

# BBVA

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO  
DE HIDALGO

INSTITUTO DE CIENCIAS BÁSICAS E INGENIERÍA

LICENCIATURA EN ARQUITECTURA

RAMIREZ PEREA DAYAN ARLETH.

4°6

ARQ. CONTINENTE ELIZALDE DOMINGUEZ

*ARAM*

ARQUITECTURA

## **PROGRAMA DE REQUERIMIENTOS**

La mañana del día lunes 18 de abril, se tuvo una charla con la encargada de las sucursales del banco BBVA de México, con el fin de diseñarle una nueva sucursal en el centro de Querétaro, el predio que se tiene determinado para esta nueva construcción tiene una construcción la cual será demolida.

Se pidió que se integren los colores alusivos a la marca y que se conserven algunos detalles que se tienen del entorno del centro histórico pero que al mismo tiempo sea moderna y un poco discreta, que cuente con los espacios necesarios y que sea agradable para los usuarios como para los trabajadores.

Los requerimientos para esta nueva sucursal serán:

NO.	ESPACIOS	ESPECIFICACIONES	
		CUALITATIVAS	CUANTITATIVAS
1	Acceso a establecimiento	Espacio por el cual ingresa el clientes al establecimiento, puertas de cristal	1
2	Cajeros Automáticos	Espacio donde se encuentran las maquinas que permiten al cliente efectuar ciertas operaciones bancarias	5
3	Acceso a servicio al cliente	Espacio donde el cliente ingresa a otro espacio para obtener servicios más especializados.	1
4	Sala de espera	Lugar con asientos para los clientes que estén esperando su turno a ventanillas o con asesor.	1
5	Atención al cliente	Espacio con escritorios para que el cliente tenga asesoría bancaria con algún empleado	4
6	Ventanillas/Cajas	Lugar de para clientes que necesitan algún servicio de manera más rápida con algún asesor.	4

7	Acceso a empleados	Espacio de ingreso solo para empleados.	1
8	Gerencia	Área destinada para el encargado de la sucursal.	1
9	Sala de reuniones	Espacio para juntas y reuniones con personal administrativo.	1
10	Bodega	Área destinada para archivo y papelería.	1
11	Cocina fría	Espacio destinado para que los empleados puedan comer o calentar comida.	1
12	Recuento	Lugar donde se cuenta y monitoriza el dinero que ingresa a la sucursal.	1
13	Bóveda	Área destinada solamente para el efectivo de la sucursal	1
14	Cuarto de limpieza	Lugar donde se tienen los productos y materiales de limpieza.	1
15	Sanitario de empleados	Espacio para que los empleados realicen sus necesidades fisiológicas.	2
16	Acceso de servicio	Espacio para que ingrese personal autorizado.	1

## PREDIO

El lugar destinado para la nueva sucursal, se encuentra en Ángela Peralta Santiago de Querétaro 12, Centro, Querétaro. El predio tiene un área de 499.27 m<sup>2</sup>, y un perímetro de 89.66 m, teniendo dimensiones de 23.85x 19.7 x 23.61 x 22.5 m.

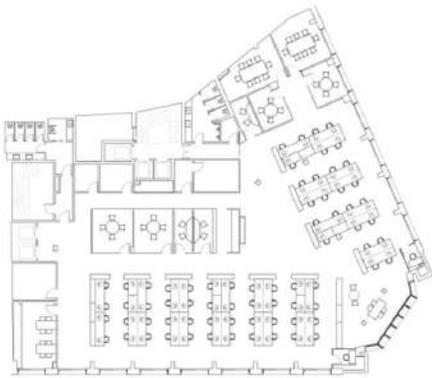
El predio ya cuenta con una construcción, la cual será demolida para dar pie a la nueva.

Debido a que el predio se encuentra en zona centro, tenemos enfrente el Templo de San Antonio de Padua, a lado se encuentra un Oxxo.

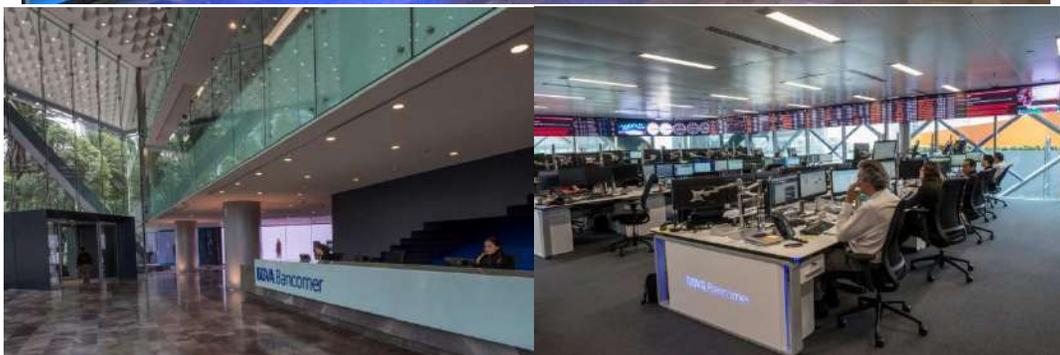


## EDIFICIOS SIMILARES

**Banco BBVA, Valencia, España.** Diseñada por Miriam Castells. Se trata de un emblemático edificio en una céntrica zona de la ciudad, que se construyó en 1965, para el que ha sido necesaria una reforma integral de fachada, recepción y plantas interiores. En la rehabilitación se mantiene la materialidad de la fachada original: hormigón, caliza y sólo un tipo de granito dan forma al edificio.



**Torre BBVA, Ciudad de México, México.** Diseñada por LEGORRETA, Rogers Stirk Harbour+Partners, en el 2016. La torre se basa en la reinterpretación de la organización tradicional de un espacio para oficinas, ofreciendo una variedad de nuevos entornos de trabajo para todos los usuarios, enriqueciendo el modelo universal de espacio comercial. De este edificio tomare en cuenta la zona de cajeros automáticos y la parte de servicio al cliente.



**Sucursal BBVA, San Juan del Río, Querétaro.** Esta sucursal es muy diferente a las anteriores, debido a que se conservan las fachadas históricas, ya que la mayoría de los edificios de Querétaro, son edificios históricos, y las fachadas son muy conservadoras, y lo único que a veces resalta es el logo.



## ECOTECNIAS EN EL PROYECTO

Integrar instrumentos aplicados en el aprovechamiento de recursos naturales, con el fin de obtener productos y servicios para la vida diaria de manera sostenible. Es por eso que se tiene como propuesta para este proyecto, utilizar sistemas fotovoltaicos, es decir paneles solares, esto con el fin de reducir gastos en energía eléctrica, ya que se cuenta con gran cantidad de aparatos electrónicos. Esperando que, con esto, una sucursal innovadora y sustentable.



# ROCCA

*Requerimientos de los  
Ocupantes por Componente del  
Continente Arquitectónico*

# Requerimientos tangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

## RTang Operativos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Espacio de acceso a los clientes, que se encuentra en la fachada con puertas de cristal.
- 2.-
- 3.-
- 4.-

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Puerta doble de cristal
- 2.- Cámaras de seguridad
- 3.-
- 4.-

## RTang Biológicos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: De 1 a 30 minutos
- 2.- Abastecimiento: x
- 3.- Desecho: Poca basura
- 4.- Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Rampas para personas discapacitadas
- 2.- Botes de basura
- 3.- Letreros de señalización
- 4.-

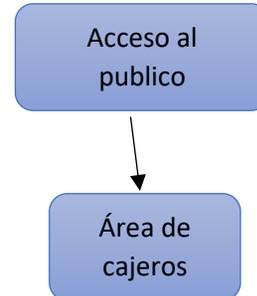
## RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes

- 1.- Largo: 2 metros
- 2.- Ancho: 2 metros
- 3.- Alto: 3 metros
- 4.- Iluminación: Natural y artificial
- 5.- Ventilación: Natural y artificial
- 6.- Temperatura: 21°
- 7.- Orientación: Sur
- 8.- Ubicación: Entre edificios
- 9.- Diseño universal: Sí, acceso para todas las personas
- 10.- Protección civil: Alarma en caso de robo
- 11.- INAH: x
- 12.- IMBA: x
- 13.- Energía Eléctrica: Si
- 14.- Suministro de agua potable: Si
- 15.- Alcantarillado: Si
- 16.- Otro:

## Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



### Datos del espacio en el C.A.

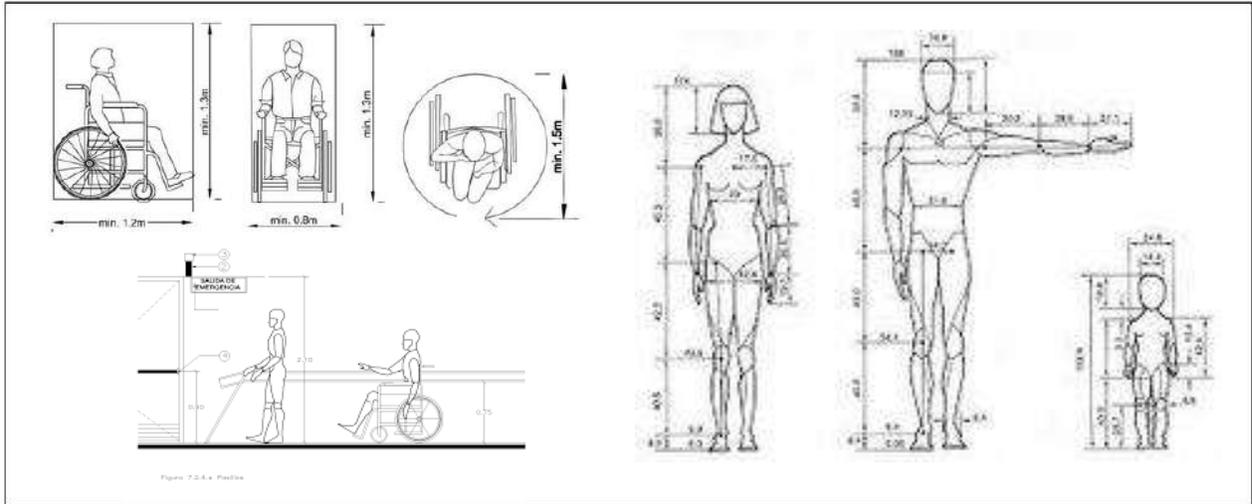
Nombre:

ACCESO AL PUBLICO

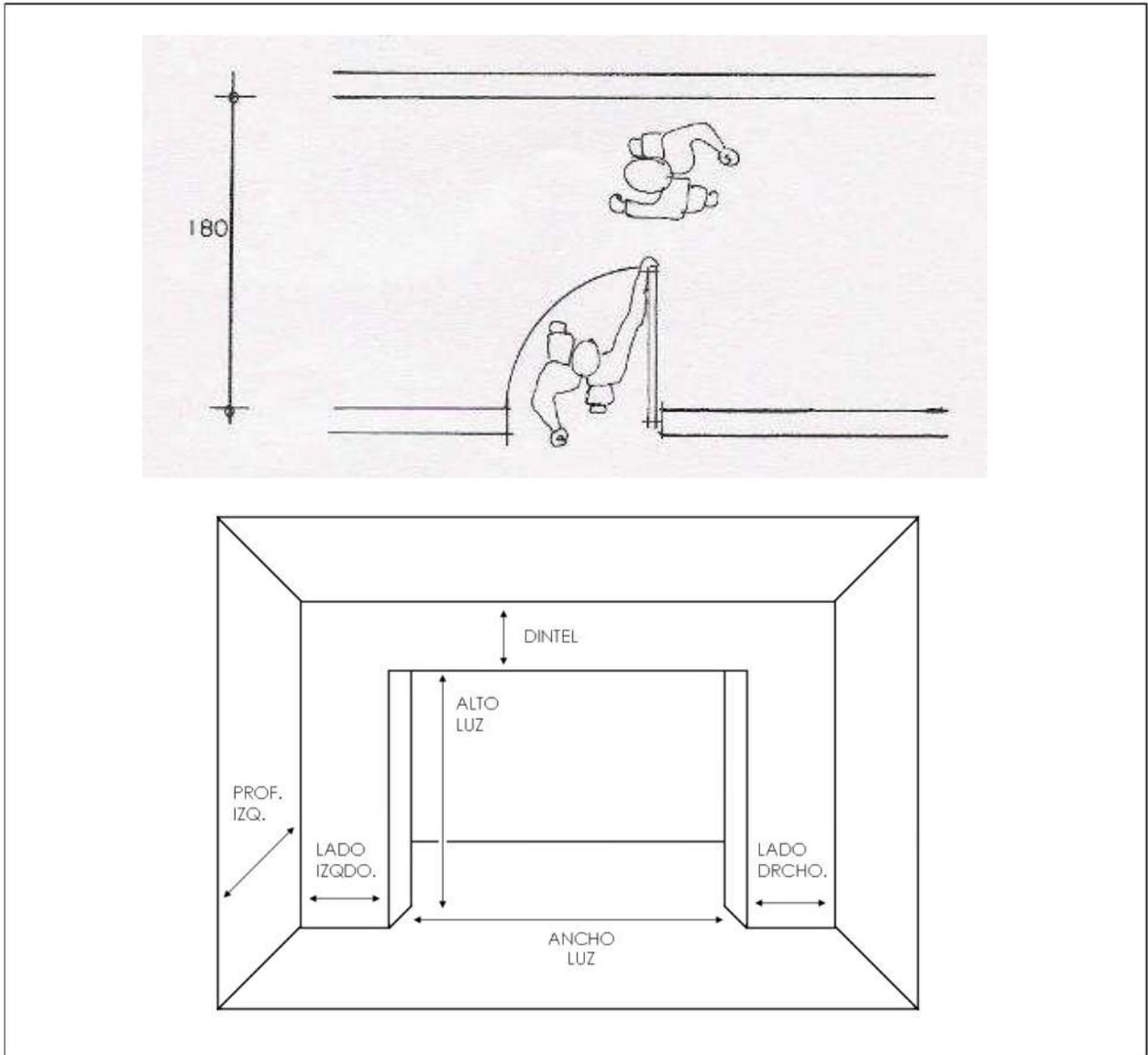
Número: 1

Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

**Antropometría singular:** tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo sí se identifican aspectos particulares del usuario [1]



**Ergonometría singular:** estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.



# Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

### Rintang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: (expresión de la idea) \_\_\_\_\_  
**Generar un acceso al público agradable**
- 2.- Semióticos: (signo de la expresión de la idea) \_\_\_\_\_  
**Generar la sensación seguridad**
- 3.- Intención trascendental: (o expresión del porqué de la idea) \_\_\_\_\_  
**Dar una sensación de seguridad a los usuarios,**  
**dependiendo la actividad que vayan a realizar dentro del**  
**establecimiento**
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_

### Rintang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Grande/pequeño: Espacio necesario, por el cual la gente pueda acceder sin problema alguno.
- 2.- Cómodo/incomodo: Cómodo y seguro
- 3.- Aceptado/rechazado: Aceptado
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_

### Rintang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Forma definitiva : Rectangular
- 2.- Óptica: (ejes visuales) Hacia los cajeros y el acceso con personal ejecutivo
- 3.- Distribución en el OA: Entrada por calle principal
- 4.- Relación directa con otros espacios :  
(referirlos por su nombre y número)
  - 4.1.- Cajeros
  - 4.2.- Practicajas
  - 4.3.- Acceso al servicio al cliente
  - 4.4.- \_\_\_\_\_
  - 4.5.- \_\_\_\_\_

#### 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso		LISA	TACTIL
Muro		LISA	TACTIL
Techo		LISA	TACTIL

### Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:
  - Nombre del acabado final Stella grigio 60 cm x 60 cm
  - Liga del proveedor en la red <https://www.homedepot.com.mx/pisos/pisos-y-muros-ceramicos/pisos-ceramicos>
  - Especificación constructiva del acabado final Pisos de loseta vinílica abastecida. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 143.
  - Especificación constructiva del acabado intermedio Recubrimientos de Mortero. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180.
  - Especificación constructiva del acabado inicial Firmes de Concreto. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 89
- 2.- Muro:
  - Nombre del acabado final Pintura Comex Vinimex Antibacterial, color; Blanco Blco-01
  - Liga del proveedor en la red <https://tienda.comex.com.mx/producto/vinilicas/19A0201436?colour1=Blco-01>
  - Especificación constructiva del acabado final Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205
  - Especificación constructiva del acabado intermedio Yeso en Muros y Techos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180
  - Especificación constructiva del acabado inicial Muros de bloque de concreto hueco o sólidos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 83.
- 1.- Techo:
  - Nombre del acabado final Pintura Comex Flash Coat, color: Coliflor 002-01
  - Liga del proveedor en la red : <https://tienda.comex.com.mx/color/coliflor?colour1=002-01&space1=D0108&surface1=C0050&displayName1=Flash%20Coat%2%AE&finish1=BrillanteE>
  - Especificación constructiva del acabado final Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205
  - Especificación constructiva del acabado intermedio Falso Plafón de Yeso y/o Mezcla. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 18
  - Especificación constructiva del acabado inicial Elaboración de Concreto. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 50

#### Datos del espacio en el C.A.

Nombre: ACCESO AL PUBLICO

Número: 1

Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

# Requerimientos tangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

## RTang Operativos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Espacio en el cual los usuarios pertenecientes al banco realizan operaciones bancarias de manera rápida.
- 2.-
- 3.-
- 4.-

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Cajeros
- 2.- Practicajas
- 3.-
- 4.-

## RTang Biológicos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: De 1 a 5 minutos
- 2.- Abastecimiento: Si
- 3.- Desecho: Poca basura
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Cámaras de seguridad
- 2.- Botes de basura
- 3.- Letreros de señalización
- 4.-

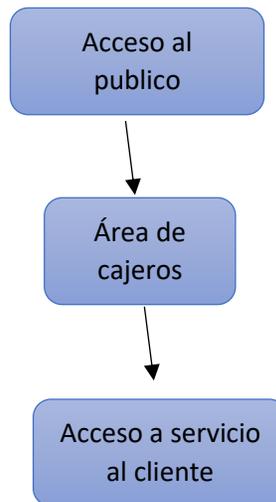
## RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes

- 1.- Largo: 8 metros
- 2.- Ancho: 5 metros
- 3.- Alto: 3 metros
- 4.- Iluminación: Natural y artificial
- 5.- Ventilación: Natural y artificial
- 6.- Temperatura: 21°
- 7.- Orientación: Sur
- 8.- Ubicación: Entre edificios
- 9.- Diseño universal: Si, acceso para todas las personas
- 10.- Protección civil: Alarma en caso de robo
- 11.- INAH: x
- 12.- IMBA: x
- 13.- Energía Eléctrica: Si
- 14.- Suministro de agua potable: Si
- 15.- Alcantarillado: Si
- 16.- Otro: \_\_\_\_\_

## Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



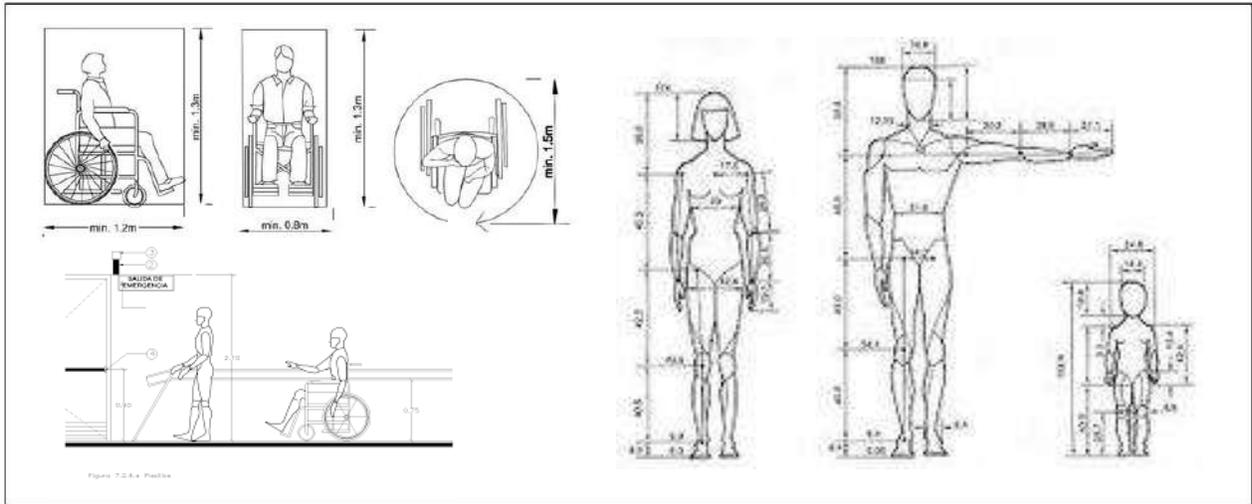
### Datos del espacio en el C.A.

Nombre: ÁREA DE CAJEROS

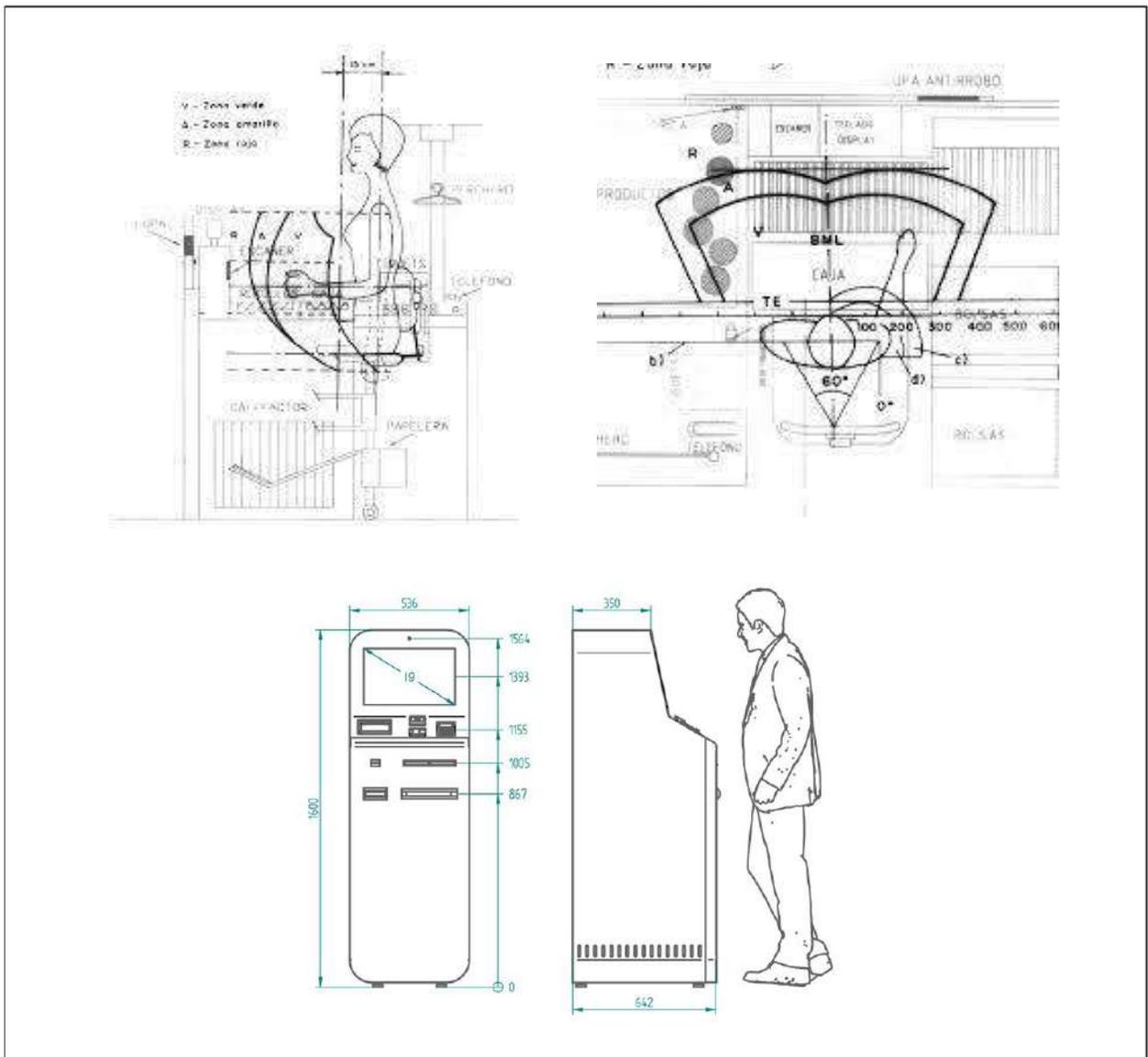
Número: 2

Superficie: \_\_\_\_\_mts.

**Antropometría singular:** tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo sí se identifican aspectos particulares del usuario [1]



**Ergonometría singular:** estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.



# Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

## Rintang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: (expresión de la idea)  
Generar un acceso al público agradable y seguro, en el cual puedan realizar sus movimientos bancarios de manera eficientes.
- 2.- Semióticos: (signo de la expresión de la idea)  
Generar la sensación seguridad y limpieza.
- 3.- Intensión trascendental: (o expresión del porqué de la idea)  
Dar una sensación de seguridad a los usuarios, de manera rápida y eficiente.
- 4.- Otro:

## Rintang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Grande/pequeño: Espacio grande y amplio
- 2.- Cómodo/incomodo: Cómodo, seguro y limpio.
- 3.- Aceptado/rechazado:
- 4.- Otro: Aceptado

## Rintang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Forma definitiva: Rectangular
- 2.- Óptica: (ejes visuales) Hacia los cajeros y el acceso con personal ejecutivo
- 3.- Distribución en el OA: Entrada por calle principal
- 4.- Relación directa con otros espacios :  
(referirlos por su nombre y número)
  - 4.1.- Cajeros
  - 4.2.- Practicajas
  - 4.3.- Acceso al servicio al cliente
  - 4.4.-
  - 4.5.-

## 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso		LISA	TACTIL
Muro		LISA	TACTIL
Techo		LISA	TACTIL

## Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:
 

Nombre del acabado final Stella grigio 60 cm x 60 cm

Liga del proveedor en la red https://www.homedepot.com.mx/pisos/pisos-y-muros-ceramicos/pisos-ceramicos

Especificación constructiva del acabado final Pisos de loseta vinílica abastecida. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 143.

Especificación constructiva del acabado intermedio Recubrimientos de Mortero. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180.

Especificación constructiva del acabado inicial Firmes de Concreto. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 89
- 2.- Muro:
 

Nombre del acabado final Pintura Comex Vinimex Antibacterial, color; Espacial 170-07

Liga del proveedor en la red https://tienda.comex.com.mx/color/Espacial?colour1=170-07&space1=D0027&surface1=C0010&displayName1=Vinimex%C2%AE%20Antibacterial%2019%20Litros

Especificación constructiva del acabado final Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205

Especificación constructiva del acabado intermedio Yeso en Muros y Techos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180

Especificación constructiva del acabado inicial Muros de bloque de concreto hueco o sólidos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 83.
- 1.- Techo:
 

Nombre del acabado final Pintura Comex Flash Coat, color: Coliflor 002-01

Liga del proveedor en la red https://tienda.comex.com.mx/color/coliflor?colour1=002-01&space1=D0108&surface1=C0050&displayName1=Flash%20Coat%C2%AE&finish1=Brillante

Especificación constructiva del acabado final Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205

Especificación constructiva del acabado intermedio Falso Plafón de Yeso y/o Mezcla. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 18

Especificación constructiva del acabado inicial Elaboración de Concreto. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 50

## Datos del espacio en el C.A.

Nombre: ÁREA DE CAJEROS

Número: 2

Superficie:                    mts.

# Requerimientos tangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

## RTang Operativos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Espacio de acceso a los clientes, hacia el área de ejecutivos.
- 2.-
- 3.-
- 4.-

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Puerta doble de cristal
- 2.- Cámaras de seguridad
- 3.- Máquina para obtener turno
- 4.-

## RTang Biológicos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: De 10 a 30 minutos
- 2.- Abastecimiento: x
- 3.- Desecho: Poca basura
- 4.- Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.-
- 2.- Botes de basura
- 3.- Letreros de señalización
- 4.-

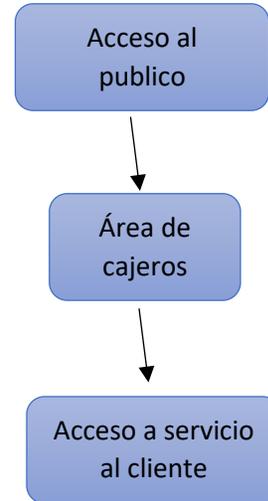
## RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes

- 1.- Largo: 2 metros
- 2.- Ancho: 2 metros
- 3.- Alto: 2.5 metros
- 4.- Iluminación: Artificial
- 5.- Ventilación: Artificial
- 6.- Temperatura: 21°
- 7.- Orientación: Suroeste
- 8.- Ubicación: Entre edificios
- 9.- Diseño universal: Solo a personas que necesiten atención con ejecutivo.
- 10.- Protección civil: Alarma en caso de robo
- 11.- INAH: x
- 12.- IMBA: x
- 13.- Energía Eléctrica: Si
- 14.- Suministro de agua potable: Si
- 15.- Alcantarillado: Si
- 16.- Otro:

## Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



### Datos del espacio en el C.A.

Nombre:

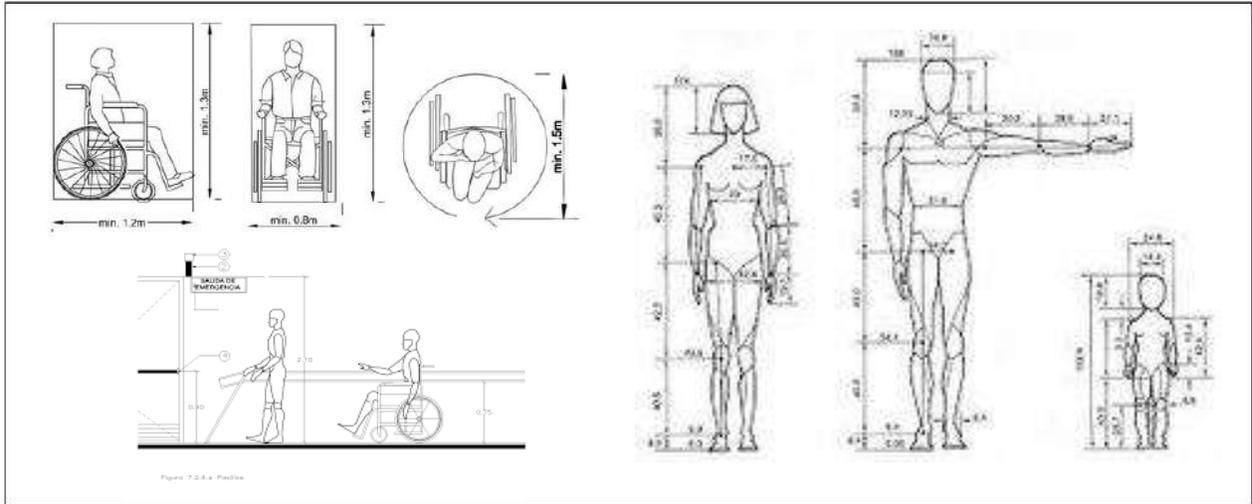
ACCESO A SERVICIO AL CLIENTE

Número:

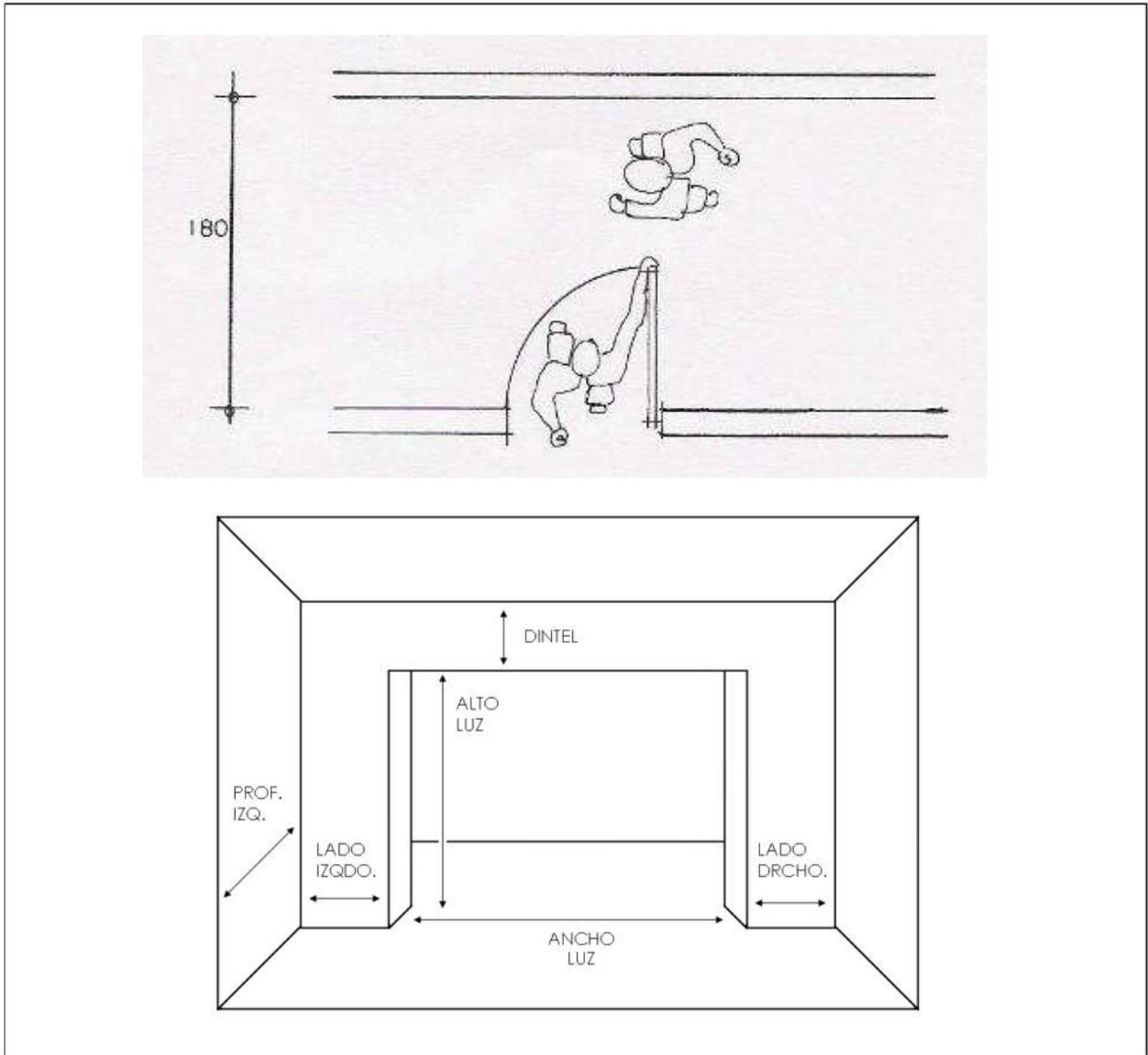
3

Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

**Antropometría singular:** tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo sí se identifican aspectos particulares del usuario [1]



**Ergonometría singular:** estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.



# Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

### Rintang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: (expresión de la idea) \_\_\_\_\_  
**Generar un acceso agradable y privado.**  
 \_\_\_\_\_
- 2.- Semióticos: (signo de la expresión de la idea) \_\_\_\_\_  
**Generar la sensación seguridad**  
 \_\_\_\_\_
- 3.- Intensión trascendental: (o expresión del porqué de la idea)  
**Dar una sensación de seguridad a los usuarios, al momento de entrar con los ejecutivos.**  
 \_\_\_\_\_
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

### Rintang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Grande/pequeño: Espacio necesario, por el cual la gente pueda acceder sin problema alguno.  
 \_\_\_\_\_
- 2.- Cómodo/incomodo: Cómodo y seguro  
 \_\_\_\_\_
- 3.- Aceptado/rechazado: Aceptado  
 \_\_\_\_\_
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

### Rintang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Forma definitiva : Rectangular  
 \_\_\_\_\_
- 2.- Óptica: (ejes visuales) Hacia las sillas de espera y escritorio de ejecutivos  
 \_\_\_\_\_
- 3.- Distribución en el OA: Entrada a lado de los cajeros  
 \_\_\_\_\_
- 4.- Relación directa con otros espacios :  
 (referirlos por su nombre y número)  
 4.1.- Sillas de espera  
 4.2.- Escritorio de los ejecutivos  
 4.3.- Cajas de cobro  
 4.4.- \_\_\_\_\_  
 4.5.- \_\_\_\_\_

#### 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso		LISA	TACTIL
Muro		LISA	TACTIL
Techo		LISA	TACTIL

### Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:  
 Nombre del acabado final Stella grigio 60 cm x 60 cm  
 Liga del proveedor en la red https://www.homedepot.com.mx/pisos/pisos-y-muros-ceramicos/  
 Especificación constructiva del acabado final Pisos de loseta vinílica abastecida. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 143.  
 Especificación constructiva del acabado intermedio Recubrimientos de Mortero. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180.  
 Especificación constructiva del acabado inicial Firmes de Concreto. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 89
- 2.- Muro:  
 Nombre del acabado final Pintura Comex Vinimex Antibacterial, color: Blanco-01  
 Liga del proveedor en la red https://tienda.comex.com.mx/color/crayon?colour1=085-07&space1=D0028&surface1=C0010&displayName1=Vinimex%20Antibacterial  
 Especificación constructiva del acabado final Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205  
 Especificación constructiva del acabado intermedio Yeso en Muros y Techos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180  
 Especificación constructiva del acabado inicial Muros de bloque de concreto hueco o sólidos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 83.
- 1.- Techo:  
 Nombre del acabado final Pintura Comex Flash Coat, color: Coliflor 002-01  
 Liga del proveedor en la red : https://tienda.comex.com.mx/color/coliflor?colour1=002-01&space1=D0108&surface1=C0050&displayName1=Flash%20Coat%20AE&finish1=BrillanteE  
 Especificación constructiva del acabado final Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205  
 Especificación constructiva del acabado intermedio Falso Plafón de Yeso y/o Mezcla. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 18  
 Especificación constructiva del acabado inicial Elaboración de Concreto. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 50

#### Datos del espacio en el C.A.

Nombre: ACCESO A SERVICIO AL CLIENTE

Número: 3

Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

# Requerimientos tangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

## RTang Operativos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Espacio para que los usuarios esperen su turno para obtener atención especializada.
- 2.-
- 3.-
- 4.-

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Sillas
- 2.- Cámaras de seguridad
- 3.- Pantallas
- 4.-

## RTang Biológicos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: De 10 a 30 minutos
- 2.- Abastecimiento: x
- 3.- Desecho: Poca basura
- 4.- Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Pantallas
- 2.- Botes de basura
- 3.- Letreros de señalización
- 4.-

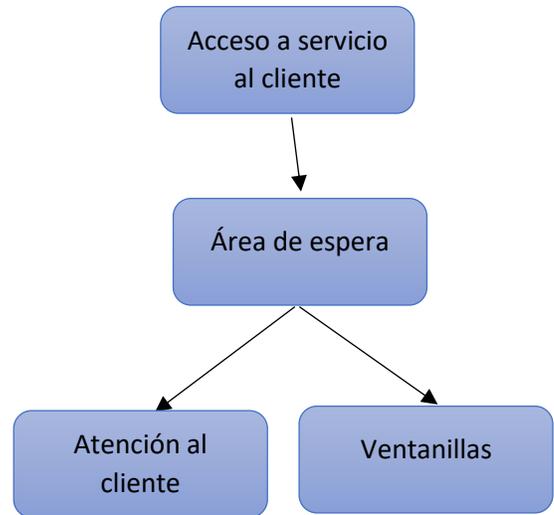
## RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes

- 1.- Largo: 4 metros
- 2.- Ancho: 3 metros
- 3.- Alto: 3 metros
- 4.- Iluminación: Artificial
- 5.- Ventilación: Artificial
- 6.- Temperatura: 21°
- 7.- Orientación: Suroeste
- 8.- Ubicación: Entre edificios
- 9.- Diseño universal: Solo a personas que necesiten atención con ejecutivo.
- 10.- Protección civil: Alarma en caso de robo
- 11.- INAH: x
- 12.- IMBA: x
- 13.- Energía Eléctrica: Si
- 14.- Suministro de agua potable: Si
- 15.- Alcantarillado: Si
- 16.- Otro:

## Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



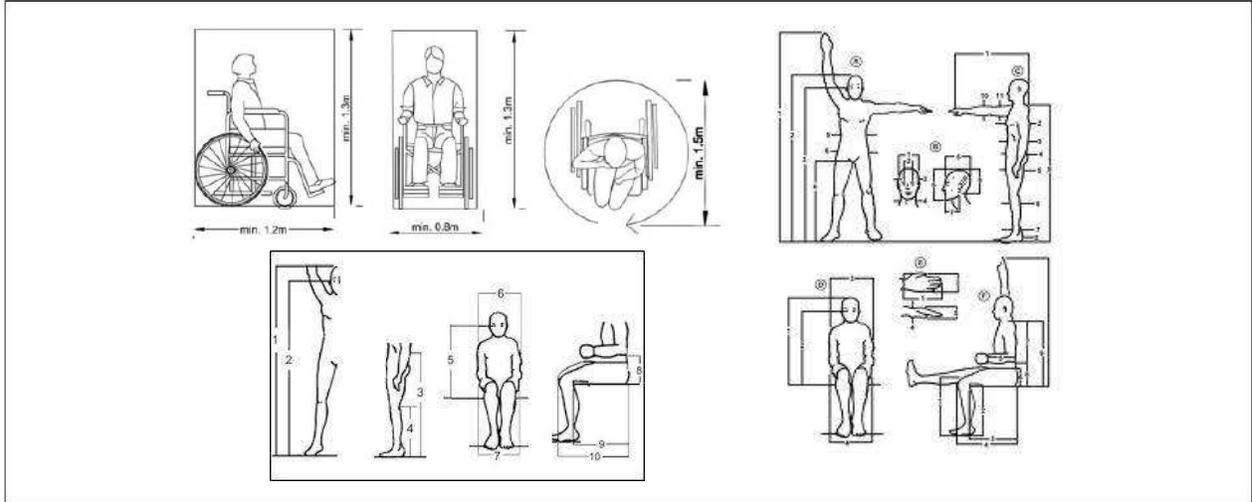
### Datos del espacio en el C.A.

