

ECONOVO

Ropa y accesorios

Universidad Autónoma del Estado de Hidalgo
Instituto de Ciencias Básicas e Ingeniería
Área académica de ingeniería y arquitectura
Licenciatura en arquitectura
Arq. Miriam Espinosa Oliver

Índice

Contenido

Entrevista con el cliente	3
Programa de requerimientos	4
Ubicación del predio	6
Enotecnias	7
Imágenes del lugar	9
Edificios similares.....	10
Internacional	11
Nacional	12
Estatat	13
Imágenes ideales.....	14
ROCCA	17
DCCA	78
AFCA.....	89
Síntesis.....	94
Orientación cardinal.....	95
Interrelación de los componentes.....	96
Zonificación jerárquica	97
Cuantificación de superficies	98
Comparativa entre superficies	99

Entrevista con el cliente

El día 17 de octubre del presente año, la diseñadora Liz Campos me ha contactado para colaborar en su nuevo proyecto, abrir su primera tienda de ropa ubicada en México.

El elemento que distingue a su trabajo es el diseño sustentable de sus prendas y el contribuir a la preservación de la naturaleza y sus componentes; por esto el cliente pide el uso de ecotecnologías empleadas en el diseño de su sucursal.

El cliente pide que el edificio:

- Cuente con ecotecnologías
- Espacios bien iluminados para la exhibición de las prendas
- Ambiente tranquilo y cómodo.



Programa de requerimientos



Programa de requerimientos			
Numero	Espacio	Especificaciones	
		Cualitativas	Cuantitativas
1	Estacionamiento	Cajones para vehículos	Numero de cajones conforme al reglamento. (1 cajón por cada 40 m ² construidos).
2	Acceso	Área libre con puertas de cristal	Área principal para el recibimiento de los clientes
3	Escaparate	Espacio para la exhibición de las prendas de temporada	Espacio con maniqués, luminarias y cristalería
4	Área de ropa	Espacio para exhibir las prendas que están en venta	Área con estantes y percheros para las prendas
5	Caja	Espacio para el cobro y empaquetado de la mercancía vendida	1 espacio con barra, caja registradora y material para empaquetar
6	Probador	Espacio para medirse las prendas	Cubículos individuales con espejos, banco de apoyo y perchero.
7	Sala de espera	Espacio cómodo para esperar al acompañante mientras se prueba las prendas	1 espacio cómodo con sillones, mesa de centro y revistas/folletos de la tienda.
8	Oficina	Espacio para el gerente o dueña del establecimiento	1 espacio con escritorio, silla y estantes
9	Área de empleados	Espacio para guardar las pertenencias del empleado	1 espacio con sillones, mesa de centro y estante.
10	Sanitario	Espacio para las necesidades fisiológicas del empleado.	Según lo marque el reglamento
11	Bodega	Espacio para el almacenamiento de la mercancía	1 espacio con anaqueles para acomodar las cajas de mercancía.
12	Cuarto de limpieza	Espacio para guardar productos y materiales de limpieza.	1 espacio con tarja y un estante.

Ubicación del predio

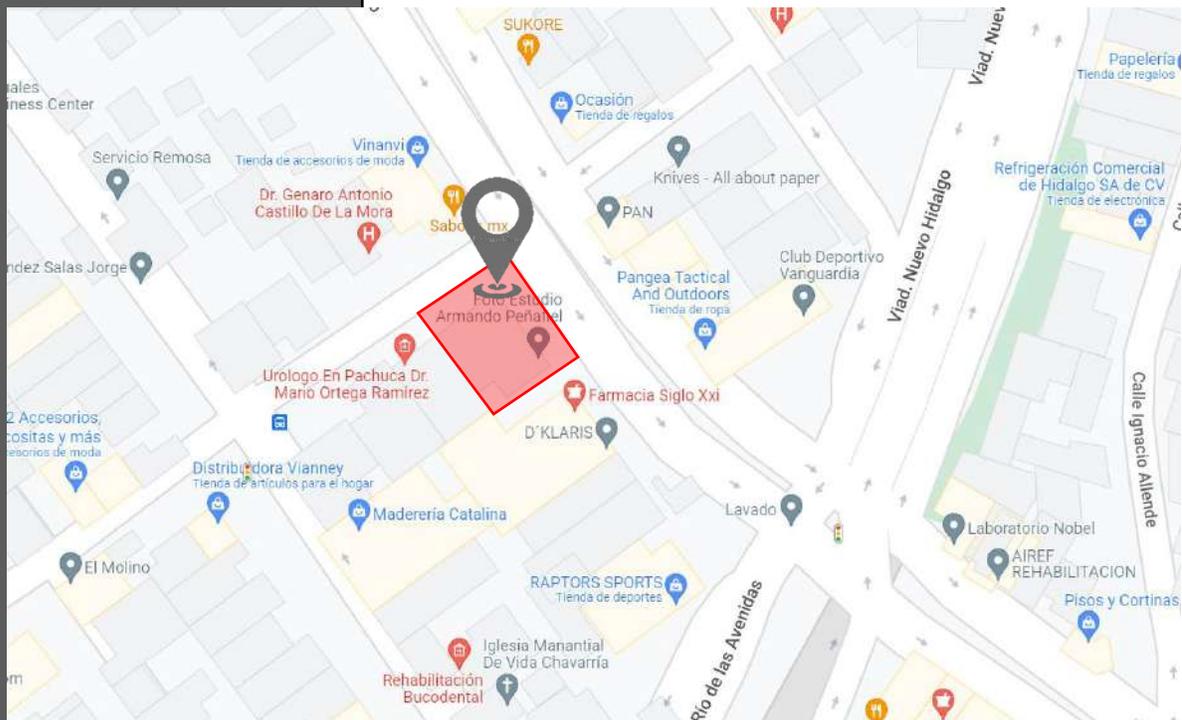
El predio se localiza Pachuca de Soto Hidalgo.

Dirección Av. Francisco I. Madero y calle. Gral. Felipe Ángeles, Pachuca de Soto Hidalgo.

Las medidas del predio son 26.29 m en la fachada principal con dirección a Av. Francisco I. Madero, 24.5 m hacia colindancia sureste, 25.5m hacia la colindancia suroeste y 2496m en la fachada lateral con dirección a calle. Gral. Felipe Ángeles.

100.12 metros perimetrales y 625.82 m² totales.

Se muestra croquis de localización del predio.



ECOTECNIAS



Panel solar

Dispositivo que capta la energía de la radiación solar para su aprovechamiento.

Panel solar fotovoltaico: están formados por numerosas celdas que convierten la luz solar en electricidad.

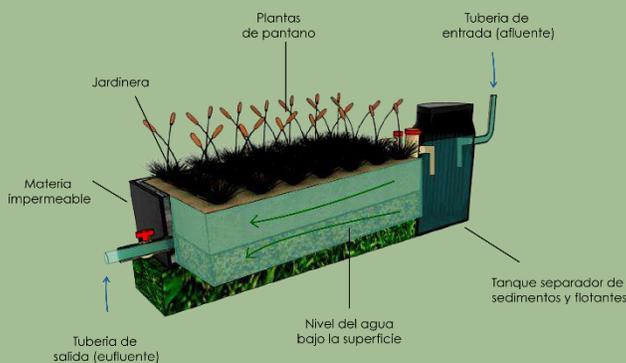


Lámparas ahorradoras

Las lámparas ahorradoras de energía consumen menos electricidad y aportan mayor iluminación.

Ventajas:

- Dura 10 veces mas
- Aportan mayor iluminación
- Consumen una tercera parte de energía
- Aportan menos calor



Biofiltros

Los biofiltros son dispositivos utilizados para la remoción de contaminantes en el agua. Su uso contribuye a evitar la contaminación de cuerpos de agua superficiales y subterráneos, causada por verter directamente el agua residual.

Imágenes del lugar



Imagen en perspectiva del lugar en donde se ubicará dicha franquicia.

Ubicada en esquina, fachada principal con dirección a Av. Francisco I. Madero y fachada lateral con dirección a calle Gral. Felipe Ángeles

Imagen actual del predio



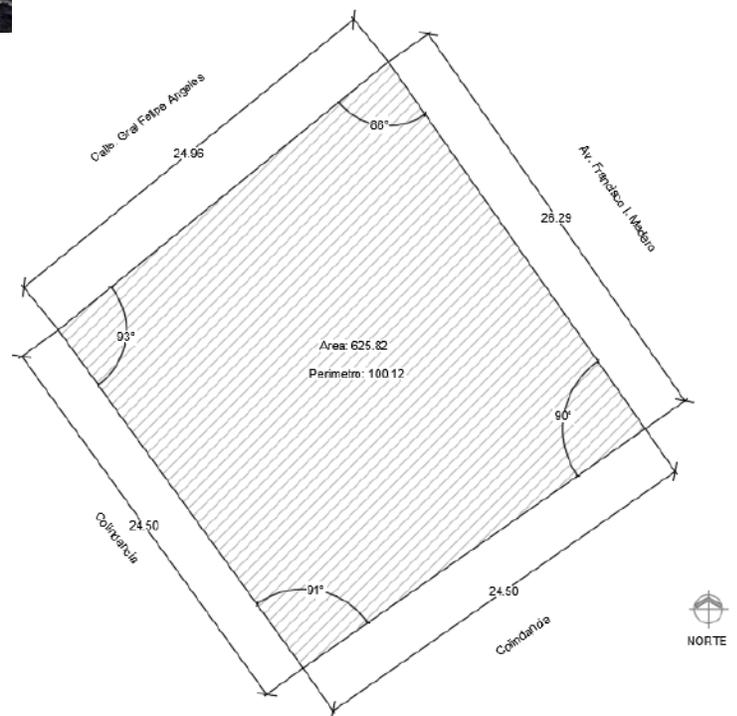
Imagen en planta del lugar en donde se ubicará dicha franquicia.

Fachada principal con vista a Av. Francisco I. Madero

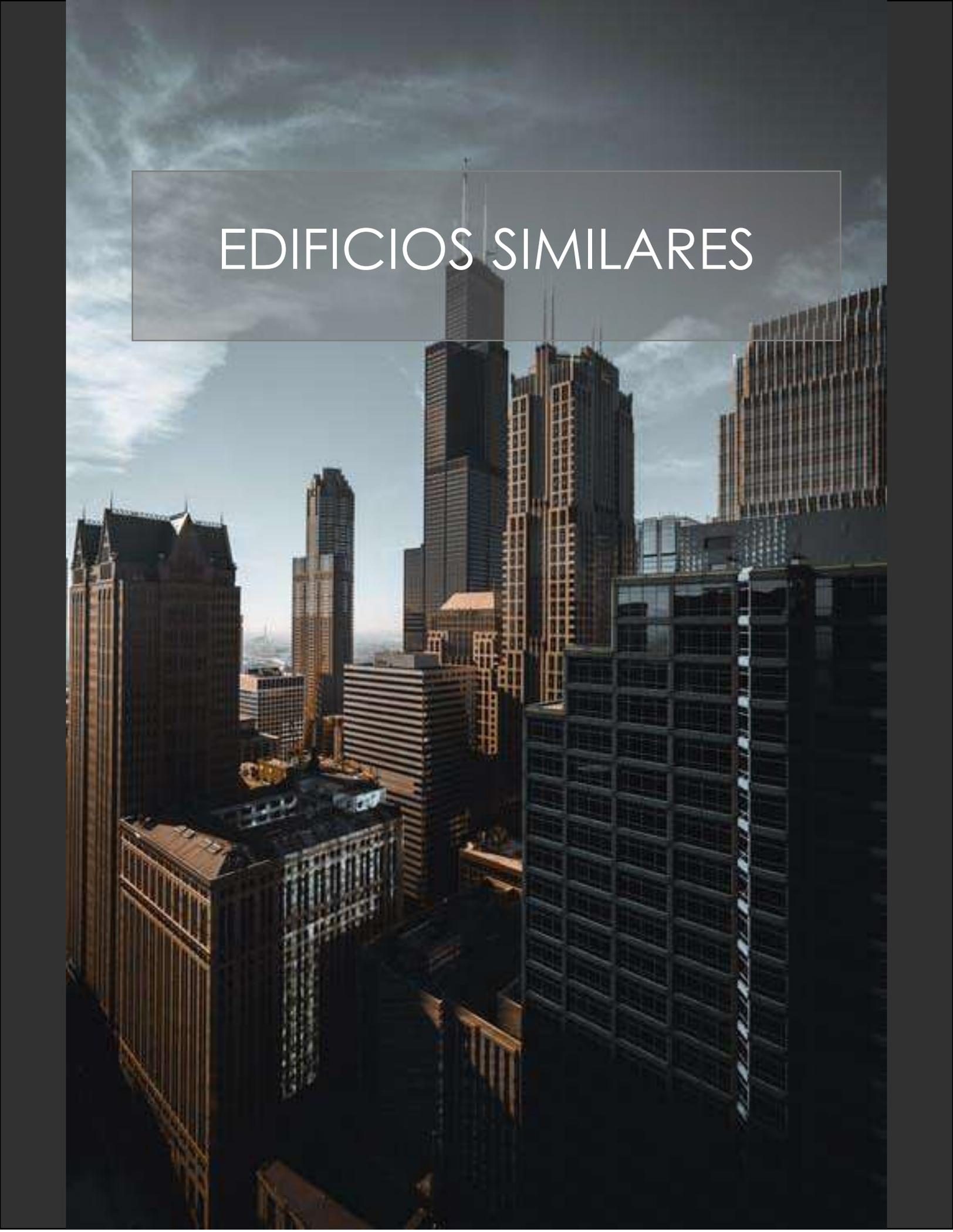
Imagen de la ubicación del predio

Poligonal del predio

Especifica: Medidas, colindancias, área total y perímetro.



EDIFICIOS SIMILARES

An aerial photograph of a city skyline, likely Chicago, featuring several prominent skyscrapers. The Willis Tower is the tallest building in the center. Other notable buildings include the Aon Center and the Bank of America Tower. The sky is overcast with grey clouds. The text 'EDIFICIOS SIMILARES' is overlaid in a white, sans-serif font within a semi-transparent grey rectangular box.

Internacional



FARM – Sao Paulo, Brasil

Principales colores: blanco y beige.

Edificio en dos plantas.

Espacio orgánico, fresco y amplio



Neriage – Sao Paulo, Brasil.

Fachada discreta en color beige.

Principales colores: beige

Espacio interior amplio con grandes alturas



Editor Dorrego – Buenos Aires, Argentina

Fachada en color negro con líneas blancas.

Espacio en 3 plantas

Principales colores: blanco, gris y negro.

El interior del espacio cuenta con vegetación y mobiliario diseñado y adecuado al espacio.

Nacional



Stradivarius– blvd.del niño poblano esq. Highway puebla - Atlixco, reserva territorial Atlixcáyotl, 2510 Pue. Puebla

Fachada con muro de cristal y color beige, se puede apreciar ampliamente al interior de la tienda

Principales colores: beige, blanco y gris.

Caja y probadores al fondo de la tienda, estantes a los costados para facilitar la circulación.



Zara – Parque Tezontle Mall, Canal de Tezontle 57, Área Federal Central de Abastos, Iztapalapa, 08900 Ciudad de México, CDMX

Fachada con cristalería, colores blanco y dorado, se puede apreciar el interior de la tienda.

Principales colores: Blanco y gris.

Espacio bien iluminado, con buena altura al interior y bien organizado.



Lefties – Av. Constituyentes Ote. 40, 76046 Santiago de Querétaro, Qro.

Fachada con cristalería.

El interior de la tienda es en color blanco con bastante iluminación artificial y ropa al centro del espacio.

Estatat



H & M – camino real de la plata #102, LOCAL SUBANCLA, 42083 Pachuca de Soto, Hgo.

Fachada con cristalería, color blanco y nombre de la tienda el frente.

Principales colores: blanco y gris.

El interior es amplio en una sola planta con espejos de piso a techo para crear amplitud del espacio



Pull & bear – Camino Real de La Plata 100-102, Zona Plateada, 42083 Pachuca de Soto, Hgo.

Fachada con cristalería, color blanco y nombre de la tienda el frente.

Principales colores: blanco, beige y mobiliario de madera

El interior es medianamente pequeño pero bien distribuido, caja y probadores al fondo.



C & A – Camino Real de La Plata 102, Zona Plateada, 42083 Pachuca de Soto, Hgo.

Fachada con cristalería, color blanco y azul, nombre de la tienda el frente.

Principales colores: blanco, beige

El interior es medianamente pequeño, pero bien distribuido, caja y probadores al fondo.

IMÁGENES IDEALES



Cliente

El cliente no quiere un diseño industrializado, si no mas bien un espacio amigable con el medio ambiente, vegetación.

Espacios amplios, sin tanta ornamentación para crear un ambiente tranquilo y fresco.





Arquitecto

La arquitecta propone: espacios con vegetación para crear un ambiente fresco y tranquilo, colores blanco, beige y mobiliario de madera, con la iluminación necesaria para el buen funcionamiento de los espacios.



A photograph of a sewing machine on a wooden table. The machine is white and blue, with a piece of light-colored fabric being sewn. To the right of the machine is an orange container with thread spools, a measuring tape, and other sewing tools. In the background, there is a green plant and a wall covered with various photos and notes.

MODELADORES EVENTUALES Rocca

Requerimientos de los Ocupantes del Continente
Arquitectónico

Requerimientos tangibles del usuario Datos del espacio en el C.A.

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

RTang Operativos

Actividades y subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

1.- Acceso vehicular

2.- Dejar el auto estacionado para entrar a la boutique

Objetos necesarios para realizar las actividades

1.- Cajón de estacionamiento

2.- Señalización

3.- Rampa

4.- Paso peatonal

RTang Biológicos

Actividades y subactividades

¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

1.- **Permanencia:** De 1 a 2 hrs aprox.

2.- **Abastecimiento:** 1 cajón por cada 40 m² construidos, de acuerdo con la norma técnica complementaria

3.- **Desecho:** Basura menor general

Objetos necesarios para realizar las actividades

1.- Botes de basura

2.- señalamientos

RTang Fisiológicos

1.- **Largo:** Reglamento de Construcción del municipio de Pachuca de Soto, Estado de Hidalgo. Artículo 229.- En los estacionamientos se marcarán cajones, cuyas dimensiones serán de dos por cuatro metros o de dos metros treinta y cinco centímetros por cinco metros cincuenta centímetros; delimitados por topes colocados a setenta y cinco centímetros y un metro veinticinco centímetros respectivamente, de los paños de muros o fachadas.

2.- **Ancho:**

3.- **Alto:** Espacio abierto

4.- **Iluminación:** niveles mínimos de iluminación. Cap. XVI. Art. 240. Reglamento de Construcción del Municipio de Pachuca de Soto Hidalgo. Entrada con 300 lux y espacio para estacionamiento de 50lux.

5.- **Ventilación:** Natural. Espacio abierto

6.- **Temperatura:** la temperatura generalmente varía de 4 °C a 24 °C y rara vez baja a menos de 1 °C o sube a más de 28 °C. Temperatura anual 15,5 °C

7.- **Orientación:** entre noreste y noroeste de acuerdo con el apartado "orientación" de Las medidas de una casa de Xavier Fonseca pág. 89.

8.- **Ubicación:**

9.- **Diseño universal:** Las entradas y salidas de lotes no deberán generar problemas a la circulación de vehículos. I. En el caso de que el lote quede en una esquina, la entrada y salida debe quedar lo más alejada de la misma. II. Si a ella corresponde una calle principal y una calle secundaria, la entrada y salida deben estar en esta última. III. La entrada siempre deberá estar antes de la salida, según el sentido del tránsito de la calle, evitando los movimientos de cruce. Art. 223. Reglamento de Pachuca de Soto.

10.- **Protección civil:**

11.- **INAH:**

12.- **IMBA**

13.- **Energía Eléctrica:**

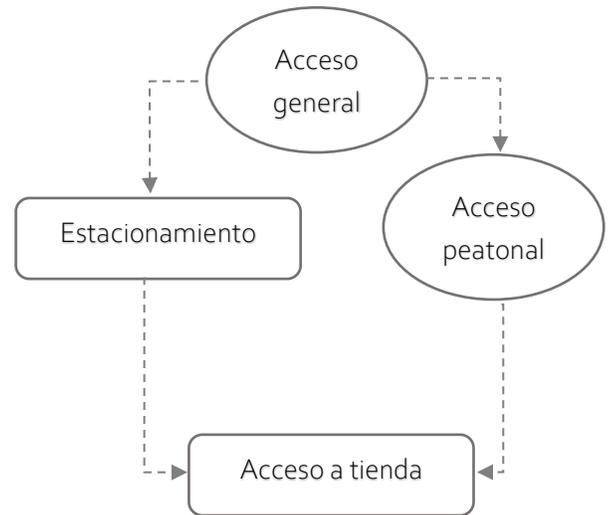
14.- **Suministro de agua potable:**

15.- **Alcantarillado:** Comisión de Agua y Alcantarillado de Sistemas Intermunicipales.

16.- **Otro:**

Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



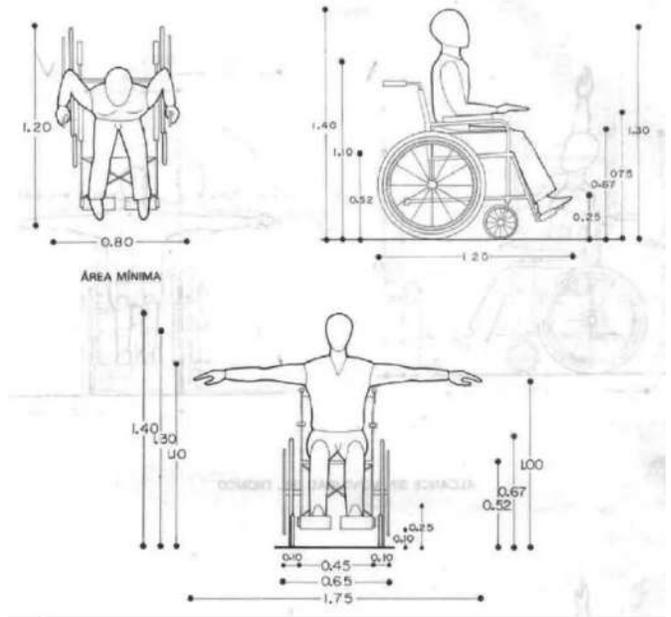
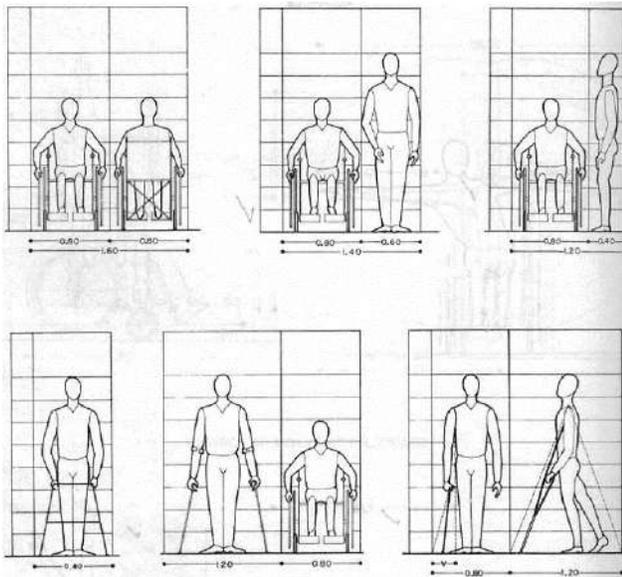
Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Estacionamiento

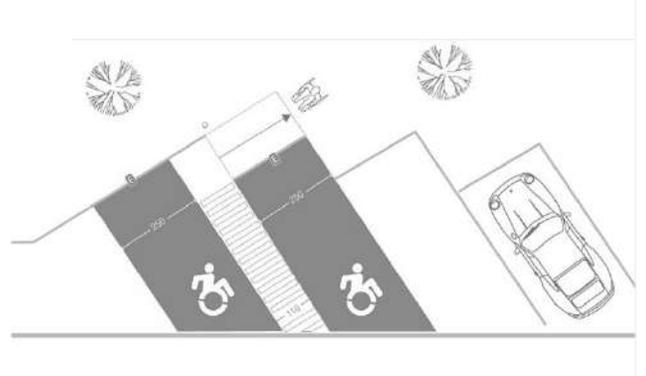
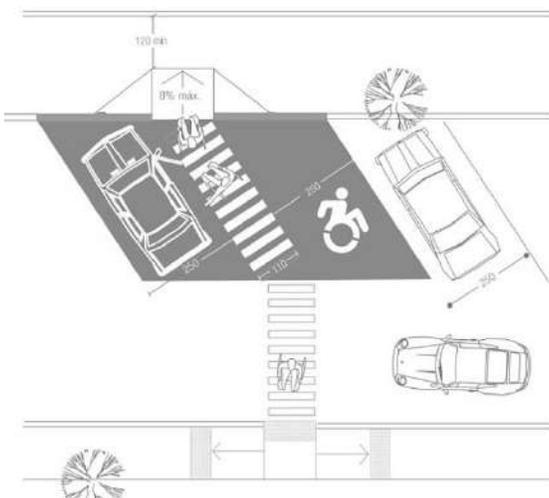
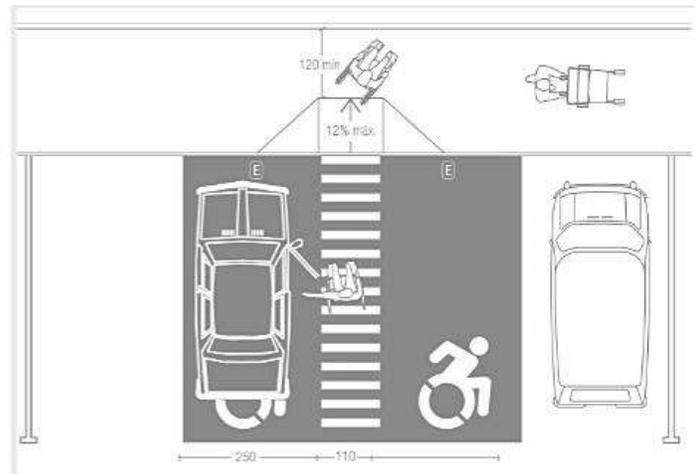
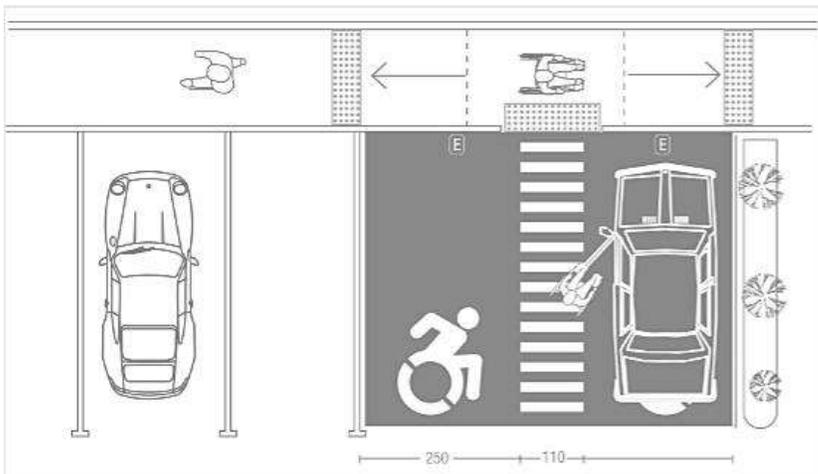
Número: 1

Superficie: ____144.67__mts

Antropometría singular: tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo sí se identifican aspectos particulares del usuario [1]



Ergonometría singular: estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.



Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

RIntang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- **Semiológicos:** Espacio que se percibe amplio, buena distribución para el fácil entendimiento de la circulación, y seguridad al cliente del buen cuidado de su vehículo.
- 2.- **Semióticos:** Se implementan cámaras de seguridad, señalizaciones, buena distribución de cajones y botes para basura.
- 3.- **Intensión trascendental:** Espacio seguro, libre y limpio, adaptado a la estética de la librería
- 4.- **Otro:** Atrayente

RIntang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- **Grande/pequeño:** En consideración al reglamento
- 2.- **Cómodo/incomodo:** Cómodo con el fácil acceso y la seguridad necesaria para los vehículos
- 3.- **Aceptado/rechazado:** Aceptado con cajones disponibles según la capacidad del lugar
- 4.- **Otro:**

RIntang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- **Forma definitiva:** Adaptado al predio y la construcción
- 2.- **Óptica:** Punto focal el interior de la librería
- 3.- **Distribución en el OA:** Al frente de la construcción
- 4.- **Relación directa con otros espacios:** Acceso a la librería.
- 5.- **Definición interior:**

	Color	Textura	Háptica
Piso	Gris plomo		Rugoso
Muro	N.A		
Techo	N.A		

Listado de acabados, proveedores y materiales

1.- Piso:

Nombre del acabado final: Grava nevada de ¾" color gris

Liga del proveedor en la red: <https://www.construrama.com/materialesverduzco/catalogo/materiales-de-construccion/triturados/arena-grava-y-piedra/grava-34-metro-cubico/p/0301070150>

Especificación constructiva del acabado final: Colocación de grava nevada color gris de ¾"

Especificación constructiva del acabado intermedio: Colocación de plástico impermeable con orificios para filtración de agua de lluvias.

Especificación constructiva del acabado inicial: colocación de madera de 1x3" en zanjás de 1 ½" de manera vertical en toda el área a cubrir

2.- Muro: N.A

Nombre del acabado final

Liga del proveedor en la red

Especificación constructiva del acabado final

Especificación constructiva del acabado intermedio

Especificación constructiva del acabado inicial

3.- Techo: N.A

Nombre del acabado final

Liga del proveedor en la red

Especificación constructiva del acabado final

Especificación constructiva del acabado intermedio

Especificación constructiva del acabado inicial

Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Estacionamiento

Número: 1

Superficie: ___144.67___mts

Atributos y requerimientos formales

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

AForm ajenos

- 1.- Contexto internacional: Espacios libres y adecuados para el usuario y su vehículo.
- 2.- Contexto nacional: sin estacionamiento
- 3.- Contexto estatal: Sin estacionamiento o con pocos cajones y espacio reducido.
- 4.- Contexto local: pocos cajones y espacio reducido.

AForm propios

- 1.- Colores: Gris plomo en el adoquín para contrastar con el verde del pasto
- 2.- Señalética: Señalizaciones marcadas por reglamento, para marcar cajones, estacionamiento para personas con discapacidad más rampa y pasos peatonales.
- 3.- Mobiliario: Botes de basura, topes para autos y señalizaciones
- 4.- Equipo: cámaras de seguridad y lámparas
- 5.- Dimensiones:
- 6.- Otro:

RForm preliminares

Integradores

- 1.- Simetría: cajones con las dimensiones de acuerdo al reglamento
- 2.- Unidad:
- 3.- Equilibrio: Diseño ligado a la temática de la franquicia
- 4.- Ritmo:
- 5.- Armonía:
- 6.- Repetición: Mismo diseño de cajón
- 7.- Estatismo:
- 8.- Relieve:
- 9.- Textura: áspera
- 10.- Gradación:
- 11.- Adición

Desintegradores

- 1.- Asimetría:
- 2.- Diversidad:
- 3.- Desequilibrio:
- 4.- Arritmia:
- 5.- Sustracción:
- 6.- Movimiento:
- 7.- Relieve

Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Estacionamiento

Número: 1

Superficie: ___144.67___mts

Boceto a un punto de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



Boceto a dos puntos de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



Requerimientos tangibles del usuario Datos del espacio en el C.A.

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

RTang Operativos

Actividades y subactividades
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Entrada y salida
- 2.- Punto de recibimiento del cliente

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Bote de basura
- 2.- Desinfectante para manos
- 3.- Tapete

RTang Biológicos

Actividades y subactividades
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: 20 a 30 min.
- 2.- Abastecimiento: Desinfectante
- 3.- Desecho: Basura menor
- 4.- Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Cámaras de seguridad.

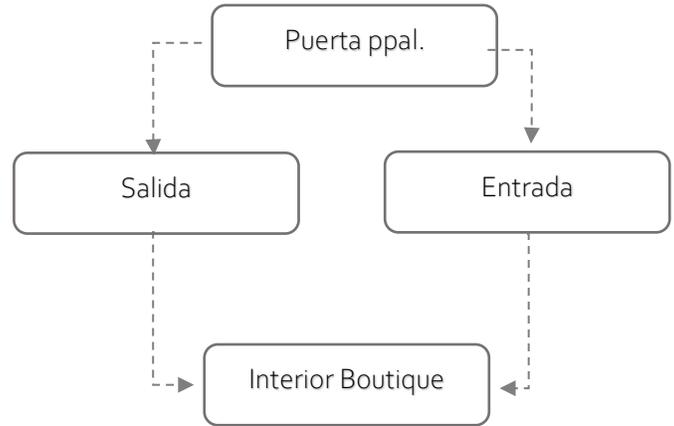
RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes.

- 1.- **Largo:** 1.7 mts
- 2.- **Ancho:** 1.7 mts
- 3.- **Alto:** Altura mínima de 2.5 m de acuerdo al Cap. II, Art. 54 del Reglamento de Construcción de Pachuca de Soto, Hidalgo.
- 4.- **Iluminación:** De conformidad al Reglamento de Construcción del Municipio de Pachuca de Soto Hidalgo Cap. XVI, Art. 240. Un mínimo de 300 luxes.
- 5.- **Ventilación:** El área de las ventanas para iluminación no será inferior al 17.5% del área del local en todas las edificaciones a excepción de los locales complementarios donde este porcentaje no será inferior al 15%. El porcentaje mínimo de ventilación será del 5% del área del local
- 6.- **Temperatura:** la temperatura generalmente varía de 4 °C a 24 °C y rara vez baja a menos de 1 °C o sube a más de 28 °C. Temperatura anual 15,5 °C
- 7.- **Orientación:** Sur-este para respetar la organización de la franquicia.
- 8.- **Ubicación:** En fachada ppal. para ser el espacio de recibimiento del cliente
- 9.- **Diseño universal:**
- 10.- **Protección civil:** Señalizaciones generales
- 11.- **INAH:**
- 12.- **IMBA:**
- 13.- **Energía Eléctrica:** Comisión federal de Electricidad
- 14.- **Suministro de agua potable:**
- 15.- **Alcantarillado:**
- 16.- **Otro:**

Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



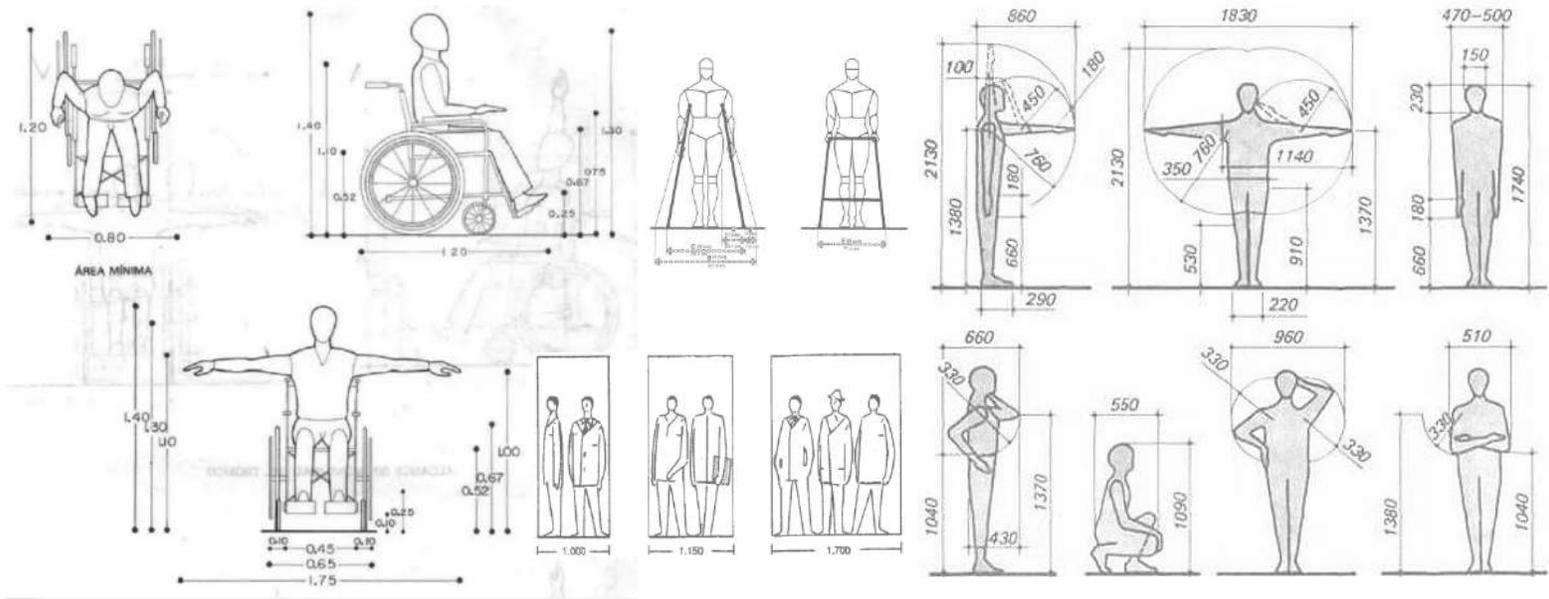
Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Acceso

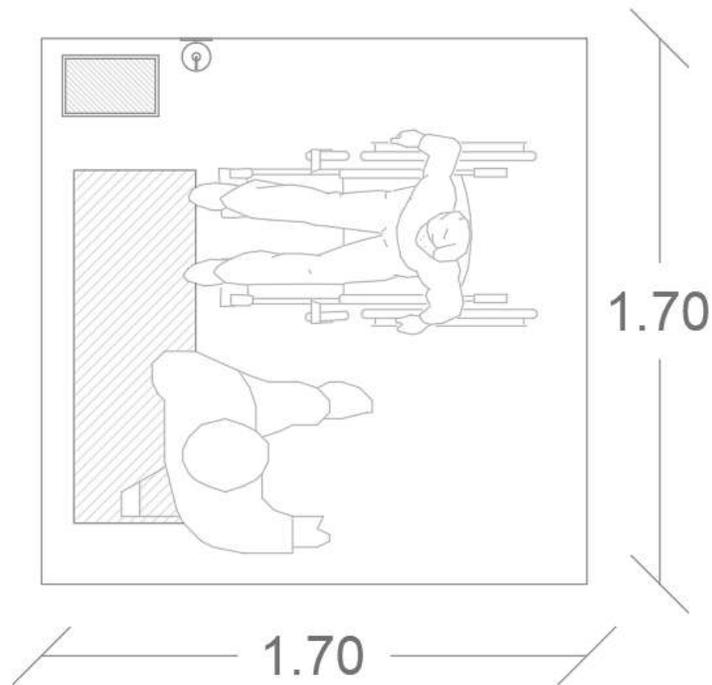
Número: 2

Superficie: ____3.2____mts

Antropometría singular: tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo sí se identifican aspectos particulares del usuario [11]



Ergonometría singular: estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.



Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

RIntang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: Espacio para recibir al cliente sin interrumpir las actividades al interior
- 2.- Semióticos: Espacio libre, bien dimensionado e iluminado
- 3.- Intensión trascendental: Generar comodidad y entrar libremente

RIntang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- Grande/pequeño: Pequeño, solo es para acceso.
- 2.- Cómodo/incomodo: cómodo, agradable circulación de personas
- 3.- Aceptado/rechazado: Aceptado, te permite acceder libremente y contemplar el interior de la tienda.
- 4.- Otro:

RIntang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- Forma definitiva: Cuadrada
- 2.- Óptica: (ejes visuales) Al interior del establecimiento
- 3.- Distribución en el OA: al centro de ambos escaparates
- 4.- Relación directa con otros espacios: (referirlos por su nombre y número) Estacionamiento #1, escaparate #3 y área de ropa #4
- 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso	Ligth grey		Liso
Muro	Blanco		liso
Techo	Blanco		Liso

Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:
 - Nombre del acabado final: Piso laminado contempo Light Grey
 - Liga del proveedor en la red: <https://pisosdemadera.mx/product/piso-laminado-contempo-light-grey/>
 - Especificación constructiva del acabado final: Colocación en hileras del piso laminado contempo light grey, colocando sus respectivos separadores
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Polietileno aislante Marine Board Hdpe de láminas en toda la superficie a colocar el material, cortando y pegando las piezas hasta cubre la totalidad del piso a instalar
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Firme de concreto con resistencia $f'c=150 \text{ kg/cm}^2$
- 2.- Muro:
 - Nombre del acabado final: Pintura vinílica blanca
 - Liga del proveedor en la red: <https://tienda.comex.com.mx/categoria/vinilicas>
 - Especificación constructiva del acabado final: Pintura vinílica marca Comex en color blanco, aplicada a dos manos.
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Sellador marca Comex
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Muro de block de concreto hueco; Guías Técnicas de Construcción. Tomo 1. Pag 83.
- 3.- Techo:
 - Nombre del acabado final: Pintura vinílica blanca
 - Liga del proveedor en la red: <https://tienda.comex.com.mx/categoria/vinilicas>
 - Especificación constructiva del acabado final: Pintura vinílica marca Comex en color blanco, aplicada a dos manos.
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Sellador marca Comex
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Losa a base de vigueta y bovedilla con un espesor de 12 cm.

Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Acceso

Número: 2

Superficie: ___3.2___mts

Atributos y requerimientos formales

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

AForm ajenos

- 1.- Contexto internacional: En ocasiones es un espacio amplio de conformidad al estilo de la construcción
- 2.- Contexto nacional: Espacio libre, amplio ubicado en la fachada principal de la construcción
- 3.- Contexto estatal:
- 4.- Contexto local:

AForm propios

- 1.- Colores: Beige o color crema, blanco
- 2.- Señalética: Señalizaciones marcadas por reglamento, protección civil
- 3.- Mobiliario: Bote de basura
- 4.- Equipo: cámaras de seguridad y lámparas
- 5.- Dimensiones:
- 6.- Otro:

RForm preliminares

Integradores

- 1.- Simetría: Su ubicación al centro de la construcción
- 2.- Unidad:
- 3.- Equilibrio: Diseño ligado a la temática de la franquicia
- 4.- Ritmo:
- 5.- Armonía:
- 6.- Repetición:
- 7.- Estatismo:
- 8.- Relieve:
- 9.- Textura: áspera
- 10.- Gradación:
- 11.- Adición

Desintegradores

- 1.- Asimetría:
- 2.- Diversidad:
- 3.- Desequilibrio:
- 4.- Arritmia:
- 5.- Sustracción:
- 6.- Movimiento:
- 7.- Relieve

Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Acceso

Número: 2

Superficie: ___3.2___mts

Boceto a un punto de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



Boceto a dos puntos de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



Requerimientos tangibles del usuario Datos del espacio en el C.A.

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

RTang Operativos

Actividades y subactividades
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Espacio para mostrar el producto en venta de la boutique.

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Maniqués
- 2.- Lámparas

RTang Biológicos

Actividades y subactividades
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: 10 a 20 min
- 2.- Abastecimiento: De manera quincenal o cuando haya nueva mercancía.
- 3.- Desecho: Basura menor
- 4.- Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Cámaras de seguridad.
2. Lamparas

RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes.

- 1.- **Largo:** de conformidad a la fachada de la boutique
- 2.- **Ancho:** 1 m como mínimo según reglamento.
- 3.- **Alto:** A considerar de acuerdo al interior de la boutique. Altura interior mínima de 2.5 m de acuerdo al Cap. II, Art. 54 del Reglamento de Construcción de Pachuca de Soto, Hidalgo.
- 4.- **Iluminación:** De conformidad al Cap. XVI. Art. 240. Un mínimo de 300 luxes.
- 5.- **Ventilación:** El porcentaje mínimo de ventilación será del 5% del área del local
- 6.- **Temperatura:** la temperatura generalmente varía de 4 °C a 24 °C y rara vez baja a menos de 1 °C o sube a más de 28 °C. Temperatura anual 15.5 °C
- 7.- **Orientación:** Sur-este para respetar la organización de la franquicia.
- 8.- **Ubicación:** En fachada ppal. para ser el espacio de recibimiento del cliente
- 9.- **Diseño universal:**
- 10.- **Protección civil:** Señalizaciones generales
- 11.- INAH:
- 12.- IMBA
- 13.- **Energía Eléctrica:** Comisión federal de Electricidad
- 14.- **Suministro de agua potable:**
- 15.- **Alcantarillado:**
- 16.- **Otro:**

Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



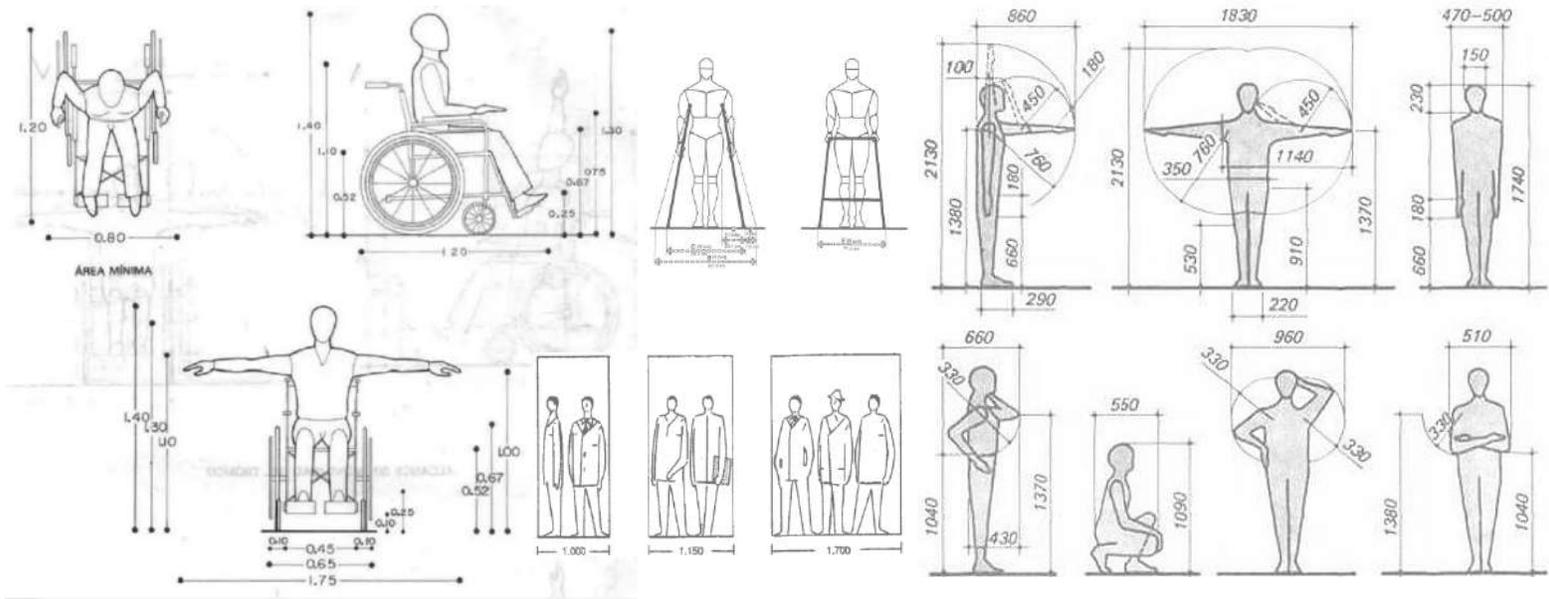
Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Escaparate

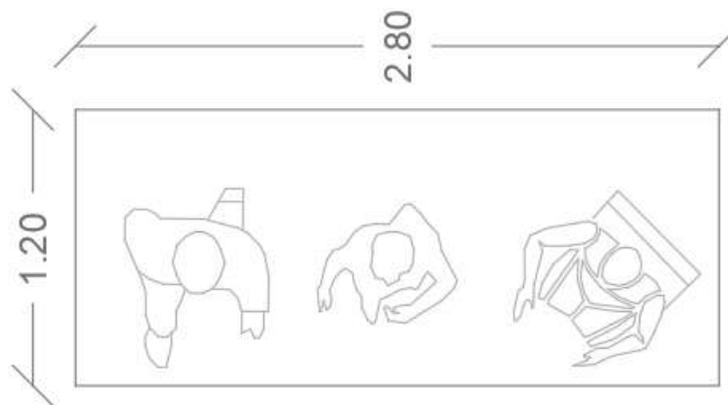
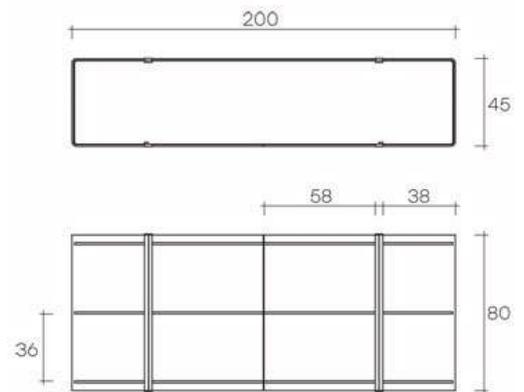
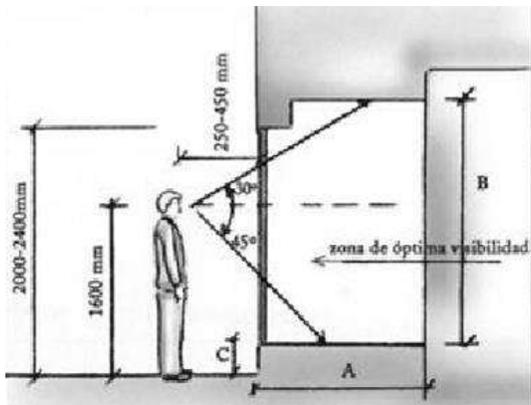
Número: 3

Superficie: ___3.07___mts

Antropometría singular: tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo sí se identifican aspectos particulares del usuario [11]



Ergonometría singular: estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.



Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

RIntang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: Espacio para exhibir la mercancía
- 2.- Semióticos: Uso de textura al fondo del espacio resaltando y dando enfoque a las prendas
- 3.- Intensión trascendental: Motiva a entrar al establecimiento

RIntang Psicométricos

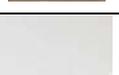
Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- Grande/pequeño: Pequeño, solo es espacio necesario para los maniqués
- 2.- Cómodo/incomodo: cómodo, agradable a la vista del cliente
- 3.- Aceptado/rechazado: Aceptado, te provoca ganas de entrar al establecimiento.
- 4.- Otro:

RIntang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- Forma definitiva: Rectangular
- 2.- Óptica: (ejes visuales) maniqués
- 3.- Distribución en el OA: a los costados del acceso ppal.
- 4.- Relación directa con otros espacios: (referirlos por su nombre y número) Estacionamiento #1, acceso #2, área de ropa #4
- 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso	Light grey		Liso
Muro	Blanco		liso
Techo	Blanco		Liso

Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:
 - Nombre del acabado final: Piso laminado contempo Light Grey
 - Liga del proveedor en la red: <https://pisosdemadera.mx/product/piso-laminado-contempo-light-grey/>
 - Especificación constructiva del acabado final: Colocación en hileras del piso laminado contempo light grey, colocando sus respectivos separadores
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Aislante en toda la superficie a colocar el material, cortando y pegando las piezas hasta cubre la totalidad del piso a instalar
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Firme de concreto con resistencia $f'c=150 \text{ kg/cm}^2$
- 2.- Muro:
 - Nombre del acabado final: Recubrimiento cerámico Lexington Maple 45 cm 120 cm
 - Liga del proveedor en la red: <https://www.porcelanosa.com/mx/recubrimiento/tipo-madera/>
 - Especificación constructiva del acabado final: Revestimiento en pared con madera Lexington maple de 45 cm x 120cm
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Colocación de rastreles o guías de forma vertical en todo el muro a recubrir
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Muro de block de concreto hueco; Guías Técnicas de Construcción. Tomo 1. Pag 83.
- 3.- Techo:
 - Nombre del acabado final: Pintura vinílica blanca
 - Liga del proveedor en la red: <https://tienda.comex.com.mx/categoria/vinilicas>
 - Especificación constructiva del acabado final: Pintura vinílica marca Comex en color blanco, aplicada a dos manos.
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Sellador marca Comex
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Losa a base de vigueta y bovedilla con un espesor de 12 cm.

Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Escaparate
 Número: 3
 Superficie: ___3.07___mts

Atributos y requerimientos formales

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

AForm ajenos

- 1.- Contexto internacional: Espacio diseñado de conformidad al estilo de la boutique
- 2.- Contexto nacional: Espacio con cristalería, bien iluminado y al frente de la boutique
- 3.- Contexto estatal: Espacio con cristalería, al frente de la boutique y con vista hacia el interior
- 4.- Contexto local: Espacio con cristalería, al frente de la boutique y con vista hacia el interior

AForm propios

- 1.- Colores: Café, blanco y decoración en tonos madera y verde
- 2.- Señalética: Ofertas propias de la boutique
- 3.- Mobiliario:
- 4.- Equipo: cámaras de seguridad y lámparas
- 5.- Dimensiones:
- 6.- Otro:

RForm preliminares

Integradores

- 1.- Simetría: Su ubicación a los costados de la entrada ppal. o acceso de la boutique
- 2.- Unidad:
- 3.- Equilibrio: Diseño ligado a la temática de la franquicia
- 4.- Ritmo:
- 5.- Armonía:
- 6.- Repetición:
- 7.- Estatismo:
- 8.- Relieve:
- 9.- Textura: áspera
- 10.- Gradación:
- 11.- Adición

Desintegradores

- 1.- Asimetría:
- 2.- Diversidad:
- 3.- Desequilibrio:
- 4.- Arritmia:
- 5.- Sustracción:
- 6.- Movimiento:
- 7.- Relieve

Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Escaparate

Número: 3

Superficie: ___3.07___mts

Boceto a un punto de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



Boceto a dos puntos de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



Área de ropa

Requerimientos tangibles del usuario Datos del espacio en el C.A.

