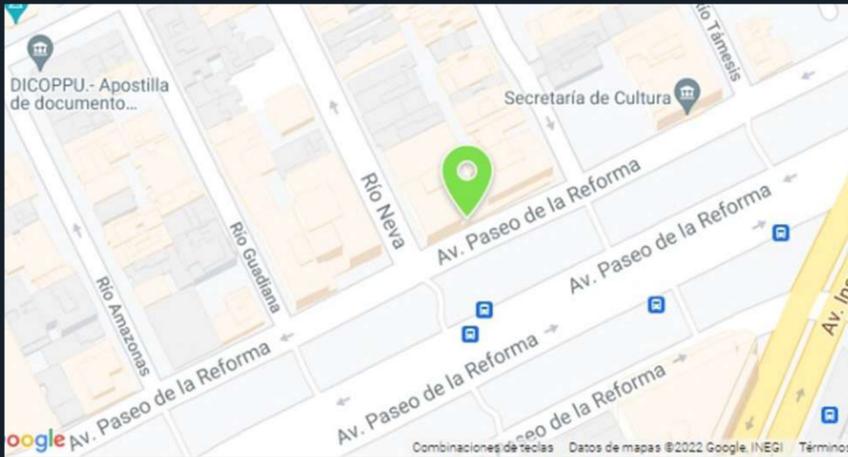
ORIENTACION



Seating Chart

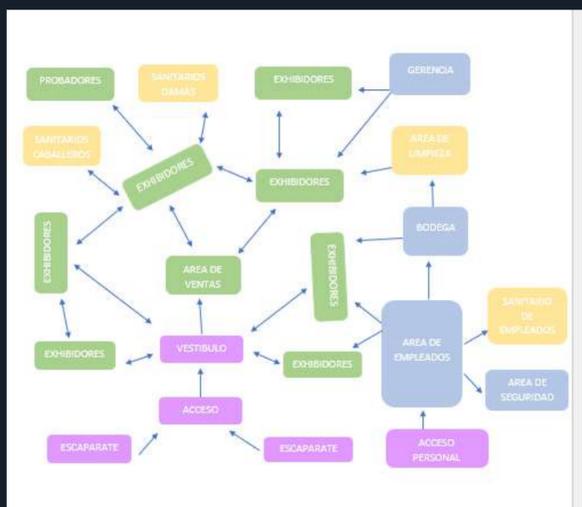
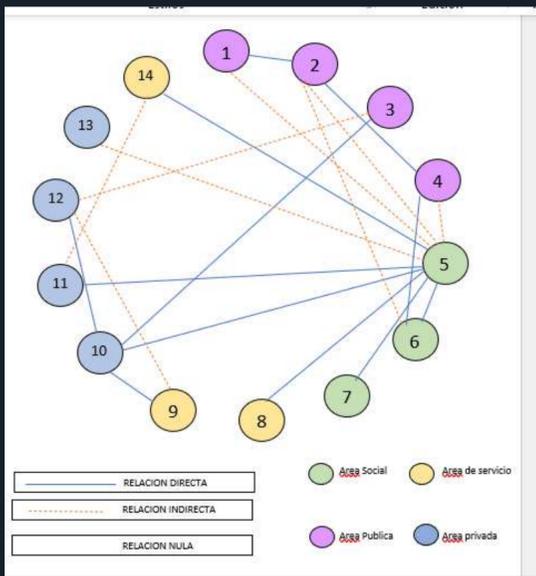
Boutique Chanel

Av. Paseo de la Reforma esquina con Rio neva, CDMX



la casa de modas Chanel es una cadena de articulos de modas que ofrece a los consumidores de alta costura, ropa, maquillaje, gafas, perfumes, carteras, zapatos y joyería.

El clinete en CDMX propuso un nuevo establecimiento cerca de las vas principales para que los usuarios se interesen en ella



Edificios Similares



Analisis

para llevar a cabo este proyecto se deben de realizar un analisis a fondo sobre las necesidades, ventajas y desventajas de este proyecto

Se respeta el estilo neutro en los diseños y acabados propios de la franquicia