Nombre: **ÁREA DE ESPERA**

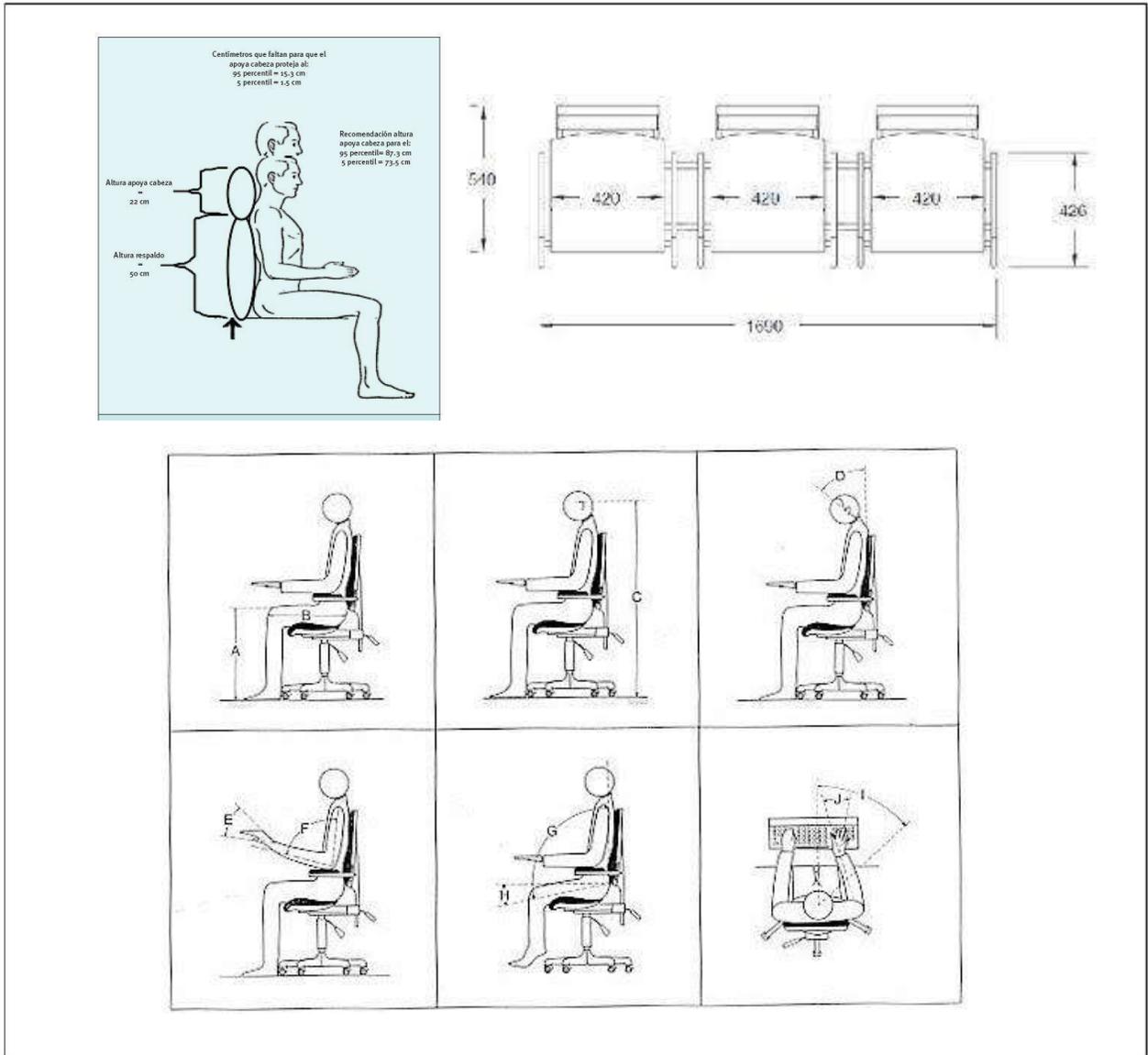
Número: **4**

Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

**Antropometría singular:** tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo sí se identifican aspectos particulares del usuario [1]



**Ergonometría singular:** estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.



# Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

### Rintang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: (expresión de la idea)  
Generar un acceso agradable y cómodo
- 2.- Semióticos: (signo de la expresión de la idea)  
Generar la sensación comodidad mientras esperas
- 3.- Intensión trascendental: (o expresión del porqué de la idea)  
Dar una sensación fresca y cómoda, al esperar su turno.
- 4.- Otro:

### Rintang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Grande/pequeño: Espacio necesario, por el cual la gente pueda circular sin problemas
- 2.- Cómodo/incomodo: Cómodo y seguro
- 3.- Aceptado/rechazado: Aceptado
- 4.- Otro:

### Rintang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Forma definitiva : Rectangular
- 2.- Óptica: (ejes visuales) Hacia las ventanillas
- 3.- Distribución en el OA: Enseguida de la entrada.
- 4.- Relación directa con otros espacios :  
(referirlos por su nombre y número)
  - 4.1.- Ventanillas
  - 4.2.- Atención al cliente
  - 4.3.-
  - 4.4.-
  - 4.5.-

#### 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso		LISA	TACTIL
Muro		LISA	TACTIL
Techo		LISA	TACTIL

### Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:
 

Nombre del acabado final Stella grigio 60 cm x 60 cm

Liga del proveedor en la red https://www.homedepot.com.mx/pisos/pisos-y-muros-ceramicos/

Especificación constructiva del acabado final Pisos de loseta vinílica abastecida. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 143.

Especificación constructiva del acabado intermedio Recubrimientos de Mortero. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180.

Especificación constructiva del acabado inicial Firmes de Concreto. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 89
- 2.- Muro:
 

Nombre del acabado final Pintura Comex Vinimex Antibacterial, color: Blanco-01

Liga del proveedor en la red https://tienda.comex.com.mx/color/crayon?colour1=085-07&space1=D0028&surface1=C0010&displayName1=Vinimex%20Antibacterial

Especificación constructiva del acabado final Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205

Especificación constructiva del acabado intermedio Yeso en Muros y Techos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180

Especificación constructiva del acabado inicial Muros de bloque de concreto hueco o sólidos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 83.
- 1.- Techo:
 

Nombre del acabado final Pintura Comex Flash Coat, color: Coliflor 002-01

Liga del proveedor en la red : https://tienda.comex.com.mx/color/coliflor?colour1=002-01&space1=D0108&surface1=C0050&displayName1=Flash%20Coat%20AE&finish1=BrillanteE

Especificación constructiva del acabado final Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205

Especificación constructiva del acabado intermedio Falso Plafón de Yeso y/o Mezcla. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 18

Especificación constructiva del acabado inicial Elaboración de Concreto. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 50

**Datos del espacio en el C.A.**

Nombre: ÁREA DE ESPERA

Número: 4

Superficie:                      mts.

# Requerimientos tangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

## RTang Operativos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Espacio en el cual los usuarios pertenecientes al banco tienen atención especializada con algún ejecutivo.
- 2.-
- 3.-
- 4.-

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Computadoras e impresoras
- 2.- Escritorios y sillas
- 3.- Pantallas
- 4.-

## RTang Biológicos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: De 10 a 30 minutos
- 2.- Abastecimiento: x
- 3.- Desecho: Poca basura
- 4.- Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Escritorio y sillas
- 2.- Botes de basura
- 3.- Equipos de computo
- 4.-

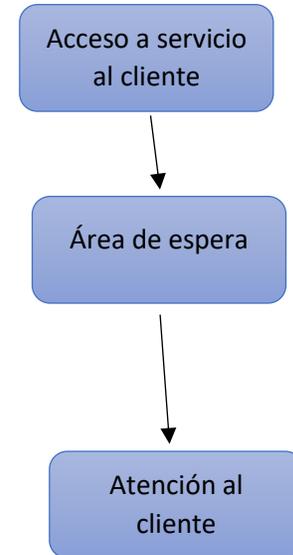
## RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes

- 1.- Largo: 5 metros
- 2.- Ancho: 4 metros
- 3.- Alto: 3 metros
- 4.- Iluminación: Artificial
- 5.- Ventilación: Artificial
- 6.- Temperatura: 21°
- 7.- Orientación: Sureste
- 8.- Ubicación: Entre edificios
- 9.- Diseño universal: Solo a personas que necesiten atención con ejecutivo.
- 10.- Protección civil: Alarma en caso de robo
- 11.- INAH: x
- 12.- IMBA: x
- 13.- Energía Eléctrica: Si
- 14.- Suministro de agua potable: Si
- 15.- Alcantarillado: Si
- 16.- Otro:

## Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



### Datos del espacio en el C.A.

Nombre:

ATENCIÓN AL CLIENTE

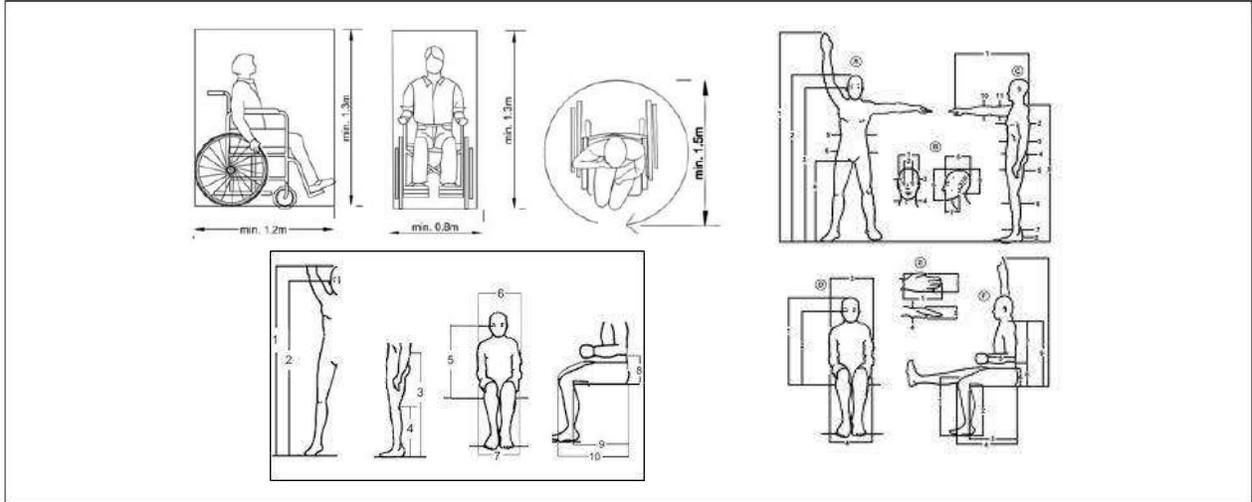
Número:

5

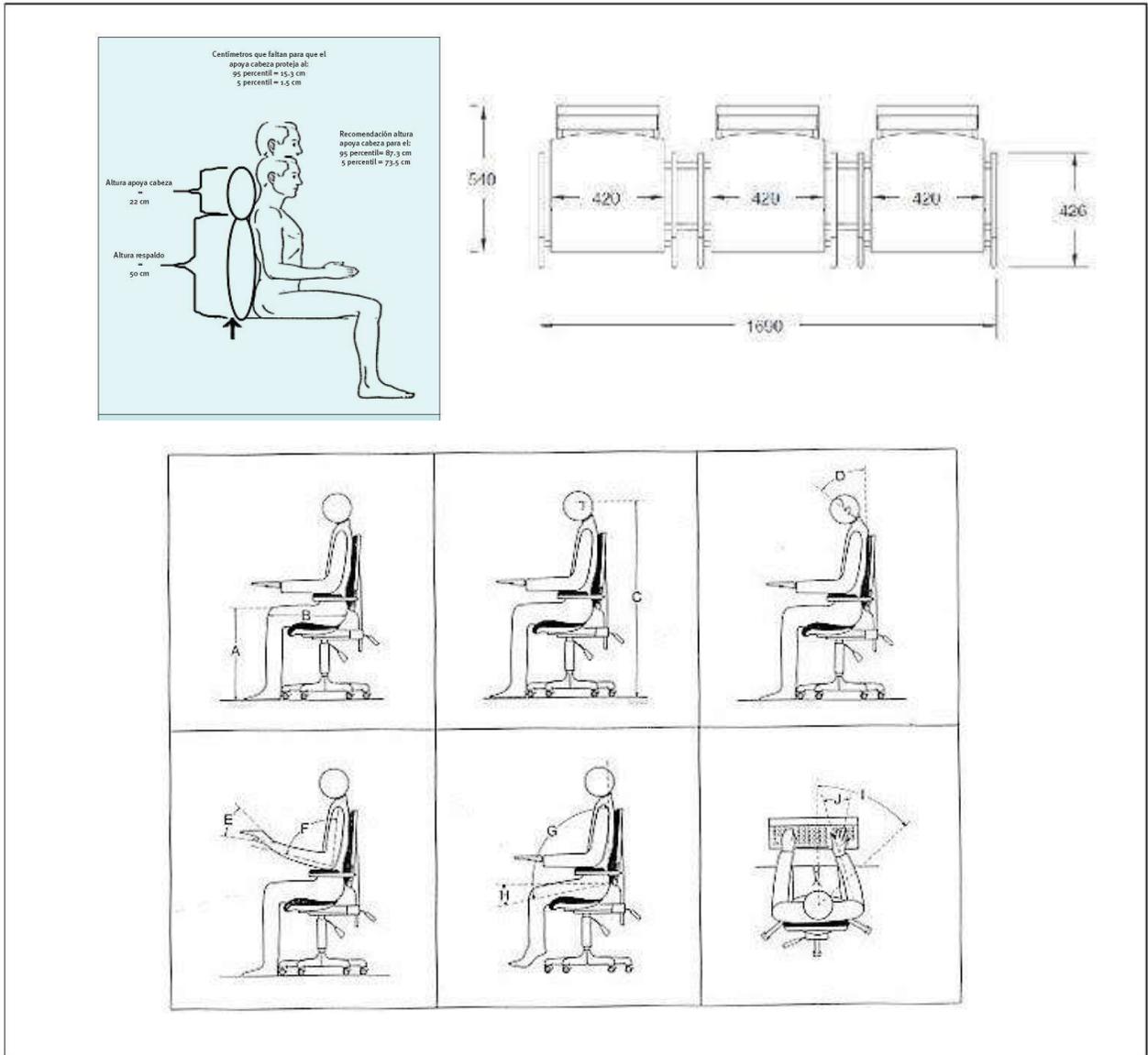
Superficie:

\_\_\_\_\_ mts.

**Antropometría singular:** tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo sí se identifican aspectos particulares del usuario [1]



**Ergonometría singular:** estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.



# Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

### Rintang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: (expresión de la idea) \_\_\_\_\_  
**Generar un espacio agradable y privado**
- 2.- Semióticos: (signo de la expresión de la idea) \_\_\_\_\_  
**Generar la sensación privacidad**
- 3.- Intensión trascendental: (o expresión del porqué de la idea)  
**Dar una sensación de privacidad y comodidad, para tener una buena atención.**
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_

### Rintang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Grande/pequeño:   Espacio grande
- 2.- Cómodo/incomodo:   Seguro y privado
- 3.- Aceptado/rechazado:   Aceptado
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_

### Rintang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Forma definitiva :   Rectangular
- 2.- Óptica: (ejes visuales)   Escritorio
- 3.- Distribución en el OA:   Enseguida de la entrada.
- 4.- Relación directa con otros espacios :  
(referirlos por su nombre y número)
  - 4.1.-   Ventanillas
  - 4.2.-   Sala de espera
  - 4.3.- \_\_\_\_\_
  - 4.4.- \_\_\_\_\_
  - 4.5.- \_\_\_\_\_

#### 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso		LISA	TACTIL
Muro		LISA	TACTIL
Techo		LISA	TACTIL

### Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:
 

Nombre del acabado final   Stella grigio 60 cm x 60 cm    
 Liga del proveedor en la red   <https://www.homedepot.com.mx/pisos/pisos-y-muros-ceramicos>    
 Especificación constructiva del acabado final   Pisos de loseta vinílica abastecida. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 143.    
 Especificación constructiva del acabado intermedio   Recubrimientos de Mortero. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180.    
 Especificación constructiva del acabado inicial   Firmes de Concreto. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 89
- 2.- Muro:
 

Nombre del acabado final   Pintura Comex Vinimex Antibacterial, color: Blanco-01    
 Liga del proveedor en la red   <https://tienda.comex.com.mx/color/crayon?colour1=085-07&space1=D0028&surface1=C0010&displayName1=Vinimex%20Antibacterial>    
 Especificación constructiva del acabado final   Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205    
 Especificación constructiva del acabado intermedio   Yeso en Muros y Techos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180    
 Especificación constructiva del acabado inicial   Muros de bloque de concreto hueco o sólidos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 83.
- 1.- Techo:
 

Nombre del acabado final   Pintura Comex Flash Coat, color: Coliflor 002-01    
 Liga del proveedor en la red :   <https://tienda.comex.com.mx/color/coliflor?colour1=002-01&space1=D0108&surface1=C0050&displayName1=Flash%20Coat%20AE&finish1=BrillanteE>    
 Especificación constructiva del acabado final   Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205    
 Especificación constructiva del acabado intermedio   Falso Plafón de Yeso y/o Mezcla. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 18    
 Especificación constructiva del acabado inicial   Elaboración de Concreto. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 50

**Datos del espacio en el C.A.**

Nombre:   ATENCIÓN AL CLIENTE  

Número:   5  

Superficie:                    mts.

# Requerimientos tangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

## RTang Operativos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Espacio en el cual los usuarios pertenecientes al banco tienen atención especializada de manera más rápida.
- 2.-
- 3.-
- 4.-

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Computadoras e impresoras
- 2.- Sillas
- 3.- Pantallas
- 4.- Muebles de ventanilla

## RTang Biológicos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: De 10 a 30 minutos
- 2.- Abastecimiento: x
- 3.- Desecho: Poca basura
- 4.- Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Escritorio y sillas
- 2.- Botes de basura
- 3.- Equipos de computo
- 4.-

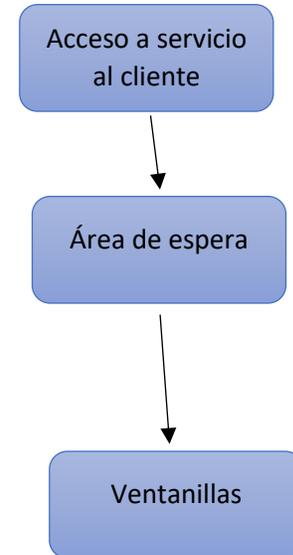
## RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes

- 1.- Largo: 5 metros
- 2.- Ancho: 4 metros
- 3.- Alto: 3 metros
- 4.- Iluminación: Artificial
- 5.- Ventilación: Artificial
- 6.- Temperatura: 21°
- 7.- Orientación: Sureste
- 8.- Ubicación: Entre edificios
- 9.- Diseño universal: Solo a personas que necesiten atención con ejecutivo.
- 10.- Protección civil: Alarma en caso de robo
- 11.- INAH: x
- 12.- IMBA: x
- 13.- Energía Eléctrica: Si
- 14.- Suministro de agua potable: Si
- 15.- Alcantarillado: Si
- 16.- Otro:

## Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



### Datos del espacio en el C.A.

Nombre:

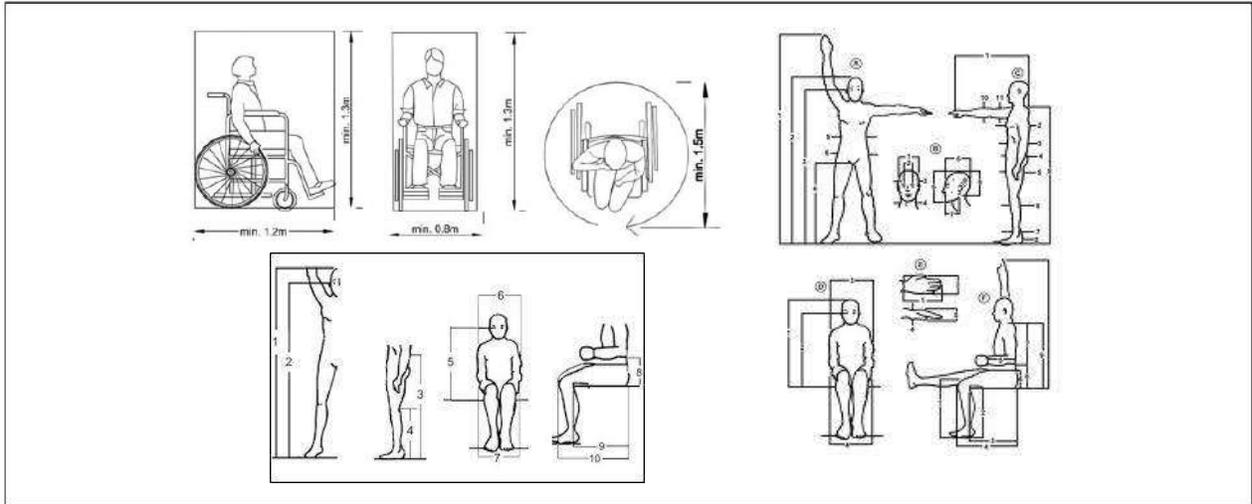
VENTANILLAS/ CAJAS

Número:

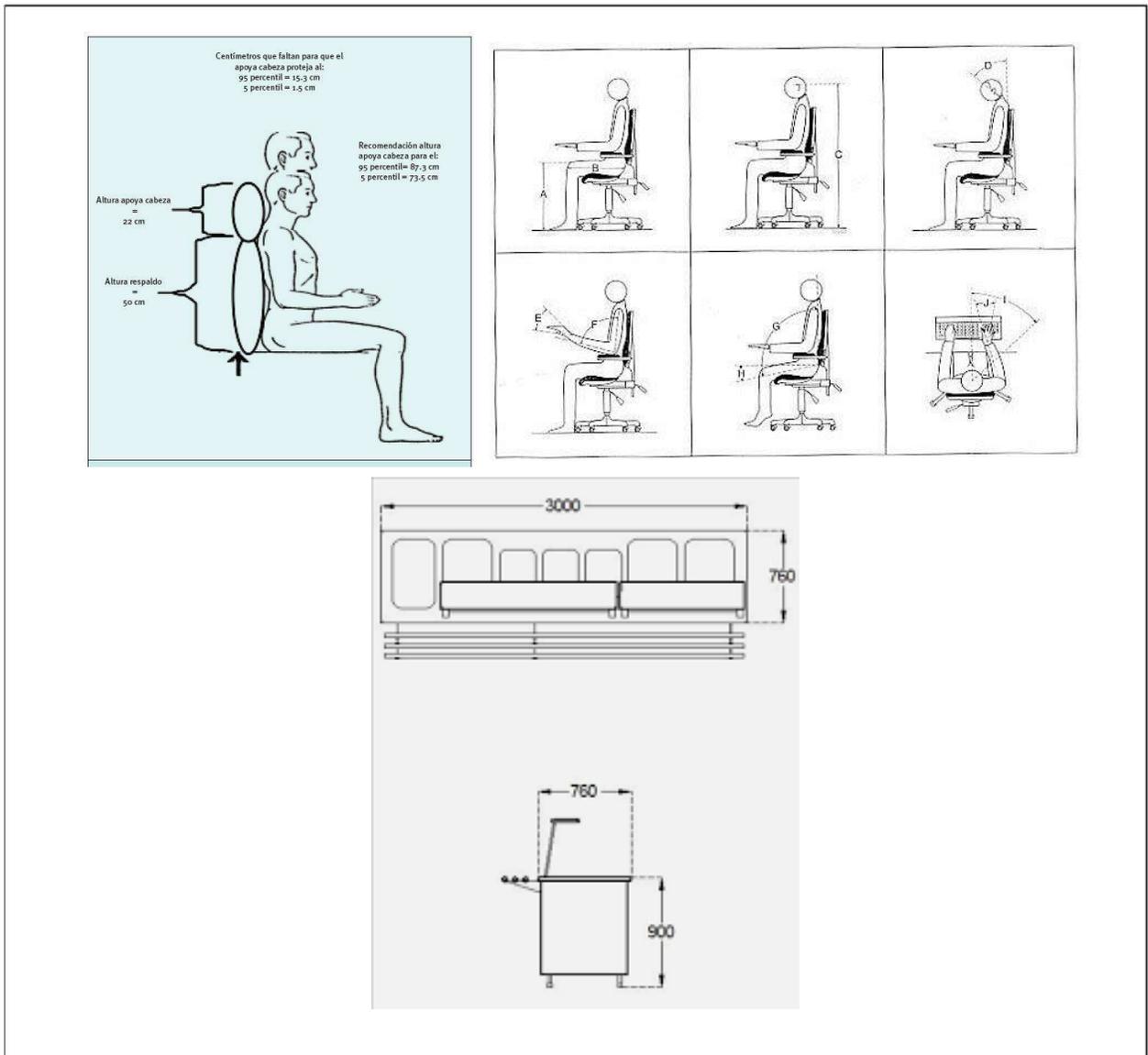
6

Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

**Antropometría singular:** tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo sí se identifican aspectos particulares del usuario [1]



**Ergonometría singular:** estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.



# Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

### Rintang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: (expresión de la idea) \_\_\_\_\_  
**Generar un espacio agradable y privado**
- 2.- Semióticos: (signo de la expresión de la idea) \_\_\_\_\_  
**Generar la sensación privacidad**
- 3.- Intensión trascendental: (o expresión del porqué de la idea)  
**Dar una sensación de privacidad y comodidad, para tener una buena atención.**
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_

### Rintang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Grande/pequeño:   Espacio mediano
- 2.- Cómodo/incomodo:   Seguro y privado
- 3.- Aceptado/rechazado:   Aceptado
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_

### Rintang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Forma definitiva :   Rectangular
- 2.- Óptica: (ejes visuales)   Escritorio
- 3.- Distribución en el OA:   Enseguida de la entrada.
- 4.- Relación directa con otros espacios :  
(referirlos por su nombre y número)
  - 4.1.-   Atención al cliente
  - 4.2.-   Sala de espera
  - 4.3.- \_\_\_\_\_
  - 4.4.- \_\_\_\_\_
  - 4.5.- \_\_\_\_\_

#### 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso		LISA	TACTIL
Muro		LISA	TACTIL
Techo		LISA	TACTIL

### Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:
 

Nombre del acabado final   Stella grigio 60 cm x 60 cm    
 Liga del proveedor en la red   <https://www.homedepot.com.mx/pisos/pisos-y-muros-ceramicos/>    
 Especificación constructiva del acabado final   Pisos de loseta vinílica abastecida. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 143.    
 Especificación constructiva del acabado intermedio   Recubrimientos de Mortero. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180.    
 Especificación constructiva del acabado inicial   Firmes de Concreto. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 89
- 2.- Muro:
 

Nombre del acabado final   Pintura Comex Vinimex Antibacterial, color: Blanco-01    
 Liga del proveedor en la red   <https://tienda.comex.com.mx/color/crayon?colour1=085-07&space1=D0028&surface1=C0010&displayName1=Vinimex%20Antibacterial>    
 Especificación constructiva del acabado final   Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205    
 Especificación constructiva del acabado intermedio   Yeso en Muros y Techos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180    
 Especificación constructiva del acabado inicial   Muros de bloque de concreto hueco o sólidos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 83.
- 1.- Techo:
 

Nombre del acabado final   Pintura Comex Flash Coat, color: Coliflor 002-01    
 Liga del proveedor en la red :   <https://tienda.comex.com.mx/color/coliflor?colour1=002-01&space1=D0108&surface1=C0050&displayName1=Flash%20Coat%20AE&finish1=BrillanteE>    
 Especificación constructiva del acabado final   Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205    
 Especificación constructiva del acabado intermedio   Falso Plafón de Yeso y/o Mezcla. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 18    
 Especificación constructiva del acabado inicial   Elaboración de Concreto. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 50

#### Datos del espacio en el C.A.

Nombre:   VENTANILLAS/ CAJAS  

Número:   6  

Superficie:                    mts.

# Requerimientos tangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

## RTang Operativos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Espacio de acceso solamente para empleados de la sucursal.
- 2.-
- 3.-
- 4.-

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Puerta con código de seguridad
- 2.- Cámaras de seguridad
- 3.-
- 4.-

## RTang Biológicos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: De 1 a 8 horas
- 2.- Abastecimiento: x
- 3.- Desecho: Poca basura
- 4.- Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Cámaras de seguridad
- 2.- Botes de basura
- 3.- Letreros de señalización
- 4.-

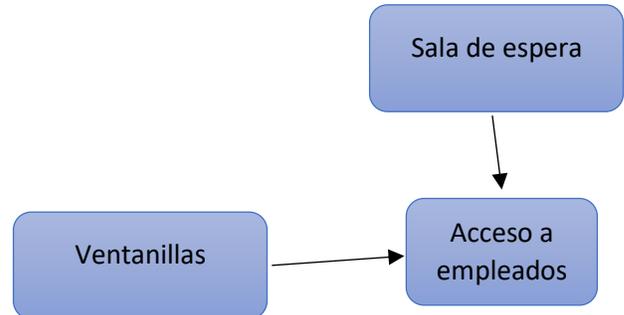
## RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes

- 1.- Largo: 2 metros
- 2.- Ancho: 2 metros
- 3.- Alto: 3 metros
- 4.- Iluminación: Artificial
- 5.- Ventilación: Artificial
- 6.- Temperatura: 21°
- 7.- Orientación: Sur
- 8.- Ubicación: Entre edificios
- 9.- Diseño universal: No, solo para empleados autorizados.
- 10.- Protección civil: Alarma en caso de robo
- 11.- INAH: x
- 12.- IMBA: x
- 13.- Energía Eléctrica: Si
- 14.- Suministro de agua potable: Si
- 15.- Alcantarillado: Si
- 16.- Otro:

## Diagrama de flujo

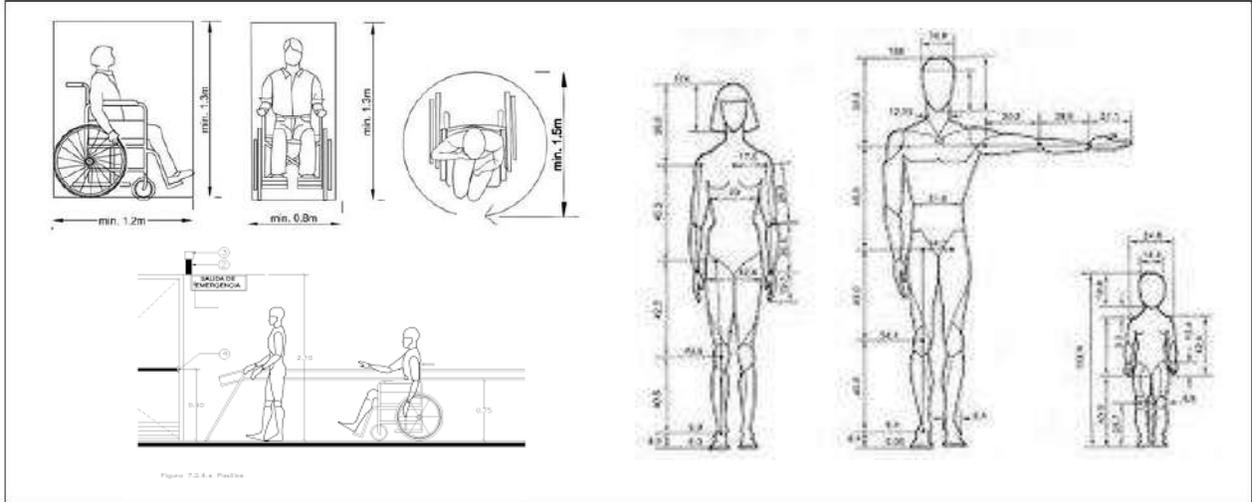
Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



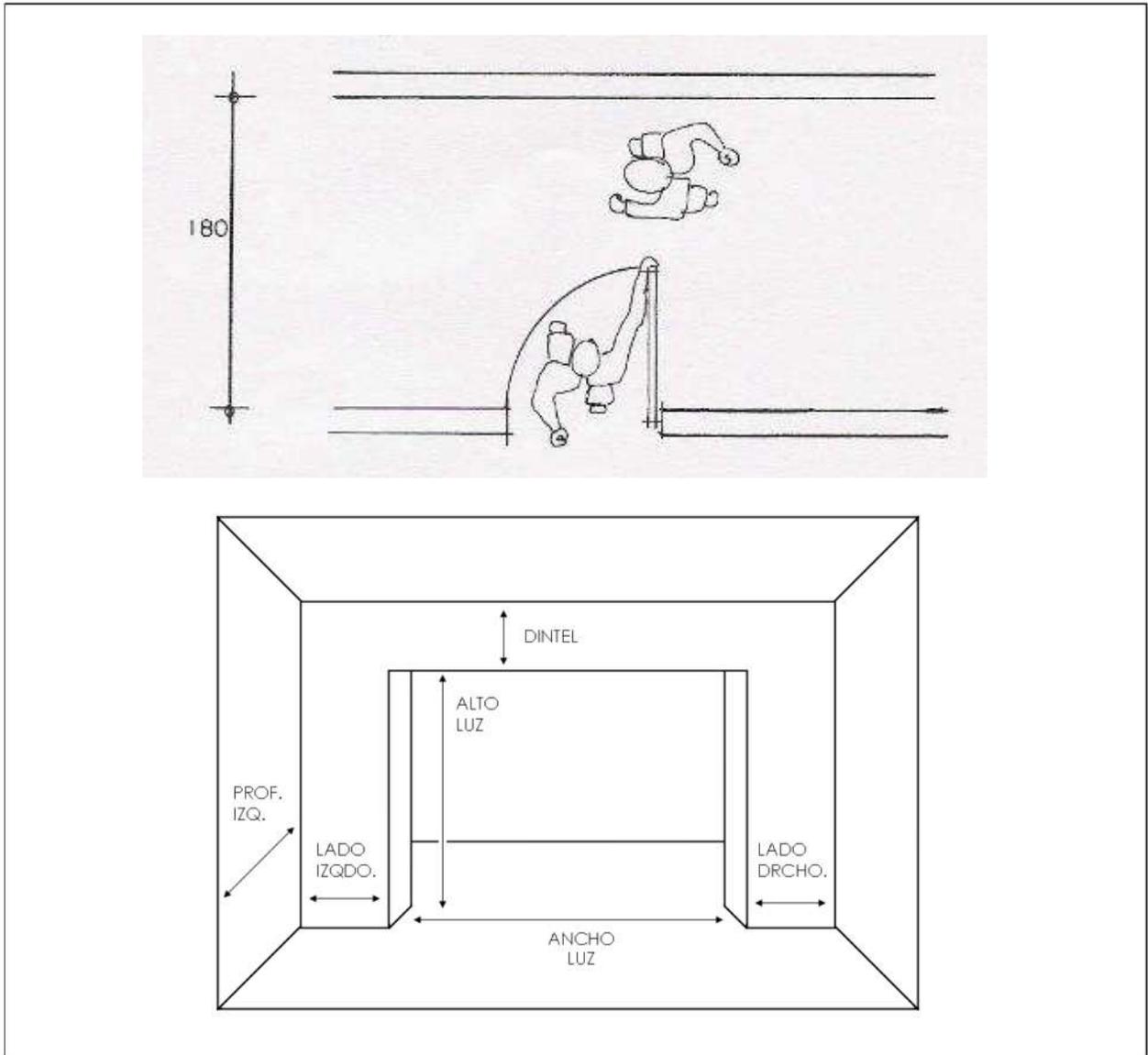
### Datos del espacio en el C.A.