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

RTang Operativos

Actividades y subactividades
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Espacio para mostrar el producto en venta de la boutique.
- 2.- Espacio para organizar la mercancía en venta.

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Racks para las prendas
- 2.- Estantes
- 3.- Percheros

RTang Biológicos

Actividades y subactividades
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: 30 a 40 min
- 2.- Abastecimiento: Diariamente
- 3.- Desecho: Basura menor
- 4.- Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Cámaras de seguridad.
- 2.- Lámparas
- 3.- Ganchos

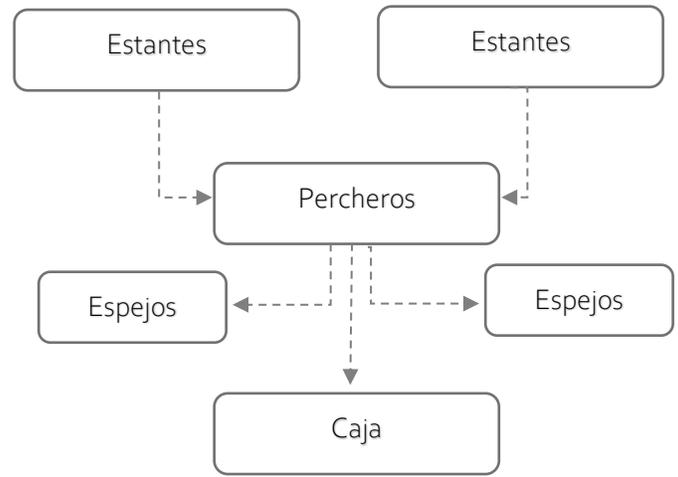
RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes.

- 1.- **Largo:** 4 mtrs de acuerdo al estudio ergonómico de dicho espacio
- 2.- **Ancho:** 4,5 mts de acuerdo al estudio ergonómico de dicho espacio
- 3.- **Alto:** A considerar de acuerdo al interior de la boutique. Altura interior mínima de 2.5 m de acuerdo al Cap. II, Art. 54 del Reglamento de Construcción de Pachuca de Soto, Hidalgo.
- 4.- **Iluminación:** De conformidad al Reglamento de Construcción del Municipio de Pachuca de Soto Hidalgo Cap. XVI. Art. 240. Un mínimo de 250 luxes.
- 5.- **Ventilación:** El porcentaje mínimo de ventilación será del 5% del área del local
- 6.- **Temperatura:** la temperatura generalmente varía de 4 °C a 24 °C y rara vez baja a menos de 1 °C o sube a más de 28 °C. Temperatura anual 15,5 °C
- 7.- **Orientación:** De conformidad a lo que el cliente y la franquicia requiera
- 8.- **Ubicación:**
- 9.- **Diseño universal:**
- 10.- **Protección civil:** Señalizaciones generales
- 11.- **INAH:**
- 12.- **IMBA**
- 13.- **Energía Eléctrica:** Comisión federal de Electricidad
- 14.- **Suministro de agua potable:**
- 15.- **Alcantarillado:**
- 16.- **Otro:**

Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Área de ropa

Número: 4

Superficie: ___86.19___mts

Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

RIntang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: Espacio con buena circulación para facilitar el flujo de personas y el visualizar todas las prendas
- 2.- Semióticos: Espacio ordenado, bien dimensionado e iluminado
- 3.- Intensión trascendental: Facilita el encontrar o visualizar las prendas

RIntang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- Grande/pequeño: grande para poder ver todas las prendas
- 2.- Cómodo/incomodo: cómodo, agradable circulación de personas
- 3.- Aceptado/rechazado: Aceptado, te facilita la tarea de encontrar tu mejor prenda

RIntang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- Forma definitiva: Rectangular
- 2.- Óptica: (ejes visuales) Al interior del establecimiento y de fondo la caja
- 3.- Distribución en el OA: parte central del establecimiento
- 4.- Relación directa con otros espacios: (referirlos por su nombre y número) Escaparate #3 caja #5
- 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso	Light grey		Liso
Muro	Blanco		liso
Techo	Blanco		Liso

Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:
 - Nombre del acabado final: Piso laminado contempo Light Grey
 - Liga del proveedor en la red: <https://pisosdemadera.mx/product/piso-laminado-contempo-light-grey/>
 - Especificación constructiva del acabado final: Colocación en hileras del piso laminado contempo light grey, colocando sus respectivos separadores
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Aislante en toda la superficie a colocar el material, cortando y pegando las piezas hasta cubrir la totalidad del piso a instalar
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Firme de concreto con resistencia $f'c=150 \text{ kg/cm}^2$
- 2.- Muro:
 - Nombre del acabado final: Pintura vinílica blanca
 - Liga del proveedor en la red: <https://tienda.comex.com.mx/categoria/vinilicas>
 - Especificación constructiva del acabado final: Pintura vinílica marca Comex en color blanco, aplicada a dos manos.
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Sellador marca Comex
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Muro de block de concreto hueco; Guías Técnicas de Construcción. Tomo 1. Pag 83.
- 3.- Techo:
 - Nombre del acabado final: Pintura vinílica blanca
 - Liga del proveedor en la red: <https://tienda.comex.com.mx/categoria/vinilicas>
 - Especificación constructiva del acabado final: Pintura vinílica marca Comex en color blanco, aplicada a dos manos.
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Sellador marca Comex
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Losa a base de vigueta y bovedilla con un espesor de 12 cm.

Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Área de ropa
 Número: 4
 Superficie: ____86.19____mts

Atributos y requerimientos formales

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

AForm ajenos

- 1.- Contexto internacional: Espacio con estantes a los costados, empotrados al muro.
- 2.- Contexto nacional: Espacio amplio con
- 3.- Contexto estatal: Espacio con cristalería, al frente de la boutique y con vista hacia el interior
- 4.- Contexto local: Espacio con cristalería, al frente de la boutique y con vista hacia el interior

AForm propios

- 1.- Colores: Café, blanco y decoración en tonos madera y verde
- 2.- Señalética: Señalamientos de protección civil
- 3.- Mobiliario: Estantes y percheros.
- 4.- Equipo: cámaras de seguridad y lámparas
- 5.- Dimensiones:
- 6.- Otro:

RForm preliminares

Integradores

- 1.- Simetría:
- 2.- Unidad:
- 3.- Equilibrio: Diseño ligado a la temática de la franquicia
- 4.- Ritmo:
- 5.- Armonía: tonos de los colores y uso de vegetación
- 6.- Repetición:
- 7.- Estatismo:
- 8.- Relieve:
- 9.- Textura: áspera
- 10.- Gradación:
- 11.- Adición

Desintegradores

- 1.- Asimetría:
- 2.- Diversidad:
- 3.- Desequilibrio:
- 4.- Arritmia:
- 5.- Sustracción:
- 6.- Movimiento:
- 7.- Relieve

Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Área de ropa

Número: 4

Superficie: ____86.19____mts

Boceto a un punto de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



Boceto a dos puntos de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



Requerimientos tangibles del usuario Datos del espacio en el C.A.

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

RTang Operativos

Actividades y subactividades
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Cobrar el producto vendido
- 2.- Empaquetar el producto
- 3.- Llevar el registro de ingresos y egresos monetarios

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Barra
- 2.- Caja registradora
- 3.- Bolsas
- 4.- cesto para ganchos

RTang Biológicos

Actividades y subactividades
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: 5 a 8 min.
- 2.- Abastecimiento: Diariamente
- 3.- Desecho: Basura menor
- 4.- Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Cámaras de seguridad.
2. Lámparas
- 3.- Cesto para ganchos

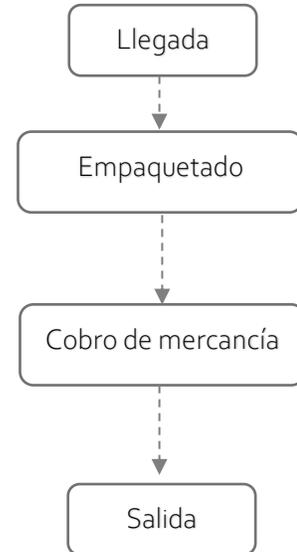
RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes.

- 1.- **Largo:** 3.2 mts de acuerdo a lo requerido según estudio ergonómico
- 2.- **Ancho:** 2.46 mts de acuerdo a lo requerido según estudio ergonómico
- 3.- **Alto:** Altura interior mínima de 2.5 m de acuerdo al Cap. II, Art. 54 del Reglamento de Construcción de Pachuca de Soto, Hidalgo.
- 4.- **Iluminación:** De conformidad al Reglamento de Construcción del Municipio de Pachuca de Soto Hidalgo Cap. XVI. Art. 240. Un mínimo de 250 luxes.
- 5.- **Ventilación:** El porcentaje mínimo de ventilación será del 5% del área del local
- 6.- **Temperatura:** la temperatura generalmente varía de 4 °C a 24 °C y rara vez baja a menos de 1 °C o sube a más de 28 °C. Temperatura anual 15,5 °C
- 7.- **Orientación:** Noroeste de acuerdo al apartado "orientación" de Arte de proyectar en arquitectura de Ernst Neufert, pág. 150
- 8.- **Ubicación:** En la parte posterior del establecimiento o cerca de la salida del mismo
- 9.- **Diseño universal:**
- 10.- **Protección civil:** Señalizaciones generales.
- 11.- INAH:
- 12.- IMBA
- 13.- **Energía Eléctrica:** Comisión federal de Electricidad
- 14.- **Suministro de agua potable:**
- 15.- **Alcantarillado:**
- 16.- **Otro:**

Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



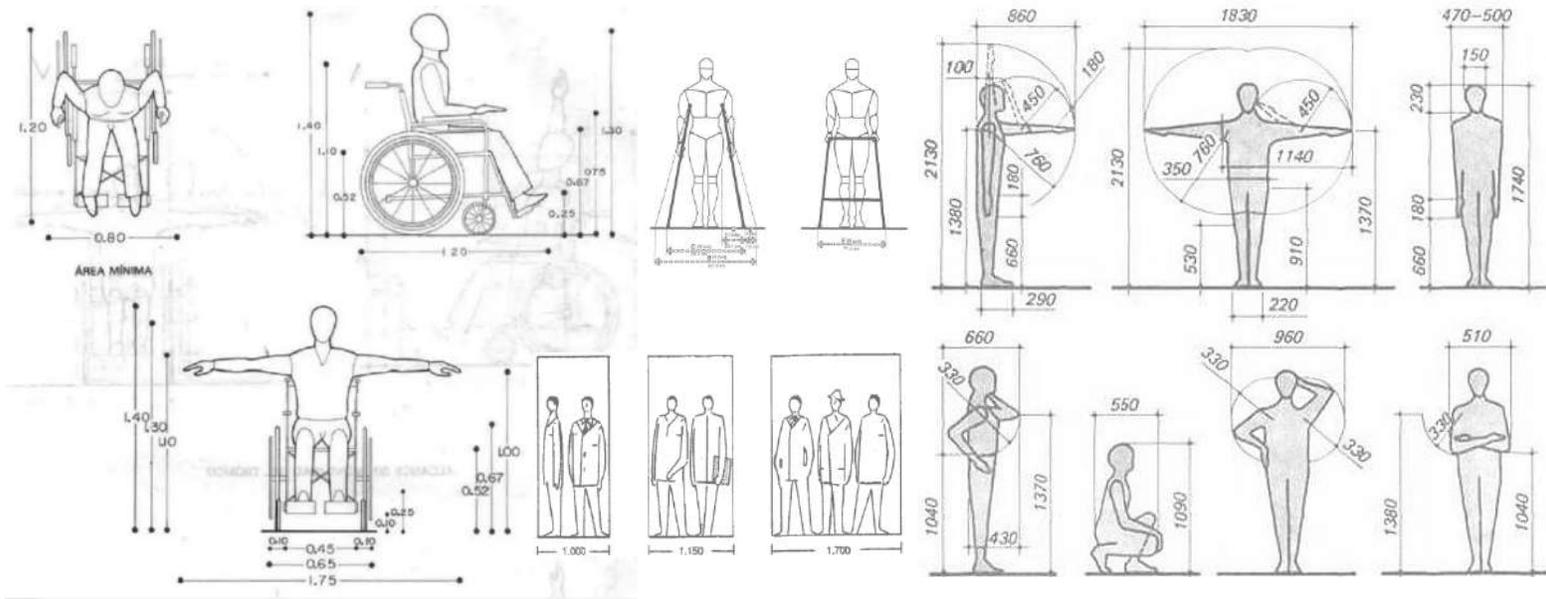
Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Caja

Número: 5

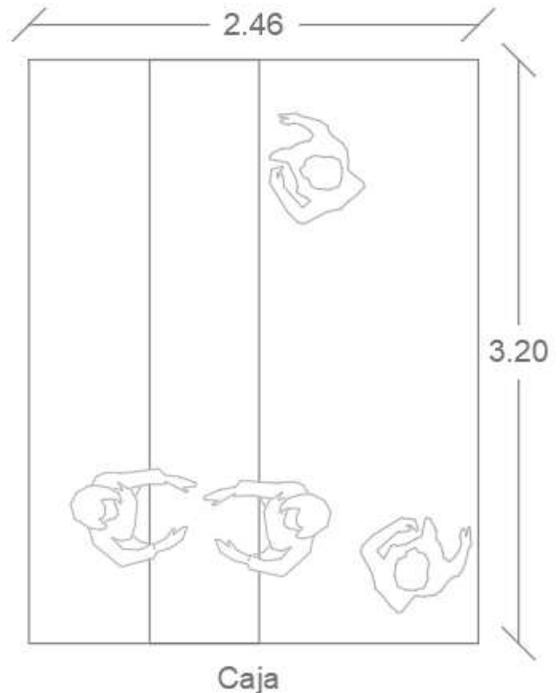
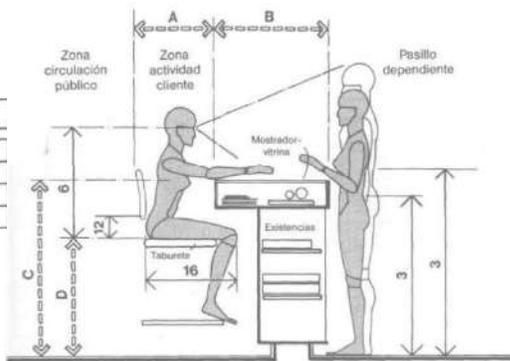
Superficie: ____7.87____mts

Antropometría singular: tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo sí se identifican aspectos particulares del usuario [11]

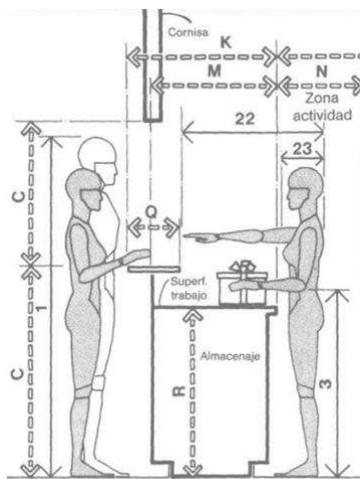


Ergonometría singular: estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.

	pulg.	cm
A	26-30	66,0-76,2
B	18-24	45,7-61,0
C	42	106,7
D	28	71,1



	pulg.	cm
A	48 min.	121,9 min.
B	54-58	137,2-147,3
C	42	106,7
D	12-16	30,5-40,6
E	68 min.	172,7 min.
F	75 min.	190,5 min.
G	4	10,2
H	16	40,6
I	36 min.	91,4 min.
J	24	61,0
K	29-32	73,7-81,3
L	48	121,9
M	26	66,0
N	18	45,7
O	30	76,2
P	18-24	45,7-61,0
Q	6-10	15,2-25,4
R	35-36	88,9-91,4
S	35	88,9



Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

Rintang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: Espacio fácil de localizar desde cualquier punto del establecimiento.
- 2.- Semióticos: Destacando con decoración y colores en tonos más fuertes
- 3.- Intensión trascendental: Generalmente es un punto difícil de encontrar en otros establecimientos por eso se destaca en nuestra boutique

Rintang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- Grande/pequeño: Mediano, la actividad a realizar no requiere de un espacio grande
- 2.- Cómodo/incomodo: cómodo, sin presiones para pagar y salir
- 3.- Aceptado/rechazado: Aceptado, te permite encontrar rápidamente el lugar y su funcionamiento.

Rintang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- Forma definitiva: Rectangular
- 2.- Óptica: (ejes visuales) Hacia la barra y personal de ventas
- 3.- Distribución en el OA: al fondo del establecimiento
- 4.- Relación directa con otros espacios: (referirlos por su nombre y número) Área de ropa #4
- 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso	Crema		Liso
Muro	Blanco		Liso
Techo	Blanco		Liso

Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:
 - Nombre del acabado final: Piso laminado contempo Light Grey
 - Liga del proveedor en la red: <https://pisosdemadera.mx/product/piso-laminado-contempo-light-grey/>
 - Especificación constructiva del acabado final: Colocación en hileras del piso laminado contempo light grey, colocando sus respectivos separadores
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Aislante en toda la superficie a colocar el material, cortando y pegando las piezas hasta cubrir la totalidad del piso a instalar
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Firme de concreto con resistencia $f'c=150 \text{ kg/cm}^2$
- 2.- Muro:
 - Nombre del acabado final: Pintura vinílica blanca
 - Liga del proveedor en la red: <https://tienda.comex.com.mx/categoria/vinilicas>
 - Especificación constructiva del acabado final: Pintura vinílica marca Comex en color blanco, aplicada a dos manos.
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Sellador marca Comex
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Muro de block de concreto hueco; Guías Técnicas de Construcción. Tomo 1. Pag 83.
- 3.- Techo:
 - Nombre del acabado final: Pintura vinílica blanca
 - Liga del proveedor en la red: <https://tienda.comex.com.mx/categoria/vinilicas>
 - Especificación constructiva del acabado final: Pintura vinílica marca Comex en color blanco, aplicada a dos manos.
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Sellador marca Comex
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Losa a base de vigueta y bovedilla con un espesor de 12 cm.

Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Caja
 Número: 5
 Superficie: ___7.87___mts

Atributos y requerimientos formales

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

AForm ajenos

- 1.- Contexto internacional: Espacio pequeño en colores de conformidad a los del establecimiento
- 2.- Contexto nacional: Espacio mediano ubicado a un costado de la entrada del establecimiento.
- 3.- Contexto estatal: Espacio al fondo del establecimiento, con una barra amplio y buena iluminación.
- 4.- Contexto local: Espacio al interior del establecimiento, a un costado del mismo con diseño a acuerdo al estilo del establecimiento.

AForm propios

- 1.- Colores: Café, naranja, blanco y negro
- 2.- Señalética: Señalamientos de protección civil
- 3.- Mobiliario: Barra
- 4.- Equipo: cámaras de seguridad y lámparas
- 5.- Dimensiones:

RForm preliminares

Integradores

- 1.- Simetría:
- 2.- Unidad:
- 3.- Equilibrio: Diseño ligado a la temática de la franquicia
- 4.- Ritmo:
- 5.- Armonía: tonos de los colores y uso de vegetación
- 6.- Repetición:
- 7.- Estatismo:
- 8.- Relieve:
- 9.- Textura: áspera
- 10.- Gradación:
- 11.- Adición

Desintegradores

- 1.- Asimetría:
- 2.- Diversidad:
- 3.- Desequilibrio:
- 4.- Arritmia:
- 5.- Sustracción:
- 6.- Movimiento:
- 7.- Relieve

Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Caja

Número: 5

Superficie: ___7.87___mts

Boceto a un punto de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



Boceto a dos puntos de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



Probador

Requerimientos tangibles del usuario Datos del espacio en el C.A.

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

RTang Operativos

Actividades y subactividades
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Espacio para probarte las prendas

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Espejo
- 2.- Perchero
- 3.- Banco

RTang Biológicos

Actividades y subactividades
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: 5 a 10 min.
- 2.- Abastecimiento: Diariamente
- 3.- Desecho: Basura menor
- 4.- Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Espejo
- 2.- Lámparas

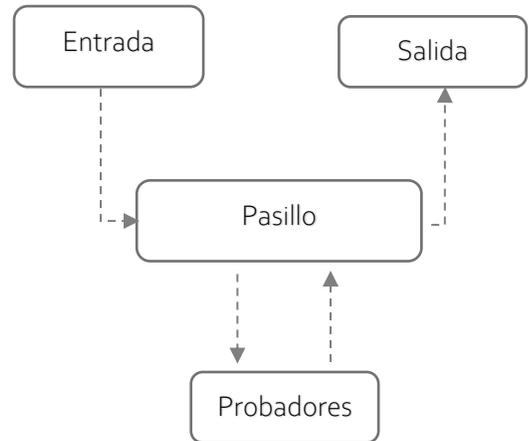
RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes.

- 1.- **Largo:** 1.6 mts de conformidad al estudio ergonómico del espacio
- 2.- **Ancho:** 1.56 mts de conformidad al estudio ergonómico del espacio
- 3.- **Alto:** Altura interior mínima de 2.5 m de acuerdo al Cap. II, Art. 54 del Reglamento de Construcción de Pachuca de Soto, Hidalgo.
- 4.- **Iluminación:** De conformidad al Reglamento de Construcción del Municipio de Pachuca de Soto Hidalgo Cap. XVI. Art. 240. Un mínimo de 250 luxes.
- 5.- **Ventilación:** El porcentaje mínimo de ventilación será del 5% del área del local
- 6.- **Temperatura:** la temperatura generalmente varía de 4 °C a 24 °C y rara vez baja a menos de 1 °C o sube a más de 28 °C. Temperatura anual 15.5 °C
- 7.- **Orientación:** De conformidad a lo que el cliente y la franquicia requiera
- 8.- **Ubicación:** En la parte posterior del establecimiento
- 9.- **Diseño universal:**
- 10.- **Protección civil:** Señalizaciones generales
- 11.- INAH:
- 12.- IMBA
- 13.- **Energía Eléctrica:** Comisión federal de Electricidad
- 14.- **Suministro de agua potable:**
- 15.- **Alcantarillado:**
- 16.- **Otro:**

Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



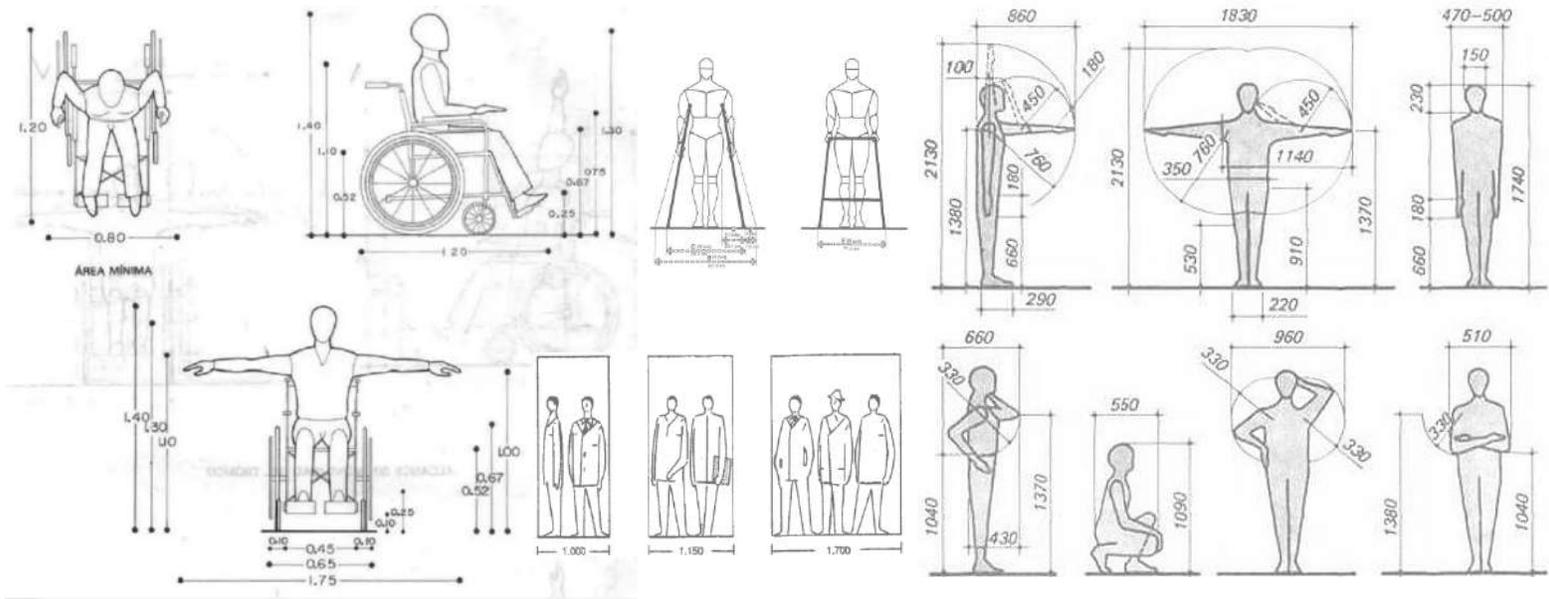
Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Probador

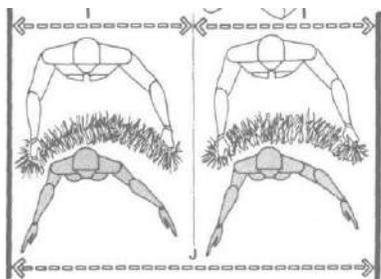
Número: 6

Superficie: ___54.4___mts

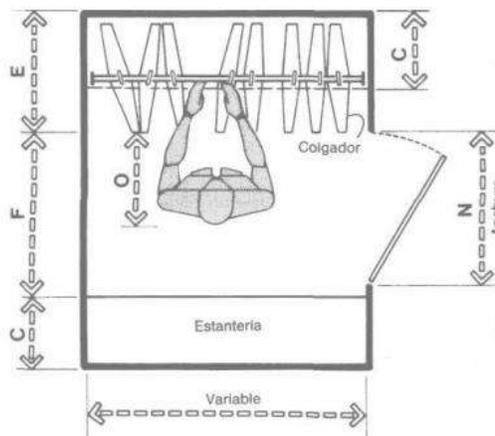
Antropometría singular: tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo sí se identifican aspectos particulares del usuario [11]



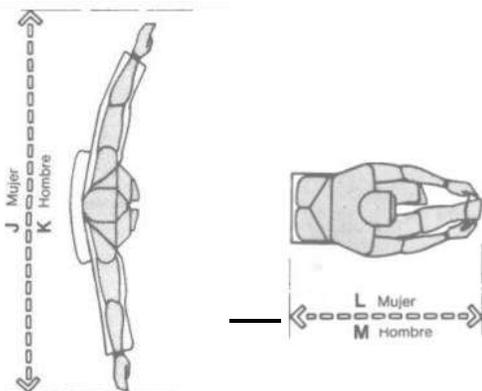
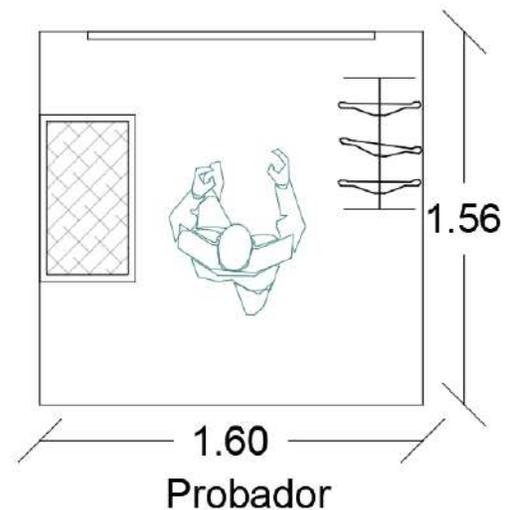
Ergonometría singular: estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.



	puig.	cm
A	16-24	40,6-61,0
B	60-78	152,4-198,1
C	30-42	76,2-106,7
D	36	91,4
E	20-24	50,8-61,0
F	51	129,5
G	33	83,8
H	18	45,7
I	40-44	101,6-111,8
J	80-88	203,2-223,5



	puig.	cm
A	64-68	162,6-172,7
B	72-76	182,9-193,0
C	12-18	30,5-45,7
D	8-10	20,3-25,4
E	20-28	50,8-71,1
F	34-36	86,4-91,4
G	10-12	25,4-30,5
H	60-70	152,4-177,8
I	69-72	175,3-182,9
J	76	193,0
K	68	172,7
L	42	106,7
M	46	116,8
N	30	76,2
O	18	45,7



Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

Rintang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: Espacio privado y seguro
- 2.- Semióticos: Ubicado al fondo del establecimiento para mayor privacidad
- 3.- Intensión trascendental: Debe ser un espacio privado en donde el usuario se sienta seguro y cómodo

Rintang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- Grande/pequeño: Mediano, lo óptimo para el buen desarrollo de la actividad
- 2.- Cómodo/incomodo: cómodo para probarse todas las prendas
- 3.- Aceptado/rechazado: Aceptado, te permite encontrar rápidamente el lugar y su funcionamiento.

Rintang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- Forma definitiva: Rectangular
- 2.- Óptica: (ejes visuales) hacia el espejo de piso a techo
- 3.- Distribución en el OA: al fondo del establecimiento
- 4.- Relación directa con otros espacios: (referirlos por su nombre y número) Área de ropa #4
- 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso	Light grey		Liso
Muro	Blanco		Liso
Techo	Blanco		Liso

Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:
Nombre del acabado final: Piso laminado contempo Light Grey
Liga del proveedor en la red: <https://pisosdemadera.mx/product/piso-laminado-contempo-light-grey/>
Especificación constructiva del acabado final: Colocación en hileras del piso laminado contempo light grey, colocando sus respectivos separadores
Especificación constructiva del acabado intermedio: Aislante en toda la superficie a colocar el material, cortando y pegando las piezas hasta cubrir la totalidad del piso a instalar
Especificación constructiva del acabado inicial: Firme de concreto con resistencia $f'c=150 \text{ kg/cm}^2$
- 2.- Muro:
Nombre del acabado final: Pintura vinílica blanca
Liga del proveedor en la red: <https://tienda.comex.com.mx/categoria/vinilicas>
Especificación constructiva del acabado final: Pintura vinílica marca Comex en color blanco, aplicada a dos manos.
Especificación constructiva del acabado intermedio: Sellador marca Comex
Especificación constructiva del acabado inicial: Muro de block de concreto hueco; Guías Técnicas de Construcción. Tomo 1. Pag 83.
- 3.- Techo:
Nombre del acabado final: Pintura vinílica blanca
Liga del proveedor en la red: <https://tienda.comex.com.mx/categoria/vinilicas>
Especificación constructiva del acabado final: Pintura vinílica marca Comex en color blanco, aplicada a dos manos.
Especificación constructiva del acabado intermedio: Sellador marca Comex
Especificación constructiva del acabado inicial: Losa a base de vigueta y bovedilla con un espesor de 12 cm.

Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Probador

Número: 6

Superficie: ___54.4___mts

Atributos y requerimientos formales

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

AForm ajenos

- 1.- Contexto internacional: Espacio mediano, privado y diseño de acuerdo a la temática del establecimiento.
- 2.- Contexto nacional: Espacio mediano con diseño de acuerdo a la temática del establecimiento.
- 3.- Contexto estatal: Espacio al fondo del establecimiento, bien iluminado y privado
- 4.- Contexto local: Espacio al fondo del establecimiento, bien iluminado y privado

AForm propios

- 1.- Colores: Beige, blanco, tonos madera y negro
- 2.- Señalética: Protección civil
- 3.- Mobiliario: Banco, espejo y perchero.
- 4.- Equipo: Lámparas
- 5.- Dimensiones:
- 6.- Otro:

RForm preliminares

Integradores

- 1.- Simetría:
- 2.- Unidad:
- 3.- Equilibrio: Diseño ligado a la temática de la franquicia
- 4.- Ritmo:
- 5.- Armonía: tonos de los colores
- 6.- Repetición:
- 7.- Estatismo:
- 8.- Relieve:
- 9.- Textura: áspera
- 10.- Gradación:
- 11.- Adición

Desintegradores

- 1.- Asimetría:
- 2.- Diversidad:
- 3.- Desequilibrio:
- 4.- Arritmia:
- 5.- Sustracción:
- 6.- Movimiento:
- 7.- Relieve

Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Probadores

Número: 6

Superficie: ___54.4___mts

Boceto a un punto de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



Boceto a dos puntos de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



Sala de espera

Requerimientos tangibles del usuario Datos del espacio en el C.A.

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

RTang Operativos

Actividades y subactividades
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Espacio para que tu acompañante te espere mientras entras a probador

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Sillón
- 2.- Mesa de centro
- 3.- Cesto de basura
- 4.- Revistero

RTang Biológicos

Actividades y subactividades
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: 5 a 10 min.
- 2.- Abastecimiento: Diariamente
- 3.- Desecho: Basura menor
- 4.- Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Revistero
2. Sillón

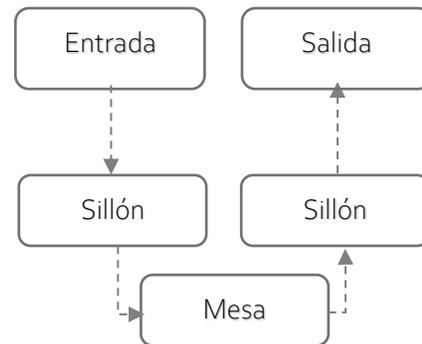
RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes.

- 1.- **Largo:** 3.2 mts de conformidad al estudio ergonómico del espacio
- 2.- **Ancho:** 2.75 mts de conformidad al estudio ergonómico del espacio
- 3.- **Alto:** Altura interior mínima de 2.5 m de acuerdo al Cap. II, Art. 54 del Reglamento de Construcción de Pachuca de Soto, Hidalgo.
- 4.- **Iluminación:** De conformidad al Reglamento de Construcción del Municipio de Pachuca de Soto Hidalgo Cap. XVI. Art. 240. Un mínimo de 250 luxes.
- 5.- **Ventilación:** El porcentaje mínimo de ventilación será del 5% del área del local
- 6.- **Temperatura:** la temperatura generalmente varía de 4 °C a 24 °C y rara vez baja a menos de 1 °C o sube a más de 28 °C. Temperatura anual 15.5 °C
- 7.- **Orientación:** Sur de acuerdo al apartado "orientación" de Arte de proyectar en arquitectura de Ernst Neufert, pág. 150
- 8.- **Ubicación:** A un costado del área para probadores pues la actividad a realizarse en dicho espacio esta ligada con los probadores
- 9.- **Diseño universal:**
- 10.- **Protección civil:** Señalizaciones generales
- 11.- **INAH:**
- 12.- **IMBA:**
- 13.- **Energía Eléctrica:** Comisión federal de Electricidad
- 14.- **Suministro de agua potable:**
- 15.- **Alcantarillado:**
- 16.- **Otro:**

Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



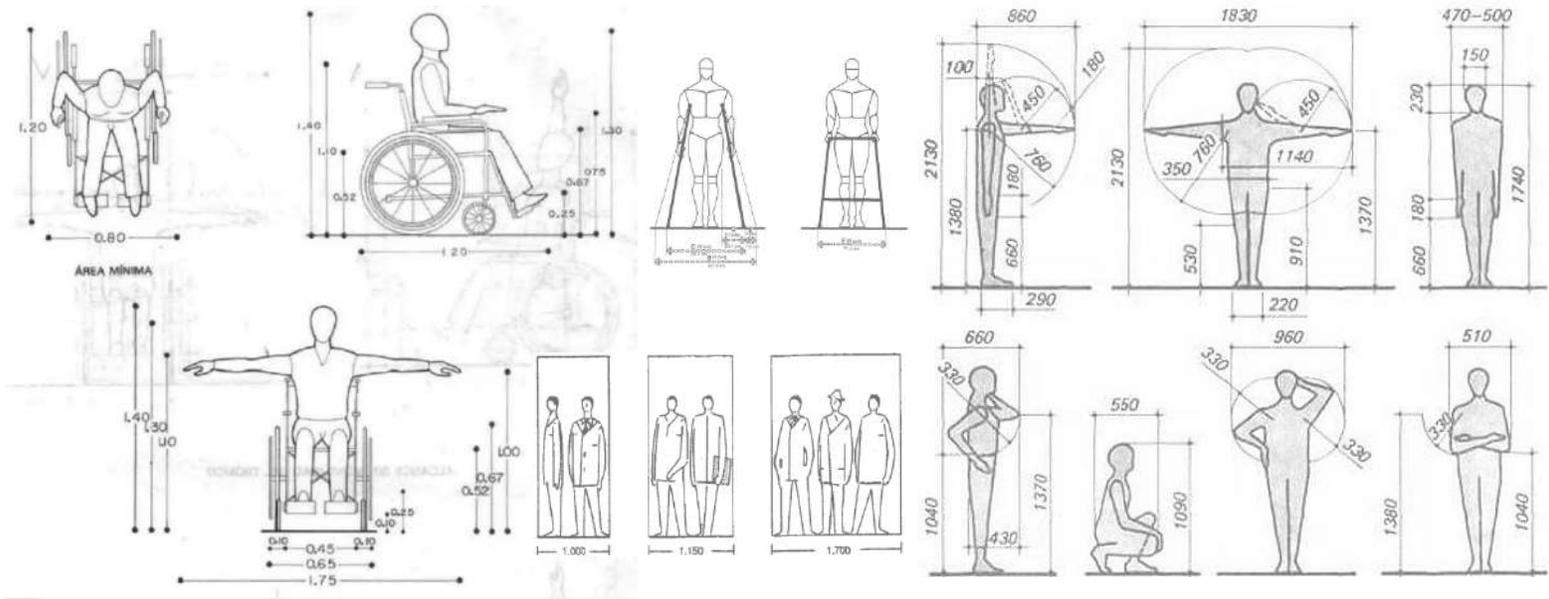
Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Sala de espera

Número: 7

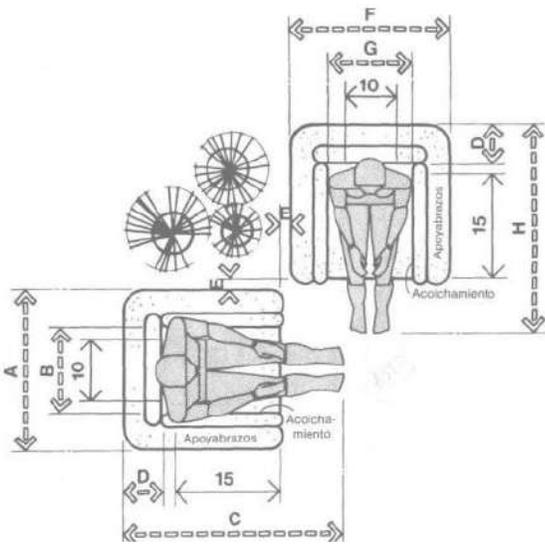
Superficie: ___16.82___ mts

Antropometría singular: tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo sí se identifican aspectos particulares del usuario [11]

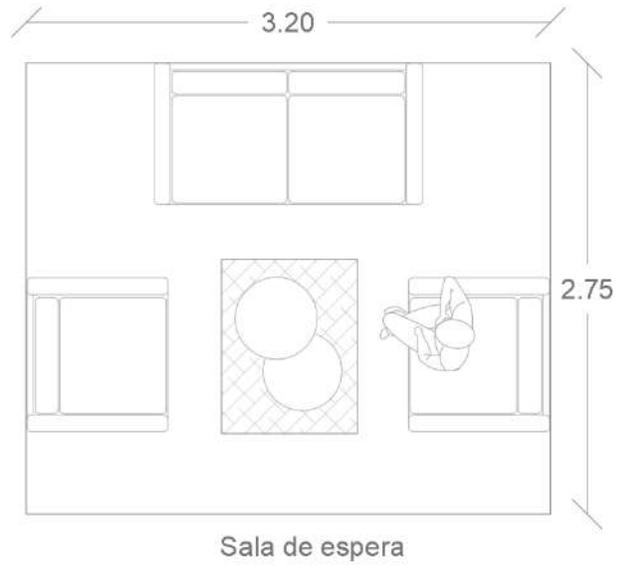
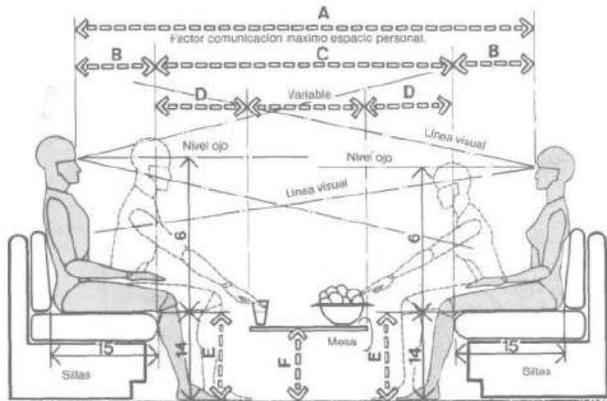


Ergonometría singular: estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.

	pulg.	cm
A	34-40	86,4-101,6
B	28	71,1
C	42-48	106,7-121,9
D	6-9	15,2-22,9
E	3	7,6
F	32-38	81,3-96,5
G	26	66,0
H	40-46	101,6-116,8
I	48-60	121,9-152,4
J	3-6	7,6-15,2



	pulg.	cm
A	84-112	213,4-284,5
B	13-16	33,0-40,6
C	58-80	147,3-203,2
D	16-18	40,6-45,7
E	14-17	35,6-43,2
F	12-18	30,5-45,7
G	30-36	76,2-91,4
H	12-16	30,5-40,6
I	60-68	152,4-172,7
J	54-62	137,2-157,5



Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

Rintang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: Espacio cómodo y agradable
- 2.- Semióticos: Asientos y decoración agradables
- 3.- Intensión trascendental: Para hacer de la espera un momento agradable

Rintang Psicométricos

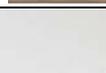
Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- Grande/pequeño: Mediano, lo óptimo para el buen desarrollo de la actividad
- 2.- Cómodo/incomodo: cómodo para no entrar en desesperación al esperar
- 3.- Aceptado/rechazado: Aceptado, el espacio es para el cliente y hacer de su espera algo agradable.

Rintang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- Forma definitiva: Rectangular
- 2.- Óptica: (ejes visuales) hacia el sillón al fondo
- 3.- Distribución en el OA: a un costado de los probadores
- 4.- Relación directa con otros espacios: (referirlos por su nombre y número) Área de ropa #4 y probadores #6
- 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso	Light grey		Liso
Muro	Café		Liso
Techo	Blanco		Liso

Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:
 - Nombre del acabado final: Piso laminado contempo Light Grey
 - Liga del proveedor en la red: <https://pisosdemadera.mx/product/piso-laminado-contempo-light-grey/>
 - Especificación constructiva del acabado final: Colocación en hileras del piso laminado contempo light grey, colocando sus respectivos separadores
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Aislante en toda la superficie a colocar el material, cortando y pegando las piezas hasta cubrir la totalidad del piso a instalar
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Firme de concreto con resistencia $f'c=150 \text{ kg/cm}^2$
- 2.- Muro:
 - Nombre del acabado final: Recubrimiento cerámico Lexington Maple 45 cm 120 cm
 - Liga del proveedor en la red: <https://www.porcelanosa.com/mx/recubrimiento/tipo-madera/>
 - Especificación constructiva del acabado final: Revestimiento en pared con madera Lexington maple de 45 cm x 120cm
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Colocación de rastreles o guías de forma vertical en todo el muro a recubrir
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Muro de block de concreto hueco; Guías Técnicas de Construcción. Tomo 1. Pag 83.
- 3.- Techo:
 - Nombre del acabado final: Pintura vinílica blanca
 - Liga del proveedor en la red: <https://tienda.comex.com.mx/categoria/vinilicas>
 - Especificación constructiva del acabado final: Pintura vinílica marca Comex en color blanco, aplicada a dos manos.
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Sellador marca Comex
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Losa a base de vigueta y bovedilla con un espesor de 12 cm.

Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Sala de espera
 Número: 7
 Superficie: ___16.82___mts

Atributos y requerimientos formales

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

AForm ajenos

- 1.- Contexto internacional: Espacio pequeño con estilo de conformidad al establecimiento
- 2.- Contexto nacional: N.A
- 3.- Contexto estatal: N.A
- 4.- Contexto local: N.A

AForm propios

- 1.- Colores: Café, blanco, verde y azul en decoración
- 2.- Señalética: Protección civil
- 3.- Mobiliario: Sillón, mesa de centro.
- 4.- Equipo: Lámparas
- 5.- Dimensiones:
- 6.- Otro:

RForm preliminares

Integradores

- 1.- Simetría:
- 2.- Unidad:
- 3.- Equilibrio: Diseño ligado a la temática de la franquicia
- 4.- Ritmo:
- 5.- Armonía: Decoración ligada al estilo del establecimiento.
- 6.- Repetición:
- 7.- Estatismo:
- 8.- Relieve:
- 9.- Textura: áspera
- 10.- Gradación:
- 11.- Adición

Desintegradores

- 1.- Asimetría:
- 2.- Diversidad:
- 3.- Desequilibrio:
- 4.- Arritmia:
- 5.- Sustracción:
- 6.- Movimiento:
- 7.- Relieve

Datos del espacio en el C.A.
Nombre: Sala de espera
Número: 7
Superficie: ___16.82___mts

Boceto a un punto de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



Boceto a dos puntos de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



Requerimientos tangibles del usuario Datos del espacio en el C.A.

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

RTang Operativos

Actividades y subactividades
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Espacio para que tu acompañante te espere mientras entras a probador

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Escritorio
- 2.- Silla ejecutiva
- 3.- Cesto de basura
- 4.- Estantes

RTang Biológicos

Actividades y subactividades
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: 1 jornada de 8 horas
- 2.- Abastecimiento: Diariamente
- 3.- Desecho: Basura menor
- 4.- Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Lámpara
- 2.- Cámara de seguridad

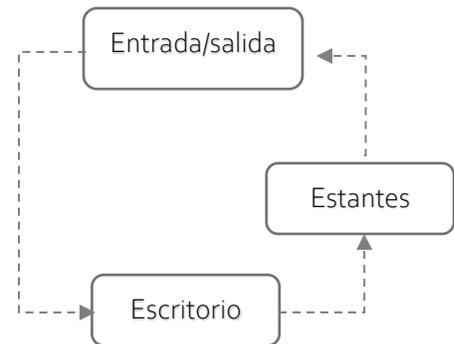
RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes.

- 1.- **Largo:** 3.9 mts de conformidad al estudio ergonómico del espacio
- 2.- **Ancho:** 3 mts de conformidad al estudio ergonómico del espacio
- 3.- **Alto:** Altura interior mínima de 2.5 m de acuerdo al Cap. II, Art. 54 del Reglamento de Construcción de Pachuca de Soto, Hidalgo.
- 4.- **Iluminación:** Iluminación artificial con un mínimo de 400 luxes, según La NOM 025-STPS-2008, más iluminación natural.
- 5.- **Ventilación:** El porcentaje mínimo de ventilación será del 5% del área del local
- 6.- **Temperatura:** la temperatura generalmente varía de 4 °C a 24 °C y rara vez baja a menos de 1 °C o sube a más de 28 °C. Temperatura anual 15.5 °C
- 7.- **Orientación:** Este de acuerdo al apartado "orientación" de Arte de proyectar en arquitectura de Ernst Neufert, pág. 150
- 8.- **Ubicación:** En la parte posterior del establecimiento.
- 9.- **Diseño universal:** Accesos para personas con sillas de ruedas tal como lo indica el Manual de Accesibilidad universal en el capítulo 1: Principios generales, el capítulo 2: accesibilidad en espacios Públicos y en el capítulo IV: Accesibilidad en la recreación del servicio en la pág.160
- 10.- **Protección civil:** Señalizaciones generales
- 11.- INAH:
- 12.- IMBA
- 13.- **Energía Eléctrica:** Comisión federal de Electricidad
- 14.- **Suministro de agua potable:**
- 15.- **Alcantarillado:**
- 16.- **Otro:**

Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



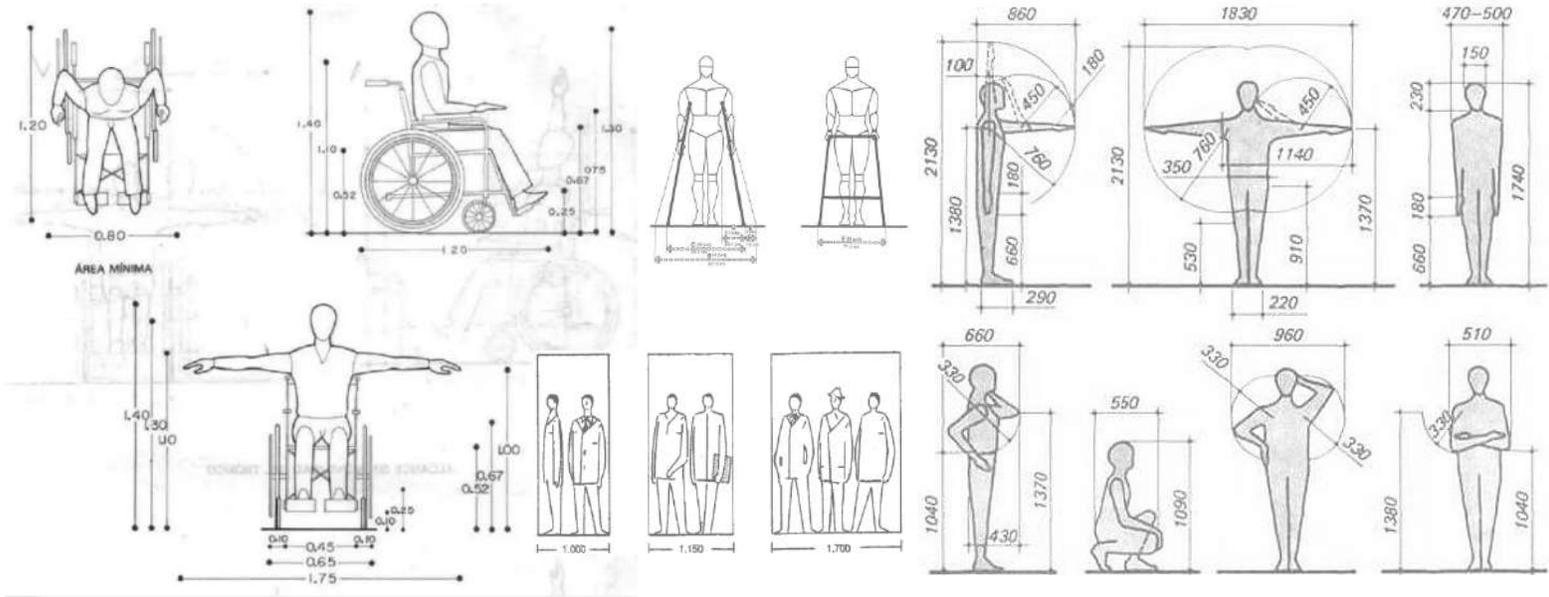
Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Oficina

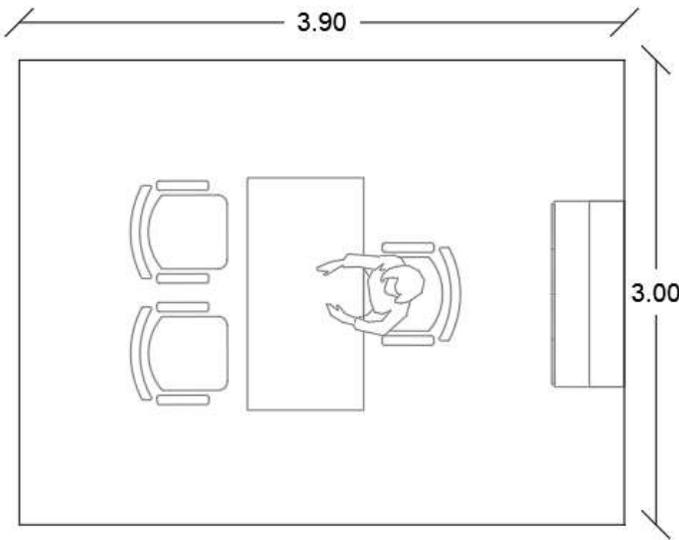
Número: 8

Superficie: ___13.26___mts

Antropometría singular: tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo sí se identifican aspectos particulares del usuario [11]

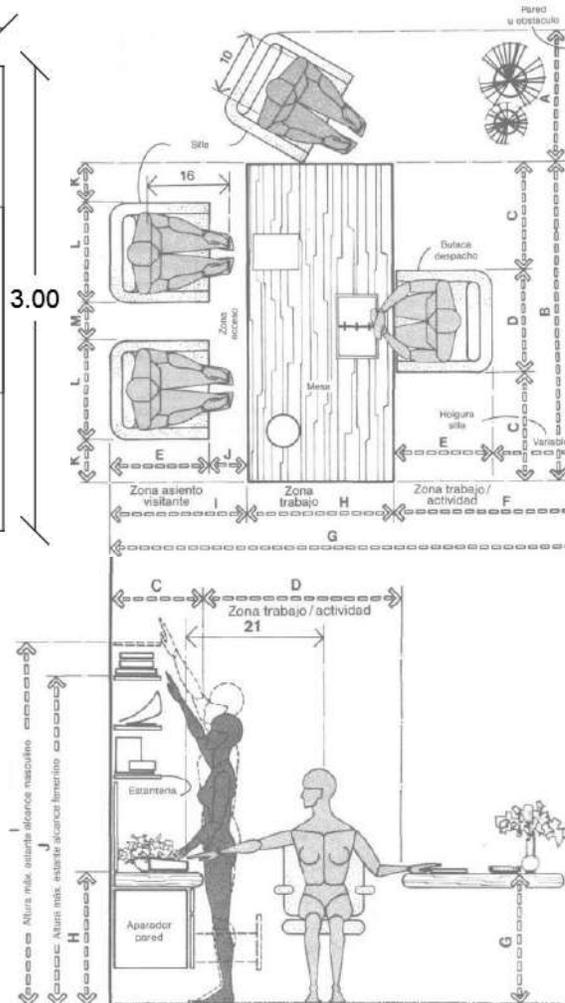


Ergonometría singular: estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.



