

Predio

317 Av. Pdtte. Masaryk, Cuarta sección Polanco, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México

Colindancias: Noreste, Sureste, Suroeste



Superficies

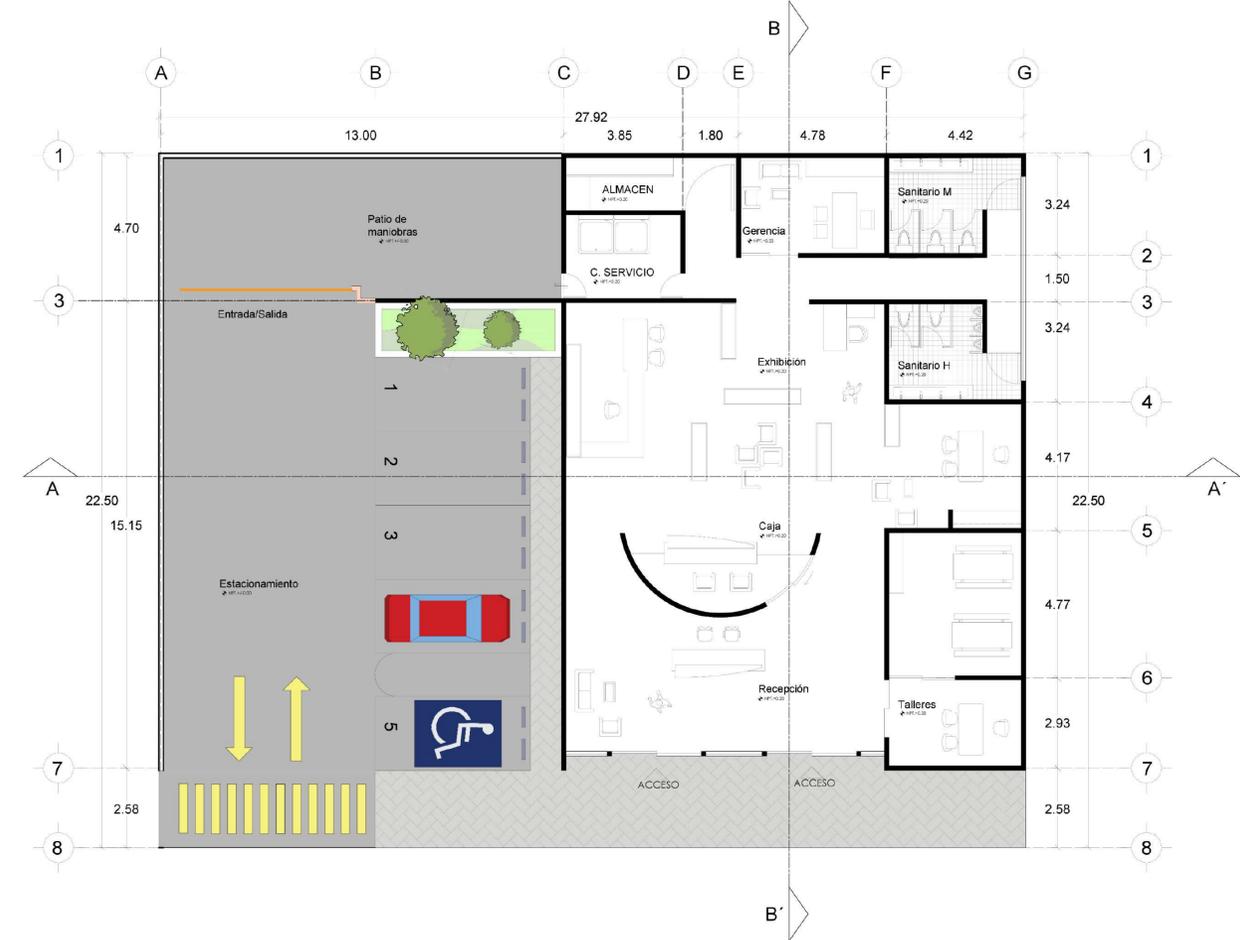
Superficie total: 630 m²
Superficie construida: 295.10



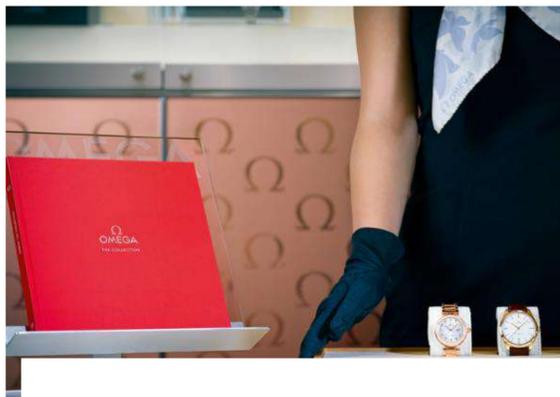
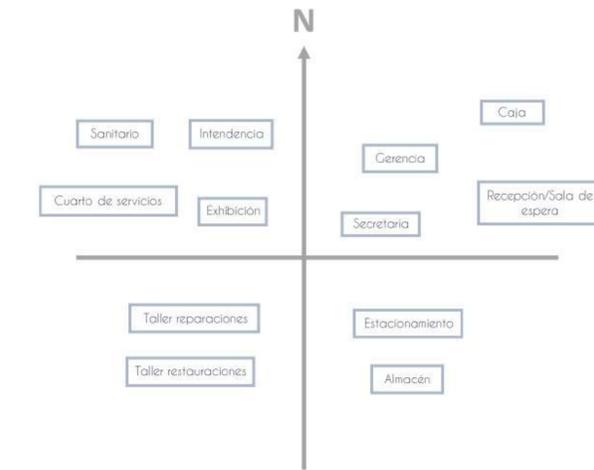
Concepto y Definición

Cadena tradicional que vende relojes de lujo suizos contemporáneos y de marca, con variedad de estilos. Además de la venta y exhibición, reúne diferentes servicios como reparaciones, restauraciones y venta de refacciones y accesorios.