Nombre: ACCESO A EMPLEADOS  
Número: 7  
Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

**Antropometría singular:** tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo sí se identifican aspectos particulares del usuario [1]



**Ergonometría singular:** estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.



# Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

### Rintang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: (expresión de la idea)  
Generar un acceso seguro y privado.  
\_\_\_\_\_
- 2.- Semióticos: (signo de la expresión de la idea)  
Generar la sensación seguridad  
\_\_\_\_\_
- 3.- Intensión trascendental: (o expresión del porqué de la idea)  
Dar una sensación de seguridad y privacidad a los empleados de la sucursal.  
\_\_\_\_\_
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_

### Rintang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Grande/pequeño: Espacio necesario, por el cual la gente pueda acceder sin problema alguno.  
\_\_\_\_\_
- 2.- Cómodo/incomodo: Seguro y privado  
\_\_\_\_\_
- 3.- Aceptado/rechazado: Aceptado  
\_\_\_\_\_
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_

### Rintang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Forma definitiva : Rectangular  
\_\_\_\_\_
- 2.- Óptica: (ejes visuales) Hacia pasillo  
\_\_\_\_\_
- 3.- Distribución en el OA: \_\_\_\_\_
- 4.- Relación directa con otros espacios :  
(referirlos por su nombre y número)
  - 4.1.- Ventanillas \_\_\_\_\_
  - 4.2.- Pasillo \_\_\_\_\_
  - 4.3.- \_\_\_\_\_
  - 4.4.- \_\_\_\_\_
  - 4.5.- \_\_\_\_\_

#### 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso		LISA	TACTIL
Muro		LISA	TACTIL
Techo		LISA	TACTIL

### Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:
 

Nombre del acabado final Stella grigio 60 cm x 60 cm  
 Liga del proveedor en la red : <https://www.homedepot.com.mx/pisos/pisos-y-muros-ceramicos/304022>  
 Especificación constructiva del acabado final Pisos de loseta vinílica abastecida. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 143.  
 Especificación constructiva del acabado intermedio Recubrimientos de Mortero. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180.  
 Especificación constructiva del acabado inicial Firmes de Concreto. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 89
- 2.- Muro:
 

Nombre del acabado final Pintura Comex Vinimex Antibacterial, color; Blanco-01  
 Liga del proveedor en la red : <https://tienda.comex.com.mx/color/crayon?colour1=085-07&space1=D0028&surface1=C0010&displayName1=Vinimex%20Antibacterial>  
 Especificación constructiva del acabado final Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205  
 Especificación constructiva del acabado intermedio Yeso en Muros y Techos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180  
 Especificación constructiva del acabado inicial Muros de bloque de concreto hueco o sólidos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 83.
- 1.- Techo:
 

Nombre del acabado final Pintura Comex Flash Coat, color: Coliflor 002-01  
 Liga del proveedor en la red : <https://tienda.comex.com.mx/color/coliflor?colour1=002-01&space1=D0108&surface1=C0050&displayName1=Flash%20Coat%20AE&finish1=BrillanteE>  
 Especificación constructiva del acabado final Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205  
 Especificación constructiva del acabado intermedio Falso Plafón de Yeso y/o Mezcla. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 18  
 Especificación constructiva del acabado inicial Elaboración de Concreto. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 50

#### Datos del espacio en el C.A.

Nombre: ACCESO A EMPLEADOS

Número: 7

Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

# Requerimientos tangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

## RTang Operativos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Espacio destinado solo para el gerente y personas autorizadas.
- 2.-
- 3.-
- 4.-

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Computadoras e impresoras
- 2.- Escritorios y sillas
- 3.- Archivero
- 4.-

## RTang Biológicos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: De 1 a 8 horas
- 2.- Abastecimiento: x
- 3.- Desecho: Poca basura
- 4.- Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Escritorio y sillas
- 2.- Botes de basura
- 3.- Equipos de computo
- 4.-

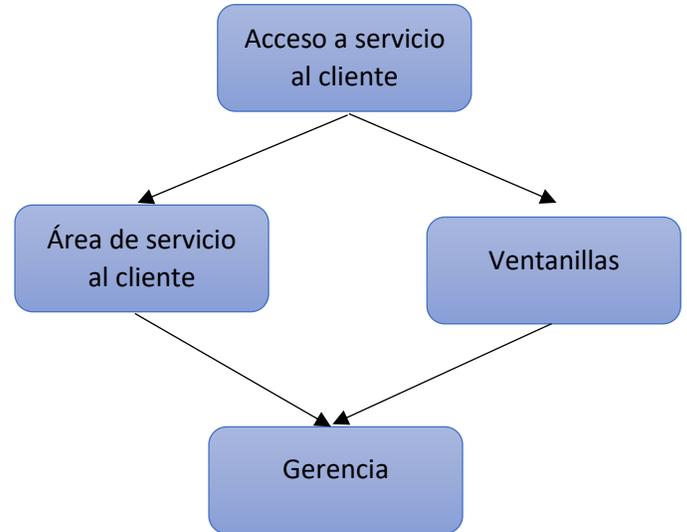
## RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes

- 1.- Largo: 4 metros
- 2.- Ancho: 3 metros
- 3.- Alto: 3 metros
- 4.- Iluminación: Artificial
- 5.- Ventilación: Artificial
- 6.- Temperatura: 21°
- 7.- Orientación: Sureste
- 8.- Ubicación: Entre edificios
- 9.- Diseño universal: Solo a personas que necesiten atención mas personalizada.
- 10.- Protección civil: Alarma en caso de robo
- 11.- INAH: x
- 12.- IMBA: x
- 13.- Energía Eléctrica: Si
- 14.- Suministro de agua potable: Si
- 15.- Alcantarillado: Si
- 16.- Otro:

## Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



### Datos del espacio en el C.A.

Nombre:

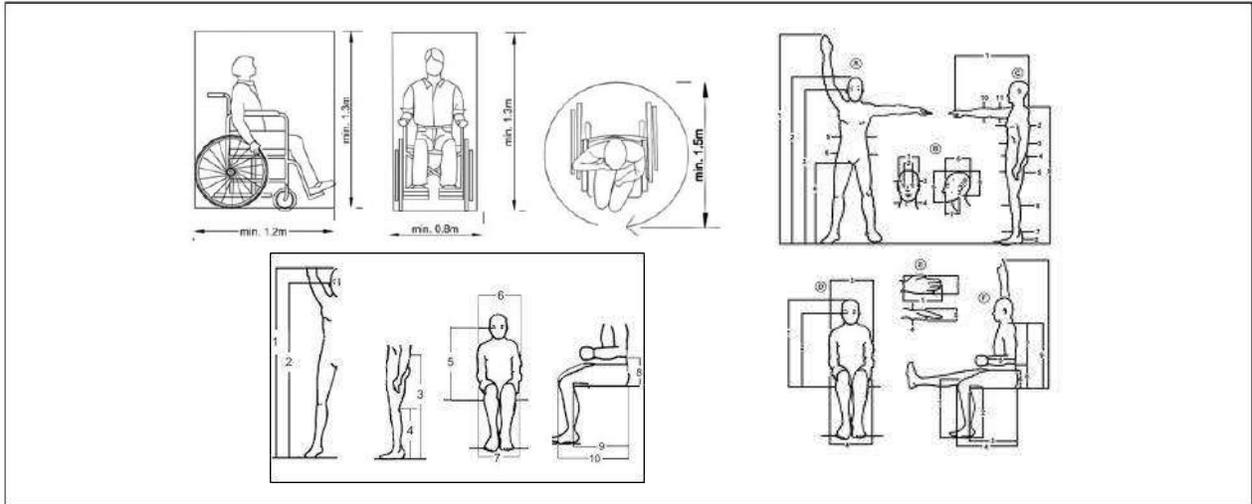
GERENCIA

Número:

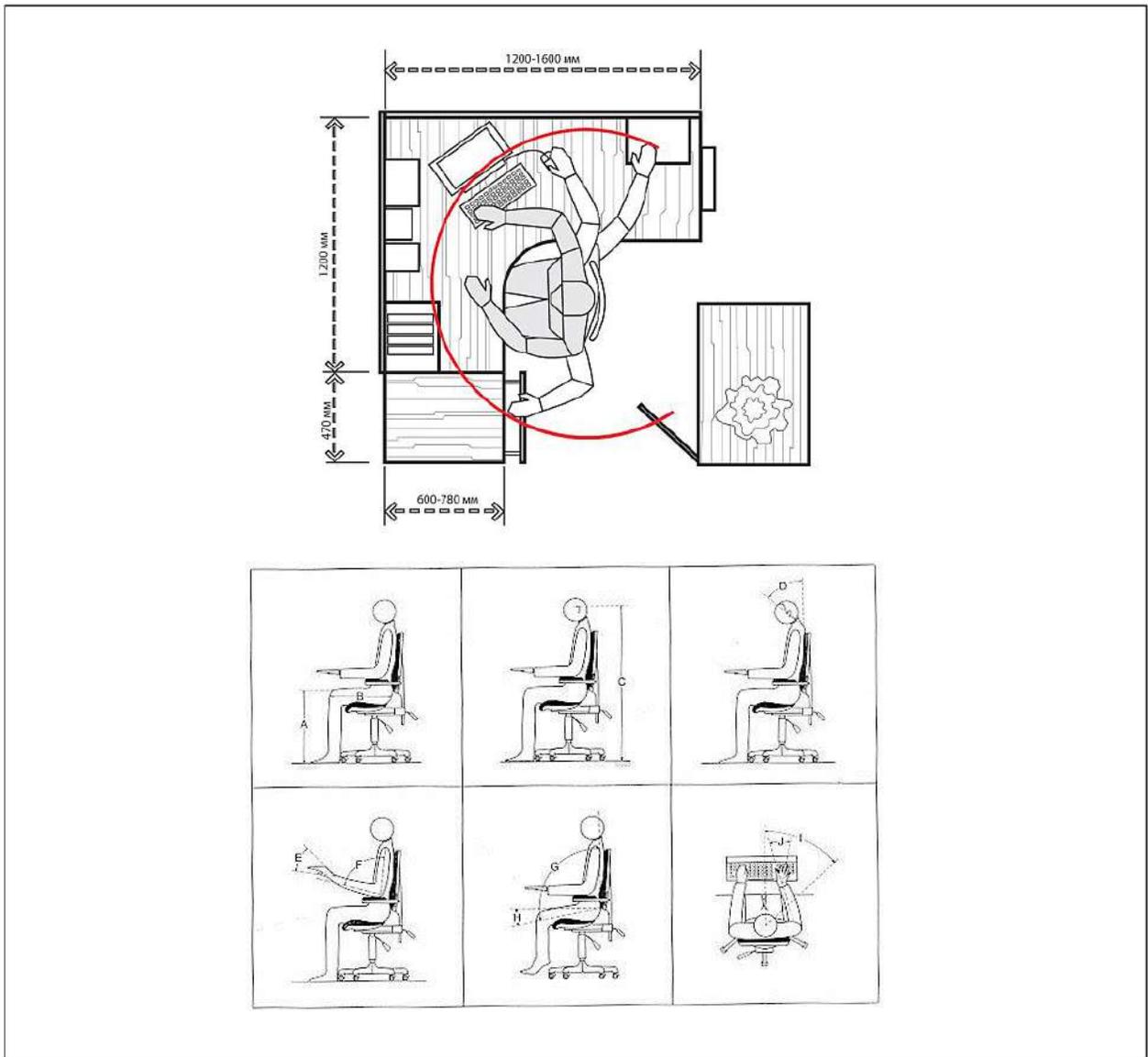
8

Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

**Antropometría singular:** tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo sí se identifican aspectos particulares del usuario [1]



**Ergonometría singular:** estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.



# Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

### Rintang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: (expresión de la idea) \_\_\_\_\_  
**Generar un espacio agradable y privado**
- 2.- Semióticos: (signo de la expresión de la idea) \_\_\_\_\_  
**Generar la sensación privacidad**
- 3.- Intensión trascendental: (o expresión del porqué de la idea)  
**Dar una sensación de privacidad y comodidad, para tener una buena atención.**
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_

### Rintang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Grande/pequeño:   Espacio mediano
- 2.- Cómodo/incomodo:   Seguro y privado
- 3.- Aceptado/rechazado:   Aceptado
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_

### Rintang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Forma definitiva :   Rectangular
- 2.- Óptica: (ejes visuales)   Escritorio
- 3.- Distribución en el OA:   Enseguida de la entrada.
- 4.- Relación directa con otros espacios :  
(referirlos por su nombre y número)
  - 4.1.-   Atención al cliente
  - 4.2.-   Sala de espera
  - 4.3.- \_\_\_\_\_
  - 4.4.- \_\_\_\_\_
  - 4.5.- \_\_\_\_\_

#### 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso		LISA	TACTIL
Muro		LISA	TACTIL
Techo		LISA	TACTIL

### Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:
 

Nombre del acabado final   Stella grigio 60 cm x 60 cm    
 Liga del proveedor en la red   <https://www.homedepot.com.mx/pisos/pisos-y-muros-ceramicos/>    
 Especificación constructiva del acabado final   Pisos de loseta vinílica abastecida. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 143.    
 Especificación constructiva del acabado intermedio   Recubrimientos de Mortero. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180.    
 Especificación constructiva del acabado inicial   Firmes de Concreto. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 89
- 2.- Muro:
 

Nombre del acabado final   Pintura Comex Vinimex Antibacterial, color: Blanco-01    
 Liga del proveedor en la red   <https://tienda.comex.com.mx/color/crayon?colour1=085-07&space1=D0028&surface1=C0010&displayName1=Vinimex%20Antibacterial>    
 Especificación constructiva del acabado final   Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205    
 Especificación constructiva del acabado intermedio   Yeso en Muros y Techos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180    
 Especificación constructiva del acabado inicial   Muros de bloque de concreto hueco o sólidos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 83.
- 1.- Techo:
 

Nombre del acabado final   Pintura Comex Flash Coat, color: Coliflor 002-01    
 Liga del proveedor en la red :   <https://tienda.comex.com.mx/color/coliflor?colour1=002-01&space1=D0108&surface1=C0050&displayName1=Flash%20Coat%20AE&finish1=BrillanteE>    
 Especificación constructiva del acabado final   Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205    
 Especificación constructiva del acabado intermedio   Falso Plafón de Yeso y/o Mezcla. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 18    
 Especificación constructiva del acabado inicial   Elaboración de Concreto. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 50

**Datos del espacio en el C.A.**

Nombre:   GERENCIA  

Número:   8  

Superficie:                    mts.

# Requerimientos tangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

## RTang Operativos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Espacio de reuniones y juntas, que ocupa el gerente y personal administrativo.
- 2.-
- 3.-
- 4.-

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.-
- 2.- Escritorios y sillas
- 3.- Pantallas
- 4.-

## RTang Biológicos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: De 10 a 90 minutos
- 2.- Abastecimiento: x
- 3.- Desecho: Poca basura
- 4.- Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Escritorio y sillas
- 2.- Botes de basura
- 3.- Equipos de computo
- 4.-

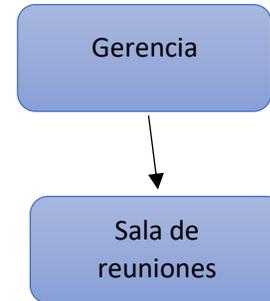
## RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes

- 1.- Largo: 5 metros
- 2.- Ancho: 4 metros
- 3.- Alto: 3 metros
- 4.- Iluminación: Artificial
- 5.- Ventilación: Artificial
- 6.- Temperatura: 21°
- 7.- Orientación: Sureste
- 8.- Ubicación: Entre edificios
- 9.- Diseño universal: Solo al gerente y personal administrativo.
- 10.- Protección civil: Alarma en caso de robo
- 11.- INAH: x
- 12.- IMBA: x
- 13.- Energía Eléctrica: Si
- 14.- Suministro de agua potable: Si
- 15.- Alcantarillado: Si
- 16.- Otro:

## Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



### Datos del espacio en el C.A.

Nombre:

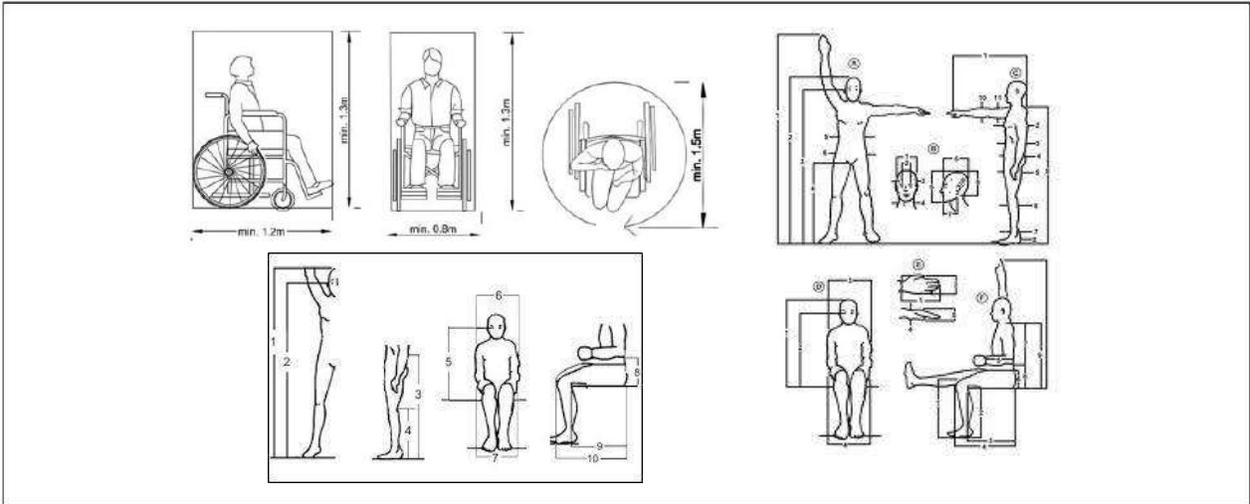
SALA DE REUNIONES

Número:

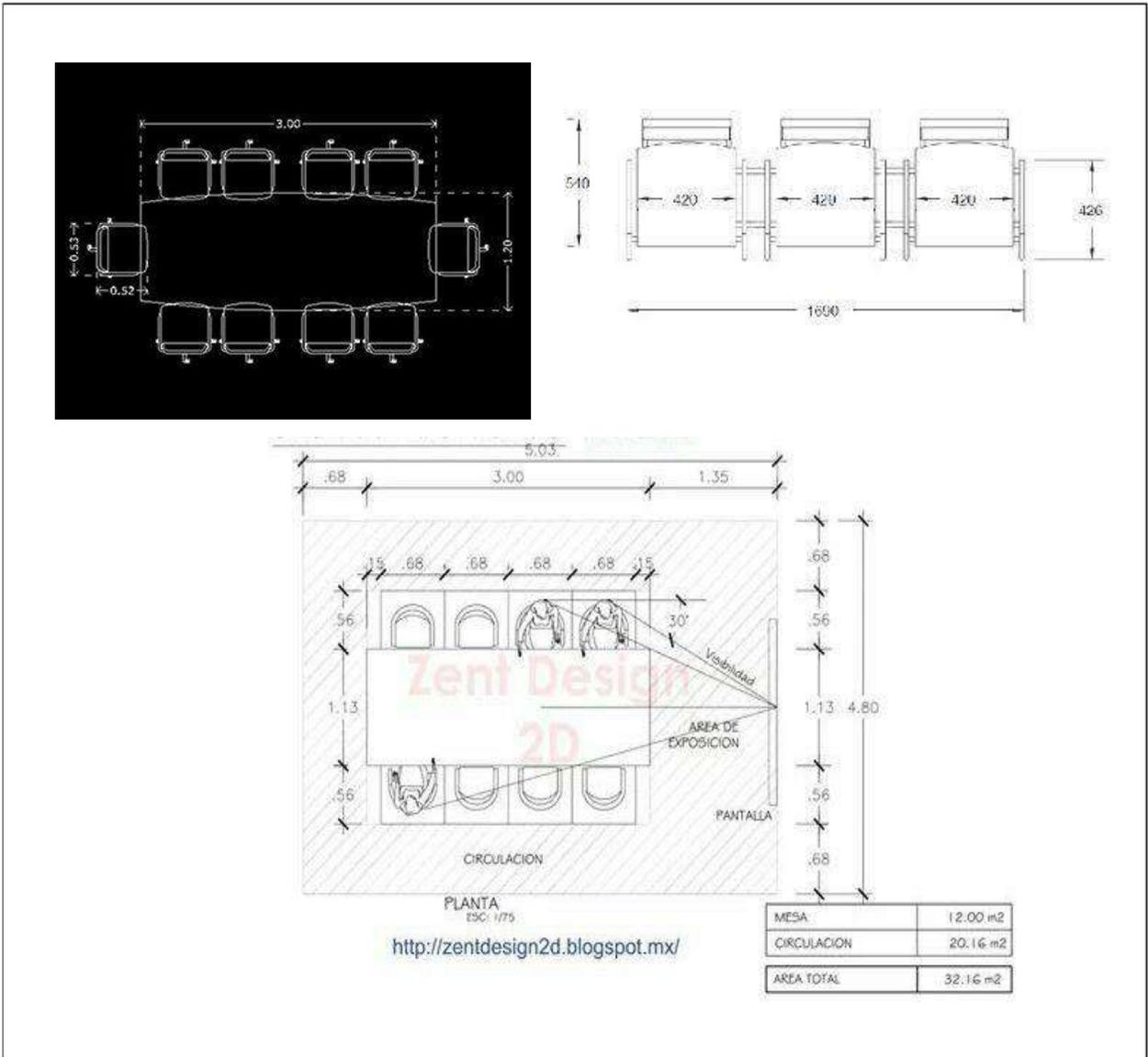
9

Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

**Antropometría singular:** tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo sí se identifican aspectos particulares del usuario [1]



**Ergonometría singular:** estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.



# Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

## Rintang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: (expresión de la idea)  
**Generar un espacio agradable y privado**
- 2.- Semióticos: (signo de la expresión de la idea)  
**Generar la sensación privacidad**
- 3.- Intensión trascendental: (o expresión del porqué de la idea)  
**Dar una sensación de privacidad y comodidad, para tener una buena conversación.**
- 4.- Otro:

## Rintang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Grande/pequeño: **Espacio grande**
- 2.- Cómodo/incomodo: **Seguro y privado**
- 3.- Aceptado/rechazado: **Aceptado**
- 4.- Otro:

## Rintang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Forma definitiva : **Rectangular**
- 2.- Óptica: (ejes visuales) **Escritorio y sillas**
- 3.- Distribución en el OA: **Enseguida de la gerencia**
- 4.- Relación directa con otros espacios :  
(referirlos por su nombre y número)
  - 4.1.- **Gerencia**
  - 4.2.- **Acceso a empleados**
  - 4.3.-
  - 4.4.-
  - 4.5.-

### 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso		LISA	TACTIL
Muro		LISA	TACTIL
Techo		LISA	TACTIL

## Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:  
Nombre del acabado final **Stella grigio 60 cm x 60 cm**  
Liga del proveedor en la red **<https://www.homedepot.com.mx/pisos/pisos-y-muros-ceramicos/>**  
Especificación constructiva del acabado final **Pisos de loseta vinílica abastecida. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 143.**  
Especificación constructiva del acabado intermedio **Recubrimientos de Mortero. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180.**  
Especificación constructiva del acabado inicial **Firmes de Concreto. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 89**
- 2.- Muro:  
Nombre del acabado final **Pintura Comex Vinimex Antibacterial, color: Blanco-01**  
Liga del proveedor en la red **<https://tienda.comex.com.mx/color/crayon?colour1=085-07&space1=D0028&surface1=C0010&displayName1=Vinimex%20Antibacterial>**  
Especificación constructiva del acabado final **Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205**  
Especificación constructiva del acabado intermedio **Yeso en Muros y Techos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180**  
Especificación constructiva del acabado inicial **Muros de bloque de concreto hueco o sólidos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 83.**
- 1.- Techo:  
Nombre del acabado final **Pintura Comex Flash Coat, color: Coliflor 002-01**  
Liga del proveedor en la red : **<https://tienda.comex.com.mx/color/coliflor?colour1=002-01&space1=D0108&surface1=C0050&displayName1=Flash%20Coat%20AE&finish1=BrillanteE>**  
Especificación constructiva del acabado final **Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205**  
Especificación constructiva del acabado intermedio **Falso Plafón de Yeso y/o Mezcla. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 18**  
Especificación constructiva del acabado inicial **Elaboración de Concreto. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 50**

### Datos del espacio en el C.A.

Nombre: **SALA DE REUNIONES**

Número: **9**

Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

# Requerimientos tangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

## RTang Operativos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Espacio destinado para guardar papelería y archivo.
- 2.-
- 3.-
- 4.-

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Archiveros y estantes
- 2.-
- 3.-
- 4.-

## RTang Biológicos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: De 10 a 30 minutos
- 2.- Abastecimiento: x
- 3.- Desecho: Poca basura
- 4.- Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Archiveros
- 2.- Botes de basura
- 3.- Estantes
- 4.-

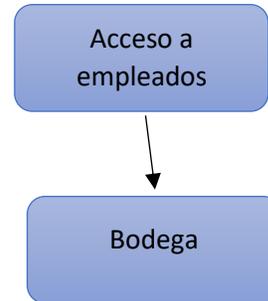
## RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes

- 1.- Largo: 5 metros
- 2.- Ancho: 4 metros
- 3.- Alto: 3 metros
- 4.- Iluminación: Artificial
- 5.- Ventilación: Artificial
- 6.- Temperatura: 21°
- 7.- Orientación: Sureste
- 8.- Ubicación: Entre edificios
- 9.- Diseño universal: Solo a empleados autorizados.
- 10.- Protección civil: Alarma en caso de robo
- 11.- INAH: x
- 12.- IMBA: x
- 13.- Energía Eléctrica: Si
- 14.- Suministro de agua potable: Si
- 15.- Alcantarillado: Si
- 16.- Otro:

## Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



### Datos del espacio en el C.A.

Nombre:

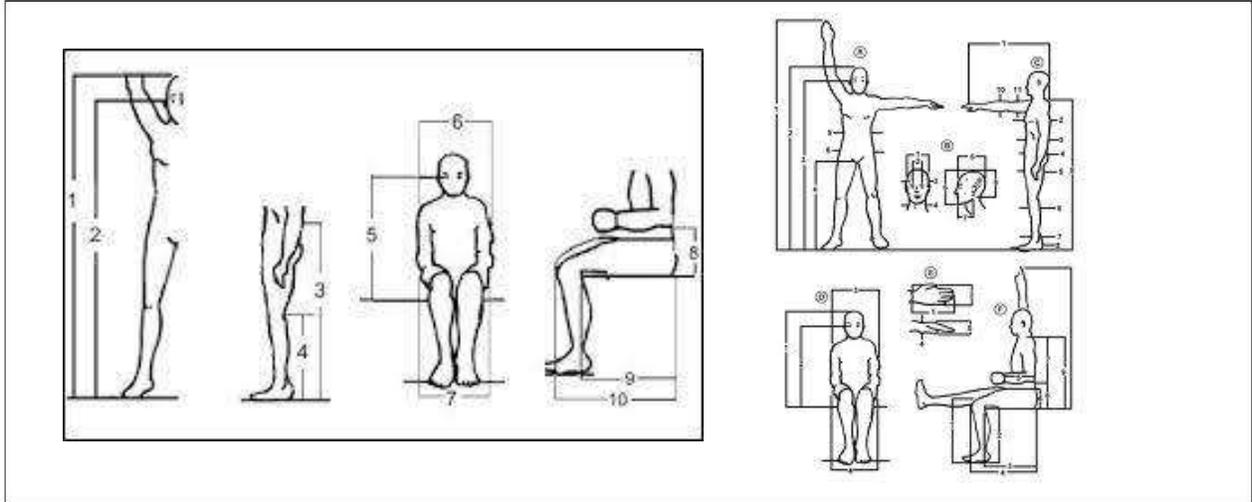
BODEGA

Número:

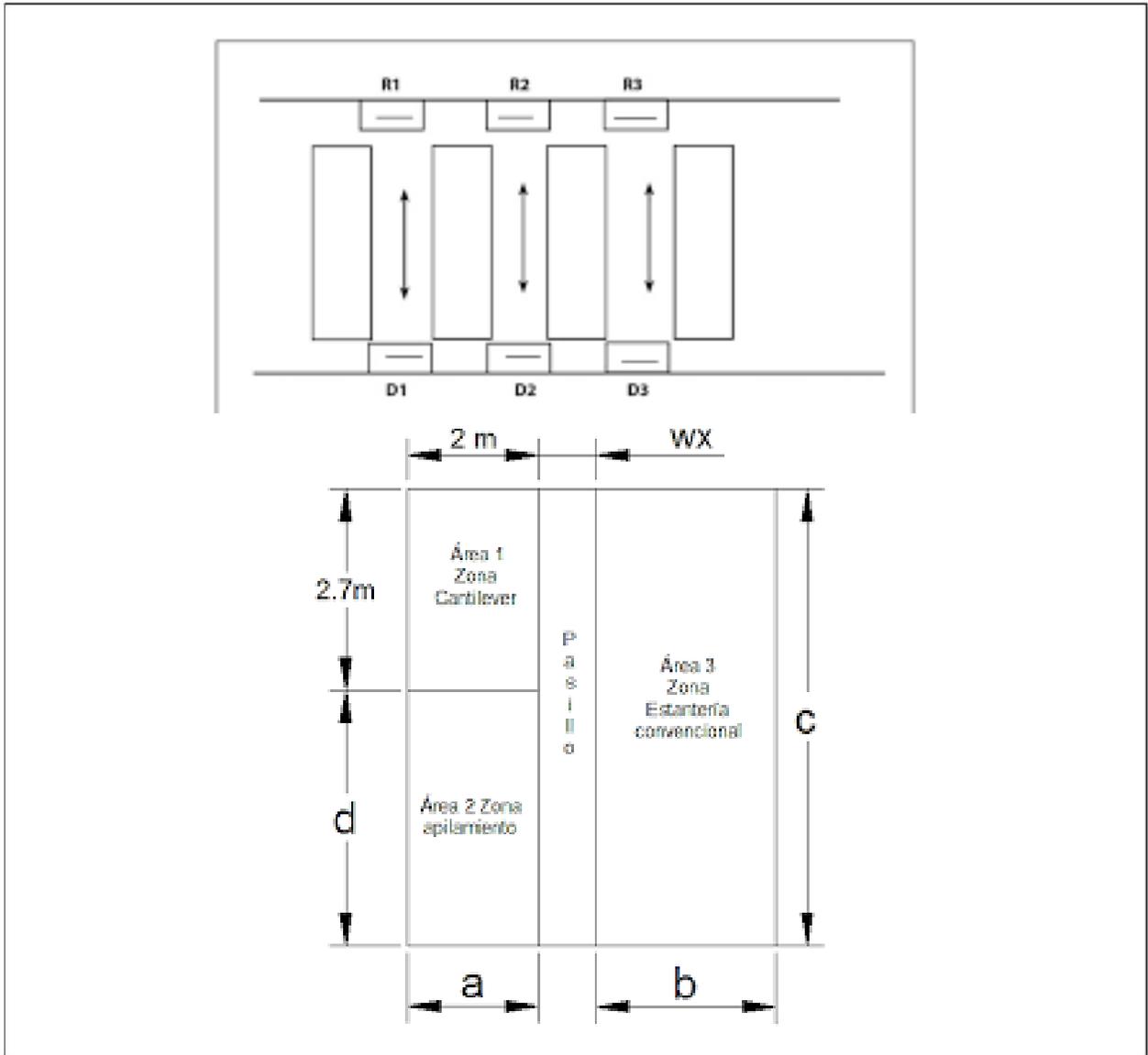
10

Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

**Antropometría singular:** tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo sí se identifican aspectos particulares del usuario [1]



**Ergonometría singular:** estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.



# Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

### Rintang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: (expresión de la idea)  
Generar un espacio seguro y amplio  
\_\_\_\_\_
- 2.- Semióticos: (signo de la expresión de la idea)  
Generar la sensación de seguridad  
\_\_\_\_\_
- 3.- Intensión trascendental: (o expresión del porqué de la idea)  
Dar una sensación de privacidad y comodidad, para tener una buena movilidad  
\_\_\_\_\_
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_

### Rintang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Grande/pequeño: Espacio grande  
\_\_\_\_\_
- 2.- Cómodo/incomodo: Seguro y privado  
\_\_\_\_\_
- 3.- Aceptado/rechazado: Aceptado  
\_\_\_\_\_
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_

### Rintang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Forma definitiva : Rectangular  
\_\_\_\_\_
- 2.- Óptica: (ejes visuales) Estantes  
\_\_\_\_\_
- 3.- Distribución en el OA: Enseguida de la entrada de acceso de empleados  
\_\_\_\_\_
- 4.- Relación directa con otros espacios :  
(referirlos por su nombre y número)
  - 4.1.- Sala de reuniones
  - 4.2.- Acceso a empleados
  - 4.3.- \_\_\_\_\_
  - 4.4.- \_\_\_\_\_
  - 4.5.- \_\_\_\_\_

#### 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso		LISA	TACTIL
Muro		LISA	TACTIL
Techo		LISA	TACTIL

### Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:
 

Nombre del acabado final Stella grigio 60 cm x 60 cm

Liga del proveedor en la red <https://www.homedepot.com.mx/pisos/pisos-y-muros-ceramicos/>

Especificación constructiva del acabado final Pisos de loseta vinílica abastecida. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 143.

Especificación constructiva del acabado intermedio Recubrimientos de Mortero. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180.

Especificación constructiva del acabado inicial Firmes de Concreto. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 89
- 2.- Muro:
 

Nombre del acabado final Pintura Comex Vinimex Antibacterial, color: Blanco-01

Liga del proveedor en la red <https://tienda.comex.com.mx/color/crayon?colour1=085-07&space1=D0028&surface1=C0010&displayName1=Vinimex%20Antibacterial>

Especificación constructiva del acabado final Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205

Especificación constructiva del acabado intermedio Yeso en Muros y Techos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180

Especificación constructiva del acabado inicial Muros de bloque de concreto hueco o sólidos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 83.
- 1.- Techo:
 

Nombre del acabado final Pintura Comex Flash Coat, color: Coliflor 002-01

Liga del proveedor en la red : <https://tienda.comex.com.mx/color/coliflor?colour1=002-01&space1=D0108&surface1=C0050&displayName1=Flash%20Coat%20AE&finish1=BrillanteE>

Especificación constructiva del acabado final Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205

Especificación constructiva del acabado intermedio Falso Plafón de Yeso y/o Mezcla. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 18

Especificación constructiva del acabado inicial Elaboración de Concreto. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 50

**Datos del espacio en el C.A.**

Nombre: BODEGA

Número: 10

Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

# Requerimientos tangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

## RTang Operativos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Espacio donde los empleados puedan preparar y comer alimentos, de manera rápida.
- 2.-
- 3.-
- 4.-

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Microondas, refrigerador
- 2.- Mesa y sillas
- 3.-
- 4.-

## RTang Biológicos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: De 10 a 30 minutos
- 2.- Abastecimiento: x
- 3.- Desecho: Poca basura
- 4.- Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Microondas
- 2.- Señalamientos
- 3.- Mesa y sillas
- 4.-

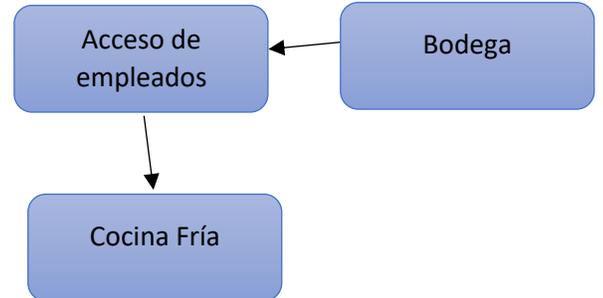
## RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes

- 1.- Largo: 4 metros
- 2.- Ancho: 4 metros
- 3.- Alto: 3 metros
- 4.- Iluminación: Artificial
- 5.- Ventilación: Artificial
- 6.- Temperatura: 21°
- 7.- Orientación: Sureste
- 8.- Ubicación: Entre edificios
- 9.- Diseño universal: Solo para empleados
- 10.- Protección civil: Alarma en caso de robo
- 11.- INAH: x
- 12.- IMBA: x
- 13.- Energía Eléctrica: Si
- 14.- Suministro de agua potable: Si
- 15.- Alcantarillado: Si
- 16.- Otro:

## Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



### Datos del espacio en el C.A.

Nombre:

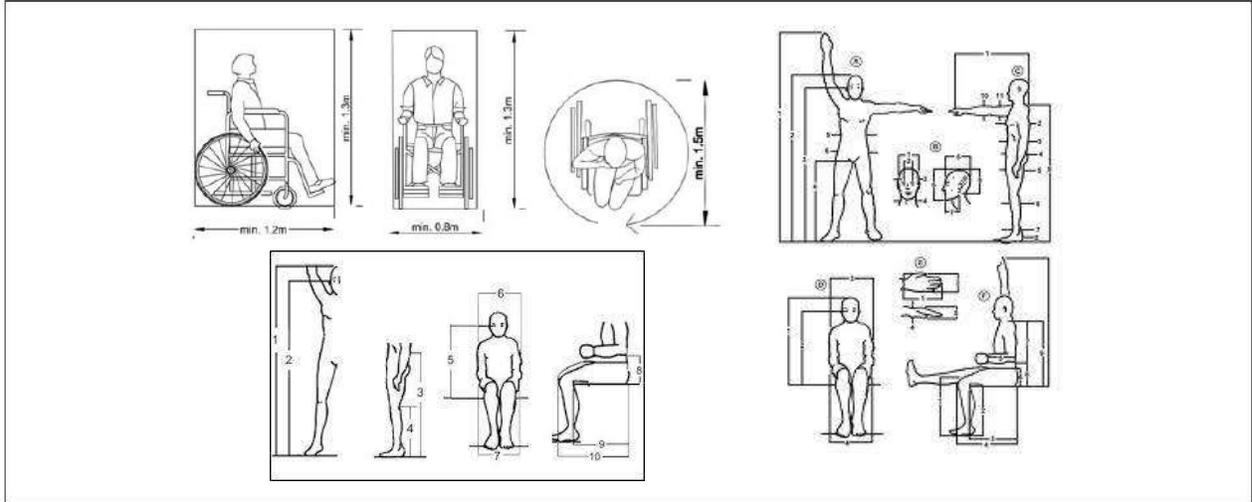
COCINA FRIA

Número:

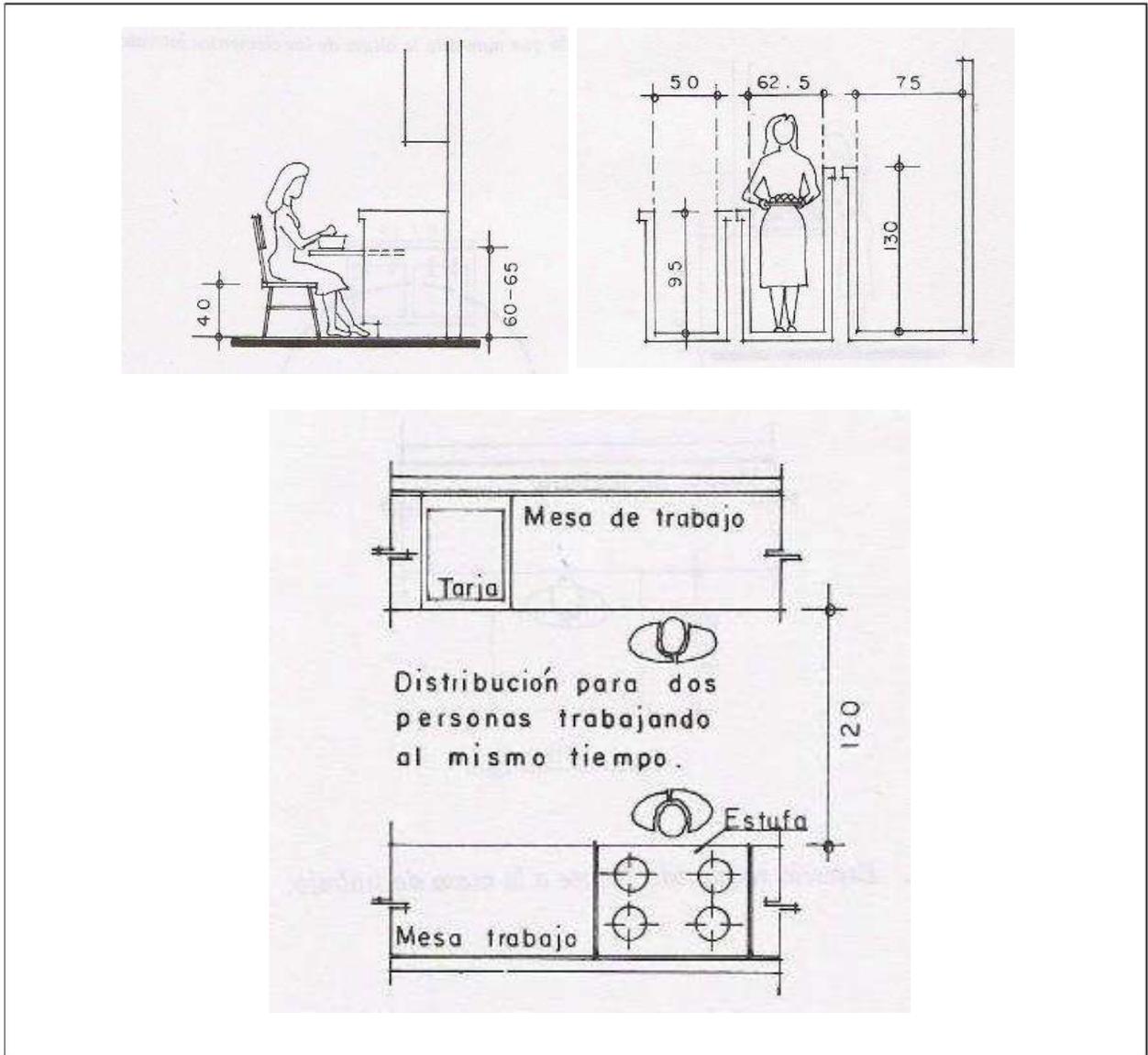
11

Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

**Antropometría singular:** tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo sí se identifican aspectos particulares del usuario [1]



**Ergonometría singular:** estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.



# Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

### Rintang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: (expresión de la idea)  
**Generar un espacio agradable y cómodo**
- 2.- Semióticos: (signo de la expresión de la idea)  
**Generar la sensación comodidad**
- 3.- Intensión trascendental: (o expresión del porqué de la idea)  
**Dar una sensación de tranquilidad y comodidad, al momento de ingerir alimentos**
- 4.- Otro:

### Rintang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Grande/pequeño: **Espacio pequeño**
- 2.- Cómodo/incomodo: **Comodo**
- 3.- Aceptado/rechazado: **Aceptado**
- 4.- Otro:

### Rintang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Forma definitiva : **Rectangular**
- 2.- Óptica: (ejes visuales) **Mesa y sillas**
- 3.- Distribución en el OA:
- 4.- Relación directa con otros espacios :  
(referirlos por su nombre y número)
  - 4.1.- **Acceso a empleados**
  - 4.2.-
  - 4.3.-
  - 4.4.-
  - 4.5.-

#### 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso		LISA	TACTIL
Muro		LISA	TACTIL
Techo		LISA	TACTIL

### Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:
 

Nombre del acabado final Stella grigio 60 cm x 60 cm

Liga del proveedor en la red https://www.homedepot.com.mx/pisos/pisos-y-muros-ceramicos/

Especificación constructiva del acabado final Pisos de loseta vinílica abastecida. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 143.