Oficina

	pulg.	cm
A	30-45	76,2-114,3
B	42 min.	106,7 min.
C	18-24	45,7-61,0
D	23-29	58,4-73,7
E	5-12	12,7-30,5
F	14-22	35,6-55,9
G	29-30	73,7-76,2
H	28-30	71,1-76,2
I	72 max.	182,9 max.
J	69 max.	175,3 max.



	pulg.	cm
A	30-39	76,2-99,1
B	66-84	167,6-213,4
C	21-28	53,3-71,1
D	24-28	61,0-71,1
E	23-29	58,4-73,7
F	42 min.	106,7 min.
G	105-130	266,7-330,2
H	30-45	76,2-114,3
I	33-43	83,8-109,2
J	10-14	25,4-35,6
K	6-16	15,2-40,6
L	20-26	50,8-66,0
M	12-15	30,5-38,1
N	117-148	297,2-375,9
O	45-61	114,3-154,9
P	30-45	76,2-114,3
Q	12-18	30,5-45,7
R	29-30	73,7-76,2
S	22-32	55,9-81,3

Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

Rintang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: Espacio privado y refrescante
- 2.- Semióticos: Ubicado el área privada para evitar interrupciones
- 3.- Intensión trascendental: Uso de colores frescos, ventana amplia para ventilar el espacio.

Rintang Psicométricos

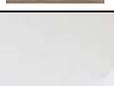
Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- Grande/pequeño: Mediano, lo óptimo para el buen desarrollo de la actividad
- 2.- Cómodo/incomodo: cómodo para trabajar durante toda la jornada.
- 3.- Aceptado/rechazado: Aceptado

Rintang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- Forma definitiva: Rectangular
- 2.- Óptica: (ejes visuales) escritorio y estantes al fondo del espacio
- 3.- Distribución en el OA: en la parte posterior y privada del establecimiento.
- 4.- Relación directa con otros espacios: (referirlos por su nombre y número) Sanitarios #10 y área de empleados #9
- 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso	Light grey		Liso
Muro	Café		Rugoso
Techo	Blanco		Liso

Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:
 - Nombre del acabado final: Piso laminado contempo Light Grey
 - Liga del proveedor en la red: <https://pisosdemadera.mx/product/piso-laminado-contempo-light-grey/>
 - Especificación constructiva del acabado final: Colocación en hileras del piso laminado contempo light grey, colocando sus respectivos separadores
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Aislante en toda la superficie a colocar el material, cortando y pegando las piezas hasta cubrir la totalidad del piso a instalar
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Firme de concreto con resistencia $f'c=150 \text{ kg/cm}^2$
- 2.- Muro:
 - Nombre del acabado final: Recubrimiento cerámico Lexington Maple 45 cm 120 cm
 - Liga del proveedor en la red: <https://www.porcelanosa.com/mx/recubrimiento/tipo-madera/>
 - Especificación constructiva del acabado final: Revestimiento en pared con madera Lexington maple de 45 cm x 120cm
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Colocación de rastreles o guías de forma vertical en todo el muro a recubrir
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Muro de block de concreto hueco; Guías Técnicas de Construcción. Tomo 1. Pag 83.
- 3.- Techo:
 - Nombre del acabado final: Pintura vinílica blanca
 - Liga del proveedor en la red: <https://tienda.comex.com.mx/categoria/vinilicas>
 - Especificación constructiva del acabado final: Pintura vinílica marca Comex en color blanco, aplicada a dos manos.
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Sellador marca Comex
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Losa a base de vigueta y bovedilla con un espesor de 12 cm.

Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Oficina

Número: 8

Superficie: ___13.26___mts

Atributos y requerimientos formales

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

AForm ajenos

- 1.- Contexto internacional: N.A
- 2.- Contexto nacional: N.A
- 3.- Contexto estatal: N.A
- 4.- Contexto local: N.A

AForm propios

- 1.- Colores: café, naranja, blanco, decoración con tonos madera y verde
- 2.- Señalética: Protección civil
- 3.- Mobiliario: Escritorio, estante
- 4.- Equipo: Lámparas, cámara de seguridad
- 5.- Dimensiones:
- 6.- Otro:

RForm preliminares

Integradores

- 1.- Simetría:
- 2.- Unidad:
- 3.- Equilibrio: Diseño ligado a la temática de la franquicia
- 4.- Ritmo:
- 5.- Armonía: Decoración ligada al estilo del establecimiento.
- 6.- Repetición:
- 7.- Estatismo:
- 8.- Relieve:
- 9.- Textura: áspera
- 10.- Gradación:
- 11.- Adición

Desintegradores

- 1.- Asimetría:
- 2.- Diversidad:
- 3.- Desequilibrio:
- 4.- Arritmia:
- 5.- Sustracción:
- 6.- Movimiento:
- 7.- Relieve

Datos del espacio en el C.A.
Nombre: Oficina
Número: 8
Superficie: ___13.26___mts

Boceto a un punto de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



Boceto a dos puntos de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



Requerimientos tangibles del usuario Datos del espacio en el C.A.

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

RTang Operativos

Actividades y subactividades
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Comer
- 1.- convivencia de empleados fuera del turno de trabajo

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Cocineta
- 2.- Barra/mesa
- 3.- Cesto de basura
- 4.- Sillas/bancos

RTang Biológicos

Actividades y subactividades
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: 30 a 40 minutos
- 2.- Abastecimiento: Diariamente
- 3.- Desecho: Basura menor, desperdicio de comida y preparación
- 4.- Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Vajilla
2. Bote para basura
- 3.- cámaras de seguridad

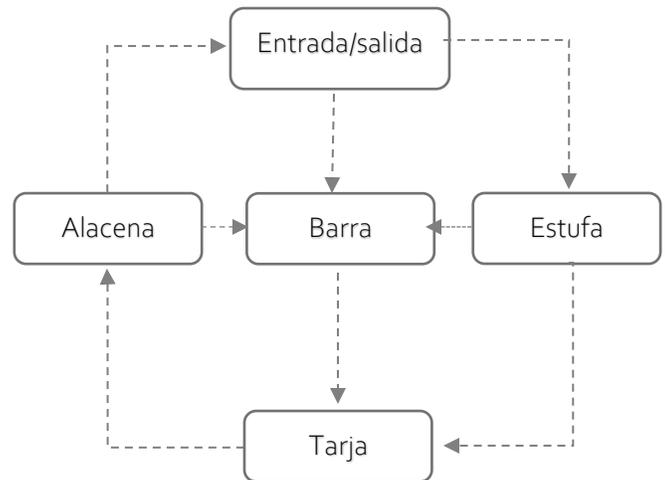
RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes.

- 1.- **Largo:** 3.26 mts de conformidad al estudio ergonómico del espacio
- 2.- **Ancho:** 3.86 mts de conformidad al estudio ergonómico del espacio
- 3.- **Alto:** Altura interior mínima de 2.5 m de acuerdo al Cap. II, Art. 54 del Reglamento de Construcción de Pachuca de Soto, Hidalgo.
- 4.- **Iluminación:** Iluminación artificial con un mínimo de 250 luxes. De conformidad al Cap. XVI. Art. 240 del Reglamento de construcción del municipio de Pachuca se Soto Hidalgo
- 5.- **Ventilación:** El porcentaje mínimo de ventilación será del 5% del área del local
- 6.- **Temperatura:** la temperatura generalmente varía de 4 °C a 24 °C y rara vez baja a menos de 1 °C o sube a más de 28 °C. Temperatura anual 15,5 °C
- 7.- **Orientación:** Noreste de acuerdo al apartado "orientación" de Arte de proyectar en arquitectura de Ernst Neufert, pág. 150
- 8.- **Ubicación:** En el área privada, únicamente para empleados
- 9.- **Diseño universal:** Accesos para personas con sillas de ruedas tal como lo indica el Manual de Accesibilidad universal en el capítulo 1: Principios generales, el capítulo 2: accesibilidad en espacios Públicos y en el capítulo IV: Accesibilidad en la recreación del servicio en la pág.160
- 10.- **Protección civil:** Señalizaciones generales
- 11.- INAH:
- 12.- IMBA
- 13.- **Energía Eléctrica:** Comisión federal de Electricidad
- 14.- **Suministro de agua potable:**
- 15.- **Alcantarillado:**
- 16.- Otro:

Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Área de empleados

Número: 9

Superficie: ___13.12___mts

Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

Rintang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: Espacio agradable
- 2.- Semióticos: Espacio bien proporcionado y mobiliario bien organizado
- 3.- Intensión trascendental: uso de colores limpios y frescos

Rintang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- Grande/pequeño: Mediano, lo óptimo para el buen desarrollo de la actividad
- 2.- Cómodo/incomodo: cómodo para relajarte en el horario de descanso
- 3.- Aceptado/rechazado: Aceptado

Rintang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- Forma definitiva: Rectangular
- 2.- Óptica: (ejes visuales) Hacia la estufa y alacenas
- 3.- Distribución en el OA: En el área privada, solo para el uso de trabajadores
- 4.- Relación directa con otros espacios: (referirlos por su nombre y número) Sanitarios #10 y Cuarto de servicio #12
- 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso	Light grey		Liso
Muro	Blanca/gris		Rugoso
Techo	Blanco		Liso

Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:
 - Nombre del acabado final: Piso laminado contempo Light Grey
 - Liga del proveedor en la red: <https://pisosdemadera.mx/product/piso-laminado-contempo-light-grey/>
 - Especificación constructiva del acabado final: Colocación en hileras del piso laminado contempo light grey, colocando sus respectivos separadores
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Aislante en toda la superficie a colocar el material, cortando y pegando las piezas hasta cubrir la totalidad del piso a instalar
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Firme de concreto con resistencia $f'c=150 \text{ kg/cm}^2$
- 2.- Muro:
 - Nombre del acabado final: Fachaleta risco blanca
 - Liga del proveedor en la red: <https://pedrasyespacios.com.mx/tienda/inicio/g3-risco-blanca.html>
 - Especificación constructiva del acabado final: Fachaleta cerámica risco blanca tipo plana de 30cm x 10cm
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Colocación de adhesivo Select piedra marca Inter ceramic, colocado con llana dentada metálica a 2 cm de espesor.
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Muro de block de concreto hueco; Guías Técnicas de Construcción. Tomo 1. Pag 83.
- 3.- Techo:
 - Nombre del acabado final: Pintura vinílica blanca
 - Liga del proveedor en la red: <https://tienda.comex.com.mx/categoria/vinilicas>
 - Especificación constructiva del acabado final: Pintura vinílica marca Comex en color blanco, aplicada a dos manos.
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Sellador marca Comex
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Losa a base de vigueta y bovedilla con un espesor de 12 cm.

Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Área de empleados

Número: 9

Superficie: ___13.12___mts

Atributos y requerimientos formales

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

AForm ajenos

- 1.- Contexto internacional: N.A
- 2.- Contexto nacional: N.A
- 3.- Contexto estatal: N.A
- 4.- Contexto local: N.A

AForm propios

- 1.- Colores: café, naranja, blanco, decoración con tonos madera y verde
- 2.- Señalética: Protección civil
- 3.- Mobiliario: Barra y sillas
- 4.- Equipo: Estufa, tarja, refrigerador, lámparas, cámara de seguridad
- 5.- Dimensiones:
- 6.- Otro:

RForm preliminares

Integradores

- 1.- Simetría:
- 2.- Unidad:
- 3.- Equilibrio: Diseño ligado a la temática de la franquicia
- 4.- Ritmo:
- 5.- Armonía: Decoración ligada al estilo del establecimiento.
- 6.- Repetición:
- 7.- Estatismo:
- 8.- Relieve:
- 9.- Textura: áspera
- 10.- Gradación:
- 11.- Adición

Desintegradores

- 1.- Asimetría:
- 2.- Diversidad:
- 3.- Desequilibrio:
- 4.- Arritmia:
- 5.- Sustracción:
- 6.- Movimiento:
- 7.- Relieve

Datos del espacio en el C.A.
Nombre: Área de empleados
Número: 9
Superficie: ___13.12___mts

Boceto a un punto de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



Boceto a dos puntos de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



Requerimientos tangibles del usuario Datos del espacio en el C.A.

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

RTang Operativos

Actividades y subactividades
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Espacio destinado para el cliente y personal para sus necesidades fisiológicas

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- W.C
- 2.- Lavabo
- 3.- Espejos
- 4.- Botes para basura

RTang Biológicos

Actividades y subactividades
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: de 5 a 8 minutos por usuario
- 2.- Abastecimiento: Diariamente
- 3.- Desecho: Basura menor y agua sucia
- 4.- Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Botes para la basura
- 2.- Espejos
- 3.- Secadora

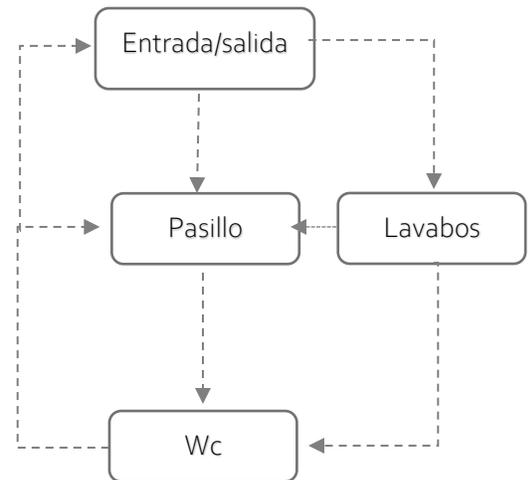
RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes.

- 1.- **Largo:** mts de conformidad al estudio ergonómico del espacio
- 2.- **Ancho:** mts de conformidad al estudio ergonómico del espacio
- 3.- **Alto:** Altura interior mínima de 2.5 m de acuerdo al Cap. II, Art. 54 del Reglamento de Construcción de Pachuca de Soto, Hidalgo.
- 4.- **Iluminación:** Iluminación artificial con un mínimo de 250 luxes. De conformidad al Cap. XVI. Art. 240 del Reglamento de construcción del municipio de Pachuca se Soto Hidalgo
- 5.- **Ventilación:** Reglamento de Construcción de Pachuca de Soto, Hidalgo. Artículo 163.- La iluminación en los edificios para baños, podrá ser natural o artificial; cuando sea natural, las ventanas tendrán una superficie mínima igual a un octavo de la superficie del piso del local y cuando sea artificial se proporcionará por medio de instalaciones eléctricas adecuadas para resistir la humedad
- 6.- **Temperatura:** la temperatura generalmente varía de 4 °C a 24 °C y rara vez baja a menos de 1 °C o sube a más de 28 °C. Temperatura anual 15,5 °C
- 7.- **Orientación:** Noreste de acuerdo al apartado "orientación" de Arte de proyectar en arquitectura de Ernst Neufert, pág. 150
- 8.- **Ubicación:** En el área privada, únicamente para empleados
- 9.- **Diseño universal:** Accesos para personas con sillas de ruedas tal como lo indica el Manual de Accesibilidad universal en el capítulo 1: Principios generales, el capítulo 2: accesibilidad en espacios Públicos y en el capítulo IV: Accesibilidad en la recreación del servicio en la pág.160.
- 10.- **Protección civil:** Señalizaciones generales
- 11.- INAH:
- 12.- IMBA
- 13.- **Energía Eléctrica:** Comisión federal de Electricidad
- 14.- **Suministro de agua potable:**
- 15.- **Alcantarillado:** Comisión de Agua y Alcantarillado de Sistemas Intermunicipales.
- 16.- Otro:

Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



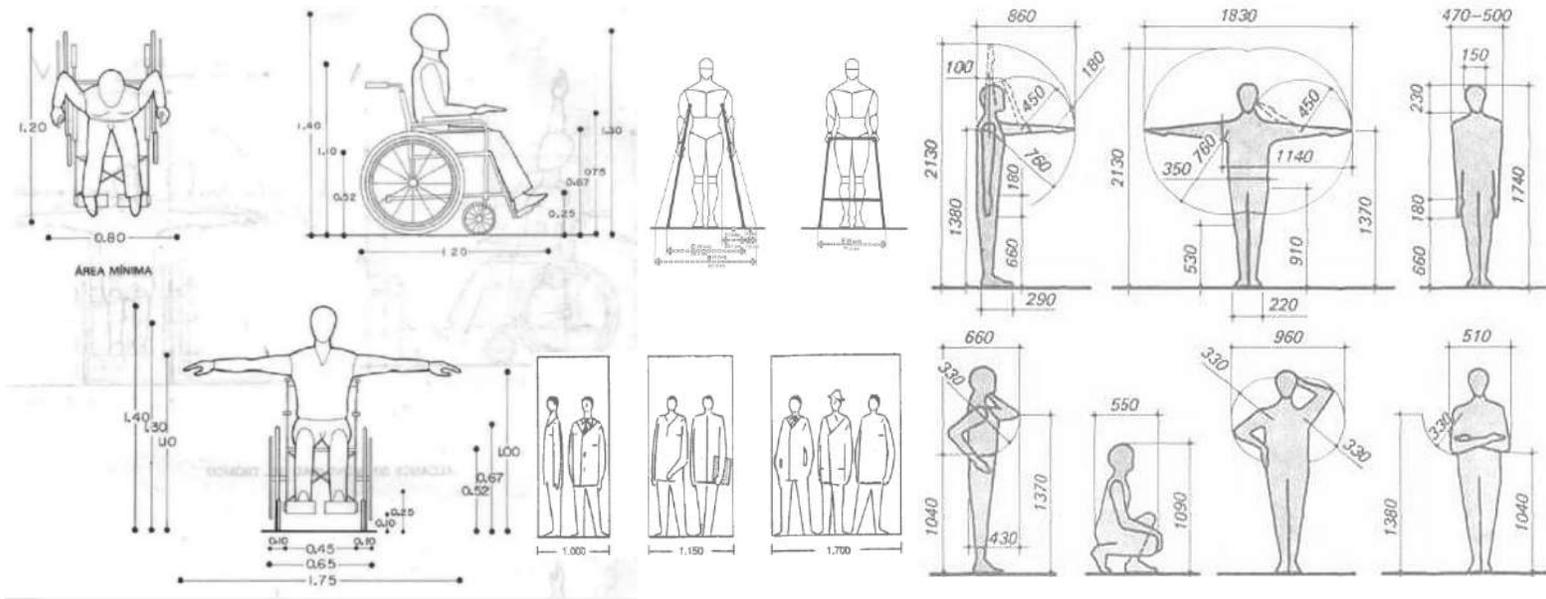
Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Sanitario

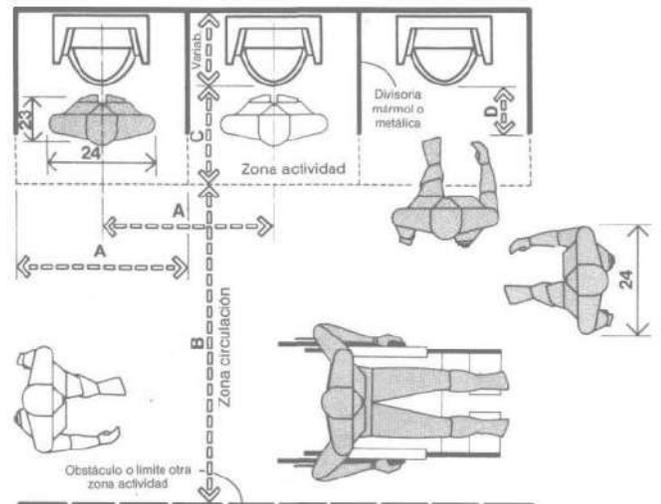
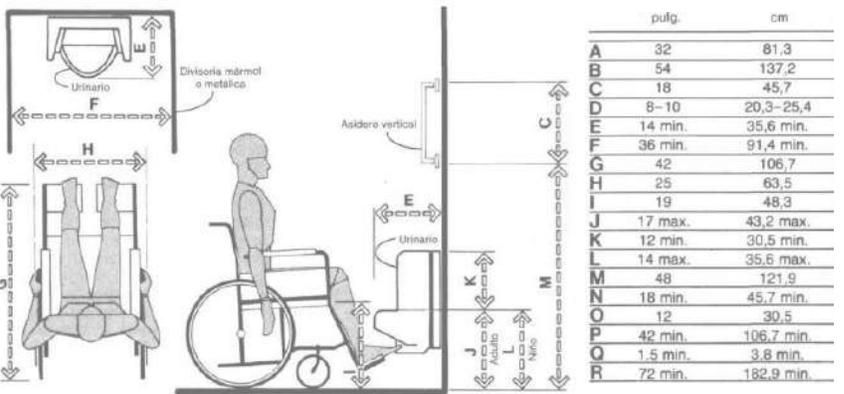
Número: 10

Superficie: ___35.04___mts

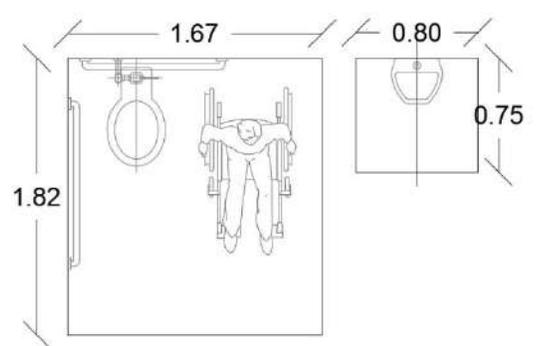
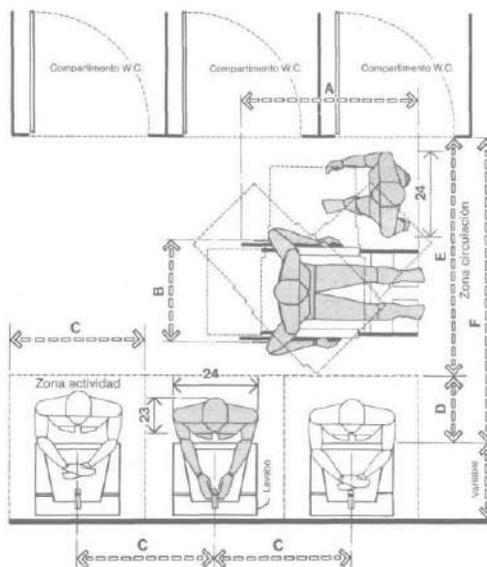
Antropometría singular: tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo sí se identifican aspectos particulares del usuario [11]



Ergonomía singular: estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.



	pulg.	cm
A	42	106,7
B	25	63,5
C	32	81,3
D	18	45,7
E	54	137,2
F	72	182,9
G	30 min.	76,2 min.
H	48	121,9
I	18 max.	45,7 max.
J	36	91,4
K	19	48,3
L	30 min.	76,2 min.
M	34 max.	86,4 max.
N	40 max.	101,6 max.



Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

RIntang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: Espacio bien ventilado para evitar malos olores, que sea privado para las necesidades fisiológicas del cliente
- 2.- Semióticos: Colores limpios, texturas fáciles de limpiar y buena ventilación e iluminación natural sin hacer el espacio con menos privacidad.
- 3.- Intensión trascendental: Espacio privado, limpio y fresco.

RIntang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- Grande/pequeño: Grande. Empleo de espejos grandes.
- 2.- Cómodo/incomodo: Cómodo. Se separa el área de lavabos de la de cubículos para la comodidad del usuario
- 3.- Aceptado/rechazado: Aceptado. Texturas en la decoración

RIntang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- Forma definitiva: Rectangular
- 2.- Óptica: (ejes visuales) Lavabos y espejos
- 3.- Distribución en el OA: En el área privada, solo para el uso de trabajadores
- 4.- Relación directa con otros espacios: (referirlos por su nombre y número) Área de empleados #9 y cuarto de limpieza #12
- 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso	Blanco		Liso
Muro	Beige		Liso
Techo	Blanco		Liso

Listado de acabados, proveedores y materiales

1.- Piso:

Nombre del acabado final: Piso Interceramic marbel collection statuario

Liga del proveedor en la red: https://interceramic.com/mx_278VWPA/lagom-sabbia-crema-60x120.html

Especificación constructiva del acabado final: Azulejo Interceramic marbel collection statuario estilo mármol de 31cm x 61cm

Especificación constructiva del acabado intermedio: Adhesivo select piso marca Interceramic colocado con llana dentada metálica

Especificación constructiva del acabado inicial: Firme de concreto con resistencia $f'c=150 \text{ kg/cm}^2$

2.- Muro:

Nombre del acabado final: Pintura vinílica color beige

Liga del proveedor en la red: <https://tienda.comex.com.mx/categoria/vinilicas>

Especificación constructiva del acabado final: Pintura vinílica marca Comex en color beige, aplicada a dos manos.

Especificación constructiva del acabado intermedio: Sellador marca Comex

Especificación constructiva del acabado inicial: Muro de block de concreto hueco; Guías Técnicas de Construcción. Tomo 1. Pag 83.

3.- Techo:

Nombre del acabado final: Pintura vinílica blanca

Liga del proveedor en la red: <https://tienda.comex.com.mx/categoria/vinilicas>

Especificación constructiva del acabado final: Pintura vinílica marca Comex en color blanco, aplicada a dos manos.

Especificación constructiva del acabado intermedio: Sellador marca Comex

Especificación constructiva del acabado inicial: Losa a base de vigueta y bovedilla con un espesor de 12 cm.

Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Sanitario

Número: 10

Superficie: ____35.04____mts

Atributos y requerimientos formales

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

AForm ajenos

- 1.- Contexto internacional: Espacio limpio y amplio
- 2.- Contexto nacional: Con forme lo indique el reglamento
- 3.- Contexto estatal: Con forme lo indique el reglamento
- 4.- Contexto local: Con forme lo indique el reglamento

AForm propios

- 1.- Colores: beige, blanco y decoración
- 2.- Señalética: Protección civil
- 3.- Mobiliario: Lavabos, wc, bote de basura y secadora
- 4.- Equipo:
- 5.- Dimensiones:
- 6.- Otro:

RForm preliminares

Integradores

- 1.- Simetría:
- 2.- Unidad:
- 3.- Equilibrio: Diseño ligado a la temática de la franquicia
- 4.- Ritmo:
- 5.- Armonía: Decoración ligada al estilo del establecimiento.
- 6.- Repetición:
- 7.- Estatismo:
- 8.- Relieve:
- 9.- Textura: áspera
- 10.- Gradación:
- 11.- Adición

Desintegradores

- 1.- Asimetría:
- 2.- Diversidad:
- 3.- Desequilibrio:
- 4.- Arritmia:
- 5.- Sustracción:
- 6.- Movimiento:
- 7.- Relieve

Datos del espacio en el C.A.
Nombre: Sanitarios
Número: 10
Superficie: ____35.04____mts

Boceto a un punto de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



Boceto a dos puntos de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



Requerimientos tangibles del usuario Datos del espacio en el C.A.

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

RTang Operativos

Actividades y subactividades
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Control y almacenamiento de libros

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Anaqueles
- 2.- Barra
- 3.- Carrito para libros
- 4.- Escalera

RTang Biológicos

Actividades y subactividades
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: 1 hora y dependiendo la actividad realizada
- 2.- Abastecimiento: Libros y papelería
- 3.- Desecho: basura menor
- 4.- Otro:

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Lampara
- 2.- Archivero
- 3.- Botes para basura

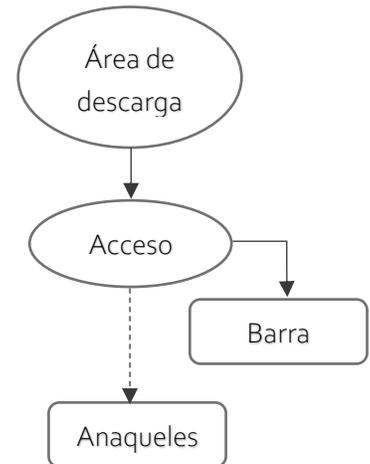
RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes.

- 1.- Largo: Áreas Comunes, Bodegas. PLAZOLA, Vol. 1. Pág. 316
 - 2.- Ancho: Áreas Comunes, Bodegas. PLAZOLA, Vol. 1. Pág. 316
- Altura interior mínima de 2.5 m de acuerdo al Cap. II, Art. 54 del Reglamento de Construcción de Pachuca de Soto, Hidalgo.
- 4.- Iluminación: Iluminación artificial con un mínimo de 250 luxes. De conformidad al Cap. XVI. Art. 240 del Reglamento de construcción del municipio de Pachuca de Soto Hidalgo
 - 5.- Ventilación: El porcentaje mínimo de ventilación será del 5% del área del local
 - 6.- Temperatura: la temperatura generalmente varía de 4 °C a 24 °C y rara vez baja a menos de 1 °C o sube a más de 28 °C. Temperatura anual 15.5 °C
 - 7.- Orientación: Noreste de acuerdo con el apartado "orientación" de Las medidas de una casa de Xavier Fonseca pág. 87.
 - 8.- Ubicación: Cerca del área de ropa
 - 9.- Diseño universal: Dimensiones y características de los locales en las edificaciones. Normas Técnicas Complementarias. Pág. 17
 - 10.- Protección civil: Señalizaciones generales
 - 11.- INAH:
 - 12.- IMBA
 - 13.- Energía Eléctrica: Comisión Federal de Electricidad
 - 14.- Suministro de agua potable:
 - 15.- Alcantarillado:
 - 16.- Otro:

Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



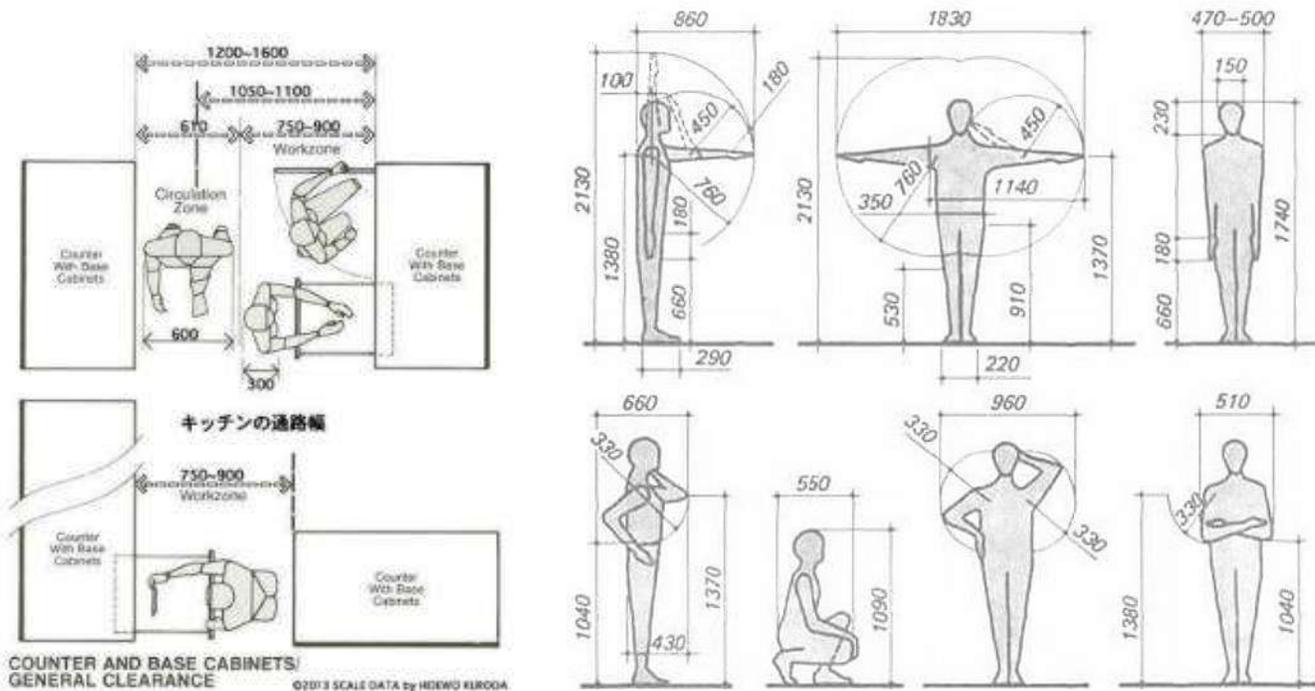
Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Bodega

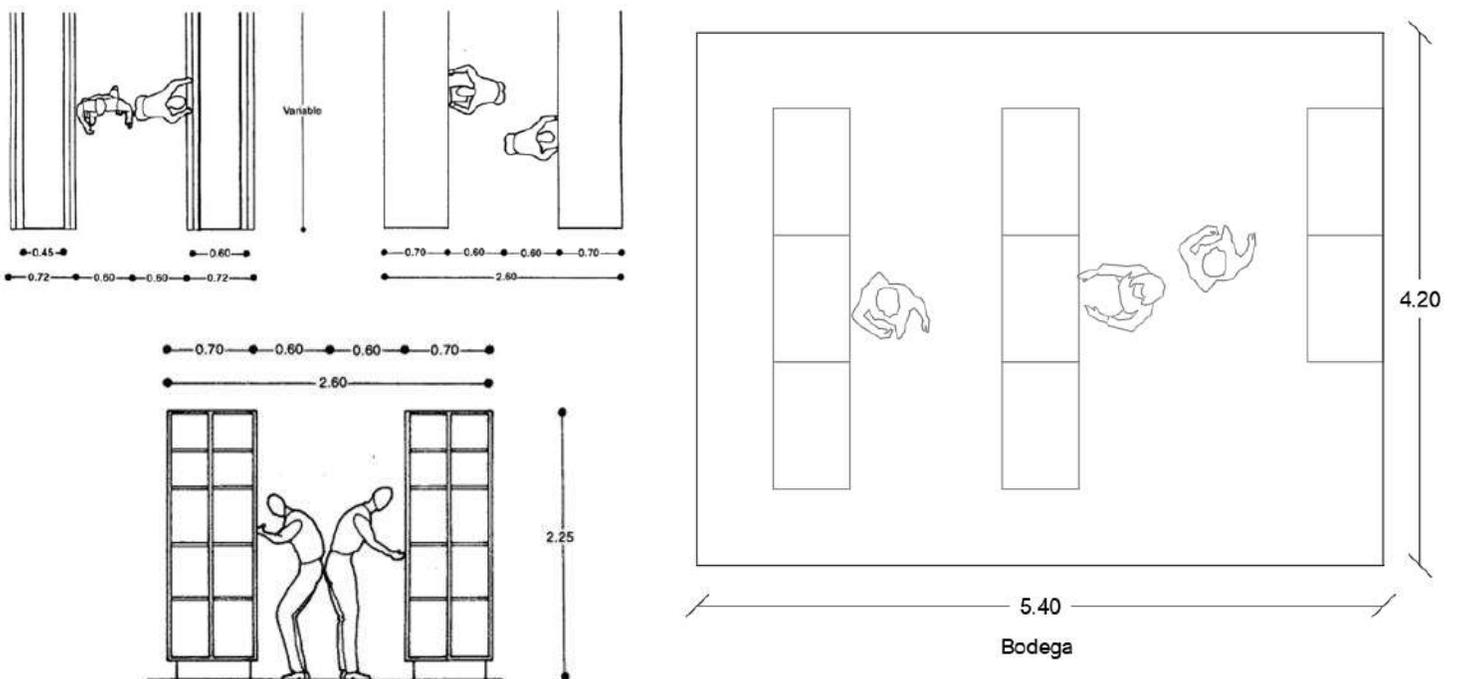
Número: 11

Superficie: 22.94 mts

Antropometría singular: tratado de las proporciones y medidas del cuerpo humano, realizarlo sí se identifican aspectos particulares del usuario [1]



Ergonometría singular: estudio en plantas y alzados de las proporciones y medidas del cuerpo humano en relación con los objetos necesarios para realizar sus actividades y subactividades.



Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

RIntang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: (expresión de la idea) Se percibe un espacio amplio y cerrado, pero con muy buena iluminación y amplitud
- 2.- Semióticos: (signo de la expresión de la idea) Ventana para dar iluminación y colores claros para dar luz al espacio
- 3.- Intensión trascendental: (o expresión del porqué de la idea) Espacio seguro
- 4.- Otro:

RIntang Psicométricos

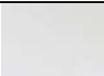
Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- Grande/pequeño: Grande. Buena iluminación y pocos elementos
- 2.- Cómodo/incomodo: Cómodo. Orden en el cómodo del mobiliario para facilitar la actividad
- 3.- Aceptado/rechazado: Rechazado. Vista hacia la barra y no al interior
- 4.- Otro:

RIntang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- Forma definitiva: Rectángulo
- 2.- Óptica: (ejes visuales) Hacia la barra
- 3.- Distribución en el OA: A lado del área de libros
- 4.- Relación directa con otros espacios: (referirlos por su nombre y número) Área de libros #03
- 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso	Light grey		Liso
Muro	Blanco		Liso
Techo	Blanco		Liso

Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:
 - Nombre del acabado final: Piso laminado contempo Light Grey
 - Liga del proveedor en la red: <https://pisosdemadera.mx/product/piso-laminado-contempo-light-grey/>
 - Especificación constructiva del acabado final: Colocación en hileras del piso laminado contempo light grey, colocando sus respectivos separadores
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Aislante en toda la superficie a colocar el material, cortando y pegando las piezas hasta cubrir la totalidad del piso a instalar
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Firme de concreto con resistencia $f'c=150 \text{ kg/cm}^2$
- 2.- Muro:
 - Nombre del acabado final: Pintura vinílica blanca
 - Liga del proveedor en la red: <https://tienda.comex.com.mx/categoria/vinilicas>
 - Especificación constructiva del acabado final: Pintura vinílica marca Comex en color blanco, aplicada a dos manos.
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Sellador marca Comex
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Muro de block de concreto hueco; Guías Técnicas de Construcción. Tomo 1. Pag 83.
- 3.- Techo:
 - Nombre del acabado final: Pintura vinílica blanca
 - Liga del proveedor en la red: <https://tienda.comex.com.mx/categoria/vinilicas>
 - Especificación constructiva del acabado final: Pintura vinílica marca Comex en color blanco, aplicada a dos manos.
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Sellador marca Comex
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Losa a base de vigueta y bovedilla con un espesor de 12 cm.

Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Bodega
 Número: 10
 Superficie: ____22.94__mts

Atributos y requerimientos formales

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

AForm ajenos

- 1.- Contexto internacional:
- 2.- Contexto nacional:
- 3.- Contexto estatal: Con forme lo indique el reglamento
- 4.- Contexto local: Con forme lo indique el reglamento

AForm propios

- 1.- Colores: Blanco, gris claro y madera clara
- 2.- Señalética: protección civil
- 3.- Mobiliario: Anaqueles, escritorio, estantes, archivero
- 4.- Equipo: lampara, cámaras de seguridad
- 5.- Dimensiones:
- 6.- Otro:

RForm preliminares

Integradores

- 1.- Simetría:
- 2.- Unidad:
- 3.- Equilibrio: diseño de conformidad al estilo del establecimiento
- 4.- Ritmo:
- 5.- Armonía: mediante los colores
- 6.- Repetición:
- 7.- Estatismo
- 8.- Relieve:
- 9.- Textura: Acabados
- 10.- Gradación:
- 11.- Adición:

Desintegradores

- 1.- Asimetría:
- 2.- Diversidad:
- 3.- Desequilibrio:
- 4.- Arritmia:
- 5.- Sustracción:
- 6.- Movimiento:
- 7.- Relieve

Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Bodega

Número: 11

Superficie: ____22.94____mts

Boceto a un punto de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



Boceto a dos puntos de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



Requerimientos tangibles del usuario Datos del espacio en el C.A.

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal

RTang Operativos

Actividades y subactividades
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Espacio para guardar material y herramienta d limpieza
- 2.- Espacio para mantener limpia la herramienta de limpieza

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Anaquel
- 2.- Tarja
- 3.- Lavadero

RTang Biológicos

Actividades y subactividades
¿Qué? Y ¿Cómo se realizan?

- 1.- Permanencia: De entre 10 a 20 minutos por el personal de limpieza
- 2.- Abastecimiento: Para almacenar o guardar productos y material de limpieza
- 3.- Desecho: Basura menor y agua sucia

Objetos necesarios para realizar las actividades

- 1.- Botes de basura
- 2.- Cubetas
- 3.- Fanelas
- 4.- Escoba

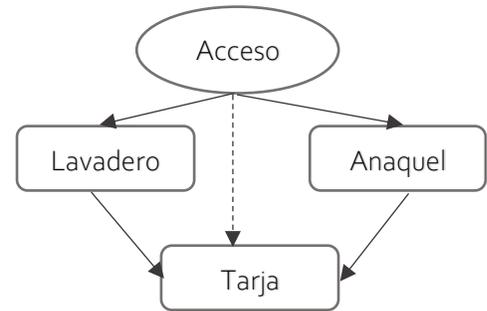
RTang Fisiológicos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes.

- 1.- Largo: 3.35 mts de conformidad al estudio ergonómico del espacio
- 2.- Ancho: 2.25 mts de conformidad al estudio ergonómico del espacio
- 3.- Alto: Altura interior mínima de 2.5 m de acuerdo al Cap. II, Art. 54 del Reglamento de Construcción de Pachuca de Soto, Hidalgo.
- 4.- Iluminación: Iluminación artificial con un mínimo de 250 luxes. De conformidad al Cap. XVI. Art. 240 del Reglamento de construcción del municipio de Pachuca se Soto Hidalgo
- 5.- Ventilación: Reglamento de Construcción de Pachuca de Soto, Hidalgo.
Artículo 163.- La iluminación en los edificios para baños, podrá ser natural o artificial; cuando sea natural, las ventanas tendrán una superficie mínima igual a un octavo de la superficie del piso del local y cuando sea artificial se proporcionará por medio de instalaciones eléctricas adecuadas para resistir la humedad
- 6.- Temperatura: la temperatura generalmente varía de 4 °C a 24 °C y rara vez baja a menos de 1 °C o sube a más de 28 °C. Temperatura anual 15.5 °C
- 7.- Orientación: Noroeste de acuerdo con el apartado "orientación" de Las medidas de una casa de Xavier Fonseca pág. 87.
- 8.- Ubicación: A un lado de los sanitarios
- 9.- Diseño universal:
- 10.- Protección civil: Señalizaciones generales
- 11.- INAH:
- 12.- IMBA
- 13.- Energía Eléctrica: Identificar los equipos destinados al uso y distribución de la energía eléctrica, con información sobre sus características y la distancia de seguridad. Contar con el diagrama unifilar actualizado de la instalación eléctrica y el cuadro general de cargas Instaladas (título II, Cap. I, Art. 31, I Reglamento Federal de Seguridad y Salud en el Trabajo)
- 14.- Suministro de agua potable: Los espacios deberán estar abastecidos por agua potables, capaz de cubrir las demandas mínimas 30 L/m²/día (Cap. 2, Art. 6, Norma técnica i.S. 010 instalaciones sanitarias para edificaciones)
- 15.- Alcantarillado: CAASIM
- 16.- Otro:

Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Cuarto de limpieza

Número: 12

Superficie: ___10.05___mts

Requerimientos intangibles del usuario

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

RIntang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Semiológicos: (expresión de la idea) Espacio amplio, solo con el mobiliario necesario.
- 2.- Semióticos: (signo de la expresión de la idea) Buena distribución de elementos y colores claros
- 3.- Intensión trascendental: (o expresión del porqué de la idea) Espacio limpio, ventilado, funcional y ordenado

RIntang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- Grande/pequeño: Pequeño. No se requiere gran área de trabajo
- 2.- Cómodo/incomodo: Cómodo. Mobiliario que se ajuste a las necesidades del usuario
- 3.- Aceptado/rechazado: Aceptado. Ventana que ilumina al espacio y lo hace más agradable
- 4.- Otro:

Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:
 - Nombre del acabado final: Piso laminado contempo Light Grey
 - Liga del proveedor en la red: <https://pisosdemadera.mx/product/piso-laminado-contempo-light-grey/>
 - Especificación constructiva del acabado final: Colocación en hileras del piso laminado contempo light grey, colocando sus respectivos separadores
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Aislante en toda la superficie a colocar el material, cortando y pegando las piezas hasta cubrir la totalidad del piso a instalar
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Firme de concreto con resistencia $f'c=150 \text{ kg/cm}^2$
- 2.- Muro:
 - Nombre del acabado final: Fachaleta risco blanca
 - Liga del proveedor en la red: <https://pedrasyespacios.com.mx/tienda/inicio/g3-risco-blanca.html>
 - Especificación constructiva del acabado final: Fachaleta cerámica risco blanca tipo plana de 30cm x 10cm
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Colocación de adhesivo Select piedra marca Inter ceramic, colocado con llana dentada metálica a 2 cm de espesor.
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Muro de block de concreto hueco; Guías Técnicas de Construcción. Tomo 1. Pag 83.
- 3.- Techo:
 - Nombre del acabado final: Pintura vinílica blanca
 - Liga del proveedor en la red: <https://tienda.comex.com.mx/categoria/vinilicas>
 - Especificación constructiva del acabado final: Pintura vinílica marca Comex en color blanco, aplicada a dos manos.
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Sellador marca Comex
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Losa maciza de concreto armado con un espesor de 12 cm.

RIntang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- Forma definitiva: Cuadrado
- 2.- Óptica: (ejes visuales) Hacia la tarja y ventana
- 3.- Distribución en el OA: A un costado de los sanitarios
- 4.- Relación directa con otros espacios: (referirlos por su nombre y número) Sanitarios #08
- 5.- Definición interior:

	Color	Textura	Háptica
Piso	Beige		Liso
Muro	Blanco		Liso
Techo	Blanco		Liso

Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Cuarto de limpieza
Número: 12
Superficie: ___10.05___mts

Atributos y requerimientos formales

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera individual

AForm ajenos

- 1.- Contexto internacional:
- 2.- Contexto nacional:
- 3.- Contexto estatal: Con forme lo indique el reglamento
- 4.- Contexto local: Con forme lo indique el reglamento

AForm propios

- 1.- Colores: Beige, blanco, maderas oscuras y gris
- 2.- Señalética: Protección civil
- 3.- Mobiliario: Tarja, lavadero y anaquel
- 4.- Equipo: Herramienta general de limpieza
- 5.- Dimensiones:
- 6.- Otro:

RForm preliminares

Integradores

- 1.- Simetría
- 2.- Unidad:
- 3.- Equilibrio:
- 4.- Ritmo
- 5.- Armonía: Colores limpios
- 6.- Repetición:
- 7.- Estatismo
- 8.- Relieve:
- 9.- Textura: mediante los acabados
- 10.- Gradación:
- 11.- Adición:

Desintegradores

- 1.- Asimetría:
- 2.- Diversidad:
- 3.- Desequilibrio:
- 4.- Arritmia:
- 5.- Sustracción:
- 6.- Movimiento:
- 7.- Relieve

Datos del espacio en el C.A.

Nombre: Cuarto de limpieza

Número: 12

Superficie: ____10.05____mts

Boceto a un punto de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)

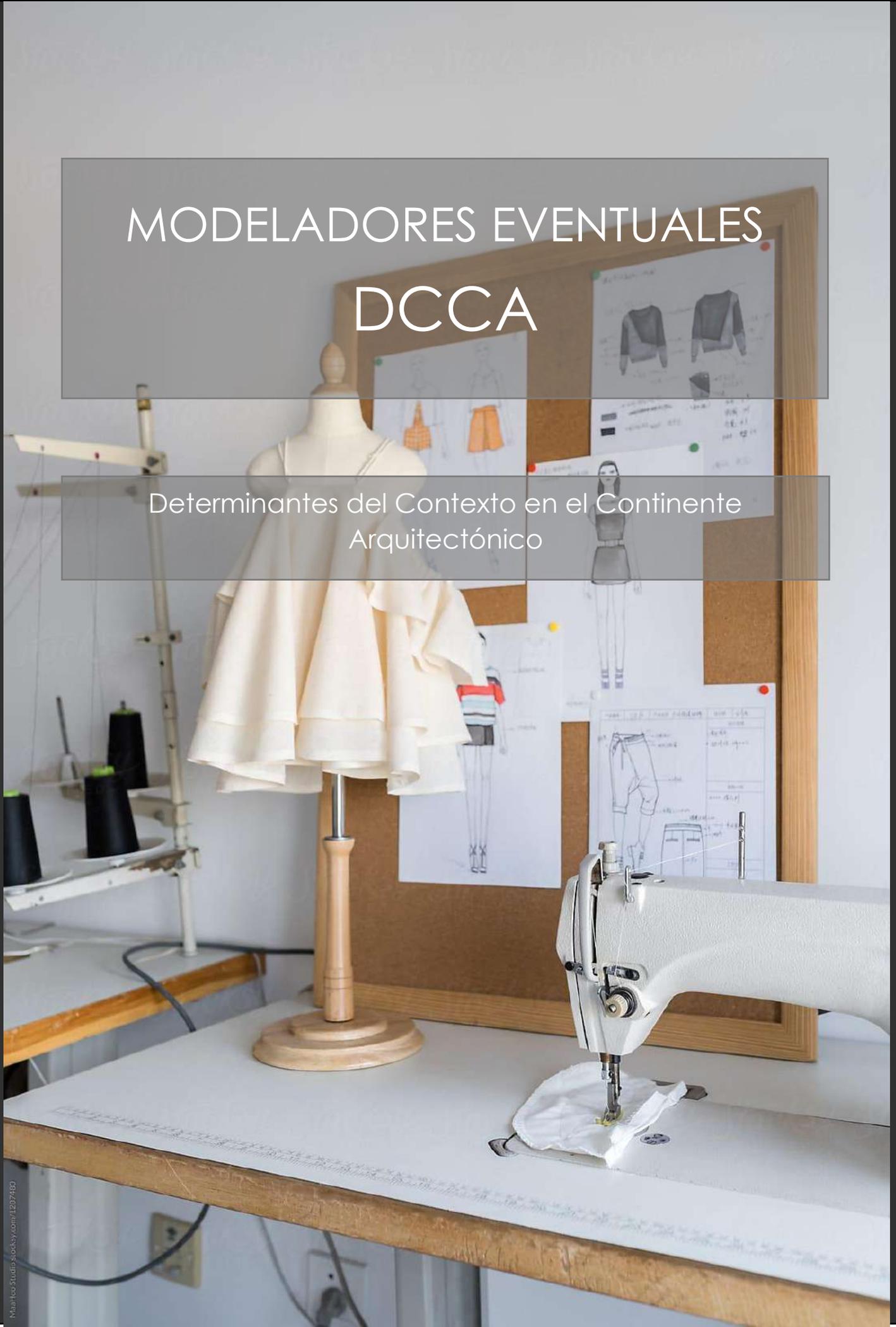


Boceto a dos puntos de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



MODELADORES EVENTUALES DCCA

Determinantes del Contexto en el Continente
Arquitectónico



Determinantes tangibles del contexto natural

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal, excepto los bocetos

Ubicación geográfica del predio

- 1.- Latitud: 20°07'09" N
- 2.- Longitud: 98°44'06"
- 3.- Altitud: 2382 msnm

DTang Climáticas

Descripción mensual de máximos y mínimos incidentes en el predio.

- 1.- Clima: El 39% del estado presenta clima seco y semiseco, el 33% templado subhúmedo el 16% cálido húmedo, 6 % cálido subhúmedo y el restante 6% templado húmedo
- 2.- Temperatura: La temperatura mínima del mes más frío, enero, es alrededor de 4 °C y la máxima se presenta en abril y mayo que en promedio es de 27°C.
- 3.- Humedad: La lluvia se presentan en verano, en los meses de junio a septiembre, la precipitación media del estado es de 800 mm anuales.
- 4.- Precipitación pluvial: 800 mm anuales
- 5.- Vientos dominantes: Los vientos dominantes provienen principalmente del noreste.
- 6.- Asoleamiento: En 2022, el día más corto es el 21 de diciembre, con 10 horas y 32 minutos de luz natural; el día más largo es el 21 de junio, con 13 horas y 45 minutos de luz natural.