Hoy en día, la forma más importante de lujo es probablemente el tiempo, del que el reloj es su principal símbolo. La arquitectura puede expresar lujo y a su vez dar forma a la cultura empresarial de la mano de un modelo franquiciatario.

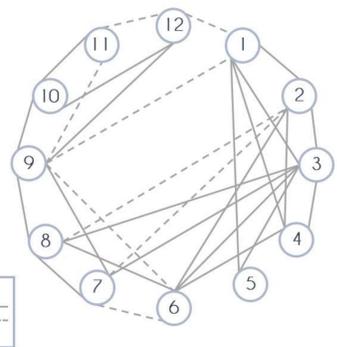


Planta Arquitectónica



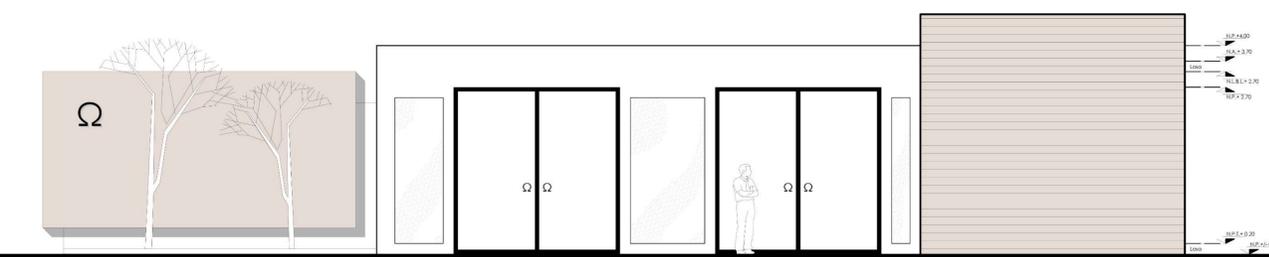
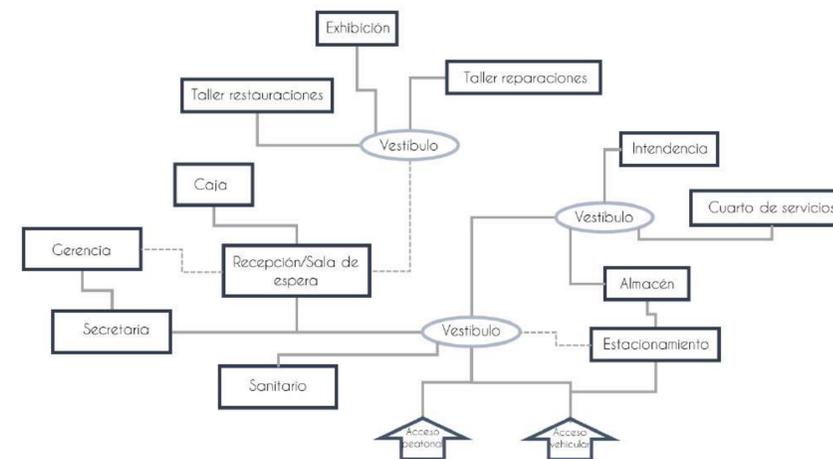
Programa arquitectónico

No.	Espacio	Especificaciones	
		Cualitativas	Cuantitativas
1	Gerencia	Mobiliario ejecutivo	Para un gerente
2	Secretaria	Escritorio, mobiliario de atención	Una secretaria
3	Recepción/Sala de Espera	Recibidor, asientos cómodos en una sala	Una persona encargada y espacio para esperar
4	Caja	Ventanilla, espacio para filas	3 cajeros
5	Sanitarios	Para personal interno/visitantes	Divido en dos bloques
6	Exhibición	Espacios diáfanos, con estantes	Distintos modelos de vitrinas y exhibidores
7	Taller Reparaciones	Mesas de trabajo	Espacios privados, cerrados al público
8	Taller Restauraciones	Mesas de trabajo	Espacios privados, cerrados al público
9	Almacén	Anaqueles y estantes para refacciones e inventario	Espacio privado
10	Cuarto de servicios	Utensilios y almacenamiento de materiales	Cerca de salidas, privado
11	Intendencia	Almacenamiento de productos de limpieza	Oculto, relacionado con servicios
12	Estacionamiento	Cajones para vehículos, identificados y delimitados	Ubicados alrededor del predio



Simbología
Sólido: Directo
Punteado: Indirecto
Línea: Nulo

Diagrama de funcionamiento



Fachada de Acceso



LÁMINA
CONCEPTUAL
OMEGA
RELOJERÍA

Universidad Autónoma del Estado de Hidalgo
Licenciatura en Arquitectura-DAAI

Alumno: Luis Alberto Herrera Ybarra
Grupo: 4°-5 octubre 2022