Especificación constructiva del acabado intermedio Recubrimientos de Mortero. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180.

Especificación constructiva del acabado inicial Firmes de Concreto. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 89
- 2.- Muro:
 

Nombre del acabado final Pintura Comex Vinimex Antibacterial, color: Blanco-01

Liga del proveedor en la red https://tienda.comex.com.mx/color/crayon?colour1=085-07&space1=D0028&surface1=C0010&displayName1=Vinimex%20Antibacterial

Especificación constructiva del acabado final Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205

Especificación constructiva del acabado intermedio Yeso en Muros y Techos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180

Especificación constructiva del acabado inicial Muros de bloque de concreto hueco o sólidos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 83.
- 1.- Techo:
 

Nombre del acabado final Pintura Comex Flash Coat, color: Coliflor 002-01

Liga del proveedor en la red : https://tienda.comex.com.mx/color/coliflor?colour1=002-01&space1=D0108&surface1=C0050&displayName1=Flash%20Coat%20AE&finish1=BrillanteE

Especificación constructiva del acabado final Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205

Especificación constructiva del acabado intermedio Falso Plafón de Yeso y/o Mezcla. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 18

Especificación constructiva del acabado inicial Elaboración de Concreto. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 50

#### Datos del espacio en el C.A.

Nombre: COCINA FRIA

Número: 11

Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

# Requerimientos tangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

## RTang Operativos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Espacio donde se cuenta y monitoriza el dinero que ingresa a la sucursal.
- 2.-
- 3.-
- 4.-

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Computadoras e impresoras
- 2.- Cámaras de seguridad
- 3.- Pantallas
- 4.-

## RTang Biológicos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: De 10 a 30 minutos
- 2.- Abastecimiento: x
- 3.- Desecho: Poca basura
- 4.- Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Equipo de computo
- 2.- Cámaras de seguridad
- 3.-
- 4.-

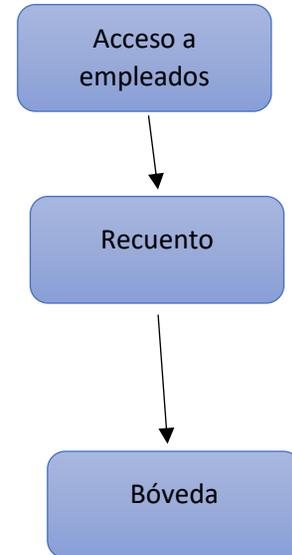
## RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes

- 1.- Largo: 4 metros
- 2.- Ancho: 4 metros
- 3.- Alto: 3 metros
- 4.- Iluminación: Artificial
- 5.- Ventilación: Artificial
- 6.- Temperatura: 21°
- 7.- Orientación: Sureste
- 8.- Ubicación: Entre edificios
- 9.- Diseño universal: Solo a personal autorizado
- 10.- Protección civil: Alarma en caso de robo
- 11.- INAH: x
- 12.- IMBA: x
- 13.- Energía Eléctrica: Si
- 14.- Suministro de agua potable: Si
- 15.- Alcantarillado: Si
- 16.- Otro:

## Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



### Datos del espacio en el C.A.

Nombre:

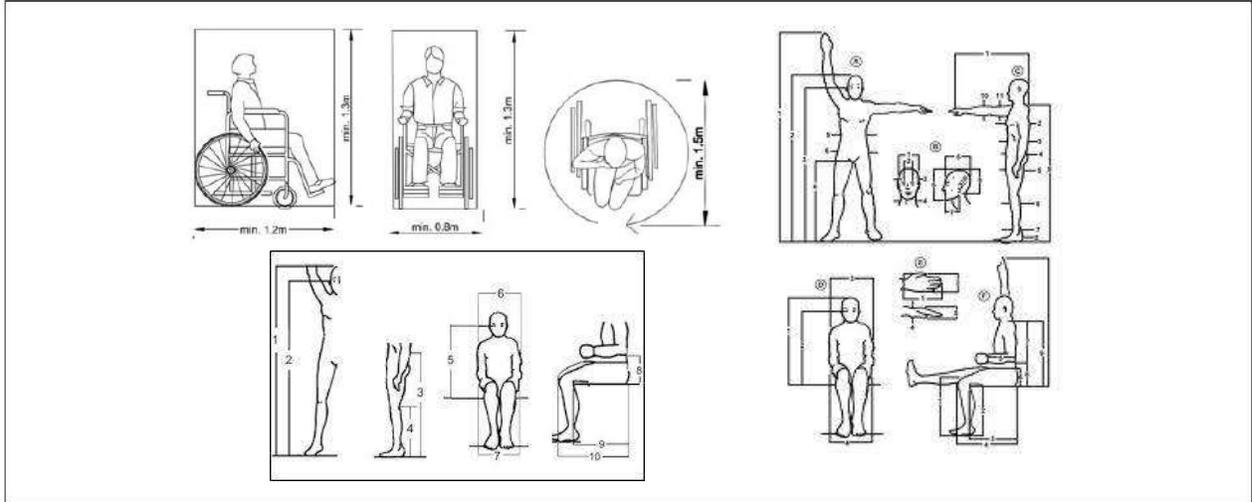
RECuento

Número:

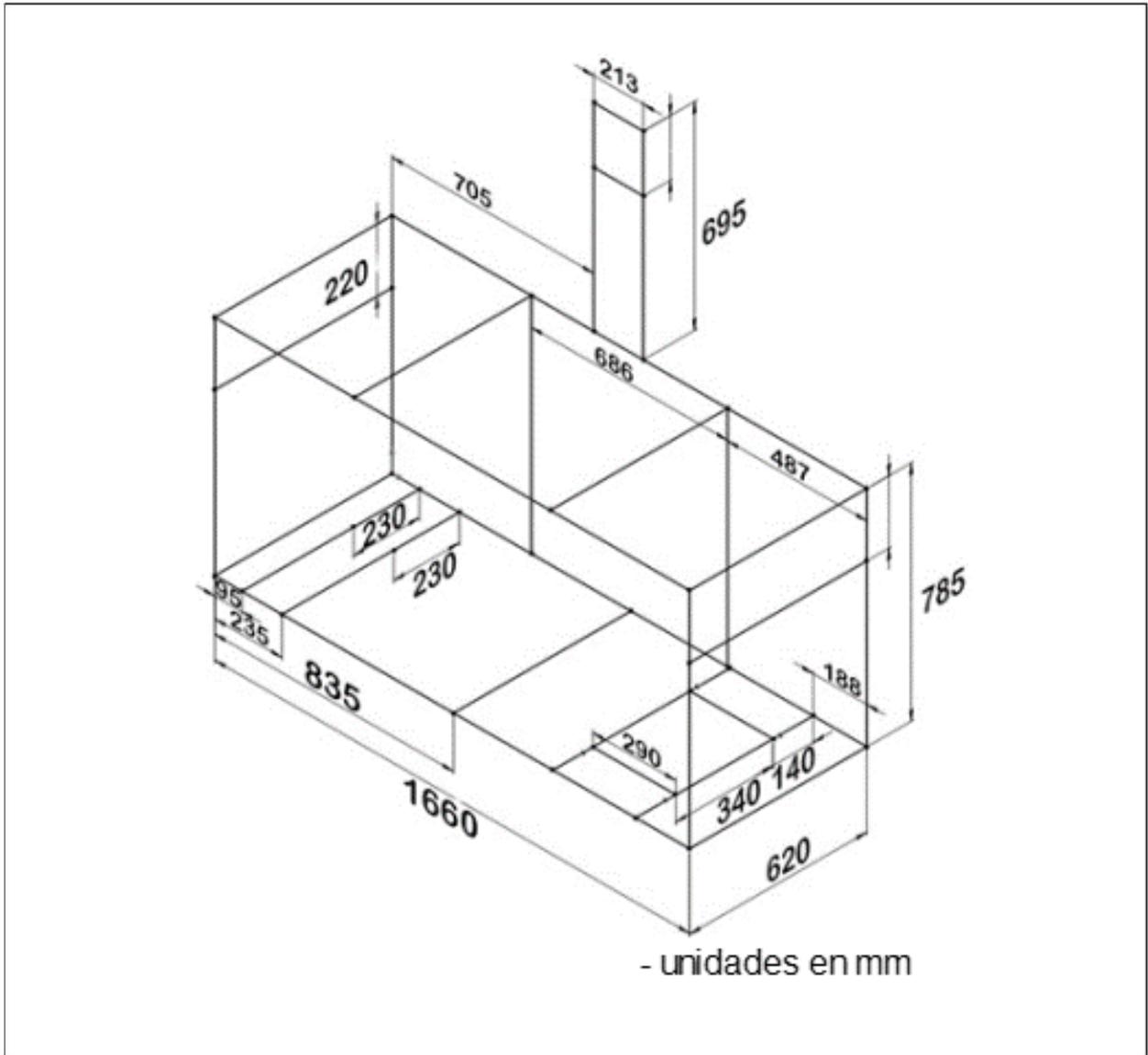
12

Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

**Antropometría singular:** tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo sí se identifican aspectos particulares del usuario [1]



**Ergonometría singular:** estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.



# Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

## Rintang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: (expresión de la idea) \_\_\_\_\_  
**Generar un espacio seguro**  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- 2.- Semióticos: (signo de la expresión de la idea) \_\_\_\_\_  
**Generar la sensación privacidad**  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- 3.- Intensión trascendental: (o expresión del porqué de la idea)  
**Dar una sensación de privacidad y seguridad**  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Rintang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Grande/pequeño: **Espacio pequeño**  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- 2.- Cómodo/incomodo: **Seguro y privado**  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- 3.- Aceptado/rechazado: **Aceptado**  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Rintang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Forma definitiva: **Rectangular**  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- 2.- Óptica: (ejes visuales) **Escritorio**  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- 3.- Distribución en el OA: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- 4.- Relación directa con otros espacios :  
(referirlos por su nombre y número)  
4.1.- **Acceso a empleados**  
4.2.- **Bodega**  
4.3.- \_\_\_\_\_  
4.4.- \_\_\_\_\_  
4.5.- \_\_\_\_\_

## 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso		LISA	TACTIL
Muro		LISA	TACTIL
Techo		LISA	TACTIL

## Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:  
Nombre del acabado final **Stella grigio 60 cm x 60 cm**  
Liga del proveedor en la red **<https://www.homedepot.com.mx/pisos/pisos-y-muros-ceramicos/pisos-ceramicos-11222-5/piso-fresno-cafe-45x45-164m2-daltile>**  
Especificación constructiva del acabado final **Pisos de loseta vinílica abastecida. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 143.**  
Especificación constructiva del acabado intermedio **Recubrimientos de Mortero. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180.**  
Especificación constructiva del acabado inicial **Firmes de Concreto. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 89**
- 2.- Muro:  
Nombre del acabado final **Pintura Comex Vinimex Antibacterial, color: Blanco-01**  
Liga del proveedor en la red **<https://tienda.comex.com.mx/color/crayon?colour1=085-07&space1=D0028&surface1=C0010&displayName1=Vinimex%20Antibacterial>**  
Especificación constructiva del acabado final **Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205**  
Especificación constructiva del acabado intermedio **Yeso en Muros y Techos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180**  
Especificación constructiva del acabado inicial **Muros de bloque de concreto hueco o sólidos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 83.**
- 1.- Techo:  
Nombre del acabado final **Pintura Comex Flash Coat, color: Coliflor 002-01**  
Liga del proveedor en la red : **<https://tienda.comex.com.mx/color/coliflor?colour1=002-01&space1=D0108&surface1=C0050&displayName1=Flash%20Coat%20AE&finish1=BrillanteE>**  
Especificación constructiva del acabado final **Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205**  
Especificación constructiva del acabado intermedio **Falso Plafón de Yeso y/o Mezcla. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 18**  
Especificación constructiva del acabado inicial **Elaboración de Concreto. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 50**

## Datos del espacio en el C.A.

Nombre: **RECuento**

Número: **12**

Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

# Requerimientos tangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

## RTang Operativos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Espacio destinado solamente para guardar efectivo de la sucursal
- 2.-
- 3.-
- 4.-

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Estantes
- 2.- Cámaras de seguridad
- 3.-
- 4.-

## RTang Biológicos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: De 4 a 10 minutos
- 2.- Abastecimiento: x
- 3.- Desecho: Poca basura
- 4.- Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Escritorio y sillas
- 2.- Botes de basura
- 3.- Equipos de computo
- 4.-

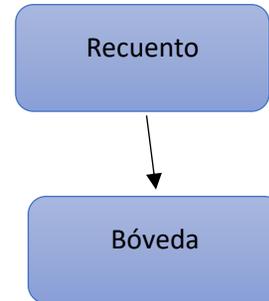
## RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes

- 1.- Largo: 3 metros
- 2.- Ancho: 3 metros
- 3.- Alto: 3 metros
- 4.- Iluminación: Artificial
- 5.- Ventilación: Artificial
- 6.- Temperatura: 21°
- 7.- Orientación: Sureste
- 8.- Ubicación: Entre edificios
- 9.- Diseño universal: Solo a personal autorizado
- 10.- Protección civil: Alarma en caso de robo
- 11.- INAH: x
- 12.- IMBA: x
- 13.- Energía Eléctrica: Si
- 14.- Suministro de agua potable: Si
- 15.- Alcantarillado: Si
- 16.- Otro:

## Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



### Datos del espacio en el C.A.

Nombre:

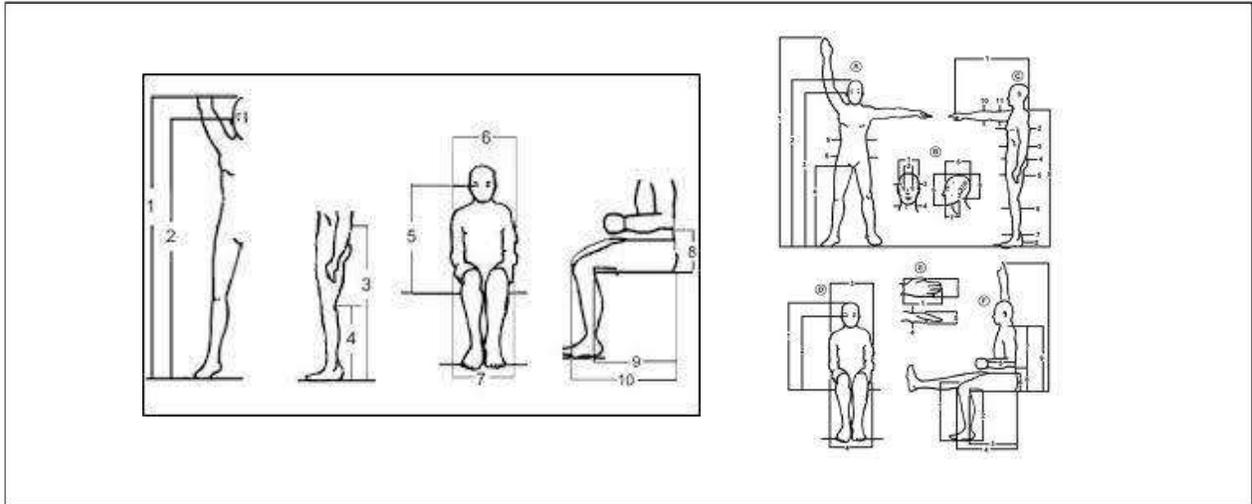
BOVEDA

Número:

13

Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

**Antropometría singular:** tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo sí se identifican aspectos particulares del usuario [1]



**Ergonometría singular:** estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.

Product data													
Model	External dimensions (mm)			Internal Dimensions (mm)			Weight (kg)				Volume (liters)	No. of inner shelves	No. of 50L cubicles
	Height	Width	Depth	Height	Width	Depth	G- E	G- F	G- H	G- I			
110	795	730	560	620	540	370	540	540	595	635	11	1	-
170	930	730	560	750	540	370	670	595	540	595	14	1	-
210	930	730	740	750	540	370	670	595	615	615	16	1	-
250	1070	730	740	1130	540	370	670	620	615	615	18	1	-
310	1170	830	740	1130	620	370	1180	620	615	615	21	1	-
400	1250	840	740	1180	710	370	1530	620	615	615	24	1	2
610	1850	1150	740	1680	800	370	1990	620	615	615	30	2	3
1120	1850	1500	740	1680	1000	370	3295	1380	615	615	61	3	4

# Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

### Rintang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: (expresión de la idea)  
**Generar un espacio seguro y privado**  
\_\_\_\_\_
- 2.- Semióticos: (signo de la expresión de la idea)  
**Generar la sensación privacidad**  
\_\_\_\_\_
- 3.- Intensión trascendental: (o expresión del porqué de la idea)  
**Dar una sensación de mucha seguridad.**  
\_\_\_\_\_
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_

### Rintang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Grande/pequeño: **Espacio pequeño**  
\_\_\_\_\_
- 2.- Cómodo/incomodo: **Seguro y privado**  
\_\_\_\_\_
- 3.- Aceptado/rechazado: **Aceptado**  
\_\_\_\_\_
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_

### Rintang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Forma definitiva : **Rectangular**  
\_\_\_\_\_
- 2.- Óptica: (ejes visuales) **Caja fuerte**  
\_\_\_\_\_
- 3.- Distribución en el OA: \_\_\_\_\_
- 4.- Relación directa con otros espacios :  
(referirlos por su nombre y número)
  - 4.1.- **Bóveda** \_\_\_\_\_
  - 4.2.- \_\_\_\_\_
  - 4.3.- \_\_\_\_\_
  - 4.4.- \_\_\_\_\_
  - 4.5.- \_\_\_\_\_

#### 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso		LISA	TACTIL
Muro		LISA	TACTIL
Techo		LISA	TACTIL

### Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:
 

Nombre del acabado final Stella grigio 60 cm x 60 cm  
 Liga del proveedor en la red <https://www.homedepot.com.mx/pisos/pisos-y-muros-ceramicos>  
 Especificación constructiva del acabado final Pisos de loseta vinílica abastecida. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 143.  
 Especificación constructiva del acabado intermedio Recubrimientos de Mortero. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180.  
 Especificación constructiva del acabado inicial Firmes de Concreto. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 89
- 2.- Muro:
 

Nombre del acabado final Pintura Comex Vinimex Antibacterial, color: Blanco-01  
 Liga del proveedor en la red <https://tienda.comex.com.mx/color/crayon?colour1=085-07&space1=D0028&surface1=C0010&displayName1=Vinimex%20Antibacterial>  
 Especificación constructiva del acabado final Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205  
 Especificación constructiva del acabado intermedio Yeso en Muros y Techos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180  
 Especificación constructiva del acabado inicial Muros de bloque de concreto hueco o sólidos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 83.
- 1.- Techo:
 

Nombre del acabado final Pintura Comex Flash Coat, color: Coliflor 002-01  
 Liga del proveedor en la red : <https://tienda.comex.com.mx/color/coliflor?colour1=002-01&space1=D0108&surface1=C0050&displayName1=Flash%20Coat%20AE&finish1=BrillanteE>  
 Especificación constructiva del acabado final Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205  
 Especificación constructiva del acabado intermedio Falso Plafón de Yeso y/o Mezcla. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 18  
 Especificación constructiva del acabado inicial Elaboración de Concreto. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 50

**Datos del espacio en el C.A.**

Nombre: BOVEDA

Número: 13

Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

# Requerimientos tangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

## RTang Operativos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Espacio en donde se encontrarán los utensilios de
- 2.- limpieza.
- 3.-
- 4.-

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Botes de basura
- 2.- Anaqueles
- 3.- Fregadero
- 4.-

## RTang Biológicos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: De 5 minutos a 10 minutos
- 2.- Abastecimiento: De 1 a 2 personas
- 3.- Desecho: Poca basura
- 4.- Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Fregadero
- 2.- Anaqueles
- 3.- Botes de basura
- 4.-

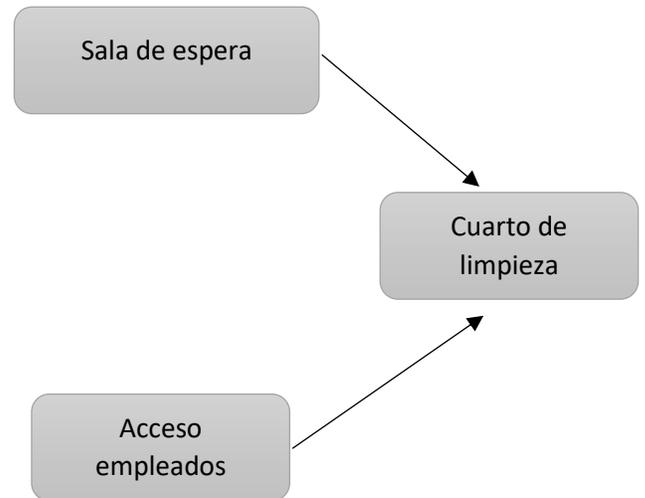
## RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes

- 1.- Largo: \_\_\_\_\_
- 2.- Ancho: \_\_\_\_\_
- 3.- Alto: 3 metros
- 4.- Iluminación: Artificial
- 5.- Ventilación: Artificial (aire acondicionado)
- 6.- Temperatura: 21°
- 7.- Orientación: \_\_\_\_\_
- 8.- Ubicación: \_\_\_\_\_
- 9.- Diseño universal: No, solo para empleados de limpieza
- 10.- Protección civil: \_\_\_\_\_
- 11.- INAH: x
- 12.- IMBA: x
- 13.- Energía Eléctrica: Si
- 14.- Suministro de agua potable: Si
- 15.- Alcantarillado: Si
- 16.- Otro: \_\_\_\_\_

## Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



### Datos del espacio en el C.A.

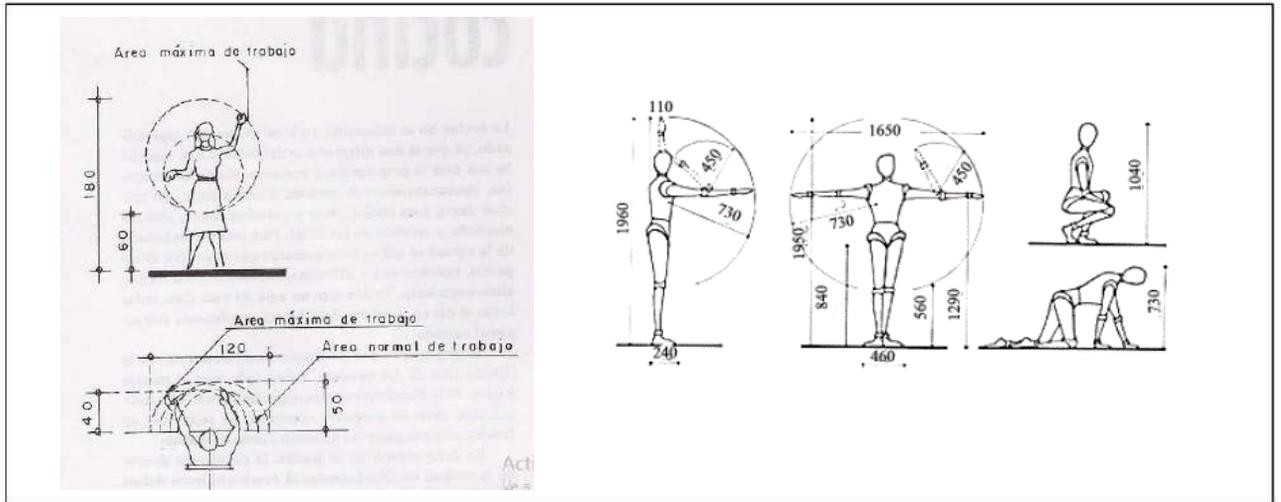
Nombre:

CUARTO DE LIMPIEZA

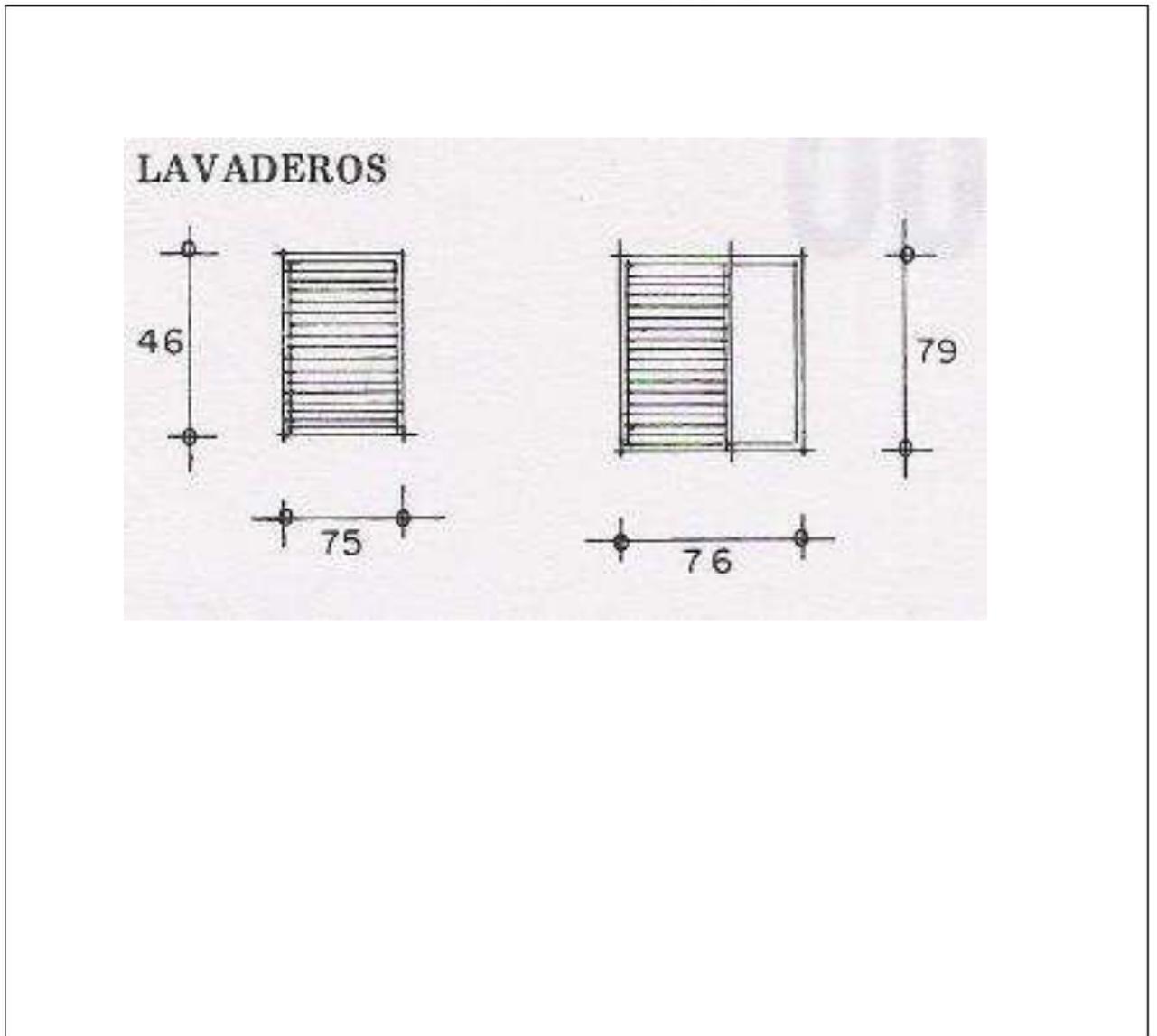
Número: 14

Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

**Antropometría singular:** tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo si se identifican aspectos particulares del usuario [1]



**Ergonometría singular:** estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.



# Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

### Rintang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: (expresión de la idea)  
 Generar un espacio lo más limpio que se pueda  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_
- 2.- Semióticos: (signo de la expresión de la idea)  
 Espacio en el que se guardan el equipo para  
 mantener el local limpio y fresco.  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_
- 3.- Intensión trascendental: (o expresión del porqué de la idea)  
 Espacio en el cual el área sea limpia y fresca.  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

### Rintang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Grande/pequeño: Espacio necesario, en el cual se tenga buena circulación  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_
- 2.- Cómodo/incomodo: Cómodo  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_
- 3.- Aceptado/rechazado: Aceptado  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

### Rintang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Forma definitiva : Rectangular  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_
- 2.- Óptica: (ejes visuales) Estantería  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_
- 3.- Distribución en el OA: Primer nivel  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_
- 4.- Relación directa con otros espacios :  
 (referirlos por su nombre y número)  
 4.1 - Exhibidores  
 4.2 - Áreas de preparación  
 4.3 - \_\_\_\_\_  
 4.4 - \_\_\_\_\_  
 4.5 - \_\_\_\_\_

#### 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso		LISA	TACTIL
Muro		LISA	TACTIL
Techo		LISA	TACTIL

### Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:  
 Nombre del acabado final Stella grigio 60 cm x 60 cm  
 Liga del proveedor en la red https://www.homedepot.com.mx/pisos/pisos-y-muros-ceramicos/  
 Especificación constructiva del acabado final Pisos de loseta vinílica abastecida. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 143.  
 Especificación constructiva del acabado intermedio Recubrimientos de Mortero. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180.  
 Especificación constructiva del acabado inicial Firmes de Concreto. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 89
- 2.- Muro:  
 Nombre del acabado final Pintura Comex Vinimex Antibacterial, color; Blanco-01  
 Liga del proveedor en la red https://tienda.comex.com.mx/color/crayón?colour1=085-07&space1=D0028&surface1=C0010&displayName1=Vinimex%20Antibacterial  
 Especificación constructiva del acabado final Pinturas. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205  
 Especificación constructiva del acabado intermedio Yeso en Muros y Techos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180  
 Especificación constructiva del acabado inicial Muros de bloques de concreto hueco o sólidos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 83.
- 1.- Techo:  
 Nombre del acabado final Pintura Comex Flash Coat, color: Coliflor 002-01  
 Liga del proveedor en la red https://tienda.comex.com.mx/color/coliflor?colour1=002-01&space1=D0108&surface1=C0050&displayName1=Flash%20Coat%20AE&finish1=Brillar  
 Especificación constructiva del acabado final Pinturas. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205  
 Especificación constructiva del acabado intermedio Sala Plafón de Yeso y/o Mezcla. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 18  
 Especificación constructiva del acabado inicial Elaboración de Concreto. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 50

**Datos del espacio en el C.A.**

Nombre: CUARTO DE LIMPIEZA

Número: 14

Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

# Requerimientos tangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

## RTang Operativos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Espacio para que los empleados puedan realizar sus actividades fisiológicas. Estará separado hombres y mujeres.
- 2.-
- 3.-
- 4.-

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Inodoros y lavamanos
- 2.- Botes de basura
- 3.-
- 4.-

## RTang Biológicos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: De 5 minutos a 10 minutos
- 2.- Abastecimiento: 1 persona
- 3.- Desecho: Poca de basura
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Inodoros y lavamanos
- 2.- Botes de basura
- 3.-
- 4.-

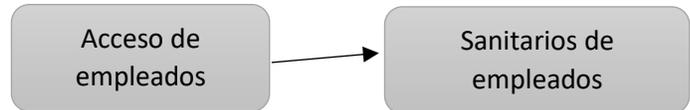
## RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes

- 1.- Largo: 2 metros
- 2.- Ancho: 1.5 cm
- 3.- Alto: 3 metros
- 4.- Iluminación: Natural y artificial
- 5.- Ventilación: Natural y artificial (aire acondicionado)
- 6.- Temperatura: 21°
- 7.- Orientación: \_\_\_\_\_
- 8.- Ubicación: \_\_\_\_\_
- 9.- Diseño universal: No, solo para empleados
- 10.- Protección civil: \_\_\_\_\_
- 11.- INAH: x
- 12.- IMBA: x
- 13.- Energía Eléctrica: Si
- 14.- Suministro de agua potable: Si
- 15.- Alcantarillado: Si
- 16.- Otro: \_\_\_\_\_

## Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



### Datos del espacio en el C.A.

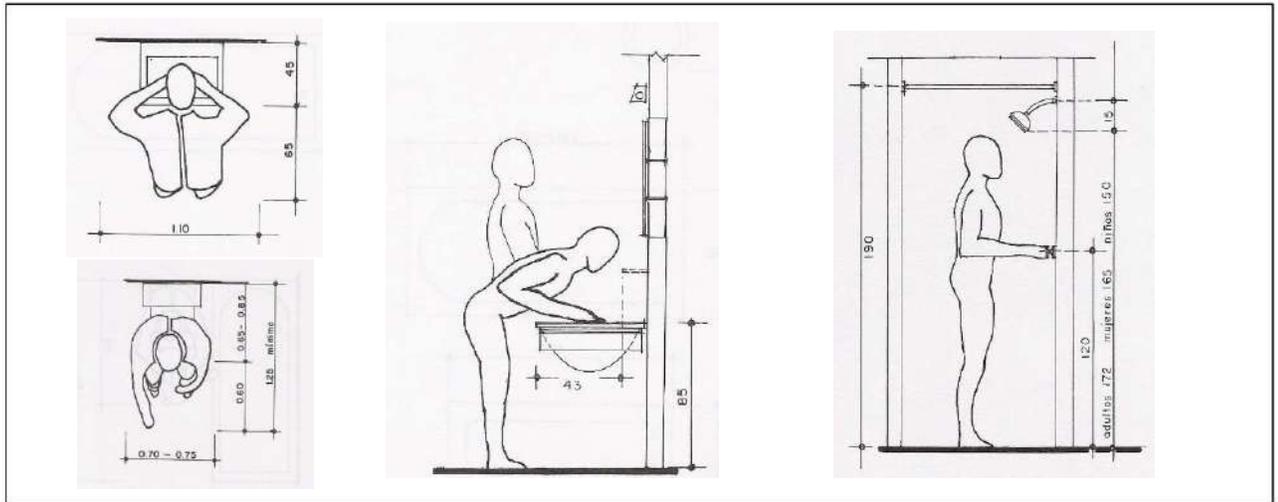
Nombre

**SANITARIOS PARA EMPLEADOS**

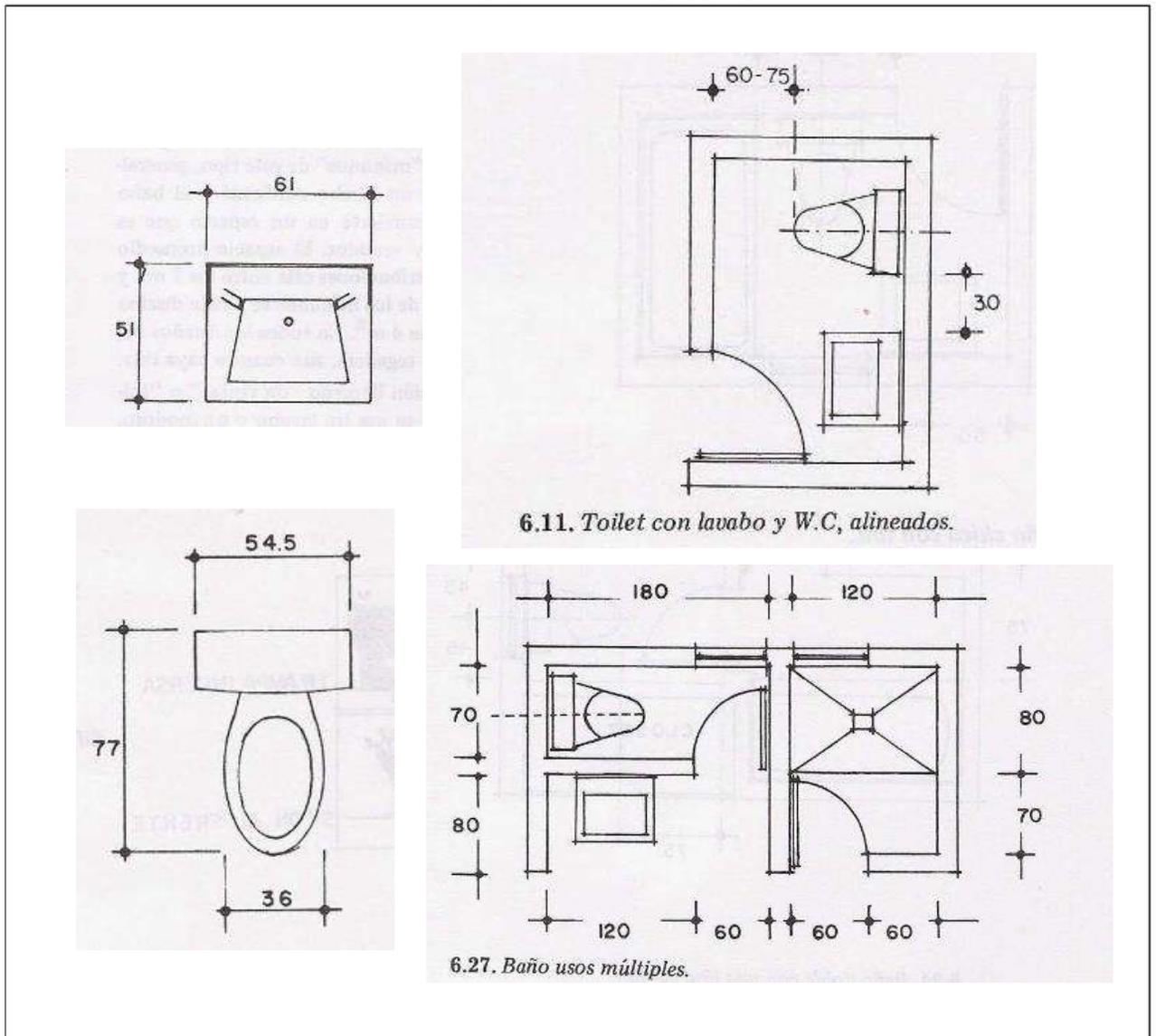
Número: 15

Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

**Antropometría singular:** tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo si se identifican aspectos particulares del usuario [1]



**Ergonometría singular:** estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.



# Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

## Rintang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: (expresión de la idea)  
Generar un espacio cómodo y limpio donde puedan asearse
- 2.- Semióticos: (signo de la expresión de la idea)  
Dar pie al servicio de aseo personal a los empleados
- 3.- Intensión trascendental: (o expresión del porqué de la idea)  
Espacio en el cual el área sea limpia y fresca.
- 4.- Otro:

## Rintang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Grande/pequeño: Espacio necesario, en el cual se tenga buena circulación
- 2.- Cómodo/incomodo: Cómodo
- 3.- Aceptado/rechazado: Aceptado
- 4.- Otro:

## Rintang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Forma definitiva : Rectangular
- 2.- Óptica: (ejes visuales) Lavamanos
- 3.- Distribución en el OA: Primer nivel
- 4.- Relación directa con otros espacios :  
(referirlos por su nombre y número)
  - 4.1.- Pasillo
  - 4.2.-
  - 4.3.-
  - 4.4.-
  - 4.5.-

### 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso		LISA	TACTIL
Muro		LISA	TACTIL
Techo		LISA	TACTIL

## Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:
 

Nombre del acabado final Stella grigio 60 cm x 60 cm

Liga del proveedor en la red https://www.homedepot.com.mx/pisos/pisos-y-muros-ceramicos

Especificación constructiva del acabado final Pisos de loseta vinílica abastecida. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 143.