DTang Geológicas

Tipo de suelo del predio

- 1.- Resistencia: Son suelos sumamente
- 2.- Estructura: Phaeozem 41.49%, Luvisol 5.27%, Regosol 3.91%, Leptosol 3.64% y Vertisol 1.23%
- 3.- Composición: Suelo arcilloso, capa superficial color oscura o negra, rica en materia orgánica, pero acida, sobre subsuelo rojizo o amarillento
- 4.- Nivel freático: 30mts

DTang Hidrológicas

Correspondencia del predio

- 1.- Región: Región hidrológica Panuco 100.00%
- 2.- Cuenca: R. Moctezuma 100.00%
- 3.- Desemboque:

Flora

Silvestre

Nombre: NopalTrompetilla.
Descripción: Especie arbustiva del genero opuntia de la familia de cactáceas



Nombre: Cornus florida, Corona de San Pedro.
Descripción: Arbusto de hasta 12 m de alto



Domestica

Nombre: Encino
Descripción: Quercus genero de árbol perteneciente a la familia de fagáceas



Nombre: Madroños
Descripción: Especie de arbusto perteneciente a la familia ericaceae, altura de entre 4 a 10 m



Nociva

Nombre: Biznaga
Descripción: Especie perteneciente a la familia cactaceae, mediana de forma redonda y cons espinas



Nombre:
Descripción:

Fauna

Silvestre

Nombre: Geómidos (Tuzas)
Descripción: Roedor de mediano tamaño y poco peso



Nombre: Ardilla
Descripción: Roedor de mediano tamaño



Domestica

Nombre: Perro
Descripción: Dependiendo la raza varía el tamaño y pelaje



Nombre: Gato
Descripción: Felino de pequeño tamaño, pelaje en colores variados



Nociva

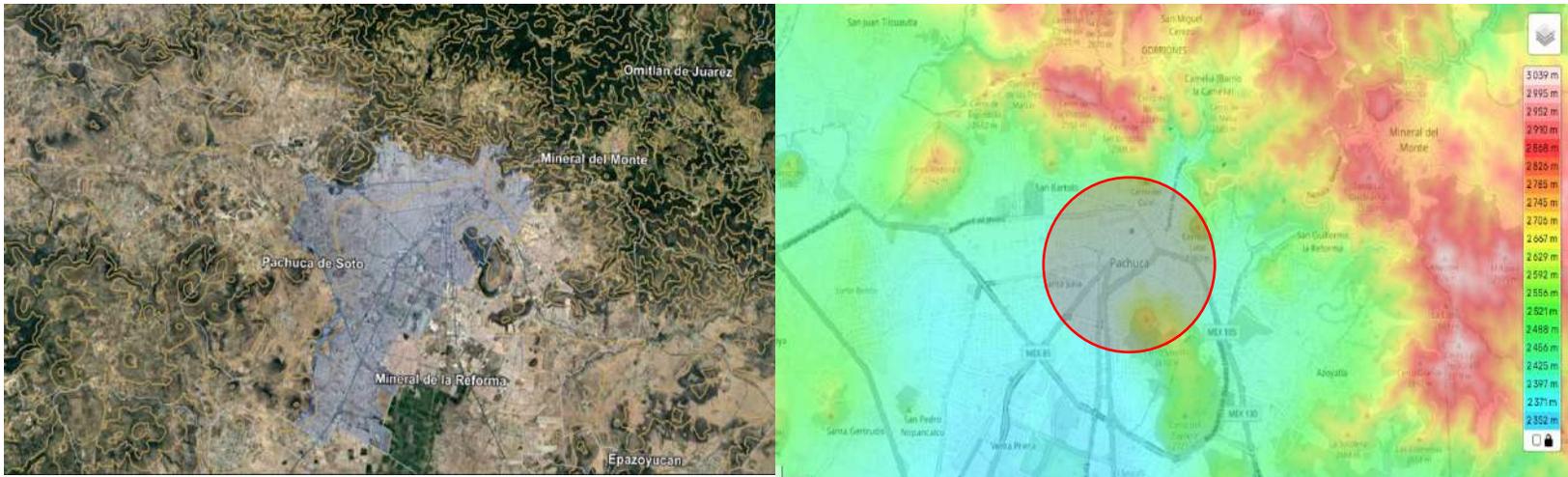
Nombre: Raton de campo
Descripción: De pequeño tamaño, cola larga y orejas pequeñas



Nombre: Cucaracha americana
Descripción: Tamaño pequeño, color rojo con alas



Curvas topográficas del predio: Bocetar las características superficiales del predio o terreno en planta como planicies, alturas o depresiones. Para comprender el comportamiento de las depresiones, elevaciones o desniveles del predio.

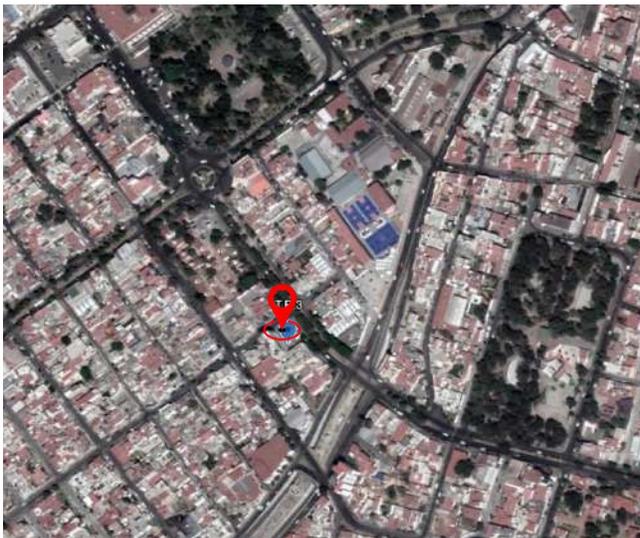


Corte topográfico: Bocetar las características del predio o terreno en sección como planicies, alturas o depresiones. Para comprender el desarrollo de la pendiente natural del predio.



Contexto topográfico

Croquis de ubicación geográfica: Bocetar un croquis.



Ubicación geográfica: Pachuca de Soto Hidalgo. Calle Gral Felipe Ángeles y Av. Francisco I. Madero

Determinantes tangibles del contexto artificial

Localización del predio

Dirección.

- 1.- Calle: Av Francisco I. Madero
- 2.- Numeración: s/n
- 3.- Colonia: Zona centro
- 4.- Municipio: Pachuca de soto
- 5.- Estado: Hidalgo
- 6.- País: México
- 7.- C.P: 42000
- 8.- Referencia: Av. Francisco I. Madero, entre parque Hidalgo y jardín de los Hombres Ilustres
- 9.- Dimensiones: Largo: 26.29 m. Ancho: 24.94

DTang de Infraestructura Información relevante relacionada con el predio del OA.

- 1.- Agua: CONAGUA
- 2.- Drenaje: CONAGUA. Subsector Agua Potable, Drenaje y Saneamiento.
- 3.- Energía eléctrica: CFE
- 4.- Tipo de vialidad: Vialidad primaria
- 5.- Vías de comunicación: Carreteras y autopistas; redes federales y estatales
- 6.- Pavimento: 4 257 km de carreteras pavimentadas según el anuario estadístico y geográfica por entidad federativa de 2020-2021. Pág. 458.
- 7.- Sistema de transporte: Público y privado
- 8.- Gas: Diferentes empresas brindan este servicio. Carburagas, termogas, entre otros
- 9.- Telégrafo: Telecomunicaciones de México, TELECOMM
- 10.- Correo: Correos de México, existen 6 sucursales en Monterrey
- 11.- Teléfono: 42 sucursales telegráficas en el estado de Nuevo León. Anuario estadístico y geográfica por entidad federativa de 2020-2021. Pág. 505.
- 12.- Radio: Cuenta con una gran variedad de emisoras
- 13.- Televisión: Servicio de tv abierta y privada
- 14.- Periódico: Locales y estatales
- 15.- Internet: Se cuenta con servicio de internet inalámbrico, alámbrico y satelital
- 16.- Servicio de vigilancia:
- 17.- Otros servicios:

DTang Urbanas

- 1.- Parques: Parque Hidalgo y Jardín de los Hombres Ilustres
- 2.- Hospitales: Hospital General de Pachuca Constitución.
- 3.- Centros comerciales: Plaza Revolución
- 4.- Vialidades primarias: Av. Francisco I. Madero y Rio de las avenidas
- 5.- Vialidades secundarias: Av. Revolución
- 6.- Tugurios:
- 7.- Centros de trabajo: Industrias manufactureras, constructoras y comerciales. Anuario estadístico y geográfica por entidad federativa de 2020-2021. Pág. 308 a 314.
- 8.- Edificios gubernamentales: Palacio de Gobierno del Estado de Hidalgo
- 9.- Aeropuertos:
- 10.- Estaciones terrestres de transporte:
- 11.- Vertederos: Simeprode, procesamiento de desechos sólidos y antiguo corralón, vertedero
- 12.- Zona de riesgo:
- 13.- Abastecedoras de gasolina: Pemex
- 14.- Otros:

DTang Estadísticas

Información posiblemente relevante relacionada con el OA.

- 1.- Aspectos geográficos: De acuerdo al INEGI cuenta con una superficie total de 154.01 km²; y representa el 0.74 % de la superficie del estado y ocupa el 56.º lugar entre los municipios de Hidalgo por superficie.
- 2.- Medio ambiente: Reservas de la biosfera(1), parques nacionales (3) y estatales (6)
- 3.- Población: Total de habitantes en el estado de Pachuca de soto de 5 119 5004 de acuerdo al anuario estadístico y geográfica por entidad federativa de 2020-2021. Pág. 68
- 4.- Vivienda y urbanización: Viviendas particulares habitadas, un total de 994 983 viviendas
- 5.- Salud: Población asegurada a instituciones publicas de salud para el estado de nuevo león; IMSS: 4 015 015, ISSSTE: 254 942, PEMEX: 25 813 Y Seguro Popular 1 277 713 de acuerdo al anuario estadístico y geográfica por entidad federativa de 2020-2021. Pág. 189.
- 6.- Educación, ciencia y tecnología: En 2020, los principales grados académicos de la población de Pachuca fueron Secundaria (230k personas o 25.9% del total), Licenciatura (227k personas o 25.6% del total) y Preparatoria o Bachillerato General (156k personas o 17.6% del total). La tasa de analfabetismo de Pachuca en 2020 fue 1.53%. Del total de población analfabeta, 42.1% correspondió a hombres y 57.9% a mujeres.
- 7.- Cultura y deporte:
- 8.- Gobierno:
- 9.- Seguridad y justicia: En 2021, 40.7% de los hombres mayores de 18 años de Nuevo León percibieron seguridad en su entidad federativa, mientras que 33.5% de mujeres mayores de 18 años compartieron dicha percepción.
- 10.- Trabajo: un total de 2,435,564 personas ocupadas para el estado de Nuevo León de acuerdo al anuario estadístico y geográfica por entidad federativa de 2020-2021. Pág. 302.
- 11.- Información económica agregada: Tiene un producto estatal bruto de 1,838,151 millones de pesos a partir de 2020
- 12.- Agricultura: maíz, cebada, frijol y frutas
- 13.- Ganadería: Producción de ganado en nuevo león, Bovino, porcino, caprino y ovino
- 14.- Aprovechamiento forestal: El estado de Hidalgo cuenta con una superficie forestal de 5 196 346 hectáreas que corresponde a 3.7% del total nacional ubicándose en el 10º lugar por estados. En lo que respecta a la producción forestal, el estado se ubica en el 9º lugar con 3 988 292 ha.
- 15.- Pesca: Aunque la pesca más atractiva es la del robalo, también se pueden capturar mojarras, tilapias, bagres, carpas, besugos y otras especies menores.
- 16.- Minería: actividades de explotación de productos no metálicos, destacando las empresas productoras de yeso, barita, caliza, fosforita, dolomita, sales de sodio, sílice, carbonato de calcio y arcillas.
- 17.- Industria manufacturera: las industrias manufactureras representaron un 33% del empleo generado en la entidad de enero a octubre del 2020.
- 18.- Construcción:
- 19.- Electricidad: En Pachuca se consume un promedio de electricidad per cápita de 3203 kWh
- 20.- Comercio: La economía de Pachuca se enfoca en actividades manufactureras (36% de su economía), aunque sus subcomponentes están suficientemente diversificados, siendo las actividades de metalúrgica básica (11% de su economía) y la producción de alimentos y bebidas (12%) las más importantes.
- 21.- Turismo: el PIB Turístico fue de \$1.5 billones de pesos MXN lo que representa una participación estimada de 8.54%.
- 22.- Transportes y comunicaciones:
- 23.- Indicadores financieros:
- 24.- Finanzas públicas:
- 25.- Indicadores de los Objetivos de Desarrollo del Milenio:

Contexto urbano

Perfil urbano existente: Bocetar el contorno de las alturas relevantes correspondientes a las edificaciones colindantes, frontales o próximas al predio.



Edificios no mas de dos o tres plantas, formas rectangulares, líneas rectas

Volumetría urbana existente: Bocetar tridimensionalmente los atributos relevantes de las edificaciones colindantes, frontales o próximas al predio.



Volumetría general con rectángulos y triángulos y losas planas

Determinantes intangibles del contexto natural

Las actividades de esta ficha deben realizarse de manera grupal, excepto los bocetos

DIntang Beneficiales

Se refiere a los aspectos sociales, patrimoniales o imaginarios. Propios de un entorno sin intervenciones antrópicas edilicias urbanas o rurales.

- 1.- Paisaje relevante: Edificios de no más de 2 plantas, locales comerciales y parques, Vialidades principales hasta con 4 carriles para vehículos
- 2.- Sensación primigenia:
- 3.- Olor predominante: contaminación vehicular
- 4.- Beneficios sociales: Zona centro
- 5.- Beneficios para el predio: Por su ubicación en esquina y en Av. Principal
- 6.- Beneficios imaginarios: innovar arquitectónicamente con el edificio
- 7.- Beneficios financieros: Mayores ingresos económicos para la zona.

DIntang Perjudiciales

Se refiere a los aspectos sociales, patrimoniales o imaginarios. Propios de un entorno sin intervenciones antrópicas edilicias urbanas o rurales

- 1.- Riesgo al usuario: ninguno
- 2.- Riesgo al predio: ninguno

Boceto DIntang Natural: Referir gráficamente el aspecto más relevante.



Ubicación en zona centro, mayor flujo de personas, cuenta con parques y vialidades principales

Determinantes intangibles del contexto artificial

Actividades de manera grupal

DIntang Consecuentes

Directas Se refiere a los aspectos sociales, patrimoniales o imaginarios. Propios de un entorno con intervenciones antrópicas edilicias urbanas o rurales.

- 1.- Forma del gobierno: gobierno republicano, representativo y popular, dividido en tres poderes independientes (ejecutivo, legislativo y judicial) que no pueden reunirse en una sola persona o institución
- 2.- Religiones: En 2020 en Nuevo León, 77.7 % de la población es católica, 11.9 % protestante, cristiano evangélico y en tercer lugar se ubican las personas sin religión con 9.0 por ciento.
- 3.- Asuntos culturales:
- 4.- Asuntos históricos:
- 5.- Festividades laicas: Feria internacional de San Francisco
- 6.- Festividades religiosas:
- 7.- Predominio deportivo: Instituto municipal del deporte, club deportivo Pachuca, instituto Hidalguense del deporte
- 8.- Emigración: primer lugar entre los estados receptores de migrantes, con el 12% del total de población mayor a 5 años de mexicanos y extranjeros que dijeron ser migrantes en busca de una oportunidad laboral, de acuerdo con el Censo de Población y Vivienda 2020
- 9.- Predominio político:

DIntang Consecuentes

Indirectas Se refiere a los aspectos sociales, patrimoniales o imaginarios. Propios de un entorno con intervenciones antrópicas edilicias urbanas o rurales.

- 1.- Inmigración: Entre 2015 y 2020, llegaron a vivir 277,369 personas a Nuevo León, procedentes del resto de las entidades del país.
- 2.- Emigración:
- 3.- Promedio de escolaridad máxima: En 2020, en Nuevo León el grado promedio de escolaridad de la población de 15 años y más de edad es de 10.7, lo que equivale a casi segundo año de bachillerato.
- 4.- Actividad laboral predominante: comercio, construcción y manufactura.
- 5.- Actividad comercial predominante: Según datos del Censo Económico 2019, los sectores económicos que concentraron más unidades económicas en Monterrey fueron Comercio al por menor (17,032 unidades), otros servicios excepto actividades gubernamentales (8,484 unidades) y servicio de alojamiento temporal y preparación de alimentos y bebidas (6,330 unidades).
- 6.- Noticias recientes: la crisis de agua en Nuevo León
- 7.- Otro:

Boceto Dintang Artificial: Referir gráficamente el aspecto más relevante.



Al ser la zona central de Pachuca se encuentran construcciones de tipo monumentales y conservan el estilo neoclásico, usa materiales como la cantera blanca

Determinantes formales de operatividad geométrica del contexto

Actividad de manera grupal

Dform Integradores

Se refiere a los aspectos formales y sus condiciones que predominan en el entorno rural o urbano.

- 1.- Simetría: Solo en algunas edificaciones como Palacio de Gobierno, iglesia en explanada cultura
- 2.- Unidad: Apreciado en los centros comerciales
- 3.- Equilibrio: en la proporción de las grandes construcciones
- 4.- Ritmo: si, en algunas columnas de las construcciones en la zona y en los ventanales mayormente se puede apreciar
- 5.- Armonía:
- 6.- Repetición: Apreciable en columnas o ventanas
- 7.- Estatismo:
- 8.- Relieve: Zona mayormente plana o sin relieves importantes
- 9.- Textura: Cantera en diferentes tonos, predominante en edificios antiguos.
- 10.- Graduación:
- 11.- Adición:

Dform Desintegradores

Se refiere a los aspectos formales y sus condiciones que predominan en el entorno rural o urbano.

- 1.- Asimetría:
- 2.- Diversidad: Diferentes estilos arquitectónicos, sin crear volúmenes diferentes al rectángulo o el triángulo.
- 3.- Desequilibrio:
- 4.- Arritmia:
- 5.- Sustracción:
- 6.- Movimiento:
- 7.- Relieve:

Boceto a un punto de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



Teatro Hidalgo Bartolomé de Medina, Interior de estilo neoclásico, colores blancos y dorados, materiales como maderas loseta de cerámica y muros lisos en color blanco. Exterior cantera color beige

Boceto a dos puntos de fuga: interior o exterior, a color y con definición de textura (individual)



Exterior cantera color beige

MODELADORES EVENTUALES AFCA

Atributos Formales del Continente Arquitectónico

Actividades de manera grupal excepto los bocetos

AFTang Normativos

Mencionar las leyes, reglamentos y normas con los números de los artículos que contienen estos requerimientos y en su caso colocar las medidas y proporciones correspondientes.

- 1.- Largo: De conformidad al estudio de áreas y los espacios requeridos por el cliente
- 2.- Ancho: De conformidad al estudio de áreas y los espacios requeridos por el cliente
- 3.- Alto: Altura interior mínima de 2.5 m de acuerdo al Cap. II, Art. 54 del Reglamento de Construcción de Pachuca de Soto, Hidalgo.
- 4.- Iluminación: De conformidad al Reglamento de Construcción del Municipio de Pachuca de Soto Hidalgo Cap. XVI. Art. 240. Un mínimo de 250 luxes.
- 5.- Ventilación: El porcentaje mínimo de ventilación será del 5% del área del local
- 6.- Temperatura: El 39% del estado presenta clima seco y semiseco, el 33% templado subhúmedo el 16% cálido húmedo, 6 % cálido subhúmedo y el restante 6% templado húmedo
- 7.- Orientación: De acuerdo al estudio y la información del modelador requerimiento de los ocupante del continente arquitectónico
- 8.- Ubicación: Cuando son estatales o municipales quedan dentro de la zona cultural que es polo de atracción entre la comunidad estudiantil y turistas. Enciclopedia plazola, Vol 2. Pag. 418.
- 9.- Diseño universal:
- 10.- Protección civil:
- 11.- INAH:
- 12.- IMBA:
- 13.- Energía Eléctrica: Identificar los equipos destinados al uso y distribución de la energía eléctrica, con información sobre sus características y la distancia de seguridad. Contar con el diagrama unifilar actualizado de la instalación eléctrica y el cuadro general de cargas Instaladas (título II, Cap. I, Art. 31, I Reglamento Federal de Seguridad y Salud en el Trabajo
- 14.- Suministro de agua potable: Los espacios deberán estar abastecidos por agua potables, capaz de cubrir las demandas mínimas 30 L/m2/día (Cap. 2, Art. 6, Norma técnica i.S. 010 instalaciones sanitarias para edificaciones)
- 15.- Alcantarillado: NOM-001-CONAGUA-2011
- 16.- Otro:

AFTang Usuales

Mencionar las necesidades funcionales de los usuarios, así como lo necesario para satisfacer los requerimientos.

- 1.- De construcción: Espacio amplio, fresco y con buena distribución del espacio
- 2.- De imagen: Estilo japandi
- 3.- De distribución: En base al programa de requerimientos, la orientación de los espacios, pero logrado la distribución adecuada para el buen funcionamiento del local

AFTang Operativos

Mencionar las necesidades funcionales de los usuarios, así como lo necesario para satisfacer los requerimientos.

- 1.- Actividades: Venta de ropa
- 2.- Subactividades: Probarse y comprar ropa
- 3.- Objetos: Ropa, estantes, maniqués
- 4.- Mobiliario: Sillones, barra, espejos

AFTang Biológicos

Mencionar las necesidades funcionales de los usuarios, así como lo necesario para satisfacer los requerimientos.

- 1.- Permanencia: De 1 a 1:30 horas
- 2.- Modo de abastecimiento: Abastecimiento de prendas y demás artículos nuevos de conformidad a la demanda, por lo general en temporadas
- 3.- Modo de desecho: Basura menor, uso del servicio de recolección de basura
- 4.- Otro:

Diagrama de flujo

Dispuesto para referir el funcionamiento interno del espacio



- Área pública
- Área social
- Área de servicios
- Área privada

Atributos finales tangibles.

Activiades de manera grupal excepto los bocetos

AFTang Similares

Registro de las particularidades relevantes de edificios similares en los ámbitos internacionales, nacionales, municipales y locales.

- 1.- Internacionales: Espacios amplios, con libre circulación, buena iluminación y variedad de artículos
- 2.- Nacionales: Espacio mediano, con mobiliario óptimo para el espacio
- 3.- Municipales: Espacio mediano o pequeño, carece de buena distribución, espacio adaptado al giro del establecimiento
- 4.- Locales: Espacio mediano o pequeño, carece de buena distribución, espacio adaptado al giro del establecimiento
- 5.- Otros:

AFTang Franquicitarios

Registro de las particularidades relevantes de edificios similares en los ámbitos internacionales, nacionales, municipales y locales.

- 1.- Colores: Colores, blanco, beige, gris
- 2.- Señalética: Señalizaciones generales
- 3.- Mobiliario: Estantes, maniqués, percheros, barra o mostrador, sillas/sillon
- 4.- Dimensiones: Dependiendo de las medidas del predio
- 5.- Otros:

AFTang de Orden

Para su aplicación se ofrecen dos propuestas.

1ra Propuesta: **Concretiva**

- 1.- Retícula modular: Retícula cuadrangular
- 2.- Trazada proporcionalmente a partir de alguna de las dimensiones del predio: Usando como referencia dos de sus lados del predio y utilizando la proporción aurea
- 3.- Composición dispuesta a partir del partido arquitectónico interrelacionado a escala comparado contra las dimensiones del predio en relación con la aplicación de los principios de orden en el diseño:
Integradores: Simetría, equilibrio, armonía, textura.
Desintegradores: movimiento, relieve

2da Propuesta: **Abstractiva**

- 1.- Retícula áurica: Rectangular
- 2.- Trazada proporcionalmente a partir de la ubicación de puntos o segmentos relativos a las dimensiones del predio: Lado frontal Av. Francisco I. Madero
- 3.- Composición referida a la conceptualización de una idea o de una forma, dispuesta a partir del partido arquitectónico interrelacionado a escala comparado contra las dimensiones del predio en relación con la aplicación de los principios de abstracción en el diseño:
Intelectual: Se refiere a la forma resultante de un pensamiento o de la conjunción de varios pensamientos, títulos de otras obras o sentimientos
Formal: Se refiere a la forma resultante de otra forma primigenia, original o detonante.

Atributos finales intangibles

Las actividades de esta ficha son de manera individual

AFIntang Psicológicos

Sensaciones intangibles del espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- Semiológicos: (expresión de la idea) Espacio sereno y tranquilo
- 2.- Semióticos: (signo de la expresión de la idea) con colores claros, decoración con vegetación y mobiliario de madera, espacios bien iluminados con luz natural
- 3.- Intensión trascendental: (o expresión del porqué de la idea) Espacio atrayente, sereno y tranquilo
- 4.- Otro:

AFIntang Psicométricos

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados.

- 1.- Grande/pequeño: Grande, espacio necesario para realizar las actividades, pero generando amplitud con la iluminación, decoración y colores
- 2.- Cómodo/incomodo: Cómodo, con mobiliario funcional, texturas y colores agradables
- 3.- Aceptado/rechazado: Aceptado, todos los espacios principales se encuentran centralizados y abiertos para recibir al cliente
- 4.- Otro:

AFIntang Perceptuales

Medidas y sensaciones intangibles del usuario en el espacio propiciadas por la forma, signo, color y textura de sus plantas y alzados

- 1.- Forma definitiva: Formas básicas como rectángulos o cuadrados, se juega con la volumetría en fachadas
- 2.- Óptica: (ejes visuales) al acceso principal de la librería
- 3.- Distribución en el CA: Ubicado en esquina, frente a Av. Francisco I. Madero
- 4.- Relación directa con otros espacios: (referirlos por su nombre y número)
- 5.- Definición exterior:

	Color	Textura	Háptica
Piso	Light grey		Lisa
Muro	Color		Lisa
Techo	Blanco		Lisa

Listado de acabados, proveedores y materiales

- 1.- Piso:
 - Nombre del acabado final: Piso laminado contempo Light Grey
 - Liga del proveedor en la red: <https://pisosdemadera.mx/product/piso-laminado-contempo-light-grey/>
 - Especificación constructiva del acabado final: Colocación en hileras del piso laminado contempo light grey, colocando sus respectivos separadores
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Aislante en toda la superficie a colocar el material, cortando y pegando las piezas hasta cubrir la totalidad del piso a instalar
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Firme de concreto con resistencia $f'c=150 \text{ kg/cm}^2$
- 2.- Muro:
 - Nombre del acabado final: Piedra caliza y arenisca beige
 - Liga del proveedor en la red: <https://www.levantina.com/es/producto/piedra-caliza-y-arenisca/gamas-y-colores/caliza-y-arenisca-blanca>
 - Especificación constructiva del acabado final: Piedra caliza y arenisca en color blanco
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Colocación de adhesivo Select piedra marca Inter ceramic, colocado con llana dentada metálica a 2 cm de espesor.
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Muro de block de concreto hueco; Guías Técnicas de Construcción. Tomo 1. Pag 83.
- 3.- Techo:
 - Nombre del acabado final: Pintura vinílica blanca
 - Liga del proveedor en la red: <https://tienda.comex.com.mx/categoria/vinilicas>
 - Especificación constructiva del acabado final: Pintura vinílica marca Comex en color blanco, aplicada a dos manos.
 - Especificación constructiva del acabado intermedio: Sellador marca Comex
 - Especificación constructiva del acabado inicial: Losa a base de vigueta y bovedilla con un espesor de 30 cm.

Datos del C.A.
Nombre: Boutique EcoNova

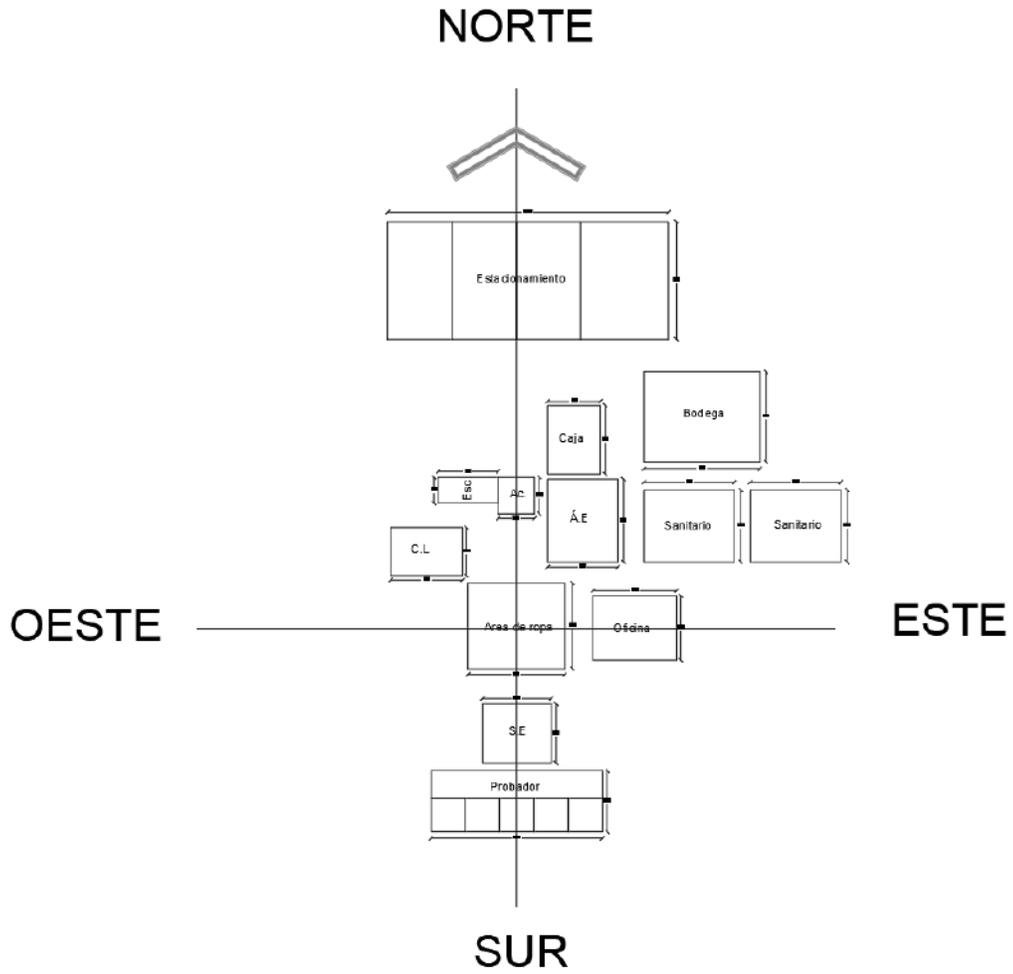
Síntesis

Actividades modeladoras

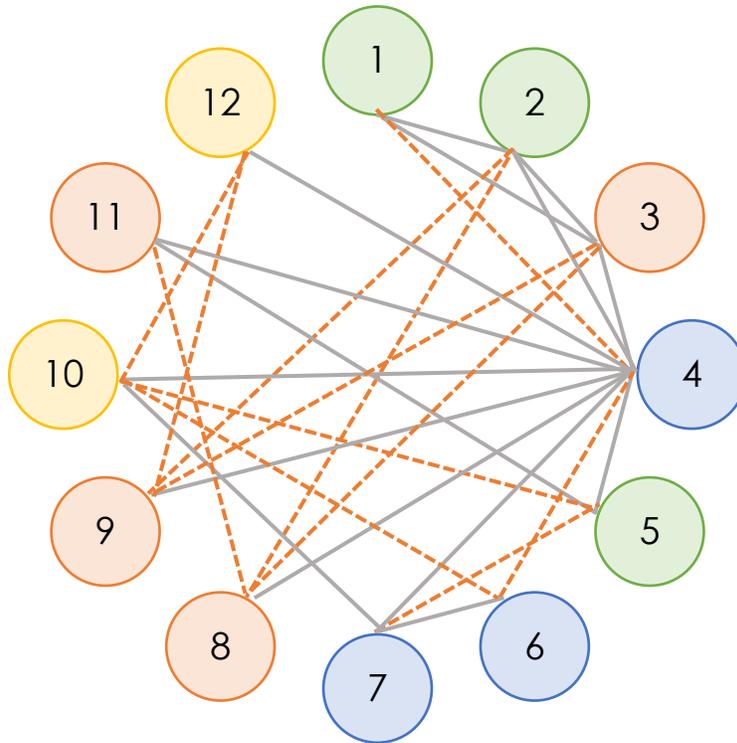
Composición del espacio



Orientación cardinal



Interrelación de los componentes



Simbología:

Relación directa: _____

Relación indirecta: _____

relación nula:

Zonificación jerárquica

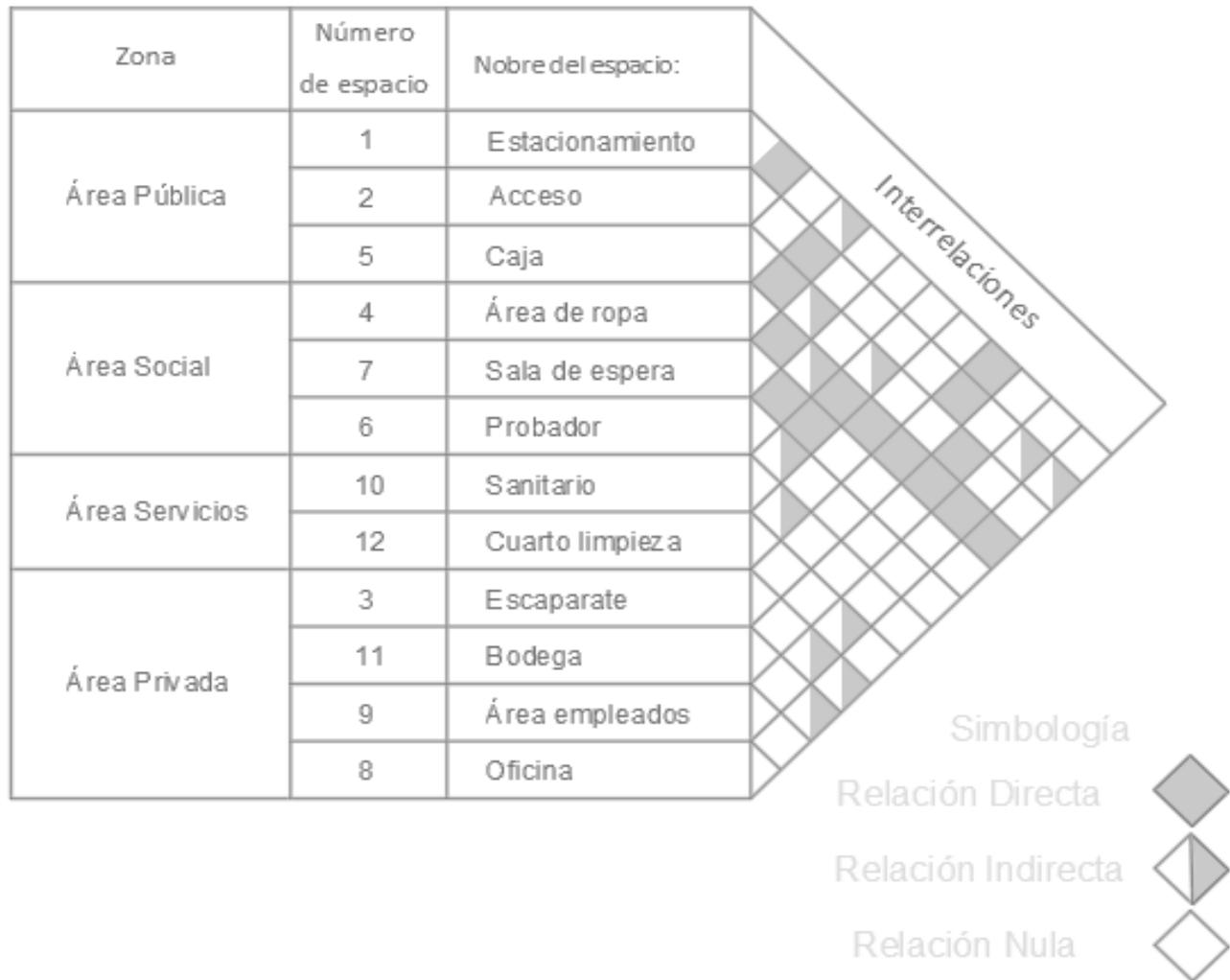


Diagrama de conformidad al círculo de interrelaciones de los componentes

Cuantificación de superficies

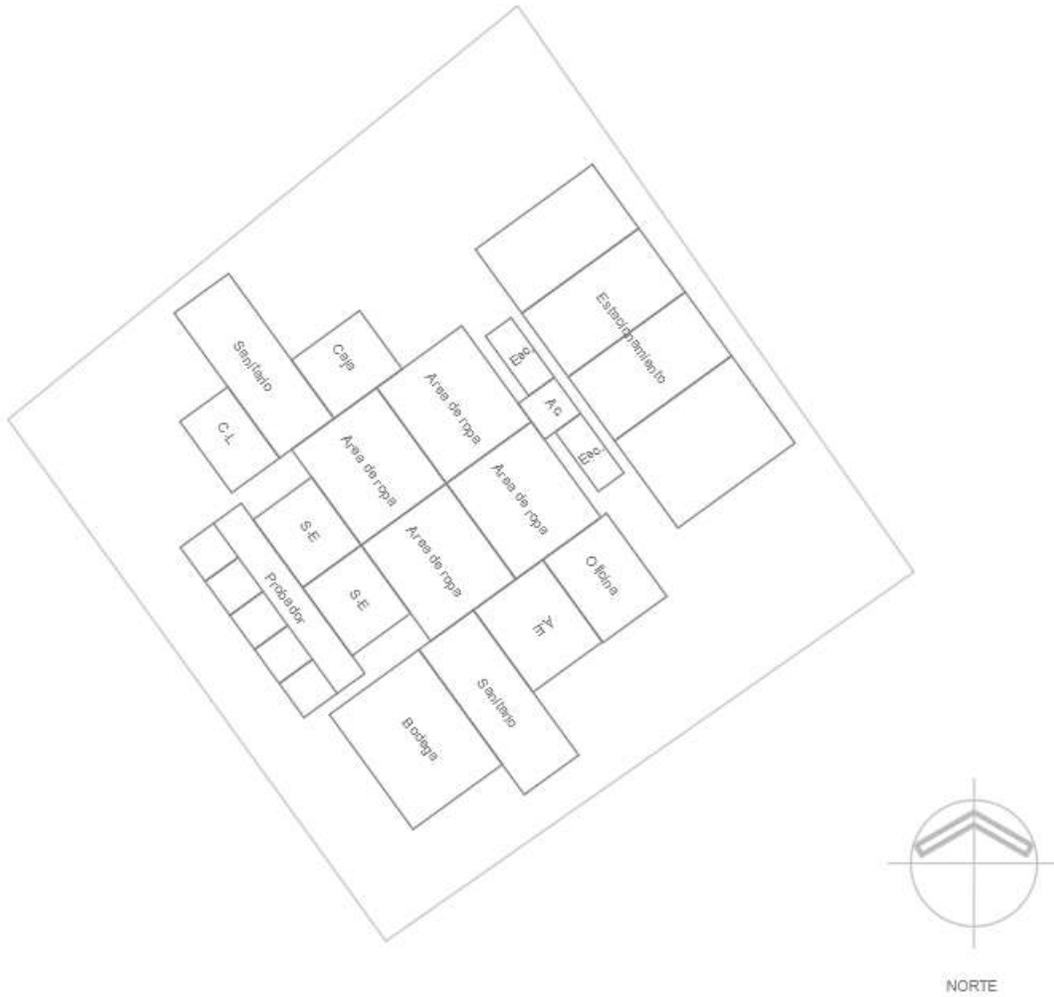
Se debe distinguir a las zonas por su número y el tamaño de su superficie a partir de la superficie de cada uno de los espacios. Además, se debe obtener la superficie total de la propuesta.

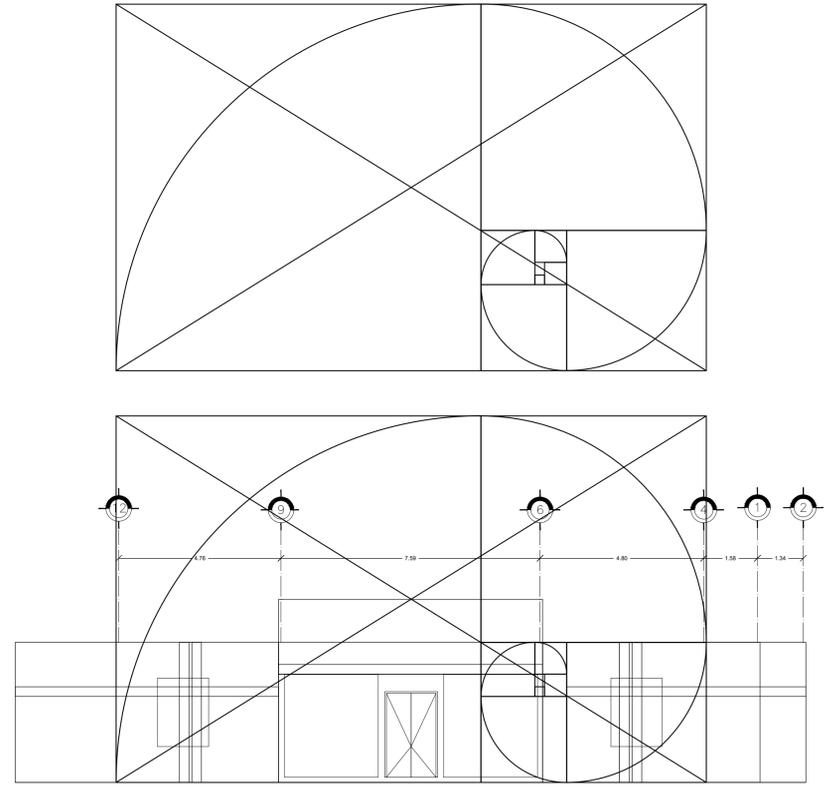
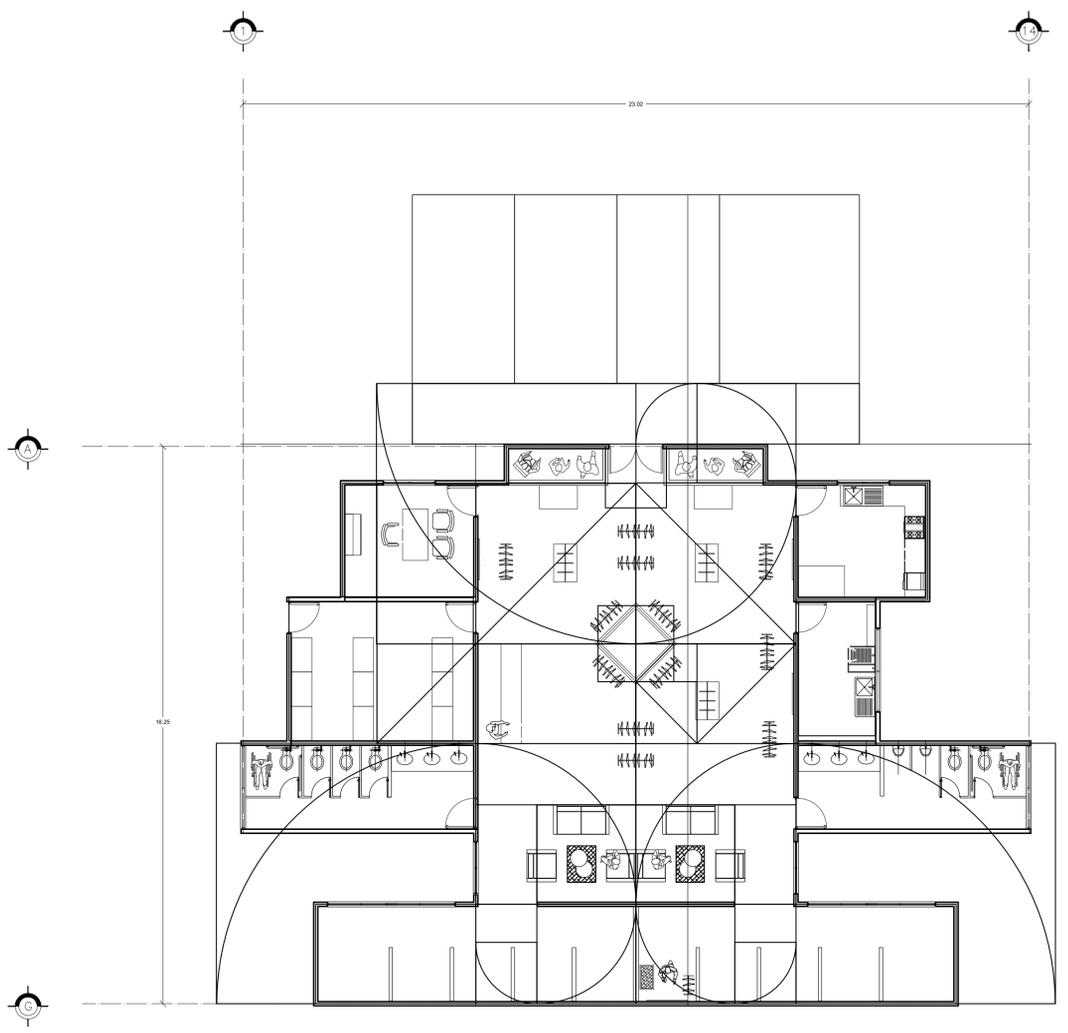
Numero de la zona	# Espacio	Nombre del espacio	Superficie del espacio	Superficie de la zona
1 área publica	1	Estacionamiento	144.67	155.74
	2	Acceso	3.2	
	5	Caja	7.87	
2 área social	4	Área de ropa	86.19	157.41
	7	Sala de espera	16.82	
	6	Probador	54.4	
3 área servicios	10	Sanitario	35.04	45.09
	12	Cuarto de limpieza	10.05	
3 área privada	3	Escaparate	6.15	55.47
	11	Bodega	22.94	
	9	Área de empleados	13.12	
	8	Oficina	13.26	
Total				413.71

Superficie total de m2 del proyecto: 413.71 m²

Comparativa entre superficies

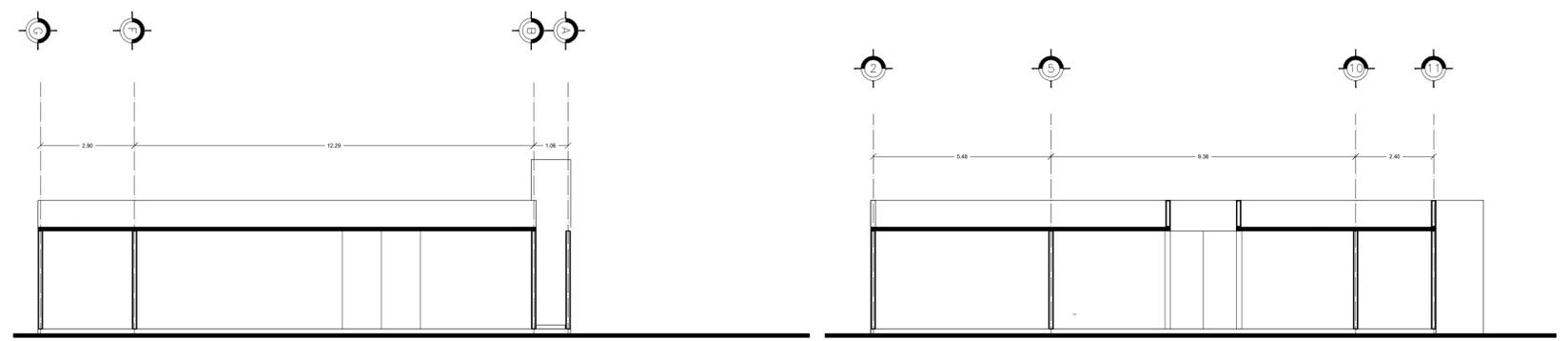
Este partido se define como la primera intención de componer el espacio con respecto al "programa de requerimientos". Su representación a escala permite dimensionar el tamaño de cada espacio para disponerlos de la manera más conveniente según la zonificación de la "matriz de interrelaciones".





FACHADA PRINCIPAL
COLINDANCIA: Av. Francisco I. Madero

FACHADA LATERAL
COLINDANCIA: Calle Gral. Felipe Angeles



CORTE LONGITUDINAL
CORTE B - B'

CORTE TRANSVERSAL
CORTE A - A'



OUVIARD DESPACHO DE ARQUITECTURA



NORTE

CROQUIS DE LOCALIZACION:

Lineas de dibujo:
 Ejes constructivos: - - - -
 Línea arquitectónica: ————
 Proyecciones Superiores: ————
 Cortes arquitectónicos: ————
 Sentido de la pendiente en azotea: ————
 Línea del inicio o fin de una cota: ————

Inclinaciones de nivel:
 N.P.T. Nivel de piso terminado.
 Nivel de algún elemento en fachada.
 Nivel de algún elemento en corte.
 Dirección de la vista en el corte.

Notas específicas:
 Este plano se complementa con los planos arquitectónicos:
 A-2 Cortes
 A-3 Fachada

Notas generales:
 1.- Acotaciones y niveles en metros.
 2.- En una fotocopia de este plano no deben tomarse cotas a escala.
 3.- Las cotas son a ejes o a paños interiores.
 4.- Los planos arquitectónicos rigen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales.
 5.- El nivel 0.00 corresponde al nivel de tierra.

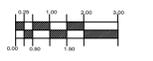
SELOS:

FIRMAS:

CUADRO DE AREAS:



ESCALA GRAFICA:



E S C A L A: 1 : 100

PROYECTO: BOUTIQUE		
PROPIETARIO: LIZ CAMPOS		
PROYECTO: ARQ MIRIAM ESPINOSA OLIVER	N. CITA: 450650	SEMESTRE Y GRUPO: 5° 2
ESCALA: 1:100	ACOTACION: metros	DIBUJO:
UBICACION: AV. FRANCISCO I. MADERO ESQ. CALLE GRAL. FELIPE ANGELES, PARRIQUIA DE SOTO HIDALGO		FECHA: NOVIEMBRE 2022
INSTITUCION: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE HIDALGO INSTITUTO DE CIENCIAS BASICAS E INGENIERIA LICENCIATURA EN ARQUITECTURA		

CLAVE: <h1 style="margin: 0;">N-1</h1> <p style="margin: 0;">NEOREPENTINA 2</p>	OBSERVACIONES:
---	-----------------------

Numero	Preguntas: prefiguración	Figuras codificadas: afr
1 	¿se poseen imágenes de edificaciones favoritas? Centro cultural Teopanzolco	Bocetear característica edilicia: 
2 	¿se tiene preferencia por algún color? Beige	Colocar tono: 
3 	¿S tiene preferencia por alguna textura? Maderas	Bocetear: 
4	¿se tiene preferencia por alguna época histórica? Edad moderna	Bocetear rasgo característico: 
5	¿Se tiene preferencia por alguna fecha? 22 de abril	Bocetear rasgo característico: 
6 	¿Se tiene preferencia por algún número? 3	Bocetear rasgo característico: 
7	¿se tiene presencia por algún signo? Exclamación	Bocetear: 
8	¿Se tiene preferencia por alguna melodía? 5ª sinfonía de Beethoven	Bocetear rasgo característico: 
9	¿se practica alguna religión? Católica	Bocetear rasgo característico: 

10	¿se tiene preferencia por algunos materiales constructivos tradicionales?	Bocetear: 
11	¿se tiene preferencia por algunos materiales constructivos innovadores? Madera transparente	Bocetear: 
12	¿se ejerce alguna actividad laboral?	Bocetear rasgo característico: 
13	¿se tiene preferencia por algún tipo de línea? Líneas rectas	Bocetear: 
14	¿se tiene preferencia por algún tipo de forma? Trébol	Bocetear: 
15	¿se tiene preferencia por alguna figura geométrica? Pentágono	Bocetear: 
16	¿se tiene preferencia por alguna característica del predio? Ubicación en esquina	Bocetear característica: 
17	¿se tiene preferencia por algún sitio? El campo	Bocetear característica: 

Planos arquitectónicos

Representan la *disposición definitiva de los espacios requeridos*. Se deben entregar impreso en papel bound 90x60cm, doblado de tal manera que sean visibles los datos del pie de plano. Se debe integrar a la "carpeta de trabajo" por medio de un protector de hojas transparente. Se presenta bajo el siguiente esquema registrable:

Plantas

Una por cada nivel	
Planta de azotea	
Ejes verticales y horizontales referidos con boyas, rotuladas con letras y números, respectivamente	
Calidad de líneas para indicar muros de carga, muros divisorios, sombras, vacíos, vidrios y texturas	
Cotas longitudinal, transversal y entre ejes.	
Rótulos para indicar el nivel de piso y cambio de nivel por escalones	
Figura humana, vegetación, mobiliario y automóviles	
Rótulos por fachada señalando la escala y superficie construida m2.	
Líneas de corte longitudinal y trasversal con flechas de sentido, rotuladas y fuera de la planta	

Dos fachadas

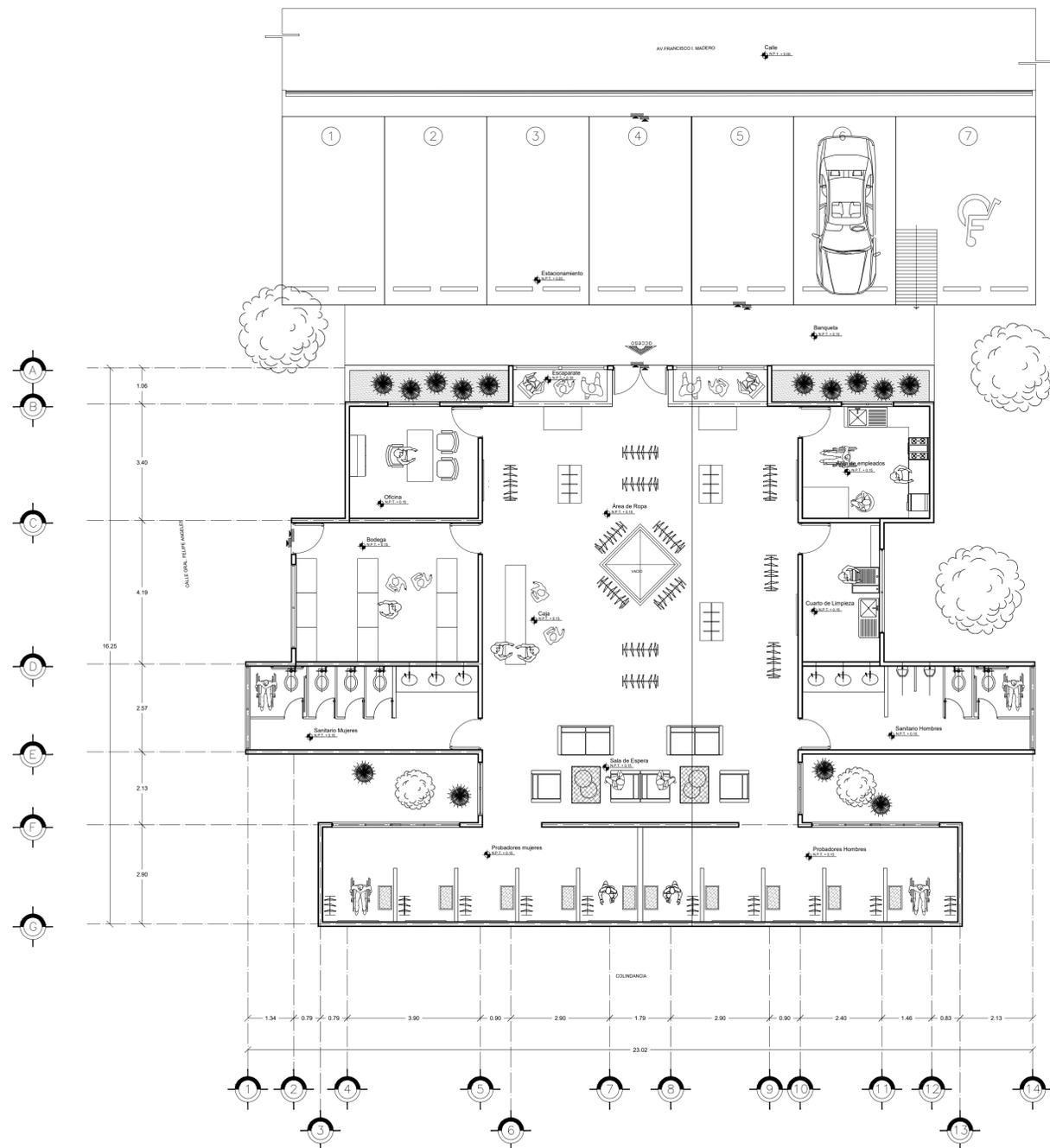
Línea de tierra	
Figura humana	
Vegetación	
Automóviles	
Nubes	
Calidad de línea para las texturas de los vanos, claros, reflejos, profundidades, sombras, etc.	

Cortes longitudinal y transversal

Losa de piso con texturizado de tierra compactada en su lecho bajo	
Rótulos de cada corte signados con la clave de su línea correspondiente	
Solo los ejes cortados son referidos y colocados en la parte superior	
Calidad de líneas para losas, castillos, cadenas, muros de carga, muros divisorios, vidrios y texturas	
Cotas verticales al lado izquierdo de cada corte	
Mobiliario y accesorios.	

Pie de plano

Croquis de localización con norte	
Caudro para colocar simbología	
Cuadro para colocar especificaciones	
Caudro para colocar fimas, sellos, superficies en m2 y superficies en %	
Logotipo	
Escala gráfica	
Datos de la institución, materia, semestre y grupo	
Datos del predio	
Datos del propietario	
Datos del diseñador	
Clave y número del plano	
Cuadro para colocar la escala y sus unidades	
Caudro para colocar la fecha y observaciones	



PLANTA ARQUITECTÓNICA

Esc. 1:100mts Superficie 413.71m2

OLIVARO DESPACHO DE ARQUITECTURA

NORTE

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:

NORTE

Lineas de dibujo:

- Ejes constructivos. ———
- Línea arquitectónica. ———
- Proyecciones Superiores. ———
- Cortes arquitectónicos. ———
- Sentido de la pendiente en azotea. ———
- Línea de inicio o fin de una cota. ———

Incaicaciones de nivel:

- N.P.T. Nivel de piso terminado.
- Nivel de algún elemento en fachada.
- Nivel de algún elemento en corte.
- Dirección de la vista en el corte.

Notas específicas:
Este plano se complementa con los planos arquitectónicos:

A-2 Cortes
A-3 Fachada

Notas generales:

- 1.- Acotaciones y niveles en metros.
- 2.- En una fotocopia de este plano no deben tomarse cotas a escala.
- 3.- Las cotas son a ejes o a paños interiores.
- 4.- Los planos arquitectónicos rigen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales.
- 5.- El nivel 0.00 corresponde al nivel de tierra

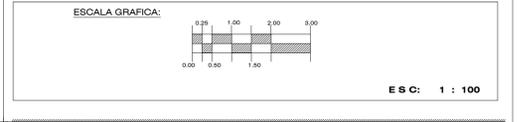
Sentido del corte.
Nombre del corte.

SELLOS :

FIRMAS :

CUADRO DE ÁREAS :
DIMENSIONES DEL TERRENO:
Lado noreste: 26.29 m
Lado noroeste: 26.96 m
Lado sureste: 24.50 m
Lado suroeste: 24.50 m
P: 100.12
A: 625.82 M2

M2 Construidos: 413.71m2



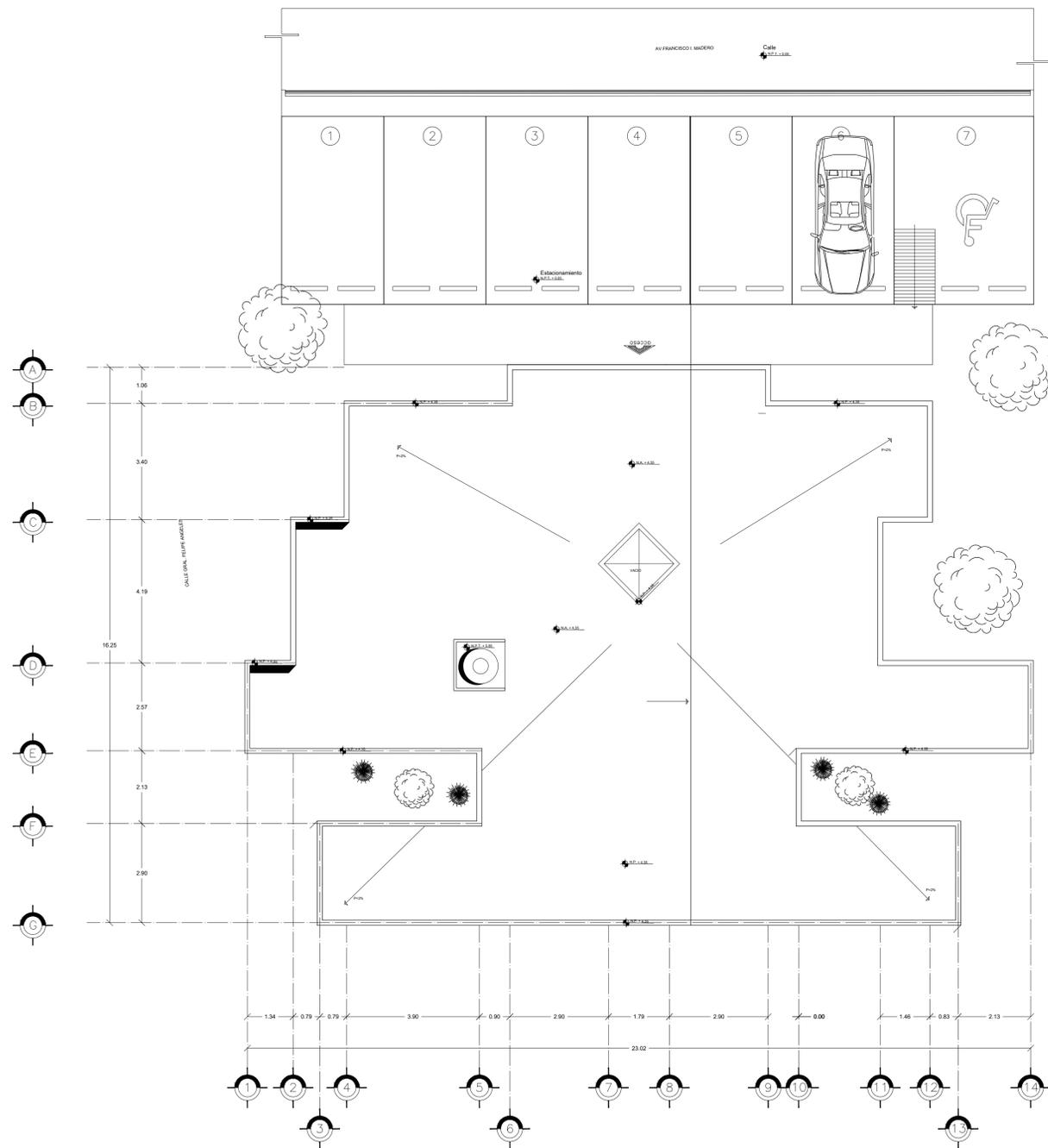
PROYECTO: BOUTIQUE		
PROPIETARIO: LIZ CAMPOS		
PROYECTO: ARC MIRIAM ESPINOSA OLIVER	N. CTA: 450650	SEMESTRE Y GRUPO: 5º 2
ESCALA: 1:100	ACOTACIÓN: metros	DIBUJO:
UBICACIÓN: AV. FRANCISCO I. MADERO ESQ. CALLE GRAL. FELIPE ANGELES. PACHUCA DE SOTO HIDALGO		FECHA: NOVIEMBRE 2022
INSTITUCIÓN: UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE HIDALGO INSTITUTO DE CIENCIAS BÁSICAS E INGENIERÍA LICENCIATURA EN ARQUITECTURA		

CLAVE:

A-1

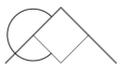
PLANO ARQUITECTONICO

OBSERVACIONES:



PLANTA DE AZOTEA

Esc. 1:100mts Superficie 413.71m2

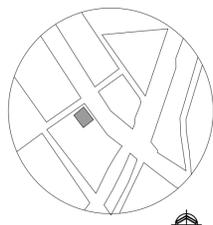


OLIVARO DESPACHO DE ARQUITECTURA



NORTE

CROQUIS DE LOCALIZACION:




NORTE

Lineas de dibujo:
 Ejes constructivos. ———
 Línea arquitectónica. ———
 Proyecciones Superiores. ———
 Cortes arquitectónicos. ———
 Sentido de la pendiente en azotea. ———
 Línea de inicio o fin de una cota. ———

Inclinaciones de nivel:
 N.P.T. Nivel de piso terminado.
 Nivel de algún elemento en fachada.
 Nivel de algún elemento en corte.
 Dirección de la vista en el corte.

Notas específicas:
 Este plano se complementa con los planos arquitectónicos:
 A-3 Cortes
 A-4 Fachada

Notas generales:
 1.- Acotaciones y niveles en metros.
 2.- En una fotocopia de este plano no deben tomarse cotas a escala.
 3.- Las cotas son a ejes o a paños interiores.
 4.- Los planos arquitectónicos rigen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales.
 5.- El nivel 0.00 corresponde al nivel de tierra

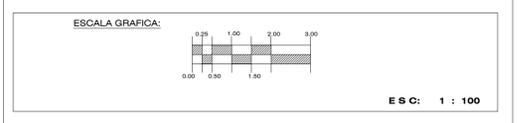
Sentido del corte.
 X ← Sentido del corte.
 ↑ Nombre del corte.

SELLOS :

FIRMAS :

CUADRO DE AREAS :
DIMENSIONES DEL TERRENO:
 Lado noreste: 26.29 m
 Lado noroeste: 26.96 m
 Lado sureste: 24.50 m
 Lado suroeste: 24.50 m
 P: 100.12
 A: 625.82 M2

M2 Construidos: 413.71m2



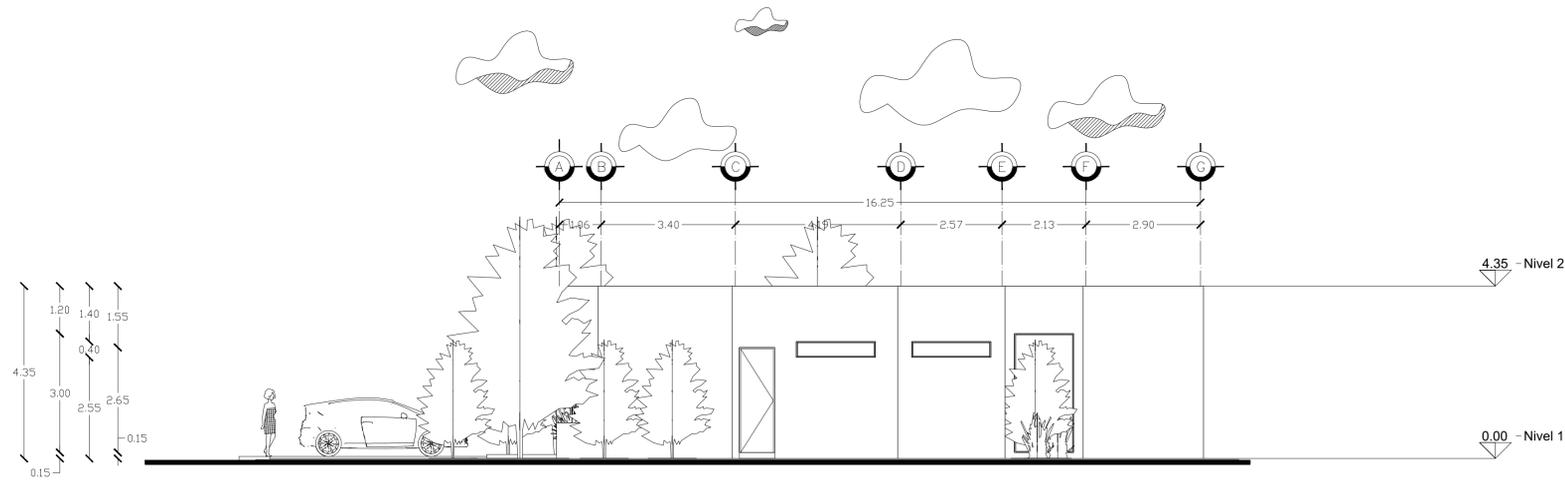
PROYECTO: BOUTIQUE		
PROPIETARIO: LIZ CAMPOS		
PROYECTO: ARC MIRIAM ESPINOSA OLIVER	N. CTA: 450650	SEMESTRE Y GRUPO: 5° 2
ESCALA: 1:100	ACOTACION: metros	DIBUJO:
UBICACION: AV. FRANCISCO I. MADERO ESQ. CALLE GRAL. FELIPE ANGELES. PACHUCA DE SOTO HIDALGO		FECHA: NOVIEMBRE 2022
INSTITUCION: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE HIDALGO INSTITUTO DE CIENCIAS BASICAS E INGENIERIA LICENCIATURA EN ARQUITECTURA		

CLAVE:

A-2

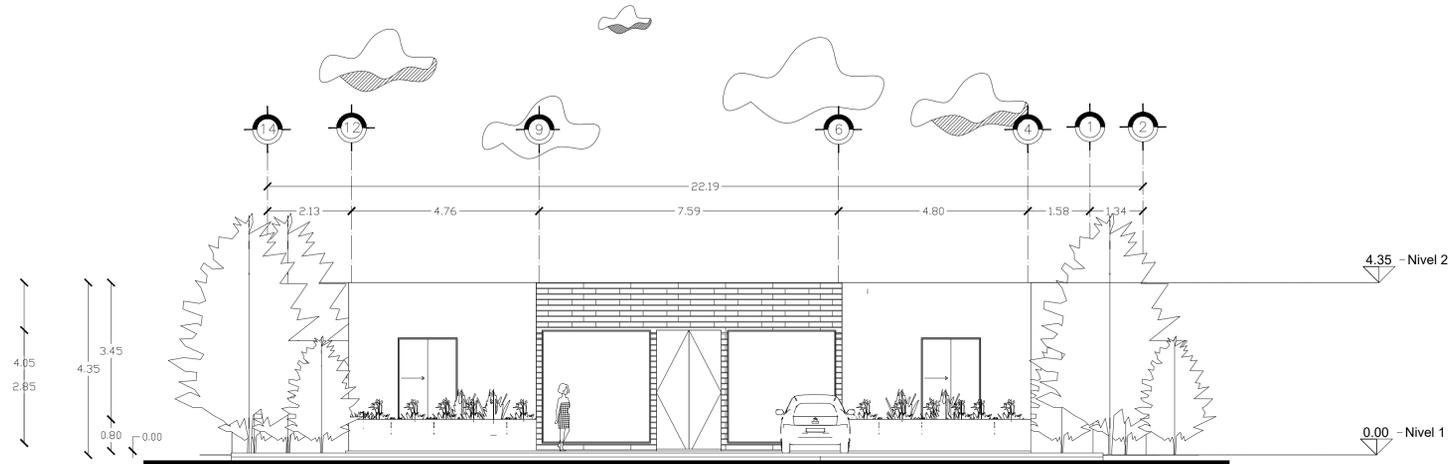
PLANO ARQUITECTONICO

OBSERVACIONES:



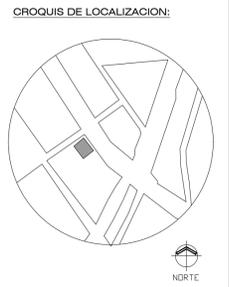
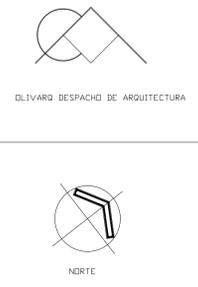
PLANO ARQUITECTÓNICO

FACHADA NOROESTE



PLANO ARQUITECTÓNICO

FACHADA NORESTE

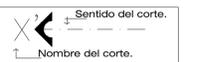


Lineas de dibujo:
 Ejes constructivos. — — —
 Línea arquitectónica. — — —
 Proyecciones Superiores. — — —
 Cortes arquitectónicos. — — —
 Sentido de la pendiente en azotea. — — —
 Línea del inicio o fin de una cota. — — —

Inclinaciones de nivel:
 N.P.T. Nivel de piso terminado.
 Nivel de algún elemento en fachada.
 Nivel de algún elemento en corte.
 Dirección de la vista en el corte.

Notas específicas:
 Este plano se complementa con los planos arquitectónicos:
 A-2 Cortes
 A-3 Fachada

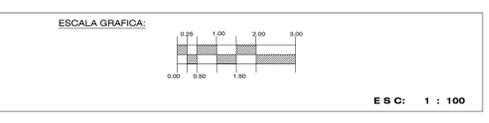
Notas generales:
 1.- Acotaciones y niveles en metros.
 2.- En una fotocopia de este plano no deben tomarse cotas a escala.
 3.- Las cotas son a ejes o a paños interiores.
 4.- Los planos arquitectónicos rigen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales.
 5.- El nivel 0.00 corresponde al nivel de tierra



SELLOS :

FIRMAS :

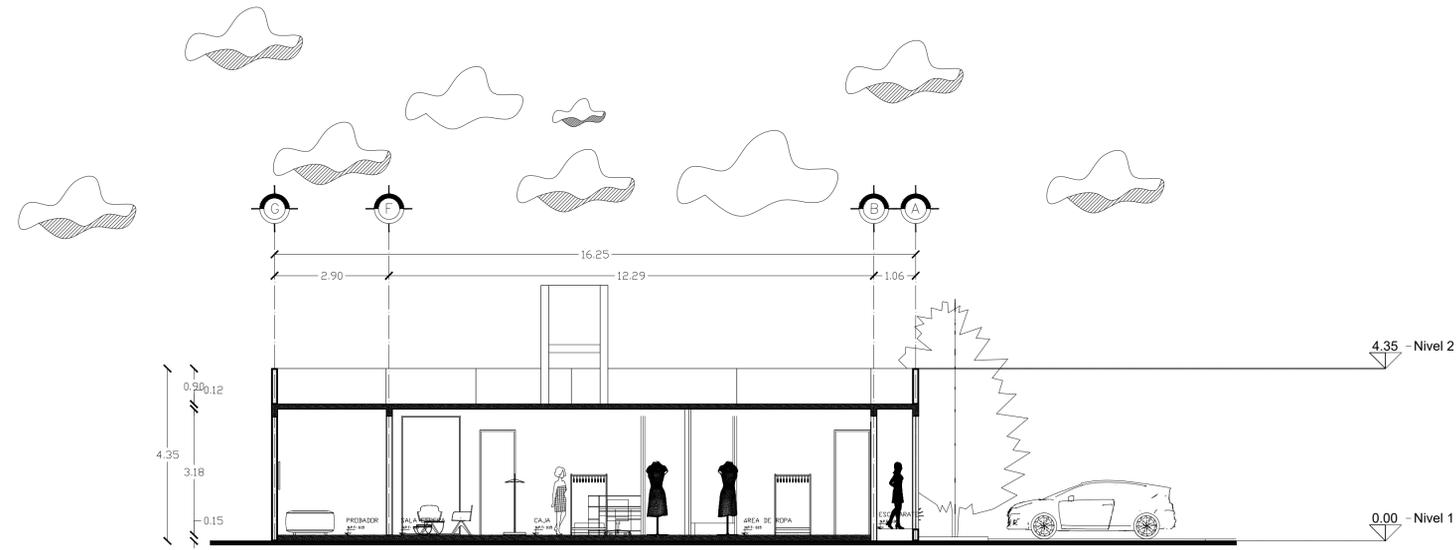
CUADRO DE AREAS :
DIMENSIONES DEL TERRENO:
 Lado noreste: 26.29 m
 Lado noroeste: 26.96 m
 Lado suroeste: 24.50 m
 Lado sudeste: 24.50 m
 P: 100.12
 A: 625.82 M2 M2 Construidos: 413.71m2



PROYECTO: BOUTIQUE ECONOVA		
PROPIETARIO: LIZ CAMPOS		
PROYECTO: ARC MIRIAM ESPINOSA OLIVER	N. CTA: 450650	SEMESTRE Y GRUPO: 5º 2
ESCALA: 1:100	ACOTACIÓN: metros	DIBUJO:
UBICACIÓN: AV. FRANCISCO I. MADERO ESQ. CALLE GRAL. FELIPE ANGELES. PACHUCA DE SOTO HIDALGO		FECHA: NOVIEMBRE 2022
INSTITUCIÓN: UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE HIDALGO INSTITUTO DE CIENCIAS BÁSICAS E INGENIERÍA LICENCIATURA EN ARQUITECTURA		

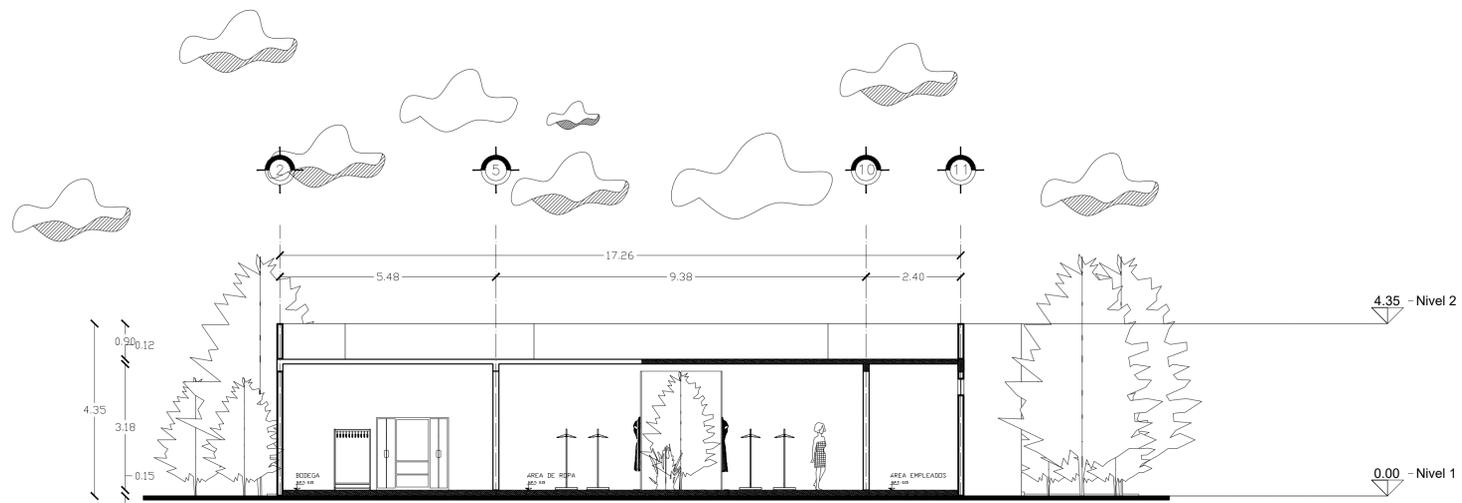
CLAVE: **A-3**
 PLANO ARQUITECTONICO

OBSERVACIONES:



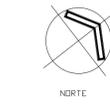
PLANO ARQUITECTÓNICO

CORTE LONGITUDINAL A - A'

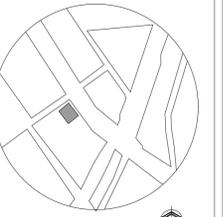


PLANO ARQUITECTÓNICO

CORTE TRANSVERSAL B - B'



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:

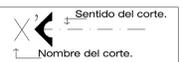


Lineas de dibujo:
 Ejes constructivos. — — —
 Línea arquitectónica. — — —
 Proyecciones Superiores. — — —
 Cortes arquitectónicos. — — —
 Sentido de la pendiente en azotea. — — —
 Línea del inicio o fin de una cota. — — —

Inclinaciones de nivel:
 N.P.T. Nivel de piso terminado.
 Nivel de algún elemento en fachada.
 Nivel de algún elemento en corte.
 Dirección de la vista en el corte.

Notas específicas:
 Este plano se complementa con los planos arquitectónicos:
 A-2 Cortes
 A-3 Fachada

Notas generales:
 1.- Acotaciones y niveles en metros.
 2.- En una fotocopia de este plano no deben tomarse cotas a escala.
 3.- Las cotas son a ejes o a paños interiores.
 4.- Los planos arquitectónicos rigen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales.
 5.- El nivel 0.00 corresponde al nivel de tierra



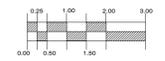
SELLOS :

FIRMAS :

CUADRO DE ÁREAS :
DIMENSIONES DEL TERRENO:
 Lado noreste: 26.29 m
 Lado noroeste: 26.96 m
 Lado sureste: 24.50 m
 Lado suroeste: 24.50 m
 P: 100.12
 A: 626.82 M2

M2 Construidos: 413.71m2

ESCALA GRAFICA:



ES C: 1 : 100

PROYECTO: **BOUTIQUE ECONOVA**

PROPIETARIO: **LIZ CAMPOS**

PROYECTO: **ARC MIRIAM ESPINOSA OLIVER**

N. CTA: **450650** SEMESTRE Y GRUPO: **5º 2**

ESCALA: **1:100**

ACOTACIÓN: **metros**

DIBUJO:

UBICACIÓN: **AV. FRANCISCO I. MADERO ESQ. CALLE GRAL. FELIPE ANGELES. PACHUCA DE SOTO HIDALGO**

FECHA: **NOVIEMBRE 2022**

INSTITUCIÓN:
 UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE HIDALGO
 INSTITUTO DE CIENCIAS BÁSICAS E INGENIERÍA
 LICENCIATURA EN ARQUITECTURA

CLAVE:

A-4
 PLANO ARQUITECTONICO

OBSERVACIONES:

Planos de acabados.

Contiene la información relacionada con los acabados iniciales, intermedios y finales de los pisos, muros y cubiertas de cada uno de los espacios requeridos en el *objeto arquitectónico*. Se debe entregar impreso en papel bound 90x60cm, doblado de tal manera que sean visibles los datos del pie de plano. Se debe integrar a la "carpeta de trabajo" por medio de un protector de hojas transparente. Se presenta bajo el siguiente esquema registrable:

Plantas

Una por cada nivel, refiriendo gráficamente las características superficiales de los pisos, muros y techos del OA.	
Ejes verticales y horizontales referidos con boyas, rotuladas con letras y números, respectivamente	
Calidad de líneas para indicar accesorios, muros, vidrios, puertas, etc.	
Cotas logitudinal, transversal y entre ejes.	
Rótulos y símbolos colocados en los pisos, muros y losas, tanto en los espacios interiores como en los exteriores del OA, para definir sus peculiaridades.	

Dos fachadas

Línea de tierra	
Figura humana	
Vegetación	
Automóviles	
Nubes	
Calidad de línea para las texturas de los vanos, claros, reflejos, profundidades, sombras, etc.	

Cuadros

Cuadro para colocar simbología utilizada en la representación de los diferentes tipos de acabdos superficiales: inicial, intermedio y final	
Cuadro para colocar especificaciones	
Cuadro para colocar notas	

Corte de acabados

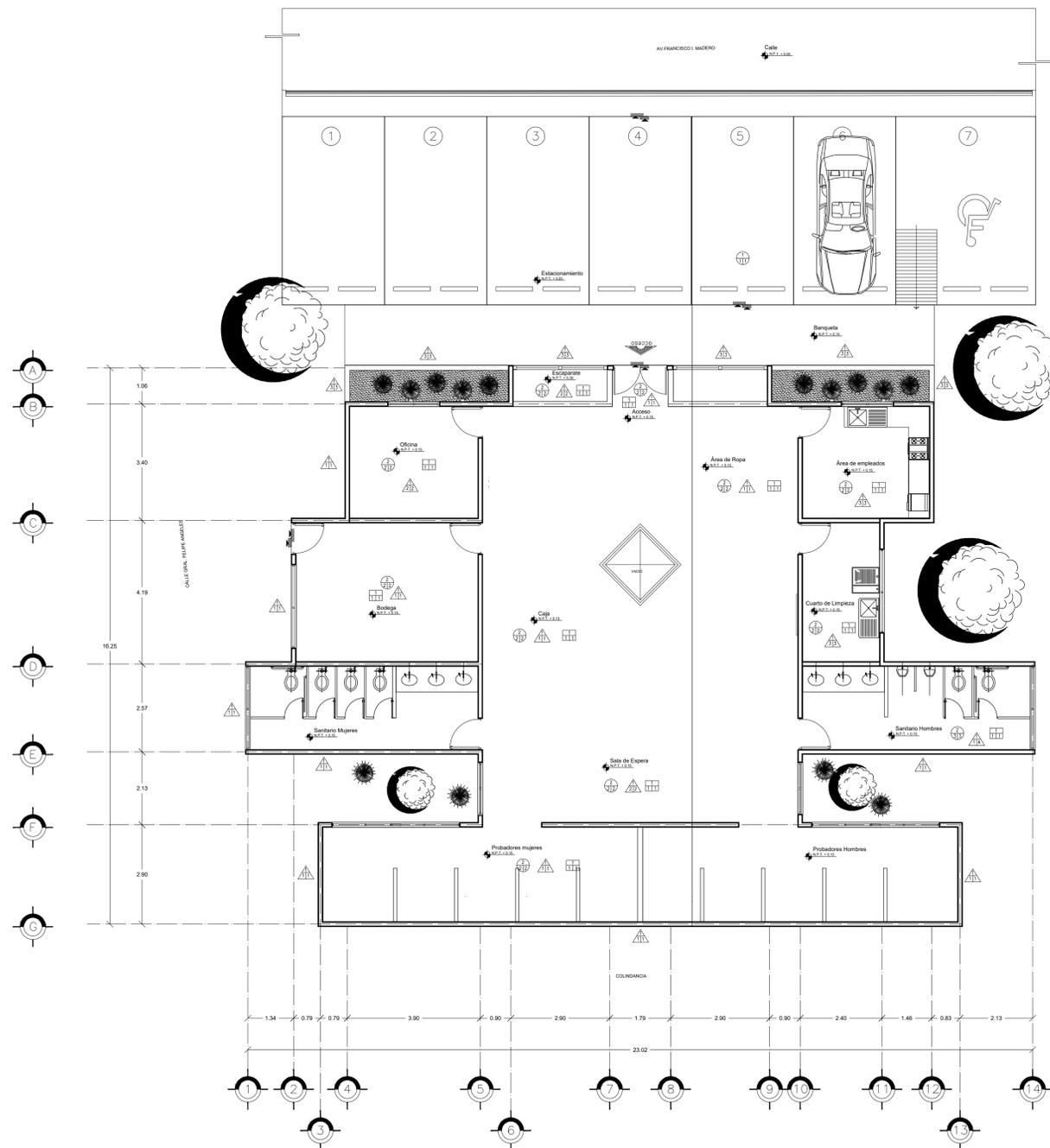
Es la representación en sección de la disposición de los diferentes tipos de acabdos superficiales: inicial, intermedio y final	
---	--

Detalle de acabdos

Es la representación de alguna especificación superficial en pisos, muros y techos.	
---	--

Pie de plano

Croquis de localización con norte	
Cuadro para colocar simbología	
Cuadro para colocar especificaciones	
Cuadro para colocar finas, sellos, superficies en m ² y superficies en %	
Logotipo	
Escala gráfica	
Datos de la institución, materia, semestre y grupo	
Datos del predio	
Datos del propietario	
Datos del diseñador	
Clave y número del plano	
Cuadro para colocar la escala y sus unidades	
Cuadro para colocar la fecha y observaciones	



PLANTA ARQUITECTÓNICA

Esc. 1:100mts Superficie 413.71m²

ESPECIFICACIONES

MUROS

- ACABADO INICIAL:**
- Block de concreto hueco de 15x20x40 cm asentado con mortero a base de cemento-cal-arena proporcion 1:1:4 de 2cm de espesor nivelado a plomo y regla
 - Tabique rojo recocido de 7x14x28

- ACABADO INTERMEDIO:**
- Aplanado fino de mortero a base de cemento-arena proporcion 1:4 con 2cm de espesor nivelado a plomo y regla
 - Rastreos o guías de madera en forma vertical
 - Adhesivo select piedra marca Intersearalic colocado con llana dentada

- ACABADO FINAL:**
- Pintura vinilica color blanco marca Comex aplicada a dos manos con integracion de sellador 5 en 1 en la altura total del muro
 - Revestimiento con madera Lexington maple de 45cm x 120cm
 - Fachaleta ceramica riscó blanca de 30cm x 10cm.
 - Pintura vinilica color beige marca Comex aplicada a 2 manos con integracion de sellador 5 en 1 en la altura total del muro
 - Piedra caliza color biege

PISOS

- ACABADO INICIAL:**
- Madera de 1x3" en zanjas de a 1/2" de forma vertical
 - Firme de concreto armado con resistencia f' c: 150 kg/cm² a base de cemento-agua-arena

- ACABADO INTERMEDIO:**
- Poliuretano calibre 600
 - Poliuretano aislante Marine Board Hdpe de alta densidad de laminas
 - Adhesivo select piso marca Intersearalic colocado con llana dentada

- ACABADO FINAL:**
- Grava nevada color gris de 1/2"
 - Piso laminado contempo light grey
 - Azulejo interceramic marbel calleton statuario estilo marmol de 31cm x 61cm

PLAFON

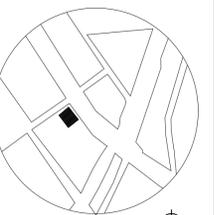
- ACABADO INICIAL:**
- Losa a base de vigueta y bovedilla

- ACABADO INTERMEDIO:**
- Aplanado fino de mortero, cemento, arena en proporcion 1:3 con acabado liso de 2 cm de espesor a plomo y regla.

- ACABADO FINAL:**
- Pintura vinilica color blanco marca Comex aplicada a dos manos



CROQUIS DE LOCALIZACION:



- ACABADO EN PISOS**
- ACABADO INICIAL
 - ACABADO INTERMEDIO
 - ACABADO FINAL

- ACABADO EN MUROS**
- ACABADO INICIAL
 - ACABADO INTERMEDIO
 - ACABADO FINAL

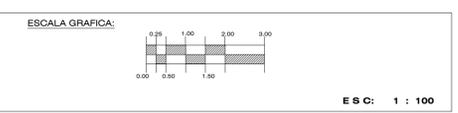
- ACABADO EN PLAFONES**
- ACABADO INICIAL
 - ACABADO INTERMEDIO
 - ACABADO FINAL

SELLOS :

FIRMAS :

CUADRO DE AREAS :
DIMENSIONES DEL TERRENO:
 Lado noreste: 26.29 m
 Lado noroeste: 26.96 m
 Lado sureste: 24.50 m
 Lado suroeste: 24.50 m
 P: 100.12
 A: 625.82 M²

M2 Construidos: 413.71m²



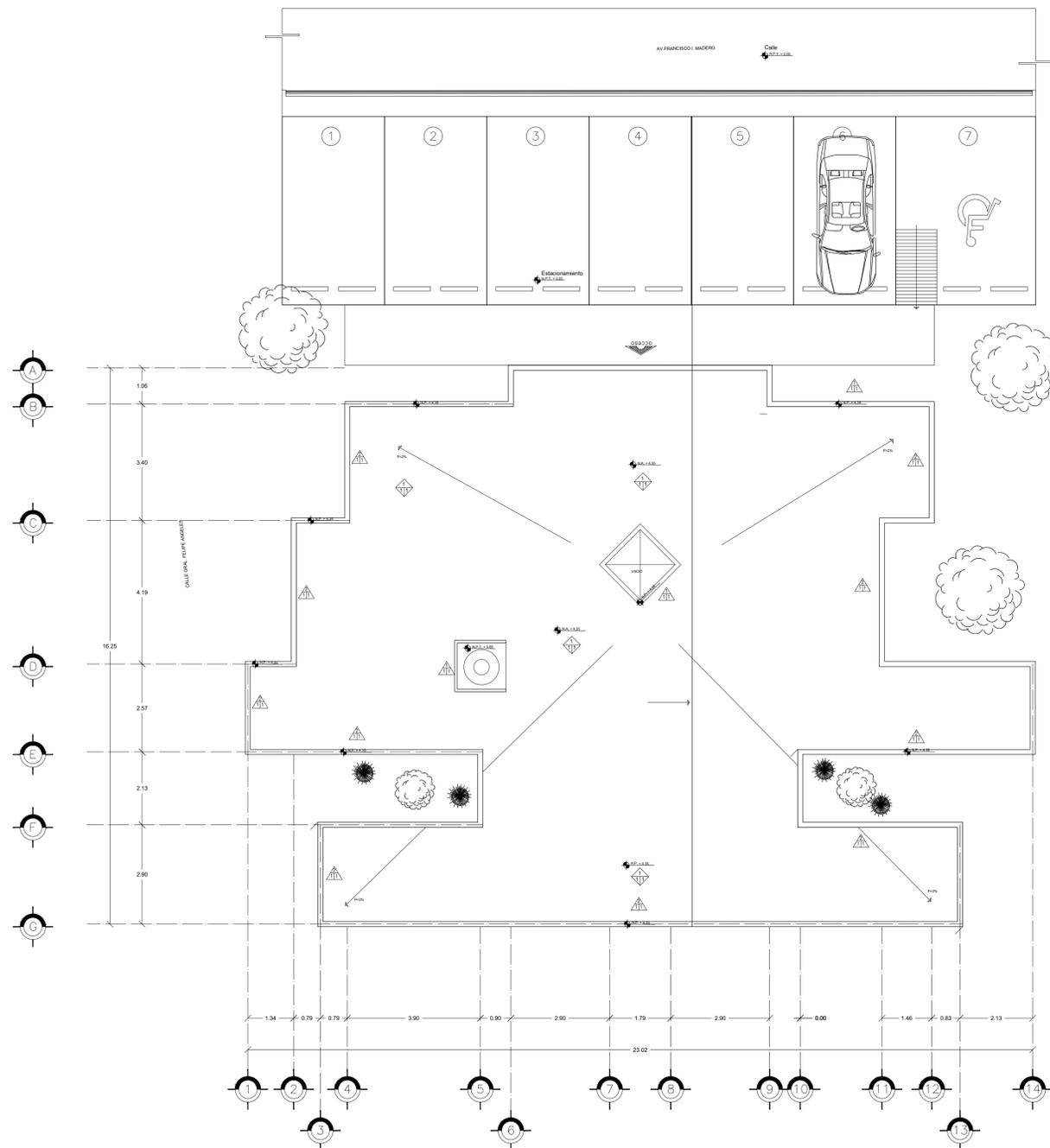
ES C: 1 : 100

PROYECTO: BOUTIQUE		
PROPIETARIO: LIZ CAMPOS		
PROYECTO: ARC MIRIAM ESPINOSA OLIVER	N. CTA: 450650	SEMESTRE Y GRUPO: 5° 2
ESCALA: 1:100	ACOTACION: metros	DIBUJO:
UBICACION: AV. FRANCISCO I. MADERO ESQ. CALLE GRAL. FELIPE ANGELES, PACHUCA DE SOTO HIDALGO		FECHA: NOVIEMBRE 2022
INSTITUCION: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE HIDALGO INSTITUTO DE CIENCIAS BASICAS E INGENIERIA LICENCIATURA EN ARQUITECTURA		

CLAVE:

OBSERVACIONES:

ACB-1
PLANO DE ACABADOS



PLANTA DE AZOTEA

Esc. 1:100mts Superficie 413.71m2

ESPECIFICACIONES

TECHOS

Especificaciones

ACABADO INICIAL:

- Losa a base de vigueta y bovedilla

ACABADO INTERMEDIO:

- Relleno con piedra pomex de 1/2 para pendiente del 2%

ACABADO FINAL:

- Impermeabilizante marca Fester Actron Híbrido.

OLIVARIO DESPACHO DE ARQUITECTURA

CROQUIS DE LOCALIZACION:

NORTE

NORTE

Legend:

- ACABADO EN AZOTEA
- ACABADO INICIAL
- ACABADO INTERMEDIO
- ACABADO FINAL

Lineas de dibujo:

- Ejes constructivos.
- Línea arquitectónica.
- Proyecciones Superiores.
- Cortes arquitectónicos.
- Sentido de la pendiente en azotea.
- Línea del inicio o fin de una cota.

Inclaciones de nivel:

- N.P.T. Nivel de piso terminado.
- Nivel de algún elemento en fachada.
- Nivel de algún elemento en corte.
- Dirección de la vista en el corte.

Notas específicas:
Este plano se complementa con los planos arquitectónicos:

Notas generales:

- Acotaciones y niveles en metros.
- En una fotocopia de este plano no deben tomarse cotas a escala.
- Las cotas son a ejes o a paños interiores.
- Los planos arquitectónicos rigen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales.
- El nivel 0.00 corresponde al nivel de tierra

Sentido del corte.

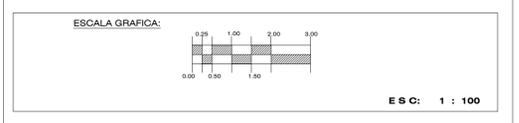
Nombre del corte.

SELLOS :

FIRMAS :

CUADRO DE AREAS :
DIMENSIONES DEL TERRENO:
Lado noreste: 26.29 m
Lado noroeste: 26.96 m
Lado sureste: 24.50 m
Lado suroeste: 24.50 m
P: 100.12
A: 625.82 M2

M2 Construidos: 413.71m2



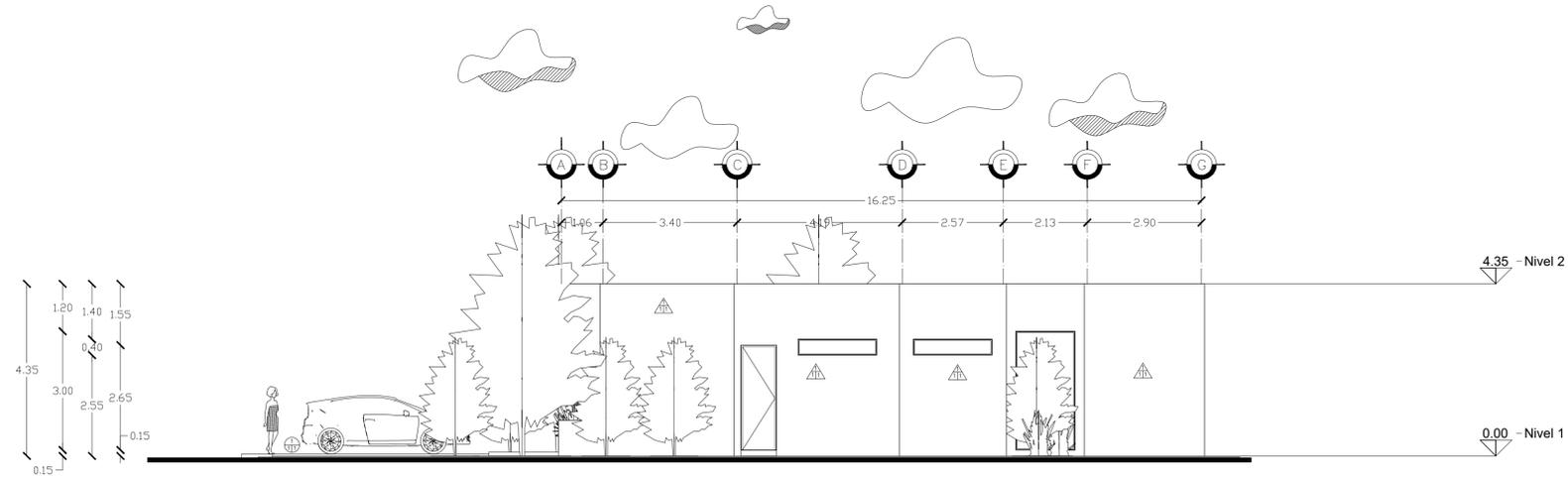
PROYECTO: BOUTIQUE		
PROPIETARIO: LIZ CAMPOS		
PROYECTO: ARQ MIRIAM ESPINOSA OLIVER	N. CTA: 450650	SEMESTRE Y GRUPO: 5º 2
ESCALA: 1:100	ACOTACION: metros	DIBUJO:
UBICACION: AV. FRANCISCO I. MADERO ESQ. CALLE GRAL. FELIPE ANGELES. PACHUCA DE SOTO HIDALGO		FECHA: NOVIEMBRE 2022
INSTITUCION: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE HIDALGO INSTITUTO DE CIENCIAS BÁSICAS E INGENIERIA LICENCIATURA EN ARQUITECTURA		

CLAVE:

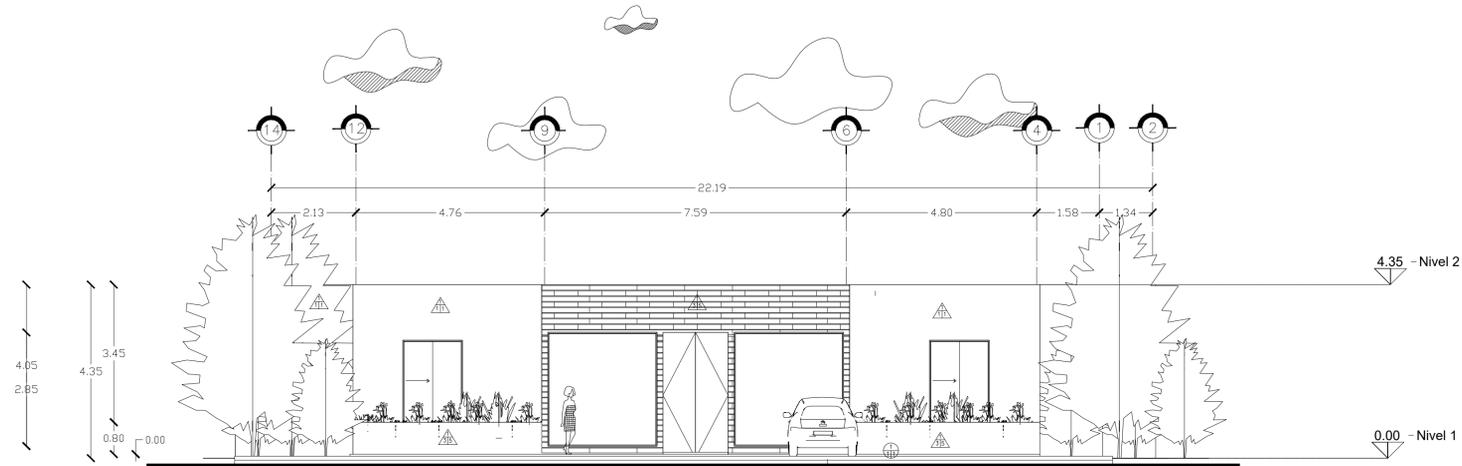
ACB-2

PLANO DE ACABADOS

OBSERVACIONES:



PLANO ARQUITECTÓNICO
FACHADA NOROCCIDENTE



PLANO ARQUITECTÓNICO
FACHADA NOROCCIDENTE

ESPECIFICACIONES

MUROS

ACABADO INICIAL:
1. Block de concreto hueco de 15x20x40 cm asentado con mortero a base de cemento-cal-arena proporcion 1:1:4 de 2cm de espesor nivelado a plomo y regla

ACABADO INTERMEDIO:
1. Aplanado fino de mortero a base de cemento-arena proporcion 1:4 con 2cm de espesor nivelado a plomo y regla
2. Rastreles o guías de madera en forma vertical
3. Adhesivo select piedra marca Interseramic colocado con llana dentada

ACABADO FINAL:
1. Pintura vinilica color blanco marca Comex aplicada a dos manos con integracion de sellador 5 en 1 en la altura total del muro
2. Revestimiento con madera Lexington maple de 45cm x 120cm
3. Fachaleta ceramica risco blanca de 30cm x 10cm.
4. Pintura vinilica color beige marca Comex aplicada a 2 manos con integracion de sellador 5 en 1 en la altura total del muro
5. Piedra caliza color biege

PISOS

ACABADO INICIAL:
1. Madera de 1x3" en zanjas de a 1/2" de forma vertical
2. Firme de concreto armado con resistencia f' c: 150 kg/cm2 a base de cemento-agua-arena

ACABADO INTERMEDIO:
1. Polietileno calibre 600
2. Polietileno aislante Marine Board Hdpe de alta densidad de laminas
3. Adhesivo select piso marca Interseramic colocado con llana dentada

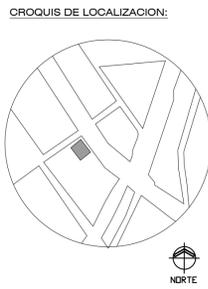
ACABADO FINAL:
1. Grava nevada color gris de 3/4"
2. Piso laminado contempo light grey
3. Azulejo interceramic marbel callellon statuario estilo marmol de 31cm x 61cm

PLAFON

ACABADO INICIAL:
1. Losa a base de vigueta y bovedilla

ACABADO INTERMEDIO:
1. Aplanado fino de mortero, cemento, arena en proporcion 1:3 con acabado liso de 2 cm de espesor a plomo y regla.

ACABADO FINAL:
1. Pintura vinilica color blanco marca Comex aplicada a dos manos



Inocaciones de nivel:
 N.P.T. Nivel de piso terminado.
 Nivel de algún elemento en fachada.
 Nivel de algún elemento en corte.
 Dirección de la vista en el corte.