Especificación constructiva del acabado intermedio Recubrimientos de Mortero. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180.

Especificación constructiva del acabado inicial Firmes de Concreto. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 89
- 2.- Muro:
 

Nombre del acabado final Brooklyn Blanco

Liga del proveedor en la red https://www.homedepot.com.mx/pisos/pisos-y-muros-ceramicos/

Especificación constructiva del acabado final Pisos de loseta vinílica abastecida. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 143.

Especificación constructiva del acabado intermedio Recubrimientos de Mortero. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180.

Especificación constructiva del acabado inicial Firmes de Concreto. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 89
- 1.- Techo:
 

Nombre del acabado final Pintura Comex Flash Coat, color: Coliflor 002-01

Liga del proveedor en la red https://tienda.comex.com.mx/color/coliflor?colour1=002-01&space1=D0108&surface1=C0050&displayName1=Flash%20Coat%20AE&finish1=BrillanteE

Especificación constructiva del acabado final Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205

Especificación constructiva del acabado intermedio Falso Plafón de Yeso y/o Mezcla. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 18

Especificación constructiva del acabado inicial Elaboración de Concreto. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 50

### Datos del espacio en el C.A.

Nombre: SANITARIOS PARA EMPLEADOS

Número: 15

Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

# Requerimientos tangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

## RTang Operativos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

1.- Espacio de acceso a personal autorizado

2.-

3.-

4.-

Objetos necesarios para realizar las actividades

1.- Puerta de seguridad

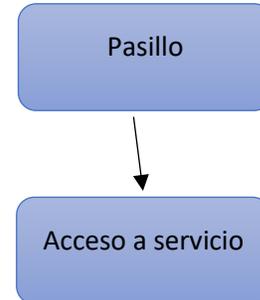
2.- Cámaras de seguridad

3.- Máquina de código

4.-

## Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



## RTang Biológicos

Actividades y subactividades  
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

1.- Permanencia: De 10 a 30 minutos

2.- Abastecimiento: x

3.- Desecho: Poca basura

4.- Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

1.-

2.- Botes de basura

3.- Letreros de señalización

4.-

## RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes

1.- Largo: 2 metros

2.- Ancho: 1 metros

3.- Alto: 2.5 metros

4.- Iluminación: Artificial

5.- Ventilación: Artificial

6.- Temperatura: 21°

7.- Orientación: Suroeste

8.- Ubicación: Entre edificios

9.- Diseño universal: Solo a personas que necesiten atención con ejecutivo.

10.- Protección civil: Alarma en caso de robo

11.- INAH: x

12.- IMBA: x

13.- Energía Eléctrica: Si

14.- Suministro de agua potable: Si

15.- Alcantarillado: Si

16.- Otro:

### Datos del espacio en el C.A.

Nombre:

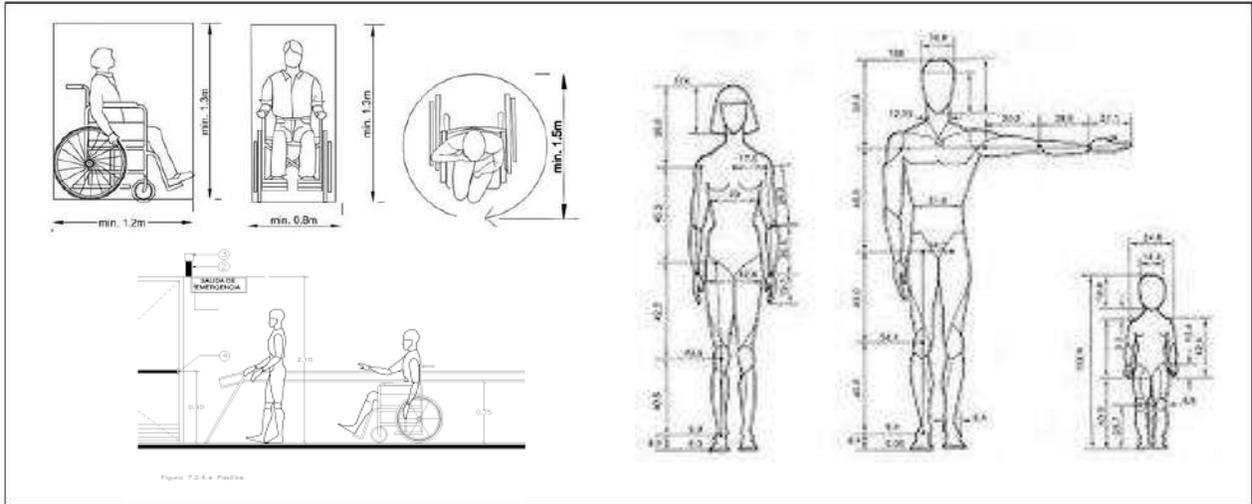
ACCESO A SERVICIO

Número:

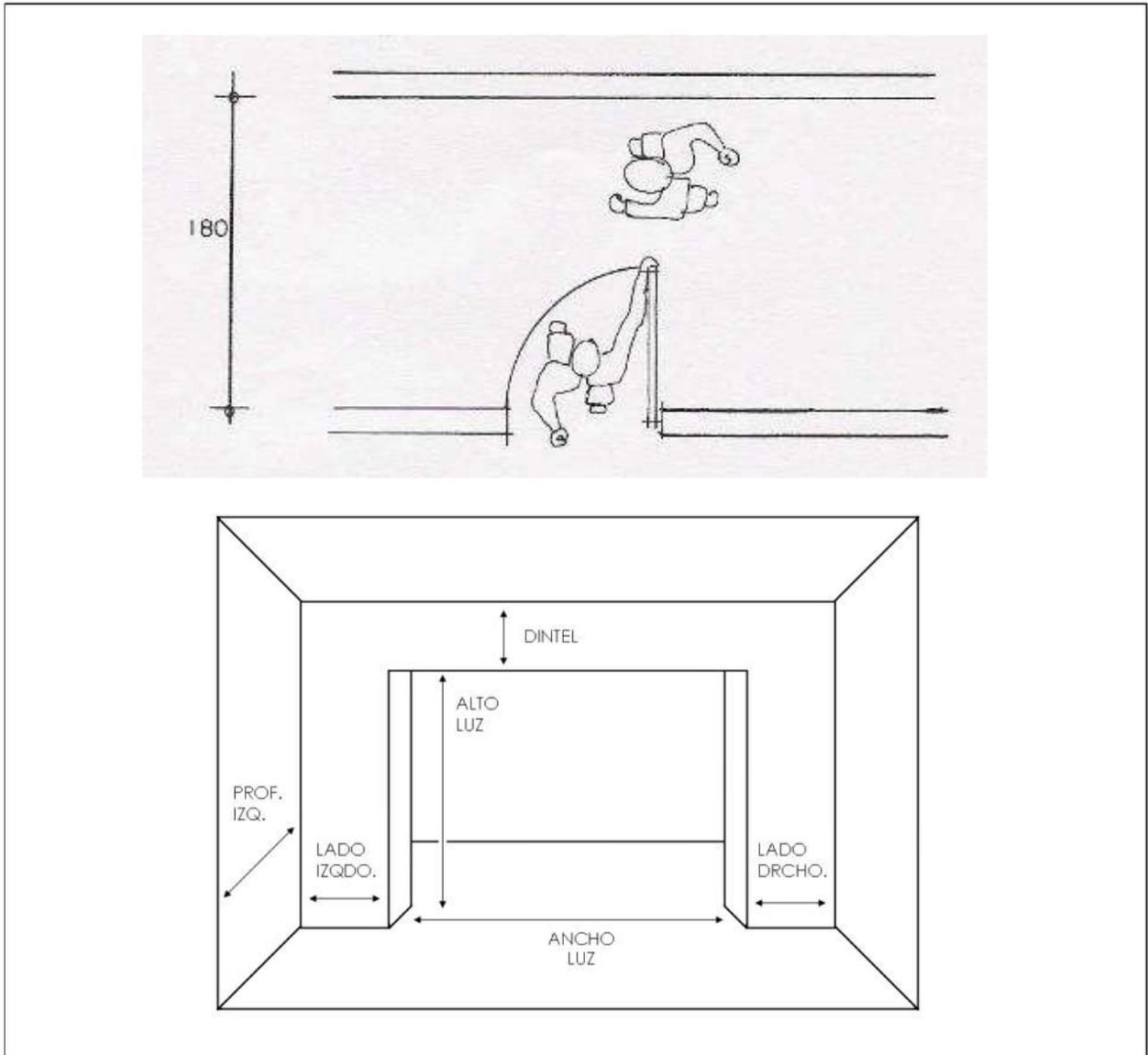
16

Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

**Antropometría singular:** tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo sí se identifican aspectos particulares del usuario [1]



**Ergonometría singular:** estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.



# Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

### Rintang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: (expresión de la idea) \_\_\_\_\_  
**Generar un acceso agradable y privado.**  
 \_\_\_\_\_
- 2.- Semióticos: (signo de la expresión de la idea) \_\_\_\_\_  
**Generar la sensación seguridad**  
 \_\_\_\_\_
- 3.- Intensión trascendental: (o expresión del porqué de la idea)  
**Dar una sensación de seguridad a los empleados.**  
 \_\_\_\_\_
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

### Rintang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Grande/pequeño: Espacio pequeño  
 \_\_\_\_\_
- 2.- Cómodo/incomodo: Seguro y privado  
 \_\_\_\_\_
- 3.- Aceptado/rechazado: Aceptado  
 \_\_\_\_\_
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

### Rintang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Forma definitiva : Rectangular  
 \_\_\_\_\_
- 2.- Óptica: (ejes visuales) Pasillo  
 \_\_\_\_\_
- 3.- Distribución en el OA: Planta baja  
 \_\_\_\_\_
- 4.- Relación directa con otros espacios :  
 (referirlos por su nombre y número)  
 4.1.- Recuento  
 4.2.- \_\_\_\_\_  
 4.3.- \_\_\_\_\_  
 4.4.- \_\_\_\_\_  
 4.5.- \_\_\_\_\_

5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso		LISA	TACTIL
Muro		LISA	TACTIL
Techo		LISA	TACTIL

### Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:  
 Nombre del acabado final Stella grigio 60 cm x 60 cm  
 Liga del proveedor en la red <https://www.homedepot.com.mx/pisos/pisos-y-muros-ceramicos/pisos-ceramicos>  
 Especificación constructiva del acabado final Pisos de loseta vinílica abastecida. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 143.  
 Especificación constructiva del acabado intermedio Recubrimientos de Mortero. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180.  
 Especificación constructiva del acabado inicial Firmes de Concreto. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 89
- 2.- Muro:  
 Nombre del acabado final Pintura Comex Vinimex Antibacterial, color: Blanco, Blco-01  
 Liga del proveedor en la red <https://tienda.comex.com.mx/producto/vinilicas/19A0201436?colour1=Blco-01>  
 Especificación constructiva del acabado final Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205  
 Especificación constructiva del acabado intermedio Yeso en Muros y Techos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180  
 Especificación constructiva del acabado inicial Muros de bloque de concreto hueco o sólidos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 83.
- 1.- Techo:  
 Nombre del acabado final Pintura Comex Flash Coat, color: Coliflor 002-01  
 Liga del proveedor en la red : <https://tienda.comex.com.mx/color/coliflor?colour1=002-01&space1=D0108&surface1=C0050&displayName1=Flash%20Coat%2%AE&finish1=BrillanteE>  
 Especificación constructiva del acabado final Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205  
 Especificación constructiva del acabado intermedio Falso Plafón de Yeso y/o Mezcla. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 18  
 Especificación constructiva del acabado inicial Elaboración de Concreto. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 50

### Datos del espacio en el C.A.

Nombre: ACCESO A SERVICIO

Número: 16

Superficie: \_\_\_\_\_ mts.

# DCCA

*Determinantes del Contexto en  
el Continente Arquitectónico*

# Determinantes tangibles del contexto natural

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal, excepto los bocetos

## Ubicación geográfica del predio

- 1.- Latitud: 20°35' 40" N  
 2.- Longitud: 100°23' 31" W  
 3.- Altitud: 1824 m

## DTang Climáticas

Descripción mensual de máximos y mínimos incidentes en el predio

- 1.- Clima: Clima seco- semiseco
- 2.- Temperatura: 6 a 28 °C
- 3.- Humedad: 24.3 %
- 4.- Precipitación pluvial: 570 mm anuales
- 5.- Vientos dominantes: Velocidad promedio del viento es de 13.2 km/h
- 6.- Asoleamiento: En 2022, el día más corto es el 21 de diciembre, con 10 horas y 53 minutos de luz natural; el día más largo es el 21 de junio, con 13 horas y 23 minutos de luz natural.

## DTang Geológicas

Tipo de suelo del predio

- 1.- Resistencia: 3-6 m
- 2.- Estructura: Se clasifica en comercio, servicios industria, residencia, agricultura
- 3.- Composición: Feozem, Háplicos, Litosoles
- 4.- Nivel freático: 2.3 mm3/año

## DTang Hidrológicas

Correspondencia del predio

- 1.- Región: Localizado en el Eje Neovolcánico Transversal, Sierra Madre Oriental y Altiplanicie Mexicana.
- 2.- Cuenca:  Lerma-Chapala
- 3.- Desemboque: Lago de Chapala en Jalisco

## Silvestre

- Nombre: **Cactus de erizo**
- Descripción: Catalogado como especie en peligro de extinción. Es un cactus originario del centro de México.
- 
- Imagen, foto o boceto
- Nombre: **Damiana**
- Descripción: Es un arbusto de hojas verdes y pétalos amarillos nacido en América conocido como té de México.
- 
- Imagen, foto o boceto

## Flora

### Doméstica

- Nombre: **Cardón**
- Descripción: Se trata de un arbusto de tallo cilíndrico que en su madurez produce flores de vistosos colores.
- 
- Imagen, foto o boceto
- Nombre: **Abeto**
- Descripción: El abeto es un tipo de árbol perteneciente a la familia de las pináceas. Muchos abetos están ampliamente distribuidos en toda Norteamérica.
- 
- Imagen, foto o boceto

### Nociva

- Nombre: \_\_\_\_\_
- Descripción: \_\_\_\_\_
- 
- Imagen, foto o boceto
- Nombre: \_\_\_\_\_
- Descripción: \_\_\_\_\_
- 
- Imagen, foto o boceto

## Silvestre

- Nombre: **Puma**
- Descripción: Es un felino mamífero de gran tamaño proveniente del continente americano.
- 
- Imagen, foto o boceto
- Nombre: **Venado de cola blanca**
- Descripción: Este rumiante se distribuye por las laderas montañosas de Querétaro y otras regiones de México. Se caracteriza por su piel rojiza y su punta de cola de color blanco.
- 
- Imagen, foto o boceto

## Fauna

### Doméstica

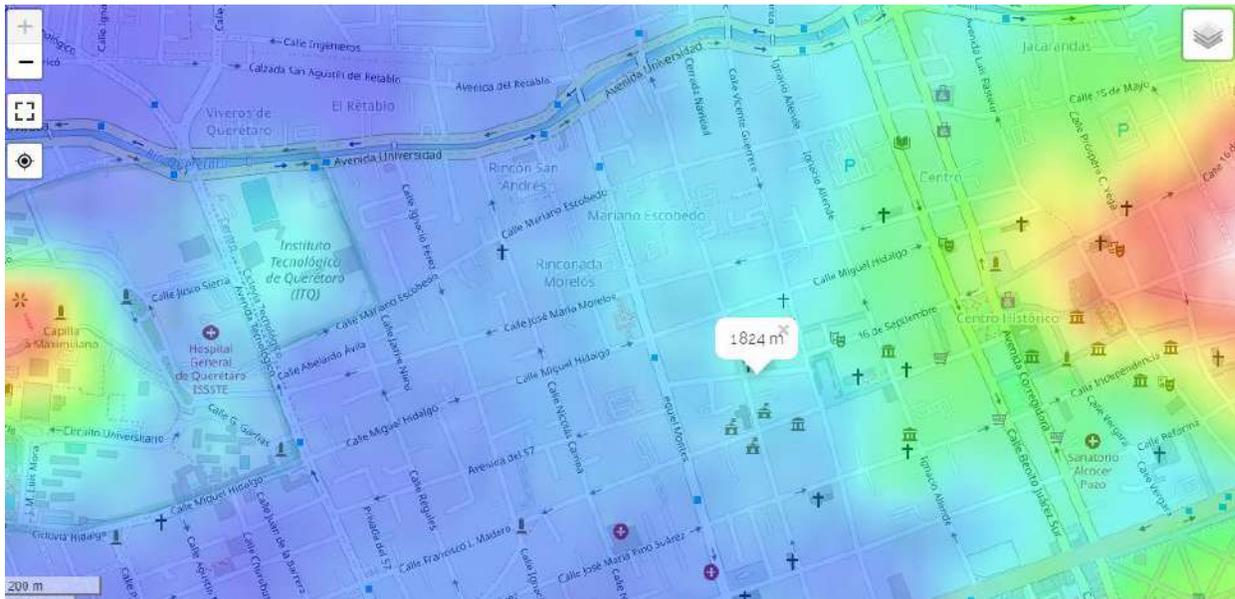
- Nombre: **Gatos**
- Descripción: Es una subespecie domesticada por la convivencia con el ser humano.
- 
- Imagen, foto o boceto
- Nombre: **Perros**
- Descripción: Es un mamífero carnívoro de la familia de los cánidos. Su tamaño (o talla), su forma y su pelaje es muy diverso y varía según la raza.
- 
- Imagen, foto o boceto

### Nociva

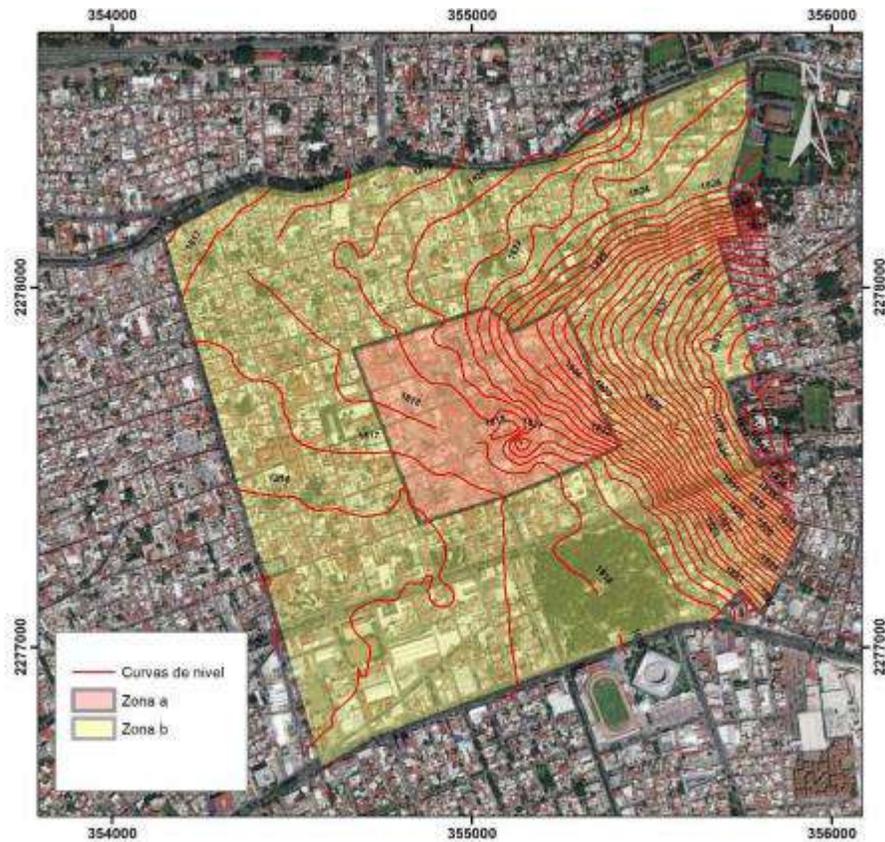
- Nombre: **Alacranes**
- Descripción: Se caracterizan por contar con un par de pinzas de agarre y una cola estrecha y segmentada.
- 
- Imagen, foto o boceto
- Nombre: **Ratas**
- Descripción: Son roedores de mediano tamaño. Poseen patas anteriores cortas y con cuatro dedos y patas posteriores, más largas, con cinco dedos.
- 
- Imagen, foto o boceto

### Contexto topográfico

**Curvas topográficas del predio:** Bocetar las características superficiales del predio o terreno en planta como planicies, alturas o depresiones. Para comprender el comportamiento de las depresiones, elevaciones o desniveles del predio.

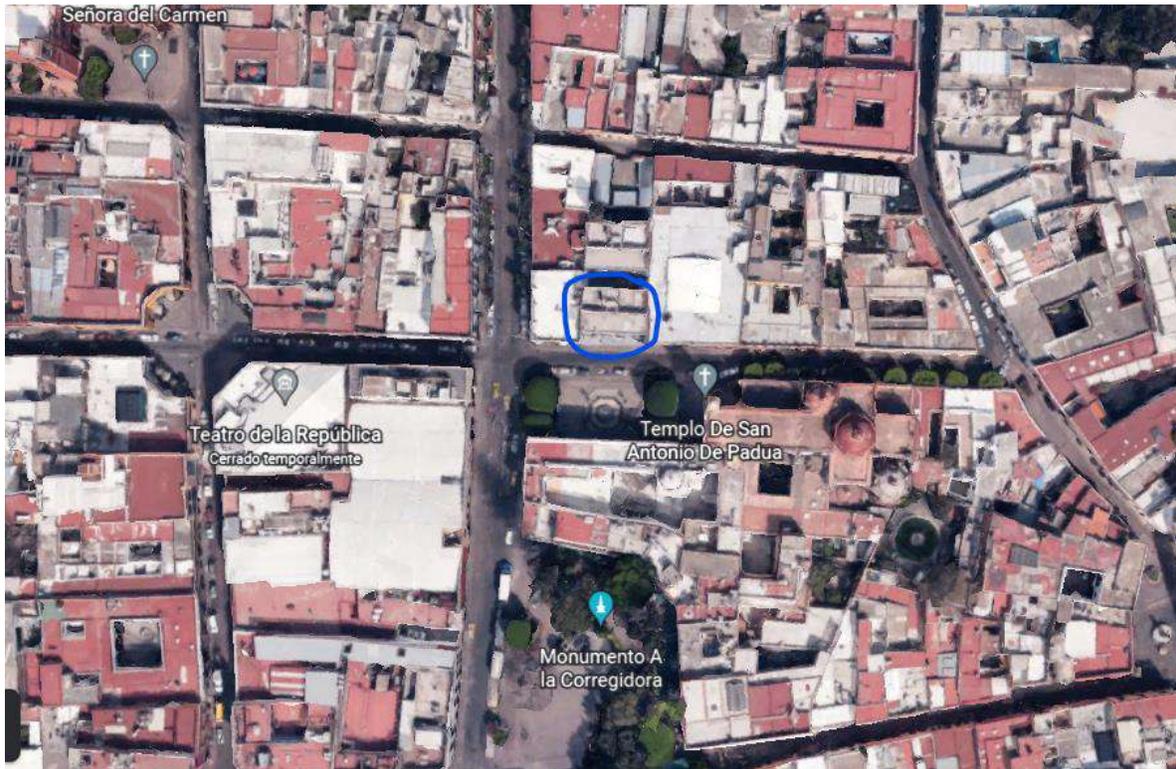


**Corte topográfico:** Bocetar las características del predio o terreno en sección como planicies, alturas o depresiones. Para comprender el desarrollo de la pendiente natural del predio.



Contexto topográfico

Croquis de ubicación geográfica: Bocetar un croquis.



# Determinantes tangibles del contexto artificial

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal, excepto los bocetos

## Localización del predio

Dirección.

- 1.- Calle: Ángela Peralta, Santiago de Querétaro
- 2.- Numeración: 14
- 3.- Colonia: Centro
- 4.- Municipio: Querétaro
- 5.- Estado: Querétaro
- 6.- País: México
- 7.- C.P.: 76000
- 8.- Referencia: Enfrente del Templo San Antonio de Padua
- 9.- Dimensiones: Largo \_\_\_\_\_, Ancho \_\_\_\_\_,  
Pendiente \_\_\_\_\_, Otro 499.27 m2

## DTang de Infraestructura

Información relevante relacionada con el predio del OA.

- 1.- Agua: A cargo de Comisión Estatal de Aguas Querétaro
- 2.- Drenaje: A cargo de Comisión Estatal de Aguas Querétaro.
- 3.- Energía eléctrica: CFE
- 4.- Tipo de vialidad: Primaria
- 5.- Vías de comunicación: Corregidora y Ángela Peralta
- 6.- Pavimento: Si
- 7.- Sistemas de transporte: Colectivos a varias zonas de la región
- 8.- Gas: Si, privado
- 9.- Telégrafo: \_\_\_\_\_
- 10.- Correo: Si, Correos de México, DHL, Estafeta, etc.
- 11.- Teléfono: Si, se cuenta con servicio por cable y celular
- 12.- Radio: Existe una gran cantidad de radio en frecuencia y amplitud modulada como: Radio UAO, Exa, La Z, Top Music
- 13.- Televisión: Cuenta con antenas repetidoras de televisión y televisora local.
- 14.- Periódico: Si, Diario de Querétaro, AM Querétaro, Excélsior
- 15.- Internet: Si, instalación privado
- 16.- Servicio de vigilancia: Si, instalación privado
- 17.- Otros servicios: \_\_\_\_\_

## DTang Urbanas

- 1.- Parques: Monumento a la Corregidora
- 2.- Hospitales: Servicios de salud del Estado de Querétaro
- 3.- Centros comerciales: No hay cerca
- 4.- Vialidades primarias: Corregidora
- 5.- Vialidades secundarias: Pasteur
- 6.- Tugurios: Casona de la Republica Hotel Boutique
- 7.- Centros de trabajo: De gobierno y negocios
- 8.- Edificios gubernamentales: Notaria Publica, Registro Civil
- 9.- Aeropuertos: No, hay cerca
- 10.- Estaciones terrestres de transporte: Si de combis y rutas
- 11.- Vertederos: No
- 12.- Zona de riesgo: No
- 13.- Abastecedoras de gasolina: PEMEX
- 14.- Otros: \_\_\_\_\_

## DTang Estadísticas

Información posiblemente relevante relacionada con el OA.

- 1.- Aspectos geográficos: Colinda al norte con el Estado de San Luis Potosí, al este con el Estado de Hidalgo, al sur con los Estados de México y Michoacán y al oeste con el Estado de Guanajuato.
- 2.- Medio ambiente: Predomina el cálido subhúmedo con lluvias de verano, el semiseco, semicalidos, subhúmedos con lluvias de verano con una temperatura media anual de 25°C
- 3.- Población: 2,368,467, de los cuales 1,211,647 son mujeres y 1,156,820 son hombres.
- 4.- Vivienda y urbanización: En 2020, en Querétaro hay 668,487 viviendas particulares habitadas, a nivel nacional son 35,219,141.
- 5.- Salud: 38.3 % de la población recibe atención en estancias públicas, 33.0% en sectores privados, y 28.7% en TNRS
- 6.- Educación, ciencia y tecnología: 94% de las niñas y niños asisten a la escuela.
- 7.- Cultura y deporte: El 39.6% de la población de 18 y más años de edad, realiza actividad física
- 8.- Gobierno: Presidencia Municipal,
- 9.- Seguridad y justicia: Militares, Navales, Policía del Estado, Policía Federal
- 10.- Trabajo: Comercio, fabricación de maquinaria y equipo, construcción, servicios inmobiliarios y de alquiler, transportes, correos, juntas.
- 11.- Información económica agregada: \_\_\_\_\_
- 12.- Agricultura: Los principales cultivos cíclicos en superficies con riego son: maíz, tomate, sorgo, frijol, chile, avena, alfalfa y uva.
- 13.- Ganadería: Dispone de un inventario de ganado bovino, principalmente razas como: Suizo, Angus, Brahman, Charolai, Hereford y Brangus.
- 14.- Aprovechamiento forestal: El estado de Querétaro cuenta con una superficie forestal de 776,007.22 has, que comprenden bosques y zonas áridas
- 15.- Pesca: Como no es una fuente de ingreso económico, solo se practica la pesca deportiva.
- 16.- Minería: Se obtienen minerales como: cobre, zinc, plomo y mercurio.
- 17.- Industria manufacturera: El 30% del PIB estatal es generado por el sector manufacturero. Hay industria automotriz, aeroespacial, plásticos y metal, etc.
- 18.- Construcción: El valor de producción de empresas constructoras en la entidad reportó un crecimiento anual de 31.1%
- 19.- Electricidad: 99.2% de las viviendas cuentan con energía eléctrica.
- 20.- Comercio: La industria manufacturera fue el principal sector que captó la inversión extranjera directa.
- 21.- Turismo: Tiene un gran número de atractivos entre su Centro Histórico, monumentos y plazas, turismo religioso, espacios de arte, sitios arqueológicos, ecoturismo, etc.
- 22.- Transportes y comunicaciones: Aéreo, ferrocarril, marítimo de altura, marítimo de cabotaje, de carga, colectivo foráneo, colectivo urbano y suburbano.
- 23.- Indicadores financieros: 0.66 % Total de actividades económicas por entidad federativa.
- 24.- Finanzas públicas: Para el 2020 se tuvo \$39,280,885.00 de pesos, de egresos brutos.
- 25.- Indicadores de los Objetivos de Desarrollo del Milenio : \_\_\_\_\_

### Contexto urbano

**Perfi urbano existente:** Bocetar el contorno de las alturas relevantes correspondientes a las edificaciones colindantes, frontales o próximas al predio.



**Volumetría urbana existente:** Bocetar tridimensionalmente los atributos relevantes de las edificaciones colindantes, frontales o próximas al predio.



## Determinantes intangibles del contexto natural

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal, excepto los bocetos

### Dintang Beneficiales

Se refiere a los aspectos sociales, patrimoniales o imaginarios. Propios de un entorno sin intervenciones antrópicas edilicias urbanas o rurales.

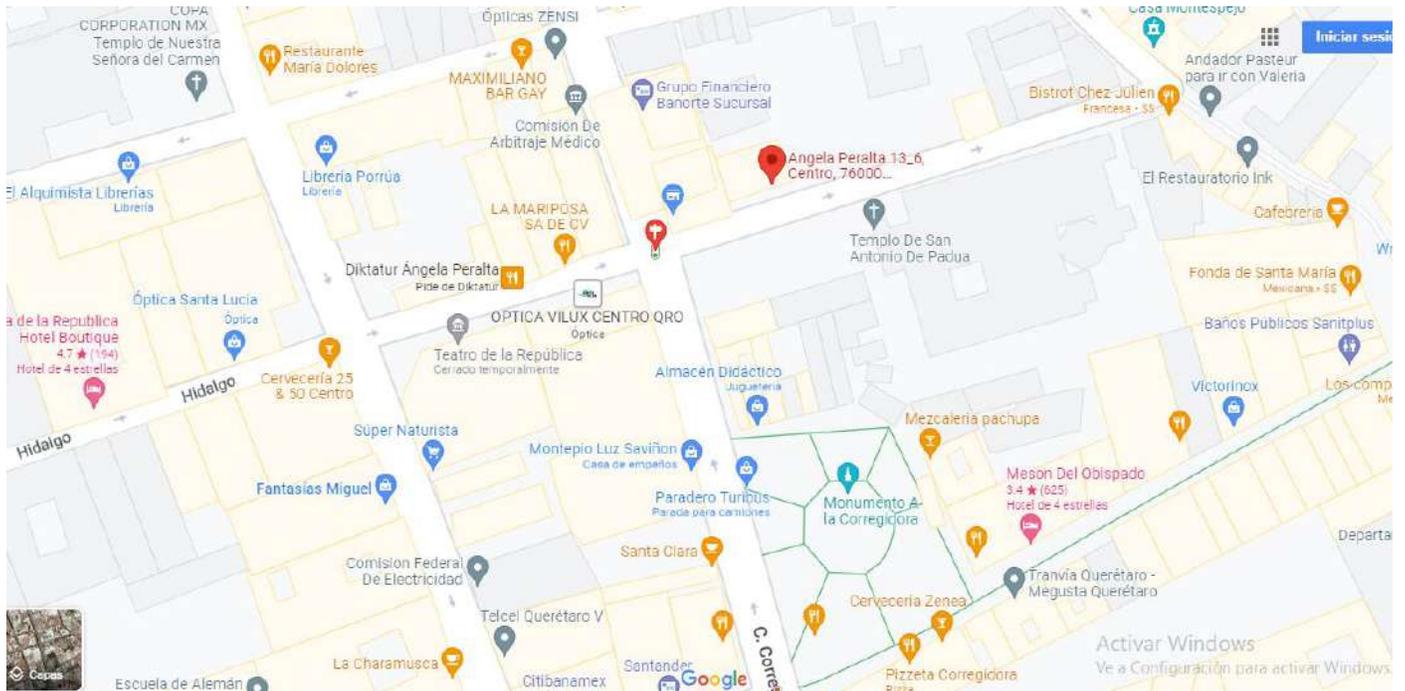
- 1.- Paisaje relevante: Templo de San Antonio de Padua
- 2.- Sensación primigenia: Movimiento vehicular y peatonal.
- 3.- Olor predominante: No hay un olor predominante
- 4.- Beneficios sociales: Flujo de personas locales y turistas
- 5.- Beneficios para el predio: Cerca de zona centro
- 6.- Beneficios históricos: Cerca de zona una basilica
- 7.- Beneficios imaginarios: \_\_\_\_\_
- 6.- Beneficios financieros: Al encontrarse en una zona centro, tendrá flujo de personas

### Dintang Perjudiciales

Se refiere a los aspectos sociales, patrimoniales o imaginarios. Propios de un entorno sin intervenciones antrópicas edilicias urbanas o rurales.

- 1.- Riesgos al usuario: Accidentes de tráfico, asaltos
- 2.- Riesgos al predio: Movimiento vehicular y peatonal.

**Boceto Dintang Natural:** Referir gráficamente el aspecto más relevante.



## Determinantes intangibles del contexto artificial

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal, excepto los bocetos

### Dintang Consecuentes Directas

Se refiere a los aspectos sociales, patrimoniales o imaginarios. Propios de un entorno con intervenciones antrópicas edilicias urbanas o rurales.

- 1.- Forma de gobierno: Se constituye en un Estado democrático de derecho, cuyo fundamento y objetivo último es la protección de la dignidad humana y de los derechos humanos.
- 2.- Religiones: En 2020, 85.5% de la población es católica, 5.6% protestante, cristiano evangélico y 6.3% sin religión.
- 3.- Asuntos culturales: Eventos de danza, circos, talleres de piñatas, música, entre otras.
- 4.- Asuntos históricos: El templo, el monumento a la Corregidora
- 5.- Festividades laicas: Santa María de Guadalupe, San Idelfonso, Candelaria, Santo Entierro, Semana Santa, etc.
- 6.- Festividades regionales: Equinoccio en Bernal, levantamiento del Chimal, Fiestas del Gallo, Cabalgata Queretana, Vía Crucis, El paseo del Buey, etc.
- 7.- Predominio deportivo: Fútbol y basquetbol.
- 8.- Emigración: Salieron de Querétaro, 60,760 personas para radicar en otra entidad.
- 9.- Predominio político: El gobierno de Querétaro le corresponde a su ayuntamiento, que se encuentra integrado por el Presidente Municipal y el cabildo formado por 18 regidores.

### Dintang Consecuentes Indirectas

Se refiere a los aspectos sociales, patrimoniales o imaginarios. Propios de un entorno con intervenciones antrópicas edilicias urbanas o rurales.

- 1.- Inmigración: Llegaron a vivir 195,760 personas, procedentes del resto de las entidades del país.
- 2.- Emigración: \_\_\_\_\_
- 3.- Promedio de escolaridad máxima: La población de 15 años y más tiene 9.7 grados de escolaridad en promedio.
- 4.- Actividad laboral predominante: Albañiles, Mamposteros y Afines, Empleados de ventas, despachadores y dependientes de comercios, Trbajadores domesticos.
- 5.- Actividad comercial predominante: Fabricación de maquinaria y equipo
- 6.- Noticias recientes: Invertirán entres nuevos hoteles para Querétaro.
- 7.- Otro: \_\_\_\_\_

**Boceto Dintang Artificial:** Referir gráficamente el aspecto más relevante.



# Determinantes formales de operatividad geométrica del contexto

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal, excepto los bocetos

## Dform Integradores

Se refiere a los aspectos formales y sus condiciones que predominan en el entorno rural o urbano.

- 1.- Simetría: En relación al centro histórico se va acomodando las calles principales.
- 2.- Unidad: \_\_\_\_\_
- 3.- Equilibrio: La mayoría de los edificios son de la misma altura y se usa el mismo estilo arquitectónico
- 4.- Ritmo: En ventanales y cornisas.
- 5.- Armonía: En los edificios de la misma tipología y tamaño.
- 6.- Repetición: En los materiales, y tipos de edificios.
- 7.- Estatismo: \_\_\_\_\_
- 8.- Relieve: En los materiales, y acabados.
- 9.- Textura: Siguiendo el reglamento se mantiene el estilo en fachadas y aceras.
- 10.- Gradación: \_\_\_\_\_
- 11.- Adición: \_\_\_\_\_

## Dform Desintegradores

Se refiere a los aspectos formales y sus condiciones que predominan en el entorno rural o urbano.

- 1.- Asimetría: Poca en la distribución de las cuadras.
- 2.- Diversidad: En los tipos de comercios.
- 3.- Desequilibrio: \_\_\_\_\_
- 4.- Arritmia: En algunas construcciones que son más altas.
- 5.- Sustracción: \_\_\_\_\_
- 6.- Movimiento: \_\_\_\_\_
- 7.- Relieve: \_\_\_\_\_

**AFCA**

**Atributos Formales del  
Continente Arquitectónico**

# Atributos finales tangibles

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal, excepto los bocetos

## AFTang Normativos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes

- 1.- Largo: \_\_\_\_\_
- 2.- Ancho: \_\_\_\_\_
- 3.- Alto: La altura recomendable es de 3.60 a 4.00 m. (Plazola, Vol. 2)
- 4.- Iluminación: Artículo 73. Restricción de Construcción, Artículo 102. Instalaciones Eléctricas, Artículo 109. Construcción de Edificios de Comercio.
- 5.- Ventilación: Artículo 73. Restricción de Construcción, Artículo 109. Construcción de Edificios de Comercio, Artículo 225. Especificaciones Técnicas
- 6.- Temperatura: 21–26°C
- 7.- Orientación: \_\_\_\_\_
- 8.- Ubicación: Son recomendables zonas con buen flujo de personas a todas las horas del día.
- 9.- Diseño universal: Si, el acceso será para peatones y personas con discapacidad.
- 10.- Protección civil: Señalamientos, sistemas de alarma y de iluminación de emergencia, circulaciones, sistema de combate de incendios.
- 11.- INAH: \_\_\_\_\_
- 12.- IMBA: \_\_\_\_\_
- 13.- Energía Eléctrica: La instalación deberá ser subterránea en baja tensión, bifásica.
- 14.- Suministro de agua potable: Contará con servicio de agua potable por CEA
- 15.- Alcantarillado: Contará con servicio de alcantarillado por CEA
- 16.- Otro: \_\_\_\_\_

## AFTang Usuales

Mencionar las necesidades funcionales de los usuarios, así como lo necesario para satisfacer los requerimientos.