Notas específicas:
 Este plano se complementa con los planos arquitectónicos:
 A-2 Cortes
 A-3 Fachada

Notas generales:
 1.- Acotaciones y niveles en metros.
 2.- En una fotocopia de este plano no deben tomarse cotas a escala.
 3.- Las cotas son a ejes o a paños interiores.
 4.- Los planos arquitectónicos rigen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales.
 5.- El nivel 0.00 corresponde al nivel de tierra



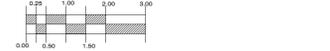
SELLOS:

FIRMAS:

CUADRO DE ÁREAS:
DIMENSIONES DEL TERRENO:
 Lado noreste: 26.29 m
 Lado noroeste: 26.96 m
 Lado sureste: 24.50 m
 Lado suroeste: 24.50 m
 P: 100.12
 A: 625.82 M2

M2 Construidos: 413.71m2

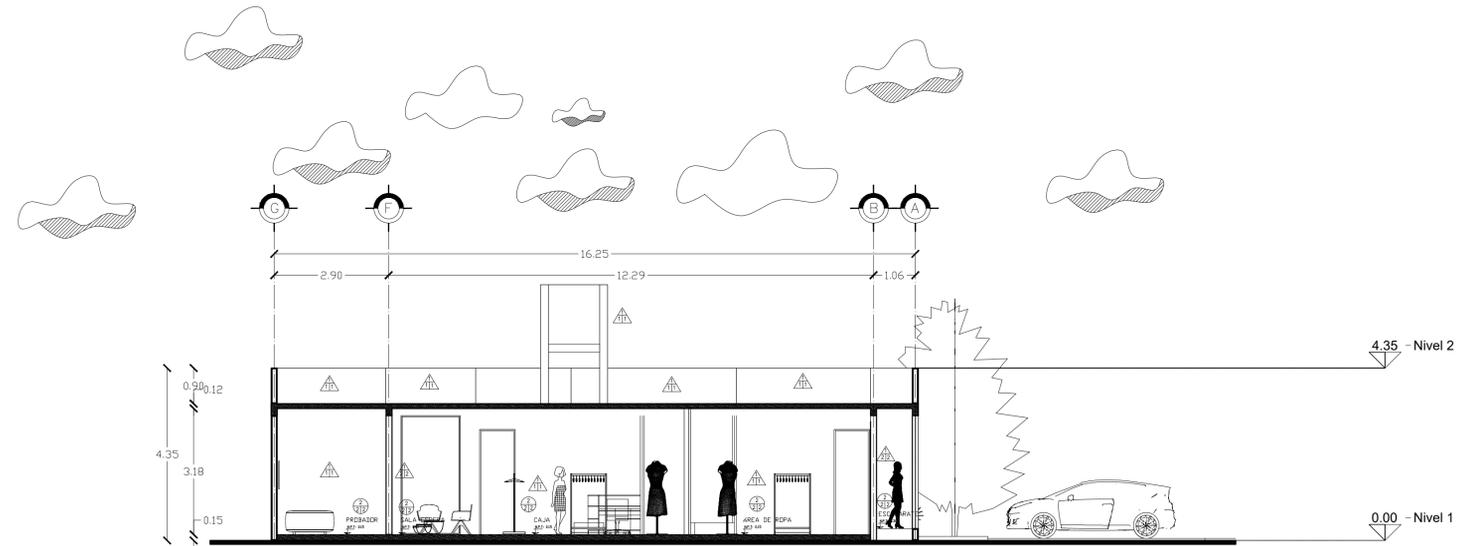
ESCALA GRAFICA:



ES C: 1 : 100

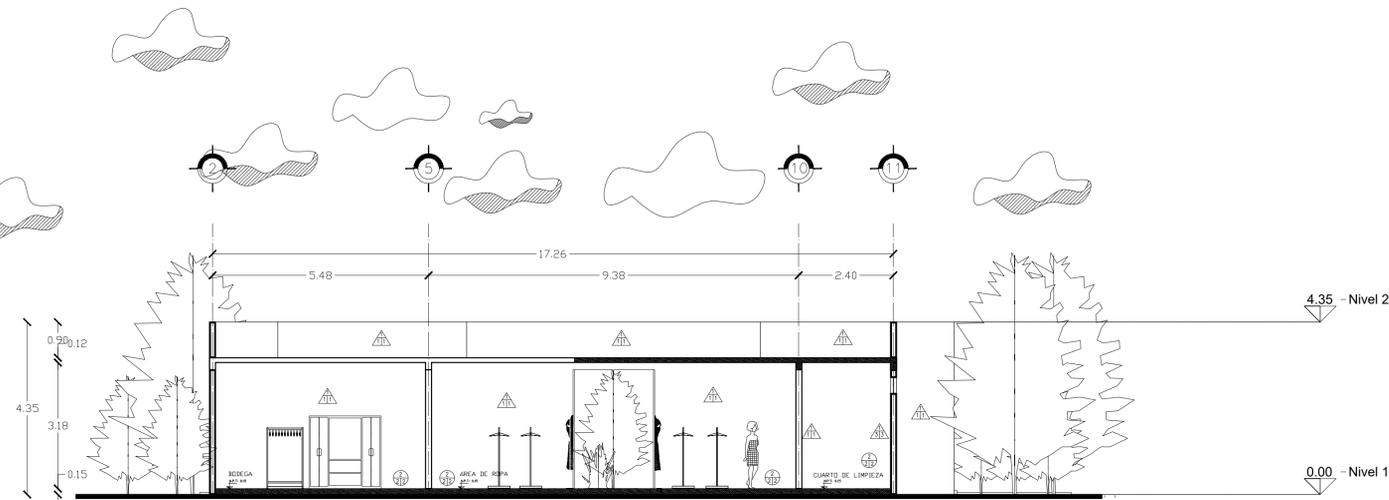
PROYECTO: BOUTIQUE	
PROPIETARIO: LIZ CAMPOS	
PROYECTO: ARQ MIRIAM ESPINOSA OLIVER	N. CTA: 450650 SEMESTRE Y GRUPO: 5° 2
ESCALA: 1:100	ACOTACIÓN: metros DIBUJO:
UBICACIÓN: AV. FRANCISCO I. MADERO ESQ. CALLE GRAL. FELIPE ANGELES, PACHUCA DE SOTO HIDALGO	FECHA: NOVIEMBRE 2022
INSTITUCIÓN: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE HIDALGO INSTITUTO DE CIENCIAS BÁSICAS E INGENIERIA LICENCIATURA EN ARQUITECTURA	

CLAVE: ACB-3 PLANO DE ACABADOS	OBSERVACIONES:
--	----------------



PLANO ARQUITECTÓNICO

CDRTE LONGITUDINAL A - A'



PLANO ARQUITECTÓNICO

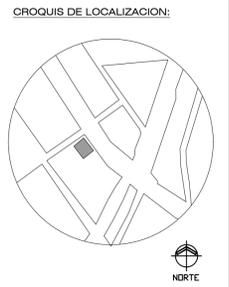
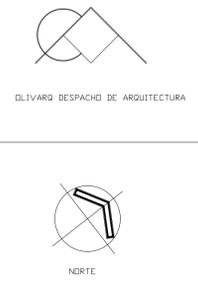
CDRTE TRANSVERSAL B - B'

ESPECIFICACIONES

- MUROS**
- ACABADO INICIAL:**
1. Block de concreto hueco de 15x20x40 cm asentado con mortero a base de cemento-cal-arena proporcion 1:1:4 de 2cm de espesor nivelado a plomo y regla
- ACABADO INTERMEDIO:**
1. Aplanado fino de mortero a base de cemento-arena proporcion 1:4 con 2cm de espesor nivelado a plomo y regla
 2. Rastreles o guías de madera en forma vertical
 3. Adhesivo select piedra marca Interseamic colocado con llana dentada
- ACABADO FINAL:**
1. Pintura vinilica color blanco marca Comex aplicada a dos manos con integracion de sellador 5 en 1 en la altura total del muro
 2. Revestimiento con madera Lexington maple de 45cm x 120cm
 3. Fachaleta ceramica riscó blanca de 30cm x 10cm.
 4. Pintura vinilica color beige marca Comex aplicada a 2 manos con integracion de sellador 5 en 1 en la altura total del muro
 5. Piedra caliza color biege

- PISOS**
- ACABADO INICIAL:**
1. Madera de 1x3" en zanjas de a 3/4" de forma vertical
 2. Firme de concreto armado con resistencia f'c: 150 kg/cm2 a base de cemento-agua-arena
- ACABADO INTERMEDIO:**
1. Polietileno calibre 600
 2. Polietileno aislante Marine Board Hdpe de alta densidad de laminas
 3. Adhesivo select piso marca Interseamic colocado con llana dentada
- ACABADO FINAL:**
1. Grava nevada color gris de 3/4"
 2. Piso laminado contempo light grey
 3. Azulejo interceramic marbel calletion statuario estilo marmol de 31cm x 61cm

- PLAFON**
- ACABADO INICIAL:**
1. Losa a base de vigueta y bovedilla
- ACABADO INTERMEDIO:**
1. Aplanado fino de mortero, cemento, arena en proporcion 1:3 con acabado liso de 2 cm de espesor a plomo y regla.
- ACABADO FINAL:**
1. Pintura vinilica color blanco marca Comex aplicada a dos manos



- ACABADO EN PISOS
- ACABADO INICIAL
- ACABADO INTERMEDIO
- ACABADO FINAL
- ACABADO EN MUROS
- ACABADO INICIAL
- ACABADO INTERMEDIO
- ACABADO FINAL
- ACABADO EN PLAFONES
- ACABADO INICIAL
- ACABADO INTERMEDIO
- ACABADO FINAL

Inclinaciones de nivel:

- N.P.T. Nivel de piso terminado.
- Nivel de algún elemento en fachada.
- Nivel de algún elemento en corte.
- Dirección de la vista en el corte.

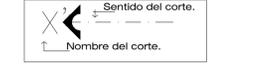
Notas específicas:

Este plano se complementa con los planos arquitectónicos:

- A-2 Cortes
- A-3 Fachada

Notas generales:

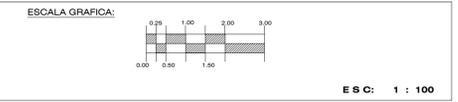
- 1.- Acotaciones y niveles en metros.
- 2.- En una fotocopia de este plano no deben tomarse cotas a escala.
- 3.- Las cotas son a ejes o a paños interiores.
- 4.- Los planos arquitectónicos rigen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales.
- 5.- El nivel 0.00 corresponde al nivel de tierra



SELLOS :

FIRMAS :

CUADRO DE ÁREAS :
DIMENSIONES DEL TERRENO:
 Lado noreste: 26.29 m
 Lado noroeste: 26.96 m
 Lado sureste: 24.50 m
 Lado suroeste: 24.50 m
 P: 100.12
 A: 625.82 M2
 M2 Construidos: 413.71m2



PROYECTO: BOUTIQUE

PROPIETARIO: LIZ CAMPOS

PROYECTO: ARC MIRIAM ESPINOSA OLIVER **N. CTA:** 450650 **SEMESTRE Y GRUPO:** 5° 2

ESCALA: 1:100 **ACOTACIÓN:** metros **DIBUJO:**

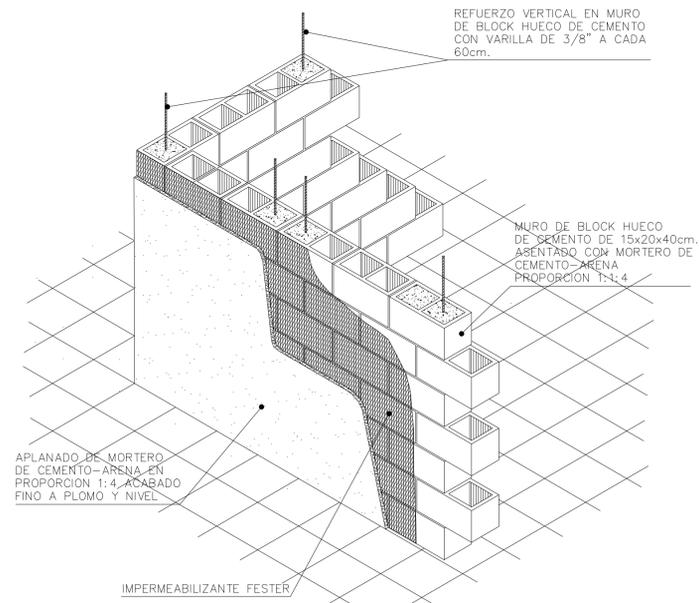
UBICACIÓN: AV. FRANCISCO I. MADERO ESQ. CALLE GRAL. FELIPE ANGELES, PACHUCA DE SOTO HIDALGO **FECHA:** NOVIEMBRE 2022

INSTITUCIÓN: UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE HIDALGO INSTITUTO DE CIENCIAS BÁSICAS E INGENIERÍA LICENCIATURA EN ARQUITECTURA

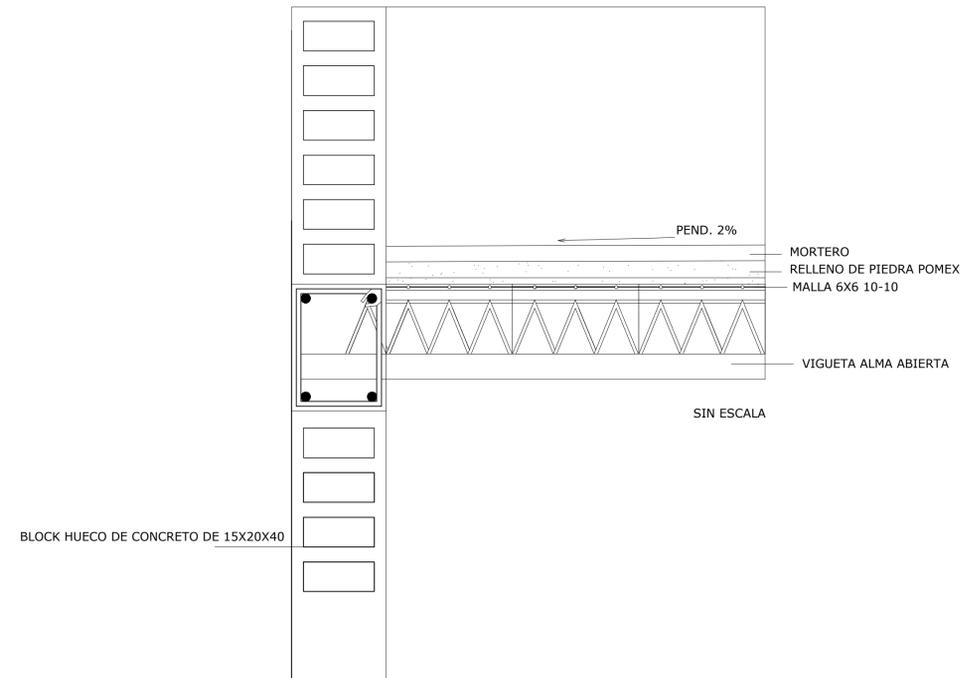
CLAVE: **ACB-4** **PLANO DE ACABADOS**

OBSERVACIONES:

Detalle en muros de block hueco



Detalle Losa Vigüeta y Bovedilla



NOTAS DE ESPECIFICACIONES

APLANADOS DE MORTERO.

1.- PREPARACION DE LA SUPERFICIE:

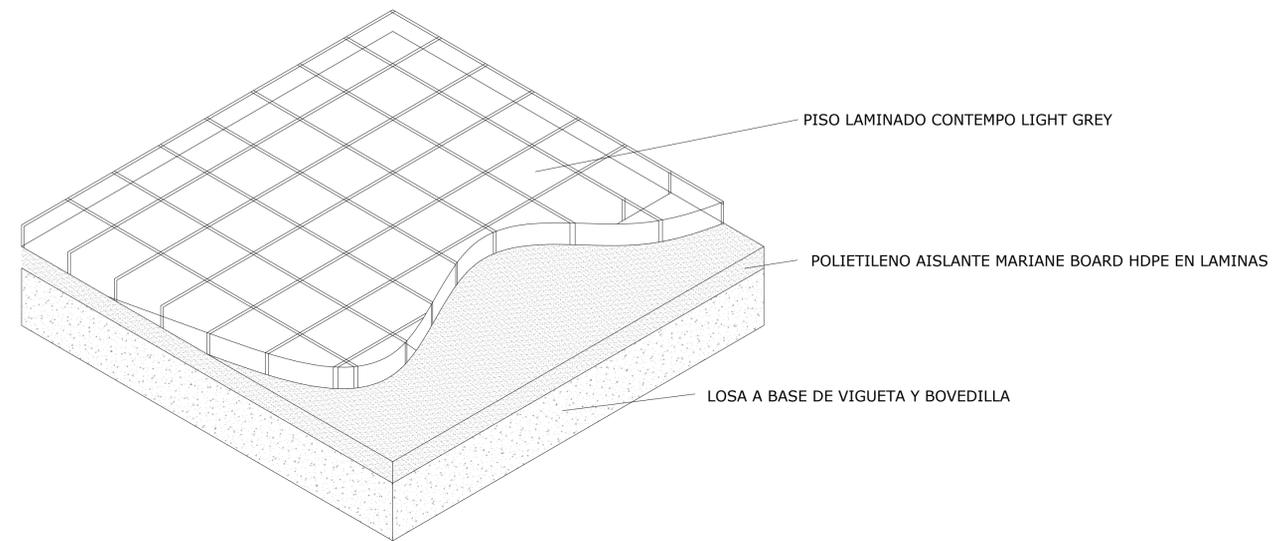
LA SUPERFICIE DE LOS MUROS POR APLANAR, DEBERA ESTAR HUMEDA, LIBRE DE POLVO, GRASAS, RESIDUOS DE MEMBRANAS DE CURADO, DESCORFANTES, CLAVOS, ALAMBRES, TORSAVES, TENSORES, SEPARADORES METALICOS O DE MADERA Y CUALQUIER MATERIAL FALSAMENTE ADHERIDO O QUE IMPIDA LA ADHERENCIA ENTRE EL APLANADO Y EL MURO.

2.- DESPLOMES Y DESFASAMIENTOS:

NO SE PERMITIRA, ABSORBER DESPLOMES Y DESFASAMIENTOS DE MUROS, CASTILLOS, COLUMNAS, TRABES, ETC. CON ESPESORES DE APLANADOS MAYORES A LOS AQUI INDICADOS.

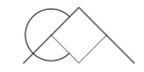
3.- MUESTRAS:

PARA APLANADOS DE PASTA DURA, TIROL, PICADO Y TIROL PLANCHADO, SE DEBERA COLOCAR UNA O VARIAS MUESTRAS CON OBJETO DE QUE, EL PROYECTISTA, APRUEBE FORMALMENTE LA TEXTURA, COLOR Y ACABADO.



SIN ESCALA

Isometrico Piso

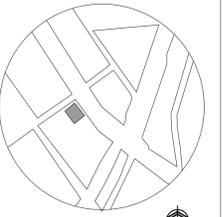


OLIVARIO DESPACHO DE ARQUITECTURA



NORTE

CROQUIS DE LOCALIZACION:



NORTE

SELLOS :

FIRMAS :

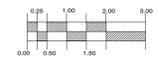
CUADRO DE AREAS :

DIMENSIONES DEL TERRENO:

Lado noreste: 26.29 m
Lado noroeste: 26.96 m
Lado sureste: 24.50 m
Lado suroeste: 24.50 m
P: 100.12
A: 625.82 M2

M2 Construidos: 413.71m2

ESCALA GRAFICA:



ES C: 1 : 100

PROYECTO: **BOUTIQUE**

PROPIETARIO: **LIZ CAMPOS**

PROYECTO: **ARC MIRIAM ESPINOSA OLIVER** N. CTA: **450650** SEMESTRE Y GRUPO: **5º 2**

ESCALA: **1:100** ACOTACION: **metros** DIBUJO:

UBICACION: **AV. FRANCISCO I. MADERO ESQ. CALLE GRAL. FELIPE ANGELES. PACHUCA DE SOTO HIDALGO** FECHA: **NOVIEMBRE 2022**

INSTITUCION: **UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE HIDALGO INSTITUTO DE CIENCIAS BASICAS E INGENIERIA LICENCIATURA EN ARQUITECTURA**

CLAVE: OBSERVACIONES:

ACB-5
PLANO DE ACABADOS

Planos de albañilería

En ellos se refiere el mayor número de cotas posibles de los espacios del *objeto arquitectónico* ó **OA**, se destacan componentes menores como mochetas, muretes, barandales, peraltes y huellas de escaleras, etc. Se debe entregar impreso en papel bound 90x60cm, doblado de tal manera que sean visibles los datos del pie de plano. Se debe integrar a la "carpeta de trabajo" por medio de un protector de hojas transparente. Se presenta bajo el siguiente esquema registrable:

Plantas

Una por cada nivel, refiriendo gráficamente las características de sus componentes menores.	
Ejes verticales y horizontales referidos con boyas, rotuladas con letras y números, respectivamente	
Calidad de líneas para indicar accesorios, muros, vidrios, puertas, etc.	
Cotas logitudinal, transversal y entre ejes.	

Dos fachadas

Línea de tierra	
Figura humana	
Vegetación	
Automóviles	
Nubes	
Calidad de línea para las texturas de los vanos, claros, reflejos, profundidades, sombras, etc.	
Definiendo alturas y longitudes de los componentes del OA .	

Cortes

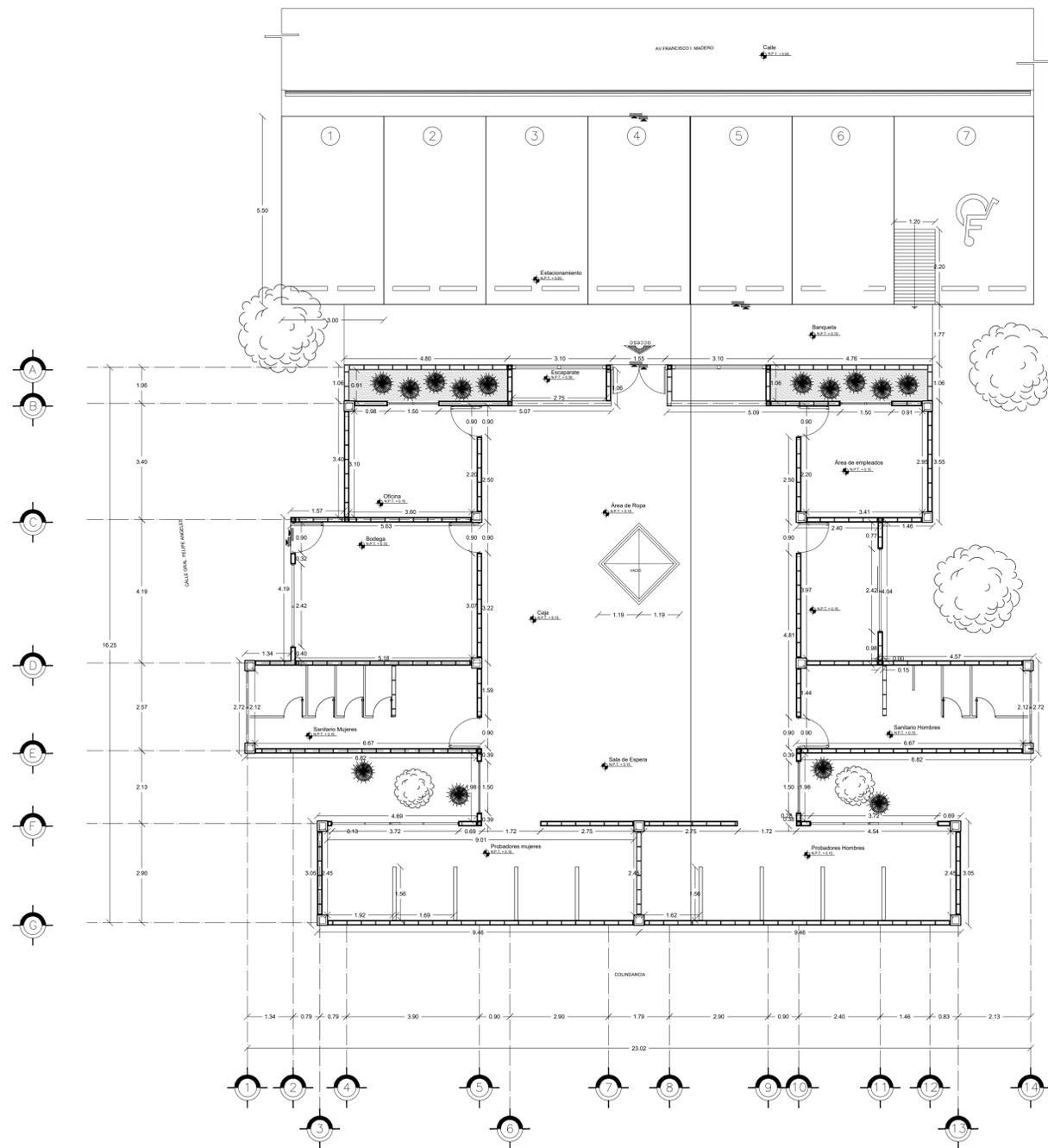
Es la representación en sección de la disposición de los diferentes tipos de acabados superficiales: inicial, intermedio y final	
--	--

Detalle de acabdos

Es la representación de alguna especificación superficial en pisos, muros y techos.	
---	--

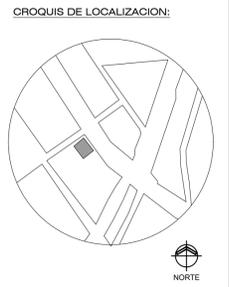
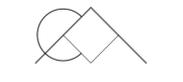
Pie de plano

Croquis de localización con norte	
Cuadro para colocar simbología	
Cuadro para colocar especificaciones	
Cuadro para colocar firmas, sellos, superficies en m ² y superficies en %	
Logotipo	
Escala gráfica	
Datos de la institución, materia, semestre y grupo	
Datos del predio	
Datos del propietario	
Datos del diseñador	
Clave y número del plano	
Cuadro para colocar la escala y sus unidades	
Cuadro para colocar la fecha y observaciones	



PLANTA ARQUITECTÓNICA

Esc. 1:100mts Superficie 413.71m²



- Lineas de dibujo:**
- Ejes constructivos. ———
 - Línea arquitectónica. ———
 - Proyecciones Superiores. ———
 - Cortes arquitectónicos. ———
 - Sentido de la pendiente en azotea. ———
 - Línea del inicio o fin de una cota. ———

- Incaicaciones de nivel:**
- ◆ N.P.T. Nivel de piso terminado.
 - ▽ Nivel de algún elemento en fachada.
 - ▽ Nivel de algún elemento en corte.
 - ▲ Dirección de la vista en el corte.

Notas específicas:
Este plano se complementa con los planos arquitectónicos:

- Notas generales:**
- 1.- Acotaciones y niveles en metros.
 - 2.- En una fotocopia de este plano no deben tomarse cotas a escala.
 - 3.- Las cotas son a ejes o a paños interiores.
 - 4.- Los planos arquitectónicos rigen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales.
 - 5.- El nivel 0.00 corresponde al nivel de tierra

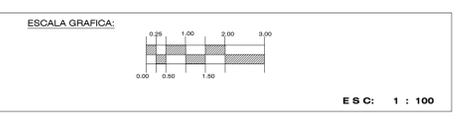


SELLOS :

FIRMAS :

CUADRO DE ÁREAS :
DIMENSIONES DEL TERRENO:
Lado noreste: 26.29 m
Lado noroeste: 26.96 m
Lado sureste: 24.50 m
Lado suroeste: 24.50 m
P: 100.12
A: 625.82 M2

M2 Construidos: 413.71m²



PROYECTO: BOUTIQUE

PROPIETARIO: LIZ CAMPOS

PROYECTO: ARC MIRIAM ESPINOSA OLIVER **N. CTA:** 450650 **SEMESTRE Y GRUPO:** 5º 2

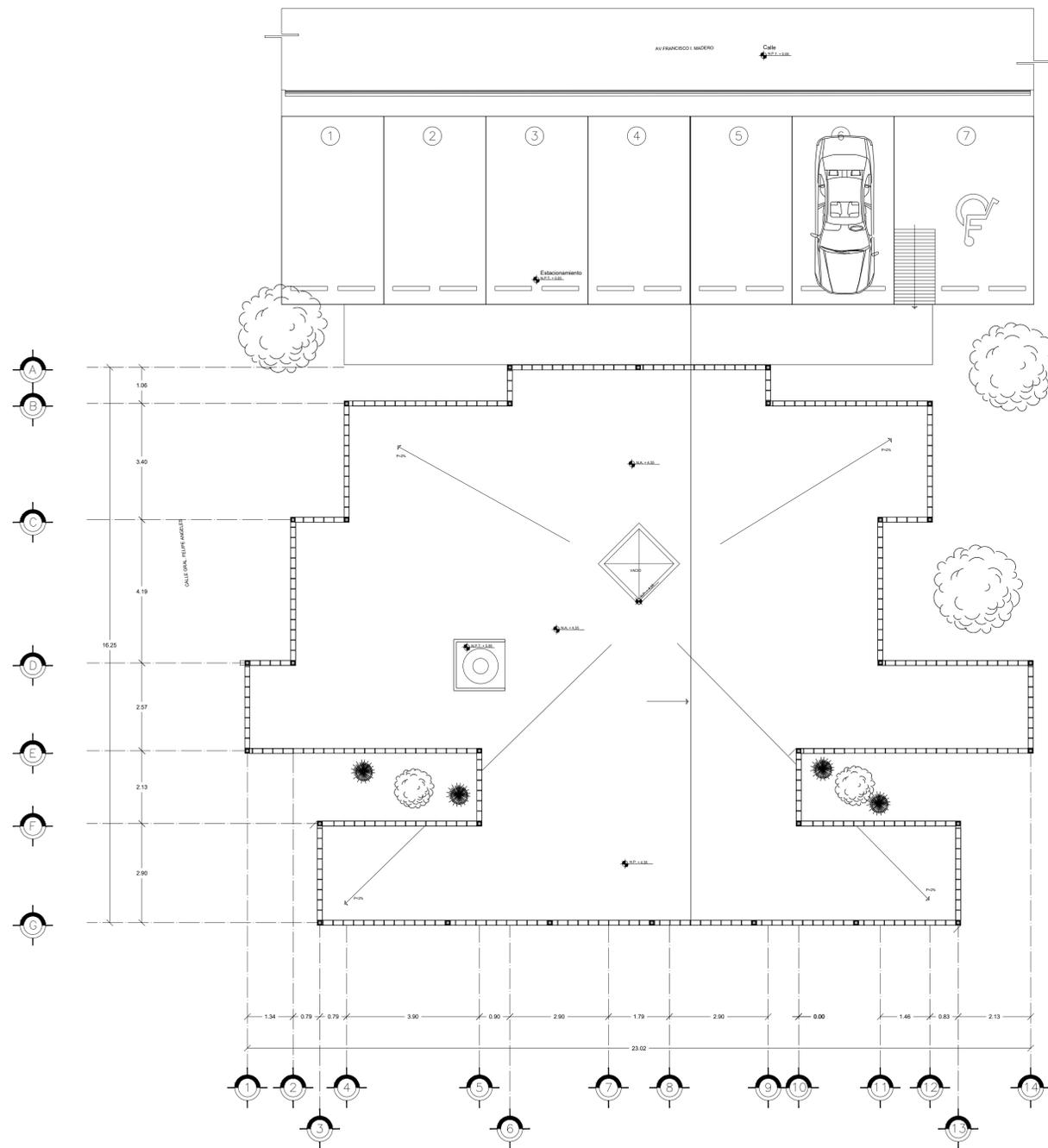
ESCALA: 1:100 **ACOTACIÓN:** metros **DIBUJO:**

UBICACIÓN: AV. FRANCISCO I. MADERO ESQ. CALLE GRAL. FELIPE ANGELES. PACHUCA DE SOTO HIDALGO **FECHA:** NOVIEMBRE 2022

INSTITUCIÓN: UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE HIDALGO
INSTITUTO DE CIENCIAS BÁSICAS E INGENIERÍA
LICENCIATURA EN ARQUITECTURA

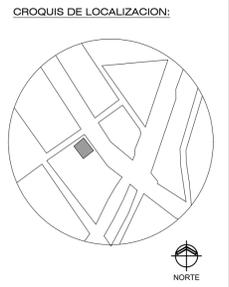
CLAVE: **ALB-1**
PLANO DE ALBAÑILERIA

OBSERVACIONES:



PLANTA DE AZOTEA

Esc. 1:100mts Superficie 413.71m2



- Lineas de dibujo:**
- Ejes constructivos.
 - Línea arquitectónica.
 - Proyecciones Superiores.
 - Cortes arquitectónicos.
 - Sentido de la pendiente en azotea.
 - Línea de inicio o fin de una cota.

- Inclinaciones de nivel:**
- N.P.T. Nivel de piso terminado.
 - Nivel de algún elemento en fachada.
 - Nivel de algún elemento en corte.
 - Dirección de la vista en el corte.

Notas específicas:
Este plano se complementa con los planos arquitectónicos:

- Notas generales:**
- Acotaciones y niveles en metros.
 - En una fotocopia de este plano no deben tomarse cotas a escala.
 - Las cotas son a ejes o a paños interiores.
 - Los planos arquitectónicos rigen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales.
 - El nivel 0.00 corresponde al nivel de tierra

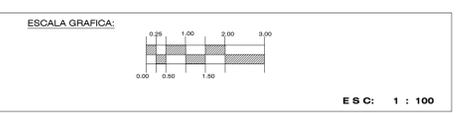


SELLOS :

FIRMAS :

CUADRO DE AREAS :
DIMENSIONES DEL TERRENO:
Lado noreste: 26.29 m
Lado noroeste: 26.96 m
Lado sureste: 24.50 m
Lado suroeste: 24.50 m
P: 100.12
A: 625.82 M2

M2 Construidos: **413.71m2**



PROYECTO: BOUTIQUE

PROPIETARIO: LIZ CAMPOS

PROYECTO: ARC MIRIAM ESPINOSA OLIVER **N. CTA:** 450650 **SEMESTRE Y GRUPO:** 5º 2

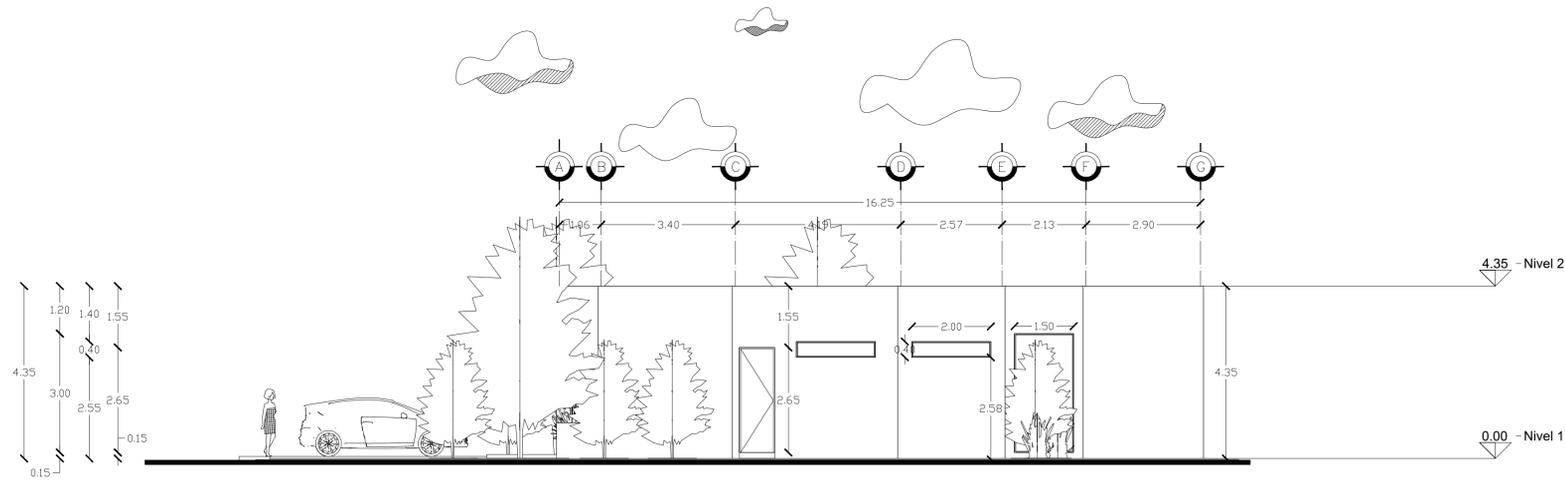
ESCALA: 1:100 **ACOTACION:** metros **DIBUJO:**

UBICACION: AV. FRANCISCO I. MADERO ESQ. CALLE GRAL. FELIPE ANGELES. PACHUCA DE SOTO HIDALGO **FECHA:** NOVIEMBRE 2022

INSTITUCION: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE HIDALGO INSTITUTO DE CIENCIAS BASICAS E INGENIERIA LICENCIATURA EN ARQUITECTURA

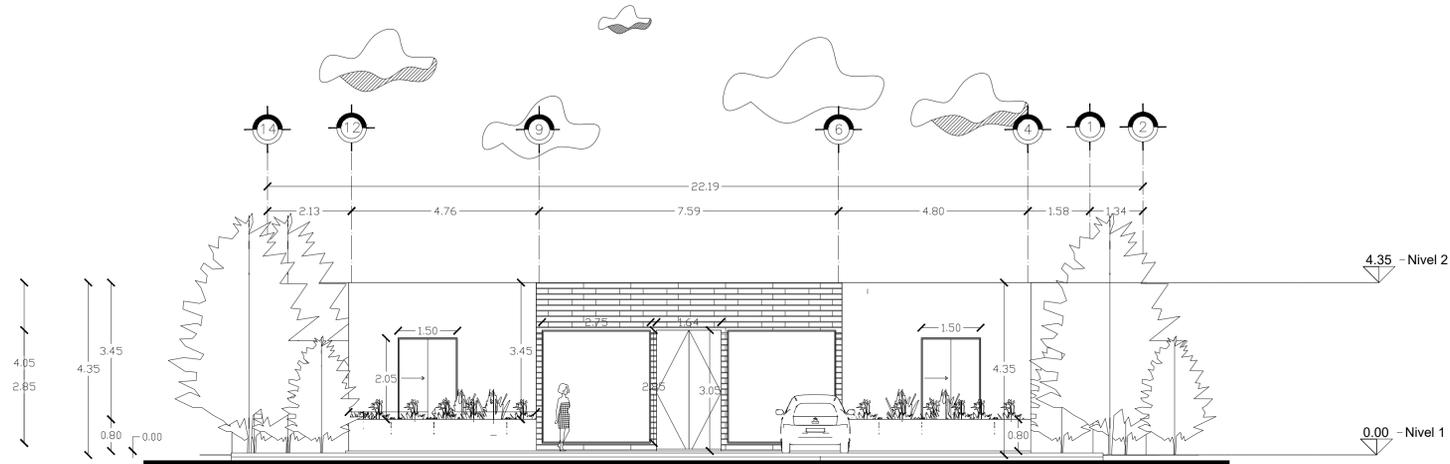
CLAVE: **ALB-2** **PLANO DE ALBAÑILERIA**

OBSERVACIONES:



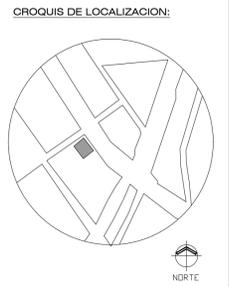
PLANO ARQUITECTÓNICO

FACHADA NOROESTE



PLANO ARQUITECTÓNICO

FACHADA NORESTE



- Lineas de dibujo:**
- Ejes constructivos. — — — —
 - Línea arquitectónica. — — — —
 - Proyecciones Superiores. — — — —
 - Cortes arquitectónicos. — — — —
 - Sentido de la pendiente en azotea. — — — —
 - Línea del inicio o fin de una cota. — — — —

- Inclinaciones de nivel:**
- ◊ N.T. Nivel de piso terminado.
 - ↘ Nivel de algún elemento en fachada.
 - ↙ Nivel de algún elemento en corte.
 - ▲ Dirección de la vista en el corte.

Notas específicas:
Este plano se complementa con los planos arquitectónicos:

- Notas generales:**
- 1.- Acotaciones y niveles en metros.
 - 2.- En una fotocopia de este plano no deben tomarse cotas a escala.
 - 3.- Las cotas son a ejes o a paños interiores.
 - 4.- Los planos arquitectónicos rigen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales.
 - 5.- El nivel 0.00 corresponde al nivel de tierra

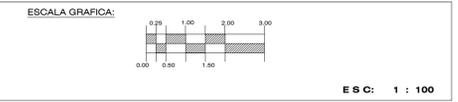


SELLOS :

FIRMAS :

CUADRO DE AREAS :
DIMENSIONES DEL TERRENO:
Lado noreste: 26.29 m
Lado noroeste: 26.96 m
Lado suroeste: 24.50 m
Lado sudeste: 24.50 m
P: 100.12
A: 625.82 M2

M2 Construidos: 413.71m2

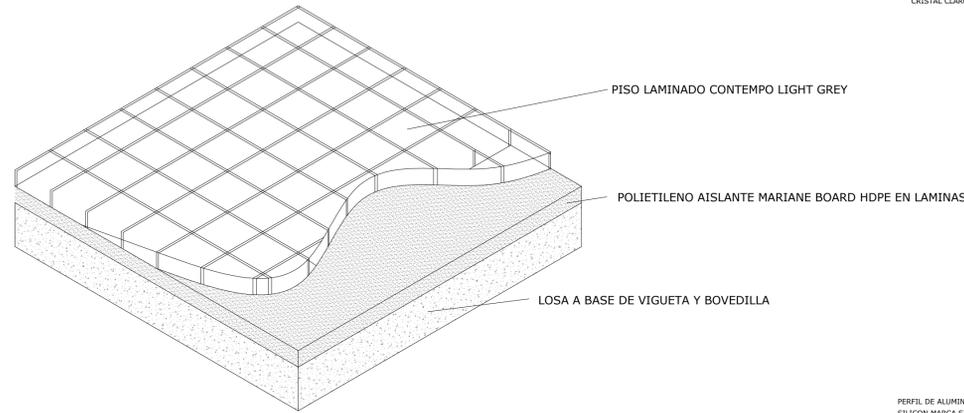
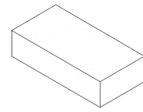
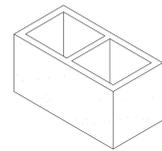
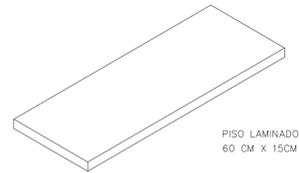
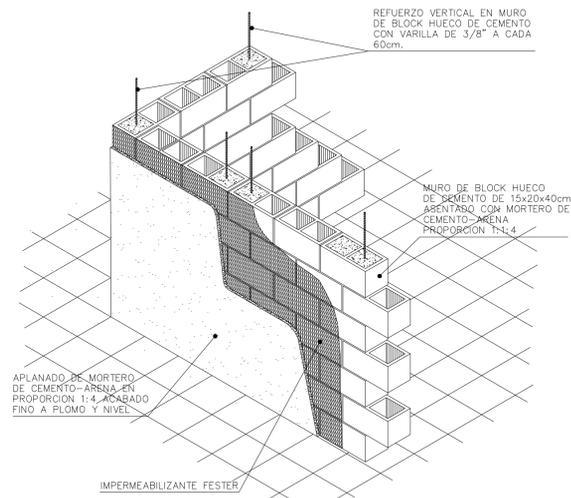


PROYECTO: BOUTIQUE ECONOVA		
PROPIETARIO: LIZ CAMPOS		
PROYECTO: ARC MIRIAM ESPINOSA OLIVER	N. CTA: 450650	SEMESTRE Y GRUPO: 5º 2
ESCALA: 1:100	ACOTACIÓN: metros	DIBUJO:
UBICACIÓN: AV. FRANCISCO I. MADERO ESQ. CALLE GRAL. FELIPE ANGELES. PACHUCA DE SOTO HIDALGO		FECHA: NOVIEMBRE 2022
INSTITUCIÓN: UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE HIDALGO INSTITUTO DE CIENCIAS BÁSICAS E INGENIERÍA LICENCIATURA EN ARQUITECTURA		

CLAVE: **ALB-3**
PLANO DE ALBAÑILERIA

OBSERVACIONES:

Detalle en muros de block hueco



NOTAS DE ESPECIFICACIONES

APLANADOS DE MORTERO.

1.- PREPARACION DE LA SUPERFICIE:

LA SUPERFICIE DE LOS MUROS POR APLANAR, DEBERA ESTAR HUMEDA, LIBRE DE POLVO, GRASA, RESIDUOS DE MEMBRANAS DE CURADO, DESCORPANTES, CLAVOS, ALAMBRES, TORNILLOS, TORNILLOS, SEPANORES METALIZOS O DE MADERA Y CUALQUIER MATERIAL FALSAMENTE ADHERIDO O QUE IMPIDA LA ADHERENCIA ENTRE EL APLANADO Y EL MURO.

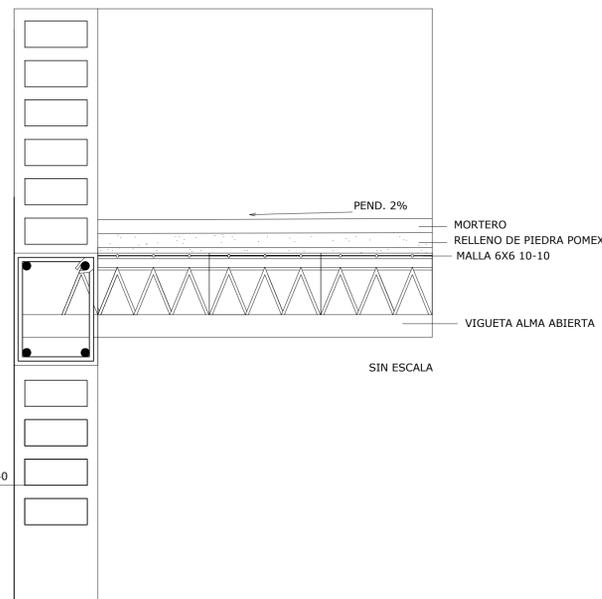
2.- DESPLOMES Y DESFASAMIENTOS:

NO SE PERMITIRA ABSORBER DESPLOMES Y DESFASAMIENTOS DE MUROS, CASTILLOS, COLUMNAS, TRABES, ETC. CON ESPESORES DE APLANADOS MAYORES A LOS AQUI INDICADOS.

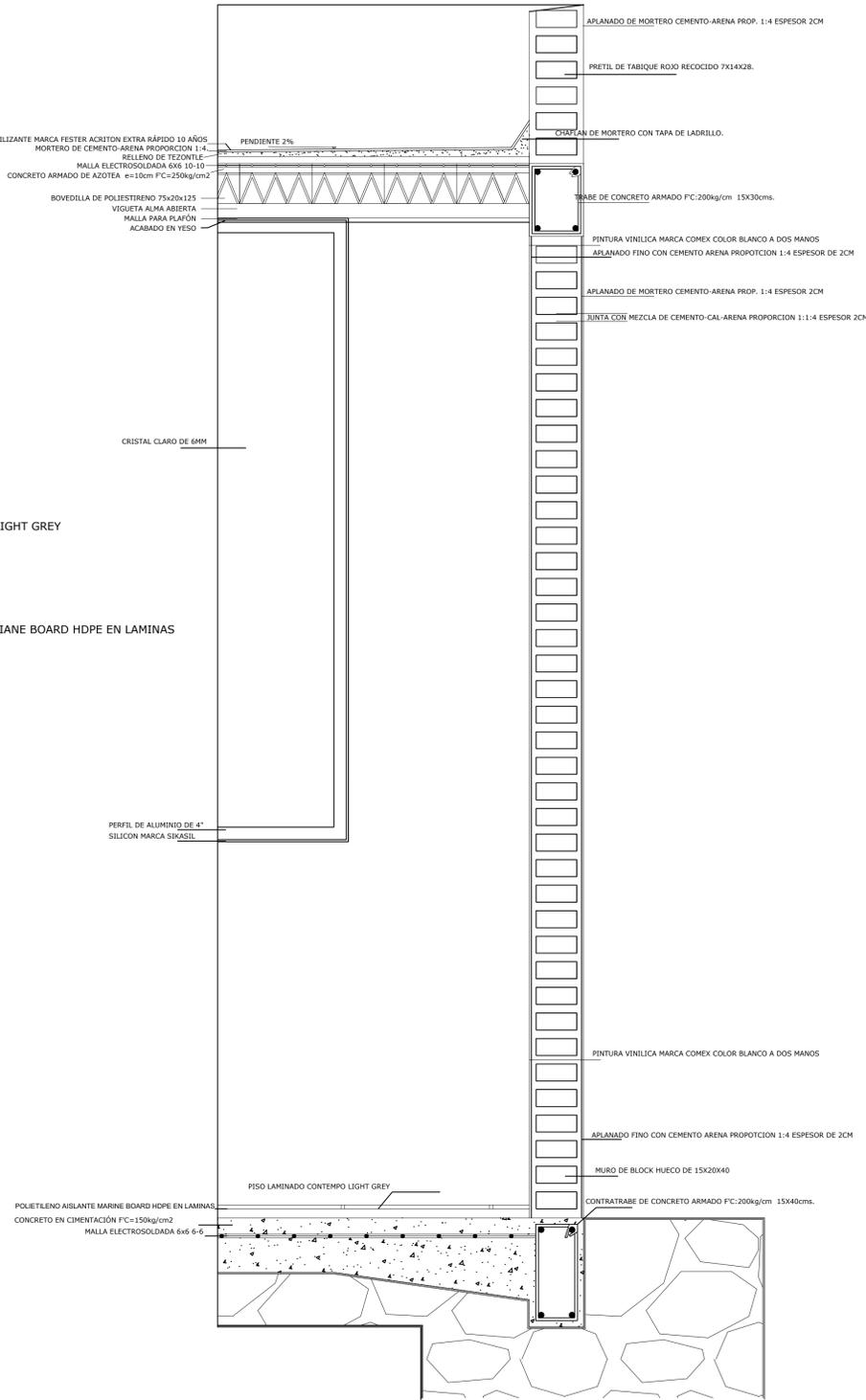
3.- MUESTRAS:

PARA APLANADOS DE PASTA DURA, TIPO PICADO Y TIPO PLANCHADO, SE DEBERA COLOCAR UNA O VARIAS MUESTRAS CON OBJETO DE QUE, EL PROYECTISTA, APRUEBE FORMALMENTE LA TEXTURA, COLOR Y ACABADO.

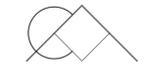
Detalle Losa Vigueta y Bovedilla



Detalle en piso



CORTE POR FACHADA

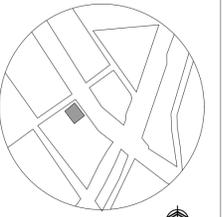


OLIVARIO DESPACHO DE ARQUITECTURA



NORTE

CROQUIS DE LOCALIZACION:



NORTE

Lineas de dibujo:

- Ejes constructivos. ———
- Línea arquitectónica. ———
- Proyecciones Superiores. ———
- Cortes arquitectónicos. ———
- Sentido de la pendiente en azotea. ———
- Línea del inicio o fin de una cota. ———

Inclinaciones de nivel:

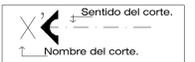
- ◊ N.P.T. Nivel de piso terminado.
- ~ Nivel de algún elemento en fachada.
- ^ Nivel de algún elemento en corte.
- ▲ Dirección de la vista en el corte.

Notas específicas:

Este plano se complementa con los planos arquitectónicos:

Notas generales:

- 1.- Acotaciones y niveles en metros.
- 2.- En una fotocopia de este plano no deben tomarse cotas a escala.
- 3.- Las cotas son a ejes o a paños interiores.
- 4.- Los planos arquitectónicos rigen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales.
- 5.- El nivel 0.00 corresponde al nivel de tierra



SELLOS :

FIRMAS :

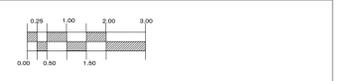
CUADRO DE AREAS :

DIMENSIONES DEL TERRENO:

Lado noroeste: 26.29 m
Lado noroeste: 26.96 m
Lado sureste: 24.50 m
Lado suroeste: 24.50 m
P: 100.12
A: 625.82 M2

M2 Construidos: 413.71m²

ESCALA GRAFICA:



PROYECTO:

BOUOTIQUE

PROPIETARIO:

LIZ CAMPOS

PROYECTO:

ARC MIRIAM ESPINOSA OLIVER

N. CTA. SEMESTRE Y GRUPO:

450650 5° 2

ESCALA:

1:100

ACOTACIÓN:

metros

DIBUJO:

UBICACIÓN:

AV. FRANCISCO I. MADERO ESQ. CALLE GRAL. FELIPE ANGELES. PACHUCA DE SOTO HIDALGO

FECHA:

NOVIEMBRE 2022

INSTITUCIÓN:

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE HIDALGO

INSTITUTO DE CIENCIAS BÁSICAS E INGENIERÍA LICENCIATURA EN ARQUITECTURA

CLAVE:

ALB-4

PLANO DE ALBAÑILERÍA

OBSERVACIONES:

Planos estructurales

Comprenden los criterios establecidos para *soportar las cargas* del **OA**, como cimentaciones, columnas, trabes y losas; básicamente. Se debe entregar impreso en papel bound 90x60cm, doblado de tal manera que sean visibles los datos del pie de plano. Se debe integrar a la "carpeta de trabajo" por medio de un protector de hojas transparente. Se presenta bajo el siguiente esquema registrable:

Plantas

Una por cada nivel, refiriendo gráficamente la composición de su sistema constructivo; integrado por cimentación, cadenas de desplante, muros, columnas, vanos, cerramientos, trabes, losas, etc., según sea el caso.	
Planta de azotea refiriendo gráficamente su sistema constructivo	
Ejes verticales y horizontales referidos con boyas, rotuladas con letras y números, respectivamente	
Calidad de líneas para indicar muros de carga, muros divisorios, sombras, vacíos, vidrios y texturas	
Cotas logitudinal, transversal y entre ejes.	
Rótulos para indicar el nivel de piso y cambio de nivel por escalones	
Rótulos por fachada señalando la escala y superficie construida m ² . (en caso necesario).	

Cuadros

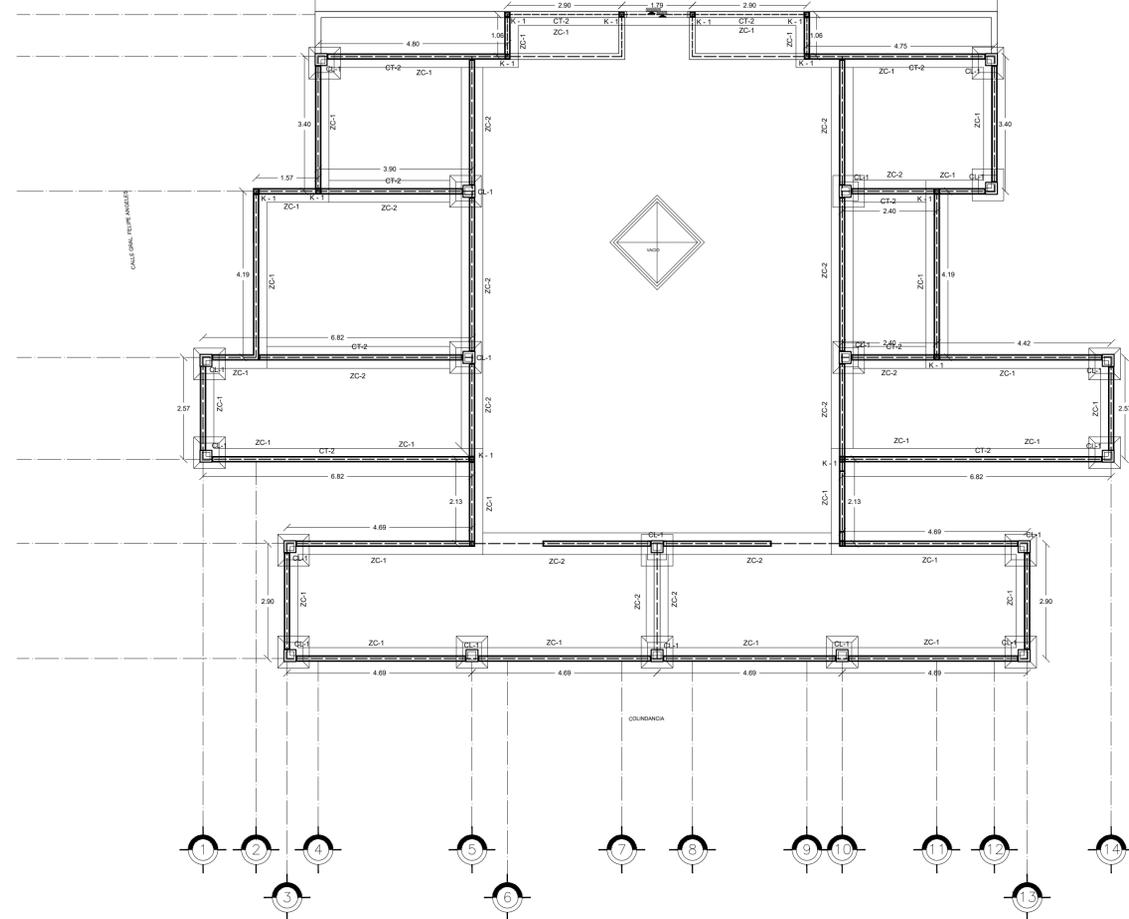
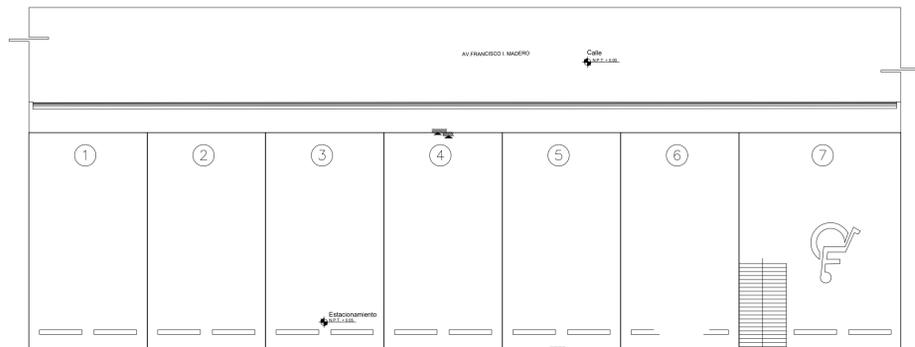
Cuadro para colocar simbología	
Cuadro para colocar especificaciones	
Cuadro para colocar notas	
Cuadro para colocar referencias relacionadas con los dobles y características de las varillas	
Cotas verticales al lado izquierdo de cada corte	
Mobiliario y accesorios.	

Contenido del plano

Especificaciones para la cimentación	
Especificaciones para las columnas	
Especificaciones para las losas	
Especificaciones para las trabes	

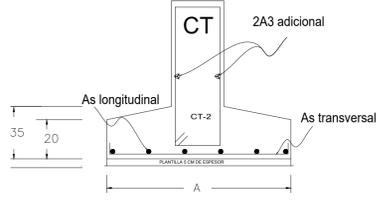
Pie de plano

Croquis de localización con norte	
Cuadro para colocar simbología	
Cuadro para colocar especificaciones	
Cuadro para colocar firmas, sellos, superficies en m ² y superficies en %	
Logotipo	
Escala gráfica	
Datos de la institución, materia, semestre y grupo	
Datos del predio	
Datos del propietario	
Datos del diseñador	
Clave y número del plano	
Cuadro para colocar la escala y sus unidades	
Cuadro para colocar la fecha y observaciones	

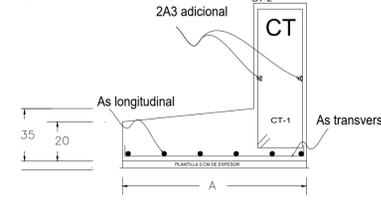


PLANTA DE CIMENTACIÓN
Esc. 1:100ms Superficie 413.71m²

ZC-2



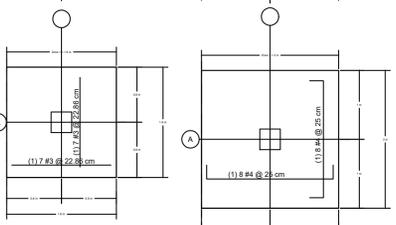
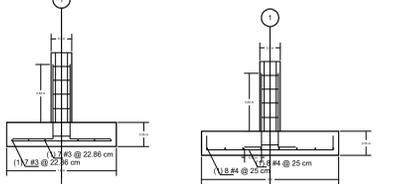
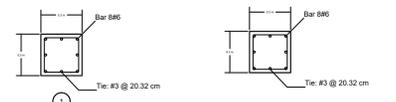
ZC-1



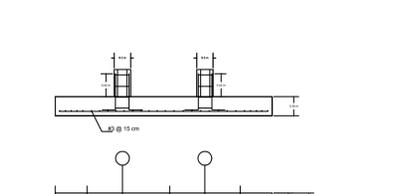
SISTEMA DE CIMIENTOS DE CONCRETO ARMADO



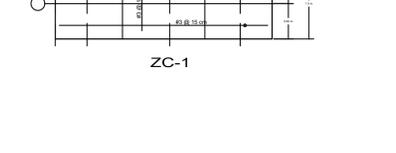
SISTEMA DE CIMENTACION DE CONCRETO ARMADO



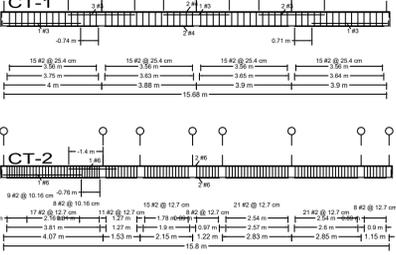
ZA-1



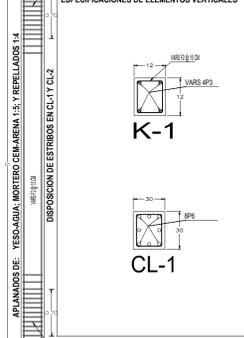
ZA-2



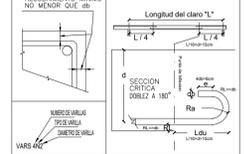
ZC-1



ESPECIFICACIONES DE ELEMENTOS VERTICALES



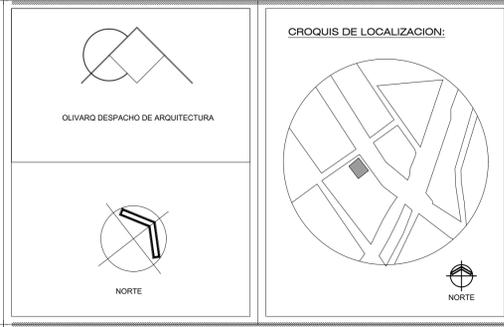
SISTEMA DE FIRME DE CONCRETO SIN ARMAR



NUMERO	a		e		Lc	Rb	Rm	Rm/D	SCB	SEMORCRO REFERENCIAL	CUARTO DE CIRCUNFERENCIA		RECURRIM. MINIMO	RECURRIM. CM
	CM	CM	CM	CM							CM	CM		
2.00	7.62	6.00	15.00	1.91	2.55	4.50	6.00	3.00	2.86	3.81	0.00	0.00	0.00	0.00
2.50	8.63	6.00	15.00	3.38	3.17	5.61	7.48	3.74	2.54	4.78	0.00	0.00	0.00	0.00
3.00	11.43	6.00	15.00	2.86	3.81	6.74	8.98	4.49	3.02	5.72	0.00	0.00	0.00	0.00
4.00	15.24	6.00	15.00	3.81	5.08	8.98	11.97	5.98	3.18	7.62	0.00	0.00	0.00	0.00
5.00	19.05	6.00	15.00	4.76	6.35	11.22	14.95	7.48	3.33	9.82	0.00	0.00	0.00	0.00
6.00	22.86	6.00	15.00	5.72	7.63	13.48	17.97	8.98	3.49	11.43	0.00	0.00	0.00	0.00
7.00	26.67	6.00	15.00	6.67	8.91	15.72	20.95	10.48	3.65	13.34	0.00	0.00	0.00	0.00
8.00	30.48	6.00	15.00	7.62	10.16	17.96	23.94	11.97	3.81	15.24	0.00	0.00	0.00	0.00
9.00	34.29	6.00	15.00	8.58	11.43	20.21	26.93	13.48	3.97	17.15	0.00	0.00	0.00	0.00
10.00	38.10	6.00	15.00	9.53	12.70	22.46	29.92	14.95	4.13	19.05	0.00	0.00	0.00	0.00
11.00	41.91	6.00	15.00	10.48	13.97	24.71	32.91	16.44	4.29	20.96	0.00	0.00	0.00	0.00
12.00	45.72	6.00	15.00	11.43	15.24	26.96	35.90	17.92	4.45	22.86	0.00	0.00	0.00	0.00

PULGADAS	NUMERO	CARACTERISTICAS DE LAS VARILLAS		AREA CM ²	DIAMETRO CM
		KG/MT	NELVARITON		
1/4"	2.00	0.25	336.02	0.32	0.64
5/16"	2.50	0.38	217.01	0.49	0.79
3/8"	3.00	0.51	143.34	0.71	0.95
1/2"	4.00	0.69	83.84	1.27	1.27
5/8"	5.00	0.86	53.89	1.90	1.90
3/4"	6.00	1.04	37.29	2.85	1.91
7/8"	7.00	1.21	27.39	3.88	2.22
1"	8.00	1.37	20.97	5.07	2.54
1 1/8"	9.00	1.54	15.47	6.41	2.86
1 1/4"	10.00	1.71	11.01	7.92	3.18
1 1/2"	12.00	2.00	6.35	11.43	3.81

NUMERO	I		II		III		IV	
	250KG/CM2							
250.0000	250.0000	250.0000	250.0000	250.0000	250.0000	250.0000	250.0000	250.0000
2.0000	25.5070	33.2240	24.4000	33.0000	14.0074	19.6103	19.6103	19.6103
2.5000	31.9462	41.5300	31.2000	41.2000	17.0000	24.5128	24.5128	24.5128
3.0000	38.3354	49.8361	38.1000	49.0000	21.0110	29.4154	29.4154	29.4154
4.0000	51.1139	66.4481	50.8000	66.0000	28.0147	39.2026	39.2026	39.2026
5.0000	63.8924	83.0601	63.6000	82.0000	35.0184	49.0000	49.0000	49.0000
6.0000	76.6709	99.6721	76.2000	99.0000	42.0221	58.7972	58.7972	58.7972
7.0000	89.4494	116.2841	89.0000	115.0000	49.0258	68.5944	68.5944	68.5944
8.0000	102.2279	132.8961	101.6000	132.0000	56.0295	78.3916	78.3916	78.3916
9.0000	115.0064	149.5081	114.2000	148.0000	63.0332	88.1888	88.1888	88.1888
10.0000	127.7849	166.1201	126.8000	165.0000	70.0369	97.9860	97.9860	97.9860
11.0000	140.5634	182.7321	139.4000	182.0000	77.0406	107.7832	107.7832	107.7832
12.0000	153.3419	199.3441	152.0000	198.0000	84.0443	117.5804	117.5804	117.5804



Notas específicas:
Este plano se complementa con los planos arquitectónicos:

Notas generales:
1.- Acotaciones y niveles en metros.
2.- En una fotocopia de este plano no deben tomarse cotas a escala.
3.- Las cotas son a ejes o a paños interiores.
4.- Los planos arquitectónicos rigen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales.
5.- El nivel 0.00 corresponde al nivel de tierra

Lineas de dibujo:
Ejes constructivos.
Línea arquitectónica.
Proyecciones Superiores.
Cortes arquitectónicos.
Sentido de la pendiente en azotea.
Línea del inicio o fin de una cota.

Inclinaciones de nivel:
N.P.T. Nivel de piso terminado.
Nivel de algún elemento en fachada.
Nivel de algún elemento en corte.
Dirección de la vista en el corte.

SELLOS :

FIRMAS :

CUADRO DE AREAS :
DIMENSIONES DEL TERRENO:
Lado noreste: 26.29 m
Lado noroeste: 26.96 m
Lado sureste: 24.50 m
Lado suroeste: 24.50 m
P: 100.12
A: 625.82 M²

M2 Construidos: 413.71m²

ESCALA GRAFICA:
0.00 0.50 1.00 2.00 3.00
ES C: 1 : 100

PROYECTO: BOUTIQUE

PROPIETARIO: LIZ CAMPOS

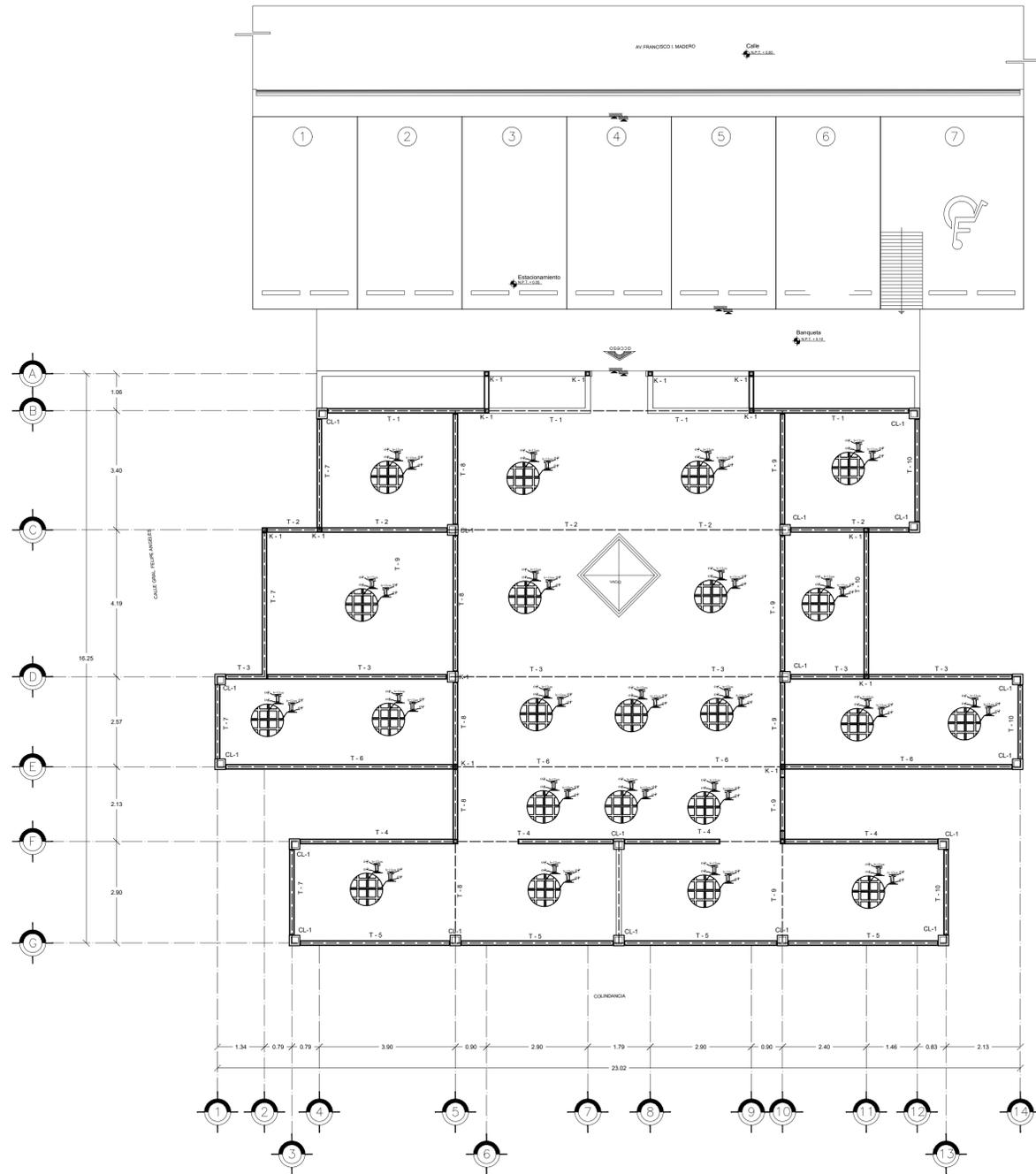
PROYECTA: ARC MIRIAM ESPINOSA OLIVER N. CTA: 450650 SEMESTRE Y GRUPO: 5° 2

ESCALA: 1:100 ACOTACION: metros DIBUJO:

UBICACION: AV. FRANCISCO I. MADERO ESQ. CALLE GRAL. FELIPE ANGELES. PACHUCA DE SOTO HIDALGO FECHA: NOVIEMBRE 2022

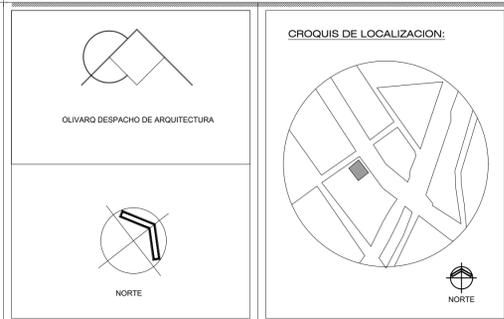
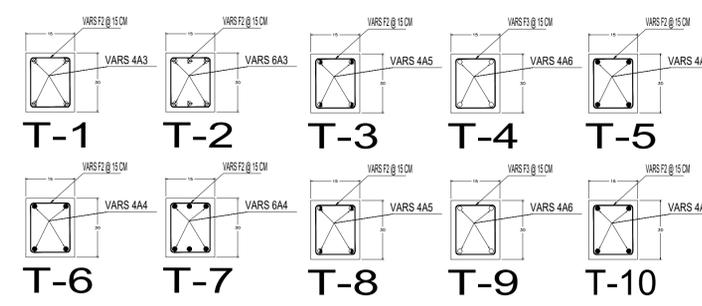
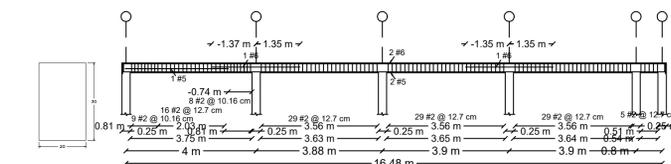
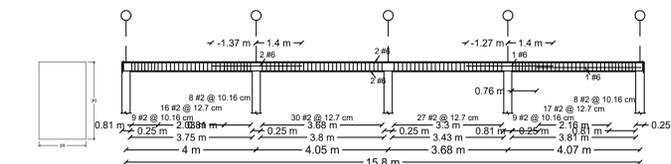
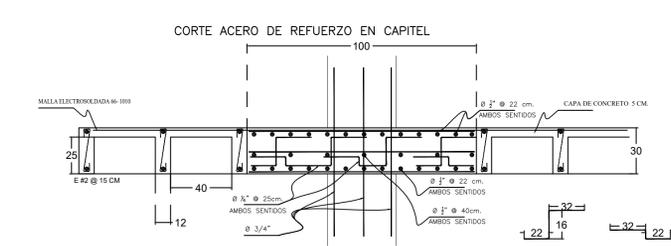
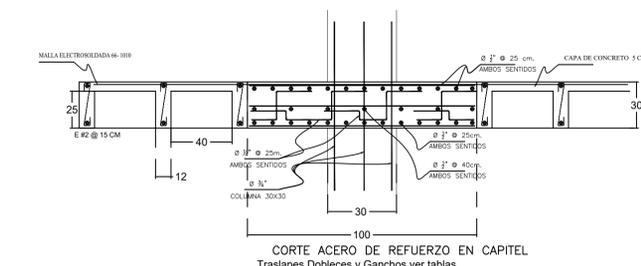
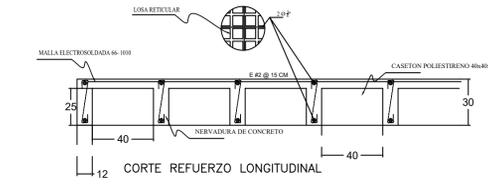
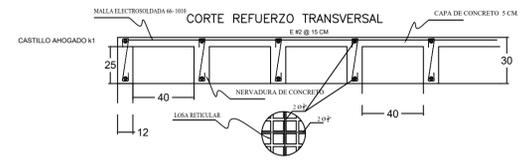
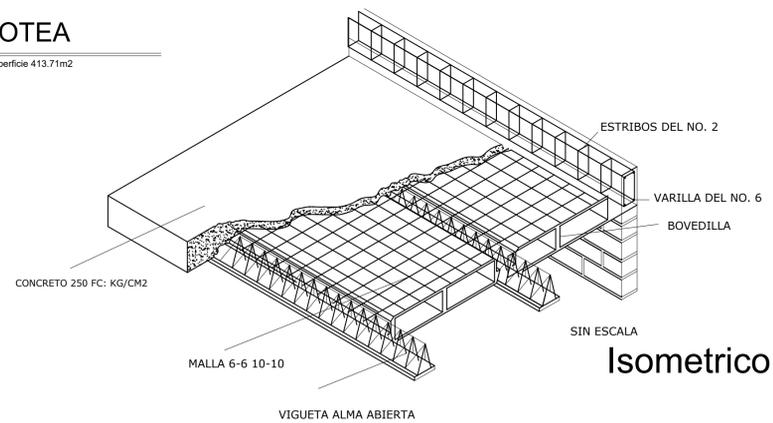
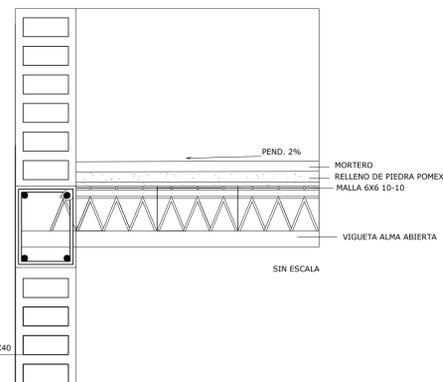
INSTITUCION: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE HIDALGO INSTITUTO DE CIENCIAS BASICAS E INGENIERIA LICENCIATURA EN ARQUITECTURA

GLAVE: **EST-1** PLANO DE ESTRUCTURAS **OBSERVACIONES:**



PLANTA DE AZOTEA

Esc: 1:100mts Superficie 413.71m²



Notas específicas:
Este plano se complementa con los planos arquitectónicos:

Notas generales:
1.- Acotaciones y niveles en metros.
2.- En una fotocopia de este plano no deben tomarse cotas a escala.
3.- Las cotas son a ejes o a paños interiores.
4.- Los planos arquitectónicos rigen sobre los correspondientes de instalaciones y estructurales.
5.- El nivel 0.00 corresponde al nivel de tierra

Lineas de dibujo:
Ejes constructivos. ---
Línea arquitectónica. ---
Proyecciones Superiores. ---
Cortes arquitectónicos. ---
Sentido de la pendiente en azotea. ---
Línea de inicio o fin de una cota. ---

Inclinaciones de nivel:
N.P.T. Nivel de piso terminado.
Nivel de algún elemento en fachada.
Nivel de algún elemento en corte.
Dirección de la vista en el corte.

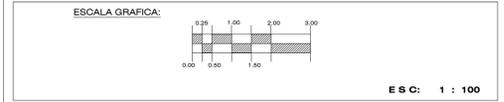
Sentido del corte.
Nombre del corte.

SELLOS :

FIRMAS :

CUADRO DE AREAS :
DIMENSIONES DEL TERRENO:
Lado noreste: 26.29 m
Lado noroeste: 26.96 m
Lado sureste: 24.50 m
Lado suroeste: 24.50 m
P: 100.12
A: 625.82 M2

M2 Construidos: 413.71m²



PROYECTO: BOUTIQUE

PROPIETARIO: LIZ CAMPOS

PROYECTO: ARC MIRIAM ESPINOSA OLIVER N. C.T.A: 450650 SEMESTRE Y GRUPO: 5º 2

ESCALA: 1:100 ACOTACIÓN: metros DIBUJO:

UBICACION: AV. FRANCISCO I. MADERO ESQ. CALLE GRAL. FELIPE ANGELES. PACHUCA DE SOTO HIDALGO **FECHA:** NOVIEMBRE 2022

INSTITUCION: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE HIDALGO INSTITUTO DE CIENCIAS BÁSICAS E INGENIERIA LICENCIATURA EN ARQUITECTURA

CLAVE:

OBSERVACIONES:

EST-2
PLANO DE ESTRUCTURAS

Planos eléctricos

Comprenden los criterios normados para obtener el suministro de *energía eléctrica*. Se debe entregar impreso en papel bound 90x60cm, doblado de tal manera que sean visibles los datos del pie de plano. Se debe integrar a la "carpeta de trabajo" por medio de un protector de hojas transparente. Se presenta bajo el siguiente esquema registrable:

Plantas

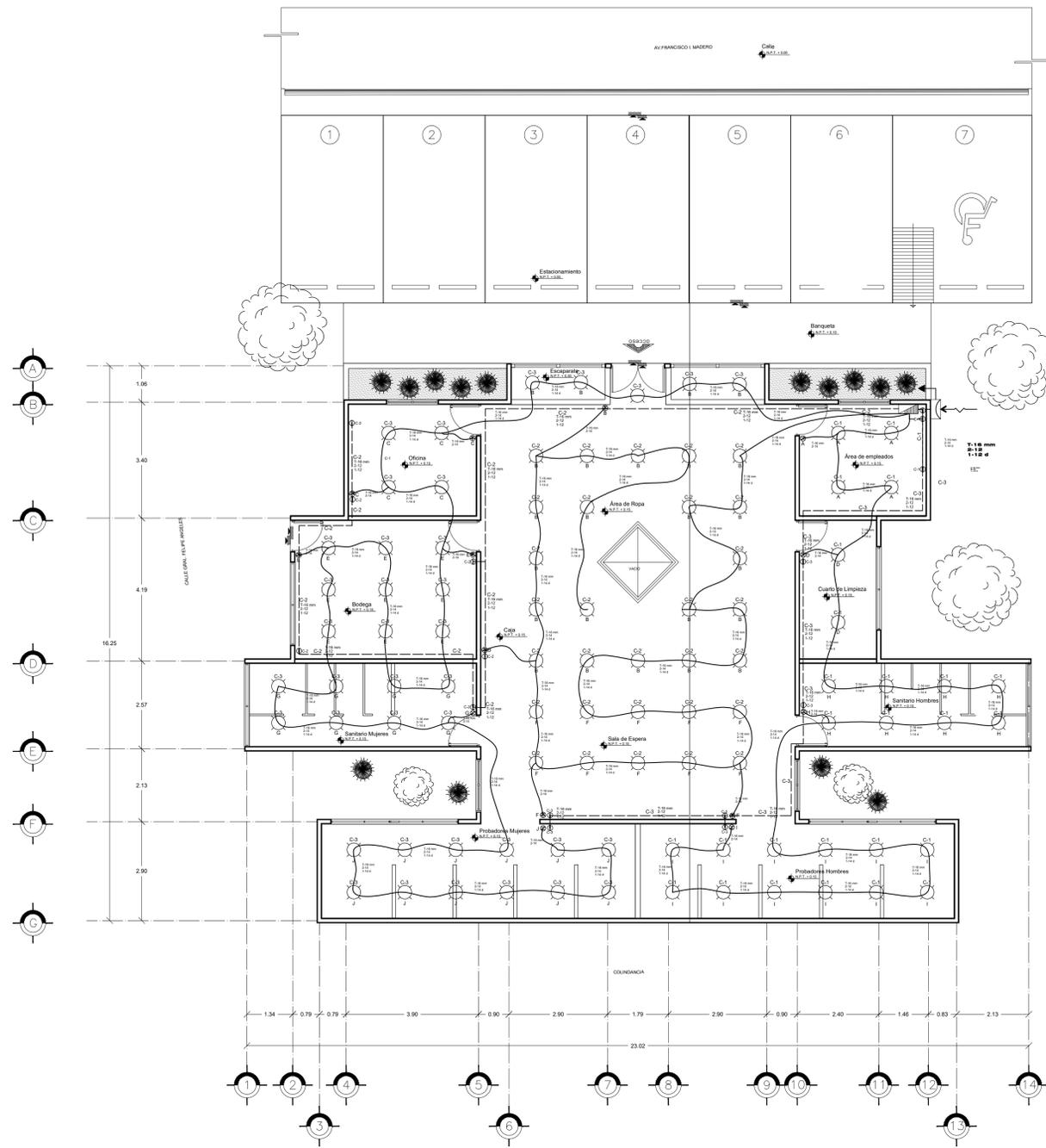
Una por cada nivel, refiriendo gráficamente la distribución de la red de cables conductores y la ubicación de los accesorios como luminarios, interruptores, contactos y cuadros de distribución. Incluyendo la acometida, medidor, caja de fusibles, contacto para microondas, contacto para la bomba de la cisterna y gabinete para los protectores contra sobre corriente	
Ejes verticales y horizontales referidos con boyas, rotuladas con letras y números, respectivamente	
Calidad de líneas para indicar accesorios, muros, vidrios, puertas, etc.	
Cotas logitudinal, transversal y entre ejes.	
Rótulos para colocar una clave en los alimetadores que señale el tipo y cantidad de conductores; además de una clave que relacione los luminarios con sus interruptores	
Rótulos por fachada señalando la escala y superficie construida m2. (en caso necesario).	

Cuadros

Cuadro para colocar simbología	
Cuadro para colocar especificaciones	
Cuadro para colocar notas	
Cuadro para colocar y sumar las cargas de los lumiaros y contactos, llamado "Cuadro de Cargas"	
Diagrama unifilar para los circuitos de fuerza y alumbrado	

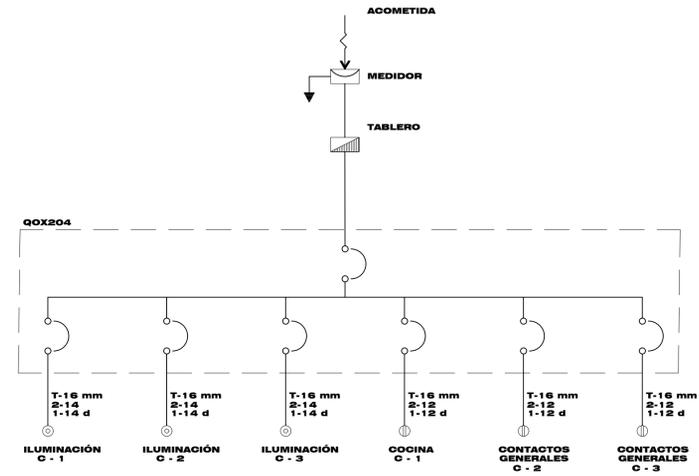
Pie de plano

Croquis de localización con norte	
Cuadro para colocar simbología	
Cuadro para colocar especificaciones	
Cuadro para colocar firmas, sellos, superficies en m2 y superficies en %	
Logotipo	
Escala gráfica	
Datos de la institución, materia, semestre y grupo	
Datos del predio	
Datos del propietario	
Datos del diseñador	
Clave y número del plano	
Cuadro para colocar la escala y sus unidades	
Cuadro para colocar la fecha y observaciones	



PLANTA ARQUITECTÓNICA
Esc. 1:100mts Superficie 413.71m²

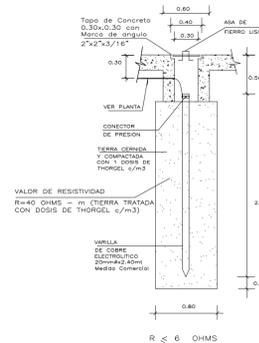
DIAGRAMA UNIFILAR



CUADRO DE CARGAS
TABLERO DE DISTRIBUCION "A"

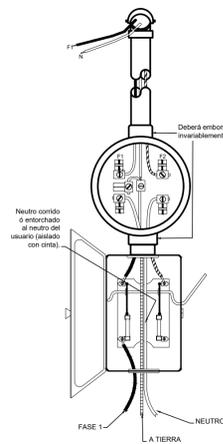
No. CTO.	×	○	×	×	○	WATTS TOTALES	VOLTAJE ALIMENTACION	CORRIENTE IN	CORRIENTE INT/28 AMPERES	INTERRUPTOR POLOS AMPERES
C-1	2 X 26 W	26	26 W	250 W	180 W	728	127	2.95	3.69	1x15
C-2	-	30	-	-	-	840	127	1.81	2.27	1x15
C-3	-	38	-	-	-	1,064	127	1.59	1.99	1x15
C-1	-	-	-	-	3	183	127	1.13	1.42	1x15
C-2	-	-	-	-	6	1,080	127	2.19	2.73	1x15
C-3	-	-	-	-	6	1,080	127	7.87	9.84	1x15
TOTAL	-	94	1	1	15	4,975	220	19.80	24.75	2x30

DETALLE POZO DE TIERRA



NOTA: EL POZO DE TIERRA DEBE SER EJECUTADO POR PERSONAL ESPECIALIZADO DEBENDO PRESENTAR LOS PROTOCOLOS DE LAS MEDICIONES EFECTUADAS DE LA RESISTENCIA DE DISPERSION AL PROPIETARIO.
R < 6 OHMS.

DETALLE MEDIDOR E INTERRUPTOR DE NAVAJAS



CEDULA DE CABLE

	CABLEADO	TUBERIA
1	2-14 AWG; 1- 14d	T-16 mmø
2	2-14 AWG; 1- 14d	T-16 mmø
3	2-14 AWG; 1- 14d	T-16 mmø
CONTACTOS		
1	2-14 AWG; 1- 14d	T-16 mmø
2	2-14 AWG; 1- 14d	T-16 mmø
3	2-14 AWG; 1- 14d	T-16 mmø

NOMENCLATURA

2-12, 14-14, 1W
DIM. DE LA TUBERIA CONDUIT EN MM.
CONDUCTOR DE FASE A TIERRA
CALIBRE DEL CONDUCTOR
CANTIDAD DE CONDUCTORES

CIRCUITO
CÓDIGO DE COLORES
FASE = COLOR ROJO
NEUTRO = COLOR BLANCO
TIERRA = COLOR VERDE

DIAGRAMA APAGADOR DE 3 VIAS

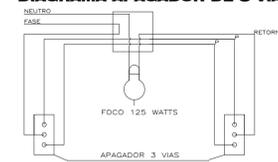
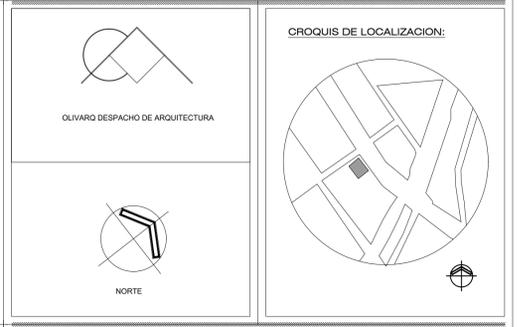
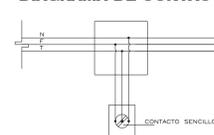


DIAGRAMA DE CONTACTO



- Luminaria incandescente
- ⊗ Apagador sencillo
- ⊕ Apagador de tres vias
- ⊖ Receptáculo-Contacto polarizado
- ⊞ Conexión de puesta a tierra
- ⊟ Tablero o centro de carga
- ⊠ Tubería por losa y muro
- ⊡ Tubería o canalización por piso
- ⊣ Medidor (Wattmetro)
- ⊤ Acometida eléctrica

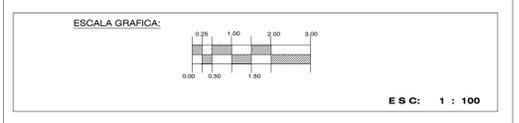
- Inclinaciones de nivel:**
- ⊕ N.P.T. Nivel de algún terminado.
 - ⊖ Nivel de algún elemento en fachada.
 - ⊗ Nivel de algún elemento en corte.
 - ⊠ Dirección de la vista en el corte.
- Lineas de dibujo:**
- Ejes constructivos.
 - - - Línea arquitectónica.
 - ⋯ Proyecciones Superiores.
 - ⋯ Cortes arquitectónicos.
 - ⋯ Sentido de la pendiente en azotea.
 - ⋯ Línea del inicio o fin de una cota.

SELLOS :

FIRMAS :

CUADRO DE AREAS :
DIMENSIONES DEL TERRENO:
Lado noreste: 26.29 m
Lado noroeste: 26.96 m
Lado sureste: 24.50 m
Lado suroeste: 24.50 m
P: 100.12
A: 625.82 M2

M2 Construidos: 413.71m²



PROYECTO: BOUTIQUE

PROPIETARIO: LIZ CAMPOS

PROYECTO: ARC MIRIAM ESPINOSA OLIVER **N. CTA: 450650** **SEMESTRE Y GRUPO: 5º 2**

ESCALA: 1:100 **ACOTACION: metros** **DIBUJO:**

UBICACION: AV. FRANCISCO I. MADERO ESQ. CALLE GRAL. FELIPE ANGELES. PACHUCA DE SOTO HIDALGO **FECHA: NOVIEMBRE 2022**

INSTITUCION: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE HIDALGO INSTITUTO DE CIENCIAS BÁSICAS E INGENIERIA LICENCIATURA EN ARQUITECTURA

CLAVE: E-1 PLANO ELECTRICO

OBSERVACIONES:

Planos hidráulicos

En ellos se representan los criterios establecidos para obtener el suministro de *agua apta para consumo humano*. Se debe entregar impreso en papel bound 90x60cm, doblado de tal manera que sean visibles los datos del pie de plano. Se debe integrar a la "carpeta de trabajo" por medio de un protector de hojas transparente. Se presenta bajo el siguiente esquema registrable:

Plantas

Una por cada nivel, refiriendo gráficamente la distribución de la red de tuberías alimentadoras y la ubicación de los accesorios como lavamanos, lavadero, lavatrastes, inodoros, duchas y llaves interiores y estrieros. Incluyendo la conexión, llave de paso, medidor, llave de nariz, cisterna, tinacos con llave, calentador, columnas de agua fría y de agua caliente.	
Ejes verticales y horizontales referidos con boyas, rotuladas con letras y números, respectivamente	
Calidad de líneas para indicar accesorios, muros, vidrios, puertas, etc.	
Cotas logitudinal, transversal y entre ejes.	
Rótulos para señalar el diámetro de las tuberías y las columnas de agua fría o caliente	
Rótulos por fachada señalando la escala y superficie construida m ² . (en caso necesario).	

Cuadros

Cuadro para colocar simbología utilizada en la representación de los diferentes tipos de tubería propuesta.	
Cuadro para colocar especificaciones	
Cuadro para colocar notas	

Detalle hidráulico

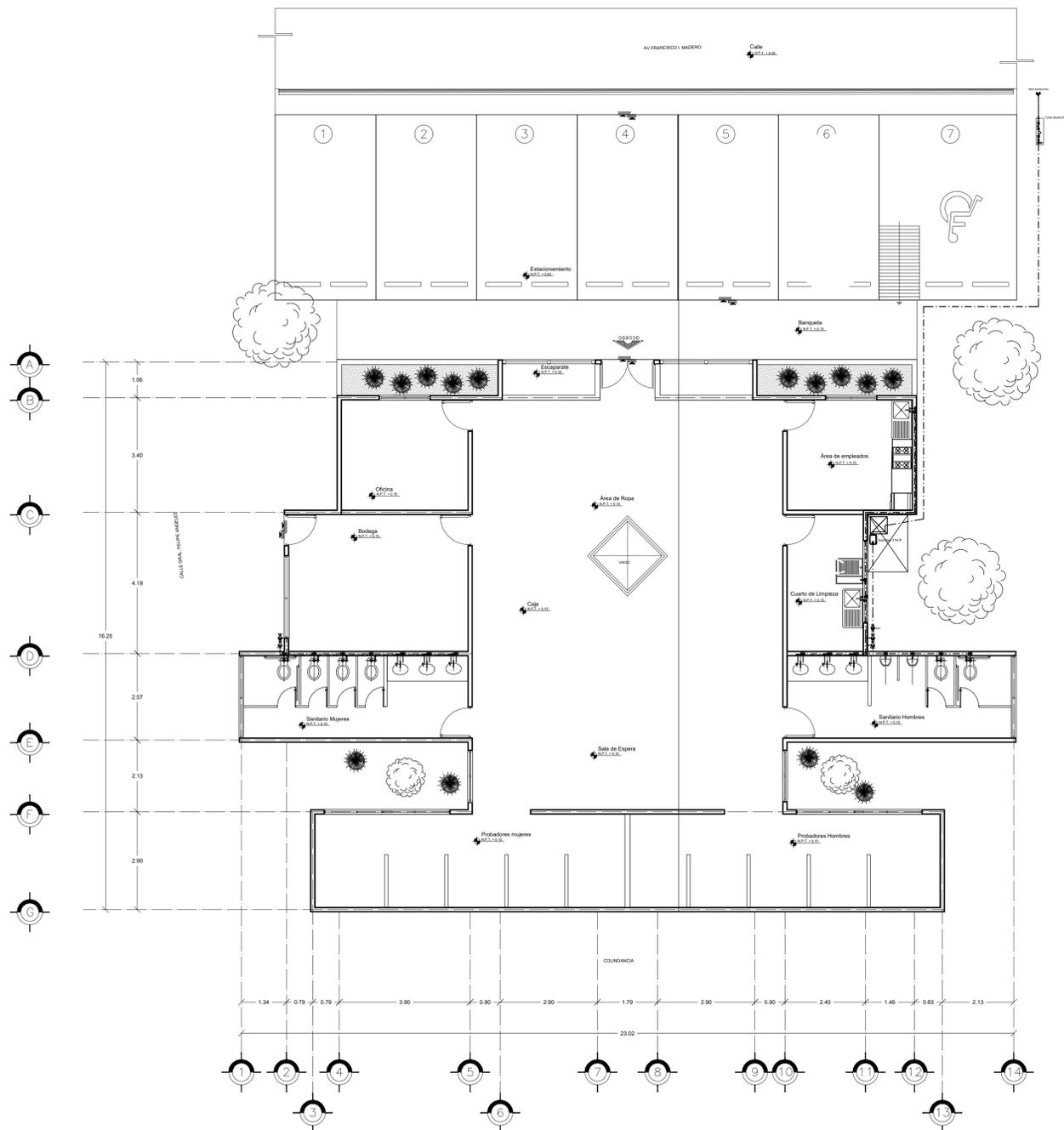
Es la representación de una especificación como la conexión para las cámaras de aire, los jarros de aire o la conexión a algunos de los muebles por dotar. Se presenta a una escala superior a la de la planta.	
---	--

Isométrico hidráulico

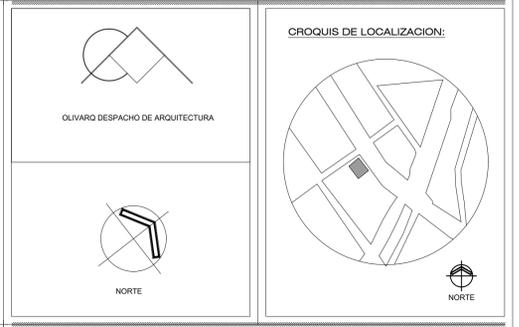
Es la representación tridimensional de la distribución de la red, se incluyen el mobiliario por dotar, calentador y cisterna.	
---	--

Pie de plano

Croquis de localización con norte	
Cuadro para colocar simbología	
Cuadro para colocar especificaciones	
Cuadro para colocar firmas, sellos, superficies en m ² y superficies en %	
Logotipo	
Escala gráfica	
Datos de la institución, materia, semestre y grupo	
Datos del predio	
Datos del propietario	
Datos del diseñador	
Clave y número del plano	
Cuadro para colocar la escala y sus unidades	
Cuadro para colocar la fecha y observaciones	



PLANTA ARQUITECTÓNICA
 Esc. 1:100mts Superficie 413.71m²



Hidráulica

<ul style="list-style-type: none"> Medidor Sube columna de agua fría (SAF) Baja columna de agua fría (SAC) Sube columna de agua caliente (SAC) Baja columna de agua caliente (SAC) Valvula disco Tuerca unión Llave de paso Codo de 90° Codo de 45° Tee de 90° Llave de paso con tapón caga Valvula Check Valvula con flotador 	<ul style="list-style-type: none"> Conexión con la red principal de agua potable Tubería de FoFo Tubería agua Caliente de Cu Tubería agua fría de Cu Pendiente en superficie Calentador de agua Tinaco de 1100 lts. Tapón caga
--	--

Inclinaciones de nivel:

- N.P.T. Nivel de piso terminado.
- Nivel de algún elemento en fachada.
- Nivel de algún elemento en corte.
- Dirección de la vista en el corte.

Lineas de dibujo:

- Ejes constructivos.
- Línea arquitectónica.
- Proyecciones Superiores.
- Cortes arquitectónicos.
- Sentido de la pendiente en azotea.
- Línea del inicio o fin de una cota.

Sentido del corte.

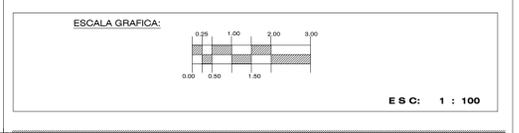
Nombre del corte.

SELLOS :

FIRMAS :

CUADRO DE ÁREAS :
DIMENSIONES DEL TERRENO:
 Lado noreste: 26.29 m
 Lado noroeste: 26.96 m
 Lado sureste: 24.50 m
 Lado suroeste: 24.50 m
 P: 100.12
 A: 625.82 M2

M2 Constructos: 413.71m²



PROYECTO: BOUTIQUE

PROPIETARIO: LIZ CAMPOS

PROYECTO: ARQ MIRIAM ESPINOSA OLIVER **N. CTA:** 450650 **SEMESTRE Y GRUPO:** 5º 2

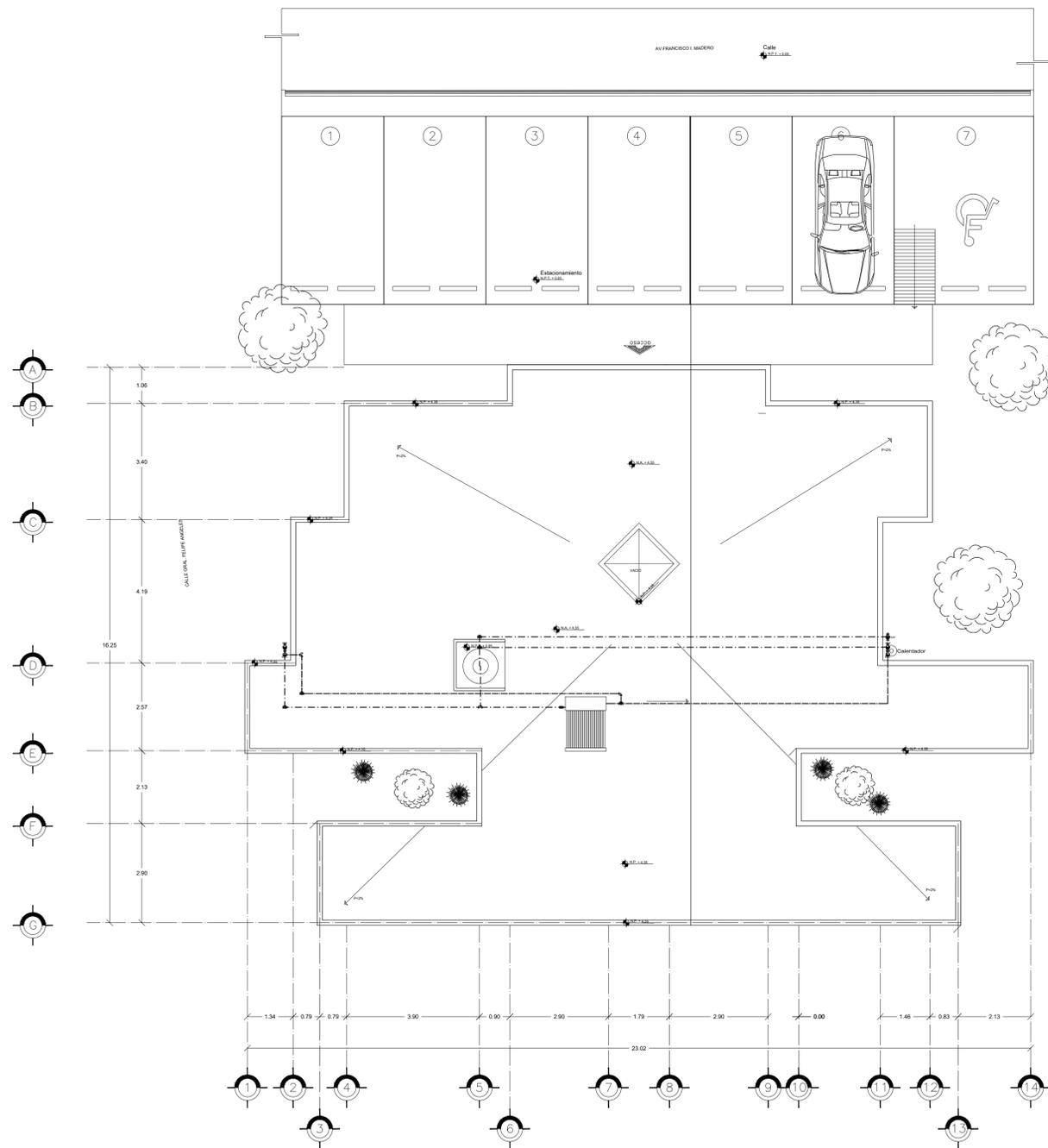
ESCALA: 1:100 **ACOTACIÓN:** metros **DIBUJO:**

UBICACIÓN: AV. FRANCISCO I. MADERO ESQ. CALLE GRAL. FELIPE ANGELES. PACHUCA DE SOTO HIDALGO **FECHA:** NOVIEMBRE 2022

INSTITUCIÓN: UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE HIDALGO
 INSTITUTO DE CIENCIAS BÁSICAS E INGENIERÍA
 LICENCIATURA EN ARQUITECTURA

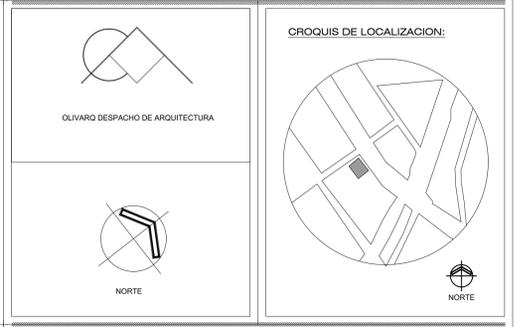
CLAVE: **H-1**
PLANO HIDRAULICO

OBSERVACIONES:



PLANTA DE AZOTEA

Esc. 1:100mts Superficie 413.71m2



Hidráulica

<ul style="list-style-type: none"> Medidor Sube columna de agua fría (SAF) Baja columna de agua fría (SAC) Sube columna de agua caliente (SAC) Baja columna de agua caliente (SAC) Valvula Discos Tuerca unión Llave de paso Codo de 90° Codo de 45° Tee de 90° Llave de paso con tapon caga Valvula Check Valvula con flotador 	<ul style="list-style-type: none"> Conexion con la red principal de agua caliente Tuberia de FoFo Tuberia agua Caliente de Cu Tuberia agua fra de Cu Pendiente en superficie Calentador de agua Tinaco de 1100 lbs. Tapen caña
---	--

Inclinaciones de nivel:

- N.P.T. Nivel de piso terminado.
- Nivel de algún elemento en fachada.
- Nivel de algún elemento en corte.
- Dirección de la vista en el corte.

Lineas de dibujo:

- Ejes constructivos.
- Línea arquitectónica.
- Proyecciones Superiores.
- Cortes arquitectónicos.
- Sentido de la pendiente en azotea.
- Línea del inicio o fin de una cota.

Sentido del corte.

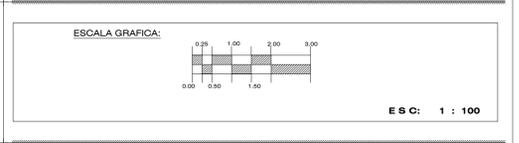
Nombre del corte.