- 1.- De construcción: Espacio abierto y ventilado, cómodo para los usuarios.  
\_\_\_\_\_
- 2.- De imagen: De acuerdo a la franquicia  
\_\_\_\_\_
- 3.- De distribución: De acuerdo al programa de requerimientos.  
\_\_\_\_\_

## AFTang Operativos

Mencionar las necesidades funcionales de los usuarios, así como lo necesario para satisfacer los requerimientos.

- 1.- Actividades: Realizar actividades como retiro o ingreso de dinero
- 2.- Subactividades: Atención personalizada con ejecutivos.
- 3.- Objetos: Cajeros automáticos, cámaras de seguridad, equipo de cómputo, cordones de seguridad, máquinas para obtener turno
- 4.- Mobiliario: Sillas, escritorios, archiveros, estantes, mostradores.

## AFTang Biológicos

Mencionar las necesidades funcionales de los usuarios, así como lo necesario para satisfacer los requerimientos.

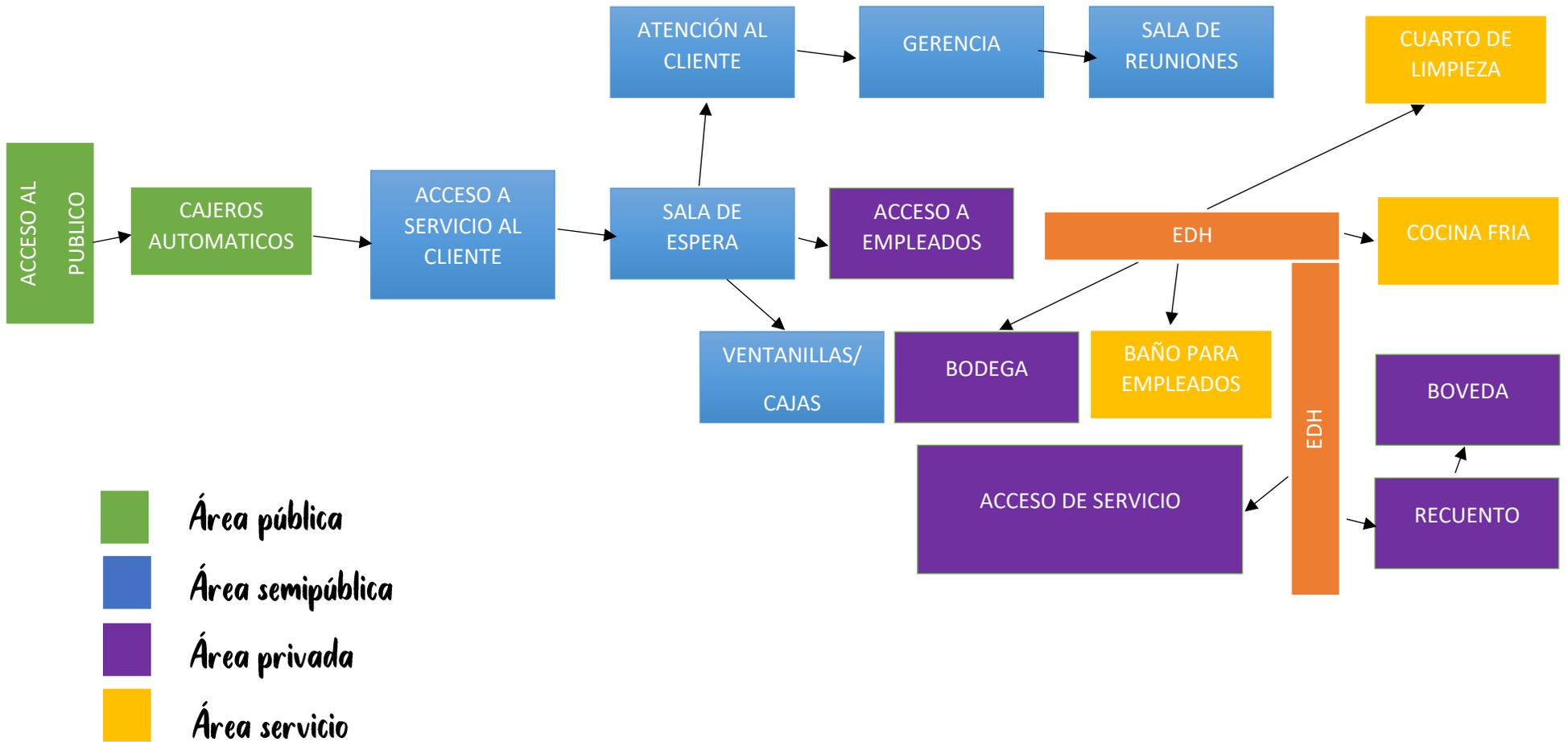
- 1.- Permanencia: De 3 a 60 minutos  
\_\_\_\_\_
- 2.- Modo de abastecimiento: En el lugar de cajeros automáticos, podrán estar varias personas a la vez, tanto clientes como empleados.
- 3.- Modo de desecho: La basura varía de la cantidad en determinadas áreas, y esta se almacena en el cuarto de basura.
- 4.- Otro: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

# Atributos finales tangibles

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal, excepto los bocetos.

## Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



# Atributos finales tangibles

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal, excepto los bocetos

## **AFTang Similares**

Registro de las particularidades relevantes de edificios similares en los ámbitos internacionales, nacionales, municipales y locales.

- 1.- Internacionales: Se usarán algunos detalles arquitectónicos y colores que tienen sucursales en otros países.  
\_\_\_\_\_
- 2.- Nacionales: Se usarán detalles, colores y zonificación que se usan en las otras franquicias  
\_\_\_\_\_
- 3.- Municipales: Se tomarán características y ciertos detalles arquitectónicos de la zona.  
\_\_\_\_\_
- 4.- Locales: Se tomarán en cuenta los reglamentos del Estado y del municipio.  
\_\_\_\_\_
- 5.- Otros: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## **AFTang Franquiciarios**

Registro de las particularidades relevantes de edificios similares en los ámbitos internacionales, nacionales, municipales y locales.

- 1.- Colores: Azul y blanco, como lo marca la franquicia.  
\_\_\_\_\_
- 2.- Señalética: De rutas de emergencia, entrada y para los espacios no autorizados para los clientes.  
\_\_\_\_\_
- 3.- Mobiliario: Cajeros automáticos, escritorios, sillas, equipos de cómputo, estantes, archiveros, cámaras de seguridad,  
\_\_\_\_\_
- 4.- Dimensiones: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- 5.- Otros: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## **AFTang de Orden**

Para su aplicación se ofrecen dos propuestas

### 1ra Propuesta: **Concretiva**

- 1.- Retícula modular: Se usará una retícula cuadrada.  
\_\_\_\_\_
- 2.- Trazada proporcionalmente a partir de alguna de las dimensiones del predio: Se trazó conforme las medidas del terreno.  
\_\_\_\_\_
- 3.- Composición dispuesta a partir del partido arquitectónico interrelacionado a escala comparado contra las dimensiones del predio en relación con la aplicación de los principios de orden en el diseño:  
Integradores.- Simetría, unidad, equilibrio, ritmo, armonía, repetición, estatismo, relieve, textura, gradación, adición y otros.  
Desintegradores.- Asimetría, diversidad, desequilibrio, arritmia, sustracción, movimiento, relieve, y otros.

### 2da Propuesta: **Abstractiva**

- 1.- Retícula áurica: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- 2.- Trazada proporcionalmente a partir de la ubicación de puntos o segmentos relativos a las dimensiones del predio: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- 3.- Composición referida a la conceptualización de una idea o de una forma, dispuesta a partir del partido arquitectónico interrelacionado a escala comparado contra las dimensiones del predio en relación con la aplicación de los principios de abstracción en el diseño:  
Intelectual.- Se refiere a la forma resultante de un pensamiento o de la conjunción de varios pensamientos, títulos de otras obras o sentimientos  
Formal.- Se refiere a la forma resultante de otra forma primigenia, original o detonante.

# Atributos finales intangibles

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

## AFIntang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

1. **Semiológicos:** Dar las sensaciones de seguridad y confianza al cliente.
2. **Semióticos:** Reflejar valores como la confianza y el respeto para todos nuestros clientes.
3. **Intensión trascendental:** Que para el cliente se vuelva una experiencia única y memorable, cada que ingrese al sitio.
- 4.

## AFIntang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

1. **Grande/pequeño:** Espacio lo suficientemente grande y amplio, en el cual se cumplan el programa de requerimientos.
2. **Cómodo/incómodo:** cómoda, en todas las áreas que lo conforman.
3. **Aceptado/rechazado:** Aceptado.

## AFIntang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

1. **Forma definitiva:** rectangular
2. **Óptica (ejes visuales):** Tanto exterior como interior
3. **Distribución en el CA:** Ubicado en zona centro, entre dos edificaciones.
4. **Relación directa con otros espacios:**
  - Templo de San Antonio de Padua
  - Monumento a la corregidora
  - Teatro de la Republica
  - Oxxo

### 5.- Definición exterior:

	Color	Textura	Háptica
Piso		LISA	TACTIL
Muro		LISA	TACTIL
Techo		LISA	TACTIL

### Listado de Acabados, Proveedores y Materiales

1. **Piso:**
  - Nombre del acabado final: Stella grigio 60 cm x 60 cm
  - Liga del proveedor en la red:
  - Especificaciones constructivas del acabado final: [Pisos de loseta vinílica abastecida. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 143.](#)
  - Especificaciones constructivas del acabado intermedio: [Recubrimientos de Mortero. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180.](#)
  - Especificaciones constructivas del acabado inicial: [Firmes de Concreto. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 89](#)
2. **Muro:**
  - Nombre del acabado final: Comex Acrílica, Color: BLonaco, Blco-01
  - Liga del proveedor en la red: <https://tienda.comex.com.mx/producto/vinilicas/19A0201436?colour1=Blco-01>
  - Especificaciones constructivas del acabado final: [Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205](#)
  - Especificaciones constructivas del acabado intermedio: [Yeso en Muros y Techos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 180](#)
  - Especificaciones constructivas del acabado inicial: [Muros de bloque de concreto hueco o sólidos. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 83.](#)
3. **Techo:**
  - Nombre del acabado final: [Pintura Comex Flash Coat, color: Coliflor 002-01](#)
  - Liga del proveedor en la red: <https://tienda.comex.com.mx/color/coliflor?colour1=002-01&space1=D0108&surface1=C0050&displayName1=Flash%20Coat%C2%AE&finish1=Brillante> Especificaciones constructivas del acabado final: [Pintura. Guías Técnicas de Construcción, Tomo 1, Pág. 205](#)
  - Especificaciones constructivas del acabado intermedio: [Falso Plafón de Yeso y/o Mezcla. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 18](#)
  - Especificaciones constructivas del acabado inicial: [Elaboración de Concreto. Guías Técnicas de Construcción. Pág. 50](#)

### Datos del C.A.

Nombre: \_\_\_\_\_ BBVA \_\_\_\_\_

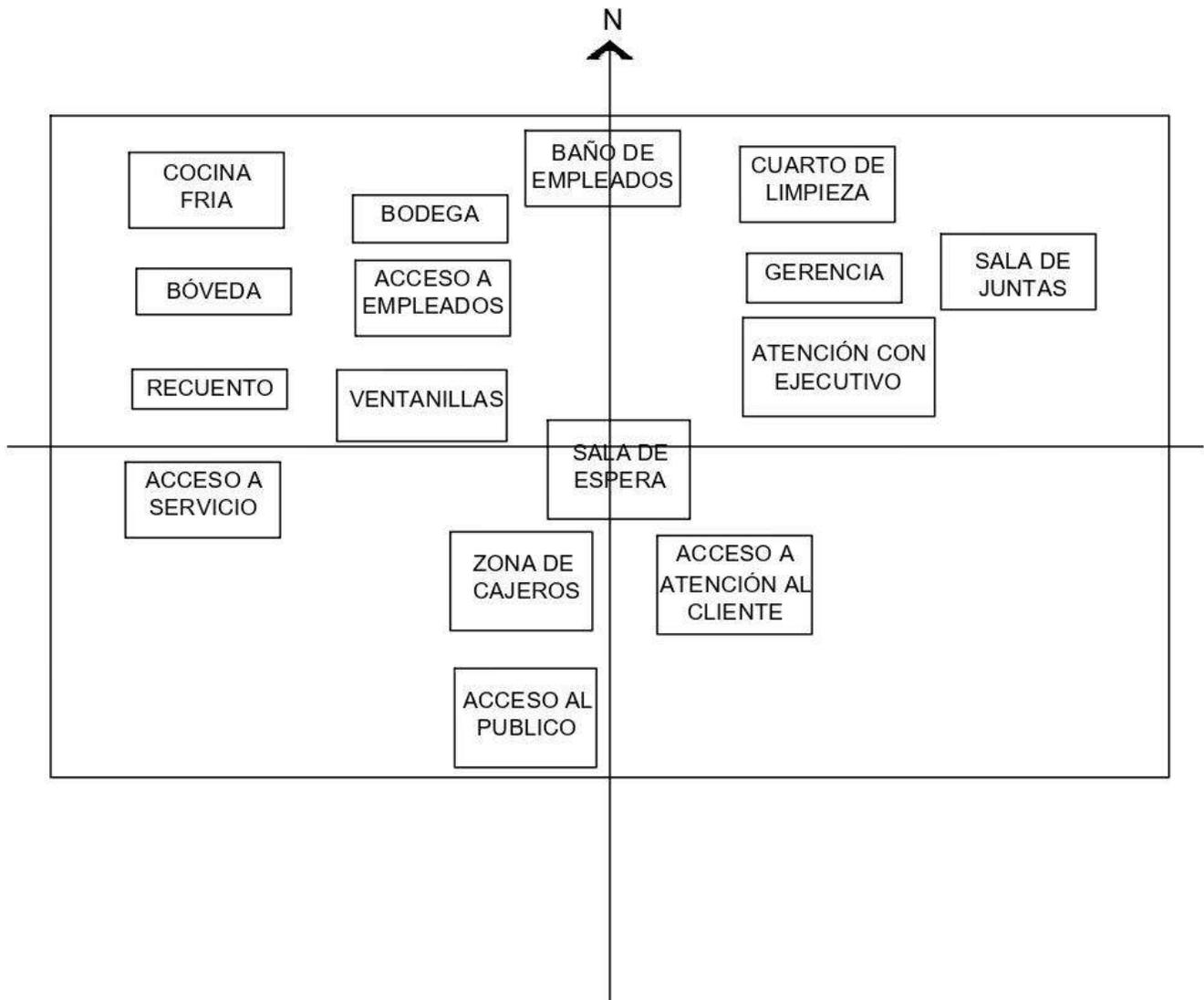
# SINTESIS

# Orientación cardinal.

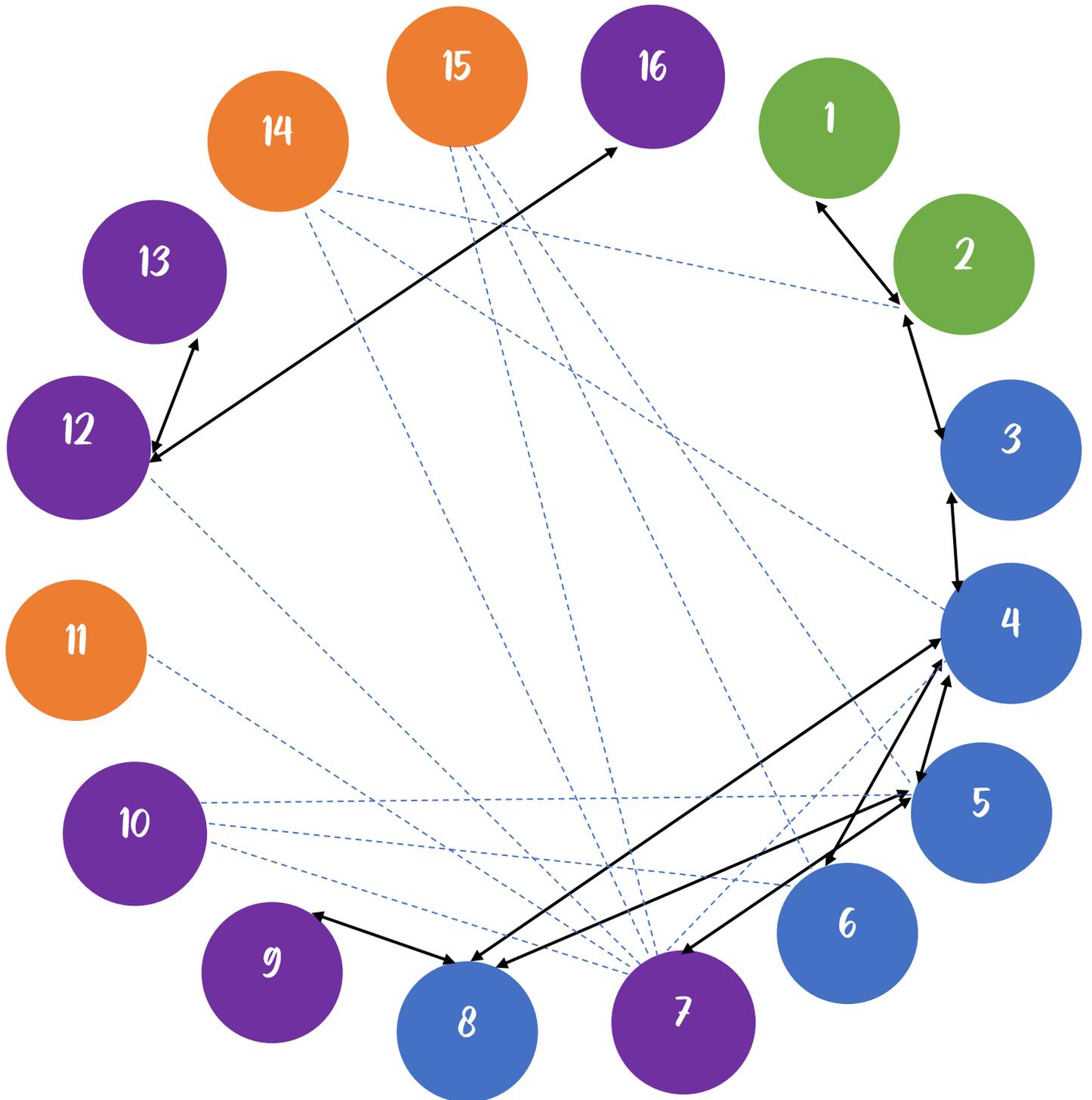
Los espacios del C.A. ú O.A. deberán colocarse en un plano cartesiano con respecto al norte en el eje de las ordenadas. Para determinar su mejor orientación en el sembrado del "partido arquitectónico interrelacionado a escala comparado con las dimensiones del predio".

Ejemplo:

- 1.- Los espacios se deben colocar a escala según su estudio de áreas.
- 2.- Su distribución debe corresponder con el requerimiento del usuario.



# INTERRELACION DE LOS COMPONENTES



Relación directa



Relación indirecta

Relación nula



Área pública



Área semipública



Área privada



Área servicio

# Zonificación jerárquica:

La zonificación de la propuesta arquitectónica establece la composición espacial, se integra por medio de bloques dispuestos por la relación directa, indirecta o nula entre los espacios requeridos, según el *diagrama de grafos*. Cada bloque o zona se infiere a partir de las interrelaciones espaciales.

Instrucciones:

- 1.- Debe colocarse el nombre del espacio designado con el número uno, seguido de los nombres de los espacios con los que guarda una relación *directa* o *indirecta*. Sin excluir el número de los espacios interrelacionantes.
- 2.- Una vez satisfechas las interrelaciones determinadas para el primer espacio, se considera como el siguiente al espacio no interrelacionado, según la secuencia numérica y se determinan sus interrelaciones *directas* e *indirectas*.
- 3.- Debe actualizarse la matriz para cada una de las interrelaciones de los espacios colocados y por colocarse.
- 4.- Al terminar de colocar los espacios y de actualizar las interrelaciones de la matriz, se debe comprobar la disposición determinada en el *diagrama de grafos* por medio de una comparación.

## Simbología

Relación Directa



Relación Indirecta



Relación Nula

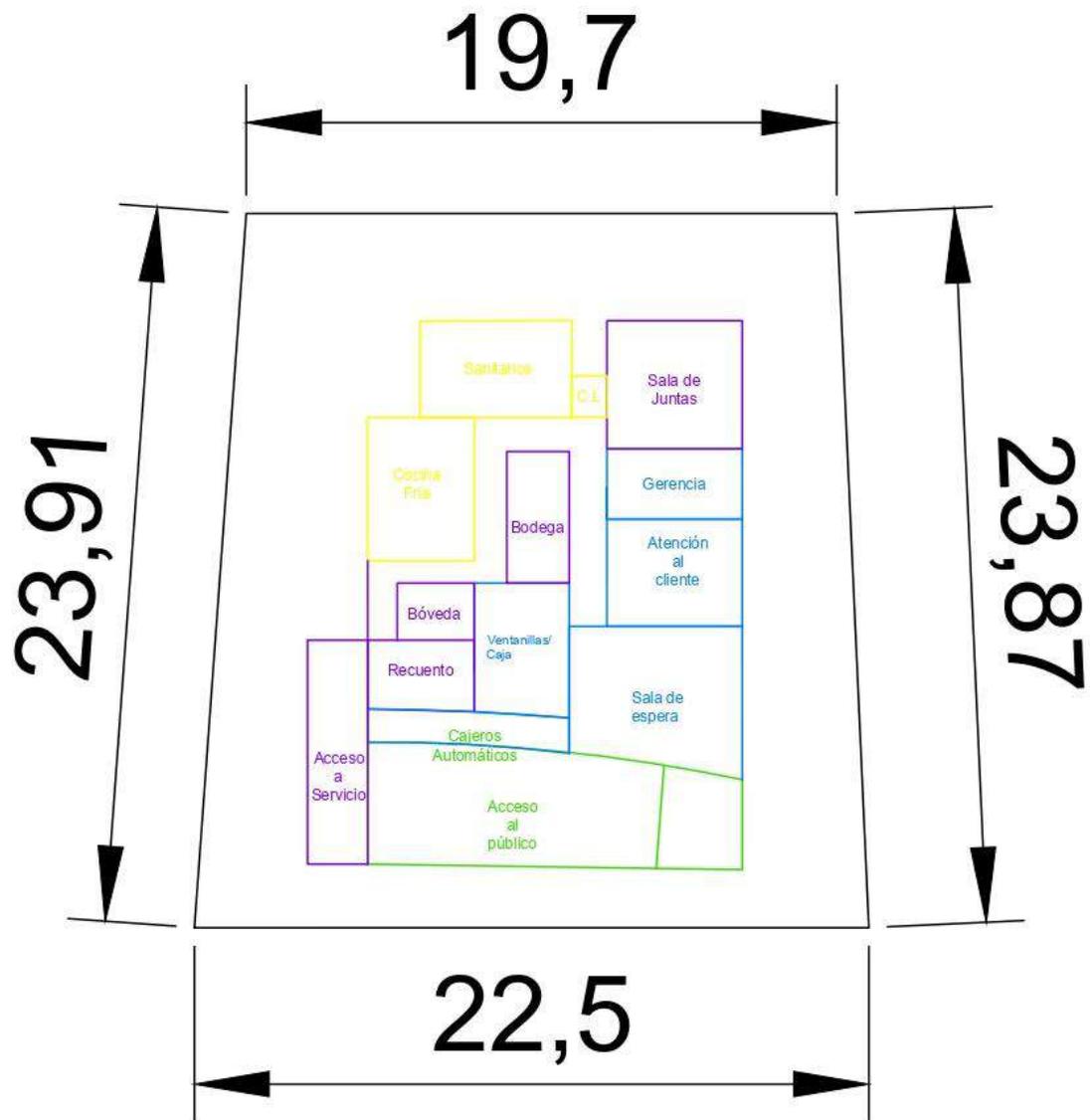


Zona	Número de espacio	Nombre del espacio:	Interrelaciones	
ÁREA PÚBLICA	1	ACCESO AL PÚBLICO	■	
	2	ÁREA DE CAJEROS	◐	
ÁREA SEMIPÚBLICA	3	ACCESO A ATENCIÓN AL CLIENTE	■	
	4	SALA DE ESPERA	■	
	5	ATENCIÓN AL CLIENTE	■	
	6	VENTANILLAS/ CAJA	■	
	8	GERENCIA	■	
	7	ACCESO A EMPLEADOS	◐	
ÁREA PRIVADA	9	SALA DE REUNIONES	◐	
	10	BODEGA	◐	
	12	RECUESTO	◐	
	13	BÓVEDA	◐	
	16	ACCESO A SERVICIO	◐	
ÁREA DE SERVICIO	11	COCINA FRÍA	◐	
	14	CUARTO DE LIMPIEZA	◐	
	15	SANITARIOS DE EMPLEADOS	◐	

## CUANTIFICACIÓN DE SUPERFICIES

Número de la zona	Número de espacio	Nombre del espacio	Superficie del espacio	Superficie de la zona
1 Área pública	1	Acceso al público	4 m <sup>2</sup>	34 m <sup>2</sup>
	2	Área de Cajeros	30 m <sup>2</sup>	
2 Área semipública	3	Acceso a Atención a Clientes	3 m <sup>2</sup>	113 m <sup>2</sup>
	4	Sala de espera	30 m <sup>2</sup>	
	5	Área de Atención al Cliente	30 m <sup>2</sup>	
	6	Ventanillas	25 m <sup>2</sup>	
	8	Gerencia	25 m <sup>2</sup>	
3 Área privada	7	Acceso a empleados	5 m <sup>2</sup>	111 m <sup>2</sup>
	9	Sala de juntas	35 m <sup>2</sup>	
	10	Bodega	30 m <sup>2</sup>	
	12	Recuento	20 m <sup>2</sup>	
	13	Bóveda	15 m <sup>2</sup>	
	16	Acceso a servicio	6 m <sup>2</sup>	
4 Área de servicio	11	Cocina Fría	25 m <sup>2</sup>	52 m <sup>2</sup>
	14	Cuarto de limpieza	9 m <sup>2</sup>	
	15	Baño de empleados	18 m <sup>2</sup>	
Superficie total del Proyecto				<b>310 m<sup>2</sup></b>

# COMPARATIVA ENTRE SUPERFICIE



## Sección descriptiva

# Planos del anteproyecto arquitectónico

El objetivo de esta etapa consiste en diseñar y conformar el contenido de la propuesta arquitectónica a partir de los siguientes elementos:

- 1.- Planos arquitectónicos.
- 2.- Planos de acabados.
- 3.- Planos de albañilería.
- 4.- Planos estructurales.
- 5.- Planos eléctricos.
- 6.- Planos hidráulicos.
- 7.- Planos sanitarios.
- 8.- Planos de gas.

# Planos arquitectónicos

Representan la *disposición definitiva de los espacios requeridos*. Se deben entregar impreso en papel bound 90x60cm, doblado de tal manera que sean visibles los datos del pie de plano. Se debe integrar a la "carpeta de trabajo" por medio de un protector de hojas transparente. Se presenta bajo el siguiente esquema registrable:

## Plantas

Una por cada nivel	✓
Planta de azotea	✓
Ejes verticales y horizontales referidos con boyas, rotuladas con letras y números, respectivamente	✓
Calidad de líneas para indicar muros de carga, muros divisorios, sombras, vacíos, vidrios y texturas	✓
Cotas longitudinal, transversal y entre ejes.	✓
Rótulos para indicar el nivel de piso y cambio de nivel por escalones	✓
Figura humana, vegetación, mobiliario y automóviles	✓
Rótulos por fachada señalando la escala y superficie construida m <sup>2</sup> .	✓
Líneas de corte longitudinal y trasversal con flechas de sentido, rotuladas y fuera de la planta	✓

## Dos fachadas

Línea de tierra	✓
Figura humana	✓
Vegetación	✓
Automóviles	✓
Nubes	✓
Calidad de línea para las texturas de los vanos, claros, reflejos, profundidades, sombras, etc.	✓

## Cortes longitudinal y transversal

Losa de piso con texturizado de tierra compactada en su lecho bajo	✓
Rótulos de cada corte signados con la clave de su línea correspondiente	✓
Solo los ejes cortados son referidos y colocados en la parte superior	✓
Calidad de líneas para losas, castillos, cadenas, muros de carga, muros divisorios, vidrios y texturas	✓
Cotas verticales al lado izquierdo de cada corte	✓
Mobiliario y accesorios.	✓

## Pie de plano

Croquis de localización con norte	✓
Caudro para colocar simbología	✓
Cuadro para colocar especificaciones	✓
Caudro para colocar firmas, sellos, superficies en m <sup>2</sup> y superficies en %	✓
Logotipo	
Escala gráfica	✓
Datos de la institución, materia, semestre y grupo	✓
Datos del predio	✓
Datos del propietario	
Datos del diseñador	✓
Clave y número del plano	✓
Cuadro para colocar la escala y sus unidades	✓
Caudro para colocar la fecha y observaciones	✓

}

# Planos de acabados.

Contiene la información relacionada con los acabados iniciales, intermedios y finales de los pisos, muros y cubiertas de cada uno de los espacios requeridos en el *objeto arquitectónico*. Se debe entregar impreso en papel bound 90x60cm, doblado de tal manera que sean visibles los datos del pie de plano. Se debe integrar a la "carpeta de trabajo" por medio de un protector de hojas transparente. Se presenta bajo el siguiente esquema registrable:

## Plantas

Una por cada nivel, refiriendo gráficamente las características superficiales de los pisos, muros y techos del OA.	✓
Ejes verticales y horizontales referidos con boyas, rotuladas con letras y números, respectivamente	✓
Calidad de líneas para indicar accesorios, muros, vidrios, puertas, etc.	✓
Cotas logitudinal, transversal y entre ejes.	✓
Rótulos y símbolos colocados en los pisos, muros y losas, tanto en los espacios interiores como en los exteriores del OA, para definir sus peculiaridades.	✓

## Dos fachadas

Línea de tierra	
Figura humana	
Vegetación	
Automóviles	
Nubes	
Calidad de línea para las texturas de los vanos, claros, reflejos, profundidades, sombras, etc.	

## Cuadros

Cuadro para colocar simbología utilizada en la representación de los diferentes tipos de acabados superficiales: inicial, intermedio y final	✓
Cuadro para colocar especificaciones	✓
Cuadro para colocar notas	

## Corte de acabados

Es la representación en sección de la disposición de los diferentes tipos de acabados superficiales: inicial, intermedio y final	
--	--

## Detalle de acabados

Es la representación de alguna especificación superficial en pisos, muros y techos.	
---	--

## Pie de plano

Croquis de localización con norte	✓
Cuadro para colocar simbología	✓
Cuadro para colocar especificaciones	✓
Cuadro para colocar firmas, sellos, superficies en m <sup>2</sup> y superficies en %	✓
Logotipo	
Escala gráfica	✓
Datos de la institución, materia, semestre y grupo	✓
Datos del predio	✓
Datos del propietario	
Datos del diseñador	✓
Clave y número del plano	✓
Cuadro para colocar la escala y sus unidades	✓
Cuadro para colocar la fecha y observaciones	✓

# Planos de albañilería

En ellos se refiere el mayor número de cotas posibles de los espacios del *objeto arquitectónico* ó **OA**, se destacan componentes menores como mochetas, muretes, barandales, peraltes y huellas de escaleras, etc. Se debe entregar impreso en papel bound 90x60cm, doblado de tal manera que sean visibles los datos del pie de plano. Se debe integrar a la "carpeta de trabajo" por medio de un protector de hojas transparente. Se presenta bajo el siguiente esquema registrable:

## Plantas

Una por cada nivel, refiriendo gráficamente las características de sus componentes menores.	✓
Ejes verticales y horizontales referidos con boyas, rotuladas con letras y números, respectivamente	✓
Calidad de líneas para indicar accesorios, muros, vidrios, puertas, etc.	✓
Cotas logitudinal, transversal y entre ejes.	✓

## Dos fachadas

Línea de tierra	✓
Figura humana	✓
Vegetación	✓
Automóviles	✓
Nubes	✓
Calidad de línea para las texturas de los vanos, claros, reflejos, profundidades, sombras, etc.	✓
Definiendo alturas y longitudes de los componentes del <b>OA</b> .	✓

## Cortes

Es la representación en sección de la disposición de los diferentes tipos de acabdos superficiales: inicial, intermedio y final	✓
---	---

## Detalle de acabdos

Es la representación de alguna especificación superficial en pisos, muros y techos.	✓
---	---

## Pie de plano

Croquis de localización con norte	✓
Caudro para colocar simbología	✓
Cuadro para colocar especificaciones	✓
Caudro para colocar firmas, sellos, superficies en m <sup>2</sup> y superficies en %	✓
Logotipo	
Escala gráfica	✓
Datos de la institución, materia, semestre y grupo	✓
Datos del predio	✓
Datos del propietario	
Datos del diseñador	✓
Clave y número del plano	✓
Cuadro para colocar la escala y sus unidades	✓
Cuadro para colocar la fecha y observaciones	✓

# Planos estructurales

Comprenden los criterios establecidos para *soportar las cargas* del **OA**, como cimentaciones, columnas, trabes y losas; básicamente. Se debe entregar impreso en papel bound 90x60cm, doblado de tal manera que sean visibles los datos del pie de plano. Se debe integrar a la "carpeta de trabajo" por medio de un protector de hojas transparente. Se presenta bajo el siguiente esquema registrable:

## Plantas

Una por cada nivel, refiriendo gráficamente la composición de su sistema constructivo; integrado por cimentación, cadenas de desplante, muros, columnas, vanos, cerramientos, trabes, losas, etc., según sea el caso.	✓
Planta de azotea refiriendo gráficamente su sistema constructivo	✓
Ejes verticales y horizontales referidos con boyas, rotuladas con letras y números, respectivamente	✓
Calidad de líneas para indicar muros de carga, muros divisorios, sombras, vacíos, vidrios y texturas	✓
Cotas logitudinal, transversal y entre ejes.	✓
Rótulos para indicar el nivel de piso y cambio de nivel por escalones	✓
Rótulos por fachada señalando la escala y superficie construida m <sup>2</sup> . (en caso necesario).	✓

## Cuadros

Cuadro para colocar simbología	✓
Cuadro para colocar especificaciones	✓
Cuadro para colocar notas	✓
Cuadro para colocar referencias relacionadas con el dobles y características de las varillas	✓
Cotas verticales al lado izquierdo de cada corte	✓
Mobiliario y accesorios.	✓

## Contenido del plano

Especificaciones para la cimentación	✓
Especificaciones para las columnas	✓
Especificaciones para las losas	✓
Especificaciones para las trabes	✓

## Pie de plano

Croquis de localización con norte	✓
Cuadro para colocar simbología	✓
Cuadro para colocar especificaciones	✓
Cuadro para colocar firmas, sellos, superficies en m <sup>2</sup> y superficies en %	✓
Logotipo	
Escala gráfica	✓
Datos de la institución, materia, semestre y grupo	✓
Datos del predio	✓
Datos del propietario	
Datos del diseñador	✓
Clave y número del plano	✓
Cuadro para colocar la escala y sus unidades	✓
Cuadro para colocar la fecha y observaciones	✓

# Planos eléctricos

Comprenden los criterios normados para obtener el suministro de *energía eléctrica*. Se debe entregar impreso en papel bound 90x60cm, doblado de tal manera que sean visibles los datos del pie de plano. Se debe integrar a la "carpeta de trabajo" por medio de un protector de hojas transparente. Se presenta bajo el siguiente esquema registrable:

## Plantas

Una por cada nivel, refiriendo gráficamente la distribución de la red de cables conductores y la ubicación de los accesorios como luminarios, interruptores, contactos y cuadros de distribución. Incluyendo la acometida, medidor, caja de fusibles, contacto para microondas, contacto para la bomba de la cisterna y gabinete para los protectores contra sobre corriente	✓
Ejes verticales y horizontales referidos con boyas, rotuladas con letras y números, respectivamente	✓
Calidad de líneas para indicar accesorios, muros, vidrios, puertas, etc.	✓
Cotas logitudinal, transversal y entre ejes.	✓
Rótulos para colocar una clave en los alimetadores que señale el tipo y cantidad de conductores; además de una clave que relacione los luminarios con sus interruptores	✓
Rótulos por fachada señalando la escala y superficie construida m <sup>2</sup> . (en caso necesario).	✓

## Cuadros

Cuadro para colocar simbología	✓
Cuadro para colocar especificaciones	✓
Cuadro para colocar notas	✓
Cuadro para colocar y sumar las cargas de los luminarios y contactos, llamado "Cuadro de Cargas"	✓
Diagrama unifilar para los circuitos de fuerza y alumbrado	✓

## Pie de plano

Croquis de localización con norte	✓
Cuadro para colocar simbología	✓
Cuadro para colocar especificaciones	✓
Cuadro para colocar firmas, sellos, superficies en m <sup>2</sup> y superficies en %	✓
Logotipo	
Escala gráfica	✓
Datos de la institución, materia, semestre y grupo	✓
Datos del predio	✓
Datos del propietario	
Datos del diseñador	✓
Clave y número del plano	✓
Cuadro para colocar la escala y sus unidades	✓
Cuadro para colocar la fecha y observaciones	✓

# Planos hidráulicos

En ellos se representan los criterios establecidos para obtener el suministro de de *agua apta para consumo humano*. Se debe entregar impreso en papel bound 90x60cm, doblado de tal manera que sean visibles los datos del pie de plano. Se debe integrar a la "carpeta de trabajo" por medio de un protector de hojas transparente. Se presenta bajo el siguiente esquema registrable:

## Plantas

Una por cada nivel, refiriendo gráficamente la distribución de la red de tuberías alimentadoras y la ubicación de los accesorios como lavamanos, lavadero, lavatrastes, inodoros, duchas y llaves interiores y estriores. Incluyendo la conexión, llave de paso, medidor, llave de nariz, cisterna, tinacos con llave, calentador, columnas de agua fría y de agua caliente.	✓
Ejes verticales y horizontales referidos con boyas, rotuladas con letras y números, respectivamente	✓
Calidad de líneas para indicar accesorios, muros, vidrios, puertas, etc.	✓
Cotas logitudinal, transversal y entre ejes.	✓
Rótulos para señalar el diámetro de las tuberías y las columnas de agua fría o caliente	✓
Rótulos por fachada señalando la escala y superficie construida m <sup>2</sup> . (en caso necesario).	✓

## Cuadros

Cuadro para colocar simbología utilizada en la representación de los diferentes tipos de tubería propuesta.	✓
Cuadro para colocar especificaciones	✓
Cuadro para colocar notas	✓

## Detalle hidráulico

Es la representación de una especificación como la conexión para las cámaras de aire, los jarros de aire o la conexión a algunos de los muebles por dotar. Se presenta a una escala superior a la de la planta.	
---	--

## Isométrico hidráulico

Es la representación tridimensional de la distribución de la red, se incluyen el mobiliario por dotar, calentador y cisterna.	
---	--

## Pie de plano

Croquis de localización con norte	✓
Cuadro para colocar simbología	✓
Cuadro para colocar especificaciones	✓
Cuadro para colocar firmas, sellos, superficies en m <sup>2</sup> y superficies en %	✓
Logotipo	
Escala gráfica	✓
Datos de la institución, materia, semestre y grupo	✓
Datos del predio	✓
Datos del propietario	
Datos del diseñador	✓
Clave y número del plano	✓
Cuadro para colocar la escala y sus unidades	✓
Cuadro para colocar la fecha y observaciones	✓

# Planos sanitarios

En ellos se representan los criterios establecidos para dirigir las *aguas servidas*. Se debe entregar impreso en papel bound 90x60cm, doblado de tal manera que sean visibles los datos del pie de plano. Se debe integrar a la "carpeta de trabajo" por medio de un protector de hojas transparente. Se presenta bajo el siguiente esquema registrable:

## Plantas

Una por cada nivel, refiriendo gráficamente la distribución de la red de tuberías colectoras y la ubicación de los accesorios como lavamanos, lavadero, lavatrastes, inodoros, duchas, registros ciegos y registros con cespól.	✓
Ejes verticales y horizontales referidos con boyas, rotuladas con letras y números, respectivamente	✓
Calidad de líneas para indicar accesorios, muros, vidrios, puertas, etc.	✓
Cotas logitudinal, transversal y entre ejes.	✓
Rótulos para señalar el diámetro de las tuberías y tipos de registros	✓
Rótulos por fachada señalando la escala y superficie construida m <sup>2</sup> . (en caso necesario).	✓

## Cuadros

Cuadro para colocar simbología utilizada en la representación de los diferentes tipos de tubería propuesta.	✓
Cuadro para colocar especificaciones	✓
Cuadro para colocar notas	✓

## Detalle sanitario

Es la representación de alguna especificación como la conexión a la red sanitaria del municipio y el cambio de tuberías en los registros	
--	--

## Corte sanitario longitudinal

Es la representación en sección de la disposición de los registros que permite relacionar la dirección y pendiente, mínima del 2%, de la tubería con los niveles de sus tapas y fondos.	
---	--

## Pie de plano

Croquis de localización con norte	✓
Cuadro para colocar simbología	✓
Cuadro para colocar especificaciones	✓
Cuadro para colocar firmas, sellos, superficies en m <sup>2</sup> y superficies en %	✓
Logotipo	
Escala gráfica	✓
Datos de la institución, materia, semestre y grupo	✓
Datos del predio	✓
Datos del propietario	
Datos del diseñador	✓
Clave y número del plano	✓
Cuadro para colocar la escala y sus unidades	✓
Cuadro para colocar la fecha y observaciones	✓

# Planos de gas

Constituyen al instrumento dispuesto para referir la distribución de la red de suministro para el gas LP. Se debe entregar impreso en papel bound 90x60cm, doblado de tal manera que sean visibles los datos del pie de plano. Se debe integrar a la "carpeta de trabajo" por medio de un protector de hojas transparente. Se presenta bajo el siguiente esquema registrable:

## Plantas

Una por cada nivel, refiriendo gráficamente la distribución de la red de distribución para gas LP, los elementos suministrados, la ubicación de los tanques móviles o tanque estacionario y en ese caso la ubicación de la toma.	✓
Ejes verticales y horizontales referidos con boyas, rotuladas con letras y números, respectivamente	✓
Calidad de líneas para indicar accesorios, muros, vidrios, puertas, etc.	✓
Cotas logitudinal, transversal y entre ejes.	✓
Rótulos para señalar el diámetro de las tuberías.	✓
Rótulos por fachada señalando la escala y superficie construida m2. (en caso necesario).	✓

## Cuadros

Cuadro para colocar simbología utilizada en la representación de los diferentes tipos de tubería propuesta.	✓
Cuadro para colocar especificaciones	✓
Cuadro para colocar notas	✓

## Detalle de gas

Es la representación de alguna especificación como la conexión con algún elemento suministrado.	✓
---	---

## Isométrico para la red de gas

Es la representación tridimensional de la distribución de la red, se incluyen el mobiliario por dotar como el calentador u otros.	
---	--

## Pie de plano

Croquis de localización con norte	✓
Cuadro para colocar simbología	✓
Cuadro para colocar especificaciones	✓
Cuadro para colocar firmas, sellos, superficies en m2 y superficies en %	✓
Logotipo	
Escala gráfica	✓
Datos de la institución, materia, semestre y grupo	✓
Datos del predio	✓
Datos del propietario	
Datos del diseñador	✓
Clave y número del plano	✓
Cuadro para colocar la escala y sus unidades	✓
Cuadro para colocar la fecha y observaciones	✓

GRUPO "BBVA"  
PRESENTE

**Asunto:** Cotización del proyecto ejecutivo para el banco BBVA, ubicado en el Centro de Querétaro, Querétaro.

De antemano tengo que agradecer su preferencia. Al mismo tiempo hago de su conocimiento el monto correspondiente al proyecto ejecutivo, calculado en su función de los metros cuadrados por intervenir con respecto al Arancel del Colegio de Arquitectos de Querétaro, A.C

La superficie contemplada fue de 357.5 m cuadrados de todas las áreas con las que cuenta el programa arquitectónico.