SELLOS :

FIRMAS :

CUADRO DE AREAS :
DIMENSIONES DEL TERRENO:
 Lado noreste: 26.29 m
 Lado noroeste: 26.96 m
 Lado sureste: 24.50 m
 Lado suroeste: 24.50 m
 P: 100.12
 A: 625.82 M2

M2 Construidos: 413.71m2



PROYECTO: **BOUTIQUE**

PROPIETARIO: LIZ CAMPOS

PROYECTO: ARQ MIRIAM ESPINOSA OLIVER **N. CTA:** 450650 **SEMESTRE Y GRUPO:** 5° 2

ESCALA: 1:100 **ACOTACION:** metros **DIBUJO:**

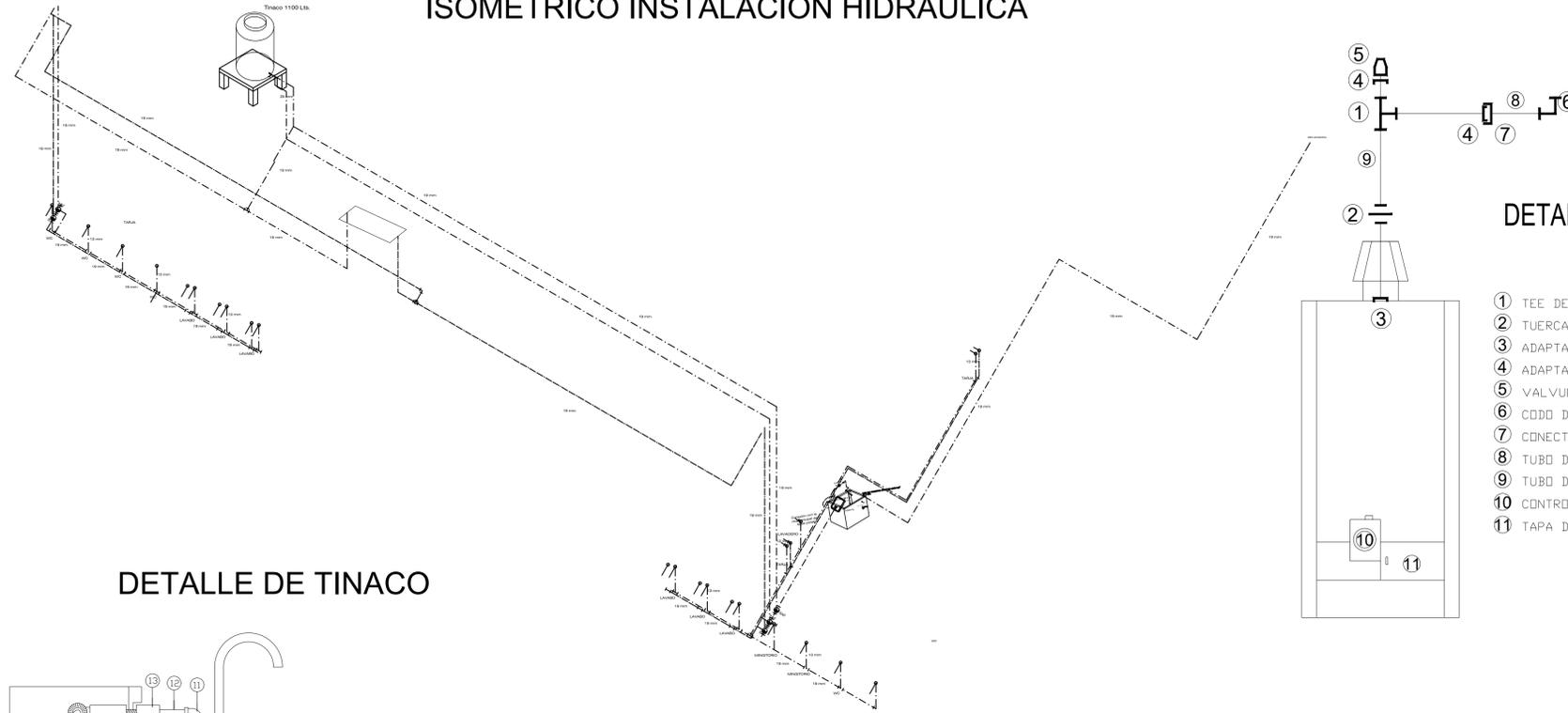
UBICACION: AV. FRANCISCO I. MADERO ESQ. CALLE GRAL. FELIPE ANGELES. PACHUCA DE SOTO HIDALGO **FECHA:** NOVIEMBRE 2022

INSTITUCION: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE HIDALGO
 INSTITUTO DE CIENCIAS BÁSICAS E INGENIERIA
 LICENCIATURA EN ARQUITECTURA

CLAVE: **H-2**
PLANO HIDRAULICO

OBSERVACIONES:

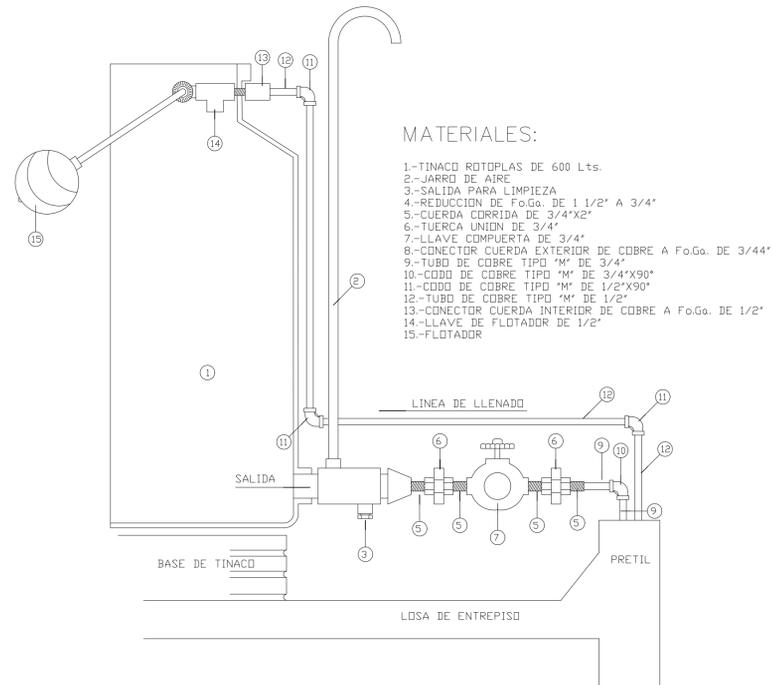
ISOMETRICO INSTALACION HIDRAULICA



DETALLE DE CALENTADOR

- 1 TEE DE COBRE REDUCIDA DE 19 mm A 13 mm, SOLDABLE
- 2 TUERCA UNION DE COBRE DE 19 mm, SOLDABLE
- 3 ADAPTADOR MACHO DE COBRE DE 19 mm
- 4 ADAPTADOR MACHO DE COBRE DE 13 mm
- 5 VALVULA DE ALIVIO DE ALTA PRESION DE CU 19 mm, ROSCABLE
- 6 CODO DE 90° DE CPVC DE 13 mm
- 7 CONECTOR HEMBRA DE 13 mm
- 8 TUBO DE CPVC DE 19 mm
- 9 TUBO DE COBRE TIPO "M"
- 10 CONTROL DE ENCENDIDO
- 11 TAPA DE CALENTADOR

DETALLE DE TINACO



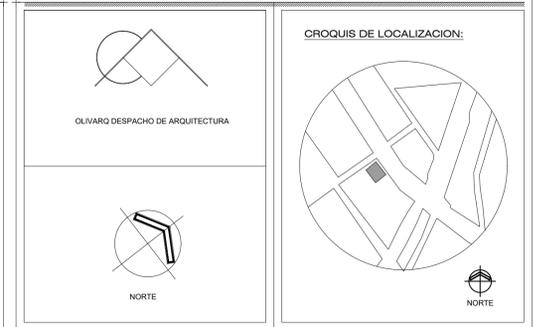
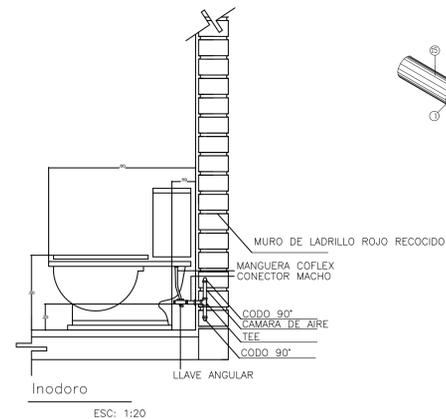
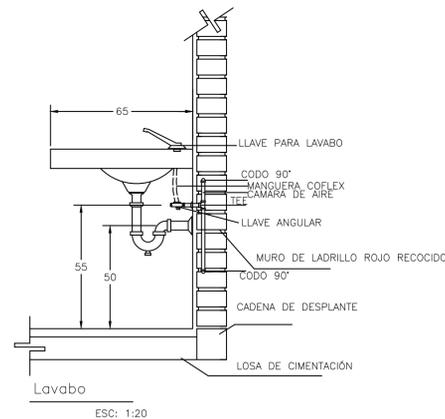
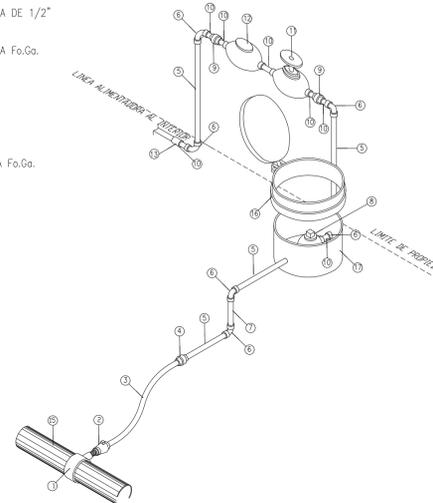
MATERIALES:

- 1.-TINACO ROTOPLAS DE 600 Lts.
- 2.-JARRO DE AIRE
- 3.-SALIDA PARA LIMPIEZA
- 4.-REDUCCION DE Fo.Ga. DE 1 1/2" A 3/4"
- 5.-CUERDA CORRIDA DE 3/4"x2"
- 6.-TUERCA UNION DE 3/4"
- 7.-LLAVE COMPUERTA DE 3/4"
- 8.-CONECTOR CUERDA EXTERIOR DE COBRE A Fo.Ga. DE 3/44"
- 9.-TUBO DE COBRE TIPO "M" DE 3/4"
- 10.-CODO DE COBRE TIPO "M" DE 3/4"x90°
- 11.-CODO DE COBRE TIPO "M" DE 1/2"x90°
- 12.-TUBO DE COBRE TIPO "M" DE 1/2"
- 13.-CONECTOR CUERDA INTERIOR DE COBRE A Fo.Ga. DE 1/2"
- 14.-LLAVE DE FLDTADOR DE 1/2"
- 15.-FLDTADOR

DETALLE DE ACOMETIDA HIDRAULICA

MATERIALES:

- 1.-ABRAZADERA DE PVC HIDRAULICO DE 3" CON SALIDA DE 1/2"
- 2.-VALVULA DE INSERCIÓN DE 1/2"
- 3.-TUBO DE COBRE DE 1/2"x40 Cms.
- 4.-NUDO ADAPTADOR DE COBRE DE 1/2", DE COBRE A Fo.Ga.
- 5.-TUBO DE Fo.Ga. CEDULA 40 DE 1/2"
- 6.-CODO DE Fo.Ga. CEDULA 40 DE 1/2"x90°
- 7.-NIPLE DE Fo.Ga. DE 1/2"x4" CEDULA 40
- 8.-LLAVE DE CUADRO DE 1/2"
- 9.-TUERCA UNION DE Fo.Ga. DE 1/2"
- 10.-CUERDA CORRIDA DE Fo.Ga. DE 1/2"x2"
- 11.-LLAVE COMPUERTA DE 1/2"
- 12.-MEDIDOR DE FLUJO DE 1/2"
- 13.-CONECTOR ROSCA INTERIOR DE 1/2", DE COBRE A Fo.Ga.
- 14.-TUBO DE COBRE TIPO "M" DE 1/2"
- 15.-RED GENERAL DE PVC HIDRAULICO DE 3"
- 16.-REGISTRO PREFABRICADO PARA LLAVE DE CUADRO
- 17.-TUBO DE CEMENTO O PVC



Hidráulica

<ul style="list-style-type: none"> Medidor Sube columna de agua fría (SAP) Baja columna de agua fría (BAP) Sube columna de agua caliente (SAC) Baja columna de agua caliente (BAC) Valvula Globo Tuerca union Libre de caso Codo de 90° Codo de 45° Tee de 90° Libre de pared con tapon cota Tapon de 1100 mm Valvula Check Valvula con Rotador 	<ul style="list-style-type: none"> Conexion con la red municipal de agua potable Tuberia de Fo.Fo. Tuberia agua Caliente de Cu Tuberia agua fria de Cu Pendiente en superficie Calentador de agua Tapon de 1100 mm Tapon cota
--	---

Inclinaciones de nivel:

- N.P.T. Nivel de piso terminado.
- Nivel de algún elemento en fachada.
- Nivel de algún elemento en corte.
- Dirección de la vista en el corte.

Lineas de dibujo:

- Ejes constructivos.
- Linea arquitectónica.
- Proyecciones Superiores.
- Cortes arquitectónicos.
- Sentido de la pendiente en azotea.
- Linea del inicio o fin de una cota.

Sellos:

FIRMAS:

CUADRO DE AREAS:
DIMENSIONES DEL TERRENO:
 Lado noreste: 26.29 m
 Lado noroeste: 25.95 m
 Lado sureste: 24.50 m
 Lado suroeste: 24.50 m
 P. 100.12
 A. 625.82 M2

M2 Construidos: 413.71m2

ESCALA GRAFICA:

ES C: 1 : 100

PROYECTO: BOUTIQUE

PROPIETARIO: LIZ CAMPOS

PROYECTO: ARQ MIRIAM ESPINOSA OLIVER **N. CTA:** 450650 **SEMESTRE Y GRUPO:** 5° 2

ESCALA: 1:100 **ACOTACION:** metros **DIBUJO:**

UBICACION: AV. FRANCISCO I. MADRERO ESQ. CALLE GRAL. FELIPE ANGELES. PACHUCA DE SOTO HIDALGO **FECHA:** NOVIEMBRE 2022

INSTITUCION: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE HIDALGO INSTITUTO DE CIENCIAS BÁSICAS E INGENIERIA LICENCIATURA EN ARQUITECTURA

CLAVE: **H-3** **PLANO HIDRAULICO**

OBSERVACIONES:

Planos sanitarios

En ellos se representan los criterios establecidos para dirigir las *aguas servidas*. Se debe entregar impreso en papel bound 90x60cm, doblado de tal manera que sean visibles los datos del pie de plano. Se debe integrar a la "carpeta de trabajo" por medio de un protector de hojas transparente. Se presenta bajo el siguiente esquema registrable:

Plantas

Una por cada nivel, refiriendo gráficamente la distribución de la red de tuberías colectoras y la ubicación de los accesorios como lavamanos, lavadero, lavatrastes, inodoros, duchas, registros ciegos y registros con cespól.	
Ejes verticales y horizontales referidos con boyas, rotuladas con letras y números, respectivamente	
Calidad de líneas para indicar accesorios, muros, vidrios, puertas, etc.	
Cotas logitudinal, transversal y entre ejes.	
Rótulos para señalar el diámetro de las tuberías y tipos de registros	
Rótulos por fachada señalando la escala y superficie construida m ² . (en caso necesario).	

Cuadros

Cuadro para colocar simbología utilizada en la representación de los diferentes tipos de tubería propuesta.	
Cuadro para colocar especificaciones	
Cuadro para colocar notas	

Detalle sanitario

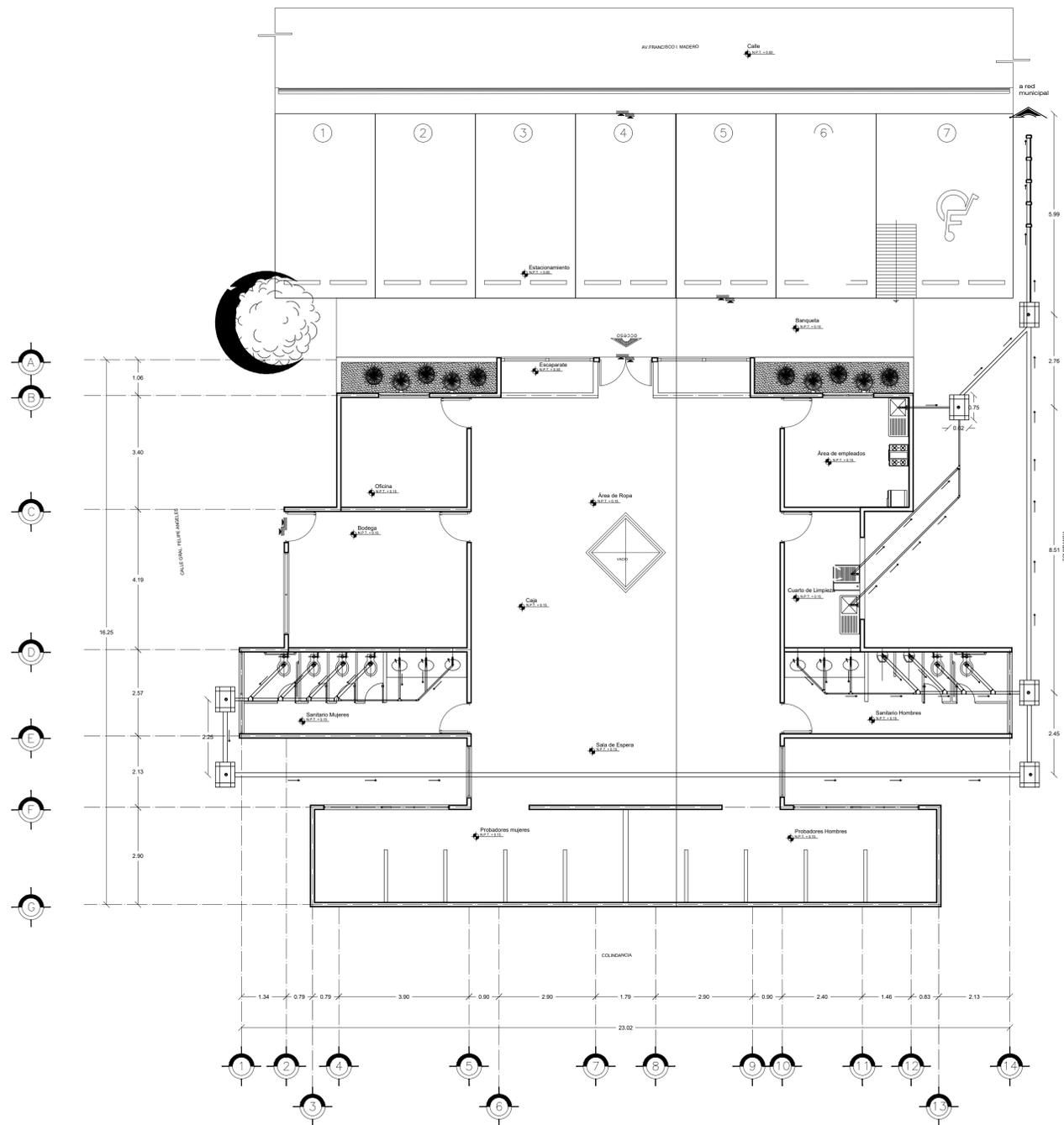
Es la representación de alguna especificación como la conexión a la red sanitaria del municipio y el cambio de tuberías en los registros	
--	--

Corte sanitario longitudinal

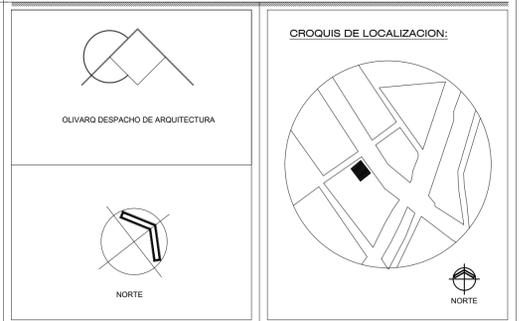
Es la representación en sección de la disposición de los registros que permite relacionar la dirección y pendiente, mínima del 2%, de la tubería con los niveles de sus tapas y fondos.	
---	--

Pie de plano

Croquis de localización con norte	
Cuadro para colocar simbología	
Cuadro para colocar especificaciones	
Cuadro para colocar firmas, sellos, superficies en m ² y superficies en %	
Logotipo	
Escala gráfica	
Datos de la institución, materia, semestre y grupo	
Datos del predio	
Datos del propietario	
Datos del diseñador	
Clave y número del plano	
Cuadro para colocar la escala y sus unidades	
Cuadro para colocar la fecha y observaciones	



PLANTA ARQUITECTÓNICA
Esc. 1:100mts Superficie 413,71m²



Sanitaria

- Registro con cespol
- Tuberia de concreto
- Regilla de azotea
- Codo de PVC de 90°
- Yee de PVC de 45°
- Codo de PVC de 45°
- Registro de 60x40
- Tuberia de PVC de 4"
- BAN Bajadas de Aguas Pluviales
- Tee de PVC

- Inclinaciones de nivel:**
- Nivel de piso terminado.
 - Nivel de algún elemento en fachada.
 - Nivel de algún elemento en corte.
 - Dirección de la vista en el corte.
- Lineas de dibujo:**
- Ejes constructivos.
 - Línea arquitectónica.
 - Proyecciones Superiores.
 - Cortes arquitectónicos.
 - Sentido de la pendiente en azotea.
 - Línea del inicio o fin de una cota.

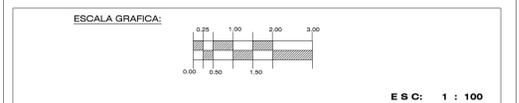


SELLOS :

FIRMAS :

CUADRO DE ÁREAS :
DIMENSIONES DEL TERRENO:
Lado noreste: 26,29 m
Lado noroeste: 26,96 m
Lado sureste: 24,50 m
Lado suroeste: 24,50 m
P: 100,12
A: 625,82 M2

M2 Construidos: **413,71m²**



PROYECTO: **BOUTIQUE**

PROPIETARIO: **LIZ CAMPOS**

PROYECTO: **ARQ MIRIAM ESPINOSA OLIVER** N. CTA: **450650** SEMESTRE Y GRUPO: **5° 2**

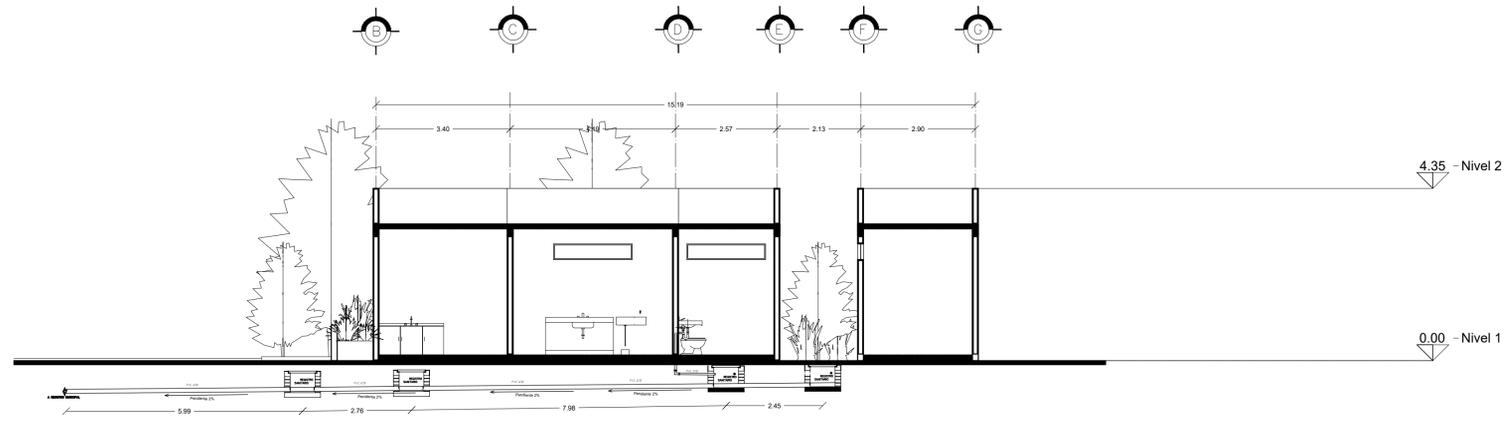
ESCALA: **1:100** ACOTACIÓN: **metros** DIBUJO:

UBICACIÓN: **AV. FRANCISCO I. MADERO ESQ. CALLE GRAL. FELIPE ANGELES. PACHUCA DE SOTO HIDALGO** FECHA: **NOVIEMBRE 2022**

INSTITUCIÓN: **UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE HIDALGO INSTITUTO DE CIENCIAS BÁSICAS E INGENIERÍA LICENCIATURA EN ARQUITECTURA**

CLAVE: **SAN-1** PLANO SANITARIO

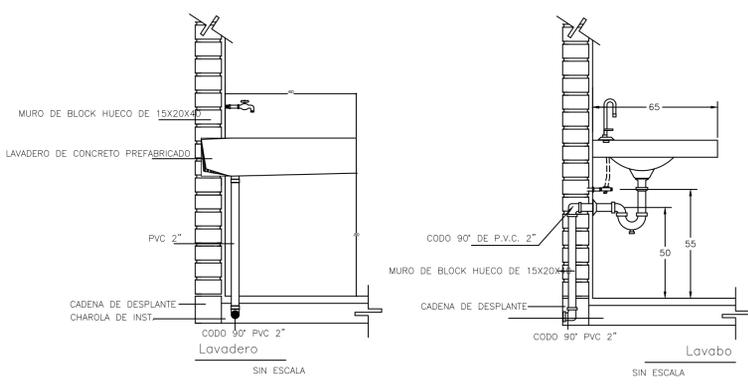
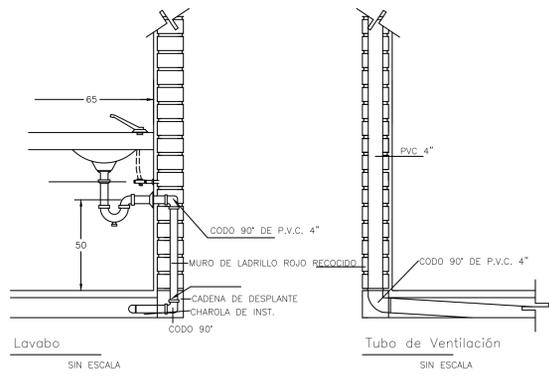
OBSERVACIONES:



CORTE SANITARIO

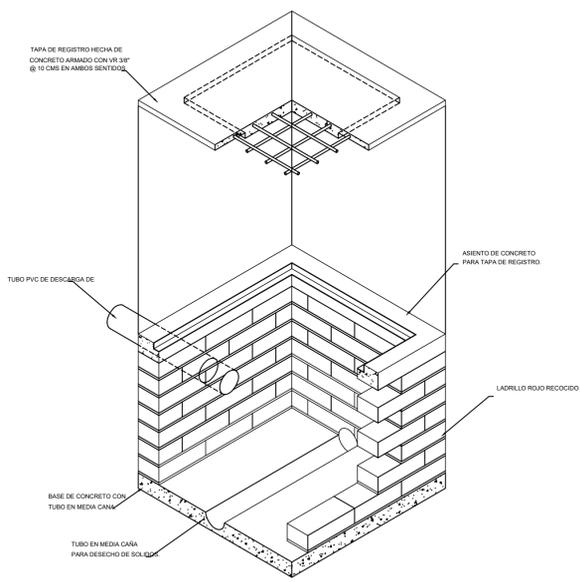
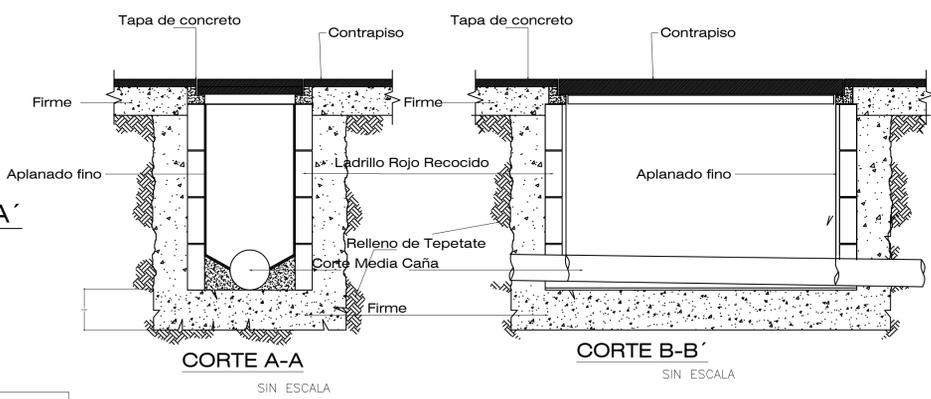
Esc. 1:100mts

DETALLES:

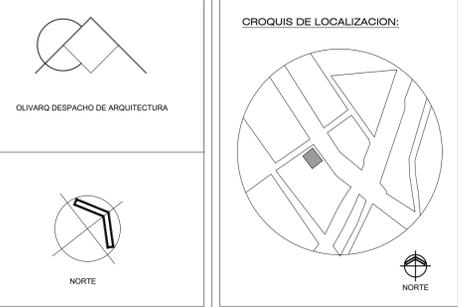


ESPECIFICACIONES
 TUBU DE PVC HIDRAULICO DE 2" PARA CONEXIONES A MOBILIARIO
 TUBU DE PVC HIDRAULICO DE 6" PARA CONEXIONES ENTRE REGISTROS
 REGISTRO SANITARIO DE 60CM X 40 CM CON LADRILLO ROJO RECOCIDO DE 7X14X28 CM

DETALLE CAJA DE REGISTRO:



DETALLE DE REGISTRO SANITARIO SIN ESCALA



Sanitaria

- Ⓜ Registro con cespel
- Tuberia de concreto
- Ⓢ Regilla de azotea
- ⤴ Codo de PVC de 90°
- ⤵ Codo de PVC de 45°
- ⤴ Codo de PVC de 45°
- Ⓜ Registro de 60x40
- Tuberia de PVC de 4"
- BAN Bajadas de Aguas Pluviales
- ⤴ Tee de PVC

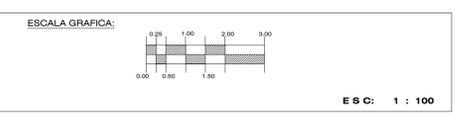
- Inclinaciones de nivel:**
- ◊ N.P.T. Nivel de piso terminado.
 - Nivel de algún elemento en fachada.
 - Nivel de algún elemento en corte.
 - ▲ Dirección de la vista en el corte.
- Lineas de dibujo:**
- Ejes constructivos.
 - Línea arquitectónica.
 - Proyecciones Superiores.
 - Cortes arquitectónicos.
 - Sentido de la pendiente en azotea.
 - Línea del inicio o fin de una cota.



SELLOS :

FIRMAS :

CUADRO DE AREAS :
DIMENSIONES DEL TERRENO:
 Lado noreste: 26.29 m
 Lado noroeste: 26.96 m
 Lado sureste: 24.50 m
 Lado suroeste: 24.50 m
 P: 100.12
 A: 625.82 M2
 M2 Construidos: 413.71m2



PROYECTO: BOUTIQUE		
PROPIETARIO: LIZ CAMPOS		
PROYECTO: ARC MIRIAM ESPINOSA OLIVER	N. CTA: 450650	SEMESTRE Y GRUPO: 5° 2
ESCALA: 1:100	ACOTACION: metros	DIBUJO:
UBICACION: AV. FRANCISCO I. MADERO ESQ. CALLE GRAL. FELIPE ANGELES. PACHUCA DE SOTO HIDALGO		FECHA: NOVIEMBRE 2022
INSTITUCION: UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE HIDALGO INSTITUTO DE CIENCIAS BÁSICAS E INGENIERIA LICENCIATURA EN ARQUITECTURA		

CLAVE: **SAN-2**
 PLANO SANITARIO

OBSERVACIONES:

Planos de gas

Constituyen al instrumento dispuesto para referir la distribución de la red de suministro para el gas LP. Se debe entregar impreso en papel bound 90x60cm, doblado de tal manera que sean visibles los datos del pie de plano. Se debe integrar a la "carpeta de trabajo" por medio de un protector de hojas transparente. Se presenta bajo el siguiente esquema registrable:

Plantas

Una por cada nivel, refiriendo gráficamente la distribución de la red de distribución para gas LP, los elementos suministrados, la ubicación de los tanques móviles o tanque estacionario y en ese caso la ubicación de la toma.	
Ejes verticales y horizontales referidos con boyas, rotuladas con letras y números, respectivamente	
Cantidad de líneas para indicar accesorios, muros, vidrios, puertas, etc.	
Cotas logitudinal, transversal y entre ejes.	
Rótulos para señalar el diámetro de las tuberías.	
Rótulos por fachada señalando la escala y superficie construida m2. (en caso necesario).	

Cuadros

Cuadro para colocar simbología utilizada en la representación de los diferentes tipos de tubería propuesta.	
Cuadro para colocar especificaciones	
Cuadro para colocar notas	

Detalle de gas

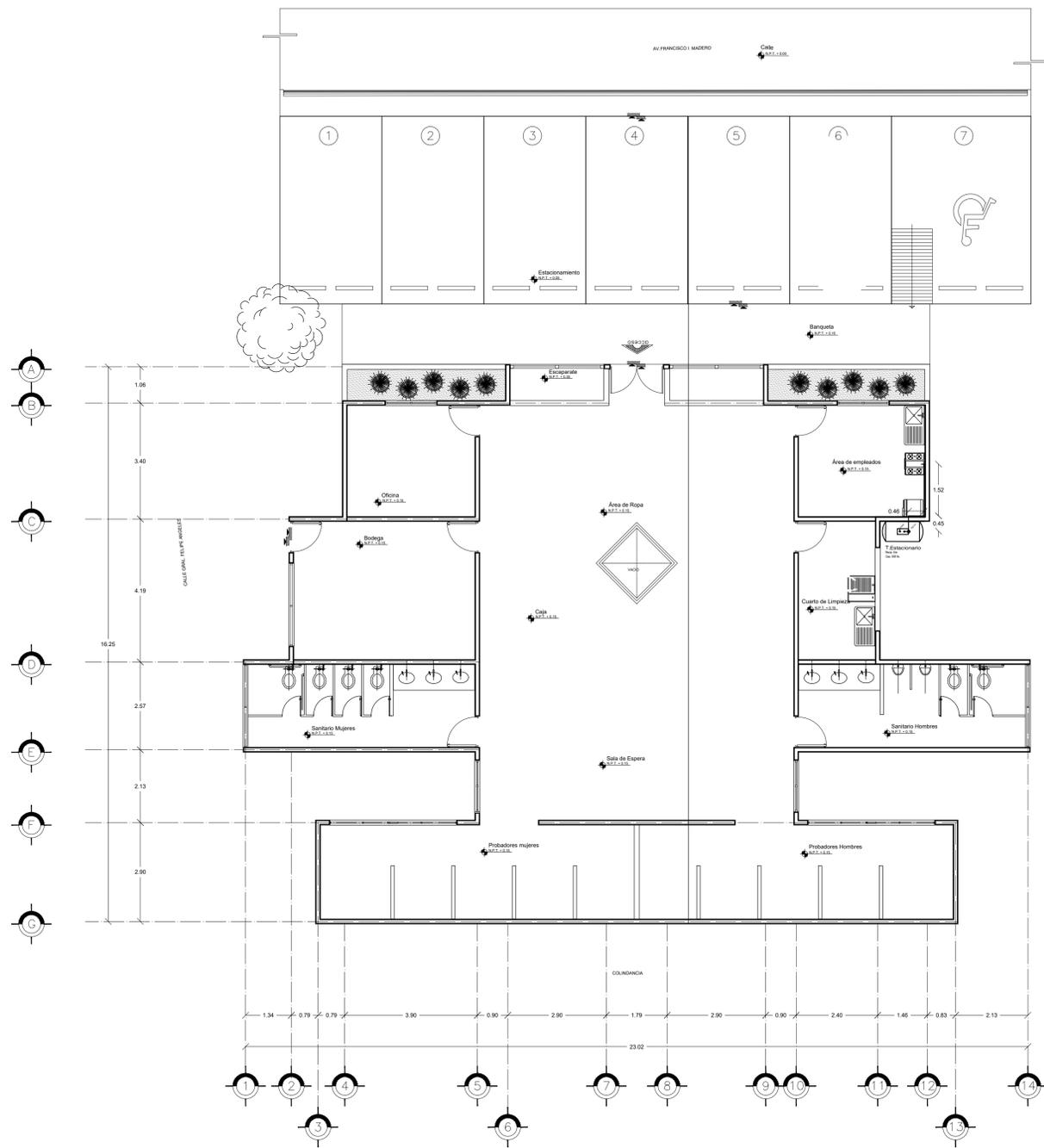
Es la representación de alguna especificación como la conexión con algún elemento suministrado.	
---	--

Isométrico para la red de gas

Es la representación tridimensional de la distribución de la red, se incluyen el mobiliario por dotar como el calentador u otros.	
---	--

Pie de plano

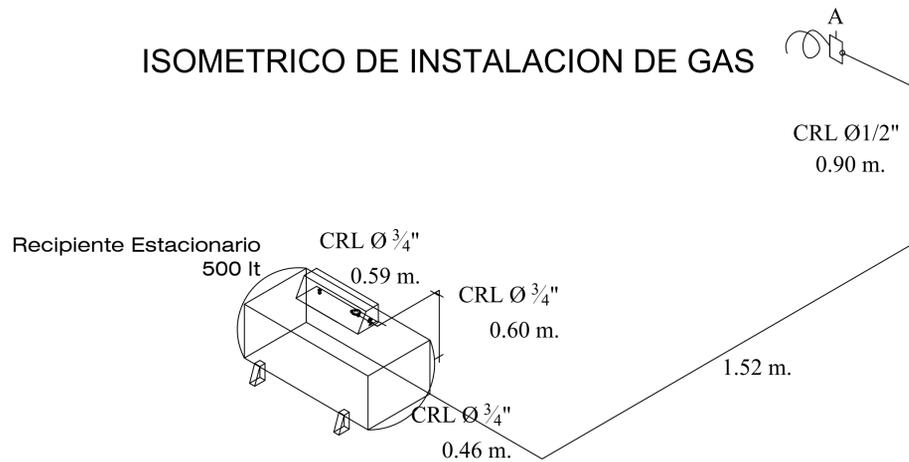
Croquis de localización con norte	
Cuadro para colocar simbología	
Cuadro para colocar especificaciones	
Cuadro para colocar firmas, sellos, superficies en m2 y superficies en %	
Logotipo	
Escala gráfica	
Datos de la institución, materia, semestre y grupo	
Datos del predio	
Datos del propietario	
Datos del diseñador	
Clave y número del plano	
Cuadro para colocar la escala y sus unidades	
Cuadro para colocar la fecha y observaciones	



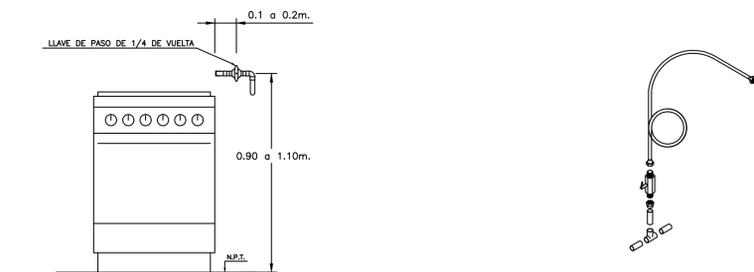
PLANTA ARQUITECTÓNICA

Esc. 1:100mts Superficie 413.71m2

ISOMETRICO DE INSTALACION DE GAS



DETALLE INSTALACION DE GAS:



DETALLE : INSTALACION COCINA

ALTURA Y UBICACION

LLAVE DE PASO

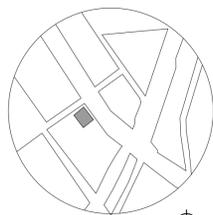
REGLAMENTO DE GAS

DECRETO N° 222 DEL 19/04/1995.

ARTICULO N° 87.- " PARA LAS COCINAS LA LLAVE DE PASO DEBE ESTAR UBICADA ENTRE 90 Y 110 cm. SOBRE EL NIVEL DE PISO, Y ENTRE 10 Y 20 cm. DEL COSTADO DE LA COCINA "



CROQUIS DE LOCALIZACION:



Gas L.P.

- Tanque stacionario de 500 lts.
- Línea de Gas Cu 3/4"

- Inclinaciones de nivel:**
- N.P.T. Nivel de piso terminado.
 - Nivel de algún elemento en fachada.
 - Nivel de algún elemento en corte.
 - Dirección de la vista en el corte.
- Lineas de dibujo:**
- Ejes constructivos.
 - Línea arquitectónica.
 - Proyecciones Superiores.
 - Cortes arquitectónicos.
 - Sentido de la pendiente en azotea.
 - Línea del inicio o fin de una cota.

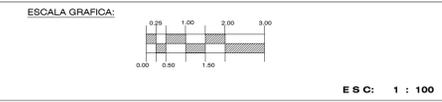


SELLOS :

FIRMAS :

CUADRO DE AREAS :
DIMENSIONES DEL TERRENO:
 Lado noreste: 26.29 m
 Lado noroeste: 26.96 m
 Lado sureste: 24.50 m
 Lado suroeste: 24.50 m
 P: 100.12
 A: 625.82 M2

M2 Construidos: **413.71m2**

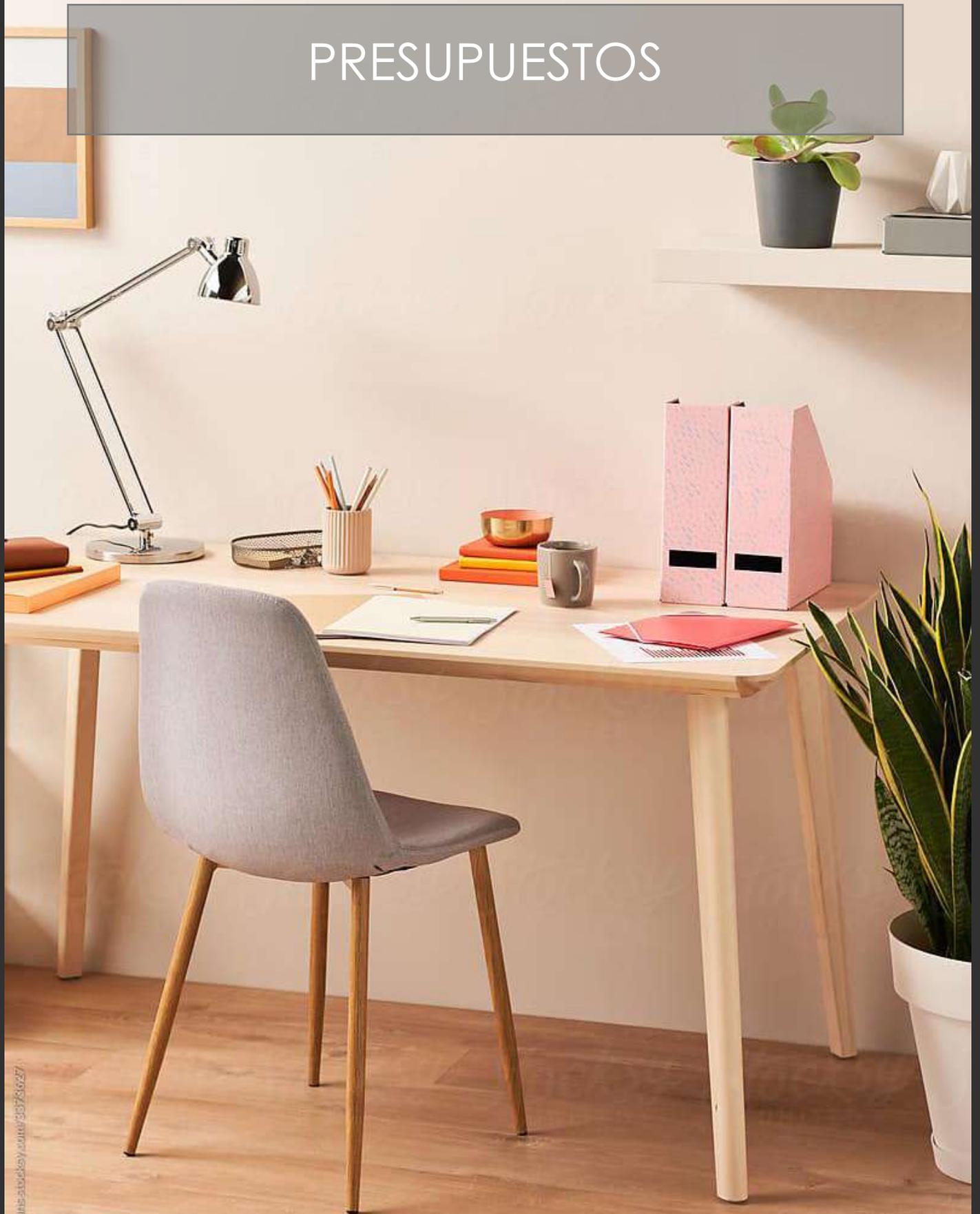


PROYECTO: BOUTIQUE	
PROPIETARIO: LIZ CAMPOS	
PROYECTO: ARC MIRIAM ESPINOSA OLIVER	N. CTA: 450650 SEMESTRE Y GRUPO: 5° 2
ESCALA: 1:100	ACOTACIÓN: metros DIBUJO:
UBICACIÓN: AV. FRANCISCO I. MADERO ESQ. CALLE GRAL. FELIPE ANGELES. PACHUCA DE SOTO HIDALGO	FECHA: NOVIEMBRE 2022
INSTITUCIÓN: UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE HIDALGO INSTITUTO DE CIENCIAS BÁSICAS E INGENIERÍA LICENCIATURA EN ARQUITECTURA	

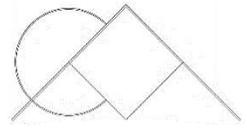
CLAVE: **GAS-1**
PLANO DE GAS

OBSERVACIONES:

PRESUPUESTOS



OLIVARQ



DESPACHO DE ARQUITECTURA

Mineral de la Reforma Hgo., 19 de noviembre del 2022.

Brenda Navarro.

Propietario del proyecto "Boutique EcoNova".

PRESENTE.

Asunto:

Cotización del proyecto ejecutivo para una Boutique en Pachuca de Soto Hgo.

De antemano tengo a bien agradecer el favor de su preferencia. Al mismo tiempo hago de su conocimiento el monto correspondiente al proyecto ejecutivo, calculado en su en función de los metros cuadrados por intervenir con respecto al Arancel del Colegio de Arquitectos de Hidalgo, A.C.

La superficie contemplada fue de 413.71m cuadrados, considerando: estacionamiento, en plata baja; zona de servicios, zona pública y zona primada.

Costo del proyecto ejecutivo en relación a su contenido.

Etapas conceptuales	60,744.75
Anteproyecto	110,444.99
Diseño ejecutivo	193,278.74
Estructura	66,267.00
Instalación eléctrica	55,222.50
Instalación hidro-sanitaria	44,178.00
Instalación de gas	22,089.00
Total:	<u>552,224.97</u>

ATTE

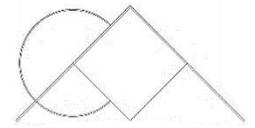
Miriam Espinosa Oliver

ARQUITECTA

Cedula profesional: 450650
Teléfono: 7711526622
Email: es450650@uaeh.edu.mx

OLIVARQ

DESPACHO DE ARQUITECTURA



COSTO DIRECTO		
CO=	\$ 6,872,447.09	
S=	413.71	M2
CBM=	\$ 8,025.00	PESOS
FC=	2.07	
FS	8.46	
S=	413.71	M2
LOG S	2.62	
FR=	0.95	

PROYECTO EJECUTIVO			
ETAPA	PRODUCTO		SERVICIOS PARCIALES
1.1-	ETAPA CONCEPTUAL	11%	\$ 60,744.75
1.2-	ANTEPROYECTO	20%	\$ 110,444.99
1.3-	DISEÑO EJECUTIVO	35%	\$ 193,278.74
1.4-	ESTRUCTURA	12%	\$ 66,267.00
1.5-	INSTALACION ELECTRICA	10%	\$ 55,222.50
1.6-	INSTALACION HIDRO-SANITARIA	8%	\$ 44,178.00
1.7-	INSTALACION DE GAS	4%	\$ 22,089.00
		H=	\$ 552,224.97

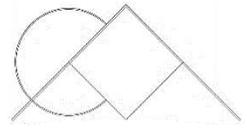
ATTE

Miriam Espinosa Oliver

ARQUITECTA

Cedula profesional: 450650
 Teléfono: 7711526622
 Email: es450650@uaeh.edu.mx

OLIVARQ
DESPACHO DE ARQUITECTURA



Mineral de la Reforma Hgo., 19 de noviembre del 2022.

Brenda Navarro.

Propietario del proyecto "Boutique EcoNova".

PRESENTE.

Asunto:

Cotización del monto de construcción del proyecto ejecutivo a costo directo

De antemano tengo a bien agradecer el favor de su preferencia. Al mismo tiempo hago de su conocimiento el monto correspondiente al proyecto ejecutivo, calculado en su en función de los metros cuadrados por intervenir con respecto al Arancel del Colegio de Arquitectos de Hidalgo, A.C.

La superficie contemplada fue de 413.71m cuadrados, considerando: estacionamiento, en plata baja; zona de servicios, zona pública y zona primada.

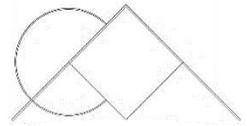
Costo directo: \$6,872,447.09

ATTE

Miriam Espinosa Oliver

ARQUITECTA

Cedula profesional: 450650
Teléfono: 7711526622
Email: es450650@uaeh.edu.mx



DESPACHO DE ARQUITECTURA

Mineral de la Reforma Hgo., 11 de abril del 2022.

Brenda Navarro.

Propietario del proyecto "Librería The Gateway".

PRESENTE.

Asunto:

Cotización de honorarios del anteproyecto ejecutivo.

De antemano tengo a bien agradecer el favor de su preferencia. Al mismo tiempo hago de su conocimiento el monto correspondiente al proyecto ejecutivo, calculado en su función de los metros cuadrados por intervenir con respecto al Arancel del Colegio de Arquitectos de Nuevo León, A.C.

La superficie contemplada fue de 669.47m cuadrados, considerando: estacionamiento, en plata baja; zona de servicios, zona pública y zona primada.

Costo del anteproyecto ejecutivo en relación a su contenido.

Análisis	12,148.95
Síntesis	22,089.00
Arquitectónicos	38,655.75
Estructura	13,253.40
Instalación eléctrica	11,044.50
Instalación hidro-sanitaria	8,835.60
Instalación de gas	<u>4,417.80</u>
Total:	\$ 110,444.99

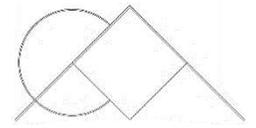
ATTE

Miriam Espinosa Oliver

ARQUITECTA

Cedula profesional: 450650
Teléfono: 7711526622
Email: es450650@uaeh.edu.mx

OLIVARQ



DESPACHO DE ARQUITECTURA

ANTEPROYECTO EJECUTIVO				
ETAPA	PRODUCTO			
1.1-	ANALISIS	11%	\$	12,148.95
1.2-	SINTESIS	20%	\$	22,089.00
1.3-	ARQUITECTONICOS	35%	\$	38,655.75
1.4-	ESTRUCTURA	12%	\$	13,253.40
1.5-	INSTALACION ELECTRICA	10%	\$	11,044.50
1.6-	INSTALACION HIDRO-SANITARIA	8%	\$	8,835.60
1.7-	INSTALACION DE GAS	4%	\$	4,417.80
		H=	\$	110,444.99

ATTE

Miriam Espinosa Oliver

ARQUITECTA

Cedula profesional: 450650
Teléfono: 7711526622
Email: es450650@uaeh.edu.mx

ECONOVO

BOUTIQUE



ENTREVISTA CON EL CLIENTE

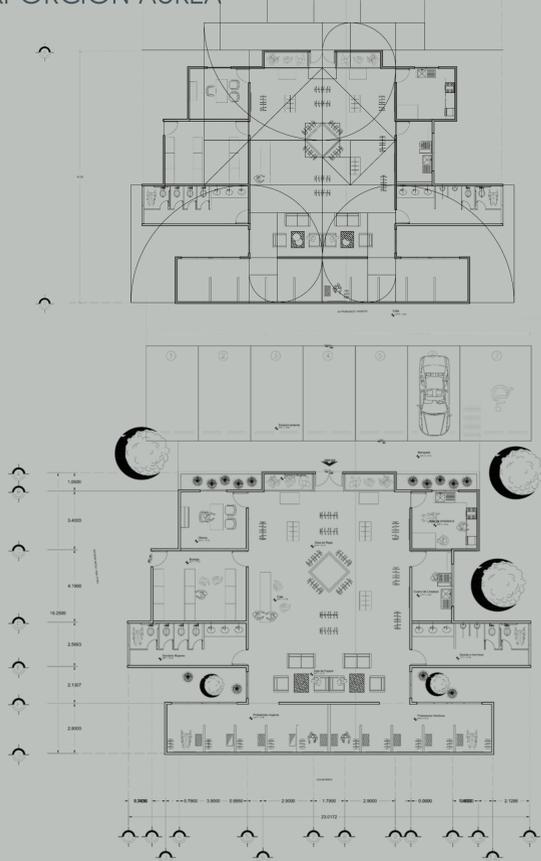
Dirigido hacia.- Liz Campos.

La colaboración de OLIVARQ con el trabajo de la Sta. Campoy sus diseños sustentables de prendas y por la contribución a la perseveración del medio ambiente.

La idea planteada por el cliente es una boutique ubicada en Hidalgo con elementos esenciales como el uso de enotecnias que contribuyan a lo que sus diseños buscan, por lo que el edificio pretende:

- Ambiente tranquilo: para la agradable estancia del cliente.
- Espacios cómodos: para escoger tu prenda adecuada
- Enotecnias

PROPORCIÓN ÀREA



UBICACIÓN

Pachuca de Soto, Hidalgo, México.

Av. Francisco I. Madero esq. Calle Gral. Felipe Ángeles, zona centro



ÁREA DE ROPA
Exhibición de prendas



SALA DE ESPERA
Cómodo y relajante



OFICINA
Privado y cómodo



ÁREA DE EMPLEADOS
Reconfortante y únicamente para el empleado



CAJA
Visible desde cualquier punto



PROBADOR
Privado y con iluminación natural

ESTUDIO DE ÁREAS			
ZONA	#	ESPACIO	M2
Pública	1	Estacionamiento	144.67 m2
	2	Acceso	3.20 m2
	5	Caja	7.87 m2
Social	4	Área de Ropa	86.19 m2
	7	Sala de espera	16.82 m2
	6	Probador	54.4 m2
Servicios	10	Sanitario	35.04 m2
	12	Cuarto de Limpieza	10.05 m2
Privada	3	Escaparate	6.15 m2
	11	Bodega	22.94 m2
	9	Área de empleados	13.12 m2
	8	Oficina	13.26 m2
TOTAL			413.71 m2