Costo del proyecto ejecutivo en relación a su contenido.

PROYECTO ARQUITECTONICO	\$56,924.84
PROYECTO ESTRUCTURAL	\$19,517.09
PROYECTO HIDROSANITARIO	\$13,011.39
PROYECTO ELÉCTRICO	\$16,264.241
PROYECTO GAS	\$6,505.70
<hr/>	
TOTAL	\$ 112,223.26

**ATTE**

DAYAN ARLETH RAMIREZ PEREA

---

ARQUITECTA

GRUPO "BBVA"  
PRESENTE

**Asunto:** Cotización del proyecto ejecutivo para el banco BBVA, ubicado en el Centro de Querétaro, Querétaro.

De antemano tengo que agradecer su preferencia. Al mismo tiempo hago de su conocimiento el monto correspondiente al costo directo de construcción de su proyecto ejecutivo, calculado en su función de los metros cuadrados por intervenir con respecto al Arancel del Colegio de Arquitectos de Querétaro, A.C

La superficie contemplada fue de 357.5 m cuadrados.

**COSTO DIRECTO**

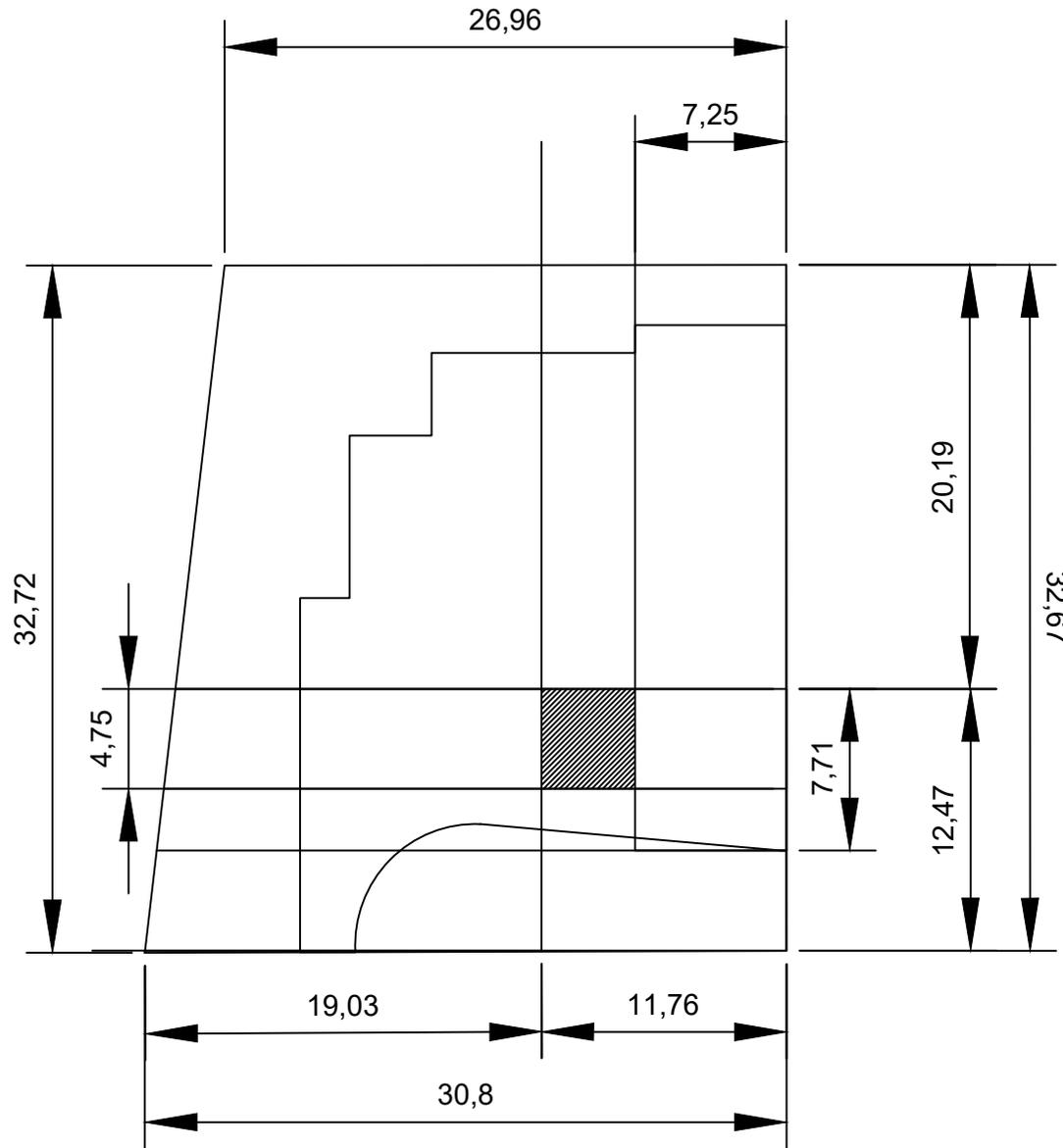
**\$1,988,415.00**

**ATTE**

DAYAN ARLETH RAMIREZ PEREA

---

ARQUITECTA



**UAEH**

ESPECIFICACIONES / COMENTARIOS

NOMENCLATURA GENERAL



01

UBICACIÓN DEL PROYECTO

ZONA CENTRO, QUERÉTARO, MÉXICO

OBSERVACIONES

ÁREAS

TERRENO 499 m<sup>2</sup>  
 SUP. CONSTRUCCIÓN PLANTA BAJA

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

RAMIREZ PEREA DAYAN ARLETH

ARQUITECTO

CONTINENTE ELIZALDE DOMINGUEZ

PLANO

SECCIÓN AUREA

CONTENIDO

PROYECTO

BANCO BBVA

CLAVE DE PLANO

REVISIÓN N°

1

ESCALA

1:50

NORTE



FECHA

23/05/2022

# UAEH

ESPECIFICACIONES / COMENTARIOS

NOMENCLATURA GENERAL



ARQ  
01

UBICACIÓN DEL PROYECTO

ZONA CENTRO, QUERÉTARO, MÉXICO

OBSERVACIONES

ÁREAS

TERRENO	499 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUCCIÓN PLANTA BAJA	367.5 m <sup>2</sup>

LIBRO ARQUITECTÓNICO

RAMIREZ PEREA DAYAN ARLETH

ARQUITECTO

CONTINENTE ELIZALDE DOMINGUEZ

PLANO

PLANTA ARQUITECTÓNICA

CONTENIDO

PROYECTO BANCO BBVA

CLAVE DE PLANO

ARQ-01

REVISIÓN N°

1

ESCALA

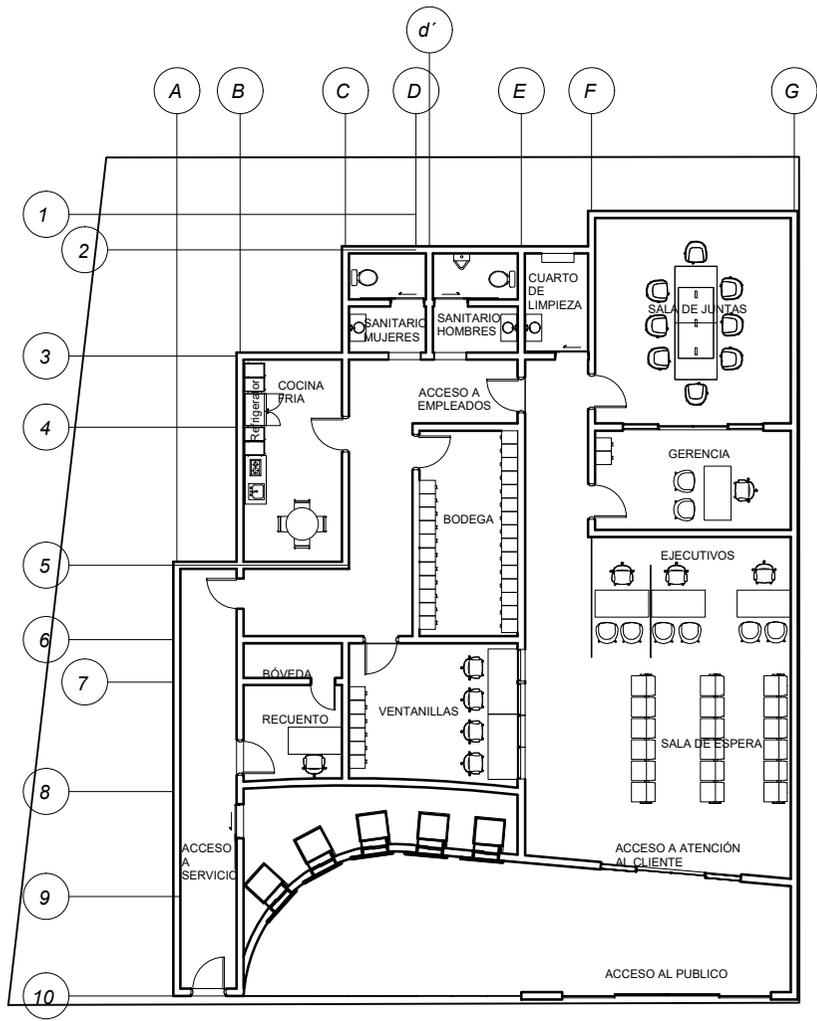
1:50

NORTE



FECHA

23/05/2022



PLANO ARQUITECTONICO  
PLANTA AZOTEA



# UAEH

ESPECIFICACIONES / COMENTARIOS

NOMENCLATURA GENERAL



UBICACIÓN DEL PROYECTO

ZONA CENTRO, QUERÉTARO, MÉXICO

OBSERVACIONES

ÁREAS

TERRENO	499 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUCCIÓN PLANTA	367.5 m <sup>2</sup>
BAJA	

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

RAMIREZ PEREA DAYAN ARLETH

ARQUITECTO

CONTINENTE ELIZALDE DOMINGUEZ

PLANO

PLANTA ARQUITECTONICA

CONTENIDO

PROYECTO

BANCO BBVA

CLAVE DE PLANO

ARQ-02

REVISIÓN N°

1

ESCALA

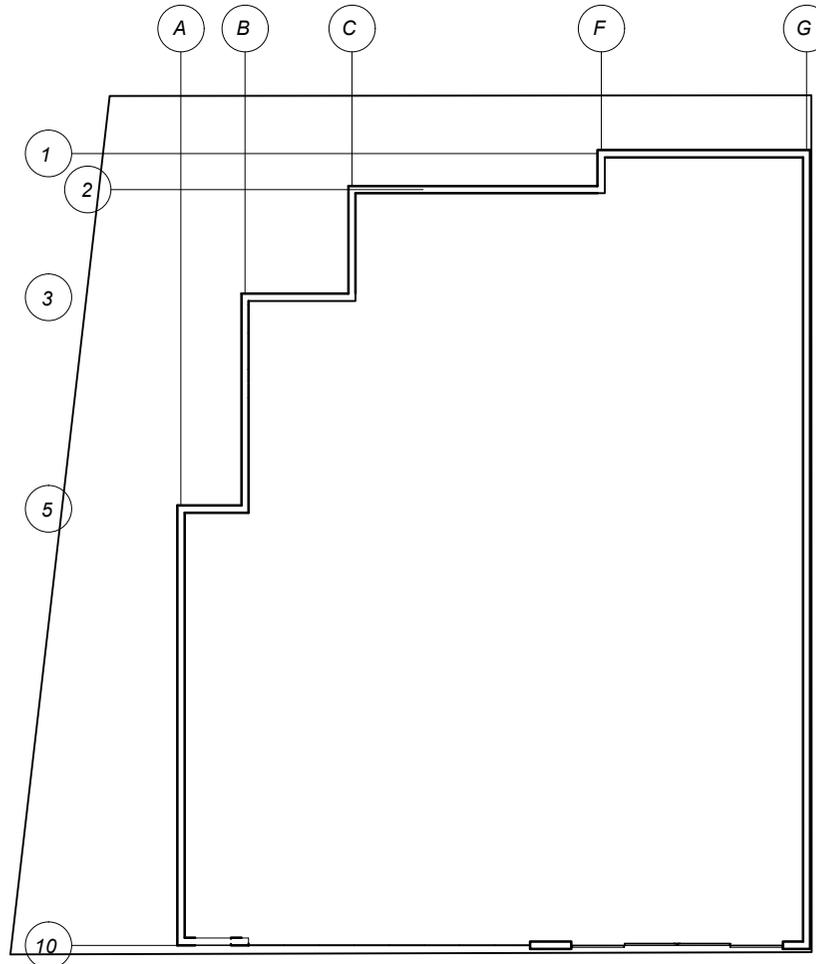
1:50

NORTE



FECHA

23/05/2022



PLANO ARQUITECTONICO  
PLANTA AZOTEA



NOMENCLATURA GENERAL



ACA  
01

ESPECIFICACIONES / COMENTARIOS

PARA MUROS

- ACABADO BASE
- ACABADO INICIAL
- ACABADO FINAL

PARA PISOS

- ACABADO BASE
- ACABADO INICIAL
- ACABADO FINAL
- OTRO

PARA TECHO

- ACABADO BASE
- ACABADO INICIAL
- ACABADO FINAL

UBICACION DEL PROYECTO

ZONA CENTRO, QUERETARO, MEXICO

AREAS

TERRENO	499 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUCCION PLANTA BAJA	367.5 m <sup>2</sup>

DISENYO ARQUITECTONICO

RAMIREZ PEREA DAYAN ARLETH

ARQUITECTO

CONTINENTE ELIZALDE DOMINGUEZ

PLANO

PLANOS DE ACABADOS

CONTENIDO

PROYECTO

BANCO BBVA

CLAVE DE PLANO

ACA-01

REVISION N°

1

ESCALA

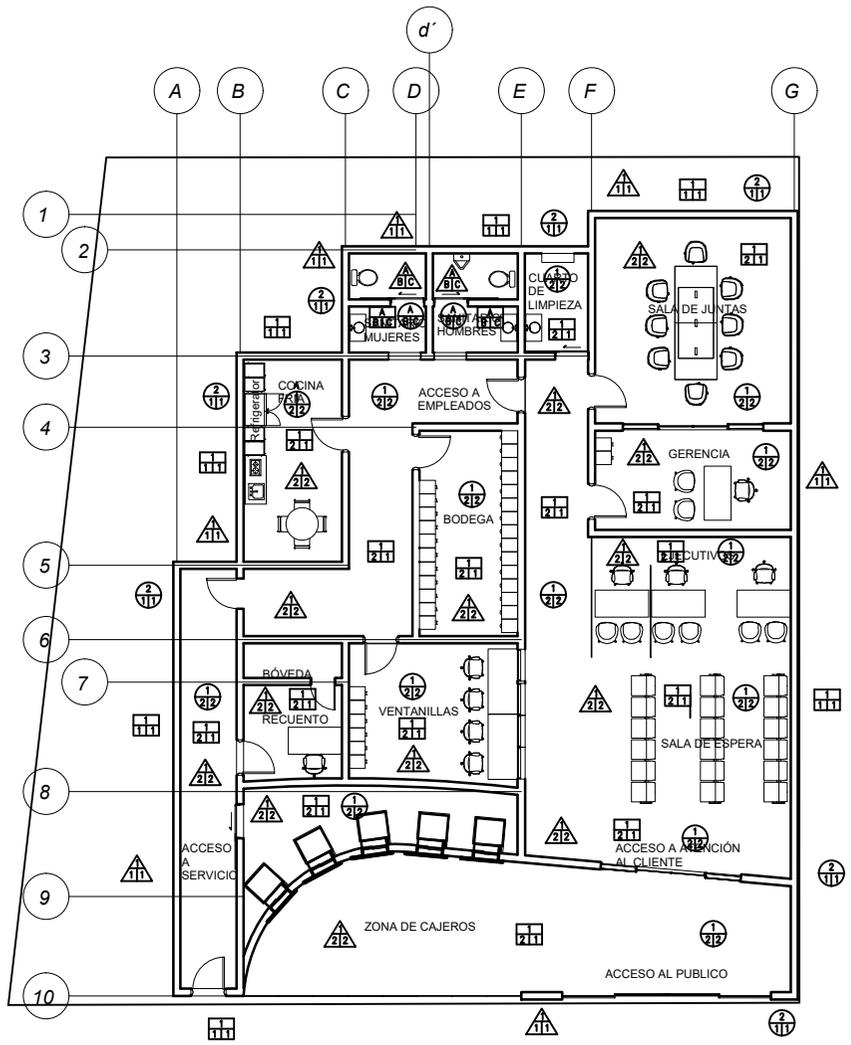
1:50

NORTE



FECHA

23/05/2022



<b>MUROS</b> <b>A-ACABADO BASE</b> 1. Base de yeso (triduro) con juntas con un Junt de Base de yeso <b>B-ACABADO RECOMENDADO</b> 1. Acabado de yeso para platin en lugar de 2 cm 2. Regulado con molinos de espesor de 1 cm <b>C-ACABADO FINAL</b> 1. Pintar con: (Molinos Antimohelo, Esmal 100-01) 2. Cantidad de trabajo con cemento y agua "Bandeja Blanca"	<b>PISOS</b> <b>A-ACABADO BASE</b> 1. Pav. Base de cemento de 10 cm de espesor <b>B-ACABADO RECOMENDADO</b> 1. Pulido de piso con cemento 2. Cuchillo con espesor como C-ACABADO FINAL 3. Acabado limpiado y seco

PLANO ACABADOS  
PLANTA BAJA



NOMENCLATURA GENERAL



ACA  
02

ESPECIFICACIONES / COMENTARIOS

PARA MUROS

- ACABADO BASE
- ACABADO INICIAL
- ACABADO FINAL

PARA PISOS

- ACABADO BASE
- ACABADO INICIAL
- ACABADO FINAL
- OTRO

PARA TECHOS

- ACABADO BASE
- ACABADO INICIAL
- ACABADO FINAL

UBICACIÓN DEL PROYECTO

ZONA CENTRO, QUERÉTARO, MÉXICO

ÁREAS

TERRENO	499 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUCCIÓN PLANTA BAJA	367.5 m <sup>2</sup>

DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
RAMIREZ PEREA DAYAN ARLETH

ARQUITECTO  
CONTINENTE ELIZALDE DOMINGUEZ

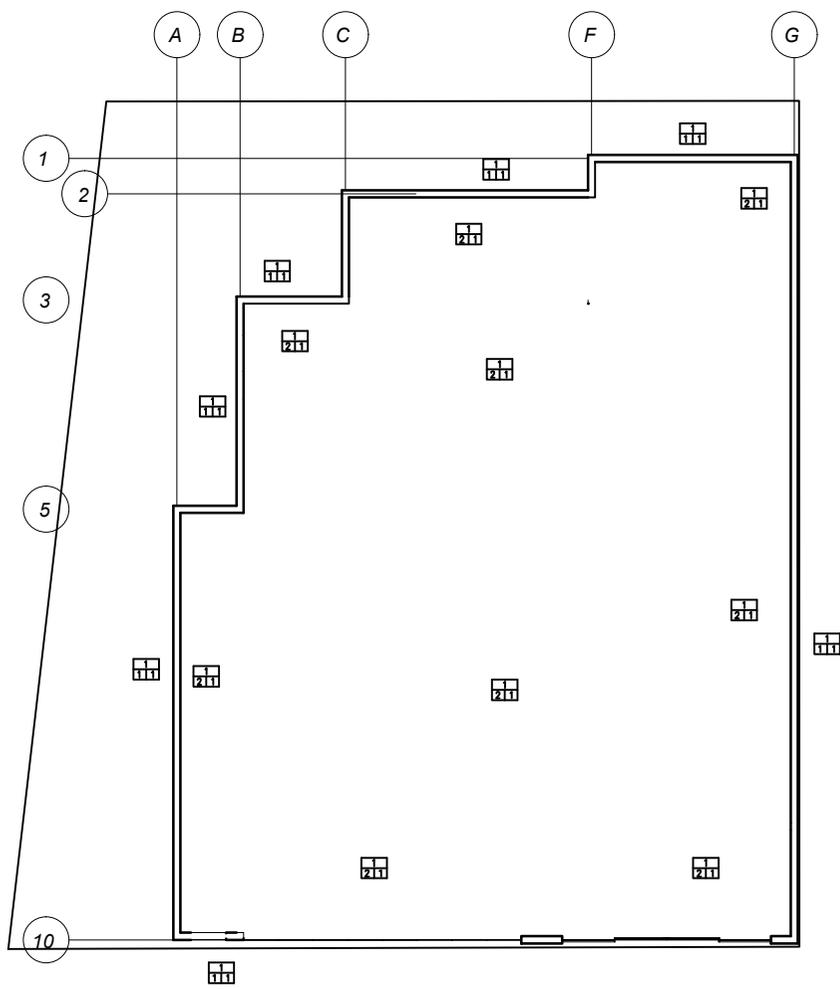
PLANO  
PLANOS DE ACABADOS

CONTENIDO

PROYECTO  
BANCO BBVA

CLAVE DE PLANO	REVISIÓN N°
ACA-01	1

ESCALA	NORTE	FECHA
1:50		23/05/2022



<b>MUROS</b>	<b>ACABADOS BASE</b> 1. Base de Bate (tridimensional) en juntas con un Jato de Bate de 10mm de ancho. <b>ACABADO RECOMENDADO</b> 1. Acabado de base para paredes en yeso o 2 cm. 2. Regularizar con mortero de espesor de 1 cm. <b>ACABADO FINAL</b> 1. Plancha Gypsum (Módulo Antimancha, Espesor 12.5 mm). 2. Acabado de pared con yeso y color "Brandy Blanco".	<b>PISOS</b>	<b>ACABADOS BASE</b> 1. Pav. Bate de espesor de 10 cm de 12.5 mm. <b>ACABADO RECOMENDADO</b> 1. Regularizar de base con mortero. 2. Capoteo con yeso como <b>ACABADO FINAL</b> . 3. Acabado limpiado y listo para pintar.
	<b>TECHOS</b>		<b>ACABADOS BASE</b> 1. Base de Bate de espesor de 10 mm de 12.5 mm. <b>ACABADO RECOMENDADO</b> 1. Yeso para techos y base para pintura. 2. Regularizar de base para pintura. <b>ACABADO FINAL</b> 1. Plancha Gypsum (Módulo Antimancha, Espesor 12.5 mm).

PLANO ACABADOS  
PLANTA AZOTEA



# UAEH

NOMENCLATURA GENERAL



ESPECIFICACIONES / COMENTARIOS

UBICACIÓN DEL PROYECTO

ZONA CENTRO, QUERÉTARO, MÉXICO

AREAS

TERRENO	499 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUCCIÓN PLANTA BAJA	367.5 m <sup>2</sup>

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

RAMIREZ PEREA DAYAN ARLETH

ARGUMENTO

CONTINENTE ELIZALDE DOMINGUEZ

PLANO

PLANOS DE ALBAÑILERIA

CONTENIDO

PROYECTO BANCO BBVA

CLAVE DE PLANO

ALB-01

REVISIÓN N°

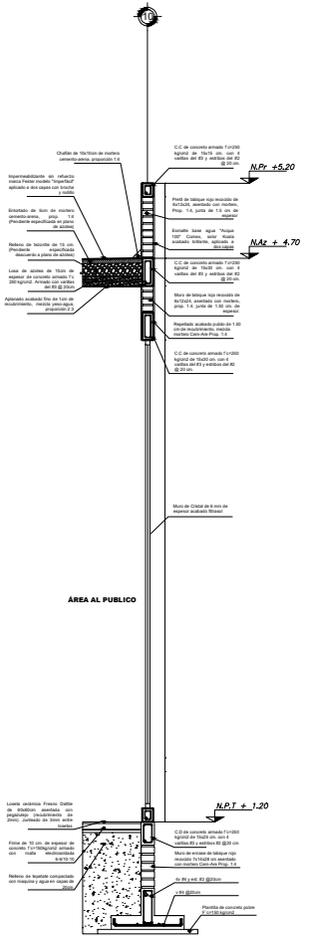
ESCALA

1:50

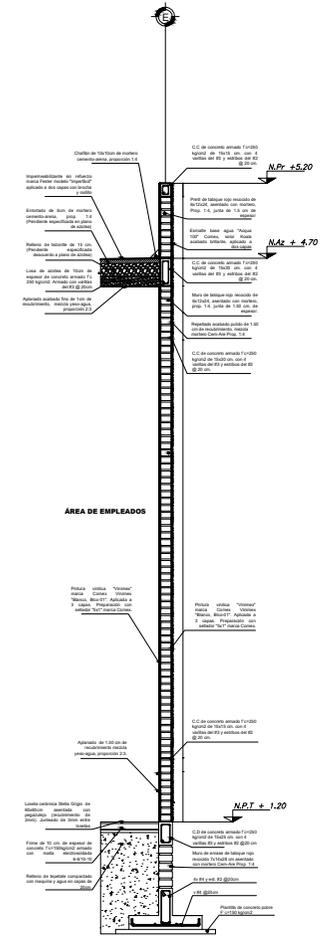


FECHA

23/05/2022



**CORTE A-A**  
ESC 1:20



**CORTE B-B'**  
ESC 1:20





ESPECIFICACIONES / COMENTARIOS

- Lineas de claros.
  - Lineas constructivas.
  - Lineas arquitectonicas.
  - Proyecciones Superiores.
  - Con las dimensiones.
  - Senido de la perforante en zigzag.
  - Linea del inicio o fin de una cota.
- Indicaciones de nivel
- Nivel de piso terminado.
  - Nivel de algun elemento en fachada.
  - Nivel de algun elemento en corte.
  - Dirigcion de la vista en el corte.
  - Sube por escaleras.
  - Baja por escaleras.
  - Corta en algun elemento.

UBICACION DEL PROYECTO

ZONA CENTRO, QUERETARO, MEXICO

AREAS

TERRENO SUP. CONSTRUCCION PLANTA 499 m<sup>2</sup>  
BAJA 367.5 m<sup>2</sup>

DISEÑO ARQUITECTONICO

RAMIREZ PEREA DAYAN ARLETH

ARGUMENTO

CONTINENTE ELIZALDE DOMINGUEZ

PLANO

PLANTA ESTRUCTURAL

CONTENIDO

PLANOS BBVA

PROYECTO

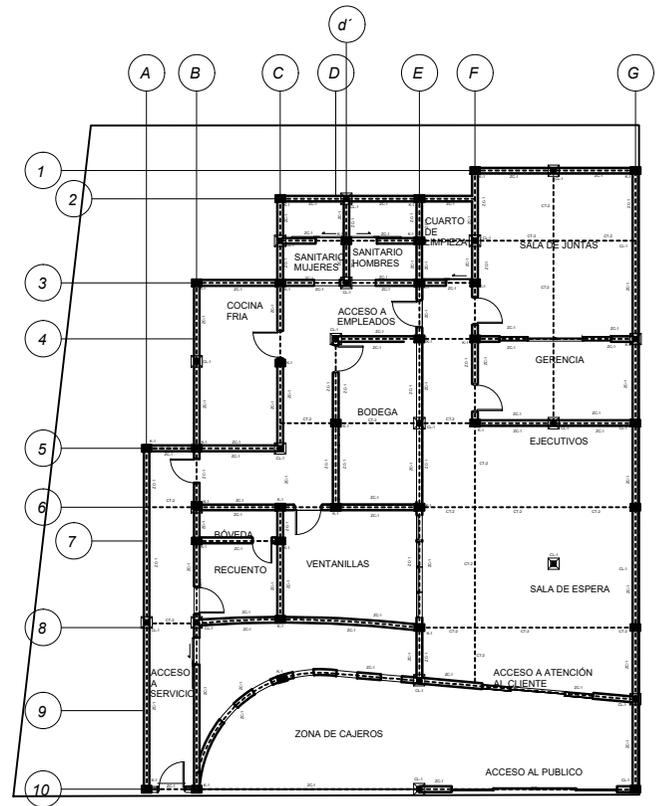
BANCO BBVA

CLAVE DE PLANO

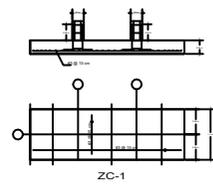
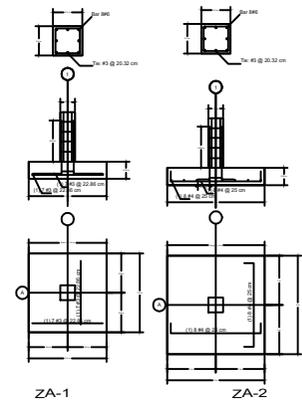
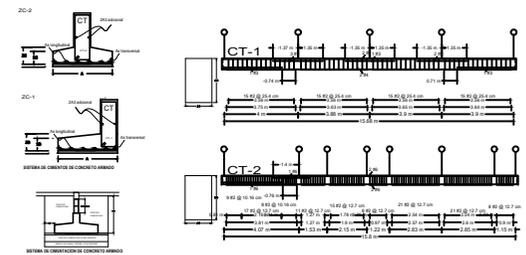
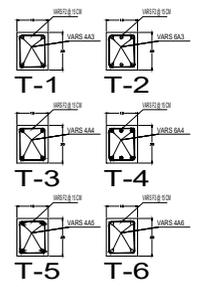
EST-01

REVISION N°

ESCALA NORTE FECHA  
1:50 23/05/2022



PLANO DE CIMENTACION  
PLANTA BAJA



General

1	Barra Estacada
2	Barra Cortante
3	Barra de Refuerzo
4	Barra de Refuerzo
5	Barra de Refuerzo
6	Barra de Refuerzo
7	Barra de Refuerzo
8	Barra de Refuerzo
9	Barra de Refuerzo
10	Barra de Refuerzo

Elementos Especiales (C-200) Apoyos: E

1	Barra Estacada
2	Barra Cortante
3	Barra de Refuerzo
4	Barra de Refuerzo
5	Barra de Refuerzo
6	Barra de Refuerzo
7	Barra de Refuerzo
8	Barra de Refuerzo
9	Barra de Refuerzo
10	Barra de Refuerzo

Elementos Especiales (C-200) Apoyos: E

1	Barra Estacada
2	Barra Cortante
3	Barra de Refuerzo
4	Barra de Refuerzo
5	Barra de Refuerzo
6	Barra de Refuerzo
7	Barra de Refuerzo
8	Barra de Refuerzo
9	Barra de Refuerzo
10	Barra de Refuerzo

Acero

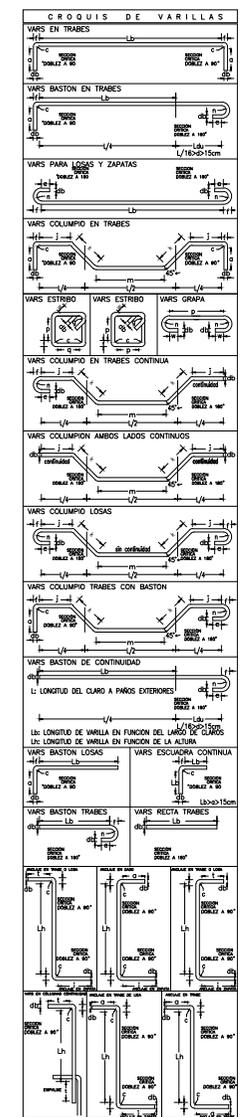
1	Barra Estacada
2	Barra Cortante
3	Barra de Refuerzo
4	Barra de Refuerzo
5	Barra de Refuerzo
6	Barra de Refuerzo
7	Barra de Refuerzo
8	Barra de Refuerzo
9	Barra de Refuerzo
10	Barra de Refuerzo

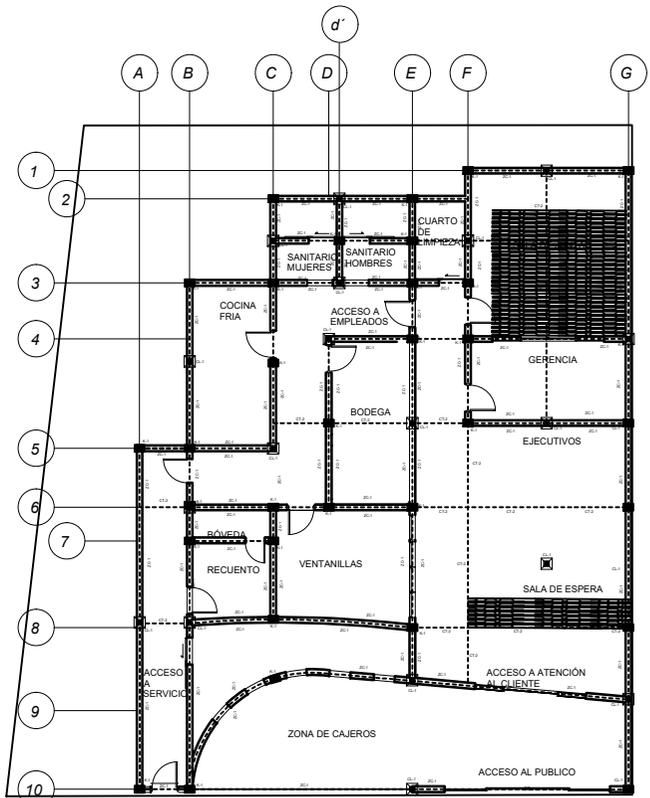
ESPECIFICACIONES DE ELEMENTOS VERTICALES

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR
1	Barra Estacada	120	m	120
2	Barra Cortante	150	m	150
3	Barra de Refuerzo	200	m	200
4	Barra de Refuerzo	250	m	250
5	Barra de Refuerzo	300	m	300
6	Barra de Refuerzo	350	m	350
7	Barra de Refuerzo	400	m	400
8	Barra de Refuerzo	450	m	450
9	Barra de Refuerzo	500	m	500
10	Barra de Refuerzo	550	m	550

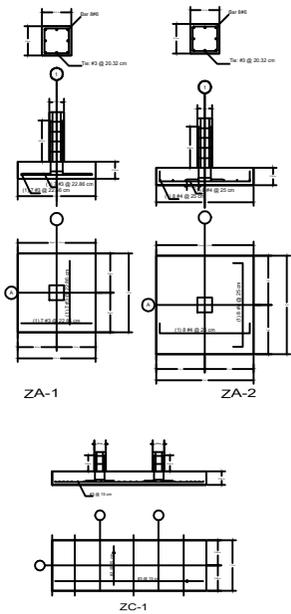
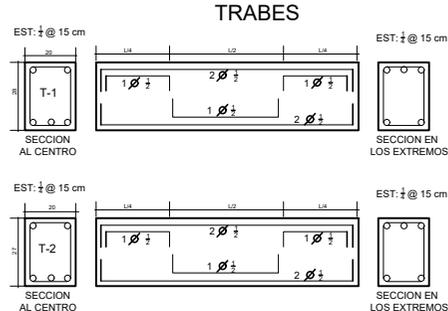
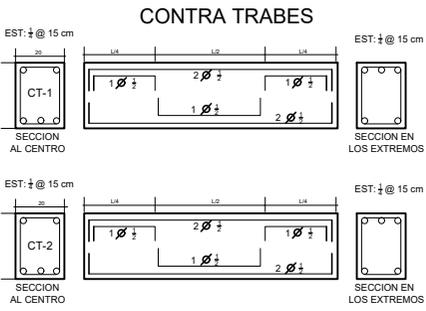
ESPECIFICACIONES DE ELEMENTOS HORIZONTALES

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR
1	Barra Estacada	100	m	100
2	Barra Cortante	120	m	120
3	Barra de Refuerzo	150	m	150
4	Barra de Refuerzo	200	m	200
5	Barra de Refuerzo	250	m	250
6	Barra de Refuerzo	300	m	300
7	Barra de Refuerzo	350	m	350
8	Barra de Refuerzo	400	m	400
9	Barra de Refuerzo	450	m	450
10	Barra de Refuerzo	500	m	500





PLANO DE LOSA DE CIMENTACIÓN  
PLANTA BAJA



General

1	Alcoba
2	Alcoba
3	Alcoba
4	Alcoba
5	Alcoba
6	Alcoba
7	Alcoba
8	Alcoba
9	Alcoba
10	Alcoba

Elementos Estructurales (c=200 mm) E

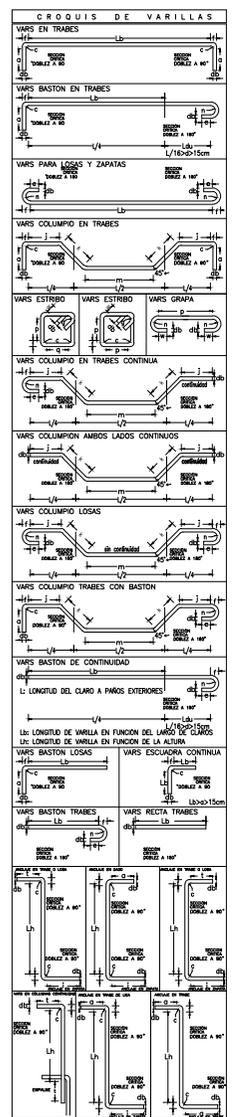
1	Columna
2	Columna
3	Columna
4	Columna
5	Columna
6	Columna
7	Columna
8	Columna
9	Columna
10	Columna

Elementos Estructurales (c=200 mm) E

1	Columna
2	Columna
3	Columna
4	Columna
5	Columna
6	Columna
7	Columna
8	Columna
9	Columna
10	Columna

Acero

1	Alcoba
2	Alcoba
3	Alcoba
4	Alcoba
5	Alcoba
6	Alcoba
7	Alcoba
8	Alcoba
9	Alcoba
10	Alcoba



UAEH



ESPECIFICACIONES / COMENTARIOS

Lineas de clavos  
 Lineas de clavos  
 Lineas arquitectonicas  
 Proyecciones superiores  
 Cortes arquitectonicos  
 Sentido de la pendiente en apostas  
 Linea del inicio o fin de una cota

Indicaciones de nivel  
 Nivel de piso terminado  
 Nivel de algun elemento en fachada  
 Nivel de algun elemento en corte  
 Dirección de la vista en el corte  
 Sube por escaleras  
 Baja por escaleras  
 Corte en algun elemento

UBICACION DEL PROYECTO

ZONA CENTRO, QUERETARO, MEXICO

AREAS

TERRENO	499 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUCCION PLANTA	367.5 m <sup>2</sup>
BAJA	

DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
RAMIREZ PEREA DAYAN ARLETH

ARQUITECTO  
CONTINENTE ELZALDE DOMINGUEZ

PLANO  
PLANTA ESTRUCTURAL

CONTENIDO  
PLANOS BBVA

PROYECTO  
BANCO BBVA

CLAVE DE PLANO  
EST-02

ESCALA	NORTE	FECHA
1:50		23/05/2022

## NOMENCLATURA GENERAL



INS  
01

## ESPECIFICACIONES / COMENTARIOS

-  Lamparas
-  Contacto
-  Apagador sencillo o de una via
-  Apagador de tres vias o escalera
-  Tablero electrico de alumbrado
-  Interruptor de seguridad
-  Medidor
-  Acometida electrica
-  Interruptor termomagnetico
-  Puesta a tierra
-  Tubo por piso
-  Tubo por losa

## UBICACIÓN DEL PROYECTO

ZONA CENTRO QUERÉTARO, MÉXICO

## ÁREAS

TERRENO	499 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUCCIÓN PLANTA	357.5 m <sup>2</sup>
BAJA	

## DISEÑO ARQUITECTÓNICO

RAMIREZ PEREA DAYAN ARLETH

## ARQUITECTO

CONTINENTE ELIZALDE DOMINGUEZ

## PLANO

PLANO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA

## CONTENIDO

## PROYECTO

BANCO BBVA

## CLAVE DE PLANO

INS-01

## REVISIÓN N°

1

## ESCALA

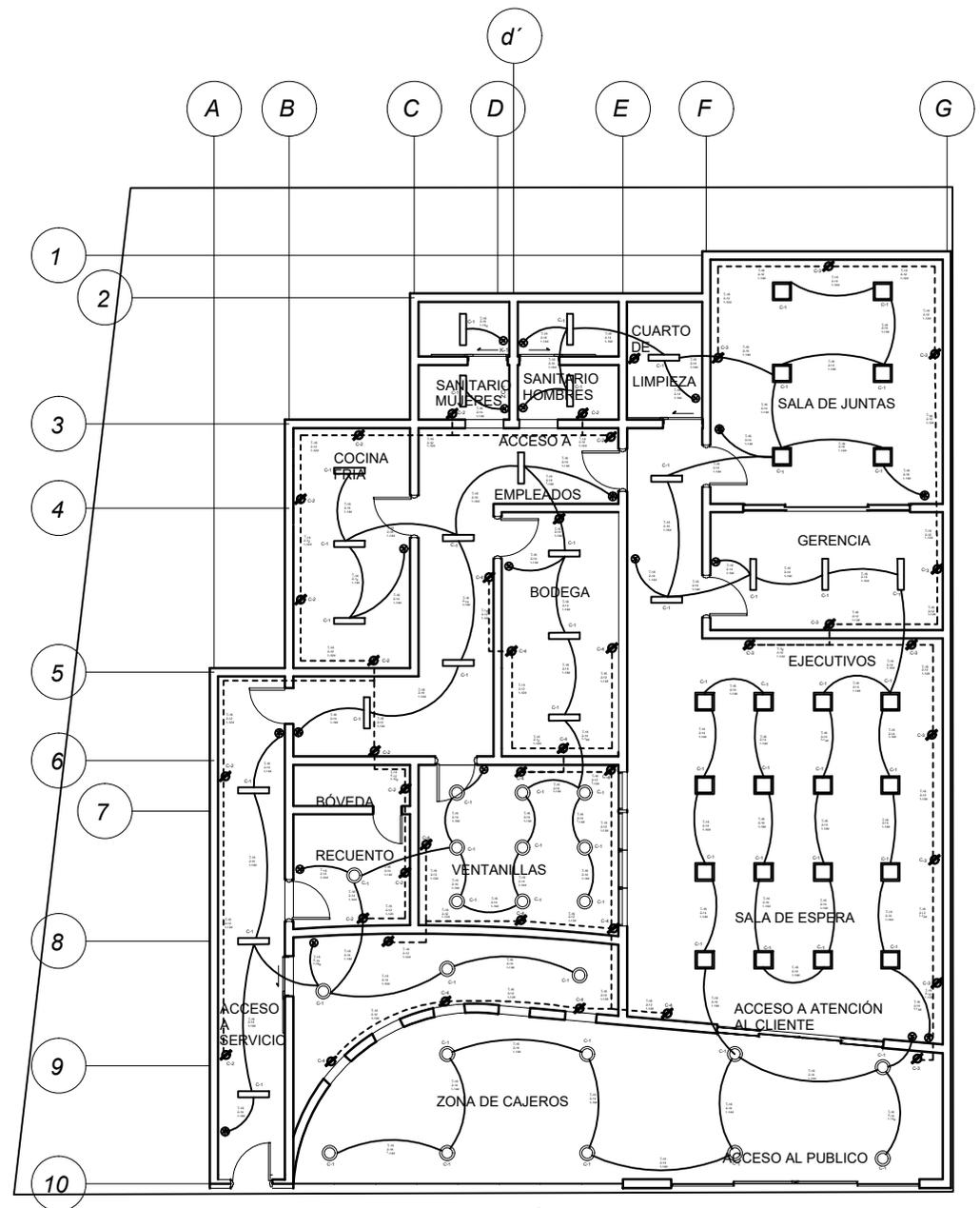
1:50

## NORTE



## FECHA

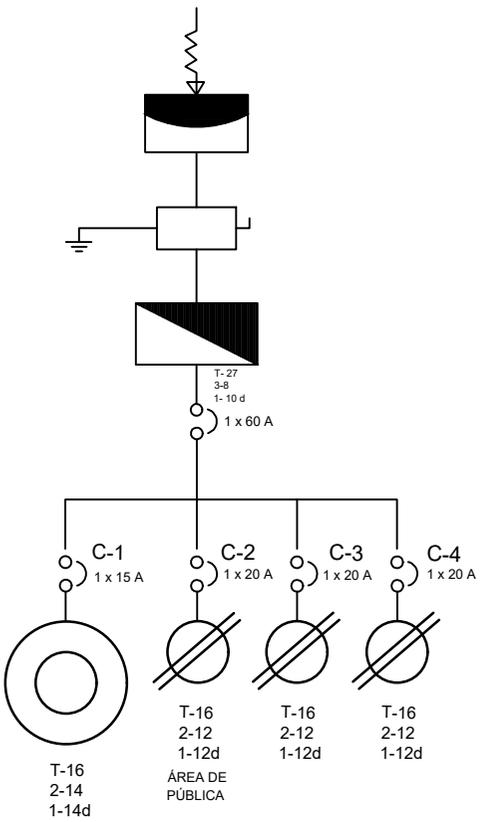
23/05/2022



**PLANO ELÉCTRICO**  
**PLANTA BAJA**



## DIAGRAMA UNIFAMILIAR



## CUADRO DE CARGAS TABLERO DE DISTRIBUCION

No. CTO.	22W	60 W	22 W	180 W	WATTS TOTALES	VOLTAJE ALIMENTACION	CORRIENTE In	CORRIENTE In*1.25 AMPERES	INTERRUPTOR POLOS AMPERES
C-1	22	22	22	-	2288	127	18.01	22.51	1x15
C-2	-	-	-	14	2520	127	19.84	24.8	2x20
C-3	-	-	-	12	2160	127	17.00	21.25	2x20
C-4	-	-	-	14	2520	127	19.84	24.8	2x20
TOTAL	22	22	22	40	9488	127	74.69	93.26	2x20

CLAVE	CABLEADO	TUBERIA
①	2-12 AWG; 1d-14 AWG	T-16 mm $\phi$
②	2-12 AWG	T-16 mm $\phi$
③	4-12 AWG; 1d-14 AWG	T-16 mm $\phi$
④	3-12 AWG; 1d-14 AWG	T-16 mm $\phi$
⑤	7-12 AWG; 1d-14 AWG	T-16 mm $\phi$
⑥	5-12 AWG; 1d-14 AWG	T-16 mm $\phi$



- ESPECIFICACIONES / COMENTARIOS
- Lámparas
  - Contacto
  - Apagador sencillo o de una vía
  - Apagador de tres vías o escalera
  - Tablero eléctrico de alumbrado
  - Interruptor de seguridad
  - Medidor
  - Acometida eléctrica
  - Interruptor termomagnético
  - Puesta a tierra
  - Tubo por piso
  - Tubo por losa

UBICACIÓN DEL PROYECTO  
ZONA CENTRO, QUERÉTARO, MÉXICO

ÁREAS	
TERRENO	499 m $^2$
SUP. CONSTRUCCIÓN PLANTA BAJA	367.5 m $^2$

UBICACIÓN ARQUITECTÓNICA  
RAMIREZ PEREA DAYAN ARLETH

ARQUITECTO  
CONTINENTE ELIZALDE DOMINGUEZ

PLANO  
PLANO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA

CONTENIDO

PROYECTO  
BANCO BBVA

CLAVE DE PLANO INS-02	REVISIÓN N° 1
--------------------------	------------------

ESCALA 1:50	NORTE 	FECHA 23/05/2022
----------------	-----------	---------------------



NOMENCLATURA GENERAL



INS  
03

ESPECIFICACIONES / COMENTARIOS

	Medidor	Conexión con la red municipal de agua potable
	Sube columna de agua fría (S.A.F.)	Tubería de Pvc
	Baja columna de agua fría (S.A.F.)	Tubería agua Caliente de Cu
	Sube columna de agua caliente (S.A.C.)	Tubería agua fría de Cu
	Baja columna de agua caliente (S.A.C.)	Calentador de paso
	Valvula Globo	Tiraco de 1100 lbs.
	Tuerca unión	Tapon capa
	Llave de paso	
	Codo de 90°	
	Codo de 45°	
	Tee de 90°	
	Llave de paso con tapon capa	
	Valvula Check	
	Valvula con flotador	

UBICACIÓN DEL PROYECTO

ZONA CENTRO, QUERETARO, MEXICO

AREAS	
TERRENO	499 m2
SUP. CONSTRUCCIÓN PLANTA BAJA	367.5 m2

DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
RAMIREZ PEREA DAYAN ARLETH

ARQUITECTO  
CONTINENTE ELIZALDE DOMINGUEZ

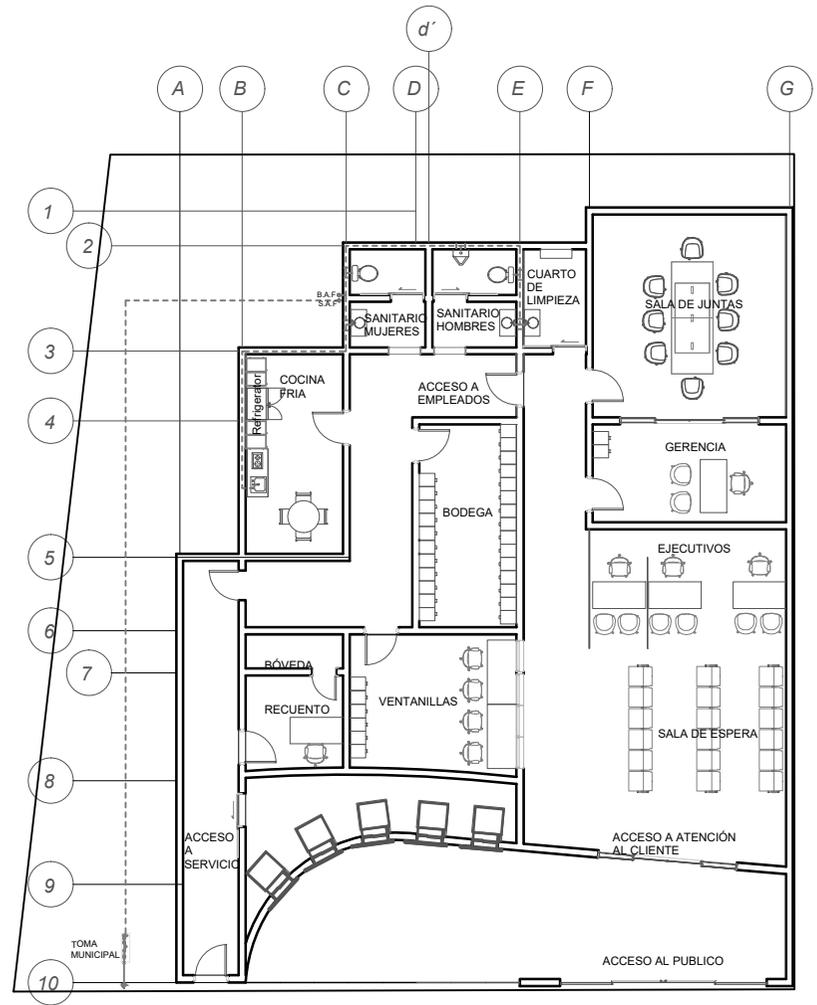
PLANO  
PLANO DE INSTALACIÓN HIDRÁULICA

CONTENIDO

PROYECTO  
BANCO BBVA

CLAVE DE PLANO	REVISIÓN N°
INS-03	1

ESCALA	NORTE	FECHA
1:50		23/05/2022



PLANO HIDRÁULICO  
PLANTA BAJA



## NOMENCLATURA GENERAL



INS  
04

## ESPECIFICACIONES / COMENTARIOS

- Medidor
- Sube columna de agua fría (SAF)
- Baja columna de agua fría (BAF)
- Sube columna de agua caliente (SAC)
- Baja columna de agua caliente (BAC)
- Valvula Globo
- Tuerca unión
- Llave de paso
- Codo de 90°
- Codo de 45°
- Tee de 90°
- Llave de paso con tapón capa
- Valvula Check
- Valvula con rotador
- Conexión con la red municipal de agua potable
- Tubería de Polio
- Tubería agua Caliente de Cu
- Tubería agua fría de Cu
- Pendiente en superficie
- Calentador de paso
- Tinaco de 1100 lts.
- Tapón capa

## UBICACIÓN DEL PROYECTO

ZONA CENTRO, QUERÉTARO, MÉXICO

## AREAS

TERRENO	499 m2
SUP. CONSTRUCCIÓN PLANTA BAJA	367.5 m2

## DISEÑO ARQUITECTÓNICO

RAMIREZ PEREA DAYAN ARLETH

## ARGUMENTO

CONTINENTE ELIZALDE DOMINGUEZ

## PLANO

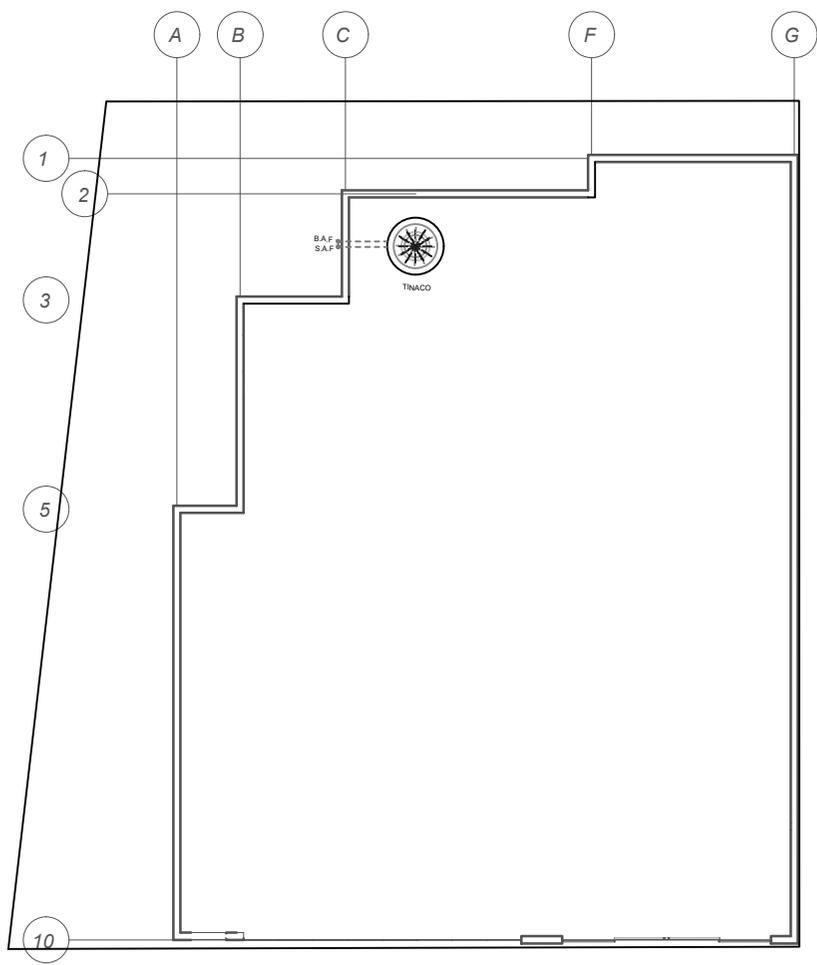
PLANO DE INSTALACIÓN HIDRÁULICA

## CONTENIDO

PROYECTO BANCO BBVA

CLAVE DE PLANO **INS-04** REVISIÓN N° **1**

ESCALA 1:50 NOBRE FECHA 23/05/2022



PLANO HIDRÁULICO  
PLANTA AZOTEA



# UAEH

NOMENCLATURA GENERAL



INS  
05

ESPECIFICACIONES / COMENTARIOS

- Registro con cespol
- Tubería de concreto
- Regilla de azotes
- Codo de PVC de 90°
- Yee de PVC de 45°
- Codo de PVC de 45°
- Registro de 60x40
- Tubería de PVC de 4"
- BAN Bajadas de Aguas Pluviales
- Tee de PVC

UBICACIÓN DEL PROYECTO

ZONA CENTRO, QUERÉTARO, MÉXICO

ÁREAS

TERRENO	499 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUCCIÓN PLANTA BAJA	367.5 m <sup>2</sup>

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

RAMIREZ PEREA DAYAN ARLETH

ARQUITECTO

CONTINENTE ELIZALDE DOMINGUEZ

PLANO

PLANO DE INSTALACIÓN SANITARIA

CONTENIDO

PROYECTO

BANCO BBVA

CLAVE DE PLANO

INS-05

REVISIÓN N°

1

ESCALA

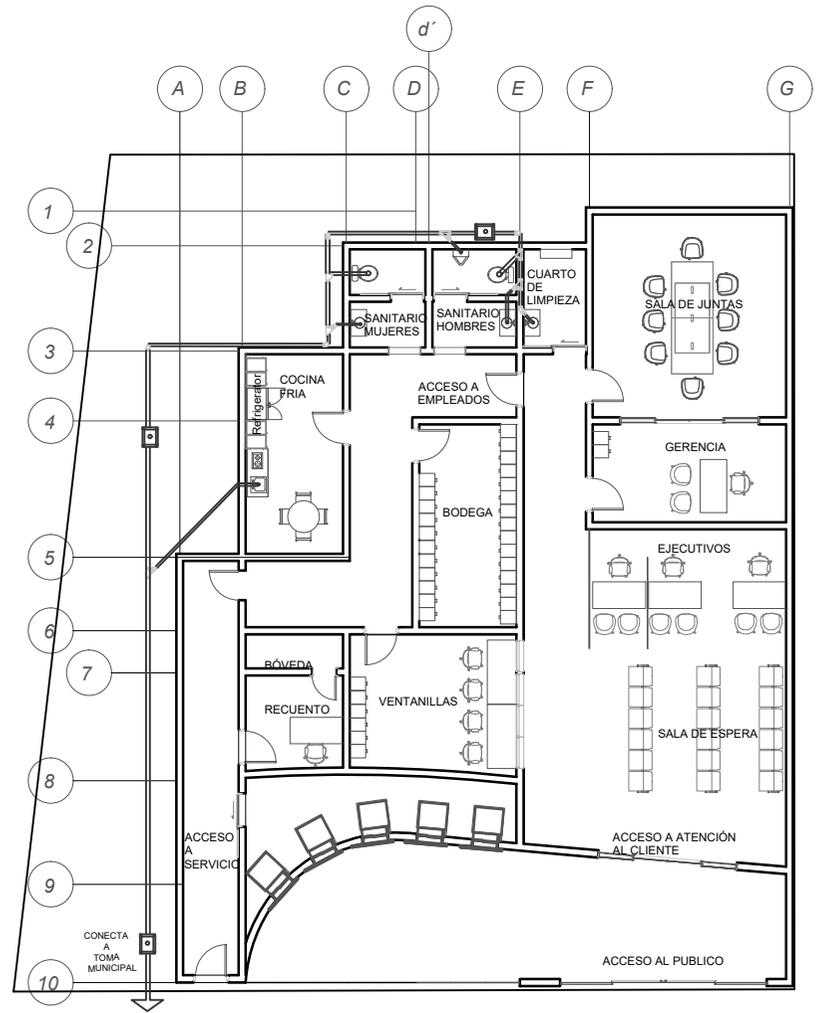
1:50

NORTE



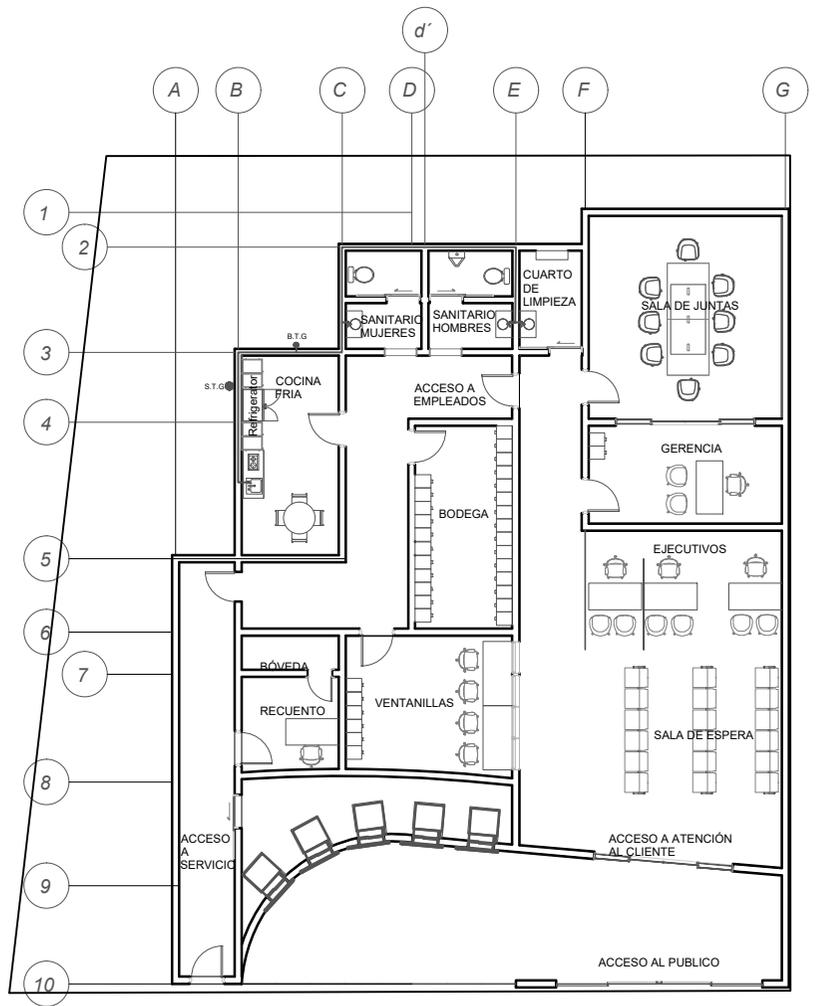
FECHA

23/05/2022



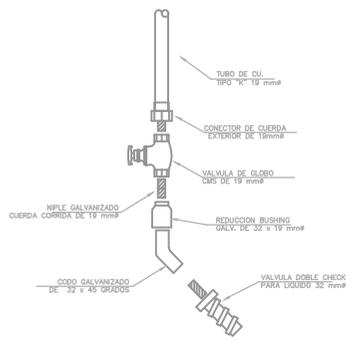
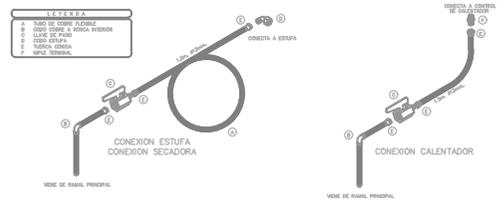
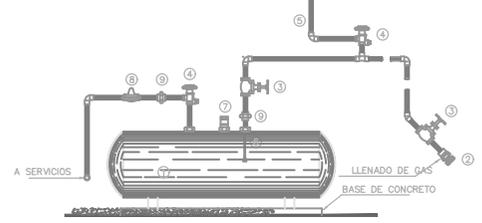
PLANO SANITARIO  
PLANTA BAJA





PLANO DE GAS  
PLANTA BAJA

- ACCESORIOS TANQUE DE GAS
- 1) MANGUE ESTACIONARIO TIPO WIDEMORE
  - 2) VALVULA DE LLENADO DE GAS LIQUIDO
  - 3) VALVULA DE GLOBO
  - 4) VALVULA DE SERVIDO Y DE SEGURIDAD
  - 5) MANGUE DE AIRE
  - 6) ASPIRADOR AIRE
  - 7) VALVULA DE SEGURIDAD
  - 8) REGULADOR DE PRESION
  - 9) TUBERIA DE UNION



# UAEH

NOMENCLATURA GENERAL



INS  
06

ESPECIFICACIONES / COMENTARIOS

- Recipientes:
- Respirante
  - Calentador
- Apoyos de consumo:
- Fuente de 3 Quemadores
  - Estufa de 4 Quemadores, Hornos y Calentador
  - Calentador de almacenamiento de gases de 1.0 to 4.0 m<sup>3</sup>/h
  - Secadora
- Conexiones:
- Valvula de Seguridad
  - Valvula de Globo
  - Flujo
  - Tuberia Visible
  - Tuberia Oculta
  - Regulador de Alta Presion
  - Valvula de Exceso de Flujo
  - Valvula Doble Check

UBICACION DEL PROYECTO

ZONA CENTRO, QUERETARO, MEXICO

AREAS

TERRENO	499 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUCCION PLANTA BAJA	367.5 m <sup>2</sup>

DISEÑO ARQUITECTONICO

RAMIREZ PEREA DAYAN ARLETH

ARGUMENTO

CONTINENTE ELIZALDE DOMINGUEZ

PLANO

PLANOS DE GAS

CONTENIDO

PROYECTO

BANCO BBVA

CLAVE DE PLANO

INS-06

REVISION N°

1

ESCALA

1:50

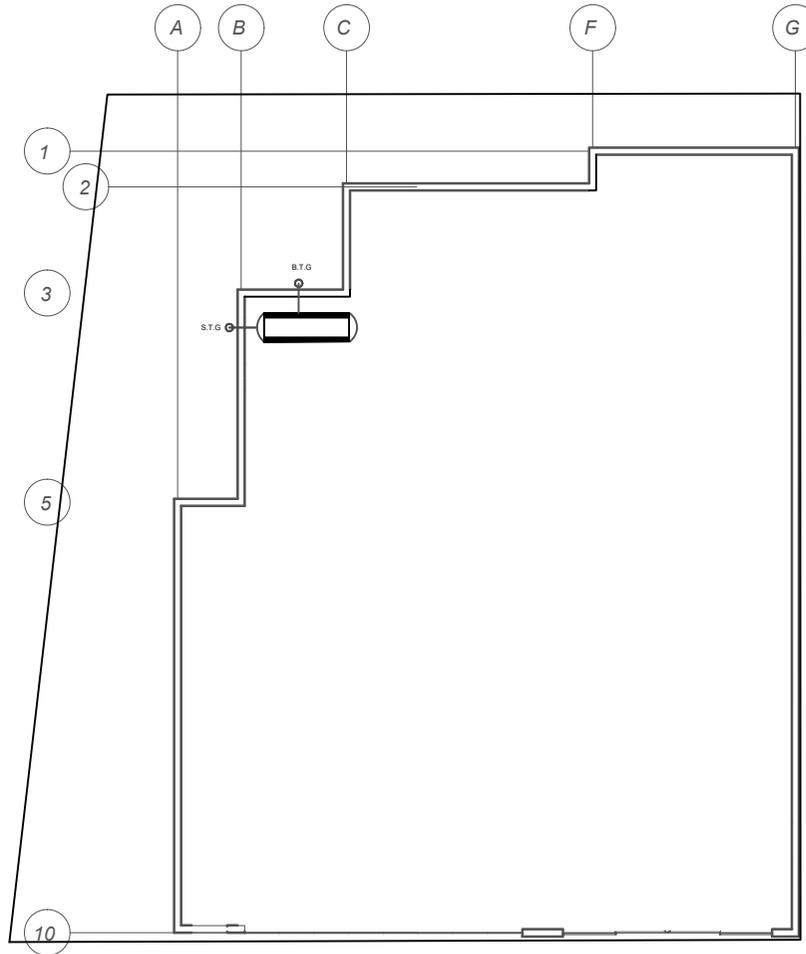
NORTE



FECHA

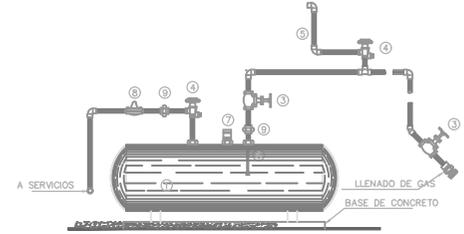
23/05/2022



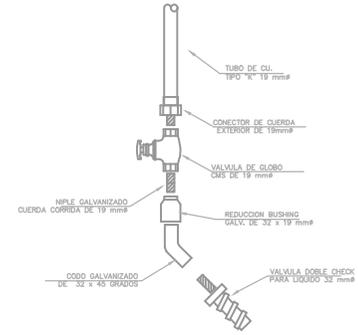
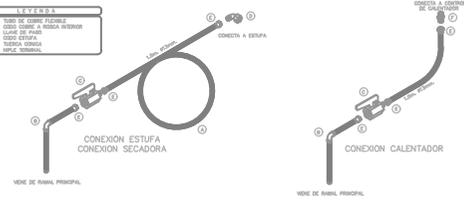


PLANO DE GAS  
PLANTA DE AZOTEA

- ACCESORIOS TANQUE DE GAS
- 1 TANKER ESTACIONARIO TIPO INYECTOR
  - 2 VALVULA DE LLENADO DE GAS LIQUIDO
  - 3 VALVULA DE GLOBO
  - 4 VALVULA DE SERVIDO Y DE SEGURIDAD
  - 5 JARRO DE AIRE
  - 6 AJUSTADOR AJOE
  - 7 VALVULA DE SEGURIDAD
  - 8 REGULADOR DE PRESION
  - 9 TUERCA DE UNION



- LEYENDA
- A TUBO DE CUBO FERRILE
  - B CODO 90º A ROSCA INTERIOR
  - C CODO 45º FRENTE
  - D CODO 45º DENTRO
  - E TUBO CUERDA
  - F TUBO CUERDA
  - G TUBO CUERDA
  - H TUBO CUERDA



# UAEH

NOMENCLATURA GENERAL



ESPECIFICACIONES / COMENTARIOS

- Recipientes:
- Recipiente
  - Estacionario
- Aperturas de consumo:
- Panel de 3 Quemadores
  - Estufa de 4 Quemadores, Hornos y Canal
  - Calentador de Agua
  - Calentador de Agua
  - Secadora
- Conectores:
- Valvula de Seguridad
  - Valvula de Globo
  - Rosa
  - Tubera Visible
  - Tubera Oculta
  - Regulador de Baja Presion
  - Valvula de Escape de Fuga
  - Valvula Double Check

UBICACION DEL PROYECTO

ZONA CENTRO, QUERETARO, MEXICO

AREAS

TERRENO	499 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUCCION PLANTA BAJA	367.5 m <sup>2</sup>

LIBRO ARQUITECTONICO

RAMIREZ PEREA DAYAN ARLETH

ARGUMENTO

CONTINENTE ELIZALDE DOMINGUEZ

PLANO

PLANOS DE GAS

CONTENIDO

PROYECTO

BANCO BBVA

CLAVE DE PLANO

INS-07

REVISION N°

1

ESCALA

1:50

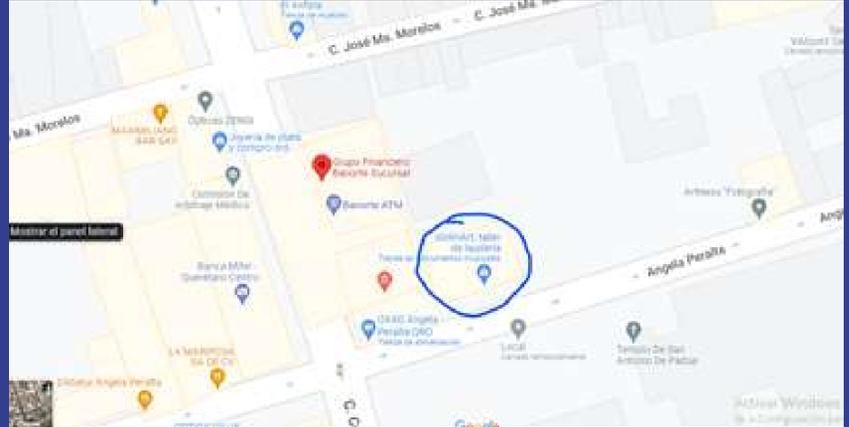
NORTE

FECHA

23/05/2022

**UBICACIÓN**

El lugar destinado para la nueva sucursal, se encuentra en Ángela Peralta Santiago de Querétaro 12, Centro, Querétaro.



**EDIFICIOS SIMILARES**



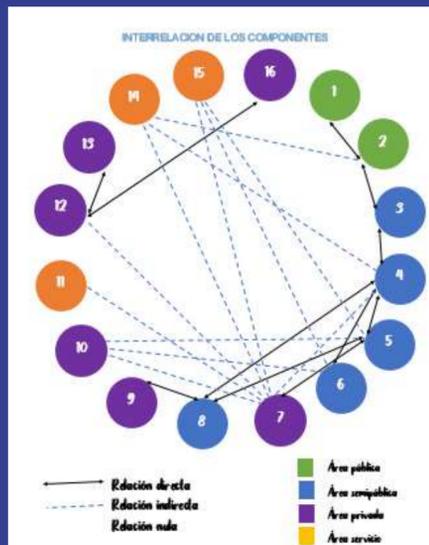
BANCO BBVA, VALENCIA, ESPAÑA.



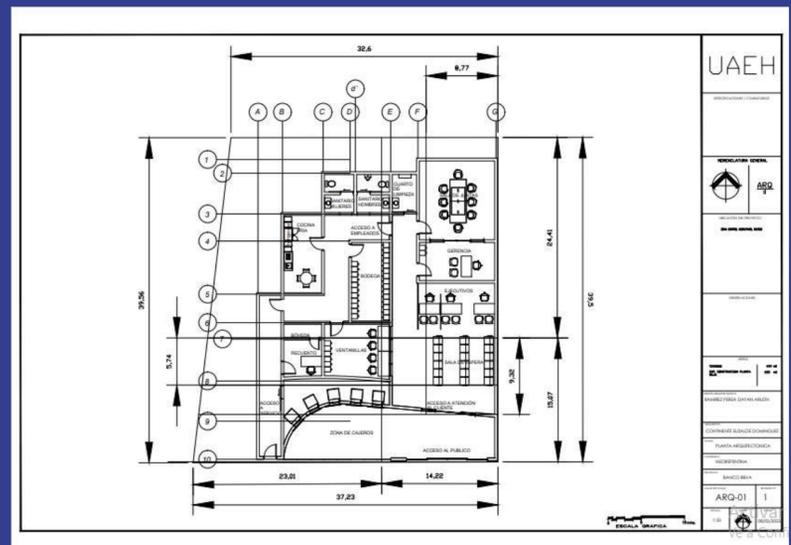
TORRE BBVA, CIUDAD DE MÉXICO, MÉXICO



SUCURSAL BBVA, SAN JUAN DEL RÍO, QUERÉTARO



Número de la zona	Número de espacio	Nombre del espacio	Superficie del espacio	Superficie de la zona
1 Área pública	1	Acceso al público	4 m <sup>2</sup>	34 m <sup>2</sup>
	2	Area de Cajeros	30 m <sup>2</sup>	
2 Área semipública	3	Acceso a Atención a Clientes	3 m <sup>2</sup>	113 m <sup>2</sup>
	4	Sala de espera	30 m <sup>2</sup>	
	5	Area de Atención al Cliente	30 m <sup>2</sup>	
	6	Ventanillas	25 m <sup>2</sup>	
	8	Gerencia	25 m <sup>2</sup>	
	7	Acceso a empleados	5 m <sup>2</sup>	
3 Área privada	9	Sala de juntas	35 m <sup>2</sup>	111 m <sup>2</sup>
	10	Bodega	30 m <sup>2</sup>	
	12	Recuento	20 m <sup>2</sup>	
	13	Bóveda	15 m <sup>2</sup>	
	16	Acceso a servicio	6 m <sup>2</sup>	
4 Área de servicio	11	Cocina Fria	25 m <sup>2</sup>	52 m <sup>2</sup>
	14	Cuarto de limpieza	9 m <sup>2</sup>	
	15	Baño de empleados	18 m <sup>2</sup>	
Superficie total del Proyecto				310 m <sup>2</sup>



**CUANTIFICACIÓN DE SUPERFICIES**

**PLANTA ARQUITECTÓNICA**



**RENDERS**